خبر کوتاه

٦ بازی در ۲۱ روز؛

ترافیک در برنامه اسفند ماه پرسپولیس

تیم پرسپولیس از تاریخ ۴ اسفند تا ۲۵ اسفند، شش بازی در لیگ و آسیا انجام خواهد داد.

برنامه نیم فصل دوم لیگ هجدهم امروز توسط سازمان لیگ اعلام شد و بر این اساس، نیم فصل دوم از ۱۵ بهمن آغاز می شود و در تاریخ ۲۶ اردیبهشت به خط پایان می رسد. تیم های حاضر در لیگ قهرمانان آسیا و جام حذفی، برنامه بسیار فشرده ای در نیم فصل دوم خواهند داشت و به طور مثال تیم پرسپولیس در آخرین ماه سال شمسی، باید ۶ دیدار در ۲۱ روز انجام دهد.

شاگردان برانکو ایوانکوویچ روز ۴ اسفند در ورزشگاه شهید بهنام محمدی میهمان نفت مسجد سلیمان خواهند بود. آن ها ۵ روز بعد در تهران با صنعت نفت آبادان بازی می کنند و ۵ روز پس از آن نیز اولین بازی لیگ قهرمانان آسیا ۲۰۱۹ خود را با برنده پلی آف انجام خواهند داد.

سرخ ها در روز ۱۷ اسفند میهمان نساجی در مازندران هستند. سپس به قطر می روند تا روز ۲۱ اسفند با السد دیدار کنند و بعد دوباره باید راهی شمال کشور شوند تا مقابل سپیدرود قرار بگیرند.

نکته جالب این است که پرسپولیس در این ۲۱ روز ۴ بازی در خارج از تهران انجام خواهد داد و همین موضوع بدون شک کار شاگردان برانکو ایوانکوویچ را سخت می کند. نکته این است که آن ها اگر در جام حذفی هم پیروز شوند، باید بازی یک چهارم نهایی و اگر در آن مسابقه هم برنده شدند، در بازی نیمه نهایی نیز به مصاف رقبا بروند.

شنبه ۴ اسفند/ نفت MIS - پرسپولیس
پنج شنبه ۹ اسفند/ پرسپولیس - صنعت نفت
سه شنبه ۱۴ اسفند/ پرسپولیس - برنده پلی آف
جمعه ۱۷ اسفند/ نساجی - پرسپولیس
سه شنبه ۲۱ اسفند/ السد - پرسپولیس
شنبه ۲۵ اسفند/ سپیدرود - پرسپولیس

مربی سابق سپاهان به استقلال خوزستان پیوست

مربی سابق تیم فوتبال سپاهان به عضویت کادر فنی تیم استقلال خوزستان درآمد.

در حالی که تیم استقلال خوزستان تنها تیم لیگ برتر است که از جذب بازیکن در پنجره نقل و انتقالات زمستانی محروم است، در کادر فنی خود تغییراتی ایجاد کرده است.

جدیدترین تغییر این تیم امروز رخ داد. کریم قنبری، مربی فصل قبل سپاهان، صبح امروز در باشگاه استقلال حضور یافت و با عقد قراردادی به جمع آبی پوشان خوزستانی پیوست تا در کنار کریم بوستانی کار کند.

مدت قرارداد وی با آبی ها تا پایان فصل است.

اردوی جالب توجه سرخپوشان مازنی در پایتخت

با تصمیم مجید جلالی نساجی مازندران اردوی تدارکاتی در تهران برگزار می‌کند و تا بازیکنان به آمادگی بیشتری دست پیدا کنند.

با آمدن مجید جلالی به عنوان سرمربی جدید تیم نساجی مازندران خیال هواداران این تیم بابت ماندن در مسابقات لیگ برتر تقریبا راحت‌تر از قبل شده است و از حالا باید آن‌ها را جزو نمایندگان شمال کشور در لیگ نوزدهم دانست.

نساجی‌ها که تقریبا روزهای زیادی از تعطیلات نیم فصل و فرصت برای آماده سازی را به دلیل عدم وجود سرمربی و هم‌چنین برنامه مشخص از دست داده بودند حالا با تصمیم مجید جلالی از روز چهارشنبه اردویی را در تهران برپا می‌کنند.

سرخپوشان مازنی که در طول فصل تمریناتشان را در ورزشگاه کارگران تهران برگزار می‌کردند حالا از چهارشنبه به مدت ۵ روز اردویی را در هتل المپیک برگزار می‌کنند تا به هماهنگی بیشتری دست پیدا کنند. نساجی تا به اینجا با جدایی دو یا سه بازیکن اصلی خود مواجه شده و علاوه بر آن نتوانسته نقاط ضعفش در نیم فصل اول را هم برطرف کند. حالا اولویت اصلی کادر فنی جدید این تیم جذب یک گلر با تجربه است و کار سختی در ادامه با توجه به کمبود بازیکن در بازار زمستانی خواهد داشت.

