خبر کوتاه

یکصد و نود و دومین جلسه شورای معاونان وزارت ورزش و جوانان؛

دستور سلطانی‌فر برای پیگیری معافیت سربازی مدال‌آوران بازی‌های آسیایی

وزیر ورزش و جوانان گفت: دستور داده‌ام به دفتر امور مشترک فدراسیون‌ها با جدیت پیگیر معافیت مدال‌آوران بازی‌های آسیایی باشد.

دکتر مسعود سلطانی‌فر در یکصدونود و دومین جلسه شورای معاونان این وزارتخانه گفت: نتایج خیره کننده قهرمانان ایران که از جام جهانی روسیه آغاز شد و با رکورد شکنی مدال آوری در بازی‌های آسیایی و کسب مقام سومی بازی های پارآسیایی برای نخستین بار و همچنین کسب مقام هفتمی در المپیک جوانان ادامه یافت, سال موفقی را برای ورزش ایران رقم زد.

وی در ادامه افزود: یکی دیگر از مواردی که با کمک ستاد کل نیروهای مسلح پیگیر آن بودیم، اعطای معافیت سربازی به مدال‌آوران بازی های آسیایی بود که با موافقت مقام معظم رهبری و فرمانده کل قوا همراه بود و بنا بر گزارش هایی که حوزه قهرمانی به من داده است این موضوع با نظم و وفق مقررات پیش می رود.

سلطانی‌فر گفت: دستور داده‌ام به دفتر امور مشترک فدراسیون‌ها با جدیت پیگیر معافیت مدال‌آوران بازی‌های آسیایی باشد. افتتاح طرح‌ها و پروژه‌های ورزشی به مناسبت فجر چهلم انقلاب اسلامی ادامه می یابد. مطابق وعده ای که به مردم دادیم، تا دهه فجر انقلاب اسلامی، پروژه های بزرگ و ملی را در استان های مختلف افتتاح و در اختیار مردم و ورزشکاران قرار خواهیم داد.

چوب خط بازیکنان خارجی در تراکتور پر شد

طبق اعلام مسئولان باشگاه تراکتورسازی تبریز کوین کنستانت آخرین بازیکن خارجی تراکتورسازی خواهد بود؛ به این ترتیب احتمال ورود یک مهاجم خارجی منتفی می‌شود.

مالک باشگاه تراکتورسازی تبریز یک خرید بزرگ دیگر انجام داد و کوین کنستانت بازیکن سابق تیم‌های میلان و جنوا را برای نیم فصل دوم به ترکیب خود اضافه کرد. شنیده می‌شود این آخرین بازیکن خارجی است که به جمع سرخپوشان تبریزی اضافه می‌شود. به این ترتیب احتمال حضور یک مهاجم خارجی دیگر در تراکتورسازی منتفی است. در تعطیلات نیم فصل، محمد تقوی با حضور در انگلستان جلسه‌ای را با استوکس برگزار و آقای گل تیمش را متقاعد به بازگشت کرد. حالا او در تمرینات آماده سازی تراکتورسازی حضور دارد. گویا مسئولان این باشگاه پرطرفدار به دنبال این هستند تا لی اروین را به تبریز بازگردانند و تا روز آخر نقل و انتقالات زمستانی برای آن تلاش می‌کنند. در نتیجه حضور یک مهاجم خارجی دیگر به جای اروین منتفی است و نباید به شایعات موجود توجه زیادی کرد.

گزارش «امتیاز» از وضعیت تیم ها در جدول رده بندی لیگ برتر ...

احیای سپاهان ، شگفتی سازی پدیده ...

سعیدسرفرازیان

ویژگی خاصی که لیگ هجدهم را با لیگ های قبل از آن متمایز کرده وجود رقابت حساس تیم ها با هم می باشد ، نزدیکی امتیازها باعث شده با سهل انگاری هر تیم در کسب نتیجه جایگاه تیم ها در جدول دستخوش تغییر شود . دور رفت لیگ به پایان رسیده و تیم ها جایگاه های خود را در جدول رده بندی به دست آورده اند و از حالا برای حضوری پر قدرت در نیم فصل دوم برنامه ریزی می کنند . در تب و تاب مسابقات جام ملت های آسیا خالی از لطف نیست نگاهی به ظرفیت و جایگاه تیم ها در جدول رده بندی لیگ برتر قبل از آغاز دور برگشت مسابقات داشته باشیم .

