خبر کوتاه

استقبال رسانه های ترکیه از واندر کید

سرمایه گذاری بزرگ؛ اللهیار را ارزان خریده ایم!

رسانه های مشهور ترکیه ای به انتقال اللهیار صیادمنش از استقلال به فنرباغچه پرداخته و ابعاد مختلف این موضوع را بررسی کرده اند.

اللهیار صیادمنش حدود یک ماه قبل با انتقالی بزرگ از استقلال به فنرباغچه پیوست. انتقال بازیکنی ۱۷ ساله از لیگ ایران به ترکیه در حالی رقم خورد که صیادمنش با حضور در تیم های ملی پایه و تورنمنت های مختلف، شهرت قابل توجهی در میان فوتبال دوستان پیدا کرده و حالا در بدو ورود به ترکیه، مورد توجه رسانه های ترک قرار گرفته است.

*** فاناتیک – ملیت/ چه کسی اللهیار صیادمنش را خرید؟**

تلاش های تیم زرد و لاجوردی در نقل و انتقالات به شدت ادامه دارد. آن ها تحت هدایت سرمربی شان ارسون یانال کارهای خود را انجام می دهند و حالا خبر رسیده که کار انتقال صیادمنش ستاره ایرانی به پایان رسیده است.

آن ها منتظر هستند تا صیادمنش به سن ۱۸ سالگی برسد تا قرارداد را امضا کنند اما چیزی که فنرباغچه در ذهن دارد این نیست که بلافاصله پس از حضور این بازیکن، او را در فهرست اصلی قرار دهد و به چشم یک انتقال آینده نگرانه به این خرید نگاه می کند. ارسون یانال اختیار این را پیدا کرده که چند بازیکن دیگر را هم بخرد.

ارسون یانال ابتدا از خرید این بازیکن خبر نداشت بعدها از تصمیم مدیران این باشگاه خبر دار شد.

*** هابر ۷/ اولین خرید فنرباغچه با قرارداد ۴+۱ ساله**

باشگاه فنرباغچه ترکیه قراردادی ۴+۱ ساله را با مهاجم ۱۷ ساله تیم استقلال اللهیار صیادمنش امضا کرده است.

سخنگوی باشگاه فنرباغچه، اللهیار صیادمنش را یک سرمایه گذاری با قیمت پایین برای آینده توصیف و از عبارت «با قیمت ارزان بخر، باعث پیشرفتش شو و با هزینه بالا انتقال بده» برای این خرید استفاده کرد.

باتوجه به قوانین بازیکنان زیر ۱۸ سال نمی توانند بدون اجازه خانواده قرارداد حرفه ای امضا کنند. بنابراین او باید ۴۰ روز صبر کند تا به سن قانونی برسد و از روز ۲۹ ژوئن قراردادش را ثبت کند. مشکلی در این زمینه وجود نخواهد داشت.

او این فصل در ترکیب تیم استقلال ۲ گل زده و ۲ پاس گل داده است. انتظار می رود مسئولان فنرباغچه اللهیار را به تیم های پایه انتقال بدهند تا آنجا بازی کند.

*** ت ر ت ورزشی/ صیاد: استعداد جوان ایرانی**

اللهیار صیادمنش مهاجم ۱۷ ساله حاضر در یکی از تیم های قدرتمند ایران یعنی استقلال بود. او در جام جهانی ۲۰۱۷ در سن ۱۷ سالگی به ستاره ایرانی تبدیل شد و با نمایش خوب در برابر گینه، توجه ها را جلب کرد. صیادمنش در جام جهانی زیر ۱۷ سال هند بازی کرد و توانست ۳ گل بزند. او در تیم زیر ۱۶ سال نیز ۱۱ گل ثبت کرده است.

قدرت بدنی، مهارت تمام کنندگی، سرزنی و استفاده خوب از پای چپ، ویژگی هایی هستند که او را متمایز کرده اند.

مسئولان استقلال در خصوص او گفتند: ما این بازیکن را به فنرباغچه فروختیم و ۸۵۰ هزار دلار دریافت کردیم. او در پایان فصل از تیم جدا خواهد شد.

این استعداد جوان در ۱۷ بازی رسمی، ۲ گل زد و ۲ پاس گل داد. او همچنین در میان ۶۰ استعداد امیدوارکننده جهان در روزنامه گاردین قرار گرفت. این بازیکن ۱۷ ساله در پیامی اینستاگرامی از استقلالی ها خداحافظی و اعلام کرد که انتقالی جدید برایش آغاز می شود.

