اخبار

همتی تاکید کرد

ضرورت حفظ روابط با بانک‌های خارجی

رئیس‌کل بانک مرکزی با اشاره به اعتماد مردم به نظام بانکی کشور، حفظ و تقویت روابط محدود بانکی کشورمان با بانک‌های خارجی را یک ضرورت دانست.

عبدالناصر همتی با اشاره به نگرانی‌های ایجادشده درباره سررسید سپرده‌های ویژه ۲۰ درصدی بانک‌ها و احتمال ورود درصدی از آن به بازار ارز، اظهار کرد: در این مورد نگرانی‌هایی مطرح شده بود که با تدابیر اتخاذ شده و همراهی مدیران بانک‌ها به نحو مطلوبی مدیریت شد.

به گفته وی، میزان آن ۱۶۰ هزار میلیارد تومان بود که این موضوع نشانی به اعتماد مردم به نظام بانکی است.

رئیس‌کل بانک مرکزی همچنین با بیان اینکه برخی فعالان اقتصادی بر این باورند که نرخ ارز در سامانه نیما سقف دارد، تصریح کرد: این مطلب صحت ندارد، چرا که اطلاعات مربوط به حجم مبادلات و میانگین نرخ روزانه برای اطلاع عموم منتشر می‌شود و طبعاً حجم عرضه پتروشیمی‌ها در میانگین نرخ، مؤثر است.

همتی در ادامه با اشاره به تصمیم‌گیری مجمع تشخیص مصلحت نظام درباره پالرمو در روز شنبه هفته آینده، گفت: روز شنبه، مجمع تشخیص مصلحت نظام در مورد لایحه الحاق به کنوانسیون مقابله با جرایم سازمان یافته فرا ملی (پالرمو) تصمیم گیری می‌کند که توصیه‌های گروه اقدام مالی جزو استانداردهای بانک‌داری بین‌المللی است و حفظ و تقویت روابط محدود بانکی کشورمان با بانک‌های خارجی یک ضرورت است.

ورود ٤٦ تن لوازم آرایشی ناخن با ارز دولتی

بر اساس آمارهای اعلام شده توسط گمرک در ۱۰ ماهه نخست سال جاری، چیزی حدود ۴۶ تن «فرآورده‌ها برای آرایش ناخن دست و پا» به ارزش یک میلیارد و ۳۰۰ میلیون تومان به کشور وارد شده است.

در ۱۰ ماهه نخست سال جاری واردات «فرآورده‌ها برای آرایش ناخن دست و پا» ۴۶ تن معادل ۳۲۷ هزار دلار و به ارزش ریالی یک میلیارد و ۳۰۰ میلیون تومان بوده است. این فرآورده‌ها عمدتاً از سه کشور آلمان، فرانسه و ترکیه وارد شده‌اند.

بر اساس آمارهای اعلام شده توسط گمرک ایران، در این مدت همچنین چیزی حدود ۲۷ تن دستمال مرطوب بهداشتی و آرایشی وارد کشور شده است که ارزش دلاری آن حدود ۱۹۱ هزار دلار یعنی ۷۳۰ میلیون تومان بوده است.

میزان واردات «ظروف بسته‌بندی برای محصولات آرایشی و بهداشتی» نیز هزار و ۶۰۰ تن معادل سه میلیون و ۲۳۵ هزار دلار و به ارزش ریالی ۱۳ میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان بوده است.

تاراج آب ایران در بخش کشاورزی

در حال حاضر سهم زیادی از آب ایران در بخش کشاورزی مصرف می‌شود و این در شرایطی است که میزان هدررفت آب در این حوزه نیز بسیار زیاد اعلام شده و به اعتقاد کارشناسان، لازم است که راه‌کارهایی برای کاهش مصرف آب در این حوزه انجام شود.

در حال حاضر قیمت دریافتی بابت تأمین آب‌بهای کشاورزی از آب زیرزمینی تقریباً رایگان و درباره آب سطحی، حداکثر سه درصد هزینه تأمین آن است. در بخش شرب نیز برای بخش شهری حدود ۴۷ درصد و در روستاها تنها ۲۴ درصد هزینه تمام‌شده تأمین آب، از مصرف‌کننده دریافت می‌شود. اختصاص یارانه به بخش کشاورزی در بسیاری از کشورهای جهان امری معمول است ولی مدیریت مقدار و چگونگی تخصیص آن مسئله بسیار مهمی است که به‌خصوص باید از منظر اقتصادی موردتوجه قرار گیرد.

