اخبار

نسخه جدید اپلیکیشن کارپینو برای اندروید و iOS منتشر شد

نسخه جدید اپلیکیشن کارپینو برای استفاده کنندگان گوشی‌های پشتیبانی کننده از نرم افزارهای اندروید و iOS منتشر شده است.

به گزارش امتیاز، تمامی کاربران با به‌روزرسانی اپلیکیشن کارپینوی نصب شده روی دستگاه خود می‌توانند از خدمات به‌روزرسانی شده استفاده کنند.

بازارهای ارائه دهنده نرم‌افزارهای اندرویدی مثل «کافه بازار»، و بازارهای ارائه دهنده نرم افزارهای iOS مثل «سیب اپ» آخرین نسخه اپلیکیشن کارپینو را در اختیار کسانی که میخواهند این اپلیکیشن را نصب کنند قرار داده است.

کاربرانی که تا کنون از خدمات کارپینو استفاده نکرده‌اند می‌توانند بعد از دانلود و نصب اپلیکیشن کارپینو با وارد کردن شماره تلفن همراه خود یک حساب کاربری در اپلیکیشن جدید بسازند و با خیال آسوده از خدمات کارپینو استفاده کنند.

همچنین تمامی افراد برای دریافت پاسخ سوالات احتمالی می‌توانند به بخش «سوالات متداول» در وب‌سایت کارپینو مراجعه کرده و یا با پشتیبانی کارپینو با شماره ۱۸۰۰ که در تمام ساعات شبانه روز تماس بگیرند.

کارپینو مدتی است با به‌روزرسانی سامانه خودروهای خود به عنوان نخستین ارائه دهنده سامانه تاکسی‌های رسمی شهری بیش از ۹۰ درصد از ناوگان خود را جهت رفاه حال همراهان به خودروهای پژو و سمند تجهیز کرده است.

معاون امور دریایی سازمان بنادر و دریانوردی:

هیچ کشتی چینی در آب‌های خلیج فارس نداریم

معاون امور دریایی سازمان بنادر و دریانوردی گفت: ما به عنوان سازمان بنادر و دریانوردی کشتی ها را به نام کشتی چینی نمی‌شناسیم زیرا آنها ایرانی و با پرچم ایران مشغول فعالیت هستند.

«هادی حق شناس»، عضو هیات‌عامل و معاون امور دریایی سازمان بنادر و دریانوردی، در گفتگو با خبرنگار خبرگزاری برنا در خصوص حضور و صید چینی‌ها در آب‌های خلیج فارس گفت: کشتی‌هایی که مشهور به چینی هستند و به صید فانوس ماهی می پردازند از نظر سازمان بنادر و دریانوردی، اینگونه هستند که از ۹۱ فروند شناور، ۷۵ فروند شناور کاملا ایرانی و تحت مالکیت ایران و ۱۶شناور دیگر تحت اجاره بلند مدت شرکت های ایرانی که در اختیار ایرانیان هستند، است.

وی گفت: ما به عنوان سازمان بنادر و دریانوردی کشتی ها را به نام کشتی چینی نمی‌شناسیم زیرا آنها ایرانی و با پرچم ایران مشغول فعالیت هستند.

سخنگوی کمیسیون صنایع و معادن تشریح کرد:

سایه‌روشن‌های افزایش ۳۰ تا ۱۴۵ درصدی قیمت خودرو

سخنگوی کمیسیون صنایع و معادن مجلس گفت: چندین خودروساز ارقامی معادل ۶۰ تا ۲۰۰ میلیون تومان بابت ثبت‌نام خودروهای وارداتی از مردم پول گرفته‌اند و هیچ خودرویی به آنان تحویل نداده‌اند و صاحبان این شرکتها هم راست راست راه می‌روند و هیچ نهاد مسؤول و ناظری هم به آنها کار ندارد.

ولی ملکی، با اشاره به تصمیم سازمان حمایت از تولیدکنندگان و مصرف‌کنندگان در افزایش ۳۰ تا ۱۴۵ درصدی قیمت انواع خودروهای پرتیراژ و کم‌تیراژ به بررسی مکانیزم کار در شورای رقابت و مقایسه آن با شیوه ستاد تنظیم بازار و سازمان حمایت از مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان پرداخت.

وی گفت: قبل از آنکه اختیار قیمت‌گذاری خودروهای زیر ۴۵ میلیون تومان از شورای رقابت سلب و به ستاد تنظیم بازار و سازمان حمایت از تولیدکنندگان و مصرف‌کنندگان واگذار شود اردیبهشت هر سال با استعلام تورم بخشیِ خودرو از بانک مرکزی، خودروهای پرتیراژ قیمت‌گذاری می‌شد.

