قهرمانی رعد پدافند هوایی در مسابقات فوتسال ارتش

مسابقات فوتسال ارتش جمهوری اسلامی ایران با حضور شش تیم از نیروهای ارتش کشور در ماه مبارک رمضان برگزار شد و در نهایت دو تیم نیروی زمینی قهرمان ادوار گذشته و تیم رعد پدافند هوایی به مصاف همدیگر رفتند و تیم رعد پدافند هوایی با اقتدار و زدن ۷ گل توانست به یکه تاری تیم نیروی زمینی در مسابقات فوتسال سطح آجا پایان داده و فینال را با نتیجه هفت بر صفر به سود خود به پایان برد.

به گزارش امتیاز- تیم‌های شرکت کننده در این دوره از مسابقات عبارت بودند از:

تیم نزاجا
تیم پدافند هوایی
تیم نهاجا
تیم ستاد آجا
تیم نداجا
تیم ساحفاجا

مسابقات فوتسال در سال‌های اخیر در سطوح مختلف در ماه مبارک رمضان و تحت عنوان جام رمضان برگزار می‌شود و از بعد جسمانی و معنوی حائز اهمیت است. این دوره از مسابقات فوتسال ارتش نیز برگزار شد و تیم رعد پدافند هوایی در جایگاه نخست و تیم نیروی زمینی در جایگاه دوم قرار گرفتند.

تیم رعد پدافند هوایی در این دوره از مسابقات متشکل بود از:

استاده از راست: حسن اسکندری(سرپرست)، عباس کرمی، ولی ماماقانی، علی حسنوند، عباس میرزایی، رسول فرجی(سرمربی)

نشسته از راست: حسین هادیپور، مسعود پرهیزی، علی چشمی، محسن محمودی، محمد مشتاقی‌فر، صفر محقق‌پور

رسول فرجی سرمربی تیم فوتسال پدافند نیز پس از ابراز تشکر از فرماندهی محترم تربیت بدنی قرارگاه رعد پدافند هوایی، از سطح بالای این دوره از مسابقات سخن گفت و درباره پیروزی مقابل تیم نیروی زمینی نیز بیان کرد که تیم پدافند شایسته کسب عنوان قهرمانی بود و مایه مباهات بود که توانستیم تیم نیروی زمینی راشکست دهیم و در جایگاه نخست قرار بگیریم.

در ادامه مسیر رسیدن به قهرمانی تیم رعد را به صورت موجز و مختصر بیان می کنیم:

پدافند در گام نخست با ۴ گل از سد نهاجا عبور کرد و در بازی بعد با نتیجه ۵ بر ۱ تیم نداجا شکست داد و در نیمه نهایی و در یک بازی نزدیک توانست ۳ بر ۲ تیم ساحفاجا را شکست داده و در نهایت با زدن ۷ گل در مقابل تیم قدرتمند نیروی زمینی به پیروزی دست یافته و کاپ قهرمانی را از آن خود کند.

اخبار

نتایج هفته نخست لیگ برتر دوچرخه سواری

اولین مرحله لیگ برتر پیست آقایان (جام رمضان) برگزار گردید. این مسابقات در پیست مجموعه ورزشی آزادی با حضور ۵۷ ورزشکار در قالب ۹ تیم از سراسر کشور برگزار شد.

به گزارش امتیاز- از نکات حائز اهمیت این مسابقات حضور ملی پوشان و همچنین پخش زنده این مسابقات بود که در صورت استمرار این روند آینده خوبی را می‌توان برای این رشته پر مدال متصور بود.

