خبر کوتاه

الد و الدحیل از تیم ملی قطر قوی تر بودند؛

برانکو: با رسن برخورد انضباطی می‌کنیم

برانکو ایوانکوویچ می گوید السد و الدحیلی که پرسپولیس با پنجره بسته شکست داد، از قطر قوی تر بودند.

برانکو پس از تمرین در گفتگو با خبرنگاران راجع به شروع لیگ گفت: صادقانه بگویم منتظر شروع لیگ هستیم و بلافاصله یکی دیگر از دربی ها را برگزار می کنیم، پدیده که شایستگی حضور در این جایگاه را دارد و با بازی های خود یک فرم خیلی خوب را نشان داده است. آقا یحیی تیم خیلی خوبی را بسته که مدرن بازی می کند. آخرین بازی آنها مقابل استقلال را عالی برگزار کردند اما خب عرض می کنم که خوشحالم که بعد از مدت ها هواداران را می بینیم و آن ها هم ما را می بینند. می رویم برای رسیدن به اهدافمان، همانطور که ملاحظه کردید، امروز همه آمده بودند و تیم آماده است. یک مشکل کوچک و یک مصدومیت جزئی آقای بودیمیر داشتند، فکر می کنم کاملا مصدومیت او برطرف نشده و در روزهای بعد نتیجه را خواهیم دید.

وی در خصوص بازیکنان مصدوم نیز اظهار داشت: مصدومیت ربیع خواه هنوز کاملا برطرف نشده است. آدام همتی آندوسکپی را انجام داد و ۱۵-۲۰ روز دیگر آماده می شود. انصاری و ماهینی کارهای عادی را انجام می دهند که به هر حال مصدومیت سنگینی بود. بودیمیر امروز طی تمرین یک احساس دردی کرد و باید دید بعدا چه می شود.

برانکو راجع به جذابیت لیگ با مربیان و بازیکنان سرشناس هم پاسخ داد: در حال حاضر ۴ سرمربی تیم ملی را داریم؛ من، دایی، قطبی و قلعه نویی. مهم ترین مسئله در کنار ما پدیده، سپاهان و تراکتور و ۶ امتیازی که استقلال از ما کم دارد چیز مهمی نیست و قطعا لیگ بسیار جذابی خواهد بود. این برای فوتبال ایران و هواداران بسیار خوب است.

سرمربی پرسپولیس در خصوص بشار رسن نیز اظهار داشت: امروز تازه اولین تمرین را انجام داد البته باشگاه علاقه مند است که با او تمدید کند.

او درخصوص نقل و انتقالات هم گفت: خیلی راضی ام از بازیکنان. خیلی هدفمند بازیکن جدید گرفتیم و در تمام پست ها که نیاز داشتیم بازیکن گرفتیم؛ دفاع، وسط و خط حمله؛ فکر می کنم یک لیست خیلی خوب برای بازیکنان داریم و از همه مهم تر نیمکت قوی داریم.

سرمربی کروات سرخ ها درخصوص پیشنهادهایش هم گفت: بله طبیعی است پیشنهادها می آیند. من مربی هستم که ۲ جام جهانی، لیگ قهرمانان آسیا و اروپا بوده ام. در بازی های آسیایی و در فینال لیگ قهرمانان حضور داشته ام و طبیعی است که پیشنهادها می آیند. اما فعلا با پرسپولیس قرارداد دارم.

برانکو ایوانکوویچ در پاسخ به این سوال که آیا با رسن برخورد انضباطی می شود، گفت: این مسئله مربوط به باشگاه می شود و طبیعتا برخوردی صورت خواهد گرفت.

وی در این خصوص افزود: قبلا هم دستمان باز بود، همانطور که می بینید ما بعضی بازیکنان را کنار گذاشتیم و بعضی ها را هم جریمه کردیم، اکنون بازیکنانی را داریم که خیلی خوب خودشان را نشان می دهند. دیدیدم که کریمی روز تولدش گل زد؛ بنابراین نگرانی نداریم و بازیکنان خوبی داریم. خوشحال هستم.

ایوانکوویچ راجع به قهرمانی قطر هم گفت: من قبل از هرچیز به قطر تبریک می گویم. البته ما قبل از همین جام ملت ها قطر را یکی از گزینه ها برای قهرمانی می دانستیم، البته نه این که قهرمان شود اما در نهایت دیدیم با لیاقت قهرمان شدند. تمام بازی ها را بردند، بازی های سختی داشتند؛ عربستان، کره جنوبی، امارات میزبان و با عراق و در فینال هم ژاپن را بردند. بازیکنان ژاپن هم همه در اروپا بودند اما نتوانستند مقابل قطر مقاومت کنند. ما خوشحالیم السد را بردیم که ملی پوشان زیادی داشت، الدحیل را بردیم و به جرات می گویم تیم هایی که بردیم از تیم ملی قطر قوی تر بودند. فقط بیرانوند ملی پوش ما بود.