*** صباح/ اللهیار آماده ثبت قرارداد است**

فنرباغچه در حال برنامه ریزی برای امضای قرارداد با اللهیار صیادمنش ستاره ۱۷ ساله ایرانی به عنوان بخشی از برنامه جوان سازی این تیم است.باشگاه فوتبال فنرباغچه، این مهاجم ۱۷ ساله را که در استقلال حضور داشت را به خدمت گرفت و انتظار می رود قرارداد رسمی با این بازیکن ایرانی در اواخر ماه ژوئن منعقد شود. او این فصل در ۱۱ بازی ۲ گل به ثمر رساند.

به مناسبت هشتمین سالگرد ناصر حجازی :

اسطوره ای که هرگز فراموش نمی شود .....

محمد مزرعه

مرحوم ناصر حجازی بی شک از مفاخر ورزش کشور بوده که نامش هم به عنوان بازیکن و هم به عنوان مربی برای همیشه در تاریخ ماندگار خواهد بود .

این مرد بزرگ در سال ۱۳۲۸ در تهران به دنیا آمد و در زمان بازی در تیم های نادر ، تاج ، شهباز ، استقلال بازی کرده است .

حجازی فقید پس از درخشش در تیم نادر به پیشنهاد علی دانایی فرد به تاج آمد و بعدها به مقام کاپیتانی استقلال نیز رسید و به خاطر درخشش خوبش در سن ۱۷ سالگی توسط رایکوف به تیم ملی جوانان دعوت شد و در ۱۹ سالگی در حضور بازیکنان بزرگ آن دوره به خاطر استعداد فراوانش به عنوان دروازه بان اول تیم ملی انتخاب گردید .

ناصر خان نخستین بازی خود را در ۲۲ شهریور ۱۳۴۸ مقابل پاکستان انجام داد که این مسابقه با برتری ۴ بر ۲ به نفع ایران خاتمه یافت و پس از حضوری موفق در طول چند سال در چارچوب دروازه تیم ملی کشور و کسب افتخار حضور در المپیک مونیخ در سال ۱۹۷۲ و حضور در جام جهانی ۱۹۷۸ آرژانتین و قهرمانی در جام ملت های آسیا برای آخرین بار در سال ۱۳۵۹ در حالی که فقط ۲۹ سال داشت به خاطر قانون ۲۹ ساله ها که حضورش در دروازه را منع می کرد در اوج افتخار در بازی مقابل کویت از تیم ملی خداحافظی نمود.

ناصر خان بعد از خداحافظی از تیم ملی تا سن ۳۶ سالگی در عرصه باشگاهی به بازی ادامه داد و سپس به تیم محمدان بنگلادش پیوست و پس از مدتی به خاطر شایستگی اش به سمت سرمربیگری این تیم انتخاب گردید و در سال ۱۳۶۷ محمدان بنگلادش با شکست پرسپولیس به جمع هشت تیم برتر آسیا رسید .

ناصر خان در سن ۴۰ سالگی به کشور بازگشت و در دوران مربیگری تیم های بانک تجارت ، شهرداری کرمان ، ماشین سازی تبریز ، ذوب آهن ، سپاهان ، نساجی مازندران ، استقلال تهران ، استقلال رشت و استقلال اهواز را هدایت کرد و در این عرصه نیز دانش خودش را به جوانان انتقال داد و بازیکنانی همچون علی دایی و رحمان رضایی را کشف نمود .

ناصر خان هر چند در طول زندگی ورزشی خودش مورد خیلی از بی مهری ها و ناملایمات قرار گرفت اما هیچ گاه این سختی ها باعث نشد از میدان شانه خالی کند و همیشه در هر شرایطی عشق استقلال را در سینه داشت و باشگاه استقلال نیز به خاطر عشق این بزرگ مرد به تیم محبوبش فقط از او رسما به عنوان اسطوره باشگاه نام برده است .

در زمان هدایت حجازی تیم استقلال به فینال باشگاه های آسیا در تهران راه یافت و نهایتا مقام دوم را کسب نمود و همچنین در سال ۱۳۷۸ نیز از سوی کنفدراسیون فوتبال آسیا وی به عنوان دومین دروازه بان قرن بیستم انتخاب گردید تا برگ زرین دیگری به افتخارات این مرد بزرگ اضافه شود .