نتایج پایانی مرحله اول به شرح زیر رقم خورد:

-نفرات برتر رشته اومنیوم:
نفر اول: اسماعیل باقری از تیم رعد پدافند هوایی
نفر دوم: محمد گنج خانلو از تیم سپاهان
نفر سوم: احمد قمری از تیم شهرداری اراک

-نفرات برتر رشته کایرین:
نفر اول: احسان خادمی از تیم دانشگاه آزاد
نفر دوم: علی علی عسگری از تیم دانشگاه آزاد
نفر سوم: رضا رشنو از تیم رعد پدافند هوایی

-نفرات برتر رشته دور امتیازی:
نفر اول: محمد گنج خانلو از تیم سپاهان
نفر دوم: بهنام آرین از تیم سپاهان
نفر سوم: حامد جنت از تیم دانشگاه آزاد

-نفرات برتر رشته تیم اسپرینت:
تیم اول: دانشگاه آزاد
تیم دوم: رعد پدافند هوایی
تیم سوم: سپاهان

-نفرات برتر رشته ۴تیمی:
تیم اول: سپاهان
تیم دوم: دانشگاه آزاد
تیم سوم: رعد پدافند هوایی

-نفرات برتر رشته ۲۰۰ متر:
نفر اول: احسان خادمی
نفر دوم: احمد نصر آبادی
نفر سوم: رضا رشنو

-نفرات برتر رشته کایرین آزاد:
نفر اول: محمد دانشور
نفر دوم: رضا رشنو
نفر سوم: احمد نصر آبادی

لازم به ذکر است که نتایج تیمی این مرحله پس از بررسی های لازم توسط کمیته داوران فدراسیون دوچرخه سواری متعاقبا اعلام می‌گردد.

از نکات جالب توجه این مسابقات نیز حضور حسین زرین فر مربی تیم رعد پدافند هوایی بود که انتظار می رفت پس از پایان خدمت از این تیم جدا شده و مربیگری تیم دیگری را در لیگ بر عهده بگیرد اما ایشان تمایل به همکاری و خدمت به تیم پدافند را حداقل تا پایان سال جاری ادامه خواهد داد. همچنین باید این نکته را هم بیان کرد که زرین فر از مربیان خوب و شایسته رشته دوچرخه سواری است که اکنون در مربیگری تیم باشگاه رعد پدافند هوایی را بر عهده دارد.

خواسته یا ناخواسته !!!

کوتاه شدن عمر مربیگری در لیگ برتر ....

محمد مزرعه

هجدهمین دوره لیگ برتر فوتبال باشگاه های کشور در حالی به خط پایان رسید که یکی از اتفاقات مهمی که در طول فصل خیلی جلب توجه می کرد تغییرات سریع روی نیمکت مربیگری اکثر تیم ها بود .

همیشه مربیان در تیر رس بسیاری از نا مهربانی ها قرار دارند به طوری که وقتی تیم شرایط خوبی دارد همه عوامل خودشان را در این موضوع دخیل می دانند اما زمانی که تیم در شرایط سخت قرار می گیرد همه خودشان را به روش های مختلف کنار می کشند و تمام انگشت اتهامات به سمت مربی است .

در بین مربیان اصلی پذیرفته شده ای وجود دارد که مربی از همان لحظه ای که با تیمی قرار دادش به امضا رسید شمارش معکوس برای اخراجش نیز آغاز می شود .

در این نوشتار ابتدا نگاهی به نیمکت هدایت شانزده تیم حاضر در لیگ هجدهم از ابتدا تا انتها خواهیم داشت و سپس چند دلیل عمده تغییر مربیان را مورد بررسی قرار خواهیم داد .

