خبر کوتاه

برای استقلال زمین تمرین بسازید، نه ورزشگاه!

هر چند استقلالی ها باید یک ورزشگاه شخصی و مدرن در اختیار داشته باشند اما نیاز امروز این تیم یک زمین تمرین است.

وعده عجیب ساخت ورزشگاه اختصاصی برای استقلال ابتدا از سوی فعالین مجازی که ماهیت فعالیت آنها مشخص شده، مطرح شد. موضوعی که خطیر معاون ورزشی باشگاه استقلال با مطرح کردن ارقامی بزرگ و البته صحیح در رد ساخت این ورزشگاه برای باشگاهی مانند استقلال صحبت کرد اما در فاصله کمتر از یک هفته و بعد از برگزاری مجمع باشگاه استقلال، وزیر ورزش و جوانان دوباره این موضوع اشاره کرد تا حالا ساخت ورزشگاه اختصاصی برای استقلال تبدیل به نقل محافل شود. امیرحسین فتحی سرپرست باشگاه استقلال در شرایطی که معاون او ساخت ورزشگاه را موضوعی نشدنی دانسته بود، خبر از مطالعات این باشگاه برای ساخت ورزشگاه داد و روز دوشنبه دوباره از این موضوع صحبت کرد و گفت که او البته هرگز حرف عوام فریبانه نمی زند. سوال کلیدی اما حالا این است که آیا استقلالی ها می توانند یک ورزشگاه بسازند و آن را حفظ کنند و یا جامع تر از این سوال، آیا سرخابی ها می توانند با بودجه نهایت ۵۰ میلیاردی خود که به زحمت هزینه های یک سال را پوشش می دهد، می توانند یک ورزشگاه شخصی داشته باشند؟ پاسخ اما کاملا مشخص است؛ ساخت یک ورزشگاه حداقل در کشور ما نزدیک به نیم دهه زمان لازم دارد و قیمتی معادل ۵۰ میلیون دلار و یا ۶۰۰ میلیارد تومان خواهد داشت. ساخت ورزشگاه البته گام اول تحقق این رویا است و یک ورزشگاه معمولی سالیانه شاید نزدیک به ۲۰ تا ۳۰ میلیارد تومان هزینه نگه داری داشته باشد. دو باشگاه استقلال و پرسپولیس با بودجه کنونی خود به زحمت می توانند از پس هزینه های زمین تمرین خود بر بیایند؛ قرمزها البته ورزشگاه کاظمی را در اختیار دارند که هزینه نگه داری و تجهیز ان را می پردازند و استقلالی ها شاید رقمی دو برابر باشگاه پرسپولیس برای اجاره زمین تمرین، سالن وزنه و استخر پرداخت می کنند و نزدیک به ۵ سال است که در کاشت چمن زمین کمپ حجازی با مشکل رو به رو هستند.مدیران استقلال و البته شخص امیرحسین فتحی که یکی از اهداف خود را ساخت ورزشگاه اختصاصی برای استقلال دانسته بود، می تواند با دوری از افعال پوپولیستی و وعده های دست نیافتنی، کاری مهم برای استقلال بکند؛ ساخت یک زمین تمرین مناسب، مجهز و ماندگار. موضوعی که قطعا نیاز استقلال است تا آبی وشان ابتدای هفته در زمین صنایع دفاع، میانه هفته در زمین پژوهشگاه نفت و آخر هفته در زمین دو آزادی تمرین کنند. در اختیار داشتن یک ورزشگاه مجهز و به روز حق قطعی و طبیعی باشگاهی مانند استقلال با قدمت طولانی و هواداران پرشمار است اما پذیرش واقعیت های این روز فوتبال ایران که با کمتر از ۳۰ درصد از درآمدهای حقه خود اداره می شود، می تواند به پیشرفت این باشگاه بیشتر از وعده های دست نیافتنی کمک کند.

ویروس ماهینی و انصاری بر جان نعمتی

هافبک پرسپولیس که در هفته‌های اخیر به آچار فرانسه سرخ‌ها تبدیل شده بود، به دلیل مصدومیت قادر به همراهی این تیم تا پایان نیم فصل نخواهد بود. سیامک نعمتی نیز به ویروسی که باعث خانه نشینی حسین ماهینی و محمد انصاری شده، دچار شد. ماهینی و انصاری نیز با توجه به کمبود بازیکن در لیست پرسپولیس با صلاحدید کادرفنی در پست‌هایی که مورد نیاز بود به میدان می‌رفتند و این تداخل وظایف در کنار فشردگی بازی‌ها باعث شد تا در نهایت با مصدومیت شدید از جریان بازی‌های این تیم خارج شوند. نعمتی نیز که در این فصل نمایش درخشانی از خود در جمع سرخپوشان به جا گذاشته بود، طی فصل جاری در پست دفاع راست، وینگر و مهاجم برای این تیم به میدان رفت. فشردگی بازی‌ها و عدم استراحت لازم در نهایت باعث شد تا این بازیکن نیز در بازی اخیر به دلیل مصدومیت همسترینگ از ترکیب سرخپوشان خارج شود. شواهد خبر از دوری از این بازیکن تا پایان نیم فصل از جمع پرسپولیس خبر می‌دهد و باید منتظر بازگشت ستاره شماره ۸۸ این تیم در نیم فصل دوم ماند.