نماینده مردم مشکین‌شهر در مجلس با یادآوری فرمول قیمت‌گذاری شورای رقابت، گفت: فرمول شورای رقابت متشکل از تورم بخشی منهای ۵ درصد شامل دو شاخص کیفیت و بهره‌وری بود. این فرمول قرار بود در ابتدای سال ۱۳۹۷ به اجرا درآید و تورم بخشی در اردیبهشت‌ماه ۱۲.۵ درصد اعلام شد که با کسر ۵ درصد قرار بود درصد افزایش قیمت خودرو ۷ تا ۷.۵ درصد باشد اما شریعتمداری وزیر وقت صنعت، معدن و تجارت شورای رقابت را از گردونه قیمت‌گذاری خودرو حذف کرد و اختیار این کار را به ستاد تنظیم بازار و سازمان حمایت از تولیدکنندگان و مصرف‌کنندگان واگذار کرد.

وی ادامه داد: به خوبی به یاد دارم که در همان مقطع پیشنهاد افزایش ۱۷ تا ۲۰ درصدی قیمت خودرو نیز در شورای رقابت مطرح شد اما این پیشنهاد هم مورد توجه قرار نگرفت در حالی که اگر این طور شده بود، امروز گرفتار افزایش یک سومی قیمت خودروهای پرتیراژ نبودیم و مردم ضربه نمی‌دیدند و قیمت خودرو هم در بازار متعادل شده بود.

سخنگوی کمیسیون صنایع و معادن مجلس ادامه داد: اما سازمان حمایت از مصرف کننده و تولیدکننده به نمایندگی از دولت قیمت خودروهای پرتیراژ را ۳۰ درصد افزایش داد که بد نیست فرمول محاسبه آن را نیز برای مردم توضیح دهد. البته کمیسیون صنایع و معادن مجلس اخیرا با بررسی لایحه بودجه سال ۱۳۹۸ متوجه شد دولت در این لایحه میانگین تورم نقطه به نقطه آذرماه را ۴۱ درصد محاسبه و پیش‌بینی کرده این نرخ تا پایان سال به ۵۱ درصد افزایش یابد.

ملکی در پاسخ به این پرسش که آیا افزایش قیمت خودرو شامل خودروهای پیش فروش نیز می‌شود؟ پاسخ داد: افزایش ۳۰ تا ۱۴۵ درصدی قیمت خودروهای پرتیراژ و کم‌تیراژ مشمول ثبت‌نام کنندگانی که قرارداد قطعی دارند، نمی‌شود. به این افراد باید طبق قرارداد و تعهد با همان نرخهای قبل، خودرو واگذار شود.

نماینده مردم مشکین‌شهر در مجلس با اشاره به افزایش ۳۰ درصدی قیمت پراید، گفت: قیمت کارخانه‌ای پراید با احتساب هزینه‌های شماره‌گذاری، عوارض و مالیات از حدود ۲۲ میلیون به ۲۹.۵ میلیون تومان افزایش یافت در حالی که قیمت این خودرو در بازار آزاد کمتر از ۳۵ میلیون تومان نیست و این یعنی تداوم حضور واسطه‌ها و دلال‌ها در بازار. در حالی که پیشنهاد این بود که قیمت خودرو ۵ درصد زیر قیمت بازار تعیین شود.

این عضو فراکسیون ولایی مجلس اظهار کرد: پس از اعلام قیمت‌ها، از بعد نظارتی ورود کردیم و از حقوق مردم دفاع کردیم. گفتیم این تصمیم، هم تبعات تورمی دارد و هم فشارهای اقتصادی و تورمی بیشتری بر طبقات پایین جامعه که مصرف کننده عمده پراید، تیبا، پژو و سمند هستند، وارد می‌کند. با این نوع قیمت‌گذاری، حاشیه بازار کماکان حفظ می‌شود و این حاشیه، دلال‌بازی را همچنان تداوم می‌بخشد.

سخنگوی کمیسیون صنایع و معادن مجلس در بخش دیگری از سخنانش با اشاره به آثار شدید تورمیِ نابسامانی‌های ارزی و تاثیر آن بر بازار کالا، گفت: بازار مصالح ساختمانی، لوازم خانگی، مسکن، خودرو، سکه و طلا مثل حلقه‌های زنجیر به یکدیگر متصل هستند. قیمت در این بازارها به تناسب افزایش نرخ ارز، چند ده درصد افزایش یافت. قطعه‌ساز چه گناهی کرده است؟ بنده خدا می‌گوید اشکال ندارد، قطعه تولید می‌کنم شما هم قیمت فولاد، مس، آلومینیوم، موارد پلاستیکی، قطعات الکتریکی و پارچه را به قیمتهای قبل برگردانید تا من هم به قیمت قبل قطعه تولید کنم. به آنان چه باید گفت؟ قطعه‌سازان هم بخشی از مردم هستند و نمی‌توانند با ضرر تولید کنند. اصلا چرا باید با ضرر تولید کنند؟