بازگشت طلایی پوشان اصفهان به صدر

از آخرین صدرنشینی سپاهان در لیگ برتر بیش از پنج سال می گذشت . آنها زمانی بی تردید یک مدعی تمام عیار بودند و صدرنشینی برایشان عادی بود . در سالهای اخیر به دلایل مختلف که شاید مهمترین دلیل آن جلو گیری از ریخت و پاش های مالی بود دچار افت شدیدی شدند ولی در این فصل دوباره خود را به جمع مدعیان لیگ برتر رساندند . با به خدمت گرفتن

قلعه نویی که در احیای تیم های لیگ تخصص زیادی دارد و خرید چند مهره خوب مانند استنلی کی روش ، کیانی و بوبان و کسب نتایج خوب خود را به صدر جدول رساندند . شاگردان قلعه نویی در شش بازی آخر خود سه پیروزی و سه تساوی به دست آوردند و بدون شکست نیم فصل را به پایان بردند . بهترین خط حمله با ۲۸ گل زده و حضور آقای گل با ۹ گل از این تیم ، شرایط آرمانی و خوبی برای زرد پوشان اصفهانی ایجاد کرده است . اماآنها در خط دفاعی نتوانسته اند صلابت یک مدعی قهرمانی را داشته باشند ، دوازده گل خورده نگران کننده است . خرید های نیم فصل قلعه نویی در چند سال اخیر زیاد جواب نداده آیا در سپاهان قضیه تفاوت خواهد کرد؟ این تیم در یکی از اولین خریدهای نیم فصل علی قربانی را به خدمت گرفته اند .

پدیده مشهد ، شگفتی سازی که قابل احترام است

پدیده تنها تیم مشهدی لیگ برتر هست ، این روند رو به جلو برای پدیده از لیگ هفدهم آغاز شد و توانستند با خود باوری گام در لیگ هجدهم بگذارند. این تیم در ابتدای لیگ از نظر مدیریتی در بحران شدیدی قرار داشت و در آستانه تعلیق قرار گرفته بود به هر ترتیب از این بحران خارج شدند و لیگ برای آنها شروع شد وقتی هفته اول در خانه به پرسپولیس باختند کمتر کسی فکر میکرد شاگردان گل محمدی بتوانند نیم فصل را با رتبه دومی به پایان برسانند. یحیی گل محمدی با مهیا کردن تیمی یکدست و تاکتیک پذیر نتایج خوبی به دست آورد و بازیها را یکی پس از دیگری با برد پشت سر گذاشت تا اینکه سپاهان ترمز این تیم را کشید .تیم گل محمدی آهسته و پیوسته خود را در قامت یک مدعی مطرح کرد و خود را به این جایگاه رساند. طبق آخرین خبر ها این تیم به یک شرکت خودروسازی واگذار شده است تامشهدی ها با دغدغه ی مالی کمتری در ادامه لیگ حاضر شوند. شایعه درخواست خرید حسینی از استقلال شنیده می شود .

پرسپولیس محروم اما پرقدرت

پرسپولیس به عنوان مدافع قهرمانی از همان ابتدای لیگ به علت بسته بودن پنجره نقل و انتقالاتی نمی توانست با بازیکن جدید ی قرارداد امضا کند و حضور در لیگ قهرمانان آسیا هم بر مشکلاتشان افزوده بود ولی این تیم با تدابیر برانکو ،حمایت هواداران و بازیهای درخشان بازیکنان از این مشکلات عبور کرد در لیگ قهرمانان آسیا به فینال رسید در لیگ برتربدون شکست و امتیاز برابر با صدر نشین نیم فصل اول را به پایان برد و پذیرفتن تنها ۶ گل در ۱۵ بازی یک نتیجه عالی برای شاگردان برانکو می باشد آنها در دور برگشت با بازیکنان جدیدی که به خدمت می گیرند با فراغ بال بیشتری حاضر خواهند شد و می توانند به سومین قهرمانی پیاپی در لیگ برتر جدی تر فکر کنند . آنها در جدیدترین خرید خود محمد نادری که در بلژیک بود را به خدمت گرفته اند . البته منشا هم در لیست فروش قرار گرفته است .

ستاره ها در شهر اولین ها

تابستان ۹۷ برای تبریزی ها گرم و خبر ساز بود . محمدرضازنوزی مالکیت دو تیم تراکتور و ماشین سازی را به عهده گرفت . او برای تقویت تراکتور سازی خریدهای بزرگی انجام داد از خرید کاپیتان های تیم ملی تا استخدام جان توشاک همه و همه برای خوش حال کردن هواداران تراکتور سازی بود .ولی جان توشاک نتوانست در تبریز دوام بیاورد و خیلی زود این تیم را ترک کرد در ادامه تراکتور سازی با محمد تقوی خوش درخشید . هرچند در بازی های آخر با حاشیه ای که دو بازیکن خارجی این تیم به وجود آوردند روند نتیجه گیری تراکتور به مشکل خورد . تراکتور سازی موفق شد با ۲۶ امتیاز و رتبه چهارمی دور رفت را به پایان برساند و امیدوارانه به انتظار دور بر گشت باشد . بازگشت استوکس و قرارداد با کوین کنسانت بازیکن سابق آث میلان از خبر های خوش پر شور ها تا اینجای نقل و انتقالات زمستانی بوده است