ادامه سرمقاله

امان از حقارت، فغان از حسادت!

..... دوست دانش‌آموخته ای داشتم که بعد از سالها زندگی، تحصیل و تدریس درآلمان با خوش‌قلبی آمده بود به کشورش کمک کند. علاقمند بود توان و تخصص و اشتیاق‌اش را در سرزمین مادری به خدمت بگیرد.

بعد از چهار سال کسانی که او را رقیب دردسرسازی برای خودشان می‌دانستند، آن‌قدر در راهروهای اداری او را به هم پاس دادند و حتی مانع از ورود خودرویش به محل کار شدند و آزارش دادند که یک روز صبح دست زن و فرزندش را گرفت، زندگی‌اش را در چمدانی ریخت و رفت!

آزاردهنده است این همه مهاجرت نخبه ها. زجرآور است که دانشگاه‌های ما به سالن انتظاری برای پروراندن و بعد پراندن مغزهای این کشور تبدیل شده‌اند.

بخش بزرگی از نخبگان در طمع و تمنای شادخواری و تماشای حوری و پریان آن‌ور، رنج دل کردن از وطن را به جان نمی‌خرند، می‌روند چون اینجا احترام نمی‌بینند، تحقیر می‌شوند و با حسادت‌های کوچک و فرساینده روان‌شان فرسوده می شود.

حقارت و حسادت را در این کشور جدی بگیریم. از بمب اتم و تحریم و تهدید دشمن خطرناک‌ترند.

داستان خداحافظی از دنیای قهرمانی در سرزمین خوش استقبال ها و بدبدرقه ها !!!!

سعید سرفرازیان

در این سالها بازیکنان زیادی از تیم های باشگاهی و ملی کنار رفتند و به اصطلاح با دنیای قهرمانی وداع کردند . ولی بیشتر این خدا حافظی ها در انزوا و سکوت انجام می شود این خدا حافظی ها دربسیاری از موارد آن به خبری کوتاه در رسانه ها و پستی در صفحه شخصی و افسوسی از هواداران ختم و تمام می شود . نه خبری از برگزاری مراسمی هست و نه مسابقه ای نمادین تا این وداع خاطره انگیز و به یاد ماندنی شود . ولی در کشورهای دیگر حتی همین کشورهای همسایه خودمان این مراسم ها با برنامه هایی از پیش تعیین شده و انجام کارهایی که شایسته بازیکن مورد نظر باشد صورت می گیرد . اما در کشورما چی ؟ کدام چهره سرشناس و مطرح با یک مراسم هر چند ساده با دنیای قهرمانی وداع کرده است ؟ جایگاه اینگونه مراسم ها در چارت فدراسیون فوتبال و حتی باشگاههای فرهنگی - ورزشی ما کجاست ؟ آیا یک کارگروه که در این مواقع تصمیم گیری کند وجود دارد ؟ و سوال های بی پاسخ دیگر ، آخرین مورد این خدا حافظی ها برای دو بازیکن مطرح و البته با تعصب اتفاق افتاد . سیدجلال حسینی از تیم ملی خدا حافظی کرد و حنیف عمران زاده از مستطیل سبز برای همیشه کنار رفت . جلال حسینی بیشتر از صد بازی ملی در کارنامه اش خودنمایی میکرد و همیشه هم یکی از بازیکنان متعصب و مستحکم خط دفاعی تیم ملی بود . در تمام سالهایی که در تیم ملی حضور داشت به جرات میتوان گفت که کم حاشیه

و سر به زیر فقط در فکر بازی کردن بود .

اما در شرایطی از تیم ملی خدا حافظی کرد که در حدود یکسال گذشته از تیم ملی به دور بود و این وداع در شرایطی انجام شد که نمی توان اسم قشنگی بر آن نهاد . حق سید جلال حسینی این گونه رفتن نبود، بازیکنی چون او باید با شرایطی بهتر و در خور نام سید با تیم ملی وداع می کرد .شرایط در مورد حنیف عمران زاده هم بهتر از سید جلال حسینی نیست آیا استقلال نمی توانست خدا حافظی این بازیکن متعصب و آبی پوش سابق را خاطره انگیز تر و با شکوه تر انجام بدهد . حنیفی که بارها و بارها برای دفاع از نام استقلال درد بخیه ها و زخم های زیادی به جان خرید . ولی زهی خیال باطل ، به آنچه نمی رسیم و نخواهیم رسید وجود چنین مراسم ها و برنامه های قشنگ فرهنگی است .