کارشناسان بر این باورند که باید توجه کرد مفاهیم اصلاح قیمت آب و واقعی کردن قیمت آن از هم متفاوت هستند، در اصلاح قیمت، وضع موجود پذیرفته‌شده و بر اساس سیاست‌های دولت تغییراتی در آن اعمال می‌شود؛ اما در واقعی کردن قیمت، اصلاح ساختار اقتصاد آب مدنظر است که طبق گفته‌های رضا اردکانیان - وزیر نیرو - اصلاح ساختار فقط منحصر و محدود به وزارت نیرو نیست. بلکه باید آب، محیط‌زیست، خاک و منابع طبیعی با هم و در کنار هم دیده شوند که بهترین نتیجه حاصل آید.

وی با بیان این‌که ورود بخش خصوصی به بحث اقتصاد آب که زیرساخت‌های بازار آب را شکل می‌دهد نیز تأثیر بسزایی در بهبود کیفیت مدیریت عرضه و بهره‌برداری مطلوب‌تر از آب خواهد داشت، اظهار کرد: از نمونه‌های موفق عملکرد سرمایه‌گذاران در حوزه آب، فروش آب بسته‌بندی است. از سوی دیگر وزارت کشاورزی نیز با ورود به مقوله آب مجازی، کشت‌های فرا سرزمینی مشروط به واردکردن محصولات و تنظیم سیاست‌های صادرات و واردات محصولات کشاورزی، افق روشن‌تری را برای اصلاح مشکلات و ورود بخش خصوصی فراهم کرده است.

در این راستا، بسیاری از دولت‌ها به دلیل هزینه‌های سنگین طرح‌های توسعه منابع آب، ساخت، بهره‌برداری و نگهداری از تأسیسات آبی، مدیریت و گاهی حتی مالکیت این سیستم‌ها را به بخش خصوصی واگذار کرده‌اند. هرچند این کار به تنوع‌بخشی مالی و پایداری مالی این سیستم‌ها کمک می‌کند، اما خطر جدی آن بر محیط‌زیست و اقشار فقیر جامعه را نباید نادیده گرفت.

در این باره وزیر نیرو با تاکید به این مساله که قضاوت درباره گرایش به خصوصی‌سازی و کالا سازی آب زود است، اما دلایل زیادی برای پیگیری آن وجود دارد، ادامه داد: لیکن در کنار این مقوله، باید به جنبه کالای اجتماعی بودن آب نیز توجه کرد. بنابراین باید پذیرفت آب یک مقوله «اقتصادی - اجتماعی» است.

اما از آنجایی‌که ارزش اقتصادی واقعی آب در مصارف مختلف بسیار متفاوت است، نهاد بازار به‌تنهایی قادر به لحاظ کردن همه هزینه‌های اقتصادی، اجتماعی، فرهنگی و زیست‌محیطی در برقراری پاسخگویی به نیازها و حل مسائل نیست. لذا هرگونه تصمیم‌گیری در این خصوص، ضرورت همدلی و هماهنگی در اقدامات جمعی را می‌طلبد. به‌عنوان‌مثال بازنگری در سیاست‌های موجود خودکفایی غذایی (نه خوداتکایی در محصولات استراتژیک) به‌گونه‌ای که در چارچوب تأمین امنیت ملی، امنیت غذایی و آبی نیز حفظ شود، نیازمند هم‌افزایی و تصمیم‌گیری هماهنگ همه بخش‌های مربوطه می‌شود که در شرایط فعلی و برای برون‌رفت از وضعیت پسابرجام و تحریم‌های ظالمانه، بسیار حیاتی است.

به گفته اردکانیان، تحمیل بار سیاست‌های خودکفایی غذایی (نه خوداتکایی در محصولات استراتژیک) و اشتغال‌زایی به بخش آب و کشاورزی نتایج خوبی به بار نیاورده است. تجدیدنظر در این سیاست‌ها برای برون‌رفت از وضعیت پسابرجام و تحریم‌های ظالمانه، بسیار حیاتی است. الگوهای توسعه در ایران باید متناسب با ظرفیت منابع آبی و بحران آن و طبیعت خشک و نیمه‌خشک کشور برای مناطق مختلف با زیست‌بوم‌های متنوع از معتدل تا خشک و گرم انتخاب شود.

به‌منظور دستیابی به اصلاح ساختار اقتصادی آب مواردی باید مورد توجه قرار بگیرد که طبق گفته‌های کارشناسان منظور کردن ارزش کامل اقتصادی آب در بازتخصیص منابع آب، برنامه‌ریزی‌های کلان، سیاست‌های آمایش سرزمین و بیشینه‌سازی ارزش‌افزوده حاصل از کاربرد آب، استقرار نظام قیمت‌گذاری آب بر اساس هزینه تمام‌شده کامل آب با توجه به شرایط اقتصادی و اجتماعی هر منطقه برای کلیه بخش‌های مصرف و اعمال یارانه‌های هدفمند به اقشار آسیب‌پذیر و کشاورزان در راستای ارتقای بهره‌وری و امنیت غذایی مورد تاکید است.