نساجی با زوج گرجستانی در لیگ برتر

بعد از درخشش مدافع گرجستانی در ترکیب نساجی، مسئولان باشگاه قائمشهری در یک قدمی توافق با یک مدافع دیگر از این کشور قرار دارند.

تجربه خوب همکاری با گئورگی ولسیانی در نیم فصل نخست باعث شد تا سران باشگاه نساجی در یک قدمی جذب هموطن گرجستانی این بازیکن قرار بگیرند. این بازیکن که قرار است امشب برای انجام مذاکرات نهایی وارد ایران شودسابقه بازی در تیم دیناموتفلیس را در کارنامه دارد.

مدافع گرجستانی مد نظر قائمشهری ها که در مقطعی با ولسیانی در دیناموتفلیس و تیم ملی گرجستان هم تیمی بود براساس خبرهای رسیده با باشگاه نساجی برای امضای قراردادی یک و نیم ساله به ارزش تقریبی ۱۵۰ هزار دلار به توافق رسیده است.

نساجی مازندران که به تازگی مجید جلالی را به عنوان سرمربی انتخاب کرده است بعد از این که دو بازیکن خود را در نقل و انتقالات زمستانی از دست داد برای ورود رسمی به بازار چشم به جذب دومین مدافع گرجستانی دوخته تا ضعف های خود را ترمیم کند.

تاریک و روشن سیاست و روابط کشورها در جام ملت های آسیا ۲۰۱۹ امارات

سعید سرفرازیان

مسابقات جام ملت های آسیا دوره هفدهم در امارات در حال برگزاری است اما رسانه های این کشور کوچکترین خبر و یا تحلیلی از تیم ملی ایران را مورد توجه خود قرار نداده اند. کاری بسیار عجیب که اماراتی ها تا این حد با تیم کشورمان سیاسی برخورد نمایند . تیم ملی ایران یکی از تیم های مدعی این مسابقات است و کتمان این که ایران در میان قدرت های درجه یک آسیا قرار دارد سخت است . شاگردان کی روش بیش از پنج سال جایگاه اولی خود را در رنکینگ تیم های آسیایی با اقتدار حفظ کرده و در بیشتر مسابقاتی که با تیم های هم قاره ای خود برگزار نموده پیروز از میدان خارج شده است. علاوه بر این موارد در ترکیب تیم ایران بازیکنانی وجود دارند که در لیگ های معتبری چون لیگ برتر انگلستان و لوشامپیونه ی فرانسه توپ می زنند و در حال حاضر از بازیکنان شناخته شده ای هستند. سامان قدوس مهاجم آمیان فرانسه ، علیرضا جهانبخش وینگر برایتون انگلیس و سردار آزمون مهاجم طراز کازان روسیه که حتی سابقه گل زنی به بایرن مونیخ را در کارنامه دارد از این بازیکنان شناخته شده و صاحب اسم و رسم هستند . حتی می توان به دروازه بانی چون بیرانوند اشاره کرد که در مسابقات جام جهانی با مهار پنالتی کریس رنالدوی پرتغالی چشم ها را خیره کرد.اما با تمام این تفاسیر و نکات مثبتی که در تیم ایران وجود دارد و مربی چون کارلوس کی روش که در دنیای مربیان فوتبال جایگاه خاصی دارد ، رسانه های اماراتی اعتنایی به اتفاقات و نتایج خوب ایران ندارند و تنها به خبر های کوتاه که آن هم بیشتر جنبه خبر رسانی دارد اکتفا می کنند .