او درباره جدایی بازیکنان جوان پرسپولیس هم اظهار داشت: ما کادر خیلی خوبی داریم و طبیعی است که این بازیکنان جوان بهترین وضعیت برایشان این است که بازی کنند. بعضی ها را نگه داشتیم اما بعضی ها را نمی شد نگه داشت.

همچنان کسی از طارق همام خبر ندارد

هافبک عراقی استقلال همچنان به ایران برنگشته است و کسی از وضعیت او خبر ندارد.

طارق همام به عنوان یکی از بازیکنان تاثیرگذار تیم ملی عراق در بازی با قطر در مرحله یک هشتم نهایی جام ملت های آسیا با مصدومیت شدید روبرو و در همان دقایق ابتدایی از زمین بازی تعویض شد.

با این حال با گذشت ۱۲ روز از بازی عراق برابر قطر هنوز طارق همام به ایران برنگشته است و در فاصله ۴ روز مانده به شروع بازی های استقلال در لیگ برتر کسی از وضعیت او خبر ندارد.

این در حالی است که بشار رسن هم تیمی او در تیم ملی عراق مدتی است به تمرین تیم فوتبال پرسپولیس اضافه شده است اما آنطور که شنیده می شود کسی از وضعیت طارق همام خبر ندارد.

با این شرایط باید منتظر ماند و دید واکنش مدیران و کادرفنی استقلال به غیبت غیر موجه طارق همام چیست و آیا او در بازگشت به ایران با جریمه روبرو خواهد شد یا نه.

پول که نباشد، بهداد هم نقاد می شود!

مسعود عطری ؛ روزنامه نگار

خدا زیادش کند. چرک کف دست را می گویم! همان چیزی که خیلی از آدمها برای بدست آوردنش گاهی شرافتشان را هم می فروشند. خیلی ها هم البته فرش زیر پایشان را !

نمی دانم اولین بار چه کسی عبارت «چرک کف دست» را برای پول بکار برد! اما فکر می کنم هرکه بوده، هم حسابی پولدار بوده و هم دیر به دیر حمام می رفته آنقدرکه کف دستش کَبَره می بسته ! شاید هم از بس با سکه و پول سروکار داشته که هنگام شمردن، دستهایش کثیف و چرک می شده و مجبور بوده بعد از اتمام کار آنها را بشوید. شاید هم متصدی بانک، خزانه دار یا صندوق دار بوده که مجبور بوده صبح تا شب پولهای دیگران را با حسرت بشمارد و از آن همه پول شمردن فقط کثیفی دست، عایدش می شده!

اما قدیمی ترها با گفتن این ضرب المثل اعتقاد داشتند همانطور که چرک کف دست پاک می شود و از بین می رود، پول هم اول و آخر خرج می شود و برای صاحبش نمی ماند! بنابراین بنظرمی رسد قدیمی ها طبق معمول با این تعبیر زیبا درست زده اند وسط خال! فقط حیف که مدتهاست ضرب المثل های دیروز برای امروز کاربرد ندارند و زمانه بکل تغییر کرده است. اینروزها پول که نباشد بهداد هم نقاد می شود و بجای وزنه، شلاق بر می دارد و چنان بر فرق سر فوتبالی ها می کوبد که هرکس نداند فکر می کند چک های پاداش وطلب کی روش از فدراسیون را او باید پاس کند! هرچند بعداً پشیمان می شود و با پاسخ های کوبنده فوتبالی ها، متوجه می شود چرک کف دست ارزش این صحبت ها را ندارد اما مشکل به همینجا ختم نمی شود!

در کشوری که قهرمان المپیک دغدغه پول دارد و بخاطر یک مشت دلار ناقابل، فوتبالیست ها را بی غیرت، فاسد و بی وطن خطاب می کند باید هم پاداش لاکچری امیر قطر به بازیکنان تیم ملی فوتبال این کشور برای قهرمانی در آسیا دست به دست در شبکه های مجازی بچرخد و همه با حسرت از واحد مسکونی در لندن و لکسوس مدل ۲۰۱۹ و ده میلیون ریال قطری و از همه مهم تر حقوق ماهیانه تا ابد صحبت کنند.