هم‌چنین استقرار نظام حسابداری ملی آب، اعمال اصلاحات ساختاری، نهادی و حقوقی لازم برای ایجاد، ساماندهی و تقویت بازار، بانک و بورس آب، تنوع‌بخشی منابع مالی و ارتقا جایگاه و سهم مشارکت و سرمایه‌گذاری بخش خصوصی، غیردولتی و تشکل‌های بهره‌برداران آب در مدیریت امور آب، حمایت از کشت فراسرزمینی مشروط به واردات محصولات کشاورزی به کشور و منظور کردن بازرگانی آب مجازی در سیاست‌گذاری صادرات و واردات محصولات کشاورزی و صنعتی مورد توجه است چراکه در حال حاضر در ایران، واردات آب مجازی حدود ۴۰ میلیارد مترمکعب و صادرات آب مجازی حدود ۷ میلیارد مترمکعب است. از کل آب مصرفی جهان در بخش کشاورزی، ۱۵ درصد برای تولید مواد صادراتی مصرف شده است.

از سوی دیگر اما محمود حجتی - وزیر جهاد کشاورزی - اخیراً اعلام کرد که میزان دقیق سهم بخش کشاورزی در مصرف منابع آبی چندان مهم نیست و از ۷۰ تا بیش از ۸۰ درصد بین دستگاه‌های مختلف اختلاف نظر وجود دارد اما مهم این است که در این زمینه با وجود اقدامات انجام شده، عقب افتادگی داریم و باید بهره‌وری را ارتقا دهیم.

وی با بیان این‌که در زمینه آب دو مسئله مدیریت و مصرف وجود دارد که در زمینه مدیریت همه باید تلاش کنیم تا از هدر رفت آن جلوگیری کنیم و سفره‌های آب زیرزمینی را بیش از پیش تغذیه و تقویت کنیم، اظهار کرد: یکی از مشکلات برداشت بی‌رویه از سفره‌های آب زیرزمینی بوده و روز به روز تعادل آن بیش‌تر به هم می‌خورد که در این زمینه تعادل بخشی سفره‌های آب زیرزمینی از اهداف پیش رو است و به نظر می‌رسد که با کمک همه بهره‌برداران می‌توان به آن دست یافت.

وزیر جهاد کشاورزی به دیگر جنبه مسئله آب به نام مصرف اشاره کرد و گفت: در مسئله مصرف که پس از مدیریت از اهمیت بالایی برخوردار است، باید به این نکته توجه کنیم که در همه دنیا بخش کشاورزی بیش‌ترین مصرف‌کننده منابع آبی است و به صورت میانگین سهم این بخش حدود ۷۰ درصد است که البته در ایران به گفته همکارانم در وزارت جهاد کشاورزی، سهم بخش کشاورزی از مصرف آب در همین حدود قرار دارد اما کارشناسان وزارت نیرو معتقدند که این میزان بالاتر از ۸۰ درصد است.

حجتی با بیان این‌که میزان مصرف آب در بخش کشاورزی در برخی کشورها هم‌چون پاکستان بالاتر از ۹۵ درصد محاسبه شده است، تاکید کرد: مسئله اساسی این است که چگونه آب را با کمترین هدررفت به مزرعه برسانیم و در این زمینه با عقب افتادگی روبرو هستیم و مهم‌تر از همه این مسائل بهره‌وری آب است که در این زمینه علم و تکنولوژی از اهمیت بالایی برخوردار است، چراکه برای افزایش بهره‌وری آب باید به این توجه کنیم که ارزش اقتصادی هر گیاه چقدر بوده و اگر آب را صرف آن کنیم، چه ارزشی پیدا می‌کند و چه محصولی برای ما تولید می‌شود. بنابراین باید از منظر اقتصاد آب به این مسئله توجه کنیم که چه محصولاتی را باید در داخل تولید کنیم و کدام محصولات را همچون ذرت باید وارد کنیم.

بنا بر اعلام، در سال‌های گذشته در وزارت جهاد کشاورزی اقدامات مناسبی در حوزه مدیریت و افزایش بهره‌وری آب در این بخش انجام شده است که می‌توان به انتقال کشت محصولات از بهار به پاییز همچون چغندر قند اشاره کرد که سال گذشته میزان تولید آن به یک میلیون تن در پاییز رسید و این سبب می‌شود که مصرف آب در این بخش تا حدود بسیاری کاهش پیدا کند و همچنین کشت نشایی از دیگر جهت‌گیری‌های وزارت جهاد کشاورزی بوده است که می‌تواند مصرف را ۲۵ تا ۳۰ درصد کاهش دهد.