آیا روابط سیاسی بر فوتبال تاثیر دارد ؟

معمولا آنچه میان کشور ها رایج ورزش و فوتبال را از دیدگاههای سیاسی جدا می دانند و در ظاهر هم که شده به این دیدگاه احترام می گذارند. ولی متاسفانه در کشورهای منطقه خاورمیانه به این شعار و دیدگاه هیچ توجهی نمی گرددو این کشورها بدون هیچ اِبایی روابط سیاسی را در ورزش و فوتبال دخالت داده و حتی از آن هم حمایت می کنند . نمونه بارز این دخالت ها امتناع تیم های عربستانی برای سفر به ایران و برگزاری مسابقات در کشورمان است و با توجه به نفوذ و قدرت خود کاری کرده اند که کنفدراسیون فوتبال آسیا هم به این حرکت ناشایست تیم های عربستانی گردن نهد تا مسابقات تیم های باشگاهی دو کشور ایران و عربستان در زمین بی طرف برگزار گردد . در سالهای اخیر کشورهایی مانند قطر و امارات هم به این ماجرای عجیب و غریب پیوسته اند . در این گیر و دار کشور امارات که از روابط سیاسی مناسبی با ایران برخوردار نیست در یک نگاه کاملا سیاسی از پوشش اخبار تیم ملی ایران در رسانه هایش جلو گیری می کند .تا به زعم خود مدعی اصلی قهرمانی را بایکوت خبری کنند .البته این حرکت یک حرکت دور از فیر پلی و به اصطلاح بازی جوانمردانه است .و برای ما کوچکترین اهمیتی ندارد اما نباید نادیده بگیریم که کشور میزبان باید رسم مهمان نوازی را دُرُست انجام دهد و در مورد همه ی تیم ها عدالت رسانه ای را به منصه ظهور برساند .

سیاسی ترین جام ملت های تاریخ

برگزاری مسابقات و تورنمنت هایی که تحت تاثیر روابط سیاسی و گاها تنش های شدید قرار داشته در آسیا سابقه زیادی دارد .به عنوان نمونه می توان جام ملت های آسیا در سال ۱۹۹۲ هیروشیما اشاره کرد که جنگ ایران و عراق تازه به پایان رسیده بود و یا برگزاری مسابقات مقدماتی جام جهانی ۱۹۹۴ آمریکا که با التهاب و تنش بسیار زیادی مابین کشورهای آسیایی برگزار گردید. تنشی که بین ایران ، عراق و عربستان باعث شد مسابقات ایران با این دو کشور تحت تاثیر روابط تیره و تار دو کشور قرار گیرد و کشورمان در هر دو دیدار با این کشور ها که مهرماه هفتادو سه برگزار شد با شکست روبرو شود . اکنون نیز جام ملت های ۲۰۱۹ هم در شرایطی برگزار می شود که روابط ایران و عربستان چندان دوستانه نیست و همچنان با هم درگیری هایی دارند . علاوه بر ایران کشور قطر هم با عربستان دچار تنش شدیدی شده و با این کشور در شرایط عادی قرار ندارد .اگر بخواهیم بین کشورهای ایران و عربستان یک جبهه‌بندی کنیم می توان به کشورهای قطر ، سوریه ، یمن و عراق را به عنوان کشورهایی اشاره کرد که به ایران نزدیکتر هستند و از آن سمت هم امارات میزبان مهمترین یار عربستان در این کشمکش های سیاسی می باشد .اما آیا فوتبال دوستانی که در این کشورها قرار دارند به این مرزبندی ها اعتقاد دارند یا خیر ؟ که باید در جای خود مورد بررسی قرار بگیرد

امارات ۲۰۱۹ مانند قطر ۱۹۸۸

امارات اولین کشور میزبان نیست که ایران را مورد بایکوت رسانه ای قرار داده است .ایران و قطر اگرچه از ابتدا هم دارای روابط دوستانه ای بوده اما این روابط دوستانه از شروع جنگ ایران و عراق به تیره گی گرائید و دامنه ی این اختلاف و تنش سیاسی به مسابقات جام ملت های آسیا سال ۱۹۸۸دوحه کشیده شد .این اختلاف چنان قطر میزبان را تحت تاثیر قرار داده بود که رسانه های این کشور در طول برگزاری مسابقات هیچ عکسی از بازیکنان ایران چاپ نکردند . روزنامه دولتی قطر در روز بازی ایران و چین در بازی رده بندی با یک شیطنت عکس تیم ایران را پایین تر از تیم های کره جنوبی ، عربستان و چین چاپ کرد تا به این شکل القا کند که ایران چهارم خواهد شد .

حمایت قطری ها از ایران

اما نکته جالب توجه مسابقات جام ملت های آسیا ۲۰۱۹ امارات حمایت رسانه های قطر و عراقی از کشورمان می باشد . رسانه های این کشور ها برخلاف رسانه های میزبان حمایتی تمام قد از تیم ملی کشورمان داشته اند و به طور نمونه روزنامه ی استاد الدوحه قطر به آقایی گلی علی دایی ، بهتاش فریبا و حسین کلانی در دوره های گذشته پرداخته است . علاوه بر روزنامه های قطری برنامه های تلویزیونی این کشور هم توجه خاصی به تیم ملی ایران و اتفاقات این تیم پرداخته اند . این برنامه ها در بیشتر تحلیل ها و پیش بینی های صورت گرفته ایران را اصلی ترین مدعی قهرمانی دانسته و بعضا ایران را قهرمان این دوره معرفی نموده اند .