شاید هم بهداد حق داشته باشد ناراحت باشد چون اگر حالا تابعیت کشوری مثل قطر را داشت با قهرمانی هایی که آورده بود هفت جدوآبادش حقوق ماهیانه می گرفتند و دیگر لازم نبود بخاطر پاداش چندصدمیلیونی تیم ملی فوتبال، همه را بی غیرت و فاسد خطاب کند! شاید اصلاً اینقدر غرق پول می شد که وقت نمی کرد سری به اینستاگرام بزند و شمردن پولها اینقدر وقتش را می گرفت که وقت استوری گذاشتن نداشت. درست عین بیل گیتس که حساب کرده بودند اگر هزار دلار از جیبش به روی زمین بیفتد لازم نیست تا کمر خودش را خم کند و زحمت برداشتن آن هزار دلار را بکشد، زیرا در همان چندثانیه خم شدن، چندبرابر آن مبلغ را بدست می آورد. خلاصه، پول که نباشد همه شاعر می شوند بهداد که جای خود دارد!

۲۷میلیارد تومان +۴,۵ میلیون دلار برای تیم ملی

شفاف سازی داورزنی در پاسخ به اتهام مالی کی روش

صحبت های جنجالی سرمربی پرتغالی قبل از آغاز جام ملت ها در حالی در برنامه آسیا ۲۰۱۹ پخش شد که این شائبه را رقم زد وزارت ورزش و جوانان هیچ حمایتی از تیم ملی نداشته است. در آخرین روز از جام ملت های آسیا ۲۰۱۹ مصاحبه ای از کارلوس کی روش پخش شد که در این مصاحبه جنجالی سرمربی پرتغالی با بیان حرف های عجیب مدعی شد وزارت ورزش و جوانان نه تنها هیچ حمایتی از برنامه های آماده سازی تیم ملی نداشته بلکه شخص وزیر ورزش نه فوتبال و نه تیم ملی تحت رهبری کی روش را دوست ندارد. صحبت هایی که کی روش مدعی بود رئیس فدراسیون فوتبال آنها را به زبان آورده و نمی داند که حقیقت دارد یا نه؟ سرمربی پرتغالی با اشاره به این که در فاصله دو هفته تا آغاز جام ملت ها فدراسیون فوتبال پولی برای اجرای برنامه های تیم ملی، پرداخت حقوق مطالبات مربیان و پاداش ها ندارد مدعی شد اگر فدراسیون فوتبال قطر به داد ایران نمی رسید او حتی نمی توانست اردویی برگزار کند چون فدراسیون فوتبال یک پنی هم پول نداشت.

تاج و عصبانیت کی روش

مهدی تاج رئیس فدراسیون فوتبال در واکنش به پخش این صحبت ها مدعی شد کی روش به خاطر عصبانیت از برخی اتفاقات این حرف ها را به زبان آورده و اصل ماجرا این گونه نبود ضمن این که بنا به ادعای تاج اصلا قرار نبود این مصاحبه منتشر شود. با این وجود وزارت ورزش و جوانان که در روزهای گذشته به خاطر همین شائبه با انتقادات و فشارهای زیادی روبرو شده بود به صحبت های مطرح شده واکنش نشان داد و پرده از پرداختی هایی عجیب به فدراسیون فوتبال برداشت که می تواند از زوایای مختلفی به آن پرداخت.

۲۷ میلیارد تومان برای آماده سازی تیم ملی

معاون توسعه ورزش قهرمانی و حرفه ای اعلام کرد از ابتدای سال جاری، ۲۷ میلیارد تومان کمک + چهار ونیم میلیون دلار ارز به فوتبال پرداخت شد که بسیار بیشتر از تعهد ابتدای سال وزارتخانه بوده است. محمدرضا داورزنی گفت:« در این رابطه به پیشنهاد دکتر سلطانی فر وزیر ورزش وجوانان و موافقت معاون اول رییس جمهوری یازده میلیارد تومان در سه مرحله (دو و نیم ، پنج و سه و نیم میلیارد) طی دو ماه جهت تامین هزینه های تدارکاتی، پشتیبانی و آماده سازی تیم ملی همچنین پاداش ورزشکاران در اختیار فدراسیون فوتبال قرار گرفت که تا این جای کار هر آنچه مربوط به وزارتخانه بوده تمام و کمال انجام شده است».۲۷ میلیارد تومان پرداختی طی دو ماه به فدراسیون برای تامین هزینه های آماده سازی تیم ملی رقم کمی نیست اما این که پول صرف چه کاری شده است که کی روش دو هفته قبل از آغاز جام ملت ها در مصاحبه با رسانه ها مدعی می شود فدراسیون یک پنی هم پول برای تیم ملی نداشت! خود علامت سئوال بزرگی را ایجاد می کند که تنها در پاسخ به این ابهامات روسای فدراسیون فوتبال می توانند پاسخگو باشند به خصوص که کی روش مدعی بود پولی که خود تیم ملی درآورده در تیم های دیگر هزینه شده است.