ملکی ادامه داد: ما مسؤولان برخی جاها خط و ربط را به گونه‌ای ترسیم می‌کنیم که عملا به توقف قطعه‌سازی و نهایتا به تعطیلی صنعت خودروسازی کشور ختم می‌شود. بنده به عنوان یک کارشناس صنعتی نمی‌توانم واقعیتها را نادیده بگیرم. هیچ تولیدکننده‌ای در هیچ جای دنیا با ضرر تولید نمی‌کند. اگر تولید برایش صرفه نداشته باشد واحد تولیدی‌اش را تعطیل می‌کند و پولش را در بانکها سپرده‌گذاری کرده و ۱۸ درصد سود می‌گیرد. در این صورت می‌دانید در حوزه اشتغال چه اتفاقی خواهد افتاد؟ ۸۰۰ هزار تا یک میلیون نفر در صنعت قطعه‌سازی بیکار می‌شوند.

سخنگوی کمیسیون صنایع و معادن مجلس ادامه داد: در صورت بروز این اتفاق، می‌دانید به چه بودجه‌ای برای واردات قطعات و لوازم یدکی نیاز است؟ حداقل ۱۵۰۰۰ میلیارد تومان پول نیاز است تا بتوان خلاء خروج قطعه‌سازان داخلی از بازار را پر کرد اما آیا چنین بودجه‌ای وجود دارد؟ آیا می‌دانید تعطیلی واحدهای قطعه‌سازی چه تاثیری بر سایر بخش‌های اقتصادی که زنجیروار به هم متصل هستند، می‌گذارد؟

وی متذکر شد: در این شرایط سخت اقتصادی به نظرم نباید پشت مردم را خالی کرد و دولت باید به مشتریان خودروهای زیر ۴۵ میلیون تومان یارانه دهد اما صحبت اینجاست که وقتی فروش نفت و به دنبال آن درآمدهای دولت روند نزولی دارد چطور می‌تواند از مردم حمایت کند؟

نوبخت: در حوزه صادرات نفتی مشکل داریم

رئیس سازمان برنامه و بودجه به مشکلاتی که کشور با تحریم‌ها دست و پنجه نرم می‌کند اشاره کرد و گفت: در حوزه صادرات نفتی به شدت دچار مشکل هستیم به گونه ای که از ۲ میلیون و ۴۱۰ هزار بشکه نفت که برای هر روز در سال ۱۳۹۷ که ۴۷ میلیارد دلار درآمد نفتی در بودجه سال جاری پیش بینی شده بود؛ در حاضر به شدت فاصله گرفته ایم.

محمدباقر نوبخت گفت: برای حل مشکلات جنوب استان باید مسئولین مسایل مورد نیاز توسعه جنوب را به تهران ارایه دهند.

وی با یادآوری بازدیدهای خود و هیات همراه از منطقه جنوب استان کرمان عنوان کرد: ۱۶ طرح برای توسعه جنوب استان از سوی دولت تعریف شده که ۶۸۶ میلیارد تومان برآورد اولیه اعتبار مورد نیاز اجرای این ۱۶ طرح است.رئیس سازمان برنامه و بودجه کشور از ابلاغ ۳۰ میلیارد تومان کمک هزینه برای خانواده‌های تحت پوشش کمیته امداد استان ظرف یک ماه آینده خبر داد و ادامه داد: با این اعتبار نمی توانیم عدم توسعه یافتگی استان را برطرف کنیم، لذا سفر دیگری به جنوب استان برای برنامه ریزی جهت توسعه بیشتر این منطقه خواهم داشت.

معاون رئیس جمهوری با اشاره به خشکسالی‌های پیاپی جنوب استان کرمان و بروز مشکلات عدیده در این راستا برای کشاورزان منطقه اظهار کرد: شورای نگهبان برای استمهال وام‌های کشاورزی اعلام کرده است که سقفی برای این موضوع مشخص شود، لذا در مرحله نخست بانک مرکزی ۲ هزار میلیارد تومان برای استمهال وام‌های کشاورزی کل کشور تصویب کرده است.

نوبخت از اهداف بازدیدهای استانی و منطقه ای سخن به میان آورد و بیان کرد: مسئولین ملی باید برنامه ریزی‌های خود را به مسئولین استان ارایه دهند.