۱- پرسپولیس : برانکو ایوانکوویچ
۲- سپاهان : امیر قلعه نوعی
۳- استقلال : وینفرد شفر ، فرهاد مجیدی
۴-پدیده : یحیی گل محمدی
۵- تراکتور سازی : جان توشاک ، محمد تقوی ، جرج لیکنز
۶- فولاد خوزستان : سیروس پور موسوی ، ایلی استان ، عزیز فریسات ، افشین قطبی
۷- پیکان : مجید جلالی ، حسین فرکی
۸- ذوب آهن : امید نمازی ، علیرضا منصوریان
۹-سایپا : علی دایی ، ابراهیم صادقی
۱۰ - صنعت نفت آبادان : پالو سرجیو
۱۱- ماشین سازی : فیروز کریمی ، محمد رضا مهاجری
۱۲- نساجی : جواد نکونام ، مجید جلالی
۱۳- پارس جنوبی جم : مهدی تارتار
۱۴-نفت مسجد سلیمان : عبدالله ویسی ، علیرضا مرزبان ، فیروز کریمی
۱۵- سپیدرود رشت : خداداد عزیزی ، علی کریمی ، نادر دست نشان
۱۶- استقلال خوزستان : داریوش یزدی ، کریم بوستانی ، سید محمد علوی

در میان تیم های لیگ برتر پنج تیم با یک مربی ، شش تیم با دو مربی ، چهار تیم با سه مربی و یک تیم با چهار مربی به کارشان پایان داده اند که مجموعا یازده تیم مربی خود را در طول فصل حداقل برای یکبار تغییر داده اند .

با نگاهی دقیق به نیمکت رهبری تیم های حاضر در لیگ برتر به نظر می رسد بعضی از دلایل تغییرات مربیان اخراج شدن ، پیشنهاد بهتر ، اختلاف با مدیران ، پایان قرار داد ، عدم پرداخت حق و حقوق می باشد .

۱- اخراج شدن :

هر تیمی در لیگ برتر برای خودش استراتژی و برنامه ای مشخص دارد تعدادی از تیم ها برای قهرمانی می جنگند ، بعضی برای سهمیه آسیایی و تعدادی برای حفظ خود در سطح اول فوتبال کشور با سایرین رقابت می کنند و با همین اهداف مربی خود را برمی گزینند.

پس از مدتی که مربی نمی تواند نتایج لازم را کسب کند و به قول دیگر نمی تواند اهداف مربوطه را برآورده کند از سوی مسولین تیم اخراج می شود .

۲- پیشنهاد بهتر :

همان گونه که واضح است امروزه در فوتبال پول زیادی هزینه می شود و پول بر خلاف گذشته که تعصب حرف اول را می زد حرف نخست را می زند و مربیان نیز از این قاعده مستثنی نیستند .

وقتی مربیان با پیشنهاد بهتر مالی از باشگاه دیگری مواجه می شوند به بهانه های مختلف تیم قبلی را ترک می کنند و به تیم جدید می روند چون بستن قرار داد بالاتر برای او بسیار مهم است هر چند بعدها با جریمه مواجه می شوند اما این کار را انجام می دهند که این مورد را بارها شاهد بوده ایم .

۳- اختلاف با مدیران :

این مسله چیز تازه ای نیست و همیشه در فوتبال وجود داشته اما آنچه مهم است اختلاف بین مدیر و مربی می تواند به نحو احسن مدیریت شود یا اینکه رسانه ای شده و نهایتا با توجه به قدرتی که مدیر دارد حق به جانب می شود و نهایتا مربی مجبور به جدایی از تیم می گردد .

۴- پایان قرار داد :

عده ای از مربیان با توجه به آینده نگری که برای خود دارند پس از اتمام قرار داد با تیم تحت امرشان دیگر تمایلی به تمدید آن ندارند و به شکل مسالمت آمیز تیم را ترک می کنند و راهی تیم دیگری می شوند که شرایط بهتر و اسم بزرگتری نیز دارد که نمونه این مورد را همه ساله در تیم های مختلف شاهد هستیم .

۵- عدم پراخت حق و حقوق :

بعضی از باشگاه ها در پرداخت حق و حقوق مربیان بسیار کوتاهی کرده و به موقع آن را پرداخت نمی کنند و چنان عرصه را بر مربی تنگ می کنند که در این شرایط سخت مربیان به نقطه ای می رسند که ناخواسته مجبور به ترک تیم خود می شوند .