۴,۵ میلیون دلار ارز دولتی

اما سوای از این رقم ریالی وزارت ورزش نسبت به صحبت های سرمربی پرتغالی در خصوص حمایت های ارزی نیز اعلام کرد از ابتدای سال تا اوایل مهر ارز مورد نیاز تیم ملی و فدراسیون فوتبال با نرخ چهارهزار و دویست تومان ، از مهر ماه تاکنون ارز یورو با نرخ بازار ثانویه و مجموعا به میزان چهار و نیم میلیون دلار در اختیار فدراسیون فوتبال قرار گرفته است. پولی که قطعا نه تنها برای اجرای تمام برنامه های آماده سازی مد نظر کی روش بلکه برای تامین هزینه بازی های دوستانه نیز کافی بود اما کی روش مدعی بود پول بازی های دوستانه ایران را نیز قطر پرداخت کرده است.

از کی روش و تیم ملی انتظار قهرمانی داشتیم

در شرایطی که وزارت ورزش مستقیما به صحبت های سرمربی سابق تیم ملی ایران ورود کرد تا خود را اتهام عدم حمایت از برنامه های کی روش و تیم ملی مبرا کند اما معاون توسعه ورزش قهرمانی در بخش پایانی صحبت های خود با بیان این که کارلوس نتوانست انتظارات را برآورده کند، گفت:«با توجه به آمادگی و اینکه تیم ۸ سال در اختیار سرمربی و کادر فنی گرانقیمت خود بود، مردم انتظار قهرمانی این تیم در جام ملتها را داشتند تا جایی که ما پیش بینی پاداش این موفقیت را داشتیم تا در صورت قهرمانی بلافاصله پرداخت گردد» .داورزنی در خصوص نتایج تیم ملی در جام ملتها آسیا و آینده این تیم گفت:« درباره عملکرد تیم ملی و مسائل فنی، فدراسیون فوتبال باید پاسخگو باشد و قطعا به زودی این کار را انجام خواهد داد . برای آینده تیم ملی بهتر است فدراسیون ابتدا اهداف و برنامه های خود را تا جام جهانی و جام ملت های پیش رو تبیین کند و براساس آن گزینه های سرمربیگری تیم ملی را شناسایی و پس از رسیدن به جمع بندی معرفی کند. قطعا وزارت از این فرایند تیم ملی و سرمربی معرفی شده همچون گذشته حمایت خواهد کرد»

آگهی مزایده اموال غیر منقول(اسناد ذمه)

به موجب پرونده اجرائی در خصوص خانم کبری اذر بهاری بستانکار پرونده کلاسه۹۷۰۰۰۰۵ در این واحد تشکیل جهت استیفای طلب خود پلاکهای ذیل را معرفی نموده۱- ششدانگ یک قطعه زمین بمساحت۲۰۰۰۰ متر مربع دارای پلاک۱۵۷/۱۲۳ اصلی(یکصد و بیست و سه فرعی از صد و پنجاه و هفت اصلی) واقع در بخش۴ مراوه تپه ذیل ثبت۲۹۸ دفتر جلد۱۵ بنام پرویز فرشاد فرزند ابراهیم صادر و تسلیم گردیده به حدود اربعه که شمالا بطول۳۲۰ متر به باقیمانده شرقاً بطول۱۰۰متر به قطعه۱۲۱ جنوباً بطول۱۰۰متر به قطعه۲۴ غرباً بطول۲۳۰متر به قطعه۱۲۶ طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ۳۶۰۰۰۰۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده و بموجب نامه های۱۰۴۰۳۳۱ ۱۳۹۳۰۴۹۱۲۴۲۱۰۰۰۳۳۱ مورخه۹۳/۱۲/۲۷ و مازاد بموجب نامه۱۰۴۰۳ مورخه۹۴/۰۷/۲۲ و نامه۱۳۹۷۰۴۹۱۲۴۴۳۰۰۰۰۰۳ مورخه۹۷/۰۸/۲۲ اجرای ثبت در بازداشت میباشد۲- ششدانگ یک قطعه زمین بمساحت۲۰۰۰۰مترمربع دارای پلاک۱۵۷/۱۱۷ اصلی(یکصد و هفده فرعی از صد و پنجاه و هفت اصلی) واقع در بخش۴ مراوه تپه ذیل ثبت۴۱۵ دفتر جلد۱۵ مع الواسطه به آقای پرویز فرشاد فرزند ابراهیم منتقل و سند مالکیت صادر به حدود و اربعه: شمالا بطول۲۰۰متر به باقیمانده۱۵۷ اصلی شرقابطول۱۹۰متر به قطعه۲۴۶جنوبا بطول۱۰۰متر به قطعه۱۱۸غربابطول۱۳۰متر به قطعه۱۱۹ که طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ۳۶۰۰۰۰۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده و بموجب نامه های۱۰۴۰۳۳۱ ۱۳۹۳۰۴۹۱۲۴۲۱۰۰۰۳۳۱ مورخه۹۳/۱۲/۲۷ و مازاد آن بموجب نامه۱۰۴۰۲ مورخه۹۴/۰۷/۲۲ و نامه۱۳۹۷۰۴۹۱۲۴۴۳۰۰۰۰۰۳ مورخه۹۷/۰۸/۲۲ اجرای ثبت در بازداشت میباشد و پلاکهای فوق از ساعت۹ الی۱۲ روز شنبه مورخ۹۷/۱۲/۰۴ در اداره ثبت اسناد و املاک مراوه تپه واقع در خیابان اترک اترک دو اداره ثبت اسناد- اجرا از طریق مزایده به فروش می رسد.مزایده از مبلغ۷۲۰۰۰۰۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شودلازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب،برق،گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشدو نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازادبوجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد،مزایده روزاداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.م الف۸۷۱۷