خدا حافظی از دنیای قهرمانی یکی از سخت ترین تصمیم گیری های یک ورزشکار حرفه ای و قهرمان ملی است ، او دوست دارد این لحظه برایش خاطره انگیز و زیبا اتفاق بیفتد در فضایی خوب و با حضور دوستان و هم دوره ای هایش که با آنها خاطرات تلخ و شیرین فروانی رقم خورده است و فردا روز که به دوران پیری و کهنسالی پا گذاشت و تصمیم گرفت از ایام ورزش و کنار رفتن از دنیای قهرمانی صحبتی کند و حرفی بزند و یا قصه ای بنویسد لحظه به لحظه برایش شیرین و خاطره انگیز باشد . باور کنید که برگزاری و برنامه ریزی اینجور مراسم ها نیاز به فکر چندان و صرف هزینه های هنگفت ندارد . کمی سلیقه می خواهد و اندکی مدیریت .

اخبار

کی‌روش دستور شست و شوی کفش بازیکنان را داد؛ بیماری مشکوک چمن ورزشگاه آزادی !

شرایط نامناسب چمن ورزشگاه آزادی در روز دیدار ایران و ترینیداد و توباگو برای کی روش ابهام ایجاد می کند و او تکه ای از چمن را برای آزمایش به اروپا می فرستد !

بیش از یک دهه است که بالاخره وضعیت چمن ورزشگاه آزادی به‌عنوان ورزشگاه ملی شکل مناسبی پیدا کرده؛ ورزشگاهی که گفته می‌شد مسئولان وقت ورزش کشور چمن آن را از هلند خریداری کرده‌اند و تاکنون چندبار ترمیم شده و قبل از هر فصل هوادهی می‌شود.

در فصل جاری هم روی این چمن مسابقات حساسی مانند فینال رقابت‌های لیگ قهرمانان آسیا برگزار شده است و در این مسابقات شرایط خوبی داشته است، اما کی‌روش سرمربی تیم ملی بعد از بازی ۲۴ آبان‌ماه مقابل ترینیداد و توباگو در مصاحبه با گاردین از شرایط وضعیت چمن ورزشگاه آزادی انتقاد کرد و همین موضوع سبب شده تا روزنامه همشهری به بررسی این موضوع بپردازد.

علاوه بر این حاضرین در ورزشگاه و حتی کسانی هم که از تلویزیون این بازی را که در یک هوای بارانی برگزار می‌شد تماشا می‌کردند اذعان داشتند، چمن آن شرایط ایده‌آل گذشته را ندارد و به همین دلیل کی روش توجه ویژه ای برای پیدا کردن دلیل آن داشته و تحقیق در این راستا را آغاز کرده است.

ظاهرا کی‌روش که همیشه به جزئیات توجه ویژه‌ای دارد در جریان بازی تیم ملی مقابل ترینیداد و توباگو متوجه تغییراتی در چمن استادیوم شده و به شیوع یک باکتری در چمن ورزشگاه مشکوک می‌شود. او بلافاصله با هماهنگی با مسئولان استادیوم بخشی از چمن را برای آزمایش به اروپا می‌فرستد.

جالب است بدانید کی‌روش بعداز بازی با ترینیداد و توباگو با جمع‌آوری استوک‌های بازیکنان از مسئولان تدارکات تیم ملی می‌خواهد کف آنها به دقت شست‌وشو شود تا وقتی بازیکنان با همین استوک‌ها در چمن کمپ تمرین می‌کنند چمن کمپ آلوده نشود.

روز گذشته در تماس با یوسفیان- مدیر روابط عمومی مجموعه ورزشی آزادی- این مسئله را جویا شدیم اما او از این ماجرا اظهار بی‌اطلاعی کرد و گفت: « چمن مجموعه مشکلی ندارد و فقط به‌خاطر بازی‌های زیاد و تمرین‌های پرتعداد دچار آسیب شده که مشغول بررسی برای ترمیم آن هستیم.

البته در این بین و هنگامی که تیم ملی در روزهای فیفا دی تمرینات خود را برگزار می کرد، با حضور یکی از متخصصان چمن که از لندن به ایران آمده بود، دوره هایی جهت نگهداری هر چه بهتر چمن ورزشگاه های کشور برگزار شد، که احتمالا برای پیشگیری از وقوع چنین شرایطی بوده است.