بنا بر این آنچه مسلم است تغییرات روی نیمکت مربیگری تیم ها زیاد است و مساله کوتاه شدن عمر مربیگری می تواند چالشی مهم برای تمام تیم های لیگ برتر باشد .

سهمیه همه کشورها برای لیگ قهرمانان آسیا مشخص شد

با توجه به اعلام AFC به نظر سهمیه ایران در فصل بعد رقابت‌های لیگ قهرمانان آسیا همان ۲+۲ خواهد بود.

بعد از پایان این دوره از رقابت های لیگ قهرمانان آسیا برای دو نماینده ایران و باقی ماندن فقط یک نماینده در دور حذفی همه منتظر مشخص شدن سهمیه های ما برای فصل آینده رقابت ها بودند. اینطور که به نظر می رسد و در سایت کنفدراسیون فوتبال آسیا نوشته شده، سهمیه ایران در فصل آینده رقابت های لیگ قهرمانان همان ۲+۲ خواهد بود و تغییری نخواهد کرد. به این صورت که دو نماینده به صورت مستقیم و دو نماینده از طریق پلی آف راهی رقابت ها خواهند شد.

فینال حذفی در سه‌راهی تهران، قم و مشهد!

محل برگزاری فینال جام حذفی هنوز مشخص نشده اما احتمال دارد یکی از سه شهر قم، تهران یا مشهد میزبان این مسابقه باشد.

فینال جام حذفی روز ۱۲ خرداد بین داماش گیلانیان و برنده مسابقه پرسپولیس و سپاهان برگزار می‌شود. البته محل برگزاری این مسابقه هنوز مشخص نیست. مسئولان برگزاری مسابقات به احتمال فراوان قبل از بازی پرسپولیس و سپاهان یک شهر را برای برگزاری فینال انتخاب خواهند کرد. اگرچه مشهد یکی از گزینه‌های اصلی برگزاری فینال بود اما با توجه به اعتراض داماش گیلانیان به نظر می‌رسد برگزاری مسابقه در این شهر منتفی است. داماش مدعی است که مشهدی‌ها در بازی فینال بی‌طرف نیستند و برای اینکه پدیده آسیایی شود دوست دارند سپاهان یا پرسپولیس قهرمان جام حذفی شود.

از سویی دیگر ورزشگاه یادگار امام قم وشهر تهران دو گزینه دیگر میزبانی فینال هستند. باید دید که آخرین بازی فصل فوتبال ایران در کدام یک از این سه شهر برگزار می‌شود البته قم با توجه به نزدیکی به دو تیم فینالیست گزینه اصلی به نظر می‌رسد.

آگهی فراخوان

پست بانک ایران

مزایده عمومی املاک مازاد (مدیریت شعب استان چهار محال و بختیاری)

پست بانک ایران در نظر دارد تعداد ۴ رقبه املاک تملیکی خود را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. بر این اساس متقاضیان می توانند جهت شرکت در مزایده به سامانه الکترونیک دولت به نشانی ذیل مراجعه نمایند.

www.setadiran.ir
تلفنبانک ۰۲۱-۸۴۲۸۴
www.postbank.ir`

مفقودی سند کمپانی

اینجانب جابر احمدیان مالک خودرو وانت پیکان مدل:۱۳۸۴ رنگ: سفید روغنی وشماره پلاک :۲۹_۶۳۳ب۸۶ شماره موتور:۱۱۲۸۴۰۳۶۴۹۲ وشماره بدنه :۱۲۱۱۱۰۴۵به علت فقدان اسناد فروش تقاضای رونوشت المثنی اسناد مذکوررا نموده است .لذا چنانچه هر کس ادعایی در مورد خودروی مذکور دارد.ظرف ده روز به دفتر حقوقی سازمان فروش شرکت ایران خودرو واقع در پیکان شهر ،ساختمان سمند مراجعه نماید.بدیهی است پس از انقضای مهلت مزبور طبق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد.(اسلام آباد غرب)