عجیب‌ترین نتیجه جام ملت‌ها در آل مکتوم؛

اردن ۱(۲)- ویتنام ۱(٤)؛ حذف و خلق شگفتی!

سربازهای ویتنام بزرگترین شگفتی جام ملت‌های آسیا را رقم زدند و تیم اردن، صدرنشین گروه B را حذف کردند.

ملی اردن که نمایش فوق‌العاده‌ای در دور اول جام ملت‌های آسیا داشت و با دو برد غیر قابل تصور برابر استرالیا و سوریه، زودتر از سایر تیم‌ها صدرنشینی‌اش در مرحله گروهی را قطعی کرد، در سومین مسابقه با ترکیب تیم دوم خود به تساوی برابر فلسطین رسید تا با سه تساوی و سه کلین‌شیت به مرحله یک هشتم نهایی برسد، اما شاگردان بورکلمانز امروز که در نخستین بازی دور حذفی برابر ویتنام قرار گرفتند، با وجود برتری در نیمه اول، در ۹۰ دقیقه به تساوی رضایت دادند و در نهایت در ضربات پنالتی شکست خوردند تا ویتنامی‌ها با خلق شگفتی و حذف شگفتی‌ساز دور گروهی، به جمع هشت تیم برتر جام ملت‌ها صعود کنند.

بهاء عبدالرحمن با شوت تماشایی گل اول ردن را در دقیقه ۳۹ به ثمر رساند، اما نوین چانگ فونگ، ستاره خط حمله ویتنام در دقیقه ۵۱ حرکت تاکتیکی تیمش را تبدیل به گل کرد تا بازی در طول ۹۰ دقیقه و وقت‌های اضافه با تساوی یک بر یک خاتمه پیدا کند.

ملی پوشان ویتنام که در گروه D دو باخت مقابل عراق و ایران داشتند و با برتری در آخرین مسابقه برابر یمن و تنها بر حسب بازی جوانمردانه جواز حضور در مرحله یک هشتم نهایی جام ملت‌ها را به دست آوردند، امروز بعد از شگفتی‌سازی در ۱۲۰ دقیقه، در ضربات پنالتی هم به برتری ۴ بر ۲ مقابل اردن رسیدند تا به دور یک چهارم نهایی این رقابت‌ها برسند و منتظر یکی از تیم‌های ژاپن و عربستان باشند.

اخبار

پیروزی آسان سپاهان مقابل اسکوپی مقدونیه

تیم فوتبال سپاهان با نتیجه ۳ بر صفر برابر اسکوپی مقدونیه به برتری دست یافت.

سپاهان که اردوی آماده سازی خود را در ترکیه پشت سر می گذارد و سه بازی دوستانه هم برنامه ریزی کرده است، امروز در اولین دیدار دوستانه به مصاف اسکوپی مقدونیه رفت و در پایان با سه گل این تیم را شکست داد.

نیمه اول این مسابقه با دو گل سجاد شهباززاده و عزت الله پورقاز به سود شاگردان امیرقلعه نویی خاتمه یافت و در نیمه دوم آقای گل فعلی جدول گلزنان لیگ هم گلزنی کرد تا طلایی پوشان فوتبال ایران که در نیمه اول یک بار دروازه شان را باز شده دیده بودند، با نتیجه ای خوب اولین دیدار دوستانه را پشت سر بگذارند.

دبل امیدوار کننده تبریزی در آخرین روز اردوی ترکیه

مهاجم استقلالی ها در پایان اردوی تدارکاتی آبی پوشان با دبل به کار خود پایان داد.

مرتضی تبریزی مهاجم استقلالی ها در آخرین دیدار دوستانه این تیم توانست دبل کند تا پایان خوبی در ترکیه داشته باشد.

تبریزی ابتدا در نیمه اول برای استقلال گلزنی کرد و دقایقی بعد نیز یک گل به ثمر رساند که داور آفساید اعلام کرد تا نیمه اول درخشانی داشته باشد. تبریزی در نیمه دوم نیز برای آبی پوشان گلزنی کرد و ضربه پنالتی را تبدیل به گل کرد تا استقلال برنده این دیدار باشد.

این مهاجم که در ابتدای فصل به استقلال پیوست، در هفته های اخیر از ترکیب استقلال دور شده بود و نتوانست انتظارات را برآورده کند تا حتی شایعاتی درباره خروج او منتشر شود؛ با این وجود تبریزی در اردوی استقلال باقی ماند و حالا با یک دبل قبل از شروع نیم فصل نشان داد که می تواند مهره ای موثر برای آبی ها در ادامه مسابقات باشد.