«امتیاز» وضعیت کنونی آبی های پایتخت را بررسی کرد؛

آغاز های ضعیف قصه تکراری استقلال

سعید سرفرازیان

استقلال در آغاز فصل هجدهم توانست بازیکنان زیادی به خدمت بگیرد ، اما از دست دادن چند مهره تاثیر گذار این خریدها را بی اثرکرد . خرید های جدید مورد تایید شفر نبودند و تمرینات پیش فصل با بی نظمی شروع شد . از دست دادن سوپر جام هم از تبعات همین بی نظمی ها بود . تمام این اتفاقات دست به دست هم داد تا آبی ها دوباره لیگ را با نتایج ضعیف آغاز کنند . و در مقطعی فاصله زیادی با صدر جدول گرفتند و نگرانی زیادی برای هواداران به وجود آمد که مبادا داستان فصل قبل تکرار شود . در هفته های رو به پایان نیم فصل استقلال توانست اوضاع بحرانی را مدیریت کند کسب سه پیروزی در چهار مسابقه آبی ها را به جدول برگرداند و امیدها را برای دور برگشت زنده ماند. استقلال با ۲۵ امتیاز رده پنجم را به خود اختصاص داده است . به دست آوردن بهترین خط دفاع با ۶ گل خورده و دومین تیم تهاجمی لیگ هم از نتایج خوب استقلال در نیم فصل اول بود . خریدهای جدیدی در راه است و شفر با آرامش بیشتر منتظر روز های سخت دور برگشت است . آبی ها در اقدامی جالب توجه فرهاد مجیدی را برای ادامه لیگ به عنوان دستیار شفر به مجموعه خود اضافه کردند ، خبری که از مدت ها پیش هواداران منتظر آن بودند بالاخره در نیم فصل دوم لیگ هجدهم عملی خواهد شد .

معمای میانه جدول با یک شش ضلعی

پارس جم ، فولاد ، سایپا ، پیکان ، نساجی ، نفت مسجد سلیمان و ماشین سازی تبریز در شرایطی شش رتبه جدول را به دست آورده اند که فاصله تیم ششم با تیم دوازدهم تنها چهار امتیاز است . پیکان شرایط وخیمی دارد، شش باخت پیاپی جلالی را از خود رو سازان جدا کرد و حالا آنها با فرکی در فکر جبران هستند . در نیم فصل تیم های جنوبی توانستند شرایط خوبی برای خود به وجود بیاورند پارس جم با ۱۹ امتیاز ششم است و نفت مسجد سلیمان با سه پیروزی در پنج بازی آخر خود به خوبی از انتهای جدول کنده شد . اما در نیمه پایین جدول نساجی عملکرد قابل قبولی دارد با وجود اینکه سال اول حضورش در لیگ برتر است ولی رتبه تک رقمی آنها قابل تحسین است . هر چند شایعه و زمزمه استعفای نکونام باعث شده که نتوان به قطعیت از ادامه ی حضور او در نساجی حرف زد نکونام که با نساجی عالی کار کرده مطمئنا رفتن او از این تیم به نفع نساج ها نخواهد بود .

قعر جدول ، جدال شمال و جنوب برای حفظ سهمیه لیگ برتر

استقلال خوزستان که سابقه قهرمانی در لیگ برتر را دارد ، قبول کرده که فصل آینده در لیگ یک بازی کند . آنها تنها شش امتیاز دارند مگر یک معجزه بتواند باعث برگشتشان به لیگ و جدول شود . تیم پس از چند جابجایی به کریم بوستانی سپرده شد تا در ادامه لیگ آنها را هدایت کند ولی آنچه از این تیم به نظر می رسد انگیزه کم بازیکنان این تیم برای جدا شدن از جمع فانوس به دستان است با این شرایط کار بوستانی خیلی سخت است . سپید رود رشت با خداداد عزیزی فصل را آغاز کرد ، نتایج ضعیف و درگیری با حسین کعبی و هواداران باعث شد عزیزی خیلی زود عطای کار در رشت را به لقایش ببخشد تا شرایط حضور دوباره علی کریمی در رشت فراهم شود . کریمی هنوز تاثیرات لازم برای بهبودی اوضاع سپید رود را به وجود نیاورده است و تیم در آستانه سقوط به دسته پایین تر قرار دارد . بیشترین گل خورده در نیم فصل از این تیم یک قلعه بی دفاع ساخته است. تنها راه برای کریمی و سپید رود حاضر شدن با تمام قوا در بازیهای دور برگشت است کسب تمامی امتیاز های خانگی و نباختن راحت در بازیهای بیرون از رشت شاید راهی برای رستگاری و سپید بختی این تیم پر هوادار شمالی باشد . آنها از ذوب آهن و نفت آبادان سه امتیاز کمتر دارند ، همین مسئله جذابیت تقابل این تیم ها را بسیار دیدنی خواهد کرد .علی کریمی در یکی از خریدهای زمستانی پیام صادقیان بازیکن سابق پرسپولیس را به خدمت گرفته است تا به خط آتش تیمش جانی تازه ببخشد . جدال کریمی و منصوریان به عنوان دو ستاره سرخابی سالهای نچندان دور جدالی دیدنی برای بقا در لیگ برتر خواهد بود .