++

آگهی مزایده اموال غیر منقول –نوبت اول

به موجب پرونده کلاسه ۹۷۰۵۴۶ این اجرا ودادنامه واجرائیه صادره از شعبه۱دادگاه خانواده دادگستری فردیس له خانم سمیه امانی علیه ۱- مهدی ترکزبان که محکوم علیه محکوم است به پرداخت مبلغ ۳۱۴قطعه سکه تمام بهار آزادی بابت اصل خواسته ومبلغ ۴۰۸/۰۰۰ ریال هزینه دادرسی در حق محکوم له ومبلغ پنج درصد نیم عشر دولتی باتوجه به اینکه اجراییه صادره به محکوم علیه ابلاغ شده ودر مهلت مقرر نسبت به اجرای حکم اقدام ننموده است بنا به درخواست محکوم له به منظور استیفای محکوم به وهزینه اجرایی اموال غیر منقول متعلق به محکوم علیه ملک قولنامه ای با مشخصات زیر از سوی این اجرا توقیف وتوسط کارشناس رسمی دادگستری به شرح زیر توصیف وارزیابی شده ومقرر است در مورخ ۹۸/۳/۲۶از ساعت ۱۰الی ۱۱در محل اجرای احکام مدنی دادگاه حقوقی فردیس از طریق مزایده بفروش می سد. مزایده از مبلغ ۸/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال نظریه کارشناسی شروع می شود و مال متعلق به کسی است که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید. ده درصد وجه مزایده فی المجلس بصورت وجه نقد یا چک بانکی تضمینی از خریدار اخذ و الباقی ظرف مدت یک ماه از وی وصول خواهد شد. و پس از انجام مراحل قانونی و صدور حکم تملیک مورد مزایده بنام خریدار منتقل خواهد شد. درصورتیکه در مهلت مقرر خریدار وجه مزایده را پرداخت ننماید سپرده وی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد. هزینه های نقل وانتقال به عهده محکوم علیه است واز محل فروش پرداخت خواهد شد طرفین می توانند ظرف یک هفته از تاریخ مزایده نسبت به نحوه انجام مزایده اعتراض نمایند که در این صورت تا رسیدگی به اعتراض از سوی دادگاه مورد مزایده بنام خریدار منتقل نخواهد شد. ضمنا" طالبین به شرکت در مزایده می توانند ظرف ۵ روز قبل از مزایده با اطلاع این اجراء از مال مورد مزایده بازدید نمایند.چنانچه روز مزایده مصادف با ایام تعطیل باشد روز بعد در همان ساعت ومکان برگزار خواهد شد . مال مورد مزایده وبهای آن طبق نظر کارشناس بدین شرح است مشخصات ملک : ملک قولنامه ای موصوف براساس مشاهدات میدانی واظهارات محکوم له وقولنامه بتاریخ ۱۳۵۹/۶/۱۶ (که بصورت دست نویس میباشد) شامل ششدانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین مسکونی مساحت تقریبی (۴۵۰) چهارصدوپنجاه متر مربع مشاع از قطعه شماره ۱۳۰از پلاک ۱۶۳/۳۱۰۷قید شده است که در زمان بازدید دارای یکدستگاه ساختمان مسکونی دریک طبقه وبا قدمت زیاد که به دلیل عدم سکونت بصورت متروکه بوده است . که درزمان بازدید بدون سکنه بوده است نظریه کارشناسی . باعنایت به درنظرگرفتن سایر عوامل موثر درارزیابی ملک وموقعیت وچگونگی دسترسی ها وشرایط روز بازار وبدون درنظر گرفتن هرگونه واگذاری ها وبدهی به اشخاص حقوقی وبدون درنظر گرفتن صحت قولنامه فوق ملک قولنامه ای موصوف (که بصورت مشاع میباشد) بابت شش دانگ عرصه اعیان وبر پایه نرخ مزایده به مبلغ ۸/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال معادل هشتصد وسی میلیون تومان مورد ارزیابی واعلام می گردد ۱۳۴۳