وی از مشکلاتی که کشور با تحریم‌ها دست و پنجه نرم می‌کند، سخن به میان آورد و عنوان کرد: در حوزه صادرات نفتی به شدت دچار مشکل هستیم به گونه ای که از ۲ میلیون و ۴۱۰ هزار بشکه نفت که برای هر روز در سال ۱۳۹۷ که ۴۷ میلیارد دلار درآمد نفتی در بودجه سال جاری پیش بینی شده بود؛ در حاضر به شدت فاصله گرفته‌ایم و فقط توانسته‌ایم در سال جاری ۲ میلیون و ۸۰۰ هزار بشکه نفت صادر کنیم که نه تنها با مشکل مقدار کم فروش نفت مواجه‌ایم بلکه امکان انتقال ارز حاصل از فروش نفت به داخل کشور را نیز نداشته یا به سختی انجام می شود.

معاون رئیس جمهوری به تبیین تحریم های هواپیمایی کشور و مشکلاتی که هواپیماهای ما با این موضوع دارند، پرداخت و بیان کرد: برای صادرات نفت مجبوریم که از کشتی استفاده کنیم، اما کشتیرانی ما نیز تحریم است این در حالی است اگر کشتی نیز برای صادرات نفت پیدا کنیم باید کشتی را بیمه کنیم اما بیمه‌های ما نیز تحریم هستند.

وی تحریم های دشمن را بسیار بی رحمانه دانست و بیان کرد: ۴۲۰۰ میلیارد تومان یارانه پرداخت کردیم و امروز متوجه شدم که درآمد برخی از خانوارها از این محل تامین می‌شود لذا به پرداخت این یارانه به مردم افتخار می کنم.

نوبخت با ابراز امیدواری از اینکه با مدیریت از این گردنه سخت عبور خواهیم کرد، خطاب به مسئولین گفت: آیا این سختی که امروز کشور دچار آن است به علت سوء مدیریت ماست یا بی خردی و بی رحمی دشمن است؟ شاهدیم که ترامپ مشکلاتی برای کشور خود ایجاد کرده است و دولت آمریکا تعطیل شده است، بنابراین ما مقصر نیستیم همچنین از سال ۱۳۹۲ همه تلاش ما براین بود که همه زنجیره‌هایی که از تحریم ها به پای ملت ایران قفل شده بود؛ را رفع کنیم اما امروز با این پدیده شوم آمریکایی (ترامپ) مواجه شدیم. وی خاطر نشان کرد: امروز به یکسری مصارف ضروری نیاز داریم که مجبوریم آنها را از خارج از کشور وارد کنیم این درحالی است که صادرات نفت ما محدود شده، لذا انتظار داریم از صادر کنندگان و تولیدکنندگان در کنار ما باشند تا این اوضاع سخت نامتعارفی که در تاریخ کشور بی سابقه بود را به سلامت بگذرانیم. رئیس سازمان برنامه بودجه کشور ادامه داد: متاسفانه در شرایط سختی از لحاظ بین‌المللی قرار گرفته‌ایم به طوری که حتی شاهد هستیم تا با فردی مذاکره می‌کنیم به طوری که اگر امشب صحبت کنیم دشمنان آنها را فردایش تهدید می‌کنند و او را از همکاری با ما منصرف می کنند.

وی در پایان خطاب به بخش خصوصی گفت: از بخش خصوصی می خواهیم که ارز خود را در چرخه اقتصادی ملی بیاورند.

بانک

دکتر حسین زاده تاکید کرد:

لزوم استفاده از ابزارهای نوین برای اطلاع رسانی خدمات بانک ملی

مدیرعامل بانک ملی ایران بر ضرورت استفاده از روش‌های نوین در حوزه اطلاع رسانی تاکید کرد و گفت: امروز محصولات بسیار متنوعی در بانک ملی وجود دارد که نیازمند تبلیغات گسترده و اطلاع رسانی کامل است.

به گزارش امتیاز؛ دکتر محمد رضا حسین زاده در جمع مدیران و کارکنان روابط عمومی این بانک با اشاره به این که فضای مجازی، ظرفیت بسیار خوبی برای اطلاع رسانی است، اظهار داشت: روابط عمومی بانک ملی ایران از دیرباز در فضای اینترنت بسیار فعال بوده و امروز نیز از این ظرفیت استفاده می کند، اما نباید به حد کنونی راضی باشیم، بلکه باید از پتانسیل های مغفول نیز حداکثر استفاده را داشته باشیم.

وی افزود: خوشبختانه ساختار روابط عمومی بانک ملی ایران متحول شده و جزو ساختارهای پیشرو در بانک است، بنابراین همه زیرساخت‌ها برای جهش آن به خوبی فراهم است.

