

اخبار

بررسی جزئیات بودجه ۹۸/

دولت موظف به حذف یارانه ثروتمندان شد

نمایندگان مجلس با تصویب بندی از لایحه بودجه دولت را موظف به حذف یارانه نقدی ثروتمندان کردند.

نمایندگان مجلس در جلسه علنی نوبت عصر دیروز و در ادامه بررسی جزئیات بودجه ۹۸ در بخش درآمدی در تبصره ۱۴ دولت را موظف کردند که با استفاده از کلیه بانک‌های اطلاعاتی در اختیار، نسبت به شناسایی و حذف سه دهک بالای درآمدی از فهرست یارانه‌گیران اقدام کند.

همچنین در مصوبه‌ای دیگر مقرر شد به منظور تحقق کامل ردیف (۳) دریافتی‌های (منابع) جدول فوق، وزارت امور اقتصادی و دارایی مکلف است به استناد ماده (۴۸) قانون محاسبات عمومی و با اعلام شرکت دولتی تابعه وزارت نفت، نسبت به وصول مطالبات سنوات قبل شرکت مذکور از مشترکان اقدام کند. منابع وصولی به خزانه‌داری کل کشور واریز شود.

برگزاری « جشنواره خلاقیت های هنری زنان» در منطقه ۲۱

معاون امور اجتماعی و فرهنگی منطقه ۲۱ از برگزاری دو عنوان «جشنواره خلاقیت های هنری زنان» همزمان با «هفته گرمیاداشت مقام زن» پنجم لغایت دوازدهم اسفند ماه در محل بوستان شهربانو و پنجم لغایت هشتم در مرکز معلولین واقع در بوستان شهدای گمنام ورودی غربی پایتخت خبر داد.

به گزارش امتیاز: حسین معینی کربکندی معاون امور اجتماعی و فرهنگی این منطقه با اعلام خبر فوق گفت: اداره امور بانوان این معاونت در نظر دارد به مناسبت میلاد با سعادت حضرت فاطمه زهرا(س) و گرمیاداشت مقام زن، «جشنواره خلاقیت های هنری زنان» را با سرفصل های دستاوردهای هنری زنان معلول و دستاوردهای بانوان هنرمند در دو بخش «مد و پوشش اسلامی- ایرانی زنان» و «آثار منتخب کارگاه های آموزشی باز آفرینی خلاقانه از نظر هنر» برگزار کند.معاون امور اجتماعی و فرهنگی منطقه ۲۱ در ادامه تصریح کرد: هدف از برگزاری «جشنواره خلاقیت های هنری زنان» توجه ویژه به بانوان معلول هنرمند، شناسایی و استعدادیابی زنان و دختران هنرمند، رشد و توسعه هنر ایرانی-اسلامی است.شایان ذکر است؛ «نمایشگاه دستاوردهای معلولین» از تاریخ پنجم لغایت هشتم اسفندماه در محل بوستان شهدای گمنام شهرک پاسداران منطقه ۲۱ از ساعت ۱۳ صبح الی ۱۳ «نمایشگاه دستاوردهای بانوان هنرمند شهروند» از تاریخ پنجم اسفند لغایت دوازدهم اسفند از ساعت ۹ صبح الی ۱۷ در مجموعه فرهنگی، هنری و ورزشی شهربانوی منطقه ۲۱ برگزار خواهد شد.

آغاز احداث پهلوگاه تاکسیرانی خط ۶ مترو در منطقه ۱۵

محمدی شهردار منطقه۱۵ از احداث پهلوگاه تاکسیرانی برای مسافران خط ۶ مترو خبر داد.

به گزارش امتیاز: محمدی در مراسم کلنگ زنی از این مرکز خدمات رسانی گفت: با توجه به آغاز به کار خط ۶ مترو از ابتدای سال جدید، تمهیدات لازم را برای سهولت دسترسی مسافرانی که از این خط استفاده می کنند، پیش بینی کرده ایم.