آدرس ملک مورد مزایده : فردیس جاده ملارد کوچه شهیدان مصطفی گلستان ۲انتهای کوچه پلاک ۴۰

دادورز اجرای احکام مدنی دادگستری فردیس –اعظم پور

++

مشخصات ابلاغ شونده حقیقی: - خانم آمنه اسمعیلی فرزند انوشیروان به نشانی : شهرستان فردیس فلکه اول روبهروی دبستان کوثر قنادی محفل این نوع ابلاغیه فاقد پیوست می باشد درخصوص پرونده کلاسه فوق به محکومیت محکوم علیها مهرانگیز اصلاحی ومریم آمنه فرشته مهدی آرش پروین جملگی اسمعیلی وراث مرحوم انوشیروان اسمعیلی به پرداخت اجرت المثل در حق ورثه ننه قز رمضان پورسیسان باعنایت به اینکه پلاک ثبتی مرحوم بشماره ۱۲۷۲/۱۶۳ارزیابی گردیده ونشانی محوم علیها شناخته نشده است نظریه از طبق این آگهی به طرفیت ابلاغ که ظرفیت مهلت سه روز نسبت به ملاحظه نظریه کارشناس اقدام نمایند ۱۴۸۴

شعبه ۳ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان فردیس

++

آگهی مفقودی

سند (قطعی کمپانی و فروش) و برگ سبز خودروی سواری پژو تیپ ۴۰۵GLX-Xu۷ مدل ۱۳۹۳ پرنگ نقره ای متالیک به شماره موتور ۱۲۴K۰۳۰۵۷۵۱ به شماره شاسی NAAM۱۱CA۴ER۹۲۱۵۹۷ به شماره پلاک ۴۹ ایران۴۳۸ ج ۱۲ مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

یاسوج

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آرای صادره هیات حل اختلاف قانون مذکور مستقر در اداره ثبت و اسناد و املاک شهرستان خرم آباد بشرح ذیل : ۱- پرونده کلاسه ۹۲۹ و رای شماره ۱۰۱۰۰۱۴ مورخ ۱۳۹۷/۱۲/۱۶ به تقاضای آقای/خانم محمد مولوی فرزند احمدشا نسبت به ششدانگ یک باب عمارت به مساحت ۵۹۰ متر مربع مجزی شده از پلاک ۱ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان خرم آباد خروجی از مالکیت مالک اولیه (رسمی) آقای / خانم مردان دهقانی رسیدگی و تایید و انشاء گردید مراتب در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین و سایر صاحبان حقوقی در روزنامه کثیر الانتشار و علاوه بر آن در روستاها الصاق تا چنانچه اشخاص نسبت به مورد تقاضا اعتراض دارند از تاریخ نشر اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم آباد تسلیم دارند و برابر مقررات معترض مکلف است ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به مراجع قضایی ذیصلاح اقدام و گواهی تقدیم دادخواست تحویل ثبت اسناد نماید و ادامه عملیات ثبتی موکل به ارائه حکم نهایی می باشد در غیر صورت متقاضی با ارائه حکم نهایی می باشد در غیر اینصورت متقاضی با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست و پس از انقضای مدت مذکور و یا عدم وصول اعتراض سند مالکیت مورد تقاضا براساس مدلول رای وفق مقررات صادر خواهد شد در هر حال صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجع قضایی نخواهد بود. ۴۱۵۵۷۸۶- تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۸/۳/۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۸/۳/۲۳