می گویند فوتبالیست ها دو بار می میرند اولین بار وقتی که از فوتبال خداحافظی می کنند و بار دوم که همان مرگ طبیعی است که حجازی طعم تلخ هر دو را چشید و اشک هوادارانش را جاری ساخت .

این بیت شعر را بارها ناصر خان در مصاحبه هایش خواند که گویی فقط با او پیوند همیشگی خورده است .

من آن گلبرگ مغرورم که می میرم ز بی آبی
ولی با خفت و خواری پی شبنم نمی گردم

ناصر خان روحت شاد .....

تشریح نتیجه نشست ورزشی‌ها و شورای امنیت کشور درباره معضل شرط بندی در ورزش؛

مسدودسازی شبکه‌های شرط‌بندی، فساد، تبانی و ...

معاون وزیر ورزش گفت: شماره‌گذاری صندلی‌ها و بلیط فروشی هوشمند بخشی از تمهیدات فدراسیون و شرکت توسعه برای ساماندهی مسائل فرهنگی و جلوگیری از برخی ناهنجاری‌هاست.

به گزارش امتیاز و به نقل از وزارت وزیر و جوانان، محمدرضا داورزنی، معاون توسعه ورزش قهرمانی و حرفه‌ای وزارت ورزش و جوانان نتایج نشست مشترک خود با شورای امنیت کشور درباره معضل شرط بندی در ورزش را تشریح کرد. او افزود: مقابله با شبکه‌های شرط بندی و فساد و تبانی در فوتبال یک وظیفه ملی و بین دستگاهی است.

داورزنی ادامه داد: در صورت جلسه نشست مشترک وزارتخانه و مدیران فدراسیون و اعضای شورای امنیت کشور درباره امنیت ورزشگاه‌ها و رویدادهای ورزشی مسؤولیت کنترل و مسدود سازی فعالیت سایت‌های شرط بندی به پلیس فتا واگذار شد.

معاون توسعه ورزش قهرمانی و حرفه‌ای وزارت ورزش و جوانان ادامه داد: بر این اساس راه اندازی سایت و کانال رسمی هواداری صرفاً باید از طریق سامانه رسمی انجام شود و باشگاه‌ها می‌توانند علیه سایت‌ها و کانال‌های مجهول که با نام و آرم و هویت‌های معنوی باشگاه فعالیت دارند در مراجع قضائی طرح شکایت کنند. وی افزود: هم‌چنین بر اساس مصوبه کمیته اخلاق در اردیبهشت ۹۸ در راستای ساماندهی حوزه هواداری، ضمن انحلال کانون هواداران پس از استعلام از مراجع ذی‌صلاح نسبت به برنامه‌ریزی جهت ایجاد کانون هواداری زیر نظر معاونت فرهنگی باشگاه‌ها اقدام مقتضی صورت گیرد.

داورزنی تصریح کرد: با توجه به هدف گذاری و برنامه‌ریزی وزارت ورزش و جوانان در کلیه زیرساخت‌های مسابقات بخصوص فوتبال، اقداماتی جهت رفاه حال تماشاگران نظیر تعویض و نصب صندلی‌ها و شماره گذاری و بلیط فروشی هوشمند توسط شرکت توسعه صورت گرفته است و ساماندهی مسائل فرهنگی و جلوگیری از برخی ناهنجاری‌ها برنامه اصلی فدراسیون خواهد بود.

معاون قهرمانی وزارت ورزش گفت: هم‌چنین از دیگر اقدامات می‌توان به ایجاد محیطی پرنشاط با هماهنگی وزارت ارشاد اسلامی به دلیل حضور تماشاگران در استادیوم‌ها ساعاتی قبل از مسابقه و سرگرم شدن آن‌ها، نصب دوربین، ساماندهی هواداران، فروش بلیط الکترونیکی و آموزش لیدرها اشاره کرد.

او خاطرنشان کرد: برای مواردی که اعلام شد چندین جلسه با دستور وزیر در وزارت ورزش و جوانان با سازمان صدا و سیما، شورای امنیت کشور، سازمان لیگ و فدراسیون فوتبال برگزار شد که اثرات آن در ادامه روند مسابقات از جمله بازی پرسپولیس و تراکتورسازی مشهود بود.

داورزنی در پایان گفت: قطعاً در فصل آینده لیگ برتر سامان بهتری در موضوع بلیط فروشی و تعالی فرهنگی محیط ورزشگاه‌ها و مقابله با شبکه‌های هرمی و شرط بندی شاهد خواهیم بود و فدراسیون فوتبال و سازمان لیگ در این مورد مسؤولیت مستقیم دارند.