تاریخ انتشار مزایده:روز۱۵ بهمن ماه۹۷/۱۱/۱۵ تاریخ مزایده روز شنبه ۹۷/۱۲/۰۴

++

دادنامه

کلاسه پرونده: ۵۷۶/۷/۹۷ دادنامه: ۷۲۷ تایخ: ۹۷/۹/۱۷ مرجع رسیدگی شورای حل اختلاف حوزه ۷ اسلامشهر. خواهان: سید قدرت اله وفایی علی آبادی با وکالت ایمان برنگی / تهران ـ بلوار کشاورز بین کارگر و جمالزاده ک دریا پ۱. خوانده: ۱- رضا نوری زاده ۲- روح اله رزمجو / همگی مجهول المکان. موضوع: مطالبه طلب. گردشکار: در این پرونده خواهان دادخواستی به طرفیت خوانده تقدیم نموده است که شورا با بررسی مجموع اوراق و محتویات پرونده به شرح آتی مبادرت به صدور رای می نماید. رای شورا: در خصوص دعوای سید قدرت اله وفایی علی آبادی فرزند نبوت با وکالت ایمان برنگی به طرفیت ۱- رضا نوری زاده ۲- روح اله رزمجو به خواسته مطالبه مبلغ ۱۵۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال وجه یک فقره چک با احتساب خسارات دادرسی و تاخیر در تادیه نظر بدین شرح که وکیل خواهان طبق دادخواست تقدیمی و صورتجلسه رسیدگی اظهار میدارند به موجب اجاره نامه عادی مورخ ۹۲/۱/۲۱ خوانده ضمن اجاره ملک خواهان، متعهد می گردند که در پایان مدت اجاره نسبت به تسویه حساب بیمه، دارایی، آب ، برق اقدام نمایند. لذا چک به شماره ۹۱۴۶۶۶ صادره به عهده بانک ملی شعبه نسیم شهر را بابت ضمانت تحویل خواهان می نماید. حال با توجه به عدم اقدام ایشان، محکومیت خواندگان بشرح ستون خواسته مستدعی است خواندگان در جلسه رسیدگی حاضر نگردیده و لایحه ای معمول نداشته اند با توجه به محتویات و دلالت اوراق پرونده من جمله اخطاریه قانونی، بازداشت اموال اداره و تأمین اجتماعی بعلت بدهی خوانده بابت حق بیمه و متفرعات آن، تخلف خوانده محرز و مسلم می باشد. لذا خواهان حق مطالبه وجه چک ضمانت را خواهد داشت لذا با استناد به مواد ۲۱۹-۲۲۱-۲۲۷-۲۳۰ قانون مدنی ۱۹۸-۵۱۵-۵۱۹ قانون آئین دادرسی مدنی و ۳۱۰-۳۱۴ قانون تجارت حکم به الزام خوانده ردیف اول بعنوان صادر کننده به پرداخت مبلغ ۱۵۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته به انضمام هزینه دادرسی به مبلغ ۲،۱۷۵،۰۰۰ ریال و حق الوکاله وکیل طبق تعرفه در حق خواهان صادر و اعلام می نماید. و نسبت به خوانده ردیف دوم با عنایت به اینکه تخلف وی صرفا اختیار مطالبه وجه چک را به خواهان می دهد و با توجه به اینکه صادر کننده چک شخصی غیر از خوانده می باشد و امضای ایشان در ظهر چک ملاحظه نگردیده وفق مقررات قانون تجارت مسئولیتی از بابت پرداخت وجه چک متوجه ایشان نمی باشد با استناد به بند ۴ ماده ۸۴-۸۹ قانون آئین دادرسی مدنی قرار رد دعوا را صادر و در خصوص خسارت تاخیر در تادیه نظر به عدم احراز شرایط مندرج در ماده ۵۲۲ قانون مارالذکر به علت معین بودن زمان تادیه و به تبع آن عدم امکان محاسبه میزان خسات تاخیر در تادیه با استناد به ماد ۲ قانون مذکور قرار عدم استماع دعوا را صادر و اعلام می نماید. دادنامه صادره در خصوص محکومیت خوانده ردیف اول غیابی بوده با استناد به مواد ۳۰۵-۳۰۶ قانون آئین دادرسی مدنی و ۲۶-۲۷ قانون شوراهای حل اختلاف ظرف مدت ۲۰ روز پس از ابلاغ واقعی قابل واخواهی در همین شعبه و پس از آن ظرف همان مدت قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم حقوقی دادگستری اسلامشهر می باشد قراردهای صادره به استناد ماده ۲۷ قانون شوراهای حل اختلاف ظرف ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم محترم اسلامشهر می باشد. /۴۰۴۹