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم آباد –ملک نیاز اسدالهی

++

دادنامه

کلاسه پرونده: ۳۹/۵/۹۸ دادنامه: ۱۰۴ تاریخ: ۹۸/۲/۱۸ مرجع رسیدگی شورای حل اختلاف حوزه۵ اسلامشهر خواهان: محمد سیسیان/اسلامشهر شهرک توحید خ افراسیابی -۱۵۸ خواند: مهدی حیدری / مجهول المکان. موضوع: مطالبه وجه چک. گردشکار: در این پرونده خواهان دادخواستی به طرفیت خوانده تقدیم نموده است که شورا با بررسی مجموع اوراق و محتویات پرونده به شرح آتی مبادرت به صدور رای می نماید. رای شورا: در خصوص دادخواست خواهان آقای محمد سیسیان به طرفیت خوانده مهدی حیدری به خواسته مطالبه ۱ فقره چک به شماره ۷۴۹۲۳۷ به تاریخ ۹۴/۹/۱۰ عهده شعبه بانک سپه به مبلغ ۱۵،۰۰۰،۰۰۰ ریال توام با خسارات دادرسی و خسارت تاخیر در تادیه و خواهان در ایضاح خواسته اعلام نموده با توجه به گواهی عدم پرداخت بانک محال علیه چندین بار به خوانده محترم مراجعه متاسفانه از پرداخت دین خودداری نموده است شورا با عنایت به محتویات پرونده ملاحظه می نماید که مجهول المکان بوده و از طریق نشر آگهی به جلسه شورا دعوت گردیده ولی حضور ندارد خوانده در جلسه رسیدگی حضور ندارد و دفاعی ارائه ننموده است شورا با توجه به وجود سند در ید خواهان که ظهور بر اشتغال ذمه خوانده داشته و لحاظ اینکه دعوای خواهان از هر گونه تعرض خوانده مصون مانده خواسته خواهان را ثابت تشخیص داده مستندا به مواد ۳۱۰-۳۱۳ قانون تجارت و مواد ۵۱۵-۵۱۹-۵۲۲ قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی حکم بر الزام خوانده به پرداخت مبلغ ۱۵،۰۰۰،۰۰۰ ریال به عنوان اصل خواسته در خصوص هزینه دادرسی مبلغ ۱۸۷،۵۰۰ ریال و نیز خسارت تاخیر تادیه ماخذ شاخص تورم اعلامی بانک مرکزی از تاریخ سررسید چک ۹۴/۹/۱۰ لغایت تاریخ اجرای دادنامه در حق خواهان صادر و اعلام می نماید رای صادره غیابی و ظرف مدت ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این شورا و ظرف مدت ۲۰ روز قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم محترم اسلامشهر می باشد. /۵۴۳۷