اخبار

گلزن کروات جانشین منشا می‌شود

پرسپولیس در فصل نقل و انتقالات زمستانی مهاجم دیناموزاگرب را هدف قرار داده است و این بازیکن با نظر برانکو به عضویت این تیم در خواهد آمد. در شرایطی که طی روزهای اخیر شایعاتی درباره حضور رضا قوچان نژاد و مهدی طارمی به گوش می‌رسید، سرمربی سرخپوشان برای تقویت خط حمله تیمش روی مهاجم ۱۹۳ سانتی‌متری دیناموزاگرب حساب باز کرده و بعد از توافق ابتدایی با این بازیکن، او به زودی راهی تهران خواهد شد تا در مذاکره با مدیران باشگاه قرارداد خود را به امضا برساند. چهارمین مهاجم خارجی دوران مربیگری برانکو ایوانکوویچ در پرسپولیس طی مذاکراتی که صورت گرفته از دیناموزاگرب به این تیم خواهد پیوست. سرمربی کروات سرخپوشان که روز پنجشنبه به تهران بازگشته، بلافاصله در جلسه با مدیران تیم در خصوص آخرین وضعیت نقل و انتقالاتی به گفتگو نشست. برانکو بعد از اینکه متوجه شد باشگاه فولاد قصد فروش سینا مریدی را نخواهد داشت و عقد قرارداد با محمد نادری نیز نهایی شده، گزینه خط حمله خود را معرفی کرد تا باشگاه مذاکرات با این بازیکن را دنبال کند. در این جلسه ۲ ساعته برانکو لیست مازاد خود شامل احسان علوان زاده، گادوین منشا، شاهین عباسیان و احمد بهاروندی را نیز به باشگاه اعلام کرد و این چهار بازیکن را در اختیار باشگاه قرار داد. حضور گادوین منشا در لیست مازاد پرسپولیس عجیب‌ترین تصمیم سرمربی سرخپوشان بود که طی ۶ ماه اخیر زمزمه‌های آن به گوش می‌رسید. کاملا واضح بود که با درخواست حضور یک مهاجم دیگر (زمزمه جذب مهدی طارمی یا رضا قوچان نژاد) گادوین منشا به پایان همکاری خود با سرخپوشان نزدیک شده است. در نهایت در این جلسه مقرر شد که باشگاه بعد از توافق اولیه با ماریو بودیمیر، باب مذاکرات نهایی با این مهاجم بلندقامت کروات را باز کرده و او را پای عقد قرارداد بکشاند.

ماریو بودیمیر کیست؟

مهاجم مدنظر باشگاه پرسپولیس ماریو بودیمیر نام دارد که ۱۹۳ سانتیمتر بلندی قامت اوست و در امر گلزنی با سر تبحر ویژه‌ای دارد. بودیمیر می‌تواند ضعف پرسپولیس در گلزنی از روی ارسال‌های هوایی را نیز برطرف کند و به همین دلیل برانکو برای جذب وی مصر است. این مهاجم کروات سال گذشته در تیم رودس کرواسی حضور داشت که در ۲۱ بازی توانست ۱۵ بار گلزنی کند و توانست با نمایش‌های درخشان خود مورد توجه غول فوتبال کرواسی قرار بگیرد و در تابستان ۲۰۱۸ به دیناموزاگرب بپیوندد. بودیمیر توانسته در نیم فصل اخیر ۸ گل در تمام رقابت‌ها برای دیناموزاگرب به ثمر برساند. ۵ گل در لیگ، دو گل در مقدماتی لیگ اروپا و یک گل در جام حذفی حاصل کار این مهاجم بوده و وی با همین آمار نسبتا خوب توانسته مورد توجه برانکو ایوانکوویچ قرار بگیرد.