استقلال هنوز در جذب مهاجم موفق عمل نکرده و درخشش تبریزی اتفاقی است که می تواند آبی ها را به ادامه مسابقات امیدوار کند.

درپی غیبت در اردوی کیش؛

احضار مریدی به کمیته انضباطی باشگاه فولاد

کمیته انضباطی باشگاه فولاد خوزستان، بازیکن خاطی این تیم را احضار کرد.

در راستای گزارش مدیر تیم بزرگسالان فولاد خوزستان مبنی بر غیبت غیرموجه سینا مریدی در جریان تمرینات و اردوی آماده سازی این تیم در جزیره کیش و همچنین سایر موارد مطروحه، این بازیکن توسط کمیته انضباطی باشگاه فولاد خوزستان احضار گردید.

رونوشت آگهی حصر وراثت

آقای غلامعباس جعفرتبار درزی دارای شناسنامه شماره ۱۹ به شرح دادخواست به کلاسه ۱۵/۱۳۱۱/۹۷ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان غلامحسین جعفرتبار درزی به شناسنامه ۵۹۲ درتاریخ ۹۲/۸/۱۵ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به ۱- غلامعباس جعفرتبار درزی فرزند غلامحسین ش ش ۱۹ نسبت پسر متوفی ۲- حسین جعفرتبار درزی فرزند غلامحسین ش ش ۲۰۵۰۶۴۰۲۴۲ نسبت پسر متوفی ۳- راضیه جعفرتبار درزی فرزند غلامحسین ش ش ۴ نسبت دختر متوفی ۴- زهرا جعفرتبار درزی فرزند غلامحسین ش ش ۲۳ نسبت دختر متوفی ۵- رقیه جعفرتبار درزی فرزند غلامحسین ش ش ۷ نسبت دختر متوفی ۶- ربابه جعفرتبار درزی فرزند غلامحسین ش ش ۱۵ نسبت دختر متوفی ۷- زینب جعفرتبار درزی فرزند غلامحسین ش ش ۱۶ نسبت دختر متوفی ۸- معصومه جعفرتبار درزی فرزند غلامحسین ش ش ۲۰۵۰۷۸۸۱۴۲ نسبت دختر متوفی ۹- فخری محمودی کله بستی فرزند حسین ش ش ۱۲ نسبت همسر متوفی اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت یک مرتبه آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیت نامه از متوفی نزد او می باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

قاضی شعبه پانزدهم شورای حل اختلاف بابل -خیری زاده

گواهی حصر وراثت

شماره پرونده : ۱۵/۱۰۸۷/۹۷ . آقای حسین ملکشاهی بندپی دارای شناسنامه‌شماره ۱ به شرح دادخواست بکلاسه ۱۵/۱۰۸۷/۹۷ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان حاجی خانم نیک نفس ملکشاه بشناسنامه شماره ۶۴۴ در تاریخ ۸۴/۰۱/۱۱ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱-هاشم ملکشاهی بندپی فرزند محمد به ش ش ۱۰ نسبت پسر متوفی.۲-محسن ملکشاهی بندپی فرزند محمد به ش ش ۴۹ نسبت پسر متوفی. ۳. جواد ملکشاهی بندپی فرزند محمد به ش ش ۲۵۶۰ نسبت پسر متوفی. ۴. تقی ملکشاهی بندپی فرزند محمد به ش ش ۴۹ نسبت پسر متوفی.۵-صغرا ملکشاهی بندپی فرزند محمد به ش ش ۴ نسبت دختر متوفی.۶-حسین ملکشاهی بندپی فرزند محمد به ش ش ۱ نسبت پسر متوفی.۷-محمد ملکشاهی بندپی فرزند شیخ حسین به ش ش ۵۶۸۹۶۲۰۰۶۸ نسبت همسر متوفی. ولاغیر، اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را یک نوبت آگهی می نماید تا هر کس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه ای از متوفی نزد او می باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف یک ماه به این شورا مراجعه و تقدیم نماید والا گواهی صادر خواهد شد.