داوورزنی: در تلاش هستیم مجمع فدراسیون کشتی زودتر برگزار شود

بنی تمیم می‌تواند در انتخابات شرکت کند

معاون توسعه ورزش قهرمانی و حرفه ای وزارت ورزش گفت: تلاش ما این است تا مجمع انتخابات فدراسیون کشتی را در کوتاه‌ترین زمان برگزار کنیم.

محمدرضا داورزنی گفت: بحث های مختلفی در مورد اساسنامه فدراسیون های ورزشی مطرح بود که از یکی دو سال قبل سازمان بازرسی اعلام کرد به استناد تبصره ای در ماده ۱۵ اساسنامه، تمام قوانین فدراسیونهاست، به تبع آن در هیأت ها هم اجرا شود. در نتیجه اگر کسی که در ادارات دولتی مشغول است بخواهد در هیأت باشد شغل محسوب می شود و این مورد مشکل ساز می شود.

وی ادامه داد: در جلساتی که با نمایندگان سازمان بازرسی داشتیم قرار شد این تبصره از اساسنامه فدراسیون های ورزشی حذف شود. به دلیل اینکه در مراکز استان ها و در شهرستان ها چندین هزار رئیس هیأت هستند که امکان پذیر نیست کار آنها تبدیل به شغل شود. بر این اساس مشکلات متعددی را برای اداره ورزش کشور و همچنین الزامات قانونی در حوزه منشور المپیک و کمیته بین المللی المپیک، خواهد داشت.

معاون توسعه ورزش قهرمانی و حرفه ای وزارت ورزش و جوانان تصریح کرد: بعد از ابلاغ قانون در مورد بازنشسته هایی که در دستگاه های دولتی حضور دارند و مصوبه ابلاغی، به دلیل اینکه فدراسیون های ورزشی در زمره نهادهای عمومی غیر دولتی هستند و این قانون در این نهادها هم مشروعیت پیدا می کند، ما با این مشکل مواجه شدیم که مجموعه مسئولانی که در فدراسیون ها حضور دارند چه حقوق بگیر باشند چه نباشد باید استعفا می دادند و با استناد به این قانون تا ۱۵ آذرماه نباید بازنشسته ای در فدراسیون ها حضور داشته باشند. همچنین نامه ای از سازمان بازرسی به مجموعه وزارت ورزش ارسال کردند که باید در استان ها هم این قانون رعایت شود و این مورد توسط ادارات کل ابلاغ شد که از بازنشسته ها در هیأت ها نیز نباید استفاده شود.

وی افزود: از طرف دیگر در چند روز اخیر رئیس کمیسیون اجتماعی مجلس سوالی از دیوان محاسبات کشور می کنند که این سوال در تاریخ ۱۰ آذرماه از طرف معاون حقوقی دیوان محاسبات پاسخ داده شده و مطرح می شود که با توجه به ماهیت کار هیأت ها اشتغال افراد بازنشسته در هیأت ها منع قانونی ندارد.

داورزنی تصریح کرد: با توجه به این اختلاف نظر صورت گرفته از ماهیت هیأت های استانی که شامل نهادهای عمومی غیر دولتی نمی شوند و همچنین بحث اساسنامه فدراسیون های کشتی و مواردی که سازمان بازرسی مطرح می کند، قرار است نشستی را در این زمینه داشته باشیم و کار حقوقی انجام شود. ضمن اینکه در اساسنامه جدید فدراسیون ها این مورد را مدنظر داریم تا برطرف شود.

وی گفت: خود وزارت ورزش هم خواهان این است که این امکان وجود داشته باشد تا از ظرفیت های مختلف در کشور استفاده کنیم. به ویژه از روسای هیأت ها که عمدتا افتخاری کار می کنند و در دستگاه های دیگر مشغول هستند و با تجربه ای که این نفرات دارند می توانند به ورزش و به سلامتی و شادابی کشور کمک کنند.

معاون توسعه ورزش قهرمانی و حرفه ای وزارت ورزش و جوانان در مورد نقل قول سرپرست فدراسیون کشتی در مورد هیأت های بازنشسته اظهار داشت: در صحبتی که با بنی تمیم داشتم گفتم شما در هیأت ها تعدادی سرپرست دارید و یک تعداد بازنشسته، ابتدا شما تکلیف سرپرستان را مشخص کنید، چراکه سرپرست حق رأی در مجمع را ندارد و رئیس هیأت باید از طریق مجمع استان انتخاب شود. در مورد روسای بازنشسته نیز با توجه به نامه دیوان محاسبات که ۱۰ آذرماه اعلام شد ما به بنی تمیم گفتیم اولویت

شما تعیین تکلیف سرپرستان هیأت ها باشد تا ما در چند روز آینده وضعیت بازنشسته ها را با توجه به نظر متفاوت سازمان بازرسی و دیوان محاسبات حل کنیم.