جام ملت‌های اخیر تاریخی است

اینفانتینو: ایران در جام جهانی خیره کننده ظاهر شد

رییس سوییسی فیفا معتقد است که تیم ملی ایران در کنار پنج تیم دیگر شانس زیادی برای کسب عنوان قهرمانی در آسیا خواهد داشت.این روزها اینفانتینو رییس فیفا برای برگزاری مراسم گلوبال فوتبال در امارات قرار دارد. مراسمی که با شروع مسابقات جام ملت‌های آسیا همزمان شده است. بزرگترین تورنمنت فوتبالی قاره کهن از امروز با دیدار تیم ملی امارات و بحرین شروع می‌شود و برای اولین مرتبه ۲۴ تیم برای کسب مقام قهرمانی به مصاف یکدیگر می‌روند. جیووانی اینفانیتو، رییس فیفا در خصوص این مسابقات گفت: من در امارات حضور دارم و قرار است طی یک اتفاقی تاریخی برای اولین مرتبه این مسابقات با حضور ۲۴ تیم برگزار شود. بنده به عنوان رییس فیفا در ریز برگزاری چندین تورنمنت در امارات هستم و این کشور توانایی کامل برای برگزاری مسابقات با این تعداد تیم و یا بیشتر را خواهد داشت. این کشور امکانات بسیار زیادی دارد و به خوبی نیاز همه را بر طرف می‌کند و کشوری کامل برای برگزار مسابقات بزرگ است. وی در خصوص برگزاری جام باشگاه‌های جهان در امارات نیز گفت: آنچه که من از تیم العین دیدم اصلا تعجب برانگیز نبود. چون معتقدم فوتبال در جهان پیشرفت بسیار زیادی داشته است. فینالیست شدن کرواسی در جام جهانی روسیه هم این حقیقت را نشان می‌دهد. این تیم مقابل رئالی شکست خورد که سه قهرمانی اخیر جهان را به دست آورده اما عملکرد قابل تحسین و خوبی از خود به جا گذاشتند. رییس فیفا هم‌چنین جام ملت‌های آسیا را دشوار دانست و گفت: رقابت بسیار قوی و خوبی شاهد خواهیم بود و این که پیش بینی کنیم کدام تیم قهرمان می‌شود کار سختی است. تیم‌هایی مانند کره جنوبی، عربستان، ژاپن، استرالیا و ایران در جام جهانی بسیار خوب و خیره کننده ظاهر شدند و مدعی قهرمانی خواهند بود. تیم‌های دیگری مانند امارات هستند با استفاده از شرایط میزبانی و تکیه به هواداران خود به دنبال شگفتی آفرینی هستند.

متن آگهی

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی ودادخواست وضمائم به صندوق پس انداز قرض الحسنه ولیعصراسفراین خراسان شمالی ـخواهان غلامعباس شاهپوری ارانی فرزند مصیب دادخواستی به طرفیت خوانده صندوق پس انداز قرض الحسنه ولیعصراسفراین خراسان شمالی به خواسته اثبات به کاربردن حیله مطرح که به این شعبه ارجاع وبه شماره پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۳۶۴۰۸۰۰۰۵۹ شعبه اول دادگاه عمومی(حقوقی)دادگستری شهرستان بندرماهشهرثبت ووقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۷/۱۱/۲۳ساعت ۱۰:۰۰تعیین که حسب دستوردادگاه طبق موضوع ماده ۷۳قانون آئین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خوانده ودرخواست خواهان مراتب یک نوبت دریکی از جراید کثیرالانتشاراگهی می گرددتاخوانده ظرف یک ماه پس ازتاریخ انتشاراگهی به دفتر دادگاه مراجعه وضمن اعلام نشانی کامل خودنسخه ثانی دادخواست وضمائم رادریافت ودروقت مقررفوق جهت رسیدگی دردادگاه حاضر گردد.شماره م الف:۱۶/۸۵۴