قاضی شعبه ۱۵ شورای حل اختلاف بابل- خیری زاده-

آگهی مزایده نوبت اول

به موجب پرونده کلاسه ۹۷۱۶۸۲ / اجرای حقوقی شورا شرکت کانرود ساز محکوم به ۱۵۵,۶۰۰,۰۰۰ ریال در حق آقای محمد قربانی فرد فرزند نگهدار که در این اجرا اموال ذیل جهت اجرای مفاد حکم توسط کارشناس خبره قیمت گذاری گردیده است. تعداد ۶ عدد کانکس فلزی با مشخصات مندرج در پرونده. لذا کانکسهای فوق الذکر در روز یک شنبه ۹۷/۱۱/۲۴ راس ساعت ۱۱-۹ صبح از طریق مزایده حضوری در محل دفتر اجرای احکام حقوقی (شورا) دادگستری دزفول به معرض فروش گذارده می شود طالبین می توانند در مدت پنج روز قبل از روز مزایده با هماهنگی اجرای احکام در وقت اداری از اموال مذکور بازدید نمایند. مزایده از قیمت پایه ۲۱۷,۰۰۰,۰۰۰ ریال شروع می شود، برنده مزایده کسی است که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید، مزایده راس ساعت ۹ صبح در شعبه اجرای احکام حقوقی (شورا) شروع و ساعت ۱۱ صبح همان روز خاتمه می یابد برنده مزایده باید ۱۰درصد بها را فی المجلس به عنوان سپرده به قسمت اجرای احکام مدنی پرداخت نماید و حداکثر ظرف یک ماه بقیه بهای مورد مزایده را به صندوق دادگستری دزفول تودیع و قبض آن را به اجرا تسلیم نماید تا اقدامات بعدی انجام شود در غیر این صورت سپرده او پس از کسر هزینه های مزایده به نفع دولت ضبط خواهد شد. هزینه های نقل و انتقال و غیره کلا به عهده برنده مزایده خواهد بود.

مدیر اجرای احکام شوراهای حل اختلاف شهرستان دزفول ـ علی آل عبدی

آگهی تحدید حدود اختصاصی اداره ثبت اسنادو املاک شهرستان دزفول

برابرماده۱۴قانون ثبت تحدید حدوداختصاصی شهرستان دزفول مربوط به بخش سه دزفول رارسیدگی نموده وبه شرح ذیل آگهی می نمایداملاک واقع دربخش سه دزفول:پلاک ۱۶۸-میرزا علی کریمی فرزند حسینعلی ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی ویکباب مغازه متصل به آن به مساحت ۱۴۰/۷۵مترمربع واقع خیابان امام خمینی شمالی بین خیابانهای جنت ورضوان.پلاک ۱۴۵۵-حسنعلی مشرفی فرزندرحیم ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۲۲/۷۰مترمربع واقع درخیابان معزی بین خیابان های فردوسی و بوعلی .تحدید حدودپلاک فوق ازروزسه شنبه (۱۳۹۷/۱۱/۲۳) لغایت همان روزازساعت ۸صبح درمحل شروع وبه عمل می آیدلذا وفق ماده۱۴قانون ثبت به صاحبان ومجاورین به شماره های فوق الذکراعلام می شود که درساعت وروزمقرردرآگهی حضوربه هم رسانند و چنانچه مالکین پلاکهای فوق وبا نماینده قانونی آنها دروقت مقررحاضرنشوند برابر ماده۱۵قانون ثبت عملیات تحدید حدود اظهار شده ازطرف مجاورین انجام ودرغیراینصورت ازنوبت تحدید خارج می شوند وچنانچه مجاورین پلاک های فوق اعتراض داشته باشند بایستی ازتاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تاحداکثر(۳۰)روز اعتراض خودرا به این اداره تسلیم داشته ورسیددریافت دارندوظرف مدت یک ماه پس ازتسلیم داشته ورسید دریافت دارند وظرف یک ماه پس ازتسلیم اعتراض خود اقدام به تقدیم دادخواست به مرجع صالحه قضایی محل نمایند. تاریخ انتشار:۱۳۹۷/۱۱/۱