داورزنی در مورد زمان برگزاری مجمع انتخابات ریاست فدراسیون کشتی تصریح کرد: تلاش ما این است که در کوتاه ترین زمان مجمع انتخابات را برگزار کنیم. بنی تمیم درست است که در حمایت جدی وزارت ورزش است اما وی نایب رئیس فدراسیون بود و اعضای مجمع کتبا اعلام کردند به عنوان سرپرست کار را ادامه دهد. ما به بنی تمیم گفتیم مقدمات برگزاری مجمع را فراهم کنند که برای این کار لازم است هرچه زودتر وضعیت سرپرستان هیأت ها را مشخص کند.

وی در پایان در مورد اینکه بنی تمیم به عنوان سرپرست فدراسیون می تواند در انتخابات شرکت کند خاطرنشان کرد: این موضوع به لحاظ اساسنامه فدراسیون ها منع قانونی ندارد، اما برای سرپرست هایی که از طرف وزارت ورزش تعیین شدند منهای کشتی توافق کردیم در انتخابات شرکت نکنند و اجازه دهند انتخابات بی طرفانه و دموکراتیک باشد. به دلیل اینکه سرپرستان دیگر فدراسیون ها از بیرون مجموعه آن فدراسیون بودند و از آنها خواسته شد صرفا روند برگزاری مجمع را برگزار کنند، اما بنی تمیم می تواند در انتخابات کشتی شرکت کند.

همه پای کار؛ استارت جدی سپاهان برای پرسپولیس

تیم فوتبال سپاهان پس از دو روز ریکاوری و استراحت از امروز تمریناتش را زیر نظر امیرقلعه نویی از سر گرفت. سپاهان در مهم ترین دیدار هفته چهاردهم رقابت های لیگ برتر موفق به شکست پدیده شد، تا با تفاضل گل بهتر نسبت به این تیم صدرنشین رقابت‌های لیگ برتر شود. این صدرنشینی از این جهت برای طلایی پوشان حائز اهمیت بود که آنها نزدیک به ۱۰۰ هفته بودند که صدرنشینی را تجربه نکرده بودند و حالا با روحیه بسیار بهتری به مصاف قهرمان دو فصل گذشته لیگ برتر می روند که یکی از رقیبان اصلی آنها در کسب عنوان قهرمانی خواهد بود. بازیکنان سپاهان، روز پس از پیروزی برابر پدیده ریکاوری در دستور کار داشتند و با دستور کادر فنی روز یکشنبه استراحت کردند تا از امروز با شرایط روحی و جسمانی خوبی برای دیدار بعدی که برابر پرسپولیس خواهد بود، آماده شوند. پرسپولیس روز آینده در تهران باید به مصاف ذوب آهن برود و سپس مهیای حضور در نقش جهان شود؛ همین می تواند یک عامل برتری برای شاگردان امیرقلعه نویی باشد که امروز با حضور تمامی نفراتشان به غیر از نویدکیا و سرلک، تمرین کردند.

اجرائیه

محکوم له/ محکوم لهم: منیژه منصوری سیاه چال فرزند سلام الله به نشانی تهران اسلامشهر قائمیه فلکه ۳ عینک نانو. محکوم علیه/محکوم علیهم: نادر خدائی فرزند محمود به نشانی تهران اسلامشهر قائمیه فلکه ۳ عینک نانو محکوم به: به موجب درخواست اجرای حکم مربوطه به شماره و شماره دادنامه مربوطه ۹۷۰۹۹۷۲۸۸۵۴۰۰۱۰۶ محکوم علیه محکوم است به پرداخت ۷۰ عدد سکه تمام بهار آزادی در حق محکوم له و نیم عشر دولتی در حق صندوق دولت ضمنا محکوم علیه مکلف است هزینه دادرسی را پس از اخذ محکوم به براساس قیمت واقعی سکه بپردازد (خواسته به مبلغ ۱۰۵،۰۰۰،۰۰۰ تومان) تقدیم گردیده. محکوم علیه مکلف است از تاریخ ابلاغ اجرائیه : ۱- ظرف ده روز مفاد آنرا به موقع اجرا گذارد (ماده ۳۴ قانون اجرای احکام مدنی)۲- ترتیبی برای پرداخت محکوم به بدهد ۳- مالی معرفی کند که اجرا حکم و استیفا محکوم به از آن میسر باشد . چنانچه خود را قادر به اجرای مفاد اجرائیه ندانست باید ظرف سی روز کلیه اموال خود را شامل تعداد یا مقدار و قیمت همه اموال منقول و غیر منقول به طور مشروح مشتمل بر میزان وجوه نقدی که به هر عنوان نزد بانکها و موسسات مالی و اعتباری ایرانی یا خارجی دارد به همراه مشخصات دقیق حسابهای مذکور و کلیه اموالی که او به هر نحو نزد اشخاص ثالث دارد و کلیه مطالبات او از اشخاص ثالث و نیز فهرست نقل و انتقالات و هر نوع تغییر دیگر در اموال مذکور از زمان یک سال قبل از طرح دعوای اعسار به ضمیمه دادخواست اعسار به مقام قضائی ارائه نماید والا به درخواست محکوم له بازداشت میشود (ماده ۸ و ۳ قانون نحوه اجرای محکومیت مالی ۱۳۹۴)۴- خودداری محکوم علیه از اعلام کامل صورت اموال به منظور فرار از اجرای حکم حبس تعزیری درجه هفت را در پی دارد (ماده ۳۴ قانون اجرای احکام مدنی و ماده ۲۰ ق . م . ا و ماده ۱۶ قانون نحوه اجرای محکومیت مالی ۱۳۹۴) ۵- انتقال مال به دیگری به هر نحو با انگیزه فرار از ادای دین به نحوی که باقیمانده اموال برای پرداخت دیون کافی نباشد موجب مجازات تعزیری درجه شش یا جزای نقدی معادل نصف محکوم به یا هر دو مجازات می شود .(ماده ۲۱ قانون نحوه اجرای محکومیت مالی ۱۳۹۴)۶- چنانچه صورت اموال پس از مهلت سی روز ارائه شود آزادی محکوم علیه از زندان منوط به موافقت محکوم له یا تودیع وثیقه یا معرفی کفیل توسط محکوم علیه خواهد بود. (تبصره ۱ ماده ۳ قانون نحوه اجرای محکومیت مالی ۱۳۹۴) /۳۱۳۵