به گفته مسؤولان، راهکار بعدی که در حوزه ارتقا بهره‌وری آب به آن توجه ویژه‌ای صورت گرفته است، توسعه کشت گلخانه‌ای بوده که طی سال‌های اخیر به سرعت در حال رشد و توسعه است و می‌تواند در حوزه ارتقا بهره‌وری آب تأثیر فوق‌العاده‌ای داشته باشد چراکه به عنوان مثال در تولید برخی محصولات جالیزی می‌تواند تا ۱۰ برابر تولید را ارتقا دهد.

بر این اساس، در نیمه اول امسال حدود ۱۴۰۰ هکتار گلخانه راه‌اندازی شد و توسعه یافت که این میزان دو برابر کل سطح گلخانه‌هایی بود که در سال گذشته به بهره‌برداری رسید. همین مسئله سبب شده با وجود این‌که هر ساله آب کمتری در اختیار بخش کشاورزی قرار می‌گیرد، تولیدات بهتری داشته باشیم و از این منظر مشکلی به وجود نیاید.

به گفته وزیر جهاد کشاورزی، براساس ارزیابی‌های صورت گرفته اتاق بازرگانی، میزان بهره‌وری آب در سال‌های گذشته در بخش کشاورزی شش درصد رشد داشته است و میزان تولید ماده خشک به ازای مصرف هر متر مکعب آب به ۱.۳۲ کیلوگرم رسیده است چراکه در این پنج سال، بیش‌ترین سرمایه‌گذاری در مزرعه در طول دوره‌های مختلف صورت گرفته است.

توجه به این نکته که امنیت غذایی به مفهوم خودکفایی داخلی نیست و باید سیاست خوداتکایی در محصولات استراتژیک، هم‌زمان با امنیت آبی، در چارچوب امنیت ملی و ظرفیت‌های تولیدی تبیین شود و ایجاد نظام‌های بهره‌برداری متناسب با مدیریت به‌هم‌پیوسته منابع آب، شرایط تغییر اقلیم و سازگار با کم‌آبی و هم‌چنین توسعه صنایع پایین‌دستی کشاورزی، گلخانه‌های صنعتی، صنایع کوچک، صنایع‌دستی و کسب‌وکارهای سبز، انرژی‌های نو، اکو توریسم و بوم‌گردی می‌تواند مشاغل جایگزینی را تولید کند که وابستگی معیشتی کمتری بر منابع آبی سرزمین به وجود آید.

اما به اعتقاد تحلیلگران، تحقق راه‌های دستیابی به کشاورزی پایدار نیازمند اتخاذ راهبردها و اقداماتی از قبیل مشارکت فراگیر بهره‌برداران آب، افزایش بهره‌وری، تحویل حجمی آب به مصرف‌کننده، به‌کارگیری خلاقانه مهندسی و مدیریت در کلیه مراحل کاشت، داشت و برداشت جهت افزایش کارآیی مصرف آب کشاورزی، تغییر زمان کشت، توسعه کشت‌های گلخانه‌ای، کشت فرا سرزمینی، توسعه سیستم‌های مدرن و کارآمد، توجه به انتخاب الگوهای کشت مناسب خصوصاً حمایت از تولید محصولات با تقاضای آب، اصلاح ساختارهای مالکیتی اراضی کشاورزی و یکپارچه‌سازی و حمایت در افزایش سرانه زمین بهره‌برداران، به‌منظور کاهش هزینه و جلب سرمایه‌گذاری است که می‌توانند نقش مهمی در مدیریت منابع آب در کشاورزی ایفا کنند.

بانک

«ملی شو ۲» به پایان رسید

مراسم اختتامیه رویداد «ملی شو ۲» بانک ملی ایران با حضور مسئولان ارشد بانک و جمعی از صاحبان کسب و کارها و استارت آپ ها و ایده های نو برگزار شد.

به گزارش امتیاز، مسعود خاتونی عضو هیات مدیره بانک در این مراسم که با حضور سعداله عیسی زاده مدیرامور حوزه مدیریت و روابط عمومی و هادی سالار خیلی مدیر امور طرح و برنامه بانک، جمعی از مدیران شرکت ها و صاحبان استارت آپ ها و ... برگزار شد، با تاکید بر اینکه رویداد «ملی شو ۲» بر اساس ابتکار عمل و خلاقیت در بانک ملی ایران شکل گرفت، گفت: اگر طی یک دهه اخیر نگاهی به فعالیت های بانک ها بیاندازیم، متوجه می شویم که همه این بنگاه ها با چالشی مواجه بوده اند که آثار آن در صورت های مالی و سود و زیان بانک نمایان است. این چالش حضور کسب و کارهای جدید و فین تک ها هستند که بانک ملی ایران تلاش کرد تا مسیری را برای حضور فین تک ها در این بانک ایجاد کند.