عبداله قربانی فر-رئیس ثبت اسناد و املاک دزفول

++

دادنامه

کلاسه پرونده: ۶۲۲/۲/۹۷ دادنامه: ۷۵۶ به تاریخ: ۹۷/۹/۲۷. مرجع رسیدگی شعبه ۲ شورای حل اختلاف اسلامشهر. خواهان: حجت اله شاه حیدری / اسلامشهر خ مطهری ک ۱۵ پ۲۱ واحد ۴. خوانده: غلام رضا عرفانی مهر / مجهول المکان. خواسته: مطالبه طلب. گردشکار: در این پرونده خواهان دادخواستی به طرفیت خوانده تقدیم نموده است که شورا با بررسی مجموع اوراق و محتویات پرونده به شرح آتی مبادرت به صدور رای می نماید. رای شورا: در خصوص دادخواست خواهان آقای حجت اله شاه حیدری به طرفیت خوانده آقای غلامرضا عرفانی مهر به خواسته مطالبه ۳ فقره سفته به شماره های ۹۳۵۵۵۹ سری / الف ۹۳۵۵۵۸ سری / الف و ۹۳۵۵۵۷ سری الف جمعاً به مبلغ شصت میلیون ریال توام با خسارات دادرسی و خسارت تاخیر در تادیه و خواهان در توضیح خواسته اعلام نموده با توجه به سفته های ارائه شده از خوانده طلبکار هستم که خوانده محترم از پرداخت دین خودداری نموده است لذا تقاضای محکومیت خوانده را به پرداخت مبلغ خواسته را دارم علیهذا شورا با عنایت به محتویات پرونده و وجود سند در ید خواهان که ظهور بر اشتغال ذمه خوانده داشته و لحاظ اینکه دعوای خواهان از هر گونه تعرض خوانده مصون مانده خواسته خواهان را ثابت تشخیص داده مستنداً به مواد ۳۰۷-۳۰۹ قانون تجارت و مواد ۵۱۵-۵۱۹-۵۲۲-۱۹۸ قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی حکم بر الزام خوانده به پرداخت مبلغ شصت میلیون ریال به عنوان اصل و پرداخت هزینه دادرسی به مبلغ ۱,۸۴۰,۰۰۰ ریال و نیز خسارت تاخیر تادیه تقدیم دادخواست ۹۷/۷/۲۴ لغایت هنگام پرداخت در حق خواهان صادر و اعلام می نماید رای صادره غیابی ظرف مدت ۲۰ روز قابل واخواهی در همین شورا و سپس ظرف مدت ۲۰ روز قابل تجدیدنظرخواهی در محاکم محترم اسلامشهر می باشد. /۳۸۵۸

قاضی شعبه ۲ شورای حل اختلاف اسلامشهر ـ حسن محمدی

++

دادنامه

کلاسه پرونده: ۴۶۰/۲۱۱/۹۷ دادنامه : ۶۲۵ تاریخ: ۹۷/۹/۲۵ مرجع رسیدگی شعبه ۲۱۱ شورای حل اختلاف اسلامشهر. خواهان: مهدی مهتابی علمداری / گلشهر خ چمران سه راه یونان خ شهدای گمنام بن بست والفجر پلاک ۴۶. خوانده: جواد دارابی/ مجهول المکان. خواسته: مطالبه طلب. گردشکار: در این پرونده خواهان دادخواستی به طرفیت خوانده تقدیم نموده است که شورا با بررسی مجموع اوراق و محتویات پرونده به شرح آتی مبادرت به صدور رای می نماید. رای شورا: در خصوص دعوای مهدی مهتابی علمداری فرزند غلامحسین به طرفیت جواد دارابی به خواسته مطالبه مبلغ ۱۳۸,۰۰۰,۰۰۰ ریال با احتساب خسارات دادرسی و تاخیر در تادیه به استناد یک فقره چک رسید عادی تقدیمی از ناحیه خواهان که خوانده ذیل آن را امضا نموده و بقای اصول مستندات مذکور در ید مدعی، دلالت بر بقای دین اشتغال ذمه خوانده و استحقاق خواهان در مطالبه وجه آن دارد نظر به اینکه خواندگان دفاعی در قبال دعوای طروحه نداشته و دلیلی بر برائت ذمه خویش اقامه نکرده است دعوای مطروحه را وارد و ثابت دانسته با استناد به ماده ۲۷۱-۱۳۰۱ قانون مدنی و مواد ۳۱۰-۳۱۴ قانون تجارت و مواد ۱۹۸-۵۱۵-۵۱۹ قانون آئین دادرسی مدنی حکم به الزام خوانده به پرداخت مبلغ ۱۳۸,۰۰۰,۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته به انضمام هزینه دادرسی به مبلغ ۱,۷۷۰,۰۰۰ ریال در حق خواهان صادر و اعلام می نماید. رای صادره غیابی بوده به استناد به مواد ۳۰۵-۳۰۶ قانون آیین دادرسی مدنی و مواد ۲۶-۲۷ قانون شوراهای حل اختلاف مصوب ۹۴ ظرف مدت بیست روز پس از ابلاغ واقعی قابل واخواهی در همین شعبه و پس از آن ظرف همان مدت قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم حقوقی دادگستری اسلامشهر می باشد و در خصوص خسارت تاخیر در تادیه نظر به عدم احراز شرایط مندرج در ماده ۵۲۲ قانون آیین دادرسی مدنی از جمله عدم تغییر فاحش شاخص سالیانه قیمت با استناد به ماده ۲ قانون مارالذکر قرار عدم استماع دعوا را صادر و اعلام می نماید. قرار صادره با استناد به ماد ۲۷ قانون شوراهای حل اختلاف مصوب ۹۴ ظرف مدت بیست روز پس از ابلاغ واقعی قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم حقوقی دادگستری اسلامشهر می باشد. /۳۸۴۷