وی در ادامه به ساخت پهلوگاه در ایستگاه بعثت منطقه ۱۵ اشاره کرد و افزود : این مرکز تا پایان سال آینده بهره برداری می شود تا شهروندان بتوانند به راحتی به خطوط مترو دسترسی پیدا کنند. محمدی با اشاره به اینکه با بهره برداری از خط ۶ مترو برای اولین بار شهروندان منطقه ۱۵ از مترو بهره مند می شوند، اظهار داشت: با اضافه شدن این خط، سرنانه حمل و نقل عمومی منطقه افزایش می یابد و شهروندان با استفاده از آن به راحتی می توانند به همه خطوط ریلی شهر تهران متصل شوند. به گفته شهردار منطقه ترمینال بزرگتری جنب بازار میوه و تره بار بعثت پیش بینی شده که در حال حاضر کارگاه خط ۶ است و پس از تحویل به منطقه۱۵ عملیات ساخت آن نیز آغاز می شود. بنابراین گزارش، پهلوگاه تاکسیرانی جدید در غرب به شرق اتوبان بعثت، جنب ایستگاه خط ۶ قرار دارد، که امروز عملیات ساخت آن آغاز شده و قبل از افتتاح خط ۶ مترو به بهره برداری می رسد.

ابروسی جزئیات بودجه ۹۸/

خرید خدمات سربازی متنتی شد

با تصویب بندی از لایحه بودجه ۹۸ درباره لزوم تسویه حساب خریداران خدمت سربازی مشمول در حال جاری، عملا خرید خدمت سربازی در سال ۹۸ متنتی شد.
نمایندگان مجلس در جلسه علنی نوبت صبح دیروز و در ادامه بررسی جزئیات بودجه ۹۸ در بخش درآمدی، بندالحاقی ۳ تبصره ۱۱ را تصویب کردند. بر این اساس دولت مکلف است اقساط جرمیه غیبت از خدمت وظیفه عمومی افرادی را که تا پایان سال ۱۳۹۷ متقاضی پرداخت اقساطی این جرمیه‌ها بوده‌اند تا پایان سال ۱۳۹۸ وصول و به حساب خزانه واریز کند. افرادی که تا پایان سال ۱۳۹۸ نسبت به تسویه اقساط خود اقدام نکنند مشمول غایت محسوب و به خدمت وظیفه عمومی اعزام می شوند.

در چند سال گذشته بندی در لایحه بودجه برای تعیین شرایط خرید خدمت سربازی برای مشمولان غایب تصویب می‌شد که امسال این بند از بودجه حذف شد لذا پرونده خرید خدمت سربازی در سال ۹۸ بسته شد.

در همین رابطه محمد جواد جمالی عضو هیأت رئیسه کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس به ایستار این باره گفت: با تصویب این بند از لایحه بودجه عمل در سال آینده خرید خدمت سربازی نداریم و باید مشمولان سال ۹۷ تا پایان سال ۹۸ تسویه حساب کنند.

رئیس کمیسیون تخصصی مشاوران املاک اتاق

اصناف ایران گفت: در ۱۰ ماهه امسال ایرانیان به امید اخذ اوراق در ترکیه هشت هزار واحد مسکونی در شهر ازمیر خریده اند. این اقدام برای خرید در حالی است که دولت ترکیه برای خریداران ملک در این کشور که باید ۲ سند داشته باشد، اقامت نمی‌دهد.

رئیس کمیسیون تخصصی مشاوران املاک اتاق اصناف ایران گفت: در ۱۰ ماهه امسال ایرانیان به امید اخذ اقامت در ترکیه هشت هزار واحد مسکونی در شهر ازمیر خریده اند.

«مصطفی قلی خسروی» افزود: این اقدام برای خرید در ملک در حالی است که دولت ترکیه برای خریداران ملک در این کشور که باید ۲ سند داشته باشد، اقامت نمی دهد.

وی با بیان اینکه «در عجب هشتم چرا ایرانیان برای خرید ملک به خارج از کشور می روند»، گفت: سند اول ملک را در ترکیه شهرداری ها صادر می کنند و دومین سند نیز پس از اقامت در این واحد مسکونی صادر می شود و برای دریافت سند دوم خریدار حتماً باید در این واحد مسکونی ساکن و در ترکیه زندگی کند.

رئیس اتحادیه مشاوران املاک تصریح کرد: وقتی که ایرانیان شتابزده در گرجستان ملک خریداری کردند، اعلام کردیم که هموطنان سرمایه های خود را به این کشور منتقل نکنند و هم اکنون به علت قانون ممنوعیت خرید ملک در این کشور، هیچ یک از اتباع خارجی از جمله ایرانیان نمی توانند واحدهای مسکونی خود را در این کشور بفروش برسانند.

خسروی با بیان اینکه هیچ مشاور املاکی در کشور اجازه فروش واحدهای مسکونی خارج از کشور را ندارد، گفت: در صورتی که اتحادیه مشاوران املاک از این موضوع مطلع شود، قانون با مشاوران املاک برخورد خواهد شد.