وی افزود: بر همین اساس تفاهمنامه ای فناورانه با معاونت فناوری ریاست جمهوری منعقد شد و مرکز نوآوری بانک ملی ایران موسوم به فینوداد شکل گرفت.

خاتونی تصریح کرد: بانک ملی ایران در این مرکز از استارت آپ ها و ایده های جدید حمایت می کند و فین تک هایی که در حوزه کسب و کارهای بانکی باشند نیز حمایت ویژه ای دریافت خواهند کرد. کما اینکه سککوک نیز که در ملی شو ۲ رونمایی شد، در ابتدا یک استارت آپ بود و سپس بانک ملی ایران در کنار آن قرار گرفت.

عضو هیات مدیره بانک ملی ایران بیان کرد: تلاش ما بر این است تا در سومین رویداد ملی شو بانک ملی ایران، همراه با طرح ها و ایده های جدید بیاییم و از ایده ها و نگاه های نو نیز استقبال خواهیم کرد.

در پایان این مراسم نیز به ترتیب انتخاب هیات داوران از پنج استارت دنگی پال، جیبیمو، جی بی نو می، جی بام پی و کارنو با اهدای لوح و جوایز نقدی تقدیر شد. همچنین همزمان با این مراسم، اختتامیه ملی استارز نیز برگزار شد و از ۲۷۷ چالش مطروحه در مسابقه «چالش نوآوری باز» بانک، شش چالش برتر در دو گروه سامانه های بانکی و داده ها و هوش مصنوعی در هر گروه کارکنان و مشتریان معرفی شدند و مورد تقدیر قرار گرفتند.

گواهی حصر وراثت

آقای حسین براری روشن به شناسنامه شماره ۶ به استنهاد شهادتنامه و گواهی فوت و فتوکپی شناسنامه ورثه درخواستی به شماره ۴/۱۳۷۷/۹۷ تقدیم این دادگاه نموده و چنین اشعار داشته است که شادروان قاسمعلی براری روشن به شناسنامه شماره ۱۰۰۶ درتاریخ ۹۷/۹/۱۷ درقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته نموده ورثه حین الفوت وی عبارتند از ۱- حسین براری روشن ف قاسمعلی و بی بی زهرا به ش ش ۶ متولد ۱۳۵۶ صادره از بابل (پسر متوفی) ۲- رضا براری روشن ف قاسمعلی و بی بی زهرا به ش ش ۳۹۰۳۶ متولد ۱۳۵۸ صادره از بابل (پسر متوفی) ۳- مصطفی براری روشن ف قاسمعلی و بی بی زهرا به ش ش ۹ متولد ۱۳۶۱ صادره از بابل (پسر متوفی) ۴- سلیمه براری روشن ف قاسمعلی و بی بی زهرا به ش ش ۳ متولد ۱۳۵۲ صادره از بابل (دختر متوفی) ۵- مریم براری روشن ف قاسمعلی و بی بی زهرا به ش ش ۱۳ متولد ۱۳۶۳ صادره از بابل (دختر متوفی) پس از تشریفات قانونی و انتشار یک نوبت آگهی در روزنامه و عدم وصول هر گونه لایحه یا اعتراض یا ارائه وصیت نامه سری یا رسمی حسب گواهی متصدی مربوطه و ملاحظه گواهینامه مالیات بر ارث به شماره سرانجام در تاریخ در وقت فوق العاده شعبه چهارم شورای حل اختلاف شهرستان بابل بتصدی امضاء کننده زیر تشکیل و پس از ملاحظه پرونده کار گواهی می نماید که ورثه در گذشته منحصر به اشخاص/شخص یاد شده در بالا بوده و وارث دیگری ندارد و دارائی آن روانشاد پس از پرداخت و انجام حقوق و دیونی که برتر که تعلق می گیرد. اعتبار قانونی این گواهینامه از حیث مبلغ نامحدود می باشد.