ستاره های فوتبال ایران در مراسم یادبود حجازی

جای خالی اسطوره در همهمه قطعه نام آوران

مراسم یادبود ناصرحجازی اسطوره باشگاه استقلال ، با حضور جدی هواداران جلوه خاصی داشت اگرچه طبق معمول با بی نظمی شدید و ازدحام به اتمام رسید.

از صبح دیروز هشتمین سالگرد درگذشت زنده یاد ناصر حجازی در قطعه نام آوران با حضور پرتعداد هواداران و اهالی فوتبال برگزار شد.

در این مراسم چهره های مختلفی از جمله مهدی رحمتی ، خداداد عزیزی ، علی کریمی ، حسین فرکی ، اصغر حاجیلو ، امیرحسین صادقی ، امیرحسین فتحی ، کاظم اولیایی ،علی خطیر ، بهزاد غلامپور ، اشکان نامداری ،پژمان منتظری ، پرویز مظلومی ، علی پورحیدری و... حضور داشتند و در قطعه نام آوران بر سر خاک مرحوم حجازی کنار خانواده اش به آنها تسلیت گفتند.

* تعدادی از هواداران استقلال در حاشیه مراسم چند دسته شدند و به صورت گروهی با یکدیگر درباره وضعیت این تیم بحث می کردند. بیشتر موضوع بحث آنها پیرامون نقل و انتقالات بود.

*حضور علی کریمی با تشویق هواداران استقلال همراه بود .او با سعید رمضانی داماد خانواده حجازی بر مزار شادروان حجازی حاضر شد.

* شعارهایی علیه وزیر ورزش هم در این مراسم از سوی هواداران استقلال سر داده شد.

* پوستر بزرگ از ناصر حجازی در محوطه نصب شده بود و تعداد زیادی از هواداران با آنها عکس گرفتند.

*چند هوادار پرسپولیس از جمله یک خانم در این مراسم حاضر بودند.

* آتیلا حجازی با روی خوش به همه افرادی که در مراسم سالگرد درگذشت پدرش حاضر شدند، خوشامد می گفت و از آنها تشکر می کرد.

* فتحی، مدیرعامل استقلال وقتی می خواست مراسم را ترک کند، به سئوالات مختلف درباره سرمربی آینده این تیم پاسخ گفت .

* سیدمهدی رحمتی بعد از حضور در مراسم سالگرد حجازی، دقایقی هم بر سر مزار پورحیدری حاضر شد.

*سلفی گرفتن از چهره های مشهور در این مراسم هم جزو مناسک مراسمی از این دست است که امروز هم رعایت شد.

*خداداد عزیزی برای فرار از دست حاضرین با عینک و کلاه در مراسم حاضر شده بود اما نهایتا شناسایی شد!

*هواداران منتظر تعداد بیشتری از بازیکنان استقلال بودند اما فقط دو بازیکن به بهشت زهرا رفتند.

*درپایان مراسم و پس از مصاحبه امیرحسین صادقی مشاجره ای تند بین برخی لیدرهای استقلال درگرفت.

اصلاحیه آگهی مناقصه

متن اصلاحی آگهی مناقصه عمومی شهرداری فردیس که در تاریخ **۱۳۹۸/۰۲/۲۴نوبت اول ونوبت دوم ۱۳۹۸/۰۲/۳۱** دراین روزنامه به چاپ رسیده است بدینوسیله اصلاح می گردد.

حداقل رتبه لازم درچهار مناقصه‌ی ردیف های ۱و۲و۳و۴ رنگ آمیزی ترافیکی – خط کشی محوری وبلوک عابر پیاده مناطق ۱ و۲ همچنین خرید ونصب، تعمیرونگهداری بازسازی واصلاح تابلوهای هدایت مسیر ومعابر مناطق ۱و۲ از(۵–راه وترابری) به (۵– راه وترابری و۵ – تاسیسات وتجهزات) اصلاح می گردد وشرکت کنندگان در مناقصه ملزم به داشتن هردورتبه (۵– راه وترابری) و(۵– تاسیسات وتجهزات) می باشند.