قاضی شعبه ۷ شورای حل اختلاف اسلامشهر ـ بیاتی

آگهی تحدید حدود اختصاصی

تحدید حدود ششدانگ یکبابخانه پلاکهای ۳۸۴۲ فرعی از ۴ اصلی بخش ۱۰ قریه حسن آباد که در تصرف زکریا بابا مرادی قرار دارد بموجب رای / آراء (شماره ۱۳۹۷۶۰۳۳۲۱۱۸۰۰۰۹۷۸ - مورخه ۹۷/۸/۳۰ هیات اول / دوم محترم حل اختلاف مستقر در ثبت شهرستان سنندج مستند به تبصره ۵ ماده ۱۴۸ اصلاحی قانون ثبت و مواد ۱۴و۱۵ قانون ثبت در مورخ ۹۷/۱۲/۸ راس ساعت ۱۰ صبح بعمل خواهد آمد لذا بدین وسیله از مجاورین و صاحبان حقوق دعوت می شود که در ساعت تعیین شده فوق در محل حاضر ودر صورتیکه اعتراض به حدود و یا حقوق ارتفاقی داشته باشند از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود لغایت سی روز اعتراض خود را کتبا و مستقیما" باین اداره تسلیم نمایند ضمنا" متذکر میگردد که مطابق ماده ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترض ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض باین اداره می بایست با مراجعه به مرجع ذیصلاح قضائی نسبت به تقدیم دادخواست اقدام و گواهی را باین اداره تقدیم نماید در غیر این صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست دریافت وبه این اداره تسلیم نماید اداره ثبت بدونه توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه خواهد داد.

تاریخ انتشار ۹۷/۱۱/۱۵

م/الف:۸۸۲۸ رئیس ثبت منطقه دوسنندج – جلال شجاعی

++

آگهی مفقودی

کارت هوشمند راننده به شماره کارت ۲۰۸۳۳۸۰ به نام سیامند رسولی‌آذر به کد ملی ۲۹۰۹۴۰۶۰۴۰ و کارت هوشمند کامیون باری به شماره کارت ۴۱۶۷۳۳۱ به شماره پلاک ۱۷ ایران ۹۱۹ ع ۹۹ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. /نقده

++

آگهی مفقودی

برگ سبز کامیون کشنده سیستم‌ولوو، تیپ اف‌اچ ۱۲(۶*۴)، مدل ۱۳۸۲، به‌رنگ‌سفید-روغنی، به شماره موتور ۳۶۲۴۱۳ ، به شماره شاسی YV۲A۴CFD۷۳T۳۸۳۸۷۷ ، به شماره پلاک ۱۷ ایران ۴۶۳ ع ۹۸ متعلق به آقای حمزه محمودی اقدم به کد ملی ۲۹۰۹۴۲۹۲۳۷ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد./نقده