مدیر دفتر شعبه چهارم دادگاه خانواده دادگستری شهرستان اسلامشهر

اخطاریه

آقای منوچهر قنبری فرزند علی مجهول المکان همسر شما برابر دادنامه شماره ۹۷۰۹۹۷۲۶۶۰۵۰۱۲۰۷ شعبه ۲ دادگاه شهرستان ملارد با بذل تمام حقوق مالی تقاضای ثبت طلاق نموده است لذا لازم است ظرف مدت یک هفته پس از انتشار آگهی در این دفترخانه به آدرس ملارد شهرک مارلیک ابتدای خ حسابی روبروی مدرسه حضرت زینب (س) ساختمان رز ط زیرین حاضر شوید در غیر اینصورت طبق مقررات اقدام به ثبت خواهد شد و اعتراض بعدی مسموع نخواهد شد.

سردفتر ازدواج ۱ و طلاق ۳ ملارد-آزادی

آگهی ابلاغ وقت دادرسی ودادخواست ضمائم به کلاسه پرونده ۷۳۸/۱/۹۷

وقت رسیدگی: مورخ ۹۷/۱۰/۲۲ ساعت ۹ حوزه اول خواهان: محمد رضا بیات خوانده: زهرا عباسی بنفشه درق خواسته: مطالبه خواهان دادخواستی تسلیم دادگاه‌های عمومی نموده که جهت رسیدگی به شعبه حل اختلاف ارجاع گردیده ووقت رسیدگی تعین شده به علت مجهول المکان بودن خوانده وبه درخواست خواهان ودستور دادگاه وبه تجویز ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده از تاریخ آگهی لازم شود فقط یک نوبت منتشر ومدت آن خواهد بود.

م الف ۳۶۱۸ شورای حل اختلاف حوزه۲ شهریار

++

اگهی تغییرات شرکت آوین طب نیکان رازان شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۶۵۲۷۵ و شناسه ملی ۱۴۰۰۷۷۶۹۹۷۹ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۹/۰۷/۱۳۹۷ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : ۱ - نام شرکت به " فرابین تجهیز طب کاویان " تغییر یافت و ماده مربوطه در اساسنامه اصلاح گردید.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری مشهد (۳۰۱۸۶۸)