مدیر دفترشعبه اول دادگاه عمومی (حقوقی) دادگستری شهرستان بندرماهشهر ـشهرام زارع

دادنامه

کلاسه پرونده: ۲۵۷/۲۲/۹۷ دادنامه: ۶۹۶ تاریخ: ۹۷/۹/۲۶. مرجع رسیدگی شعبه ۲۲ شورای حل اختلاف اسلامشهر. خواهان: محمدحسین جانعلی زاده / اسلامشهر قائمیه ک ۵ پ ۲۰. خوانده: حامد عسگری/ مجهول المکان.موضوع: فک پلاک. گردشکار: در این پرونده خواهان دادخواستی به طرفیت خوانده تقدیم نموده است که شورا با بررسی مجموع اوراق و محتویات پرونده به شرح آتی مبادرت به صدور رای می نماید. رای شورا: در خصوص دعوی خواهان آقای محمد جانعلی زاده به طرفیت آقای حامد عسگری به خواسته الزام خوانده به فک پلاک انتظامی بشماره ایران ۱۰ ۷۶۱ ص ۸۷ به انضمام خسارات دادرسی بدین بیان که خواهان مدعی است اتومبیل خود را به خوانده واگذار کرده است و پلاک انتظامی آن را نیز موقتا به وی داده است در مدت متعارفی اقدام به تعویض آن نماید لیکن خوانده به تعهد خود عمل نکرده است از پلاک وی استفاده می کند خوانده علیرغم ابلاغ قانونی حاضر نشده و دفاعی نکرده است شورا با بررسی اوراق و محتویات پرونده نظر به اینکه مطابق اوراق پیوست دادخواست مالکیت خواهان نسبت به پلاک انتظامی مورد دعوی محرز است و نیز برابر اظهارات خواهان و اورا پرونده انتقال اتومبیل به خوانده محقق است نظر به اینکه رویه جاری و قرار طرفیت بر این است که انتقال گیرنده در مهلت متعارف و معقولی نسبت به فک پلاک خواهان که به امانت در ید وی می باشد اقدام کند نظر به اینکه خوانده نسبت به تعهد عرفی و قراردادی خود عمل نکرده است لذا شورا دعوی خواهان را ثابت تشخیص داده و مستندا به مواد ۱۹۸-۵۱۵ قانون آئین دادرسی مدنی و مواد ۶۱۹-۶۲۰ قانون مدنی خوانده محکوم به فک پلاک انتظامی و پرداخت مبلغ ریال هزینه دادرسی در حق خواهان صادر و اعلام می دارد رای صادره غیابی و ظرف مدت ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این شورا و ظرف مدت ۲۰ روز قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم محترم اسلامشهر می باشد./ ۳۱۲۱

قاضی شعبه ۲۲ شورای حل اختلاف اسلامشهر ـبیاتی

«برگ اجرائیه»

مشخصات محکوم له نام: موسسه اعتباری کوثر با وکالت خانم سارا عزیزی- نام پدر: لطف اله- نشانی محل اقامت: کرمانشاه ۲۲ بهمن چهارراه چاله چاله مجتمع سینا طبقه ۵ واحد۹ محکوم به: بموجب دادنامه شماره ۲۳۳ مورخ ۹۵/۸/۱۵ شورای حل اختلاف شعبه ۱۶ قطعیت حاصل کرده است. حکم به محکومیت خواندگان متضامنا درحق خواهان به پرداخت مبلغ ۳۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال وجه سفته به شماره ۲۱۴۹۰ بعنوان اصل خواسته و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ تقدیم دادخواست ۹۵/۴/۹ لغایت اجرای کامل حکم براساس شاخص بانک مرکزی که در اجرای احکام محاسبه می گردد و مبلغ ۵۸۷/۵۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و مبلغ ۱۲۶۰۰۰۰ ریال بابت حق الوکاله وکیل طبق تعرفه قانونی محکوم می نماید مشخصات محکوم علیه نام: سوسن- حسنعلی/ نام خانوادگی: عسگری- مهدوی مهر/ نام پدر: حسن مراد- فتحعلی/ نشانی محل اقامت: خوانده ردیف ا و ۲ مجهول المکان محکوم علیه مکلف است از تاریخ ابلاغ اجرائیه: ۱- پس از ابلاغ اجرائیه ظرف ده روز مفاد آنرا بموقع اجرا بگذارد ۲- ترتیبی برای پرداخت محکوم به بدهد. ۳ - مالی معرفی کند که اجرا حکم و استیفاء محکوم به از آن میسر باشد و در صورتیکه خود را قادر به اجرای مفاد اجرائیه نداند باید ظرف مهلت ده روز) صورت جامع دارایی خود را به قسمت اجرا تسلیم کند. اگر مالی ندارد صریحا اعلام نماید. هر گاه ظرف سه سال بعد از انقضاء مهلت مذکور معلوم شود که قادر به اجرای حکم و پرداخت محکوم به بوده اید ، لیکن برای فرار در پرداخت، اموال خود را معرفی نکنید یا صورت خلاف واقع از دارایی خود بدهید بنحوی که اجرای تمام یا قسمتی از مفاد اجرائیه متعسر باشد به مجازات حبس از ۶۱ روز تا ۶ ماه محکوم خواهید ۴- علاوه بر موارد بالا که قسمتی از ماده ۳۴ قانون اجرای احکام مدنی میباشد به مواردی از قانون اجرای احکام و قانون آیین دادرسی مدنی مصوب ۷۹/۱/۲۱ وهمچنین مفاد قانون نحوه اجرای محکومیتهای مالی مصوب ۱۰ آبان ۱۳۷۷ که ظهر برگ اجرائیه درج گردیده است توجه نموده و به آن عمل نماید.