++

آگهی حصر وراثت

آقای محمدرضا قاجار کوهستانی فرزند منوچهر به شرح درخواستی که به شماره ۹۷۰۱۹۳ از این شورا ثبت گردیده درخواست گواهی انحصار وراثت نموده و اعلام داشته منوچهر قاجار کوهستانی فرزند خلیل به شناسنامه ۸۶۶ صادره از بهشهر در تاریخ ۱۳۹۴/۲/۱ در اقامتگاه دائمی خود شهرستان بهشهر فوت نموده و ورثه / وارث حین الفوت وی عبارتست از: ۱- سکینه قاسمی دامغانی فرزند قاسم به کد ملی ۲۱۸۱۳۶۸۳۶۸ متولد ۱۳۲۰ همسر متوفی. ۲- محمدرضا قاجار کوهستانی فرزند منوچهر به کد ملی ۲۱۸۱۱۶۶۶۹۲ متولد ۱۳۵۲ پسر متوفی. ۳- فرامرز قاجار کوهستانی فرزند منوچهر به کد ملی ۲۱۸۱۱۲۲۳۱۸ متولد ۱۳۴۶ پسر متوفی. ۴- علیرضا قاجار کوهستانی فرزند منوچهر به کد ملی ۲۱۸۰۰۹۳۱۳۶ متولد ۱۳۵۷ پسر متوفی. ۵- مرجان قاجار کوهستانی فرزند منوچهر به کد ملی ۲۱۸۱۱۴۶۸۵۳ متولد ۱۳۴۹ دختر متوفی. ۶- سارا قاجار کوهستانی فرزند منوچهر به کد ملی ۲۱۸۱۲۶۴۱۲۰ متولد ۱۳۶۰ دختر متوفی. لاغیر، اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را یک مرتبه آگهی می نماید تا هرکس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف یکماه به شورا مراجعه و تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

قاضی شعبه دوم شورای حل اختلاف بهشهر

++

آگهی ابلاغ اجرائیه

به موجب پرونده اجرائی شماره ۹۷۰۰۰۰۵ بدینوسیله به آقای سیدمهدی جمدی فرزند سیدمحمود به شناسنامه شماره ۴۵۲۴۴ صادره از اصفهان ساکن: اصفهان، خیابان آپادانای دوم، کوچه الفت، پلاک۵ و خانم مریم غزل گو فرزند احمد به شماره شناسنامه ۳۵۵ صادره از اصفهان ساکن: اصفهان، خیابان آپادانای دوم، کوچه الفت، پلاک۵ و شرکت ساردین پودر سامان به شناسه ملی ۱۰۶۸۰۰۵۶۰۳۰ به شماره ثبت ۵۹۵۲ محل ثبت شهرکرد به نشانی: سامان، شهرک صنعتی، فاز دوم، خیابان ششم با مدیریت خانم اکرم فدائی فرد فرزند چراغعلی به شماره شناسنامه ۷۱ صادره از فارسان به نشانی: سامان شهرک صنعتی، فاز دوم، خیابان ششم ابلاغ می شود که بانک کشاورزی شعبه سامان به شناسه ملی ۱۰۱۰۰۸۳۰۱۸۴ به نشانی: سامان فلکه مرکزی میدان انقلاب، به استناد سند رهنی شماره ۲۰۱۸۳-۱۳۹۱/۱۱/۲ و متمم ۲۸۴۲۵- ۱۳۹۴/۱۲/۲۷ تنظیمی دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۰۵ سامان جهت وصول مبلغ ۲۱،۹۳۷،۹۶۰،۴۸۸ ریال تا تاریخ ۱۳۹۷/۹/۱ به انضمام خسارت تاخیر متعلقه و از تاریخ مذکور تا روز تسویه کامل بدهی طبق مقررات علیه شما اجرائیه صادر نموده و پرونده اجرائی به کلاسه ۹۷۰۰۰۰۵ در این اداره تشکیل شده و طبق گزارش مورخ ۱۳۹۷/۹/۲۵ مامور، محل اقامت شما به شرح متن سند شناخته نشده، لذا بنا به تقاضای بستانکار طبق ماده ۱۸ و ۱۹ آئین نامه اجرا مفاد اجرائیه فقط یک مرتبه در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار محلی آگهی می شود و چنانچه ظرف مدت ده روز از تاریخ این آگهی که روز ابلاغ محسوب می گردد نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام ننمایید، مورد وثیقه مندرج در سند رهنی فوق یا تقاضای بستانکار پس از ارزیابی از طریق مزایده فروخته و از حاصل فروش آن طلب بستانکار و حقوق دولتی استیفا خواهد شد.