قاضی شعبه چهارم شورای حل اختلاف بابل - خیری زاده

++

رونوشت آگهی حصر وراثت

آقای منوچهر سراجی دارای شناسنامه شماره ۵۸۴ به شرح دادخواست به کلاسه ۹/۱۰۴۲/۹۷ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان محسن جان سراجی به شماره شناسنامه ۲۰۳۳۶ درتاریخ ۹۷/۱۰/۹ درقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته نموده ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به ۱- محمد سراجی فرزند محسن جان و مکرمه به ش ش ۳۳۴ متولد ۱۳۳۰ بابل - پسرمتوفی ۲- محمود سراجی فرزند محسن جان و مکرمه به ش ش ۵۴۳ متولد ۱۳۳۱ بابل - پسرمتوفی ۳- ابوالقاسم سراجی فرزند محسن جان و مکرمه به ش ش ۲۲۵ متولد ۱۳۳۴ بابل – پسرمتوفی ۴- منوچهر سراجی فرزند محسن جان و مکرمه به ش ش ۵۸۴ متولد ۱۳۳۵ بابل – پسرمتوفی ۵- احمد سراجی فرزند محسن جان و مکرمه به ش ش ۷۶ متولد ۱۳۳۷ بابل – پسرمتوفی ۶- عسگری سراجی فرزند محسن جان و مکرمه به ش ش ۱۷۴ متولد ۱۳۳۸ بابل – پسرمتوفی ۷- کیا سراجی فرزند محسن جان و مکرمه به ش ش ۳۱۹۷۸ متولد ۱۳۴۶ بابل – پسرمتوفی ۸- زویا سراجی فرزند محسن جان و مکرمه به ش ش ۳۱۹۷۷ متولد ۱۳۴۴ بابل – دخترمتوفی ۹- زهره سراجی فرزند محسن جان و مکرمه به ش ش ۵۷ متولد ۱۳۴۰ بابل – دخترمتوفی ۱۰- رویا سراجی فرزند محسن جان و مکرمه به ش ش ۳۵۸۴۰ متولد ۱۳۵۱ بابل – پسرمتوفی اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت یک مرتبه آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیت نامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به این شورا مراجعه وتقدیم نماید والا گواهی صادر خواهد شد.

قاضی شعبه نهم شورای حل اختلاف بابل

++

مفقودی

مجوز کارت سلاح شکاری پنج تیر نیمه اتوماتیک کالیبر ۱۲ ساخت ترکیه به شماره ۹۱۶۲۷۱۵ متعلق به آقای علی اکبرزاده جلودار فرزند رشید متولد ۱۳۶۶ به شماره شناسنامه ۸۰۵ و کدملی ۲۰۶۴۹۰۶۱۹۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

++

مفقودی

مجوز کارت سلاح شکاری پنج تیر نیمه اتوماتیک کالیبر ۱۲ ساخت ترکیه به شماره ۱۱۴۵۳۲۰ متعلق به آقای روح الله اکبرزاده جلودار فرزند رشید متولد ۱۳۶۸ به کدملی ۲۰۵۰۰۵۱۴۹۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

++

رونوشت آگهی حصر وراثت

آقای ابوالمحمد محمدی دارای شناسنامه شماره۴۹۰-۳۸۲۰۶۴۳۶۸۰ بشرح دادخواست به کلاسه ۹۷۱۵۵۷/۸ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان احمد محمدی به شناسنامه ۱۷۰-۳۷۲۰۶۴۰۴۸۷ در تاریخ ۱۳۵۶/۲/۱ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به ۱-نقلی محمدی ش ش ۲۵۰ ت ت ۱۳۰۶/۲/۱ شماره ملی ۳۸۲۰۷۸۸۲۸۱ همسرمتوفی ۲- محمد محمدی ش ش ۸ ت ت ۱۳۲۸/۱/۱ شماره ملی ۳۸۲۱۲۵۱۳۵۲ پسر متوفی ۳-ابوالمحمدمحمدی ش ش ۴۹۰ ت ت ۱۳۴۰/۱/۱ شماره ملی ۳۸۳۰۶۴۳۶۸۰ پسرمتوفی۴- محمدعزیزمحمدی ش ش ۵۴۸ ت ت ۱۳۴۷/۱/۱ شماره ملی ۳۸۲۰۶۴۴۲۶۱ پسرمتوفی۵- ظریفه محمودی ش ش ۲۹۳ ت ت ۱۳۳۰/۸/۱ شماره ملی ۳۸۲۰۶۴۱۷۱۸ دخترمتوفی؛ اینک باانجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

م/الف: ۸۹۸۵ رئیس شعبه ۸ شورای حل اختلاف سنندج

مفقودی

دفترچه تراکتور رومانی مدل ۱۳۵۹ بشماره موتور ۳۷۱۵۵۳ بشماره شاسی ۸۷۰۸۷۵ بنام هوشنگ سعیدی مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد. تکاب