محمود شعبانی - مدیر حقوقی، امور پیمانها واملاک

"مفقودی سند کمپانی وسند مالکیت (شناسنامه سبز)"

سند کمپانی و سند مالکیت شناسنامه سبز خودرو وانت زامیاد تیپ :Z۲۴NIB مدل :۱۳۹۱ به رنگ :آبی روشن- روغنی با شماره انتظامی: ۲۹-۲۴۵ه۲۶ و شماره موتور:۶۳۸۳۵۵ و شماره شاسی : NAZPL۱۴۰BC۰۳۵۱۹۸۰ به نام رامین گلشن فر مفقود واعتبار ندارد . (اسلام آباد غرب)

++

رونوشت آگهی حصر وراثت

خانم حدیقه دادلش زاده جلودار دارای شناسنامه شماره ۳۹۵۰ به شرح دادخواست به کلاسه ۱/۲۳۶/۹۸ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان سید رمضانعلی سید زاده اطاقسرایی به شناسنامه ۵ درتاریخ ۱۳۸۵/۱۰/۱۶ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته نموده ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به ..... ۱- سید محمد مهدی سید زاده اطاقسرایی ش ش ۲۰۵۰۹۰۳۸۱۲ فرزند سید رمضانعلی و حدیقه متولد ۱۳۷۷ فرزند متوفی ۲- سید محمد حسین سید زاده اطاقسرایی ش ش ۲۰۵۰۹۸۰۶۶۳ فرزند سید رمضانعلی و حدیقه متولد ۱۳۷۸ فرزند متوفی ۳- سید منوچهر سید زاده اطاقسرایی ش ش ۱۱۴۱ فرزند سید رمضانعلی و سیده حوا متولد ۱۳۴۲ فرزند متوفی ۴- اکرم سید زاده اطاقسرایی ش ش ۸۱۹ فرزند سید رمضانعلی و سیده حوا متولد متولد ۱۳۴۶ دختر متوفی ۵- حدیقه داداش زاده جلودار ش ش ۳۹۵۰ فرزند سید رجبعلی و کلثوم متولد ۱۳۴۵ همسر دائمی اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت یک مرتبه آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیت نامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به این شورا مراجعه وتقدیم نماید والا گواهی صادر خواهد شد.

قاضی شعبه یکم شورای حل اختلاف بابل

++

دادنامه

کلاسه پرونده: ۱۷/۱۷/۹۸ دادنامه: ۶۹ تاریخ: ۹۸/۲/۸ مرجع رسیدگی شورای حل اختلاف حوزه ۱۷ اسلامشهر خواهان: قربان علی فیضی زاده / آبیک خ شهید مطهری نبش مصلی ۹ اولین درب خوانده: علی محمد فردی بیرانوند/ مجهول المکان. موضوع: مطالبه خسارت. گردشکار: در این پرونده خواهان دادخواستی به طرفیت خوانده تقدیم نموده است که شورا با بررسی مجموع اوراق و محتویات پرونده به شرح آتی مبادرت به صدور رای می نماید. رای شورا: در خصوص دعوی آقای قربان علی فیضی زاده به طرفیت آقای علی محمد فردی بیرانوند به خواسته مطالبه خسارت به اتومبیل و افت قیمت جمعا به مبلغ -/۵۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال به انضمام هزینه دادرسی و هزینه کارشناسی بدین توضیح که خواهان مدعی است با اتومبیل خوانده تصادف کرده است و خوانده طبق نظر کارشناس مقصر اعلام شده و موجب ورود خسارت به اینجانب شده است شورا با بررسی اسناد تقدیمی نظر به اینکه مطابق اسناد پیوست دادخواست مالکیت خواهان نسبت به خودرو مورد دعوی محرز است نظر به اینکه برابر نظریه کارشناس وقوع تصادف و تقصیر خوانده محرز است و از سوی طرفین به نظریه کارشناس تعرض نشده است و شورا نیز نظریه کارشناس را مغایر اوضاع و احوال محقق و مسلم قضیه نمی بیند و نظر به اینکه خوانده پرونده مجهول المکان می باشد لذا شورا دعوی خواهان محمول بر صحت تشخیص داده و مستندا به مواد ۱۹۸-۵۱۵-۵۱۹ قانون آئین دادرسی مدنی و مواد ۱-۲ و قانون مسئولیت مدنی و ماده ۳۳۵ قانون مدنی خوانده را به پرداخت ۵۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال بعنوان اصل خواسته و مبلغ ۷۰۸/۷۵۰ ریال به عنوان هزینه دادرسی و مبلغ ۲۰۰۰،۰۰۰ ریال و هزینه کارشناسی در حق خواهان محکوم مینماید رای صادره غیابی و ظرف مهلت بیست روز قابل واخواهی در این شعبه و سپس ظرف بیست روز پس از انقضای مهلت واخواهی قابل تجدیدنظر در محاکم عمومی اسلامشهر می باشد./۵۳۹۱