حسین زاده با اشاره به این که کار کردن در حوزه روابط عمومی به عشق، تلاش شبانه روزی، هنر و علاقه نیاز دارد، تاکید کرد: روابط عمومی فعال و تهاجمی مطلوب ماست.

مدیرعامل بانک ملی ایران بر لزوم اطلاع رسانی خدمات بانک به مشتریان تاکید کرد و گفت: بسیاری از خدمات بانک درون سازمان ارائه می‌شود، اما این خدمات برای کارکنان مبهم است که روابط عمومی باید در اطلاع رسانی آنها نیز پیشتاز باشد.

به گفته وی، ارتباط بانک ملی ایران با رسانه ها پیوسته و دائم است، اما نباید به شرایط کنونی قانع باشیم، بلکه باید از ظرفیت رسانه ها برای تشریح خدمات بانک حداکثر استفاده را داشته باشیم.

حسین زاده پیام رسان بله را ظرفیت بی بدیلی برای معرفی محصولات بانک ملی ایران خواند و گفت: امروز اپلیکیشن ۶۰، سامانه بام و بانک آفیسر، در نظام بانکی منحصر به فرد هستند، بنابراین هر چه برای معرفی آنها کار کنیم، کم است.

در این نشست، سعد اله عیسی زاده مدیر امور حوزه مدیریت و روابط عمومی بانک ملی ایران نیز با ارائه گزارشی از عملکرد مجموعه تحت مدیریتش، بر لزوم استفاده حداکثری از توان کارکنان این بخش در جهت منافع بانک تاکید کرد.

کارکنان روابط عمومی بانک ملی ایران نیز در این نشست به بیان دیدگاه های خود پرداختند.

کارگروه اشتغال سیرجان با حضور رئیس هیئت بانک توسعه تعاون برگزارشد

جلسه کارگروه اشتغال و سرمایه‌گذاری شهرستان سیرجان با حضور حسن‌پور نماینده مردم سیرجان در مجلس شورای اسلامی، فرماندار و روسای ادارات این شهرستان و مدیرعامل بانک توسعه تعاون برگزار شد.حجت‌الله مهدیان مدیرعامل بانک توسعه تعاون ضمن معرفی خدمات و قابلیت‌های بانک توسعه تعاون گفت این بانک در استان کرمان با ۳۴ واحد اجرایی اعم از شعبه و باجه طی مدت سال جاری بالغبر ۱۲۰۰ میلیارد ریال تسهیلات اعتباری پرداخت کرد که این عدد تا پایان سال جاری به ۱۵۰۰ میلیارد ریال تسهیلات اعتباری افزایش خواهد یافت.مهدیان پرداخت تسهیلات اعتباری به میزان ۵۳۰ میلیارد ریال از محل طرح ملی اشتغال روستایی را از دیگر خدمات به مردم این استان یادکرد و دراین‌باره افزود مشارکت در طرح ملی انتقال آب از دریای خلیج‌فارس و سد صفارود به‌عنوان یکی از بانک‌های عامل از دیگر اقدامات اجرایی این بانک بوده است.

آگهی مفقودی

برگ سبز خودروی سواری هاچ بک پژو تیپ ۲۰۶TU۳، مدل ۱۳۹۵، به رنگ سفید-روغنی، به شماره موتور ۱۶۵A۰۷۰۲۸۴ ، به شماره شاسی NAAP۰۳EEvGJ۸۳۴۳۶۴ ، به شماره پلاک ۲۷ ایران ۵۹۲ ص۶۸ متعلق به آقای جاوید صیامی قلعه جوق، به کد ملی ۲۹۰۹۹۰۵۱۲۸ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد./نقده

++

آگهی مفقودی

اینجانب عاشور مخدومی فرزند حلیم بردی به شماره ملی ۲۰۳۱۵۴۲۳۸۹مالک خودروی سواری سیستم سمند تیپ LX مدل ۱۳۸۹ به رنگ سفید - روغنی به شماره موتور۱۲۴۸۹۱۰۴۵۱۶ و شماره شاسی NAACA۱CB۶AF۲۲۴۴۰۱، شماره پلاک ۶۹-۳۴۹ و۴۱ بعلت فقدان اسناد فروش (سند کمپانی) تقاضای رونوشت المثنی سند خودروی مذکور را نموده است .لذا چنانچه احدی ادعایی در خصوص خود روی فوق دارد ظرف مدت ده روز به دفتر منطقه ایی ساری واقع در کیلومتر۶ جاده ساری به نکا جنب شرکت شمالیت مراجعه نمایند. بدیهی است پس از مهلت مزبور مطابق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد. گنبد کاووس