عضو کمیسیون برنامه، بودجه و محاسبات مجلس می گوید

واردات ۲۸ تن کلاه‌گیس با ارز ارزان غیر قابل قبول و بدسلیغگی مدیران است.

عزت الله یوسفیان ملا عضو کمیسیون برنامه بودجه و محاسبات مجلس در گفت‌وگو با خبرنگار خبرگزاری خانه ملت با اشاره به واردات ۲۸ تن کلاه گیس، ریش و مژه مصنوعی با ارز ۴۲۰۰ تومانی اظهارداشت: ارز ۴ هزار و ۲۰۰ تومان برای واردات کالاهای اساسی در نظر گرفته شده است و این حجم واردات کلاه گیس، ریش و مژه مصنوعی که کالای آرایشی محسوب می شود که غیر قابل قبول است، عضو کمیسیون برنامه، بودجه و محاسبات مجلس ادامه داد، با قبول اینکه عده ای به این محصولات نیاز دارند اما مسئله این است که ۲۸ تن کلاه گیس نیاز اصلی کشور و مردم نیست و نباید ارز دولتی برای تهیه این کالا حیف ومیل می شد.

نماینده مردم امل در مجلس دهم شورای اسلامی با بیان اینکه واردات ۲۸ تن کلاه‌گیس غیر قابل قبول است، تاکید کرد: نباید ارز دولتی در این شرایط اقتصادی برای کالاهای آرایشی و غیر ضرور هزینه شود، حتی واردات این کالا با ارز نیمایی و آزاد هم قابل قبول نبود.

وی بیان داشت: ارز دولتی برای کالاهای اساسی که خواب و خوراک مردم به آن وابسته است، در نظر گرفته شده، اینکه کالاهای

هشدار به خریداران ملک در ازمیر؛

کاهش ۲۴ درصدی معاملات مسکن در تهران



به گفته وی، هر کس که در دبى، کویت، باکو و برخى از کشورهای جهان ملک خریده، مالباخته شده است؛ توصیه اکید ما این است که هموطنان سرمایه های خود را در داخل کشور سرمایه گذاری کنند.

سال آینده بازار مسکن ثبات خواهد داشت

رئیس اتحادیه مشاوران املاک استان تهران در ادامه با اشاره به افزایش قیمت های مسکن یادآور شد: در نظام اسلامی ایران تاکنون شاهد جهش قیمت مسکن در سال های ۶۸، ۸۶، ۹۱ و ۹۷ بودیم که علت آن هم رشد قیمت ارز، طلا، بورس و حامل های انرژی بوده است.

به گفته خسروی، در سال ۹۱ و ۹۷ به علت افزایش قیمت ارز شاهد جهش قیمت مسکن در کشور بودیم و پیش بینی ما این است که در سال آینده با ثبات قیمت مسکن جهش قیمت ها نخواهیم بود و رشد قیمت مسکن در کشور زیر نرخ تورم خواهد بود. خسروی در ادامه از برگزاری ششمین نمایشگاه بین المللی املاک و مستغلات با حضور

عضو کمیسیون برنامه، بودجه و محاسبات مجلس انتقاد کرد:

حیف و میل بیت المال با واردات ۲۸ تن کلاه‌گیس با ارز ارزان

غیر ضرور با ارز دولتی وارد می شود نگران کننده است، مجدد تاکید می کنم حتی ارز مبادله ای وازاد که سرمایه کشور محسوب می شود نباید برای تهیه چنین کالاهایی هزینه شود.

یوسفیان ملا در ادامه گفت‌وگو با خبرگزاری خانه ملت، با بیان اینکه نباید برای اینگونه کالاهار از از کشور خارج شود، گفت: در این زمینه خلاء قانونی داریم اما حتی خلاء قانونی دلیل نمی شود که مدیری خوش فکر و خوش سلیقه نباشد و به گونه ای عمل کند که به ضرر اقتصاد کشور تمام شود.

این نماینده مجلس تاکید کرد: ممانعت از ورود چنین کالاهایی نیاز به قانون ندارد هر عقل سلیم و هر مدیر اقتصادی که دارای اختیاری باشد می‌داندند نباید ۲۸ تن موی کلاه گیس وارد کشور کند بلکه باید در مقابل واردات چنین کالاهایی ایستادگی کرد.