قاضی حوزه ۱۷ شورای حل اختلاف اسلامشهر ـ بیاتی

++

آگهی مزایده اموال منقول (نوبت دوم)

بموجب پرونده اجرایی کلاسه ۹۷۰۶۳۹ محکوم علیه شرکت بتن آماده مارلیک به پرداخت مبلغ ۲۶۰۲۰۶۵۵ ریال بابت محکوم به در حق آقای عزیز مراد شهسواری شده است و با توفیق اتاق بار کامیون محکوم علیه، دستور فروش اصدار یافته و بشرح آتی مورد کارشناسی قرار گرفته است: مال توقیفی یکدستگاه اتاق بار کامیون کمپرسی به مبلغ ۱۱۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال می باشد. لذا بدینوسیله اعلام می دارد که مزایده اموال فوق با جمیع شرایط عنوان شده در مورخه ۹۸/۳/۲۱ رلس ساعت ۱۰ الی ۱۲ صبح در محل دفتر اجرای مدنی دادگستری شهرستان قروه برگزار خواهد شد. بدیهیست مبلغ فوق مبلغ پایه بوده و کسی که بالاترین نرخ را پیشنهاد نماید برنده مزایده شناخته خواهد شده و میبایست ظرف همانروز ۱۰درصد مبلغ پیشنهادی و نهایتا ظرف یک ماه باقیمانده آنرا پرداخت نماید. در غیر این صورت ۱۰درصد واریزی بنفع صندوق دولت ضبط خواهد شد. م.الف/۷۷

مدیر اجرای احکام مدنی شهرستان قروه ـ رمضانی

آگهی مزایده اموال غیر منقول – نوبت اول

به موجب پرونده کلاسه ۹۸۰۰۱۴ این اجرا ودادنامه واجرائیه صادره از شعبه ۱خانواده دادگستری شهرستان فردیس له زینب ملکی فرزند: رحیم و علیه شوذب نوروزی نازار گنجی که محکوم علیه محکوم است به پرداخت مبلغ ۱۷۲قطعه تمام سکه تمام بهار آزادی بابت اصل خواسته ومبلغ ۱/۴۷۲/۶۰۰ریال هزینه دادرسی درحق محکوم له ومبلغ پنج درصد نیم عشر دولتی باتوجه به اینکه اجراییه صادره به محکوم علیه ابلاغ شده ودر مهلت مقرر نسبت به اجرای حکم اقدام ننموده است بنا به درخواست محکوم له به منظور استیفای محکوم به وهزینه اجرایی اموال غیر منقول متعلق به محکوم علیه پلاک ثبتی ۱۶۴/۱۹۱۷از سوی این اجرا توقیف وتوسط کارشناس رسمی دادگستری به شرح زیر توصیف وارزیابی شده ومقرر است در مورخ ۱۳۹۸/۴/۱از ساعت ۱۰الی ۱۱در محل اجرای احکام مدنی دادگاه حقوقی فردیس از طریق مزایده بفروش می سد. مزایده از مبلغ ۹۵۹/۹۸۰/۰۰۰ریال نظریه کارشناسی شروع می شود و مال متعلق به کسی است که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید. ده درصد وجه مزایده فی المجلس بصورت وجه نقد یا چک بانکی تضمینی از خریدار اخذ و الباقی ظرف مدت یک ماه از وی وصول خواهد شد. و پس از انجام مراحل قانونی و صدور حکم تملیک مورد مزایده بنام خریدار منتقل خواهد شد. درصورتیکه در مهلت مقرر خریدار وجه مزایده را پرداخت ننماید سپرده وی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد. کلیه هزینه های نقل وانتقال به عهده محکوم علیه است واز محل فروش پرداخت خواهد شد طرفین می توانند ظرف یک هفته از تاریخ مزایده نسبت به نحوه انجام مزایده اعتراض نماید که در این صورت تا رسیدگی به اعتراض از سوی دادگاه مورد مزایده بنام خریدار منتقل نخواهد شد. ضمنا" طالبین به شرکت در مزایده می توانند ظرف ۵ روز قبل از مزایده با اطلاع این اجراء از مال مورد مزایده بازدید نمایند.چنانچه روز مزایده مصادف با ایام تعطیل باشد روز بعد در همان ساعت ومکان برگزار خواهد شد . مال مورد مزایده وبهای آن طبق نظر کارشناس بدین شرح است سند مالکیت ششدانگ یکدستگاه آپارتمان مسکونی بشماره پلاک ۱۹۱۷فرعی از ۱۶۴اصلی قطعه ۳ تفکیکی مفروز از ۷۹۲فرعی به مساحت ۶۸/۵۷متر مربع واقع درسمت جنوب طبقه اول قدرالسهم از عرصه وسایز مشاعات ومشترکات طبق قانون تملیک آپارتمان ها وآئین نامه اجرایی آن بااجرایی ومشخصات مندرج در سند زیر ثبت ۸۷۵۶صفحه ۱۸ دفتر ۹۶ بنام آقای فاضل نوروزی ثبت وصادر گردید . در زمان بازدید ملک مورد نظر بصورت مجتمع آپارتمانی در همکف اول ودوم هر طبقه دارای ۲واحد بوده ونمای ساختمان از سنگ وراه پله سنگ ونرده آهنی نصب شده آپاتمان مورد نظر دارای حال ویک خواب وآشپزخانه این بوده همچنین دارای سرویس بهداشتی وحمام نیز بوده کف حال واتاق خواب دارای پارکت ودیوار ها با کاغذ دیواری پوشش داده شده وسقف گچ اندود می باشد کف آشپزخانه ودیوار سرامیک کاری شده وکابینت آن ام دی اف وپنجره ها آهنی است آپارتمان دارای آب وبرق با واحد روبرو مشترک وگاز مجزی می باشد . همچنین فاقد آسانسور میباشد حال باتوجه به موارد فوق وعوامل موثر در قیمت ملک وبا توجه به موقعیت مکانی ومقطع زمانی وضعیت فعلی بازار ملک بدون در نظر گرفتن بدهی های احتمالی آرزش آپارتمان بصورت ششدانگ به مبلغ ۹۵۹/۹۸۰/۰۰۰ریال معادل نودوپنج میلیون ونهصد ونود وهشت هزار تومان برارود واعلام می گردد ۱۴۷۷