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سامان ـ محمدعلی رضائی

آگهی مزایده اموال غیر منقول(اسناد ذمه)

به موجب پرونده اجرائی در خصوص خانم محبوبه عظیمی فر بستانکار پرونده کلاسه۹۷۰۰۰۰۱ در این واحد تشکیل جهت استیفای طلب خود از سهم الارث آقای احسان فرشاد فرزند پرویز فرشاد مالک پلاکهای ذیل را نموده۱- مقدار ۱۸۰۳/۸۰ مترمربع یک قطعه زمین دارای پلاک ۱۵۷/۲۵۱-اصلی (دویست و پنجاه و یک فرعی از یکصد و پنجاه و هفت اصلی) واقع در بخش چهار مراوه تپه ذیل ثبت۳۲۵ دفتر۱۵ بنام پرویز فرشاد فرزند ابراهیم صادر و تسلیم گردیده به حدود و مشخصات شمالاً بطول یکصد و ده متر به باقیمانده یکصد و پنجاه و هفت اصلی شرقاً بطول دویست و ده متر به قطعه دویست و پنجاه و دو جنوبا بطول یکصد و ده متر به باقیمانده یکصد و پنجاه و هفت اصلی غربا بطول دویست متر به قطعه دویست و پنجاه که طبق نظریه کارشناس رسمی دادگستری پلاک فوق به مبلغ ۲۷۰۵۷۰۰۰ ریال ارزیابی که(سهم ریالی آقای احسان فرشاد از این پلاک۱۱۸۳۷۴۳۷۵ ریال بوده و مقدار مالکیت ۷۸۹۱مترمربع میباشد) و بموجب نامه های۱۰۴۰۳۳۱ ۱۳۹۳۰۴۹۱۲۴۲۱۰۰۰۳۳۱ مورخه۹۳/۱۲/۲۷ و مازاد آن بموجب نامه۱۰۴۰۱ مورخه۹۴/۰۷/۲۲ اجرای ثبت در باز داشت میباشد.۲- مقدار ۱۷۵۷۱/۷۰مترمربع یک قطعه زمین دارای پلاک ثبتی ۱۵۷/۲۵۰- اصلی(دویست و پنجاه فرعی از یکصد و پنجاه و هفت اصلی)بخش چهار مراوه تپه ذیل ثبت۴۰۰ دفتر۱۵ بنام پرویز فرشاد فرزند ابراهیم صادر و تسلیم به حدود و مشخصات شمالاًبطول یکصد متر به باقیمانده ۱۵۷ اصلی شرقاً بطول دویست متر به قطعه۲۵۱ جنوباً بطول یکصد متر به باقیمانده۱۵۷ اصلی غربا بطول ۲۰۰متر به قطعه ۲۴۹ که طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ ۲۶۳۵۷۵۵۰۰ ریال ارزیابی که(سهم ریالی آقای احسان فرشاد از این پلاک۱۱۵۳۱۴۲۸۱ ریال بوده و مقدار مالکیت۷۶۸۷متر مربع میباشد) و بموجب نامه های ۱۳۹۳۰۴۹۱۲۴۲۱۰۰۰۳۳۱ مورخه۹۳/۱۲/۲۷ و مازاد آن بموجب نامه۱۰۴۰۵ مورخه۹۴/۰۷/۲۲ اجرای ثبت در بازداشت میباشد.۳- ششدانگ یک قطعه زمین بمساحت۲۰۰۰۰مترمربع پلاک۱۵۷/۱۲۹ اصلی(یکصد و بیست و نه فرعی از صد و پنجاه و هفت اصلی) واقع در بخش چهار مراوه تپه ذیل ثبت ۳۱۳ دفتر۱۶ بنام پرویز فرشاد فرزند ابراهیم صادرو تسلیم گردیده به حدود ومشخصات شمالاً: بطول۲۰۰متر به قطعات ۱۳۰و۱۳۴ شرقابطول۱۰۰متر به قطعه۱۲۷جنوباً بطول۲۰۰به باقیمانده غربابطول۱۰۰متربه قطعه۱۳۵ که طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ۳۶۰۰۰۰۰۰۰ ریال ارزیابی که(سهم ریالی آقای احسان فرشاد از این پلاک۱۵۷۵۰۰۰۰۰ ریال بوده و مقدار مالکیت۸۷۵۰مترمربع میباشد). و بموجب نامه های۱۰۴۰۳۳۱ ۱۳۹۳۰۴۹۱۲۴۲۱۰۰۰۳۳۱ مورخ۹۳/۱۲/۲۷ و مازاد آن بموجب نامه۱۰۴۰۴ مورخه۹۴/۰۷/۲۲ اجرای ثبت در بازداشت میباشد.۴-ششدانگ یک قطعه زمین بمساحت۲۰۰۰۰مترمربع دارای پلاک۱۵۷/۲۳۷-اصلی(دویست و سی و هفت فرعی از صد و