++

آگهی مزایده مال غیرمنقول مربوط به پرونده اجرایی کلاسه ۹۷۰۰۲۵۳

بانک کشاورزی شعبه اردبیل باستناد سند رهنی شماره ۹۲۲۶-۹۴/۱۱/۲۸ تنظیمی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۲۵ اردبیل جهت وصول طلب خود علیه آقای جلیل پور کهنی و شرکت شهرکهای صنعتی اردبیل مبادرت به صدور اجرائیه نموده که پس از تشکیل پرونده اجرایی به کلاسه ۹۷۰۰۲۵۳ طبق محتویات پرونده، عملیات اجرایی مورد وثیقه پیگیری و ششدانگ یکباب کارخانه قطعه ۵۱۷ تفکیکی به شماره ۱۰۱۶ فرعی از ۵۰۰ فرعی از ۱۳۲ اصلی بخش سه اردبیل بانضمام کلیه متعلقات و منضمات شرعیه و عرفیه با حدود اربعه: بطول ۵۳ متر بی به بی قطعه ۵۱۷ تفکیکی به شماره ۱۰۱۴ فرعی، شقا بطول ۳۵ متر بی به بی قطعه ۵۱۸ به شماره ۱۰۱۷ فرعی جنوبا بطول ۵۳ متر بی به بی قطعه ۵۱۹ به شماره ۱۰۱۴۸ غربا بطول ۳۴/۹۹ متر به کوچه در صفحه ۴۷۴ دفتر ۷۷۴ املاک اردبیل به نام شرکت شهرکهای صنعتی اردبیل ثبت و سند صادر گردیده به نشانی: اردبیل شرکت شهرکهای صنعتی شماره ۲ اردبیل کیلومتر ۱۳ جاده آستارا خیابان کارآفرینان ۷ روبروی کارخانه آرد سعید کارخانه دن دن که طبق نظریه کارشناس رسمی دادگستری عرصه پلاک مزبور به مساحت ۱۸۵۴/۶۷ متر مربع و اعیانی مشتمل بر ساختمان اداری + سوله اول + سوله دوم + بچه سوله + ساختمان نگهبانی (ساختمان اداری در دو طبقه به مساحت ۱۵۳ متر مربع با خریشته به مساحت ۹ متر مربع با سیستم سازه اسکلت فلزی با سقف طاق ضربی با نمای آجر ۵ سانتی دارای فضای آزمایشگاه، اتاق مدیریت و کنفرانس، امور اداری و سرویس بهداشتی می باشد کف سرامیک و دارای پنجره های فلزی و درب آج دی اف و در قسمت مدیریت دارای فایل ام دی اف می باشد، سوله های اول و دوم با سیستم خرپایی لایه ریزی به همراه ورق گالوانیزه با پوشش پشم شیشه و روکش دار فویلدار با طوری مرغی اجرا شده است سوله اول با چهار قاب و سوله دوم با سه قاب شش متری با دهنه ۱۰ متری اجرا شده است ارتفاع تاج ۷/۲۰ متر و ارتفاع لبه ها ۶ متر می باشد کف از موزائیک بتنی وبیره ای با سرامیک دیواری به اندازه ۴ متر می باشد و بقیه ارتفاع دیوار آجری ۵ سانتی زرد می باشد که سوله اول سوله غربالگری و تفکیک انواع حبوبات و ... کاربرد دارد و سوله دوم بعنوان سالن بسته بندی می باشد بچه سوله به صورت نیمه سوله فلزی و دیوار نمای آجر زرد با سیستم لایه ریزی به همراه ورق گالوانیزه با پوشش پشم شیشه روکش دار فول دار با توری مرغی اجرا شده است ارتفاع تاج ۵ متر و ارتفاع لبه ها ۴ متر می باشد کف از موزاییک بتنی وبیره ای با سرامیک دیواری به اندازه ۳/۵ متر می باشد و بقیه ارتفاع دیوار آجری ۵ سانتی زرد می باشد؛ ساختمان نگهبانی در یک طبق به مساحت ۲۲/۵ متر با سیستم سازه ای اسکلت فلزی با طاق ضربی با نمای آجر ۵ سانتی زرد احداث و دارای درب و پنجره فلزی می باشد؛ دور طرح دیوار کشی با آجر و بلوک به معرض ۲۵ سانتی متر بدون سیمانکاری با پی سنگی و بدون فرنیز با ارتفاع حدود ۱/۵ متر) با امتیاز انشعابات که ارزش پایه مورد وثیقه با توجه به جمیع جهات موثر در کارشناسی به مبلغ ۴،۹۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال برآورد شده است؛ ملک مزبور در روز سه شنبه مورخ ۹۷/۱۰/۱۱ از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر در محل اجرای اسناد رسمی اردبیل واقع در بزرگراه شهدا مابین فلکه ججین و میدان قدس جنب تالار میلاد از طریق مزایده فروخته خواهند شد. مزایده از مبلغ پایه شروع و به بالاترین قیمت که خریدار داشته باشد فروخته خواهد شد. فروش نقدی است. هر گاه روز تعیین شده با تعطیل رسمی مصادف گردد روز بعد از تعطیل جلسه مزایده تشکیل خواهد شد. طالبین می توانند در ساعات اداری جهت کسب اطلاعات بیشتر به اداره اجرای اسناد رسمی اردبیل به نشانی بالا مراجعه و خریداران نیز می توانند در وقت مقرر در محل مزایده حاضر و در جلسه مزایده شرکت نمایند و چنانچه مورد مزایده زائد بر مبلغ فوق باشد در آگهی فروخته شود نسبت به مازاد، حق مزایده و سایر هزینه های قانونی طبق مقررات وصول خواهد شد. در ضمن بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و آب و برق و گاز مشخص نشده در صورتیکه از این باب تا روز مزایده بدهی داشته باشد طبق مقررات از برنده مزایده وصول خواهد شد و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد. تنظیم سند انتقال موکول به ارائه مفاصا حسابهای دارایی و شهرداری و غیره .. خواهد بود.