آدرس ملک مورد مزایده : مشکین دشت بلوار امام حسن خیابان مصطفی خمینی کوچه آل طاها ۸پلاک ۸

دادورز اجرای احکام مدنی دادگستری فردیس –اعظم پور

++

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی برابررأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۱۰۱۰۰۰۰۲۱۸هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فردیس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای بایرام ناصری تکانلو فرزند آقا حسین به شماره شناسنامه ۲۰۹ کد ملی ۱۶۲۰۷۷۱۹۹۳صادره ازمغان درششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۰۹/۵۰ متر مربع پلاک ۱۵۶۵۴فرعی از ۱۶۳اصلی واقع درجاده ملارد زیرپل سرحد آباد ک نسیمی بن بست اول سمت راست انتهای کوچه دست چپ خریداری از مالکین رسمی محمد زارع گیلدهی وداود فریدونی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات، سند مالکیت صادر خواهد شد.

م/الف ۱۴۴۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۸/۳/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۸/۳/۱۹

محمد سلیمانی – رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان فردیس

++

"مفقودی سلاح شکاری پران "

کارت مجوز حمل سلاح شکاری پران ۱ لول ساچمه زنی مدل کوسه ساخت ایران کالیبر ۱۲ به شماره سلاح ۱۵PUA۰۰۱۳۶به شماره سریال ۱۳۷۶۳۱۱به نام حوری زاد خاموشی نیا فرزند علی مفقود واعتبار ندارد .(سرپل ذهاب)

رونوشت آگهی حصر وراثت

خانم مریم رمضانی دارای شناسنامه شماره ۱۴۱ به شرح دادخواست به کلاسه ۱/۲۰۰/۹۸ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان عباس لعلی به شناسنامه ۴۸ درتاریخ ۹۸/۲/۱۹ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته نموده ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به ..... ۱- رضا لعلی ش ش ۲۲۲۲ فرزند سید عباس و مریم متولد ۱۳۵۷ پسر متوفی ۲- لعبت لعلی ش ش ۳۸۶۴۵ فرزند سید عباس و مریم متولد ۱۳۵۴ دختر متوفی ۳- مریم رمضانی ش ش ۱۴۱ فرزند حسن و گل خانم متولد ۱۳۳۱ همسر دائمی اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت یک مرتبه آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیت نامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به این شورا مراجعه وتقدیم نماید والا گواهی صادر خواهد شد.