++

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمد تقی رضائی عزیزی فرزند صفر علی به ش. ملی۵۲۴۹۳۴۹۳۷۴ با ارائه دو برگ شهادت شهود مصدق، مدعی شده که سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی بمساحت ۶۸/۸ مترمربع به شماره ورقه مالکی۹۱۵۰۰۸۶۵۱پلاک۴۵۸۱۸ فرعی از ۱-اصلی بخش۱۰ حوزه ثبتی گنبد ذیل ثبت ۹۹۸۵۰ ص ۲۳۱ ج۵۲۹بنام آقای محمد تقی رضائی عزیزی فرزند صفر علی ش. ملی۵۲۴۹۳۴۹۳۷۴ ثبت،صادر و تسلیم گردیده است، و برابر سند رسمی۷۵۶۶۳-۰۵/۰۳/۱۳۹۳ دفترخانه۸۷گنبد در رهن بانک اقتصاد قرار گرفته است و نسبت به آن اجرائیه صادر شده است، همچنین بموجب دستور۹۵۰۷۴۹-۰۹/۰۶/۱۳۹۵ شعبه اول اجرای احکام مدنی آزاد شهر بازداشت گردیده است، بعلت جابجائی منزل مفقود گردیده است، تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را از این اداره نموده لذا برابر تبصره یک اصلاحی از ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می گردد و هر کس مدعی وجود سند مالکیت یا سند معامله نزد خود باشد ظرف مدت ۱۰(ده) روز مدارک اعتراض را ضمن ارائه مستندات به این اداره ارائه نماید در غیر اینصورت پس از انقضای مدت مذکور برابر مقررات اقدام خواهد شد./ م.الف ۸۶۷۴

رضا ساراني مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبد کاووس از طرف شکرانه باقری آذر