++

مفقودی

سند اولیه (برگ کمپانی) خودروی سواری پژو۴۰۵ GLX CC۱۶۰۰ مدل ۱۳۸۹ بشماره پلاک ایران ۲۷- ۴۹۱ ق ۳۹ بشماره موتور ۱۳۹۸۹۰۰۲۹۲۷ بشماره شاسی NAAM۳۱FC۸BK۲۵۷۷۸۲ بنام محمد مصطفوی خانقاه مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد. تکاب

++

آگهی مفقودی

اینجانب مهدی قهرمان‌پور مالک خودرو به شماره شهربانی ۲۷ ایران ۸۱۹ ص۷۲ و شماره شاسی ۸۱۸۰۶۶۶۰ و شماره موتور ۲۲۸۲۸۱۰۵۸۶۸ به علت فقدان اسناد فروش تقاضای رونوشت المثنی اسناد مذکور را نموده است. لذا چنانچه هر کس ادعائی در مورد خودروی مذکور دارد ظرف ده روز به دفتر حقوقی شرکت ایران خودرو واقع در کیلومتر ۱۴ جاده مخصوص تهران کرج شهرک پیکان شهر ساختمان سمند طبقه ۱ مراجعه نماید. بدیهی است پس از انقضای مهلت مزبور طبق مقرر اقدام خواهد شد./نقده

++

آگهی مفقودی

دفترچه سوخت تراکتور (دفترچه ادوات تراکتور) کشاورزی رومانی تیپ U۶۵۰ ، مدل ۱۳۶۲ ، به شماره موتور ۴۴۹۹۰۰ ، به شماره شاسی ۶۵۰۳۰۱۵۱ متعلق به آقای محمد خسروی به کدملی ۲۸۷۱۱۴۰۱۸۹ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد./نقده

++

آگهی مفقودی

سند کمپانی، برگ سبز، کارت ماشین و سند قطعی خودرو سواری دوو تیپ ماتیز اس . ئی ، مدل ۱۳۸۱، به رنگ نقره‌ای – متالیک ، به شماره موتور ۹۳۹۹۸۶ ، به شماره شاسی IR۸۱۱۵۵۰۴۳۱۲۴ ، به شماره پلاک ۲۷ ایران ۶۴۵ ص ۷۶ متعلق به آقای نادر محیطی به کدملی ۲۹۰۹۰۳۲۷۸۷ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد./نقده