قاضی شعبه یکم شورای حل اختلاف بابل

++

آگهی ابلاغ دادخواست و وقت رسیدگی

کلاسه پرونده: ۸۳۶/۵/۹۷ ح خواهان:طالب جعفر دریس به نشانی آبادان ایستگاه ۱۱ ردیف ۵۳۰ اتاق ۷. خوانده: نعیمه روشن دل، فاطمه امینی سلیم، زینب جعفر دریس ، زهرا جعفر دریس به نشانی: آبادان ایستگاه ۱۱ ردیف ۵۳۰اتاق ۷. خواسته: متقاضی تحریر ترکه مرجع رسیدگی شعبه ۵ شورای حل اختلاف آبادان وقت رسیدگی: ۹۸/۴/۲۲ ساعت ۹ خواهان دادخواستی به خواسته فوق به طرفیت خوانده تقدیم این شعبه نموده اند که تحت کلاسه ۸۳۶/۵/۹۷ح به ثبت رسیده و با رعایت اینکه خوانده مجهول المکان می باشد به استناد ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی آگهی ابلاغ دادخواست و ضمایم آن و وقت رسیدگی برای یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می گردد خوانده می تواند قبل از تاریخ رسیدگی به شعبه مراجعه واصل دادخواست و ضمایم آن را تحویل بگیرد.

رییس شعبه ۵ شورای حل اختلاف آبادان

++

دادنامه

کلاسه پرونده: ۱۰۹۴/۷/۹۷ دادنامه: ۷۷ تاریخ: ۹۸/۲/۱۷ مرجع رسیدگی شورای حل اختلاف حوزه ۷ اسلامشهر خواهان: شیرین پور اسلامی خشکناب با وکالت فاطمه رحیمی / اسلامشهر باغ فیض ک ۱۰ پ۲۳ ط۳ خوانده: علی بقائی پور/ مجهول المکان. موضوع: استرداد خودرو. گردشکار: در این پرونده خواهان دادخواستی به طرفیت خوانده تقدیم نموده است که شورا با بررسی مجموع اوراق و محتویات پرونده به شرح آتی مبادرت به صدور رای می نماید. رای شورا: در خصوص دعوای خانم شیرین پور اسلامی خشکناب با وکالت خانم فاطمه رحیمی بطرفیت علی بقائی پور به خواسته استرداد یک دستگاه خودرو سواری از نوع پراید بشماره انتظامی ۹۹-۶۳۷ه۸۸ مقوم به مبلغ ۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال تعیین گردیده است خواهان فتوکپی مصدق برگ نقدی و انتقال مورخ ۹۵/۸/۸ سند ازدواج و شناسنامه و برگ وکالت نامه مستند خویش قرار داده است شورا با توجه به محتویات پرونده و پاسخ استعلام از اداره راهور بشماره ۸۲ ثبت دفتر شورا گردیده است مالکیت خواهان محرز است و خوانده علیرغم ابلاغ قانونی در شورا حضور نیافته لذا شورا با توجه به مدارک موجود ارایه شده دعوای خواهان را به کیفیت مطروحه وارد دانسته مستندا مواد ۳۰۱-۳۰۸-۳۰۹-۳۱۰-۳۱۱-۳۱۲ قانون مدنی و مواد ۱۹۸-۵۱۵-۵۱۹ قانون آئین دادرسی مدنی و مواد ۹ — ۲۷ قانون شورای حل اختلاف حکم به الزام خوانده استرداد خودرو مذکور بابت اصل خواسته و هزینه دادرسی مبلغ ۲،۴۲۵،۰۰۰ ریال و حق الوکاله وکیل طبق تعرفه قانونی در حق خواهان صادر و اعلام می نماید. رای صادره غیابی و ظرف ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این شعبه و پس از ۲۰ روز قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم حقوقی اسلامشهر می باشد./۵۴۰۲

قاضی شعبه ۷ شورای حل اختلاف اسلامشهر ـ بیاتی

++

دادنامه

کلاسه پرونده: ۱۶/۲۰۹/۹۸ دادنامه: ۱۱۶ تاریخ: ۹۸/۲/۱۴ مرجع رسیدگی شورای