ممانعت از واردات کالاهای آرایشی و لوکس با ارز دولتی ضرورت دارد

وی با بیان اینکه در ثبت سفارش باید این مورد کنترل می شد، بیان داشت: مسئولان باید پاسخ دهند که چرا باید این حجم ارز و سرمایه از کشور برای تهیه چنین اقلامی از کشور خارج شود، راهزهایی که در جیب و گاوصندوق های مردم در واقع سرمایه کسور محسوب می شود چرا که هنوز این سرمایه از کشور خارج نشده است.

یوسفیان ملا گفت: با این حال اگر نیاز به قانونگذاری وجود دارند

اجاره در دفاتر مشاوران املاک کشور تنظیم شده که در مقایسه با سال گذشته ۷ درصد در مبیاعه نامه و ۱۴ درصد در اجاره نامه کاهش نشان می دهد.

رئیس اتحادیه مشاوران املاک بیان کرد: از اول فروردین تا ۳۰ بهمن ماه پارسال در مجموع در شهر تهران ۳۹۸ هزار و ۶۱۹ فقره قرارداد خرید و فروش و اجاره در دفاتر مشاوران املاک به ثبت رسیده که با مقایسه آن با آمار امسال از کاهش ۲۴ درصدی معاملات در پایتخت حکایت دارد.

به گفته وی، در بخش خرید و فروش معاملات ۳۱ درصد و در بخش اجاره واحدهای مسکونی ۱۶ درصد کاهش را از ابتدای امسال تا پایان بهمن ماه شاهد هستیم.

مالیات بر عایدی سبب افزایش قیمت مسکن می شود

وی با بیان اینکه اجرای مالیات بر عایدی در حوزه مسکن سبب افزایش قیمتها می شود، افزود: ما بسیار خوشبین هستیم که سال آینده قیمت ها ثبات خواهد داشت و نتیجه آن رونق در حوزه ساخت و ساز خواهد بود که این باعث رونق ۱۷۴ شغل کلیدی در کشور خواهد بود.

خسروی بر افزایش سقف تسهیلات مسکن تاکید کرد و گفت: تسهیلات هرچه در اختیار خریداران باشد کم است و اگر بتوانیم ۸۰ در صد ارزش ملک را وام دهیم، شاهد افزایش رشد معاملات در کشور خواهیم بود.وی در خصوص دریافت کمیسیون توسط مشاوران املاک گفت: مشاوران املاک تا سقف معاملات ۵۰۰ میلیون تومان باید نیم درصد کمیسیون دریافت کنند و از ۵۰۰ میلیون تومان گذشته حق کمیسیون آنها یک چهارم است. رئیس اتحادیه مشاوران املاک با بیان اینکه من به غیر از ایران تابعیت هیچ کشوری را ندارم، گفت: پیشنهاد ما با اتاق اصناف این است که حق کمیسیون مشاوران املاک بدون سقف مشخصی یک درصد محاسبه شود.

خبر کوتاه

در شمال تهران

بوستان امام علی (ع) با نقاشی کودکانه زیباسازی شد

دانش آموزان شمال تهران با هدف ارتقاء نشاط و شادابی اجتماعی نقاشی دیواری را با استفاده از رنگ انگشتی در بوستان امام علی (ع) اجرا کردند.

به گزارش امتیاز، کاظم داودی مدیر آموزش های شهروندی شهرداری این منطقه با بیان خبر فوق اظهار داشت : طرح اجرای نقاشی دیواری در بوستان های شمال تهران، با هدف ایجاد حس تعلق بیشتر کودکان به شهر از طریق مشارکت دانش آموزان و خانواده های آنها به محوریت مفاهیم آموزش های شهروندی در بوستان امام علی (ع) واقع در بلوار شهید اندرزگو نش خیابان شهید بازدار اجرا شد.

وی گفت: در اجرای این طرح ۲۸ نفر از دانش آموزان دبستان دخترانه مهندس کاشفی با استفاده از رنگ انگشتی مفاهیم آموزش های شهروندی را به تصویر کشیدند.

داودی تصریح کرد: کودکان مقطع چهارم ابتدایی بر روی پارچه های نصب شده بر نزده های بوستان امام علی (ع) تصاویر زیبایی را خلق کردند.

وی خاطر نشان ساخت : نقاشی دیواری اجرا شده بر روی دیواره بوستان علاوه بر تزئین و تلطیف فضای شهر ، محیطی جالب و فرح بخش را برای کودکان و رهگذران مهیا کرد .

منطقه ۶ تهران به کمپین «نما، هویت شهر ما» پیوست

شهردار منطقه ۶ با بیان اینکه استفاده از رنگ و نماهای اصیل در سطح شهر باعث کاهش جرم و افزایش امنیت می‌شود تاکید بر اینکه نما حکایتگر باروها، هویت وفرهنگ عمومی شهر است ضمن امضا لوح یادبود کمپین به پویش «نما، هویت شهر ما» پیوست.