++

آگهی مزایده مال غیرمنقول مربوط به پرونده اجرایی کلاسه ۹۴۰۰۳۱۹

بانک اقتصاد نوین شعبه اردبیل باستناد قرارداد بانکی مضاربه به شماره ۹۳/۷/۱۵-۱۲۰۲/۱۰۰/۵۱۸۲۶۲۸/۱ جهت وصول طلب خود علیه آقایان سید حامد قضائی (متعهد) و آقایان بهروز لبول زاده خلیل آباد و حامد معقول (ضامنین) مبادرت به صدور اجرائیه نموده که پس از تشکیل پرونده اجرایی بکلاسه ۹۴۰۰۳۱۹ و طبق محتویات پرونده، عملیات اجرایی پیگیری و با معرفی بستانکار پرونده اجرائی ششدانگ یکباب قطعه زمین مزروعی به شماره ۴۴۷ فرعی از ۱۰ اصلی بخش سه اردبیل متعلق به ضامن پرونده آقای بهروز لبول زاده خلیل آباد بانضمام کلیه متعلقات و منضمات شرعیه و عرفیه با حدود اربعه زیر: شمالاً: در سه قسمت اول ۲۹ متر، دوم ۵۰ متر و سوم ۳۸ متر به ۱۰ اصلی. شرقاً: ۲۶۴ متر به راه عمومی، جنوباً: بطول ۱۱ متر به راه عمومی. غرباً: در هشت قسمت به طول های ۳۵ متر، ۵۰ متر، ۴۹ متر، ۴۷ متر، ۳۵/۵ متر، ۵۰ متر، ۵۰ متر و ۴۰ متر مرزیست به ۱۰ اصلی. که در صفه ۲۷۶ دفتر ۵۰۳ به مساحت ۲۰۵۴۶ متر مربع بنام آقای بهروز لبول زاده خلیل آباد ثبت و سند صادر گردیده به نشانی روستای خلیل آباد راه گر کر توقیف و به موجب صورتجلسه مورخه ۹۵/۷/۱۸ مامور اجرا در قبال مطالبات بستانکار بازداشت محلی گردیده است که طبق نظریه کارشناس رسمی دادگستری ملک موصوف ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی در وضع موجود به صورت بایر و از اراضی آبی منطقه است و سابقاً از اب استحصالی از چاه های مجاور آب مورد لزوم زراعت تامین می شده که با افت سطح آب زیرزمینی و کاهش آبدهی چاه فعلا تامین آب به مخاطره افتاده است در حد شمالی زمین سابقا در صدد احداث دامداری بودند که منجر به نتیجه نشده و دیوارهای احداثی فرو ریخته و مصالح ساختمانی موجود در محل سنگ و آجر و پایه های بتی در محل باقی مانده است مساحت زمین مزبور۱۸۱۴۶ متر مربع بوده که به مقدار ۲۴۰۰ متر مربع از مساحت مندرج در سند مالکیت کسری نشان می دهد به مبلغ ۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده است لذا مزایده ملک توقیف در روز دوشنبه مورخه ۱۳۹۸/۱/۲۶ از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر در محل اجرای اسناد رسمی اردبیل واقع در بزرگراه شهدا مابین فلکه جبجین و میدان قدس جنب تالار میلاد از طریق مزایده فروخته خواهد شد. مزایده از مبلغ ۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت که خریدار داشته باشد فروخته خواهد شد. فروش نقدی است. هرگاه روز تعیین شده با تعطیل رسمی مصادف گردد روز بعد از تعطیل جلسه مزایده تشکیل خواهد شد. طالبین می توانند در ساعات اداری جهت کسب اطلاعات بیشتر به اجرای اسناد رسمی اردبیل به نشانی بالا مراجعه و خریداران نیز می توانند در وقت مقرر در محل مزایده حاضر و در جلسه مزایده شرکت نمایند و چنانچه مورد مزایده زائد بر مبلغ در آگهی فروخته شود نسبت به مازاد حق مزایده و سایر هزینه های قانونی طبق مقررات وصول خواهد شد در ضمن بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و آب و برق و گاز مشخص نشده، در صورتیکه از این باب تا روز مزایده بدهی داشته باشد طبق مقررات از برنده مزایده وصول خواهد شد و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد . تنظیم سند انتقال موکول با ارائه مفاصا حسابهای دارایی و شهرداری و غیره ـ خواهد بود.

ثبت اسناد و املاک اردبیل

دادنامه

کلاسه پرونده: ۴۱۷/۲۶/۹۷ دادنامه: ۴۱۷ بتاریخ: ۹۷/۱۱/۸ مرجع رسیدگی شعبه ۲۶ شورای حل اختلاف اسلامشهر خواهان: فرشته نوروزی آزاد / تهران یافت آباد خ بابائی خ عابدینی ک رجائی پ۱۵ خواندها: ایمان شیرین کار ـ تهران اسلامشهر شهرک قائمیه مجتمع جانبازان بلوک E۱۵ واحد هشتم. خواسته: مطالبه وجه. گردشکار: در این پرونده خواهان دادخواستی به طرفیت خوانده تقدیم نموده است که دادگاه با بررسی مجموع اوراق و محتویات پرونده به شرح آتی مبادرت به صدور رای می نماید. رای شورا: در خصوص دادخواست خواهان فرشته نوروزی آزاد فرزند گلعلی به طرفیت خوانده ایمان شرین کار به خواسته مطالبه وجه با توجه به اظهارات شهود و استشهادیه محلی به مبلغ ۳۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال به انضمام کلیه خسارات قانونی منجمله هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه به شرح متن دادخواست تقدیمی و اظهارات خواهان در جلسه رسیدگی که بیان نموده است که اینجانب مبلغ فوق الذکر را جهت تسویه وام خانگی به خوانده پرداخت نموده که باری اثبات دعوی خواهان استناد شهود و استشهادیه محلی نموده است لذا تقاضای محکومیت خوانده را به مبلغ مذکور نموده است و خوانده علیرغم ابلاغ قانونی در جلسه شورا حضور نیافته و لایحه و دفاعیه ای هم از سوی مشارالیه به شورا ارائه ننموده است شورا با مداقه در اوراق و محتویات پرونده و اظهارات شهود تعرفه شده و استشهادیه محلی از سوی خواهان و توجها به اینکه خوانده دلیلی که حکایت از پرداخت دین و بدهی خواهان را داشته باشد ارائه ننموده است و همچنین دلیلی که حکایت از بری الذمه بودن خوانده را داشته باشد ارائه نکرده است لذا خواسته خواهان را وارد و محمول بر صحت تشخیص و مستنداً به مواد ۱۹۸-۵۱۹-۵۲۲ قانون آئین دادرسی مدنی حکم به محکومیت خوانده به پرداخت ۳۰،۰۰