رئیس شعبه ۱۶ شورای حل اختلاف شهرستان کرمانشاه- بهروز قاسم نژاد

دادنامه

کلاسه پرونده: ۶۲۲/۷/۹۷ دادنامه: ۶۳۹ تاریخ: ۹۷/۸/۲۱. مرجع رسیدگی شورای حل اختلاف حوزه ۷اسلامشهر. خواهان: اسماغیل عزیزی با وکالت نوروز کاظمی / اسلامشهر میدان نماز خ المهدی نبش کوچه ۱۴ دفتر وکالت . خواندگان: ۱- عسگر شیخی ۲- کامران خان هر دو مجهول المکان. موضوع: تنظیم سند. گردشکار: در این پرونده خواهان دادخواستی به طرفیت خوانده تقدیم نموده است که شورا با بررسی مجموع اوراق و محتویات پرونده به شرح آتی مبادرت به صدور رای می نماید. رای شورا: در خصوص دعوای اسماعیل عزیزی با وکالت آقای نوروز کاظمی به طرفیت آقای عسگر شیخی ۲- کامران خان بخواسته الزام به تنظیم سند رسمی انتقال یک دستگاه خودرو از نوع سواری هیوندا توسان مدل ۲۰۱۴ به شماره انتظامی ۳۸-۹۳۲۸ط۲۵ با احتساب خسارات دادرسی نظر به اینکه حسب محتویات پرونده و دلالت اوراق پونده مالکیت خوانده نسبت به خودروی مذکور و وجود رابطه قراردادی فیمابین طرفین محرز و مسلک است و با توجه به اینکه در قرارداد خوانده متعهد شده است تا نسبت به انتقال رسمی سند خودرو مذکور به نام خواهان اقدام نماید ولی تاکنون اقدام نکرده است و اینکه خوانده دفاعی در قبال دعوای مطروحه معمول نداشته و دلیلی برخلاف ادعای خواهان و مراتب فوق الاشعار و برائت ذه خویش اقامه و ارائه نکرده است لذا شورا با امارات و قرائن دعوای مطروحه را وارد و ثابت دانسته مستندا ۱۰-۱۹۰-۲۱۹-۲۲۰-۲۳۷-۱۳۰۱ قانون مدنی و مواد ۱۹۸-۵۱۵-۵۱۹ قانون آئین دادرسی مدنی و مواد ۹-۲۶-۲۷ قانون شوراهای حل اختلاف مصوب ۹۴ حکم به محکومیت خوانده ردیف دوم با انتقال سه دانگ از ۶ دانگ تنظیم سند مالکیت خودرو مذکور بابت اصل خواسته به مبلغ ۱۳۸۵۰۰۰ ریال هزینه دادرسی حق الوکاله وکیل در حق خواهان صادر و اعلام می دارد رای صادره غیابی ظرف مدت بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی و پس از مضی آن ظرف همان مدت قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم حقوقی اسلامشهر می باشد و اما در خصوص دعوای خواهان نسبت به سایر خواندگان نظر به اینکه نامبرده از ایادی پرونده و اصولا تنظیم سند رسمی از سوی مالک صورت می پذیرد لذا شورا دعوای خواهان را وارد ندانسته مستندا به بند ۴ ماده ۸۴ و ۸۹ قانون آئین دادرسی مدنی قرار رد دعوای خواهان صادر و اعلام می گردد رای صادره حضوری است ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم حقوقی اسلامشهر می باشد./۳۶۱۹

قاضی حوزه ۷ شورای حل اختلاف اسلامشهر ـبیاتی

متن آگهی

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی ودادخواست وضمائم به آقای مهرزاد اکبری ایرج فرزند اسماعیل ـخواهان غلامعباس شاهپوری ارانی دادخواستی به طرفیت خوانده آقای مهرزاد اکبری ایرج فرزند اسماعیل به خواسته اثبات به کاربردن حیله مطرح که به این شعبه ارجاع وبه شماره پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۳۶۴۰۸۰۰۰۵۹شعبه اول دادگاه عمومی(حقوقی) دادگستری شهرستان بندرماهشهرثبت ووقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۷/۱۱/۲۳ساعت ۱۰:۰۰تعیین که حسب دستوردادگاه طبق موضوع ماده ۷۳قانون آئین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خوانده ودرخواست خواهان مراتب یک نوبت دریکی از جراید کثیرالانتشاراگهی می گرددتاخوانده ظرف یک ماه پس ازتاریخ انتشاراگهی به دفتر دادگاه مراجعه وضمن اعلام نشانی کامل خودنسخه ثانی دادخواست وضمائم رادریافت ودروقت مقررفوق جهت رسیدگی دردادگاه حاضر گردد.شماره م الف:۱۶/۸۵۳