تاریخ انتشار آگهی ۱۳۹۷/۱۰/۲۹

++

آگهی مزایده مال غیرمنقول مربوط به پرونده اجرایی کلاسه ۹۷۰۰۵۶۶

بانک کشاورزی شعبه مبارزان اردبیل باستناد سند رهنی شماره ۱۷۰۶۶۸-۸۸/۹/۳۰ – ۸۶/۸/۲۳ و ۱۷۳۵۶۲-۸۹/۹/۲۷ و متمم های ۱۸۷۰۶۴-۹۳/۱۲/۲۰ و ۱۸۷۰۶۵-۹۳/۱۲/۲۰ و ۱۸۸۶۹۵-۹۴/۹/۲۹ تنظیمی دفتر اسناد رسمی شماره ۵ اردبیل جهت وصول طلب خود علیه آقای کریم معصومی خیارک (بدهکار و راهن) مبادرت به صدور اجرائیه نموده که پس از تشکیل پرونده اجرایی بکلاسه ۹۷۰۰۵۶۶ و طبق محتویات پرونده، عملیات اجرایی پیگیری مورد وثیقه ششدانگ یکبابخانه به شماره ۲۱۲ فرعی از ۱۱۲ اصلی بخش سه اردبیل بانضمام کلیه متعلقات و منضمات شرعیه و عرفیه با حدود اربعه: شمالاً: بطول ۷۴ متر دیواریست به جز از پلاک ۱۱۲ اصلی. شرقاً: بطول ۳۲/۵ متر دیواریست به راه عمومی. جنوباً: بطول ۷۳/۷ متر دیواریست به جز از پلاک مرقوم. غرباً: به طول ۳۲/۵ متر دیواریست به جزء از پلاک اصلی به مساحت ۲۴۰۰ متر مربع که در صفحه ۱۶۸ دفتر ۶۹۷ بنام آقای کریم معصومی خیارک ثبت و سند صادر گردیده به نشانی اردبیل کیلومتر ۳ جاده اردبیل به سردابه که طبق نظریه کارشناس رسمی دادگستری در عرصه ملک موصوف یکباب ساختمان کارگاه فراورده های لبنی به مساحت مندرج در سند مالکیت (اندازه های موجود اضلاع غربی و شرقی بیشتر از مقادیر مندرج در سند مالکیت بوده و به همین دلیل قسمتی از سمت جنوبی ملک خارج از محدود سند قرار گرفته و ارزیابی براساس عرصه و اعیان داخل در محدوده سند می باشد) دارای ساختمان صنعتی از نوع سوله با دهانه ۱۱/۶ متر و طول ۳۶ متر بانضمام بچه سوله های متصل به سوله اصلی هر کدام با دهانه ۵ متر، سالن تولید کف و دیوار سرتاسر سرامیک و دارای سقف کاذب با پوشش توری و فویل و ورق با مساحت حدود ۳۵۰ متر مربع بانضمام سرویس های بهداشتی و رختکن و راهرو انتهای سالن با مساحت ۷۰ متر مربع می باشد که طبقه فوقانی قسمت مزبور به صورت قسمت اداری می باشد مساحت بچه سوله ها جمعاً در حدود ۳۶۰ متر مربع شامل آزمایشگاه و گرمخانه، انبار، موتورخانه و اتاق پنیر و ... می باشد علاوه بر آن انبار با دیوار بلوک با سقف آهن و ورق ایرانیت جمعاً ۱۰۵ متر مربع در ضلع غربی و نیز انبار با دیوار بلوک و سقف ورق به مساحت ۵۰ متر مربع در ضلع شرقی موجود است محوطه دارای دیوارکشی می باشد اما دیوار ضلع جنوبی و همچنین دیوار بخشی از اضلاع غربی و شرقی و ساختمان نگهبانی خارج از محدوده سند بوده و در ارزیابی مورد لحاظ واقع نگردیده است که ارزش ملک با توجه به جمیع جهات موثر در کارشناسی به مبلغ ۶,۷۲۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال برآورد شده است و اموال منصوبه و غیرمنصوبه مورد وثیقه بشرح: مخزن ذخیره شیر به ظرفیت ۵۰۰۰ لیتری دو جداره ۴ دستگاه ۶۹۶,۰۰۰,۰۰۰ ، مخازن ذخیره دوغ ۵۰۰۰ لیتری تک جداره ۲ دستگاه ۲۵۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال ، دستگاه پر کن کیسه ای شیر با تاریخ زن یک دستگاه ۳۸۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال، دستگاه پرکن پت کوچک و بزرگ ۱۴ نازل با جت پرینتر یک دستگاه۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال، پرکن ظروف ماست ۱۲۵ میلی متری ۱۸۰۰ عدد در ساعت یک دستگاه ۳۴۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال، دستگاه سیرانور (خامه گیر) سه تنی ساخت روسیه یک دستگاه ۳۱۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال، کلاریفایر ۵ تنی یک دستگاه ۲۸۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال، پلیت کولر ۵ تنی یک دستگاه ۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال، پروسس تانک سه جداره به ظرفیت ۱۰۰۰ (۲ دستگاه) و ۵۰۰ لیتری سه دستگاه ۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال، دستگاه هموژنیزه به ظرفیت ۵ تن ساخت شرکت نوش آرای بختیاری یکدستگاه ۲۷۰,۰۰۰,۰۰۰ریال، دستگاه هموژنیزه به ظرفیت ۵ تن سفارش شرکا مایا سوت یکدستگاه ۲۳۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال ، پاستوریزاتور ۵ تنی شرکت مهارت جهان یکدستگاه ۳۴۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال، بوگیر ۵ تنی آرتا مخزن یکدستگاه ۲۱۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال، تری بلندر (همزن) استیل فقط میز و مخزن یکدستگاه ۳۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال، دستگاه شرینگ پک ساخت مشهد یکدستگاه ۲۴۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال، سیستم سی آی پی با مخازن یک ست ۳۲۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال، تابلوی برق مادر ۶۳۰ آمپر با مخزن خازنی ۳/۵ سلول ۵۲۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال، کمپرسور (اسکرو) ساخت شرکت هواسازان یکدستگاه ۳۲۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال ، آیس بانک ۲۰ هزار لیتری با یک موتور ۱۵ اسب بخار و مخزن آب ۵۰۰۰ لیتری یک ست ۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال، دیگ بخار ۳ تنی ساخت نیکو مشهد با سختگیر آب و مخزن استیل ذخیره آب و تابلو برق یک ست ۳۶۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال وت دریافت شیر وان بالا و زیر ترازو با ترازوی مربوطه یک سری ۸۰,۰۰۰,۰۰۰ریال ، موتور (هلمند) و ژنراتور ۱۵۰ کیلو وات آمپر بدون پلاک یکدستگاه ۳۲۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال، منبع آب گالوانیزه سه تنی ۲ عدد ۲۰,۰۰۰,۰۰۰ریال منبع سوخت آهنی ۵ هزار لیتری ۱ عدد ۱۲,۰۰۰,۰۰۰ریال، منبع سوخت پلاستیکی ۲ هزار لیتری ۱ عدد ۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال منبع سوخت آهنی یک هزار لیتری ۱ عدد ۲,۶۰۰,۰۰۰ریال، مخزن شیر سرد من ۱۵۰۰ لیتری با میکسر یکدستگاه ۱۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال ، پر کن کیسه ای ۴ کیلویی دوغ با تاریخ زن یکدستگاه ۴۲۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال ، پر کن ظروف ماست عباسی ظرفیت ۱۲۰۰ یکدستگاه ۳۲۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال ، لوله های استیل مجموعه با شیرآلات و ... ۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال، لوازم آزمایشگاهی شامل آون، انکوباتور، اتوکلاو، کوره ماری و ... یک ست ۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال، سرد خانه: شوکر زیر صفر و بالای صفر و گرمخانه با سه دستگاه موتور و کندانسور و اوپراتورهای مربوطه یک ست ۵۷۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال، وت پنیر ۶۰۰ کیلویی و ۳۰۰ کیلویی استیل با خمیرگیر یک ست ۸۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال، چاه آب معمولی با لوله کشی و اتصالات و شیرآلات و الکتروپمپ و انشعاب برق و نیرو رسانی و کابل کشی و سیم کشی روشنایی و چراغ ها یک مجموعه ۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال مجموعا به مبلغ ۱۰,۵۸۶,۶۰۰,۰۰۰ ریال برآورد گردیده است. مزایده ملک مزبور و اموال منقول مورد وثیقه بشرح فوق در روز دوشنبه مورخه ۹۷/۱۱/۲۹ از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر در محل اجرای اسناد رسمی اردبیل واقع در بزرگراه شهدا مابین فلکه ججین و میدان قدس جنب تالار میلاد از طریق مزایده فروخته خواهد شد. مزایده از مبلغ ۶,۷۲۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال و مزایده اموال منصوبه و غیرمنصوبه از مبلغ ۱۰,۵۸۶,۶۰۰,۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت که خریدار داشته باشد فروخته خواهد شد. فروش نقدی است. هرگاه روز تعیین شده با تعطیل رسمی مصادف گردد روز بعداز تعطیل جلسه مزایده تشکیل خواهد شد. طالبین می توانند در ساعات اداری جهت کسب اطلاعات بیشتر به اجرای اسناد رسمی اردبیل به نشانی بالا مراجعه و خریداران نیز می توانند در وقت مقرر در محل مزایده حاضر و در جلسه مزایده شرکت نمایند و چنانچه مورد مزایده زائد بر مبلغ در آگهی فروخته شود نسبت به مازاد حق مزایده و سایر هزینه های قانونی طبق مقررات وصول خواهد شد در ضمن بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و آب و برق و گاز مشخص نشده در صورتیکه از این باب تا روز مزایده بدهی داشته باشد طبق مقررات از برنده مزایده وصول خواهد شد و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مسترد خواهد شد. تنظیم سند انتقال موکول به ارائه مفاصا حسابهای دارایی و شهرداری و غیره... خواهد بود.