قاضی شعبه ۲۱۱ شورای حل اختلاف اسلامشهر ـ جلیلی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۳- آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آرای صادره هیات حل اختلاف قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم آباد بشرح ذیل: ۱- پرونده کلاسه ۸ ورای شماره ۱۰۰۵۷۶۹ مورخ ۹۷/۸/۲۰ به تقاضای سید جعفر آهو قلندری فرزند سیدحاج مراد نسبت به ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۸/۴۷ متر مربع مجزی شده از پلاک ۵۰۱- اصلی واقع در بخش یک خرم آباد خروجی از مالکیت مالک اولیه (رسمی) نبی مصطفی زاده. رسیدگی و تائید و انشاء گردید، مراتب در اجرای قانون تعیین تکلیف و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین و سایر صاحبان حقوقی در روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی انتشار و در روستاها از تاریخ الصاق به مدت ۲ ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم آباد تسلیم دارند و برابر مقررات معترض مکلف است ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض و مبادرت به تقدیم دادخواست به مراجع قضایی ذیصلاح اقدام و گواهی تقدیم دادخواست تحویل ثبت اسناد نماید و ادامه عملیات ثبتی موکل به ارائه حکم نهایی می باشد در غیر این صورت متقاضی با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست و پس از انقضای مدت مذکور و یا عدم وصول اعتراض سند مالکیت مورد تقاضا بر اساس مدلول رای وفق مقررات صادر خواهد شد در هر حال صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجع قضایی نخواهد بود. ام تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۷/۱۱/۱ و تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۷/۱۱/۱۷

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم آباد ـ ملک نیاز اسداللهی

++

دادنامه

پرونده کلاسه ۶۹۱/۶/۹۷ دادنامه: ۸۳۳ تاریخ: ۹۷/۱۰/۹. مرجع رسیدگی شورای حل اختلاف حوزه ۶ اسلامشهر. خواهان: عسگر اجاق پور/ اسلامشهر ـ روستای نظام آباد ـ روبروی باغ جودی ـ جنب کلوه ـ آلومنیوم تولید ـ ریزه کفش خوانده: ضرغام قره داغی / مجهول المکان. موضوع: مطالبه وجه. گردشکار: در این پرونده خواهان دادخواستی به طرفیت خوانده تقدیم نموده است که شورا با بررسی مجموع اوراق و محتویات پرونده به شرح آتی مبادرت به صدور رای می نماید. رای شورا: در خصوص دعوای آقای عسگر اجاق پور فرزند غلامعلی به طرفیت آقای ضرغام قره داغی به خواسته مطالبه مبلغ ۹۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال با احتساب خسارات دادرسی و تاخیر در تادیه به استناد ۵فقره چک به شماره های عهده بانک ملی / صادرات تقدیمی از ناحیه خواهان که خوانده ذیل آن را امضاء نموده و بقای اصول مستندات مذکور در ید مدعی دلالت بر بقای دین و اشتغال ذمه خوانده و استحقاق خواهان در مطالبه وجه آن دارد نظر به اینکه خوانده دفاعی در قبال دعوای مطروحه معمول نداشته و دلیلی بر برائت ذمه خویش اقامه و ارائه نکرده است دعوا مطروحه را وارد و ثابت دانسته با استناد به مواد ۲۷۱-۱۳۰۱ قانون مدنی و مواد ۳۱۰-۳۱۴ قانون تجارت و ماده واحده قانون استفساریه تبصره ماده ۲ قانون صدور چک و مواد ۱۹۸-۵۱۵-۵۱۹-۵۲۲ قانون آئین دادرسی مدنی و مواد ۹- ۲۶- ۲۷ قانون شوراهای حل اختلاف مصوب ۹۴ حکم به الزام خوانده به پرداخت مبلغ ۹۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته به انضمام هزینه دادرسی به مبلغ ۱,۵۰۲,۵۰۰ ریال و خسارت تاخیر در تادیه از تاریخ سررسید چک ها لغایت اجرای دادنامه به ماخذ شاخص تورم سالیانه اعلامی از سوی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران صادر و اعلام می نماید. رای صادره غیابی و ظرف ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این شعبه و پس از ۲۰ روز قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم محترم اسلامشهر می باشد. شماره های چک ۱۴۶۸۹۳ مورخ ۹۵/۴/۳۰ و ۱۴۶۸۹