اداره اجرای اسناد رسمی اردبیل

آگهی درخواست گواهی حصر وراثت

خانم سیده شهربانو جلالی فرزند سیدبابا به شرح درخواستی که به شماره ۳/۹۷/۱۹۷ از این شورا ثبت گردیده درخواست گواهی انحصار وراثت نموده و اعلام داشته که شادروان فاطمه نساء احمدی علمدار محلی فرزند حسینقلی به شناسنامه ۵۷۹۹۸۰۵۸۰۱ صادره از گلوگاه درتاریخ ۹۷/۸/۲۴ در اقامتگاه دائمی خود شهرستان بهشهر فوت نموده و ورثه / وارث حین الفوت وی عبارتست از: ۱- سیدبابا جلالی فرزند طالب به کد ملی ۲۱۸۱۵۸۰۷۷۴ متولد ۱۳۲۴ همسر متوفی. ۲- سید حسین جلالی فرزند سیدبابا به کدملی ۲۱۸۱۲۷۵۵۶۴ متولد ۱۳۶۰ پسر متوفی. ۳- سیده طاهره جلالی فرزند سیدبابا به کد ملی ۲۱۸۱۷۱۰۱۴۷ متولد ۱۳۶۵ دختر متوفی. ۴- سیده شهربانو جلالی فرزند سیدبابا به کد ملی ۲۱۸۰۰۹۲۵۱۲ متولد ۱۳۵۸ دختر متوفی. ۵- سید حسن جلالی فرزند سیدبابا به کد ملی ۲۱۷۰۰۰۰۹۱۷ متولد ۱۳۶۸ پسر متوفی. ۶- سیده هاجر جلالی فرزند سیدبابا به کد ملی ۲۱۸۱۳۱۸۰۶۹ متولد ۱۳۶۲ دختر متوفی. ۷- سیده صنم جلالی فرزند سیدبابا به کد ملی ۲۱۸۰۰۸۹۶۹۴ متولد ۱۳۵۷ دختر متوفی. لاغیر، اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را یک مرتبه آگهی می نماید تا هرکس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف یکماه به شورا مراجعه و تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

قاضی شعبه سوم شورای حل اختلاف بهشهر

++

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۲۸۸۵۵۰۰۵۷۱ شعبه پنجم دادگاه عمومی (حقوقی) دادگستری شهرستان اسلامشهر تصمیم نهایی شماره ۹۷۰۹۹۷۲۸۸۵۵۰۰۷۵۸. خواهان: اداره کل آموزش و پرورش شهرستان های استان تهران با نمایندگی آقای موسی عزت پور فرزند علی به نشانی تهران بزرگراه بعثت خ شهید سمیعی مقابل درب پارک بعثت. خواندگان: ۱- خانم کتایون قدیمی نوران فرزند سعداله۲- آقای شمس قدیمی نوران فرزند سعداله ۳- آقای صمد قدیمی نوران فرزند سعداله ۴- خانم ربابه پروایی ۵- خانم سهیلا قدیمی نوران فرزند سعداله همگی به نشانی تهران خ جمالزاده شمالی ک شهید نادر نادری پ۲۲. ۶- آقای امیرضا قدیمی نوران فرزند حمید ۷- آقای مجید قدیمی نوران فرزند سعداله ۸- خانم فریبا قدیمی نوران فرزند حمید ۹- آقای امیرحسین قدیمی نوران فرزند حمید همگی به نشانی تهران خ جمهوری بین چهارراه باستان و اسکندری ک نوری پ ۲ و ۴. ۱۰- خانم فهیمه قدیمی نوران فرزند سعداله ۱۱- خانم مهری قدیمی نوران همگی به نشانی تهران سعادت اباد خ علامه شمالی خ ۱۸ شرقی پ۳۷ و ۵ ط۳. خواسته ها: ۱- مطالبه وجه بابت ۲- الزام به تنظیم سند رسمی ملک. رای دادگاه: با استعانت از خداوند متعال بیرامون دعوای مطرح شده از ناحیه اداره کل آموزش و پرورش شهرستان های استان تهران به طرفیت آقایان و خانم ها ۱- شمسی۲- صمد ۳- فهیمه ۴ مهری ۵- سهیلا ۶- کتایون (ردیف اول تا ششم با نام خانوادگی قدیمی نوران) ۷- خانم ربابه پروایی ۸- آقای مجید قدیمی نوران ۹- خانم فریبا قدیمی نوران ۱۰- آقای امیرض