معاون اجرای اسناد رسمی اردبیل ـ مهری کشفی مقدم

++

آگهی مزایده اموال غیرمنقول

به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۹۷۰۰۳۰۱ سند مالکیت ششدانگ یک باب خانه تحت پلاک ۲۵۷۵ فرعی از ۶۵- اصلی سریش آباد واقع در بخش پنج اسفندآباد کردستان به مساحت ۱۶۰/۷۵ متر مربع به آدرس: سریش آباد که ذیل ثبت ۳۱۵۱۱ صفحه ۳۶۴ دفتر املاک جلد ۲۲۸ به نام آقای علی ده ده جانی با حدود اربعه ذیل الذکر : (شمالاً: دیواریست به طول ۸/۷۰ متر به باقیمانده شصت و پنج اصلی. شرقاً: در سه قسمت که قسمت سوم آن جنوبی، قسمت دوم آن غربی است. اول دیواریست به طول ۹/۶۸ متر به باقیمانده شصت و پنج اصلی دوم دیواریست بطول ۰/۲۰ متر به باقیمانده شصت و پنج اصلی سوم دیواریست به طول ۸/۲۵ متر به باقیمانده شصت و پنج اصلی. جنوباً: درب و دیوار به طول ۸/۷۵ به کوچه. غرباً: دیواریست به طول ۱۷/۹۰ متر به ساختمان احداثی در باقیمانده شصت و پنج اصلی.) صادر و تسلیم گردیده و سپس برابر سند رهنی شماره ۱۶۵۶۳ مورخه ۹۴/۵/۱ تنظیمی دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۹۹ قروه در قبال مبلغ ۷۶۷,۲۱۸,۰۰۰ ریال در ارتهان بانک توسعه تعاون قرار گرفته و به علت عدم ایفای تعهدات اسناد رهنی از ناحیه شرکت تعاونی مهر ۸ (بعنوان وام گیرنده) منجر به صدور اجرائیه، تشکیل پرونده اجرایی تحت کلاسه ی مذکور و سیر م