به گزارش امتیاز: محمدرضا دهداری پور گفت: اگر به دنبال معرفی یک کشور بدون کلام هستیم باید نگاهی به نماهای و نمادهای شهری داشته باشیم.

دهداری پور با بیان اینکه نمای شهری متعلق به تمام مردم و شهروندان است، عنوان کرد: در حال حاضر ناهمگونی نما در کل کشور موج می‌زند و بازگشت به هویت و فرهنگ ایرانی — اسلامی نیازمند مشارکت تمامی ساکنان یک محله است و منطقه ۶ به‌عنوان یکی از مناطق اداری، فرهنگی و سازمانی کشور باید دارای هویت و فرهنگ و باور باشد.

چندی پیش پیروز حناچی، شهردار تهران در «همایش نما با محوریت مصالح و جزئیات اجرایی» از کمپین «نما، هویت شهر ما» رونمایی کرد و به این جریان پیوست.

اختتامیه المپیاد مسابقات ورزشی دانش آموزان دختر و پسر منطقه ۱۱بر گزار شد

اختتامیه المپیاد مسابقات ورزشی دانش آموزان دختر و پسر منطقه ۱۱ با رویکرد مدرسه قهرمان — کانون قهرمان در ورزشگاه شهید ربطی برگزار شد.

به گزارش امتیاز، از سوی اداره آموزش و مشارکت های شهروندی اختتامیه المپیاد مسابقات ورزشی دانش آموزان دختر و پسر منطقه ۱۱ با رویکرد مدرسه قهرمان — کانون قهرمان در ورزشگاه شهید ربطی برگزار شد.

در این برنامه که معاون اموراتجتماعی و فرهنگی و رئیس اداره آموزش شهروندی منطقه ۱۱ و شهردار ناحیه ۳ این منطقه، رئیس اداره آموزش پرورش و معاون وزیر آموزش و پرورش و تربیت بدنی آن وزارت خانه و همچنین جمعی از روسای ادارت حضور داشتند، برنامه های متنوعی از جمله سرود خوانی و ورزش های زور خانه ای و رژه گروه های ورزشی با حضور پیشکسوتان والیبال و فوتبال انجام شد.

در پایان از قهرمانان منطقه ای، کشوری و جهانی در ۹ رشته ورزشی و همچنین از رکورددار گینس تجلیل به عمل آمد.

انتقاد تفاهم نامه توسعه خدمات درمانی منطقه ۱۰ با شرکت شهر سالم

تفاهم نامه همکاری های مشترک در زمینه توسعه خدمات درمانی و همچنین واگذاری فضای درمانگاه جدید واقع در خیابان قزوین با حضور شهردار منطقه ۱۰ و مدیر عامل شرکت شهر سالم منعقد شد.

به گزارش امتیاز، طی نشستیی با حضور شهردار و جمعی از معاونین و مدیران منطقه ۱۰ و مدیر عامل و مسئولین شرکت شهر سالم، پیرامون توسعه خدمات درمانی و پزشکی در منطقه بحث و تبادل نظر صورت گرفت. در این جلسه سپیلا صادق زاده شهردار منطقه با اشاره به کمبود فضاهای درمانی، بر لزوم خدمات رسانی گسترده به پرسنل و شهروندان منطقه تاکید کرد.

وی افزایش تعاملات و همکاری های مشترک با شرکت شهر سالم را راهکاری برای حفظ سلامت شهروندان برشمرد و ایجاد بستر مناسب برای توسعه مرکز درمانی منطقه را توفیق الهی برای خدمت به مردم عنوان کرد.

در ادامه این جلسه جمید چوبینه مدیر عامل شرکت شهر سالم نیز نگاه مسئولیت محور شهردار منطقه را فرصتی برای توسعه فعالیت ها درمانی برشمرد و افزود: در این زمینه پیش بینی فضای مناسب و استاندارد برای راز اندازی مرکز درمانی اسپتال زاده شهردار دانشمند است. وی افزود: امیدواریم با ایجاد فرایندهای مناسب زمینه های لازم را در راستای تقدم مباحث پیشگیرانه بر درمان پیاده سازی کنیم. گفتنی است در این جلسه تفاهم نامه همکاری های مشترک و همچنین واگذاری مرکز درمانی جدید واقع در خیابان قزوین به امضای طرفین رسید.