مدیر دفترشعبه اول دادگاه عمومی (حقوقی) دادگستری شهرستان بندرماهشهر ـشهرام زارع

آگهی مزایده اموال غیرمنقول پرونده اجرایی کلاسه ۹۷۰۰۰۰۱

به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق ششدانگ یک باب مجتمع تجاری و تفریحی پلاک ثبتی ۳۰۹/۳۳۷ اصلی ثبت و صادر و مع الواسطه به بانک اقتصاد نوین شعبه خیابان طالقانی کرج منتقل شده است و طبق سند رهنی شماره ۳۵۸۵۸-۷/۱۱/۹۰ دفترخانه ۶۲ کرج در قبال مبلغ ۶۴۹۹۱۶۷۰۸۶۵ ریال در رهن بانک اقتصاد نوین شعبه خیابان طالقانی قرار گرفته و طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۱۲۷،۸۰۸،۰۰۰،۰۰۰ ریال ارزیابی شده و نظر کارشناس ارزیابی پلاک فوق الذکر به شرح ذیل می باشد: پلاک مذکور برابر سند مالکیت صادره دارای ۱۵۶۶/۶۵ متر مربع مساحت عرصه داشته که در حدود آن یکباب مجتمع تجاری و تفریحی تحت عنوان آدنامال احداث شده است که این مجتمع مشتمل بر زیرزمین و طبقات ۲ و ۳ تحت عنوان پارکینگ و طبقات همکف ـ اول ـ دوم و سوم تجاری و تفریحی می باشد که برابر پروانه ساختمانی صادره کل زیربنای احداث شده به میزان ۸۷۰۷/۵ متر مربع می باشد که مجتمع مذکور با اسکلت بتنی با سقف کابلی دارای پله برقی برای طبقات و آسانسور با سقف کناف بندی شده و طبقه زیرزمین و همکف بعنوان تجاری و طبقه اتل علاوه بر تجاری بودن مجتمع تفریحی به صورت باغ وحش و در طبقه دوم نیز علاوه بر اماکن تجاری اداری مجتمع شهربازی که در مجموع بیش از ۴۴ مغازه در آن احداث گردیده است که بعضا مغازه در هم ادغام و به صورت مغازه بزرگتر تبدیل شده است که حتی تعدادی از مغازه در ید اجاره اشخاص بعضا سرقفلی و یا اجاره عادی قرار گرفته است و طبقه سوم کلا به صورت رستوران غذاخوری با امکان مدرن می باشد. که برابر گزارش مامور اجرا در تصرف مالک می باشد، پلاک فوق از ساعت ۹الی ۱۲ روز یک شنبه مورخ ۹۷/۱۱/۷ در اداره ثبت اسناد و املاک سرعین از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ پایه کارشناسی ۱۲۷،۸۰۸،۰۰۰،۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداختی بدهی های مربوط به آب، برق و گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آن باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول می گردد ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی سرعین ـ بهبود محمدی

آگهی مزایده مال غیرمنقول مربوط به پرونده اجرایی کلاسه ۹۷۰۰۵۰۹

بانک کشاورزی شعبه مبارزان اردبیل باستناد سند رهنی شماره ۱۶۱۲۲۱-۸۶/۸/۲۲ و متمم های ۱۸۷۰۶۴-۹۳/۱۲/۲۰ و ۱۸۷۰۶۵-۹۳/۱۲/۲۰ و ۱۸۸۶۹۵-۹۴/۹/۲۹ تنظیمی دفتر اسناد رسمی شماره ۵ اردبیل جهت وصول طلب خود علیه آقای حمید کرامتی (راهن) و آقای کریم معصومی خیارک (بدهکار) مبادرت به صدور اجرائیه نموده که پس از تشکیل پرونده اجرایی بکلاسه ۹۷۰۰۵۰۹ و طبق محتویات پرونده، عملیات اجرایی پیگیری مورد وثیقه ششدانگ یکبابخانه به شماره ۸۰ فرعی از ۸۸ اصلی بخش سه اردبیل باانضمام کلیه متعلقات و منضمات شرعیه و عرفیه با حدود اربعه: شمالاً: بطول ۸/۷۵ متر اول دیواریست دوم دیوار به دیوار جز از پلاک ۸۸ اصلی. شرقاً: بطول ۱۴/۹۰ متر درب و دیواریست به کوچه . جنوباً: اول بطور پخ بطول ۲/۸۰ متر و ۳ متر دوم بطول ۱۳/۷۵ متر درب و دیواریست به خیابان سردابه. غرباً: بطول ۱۶/۳۵ متر دیواریست به زمین بیاض جز از پلاک ۸۸ اصل