قاضی حوزه ۵ شورای حل اختلاف اسلامشهر –بیاتی

++

دادنامه

کلاسه پرونده: ۹۲۹/۱۷/۹۷ دادنامه: ۱۰۴۴ تاریخ: ۹۷/۱۲/۲۲ مرجع رسیدگی شورای حل اختلاف حوزه ۱۷ اسلامشهر خواهان: محسن گرجی /اسلامشهر واوان بلوار منتظری پ۵۸ خواند: سلما جعفری و کسری جعفری /مجهول المکان. موضوع: مطالبه خسارت. گردشکار: در این پرونده خواهان دادخواستی به طرفیت خوانده تقدیم نموده است که شورا با بررسی مجموع اوراق و محتویات پرونده به شرح آتی مبادرت به صدور رای می نماید. رای شورا: در خصوص دعوی خواهان آقای محسن گرجی به طرفیت خواندگان ۱- سلما جعفری ۲- کسری جعفری به خواسته مطالبه خسارت و اقت قیمت به مبلغ ۳۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال و ۴۲،۰۰۰،۰۰۰ ریال اقت قیمت به انضمام هزینه دادرسی و هزینه کارشناسی که خواهان مدعی است با اتومبیل خواندگان تصادف کرده است و خوانده ردیف ۲ طبق نظر کارشناس مقصر اعلام شده و موجب ورود خسارت به اینجانب شده است شورا با بررسی اسناد تقدیمی نظر به اینکه مطابق اسناد پیوست دادخواست مالکیت خواهان نسبت به خودرو مورد دعوی محرز است نظر به اینکه برابر نظریه کارشناس وقوع تصادف و تقصیر خوانده محرز است و از سوی طرفین به نظریه کارشناسی تعرض نشده است و شورا نیز نظریه کارشناس را مغایر اوضاع و احوال محقق و مسلم قضیه نمی بیند و نظر به اینکه خواندگان علیرغم ابلاغ وقت دادرسی در جلسه حاضر نشده اند و دفاع بعمل نیاورده اند لذا شورا دعوی خواهان محمول بر صحت تشخیص داده و مستندا به مواد ۱۹۸-۵۱۵-۵۱۹ قانون آئین دادرسی مدنی و مواد ۱ و ۲ و قانون مسئولیت مدنی و ماده ۳۳۵ قانون مدنی خواندگان را به پرداخت ۷۲،۰۰۰،۰۰۰ ریال بابت باقیمانده خسارت و اقت قیمت خودرو و مبلغ ۱،۴۶۷،۵۰۰ ریال بعنوان هزینه دادرسی و مبلغ ۱،۵۰۰،۰۰۰ ریال هزینه کارشناسی در حق خواهان محکوم می نماید. رای صادره غیابی و ظرف مهلت بیست روز قابل واخواهی در این شعبه و سپس ظرف بیست روز پس از انقضای مهلت واخواهی قابل تجدیدنظر در محاکم عمومی اسلامشهر می باشد. /۵۴۱۹

قاضی حوزه ۱۷ شورای حل اختلاف اسلامشهر –بیاتی

"مفقودی سند مالکیت (شناسنامه سبز)"

سند مالکیت (شناسنامه سبز) خودرو وانت نیسان به رنگ: آبی مدل :۱۳۸۳ با شماره پلاک:۲۹_۴۴د۴۷۴وشماره شاسی: D۵۵۷۷۶ شماره موتور :۲۶۱۹۴۸به نام عبدالغفاریادگاری مفقود واعتبار ندارد .(سرپل ذهاب)

++

"مفقودی سندمالکیت (شناسنامه سبز)"

سند مالکیت (شناسنامه سبز) خودروپژو ۲۰۶ مدل :۱۳۸۳ به رنگ :مشکی متالیک با شماره انتظامی: ۲۹_۵۵۷ب۱۳ و شماره موتور:۱۰FSS۱۴۹۴۹۵۵۸ و شماره شاسی :۰۰۱۹۸۰۱۵۷۴به نام فریدون کمری مفقود واعتبار ندارد .(اسلام آباد غرب)

++

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آرای صادره هیات حل اختلاف قانون مذکور مستقر در اداره ثبت و اسناد و املاک شهرستان خرم آباد بشرح ذیل : ۱- پرونده کلاسه ۱۳۳/۹۷ رای شماره ۱۰۱۴۴ مورخ ۹۷/۱۲/۲۳ به نام شاسلطان پیری فرزند ذوقعلی ششدانگ یک باب عمارت به مساحت ۷۵/۵۹ متر مربع پلاک ۲۰۹۱ اصلی ۲۰/۲۳۵۲ فرعی بخش یک خروجی از مالکیت آقای حسین علی محمدی پور رسیدگی و تایید و انشاء گردید مراتب در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین و سایر صاحبان حقوقی در روزنامه کثیر الانتشار و علاوه بر آن در روستاها الصاق تا چنانچه اشخاص نسبت به مورد تقاضا اعتراض دارند از تاریخ نشر اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم آباد تسلیم دارند و برابر مقررات معترض مکلف است ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به مراجع قضایی ذیصلاح اقدام و گواهی تقدیم دادخواست تحویل ثبت اسناد نماید و ادامه عملیات ثبتی موکل به ارائه حکم نهایی می باشد در غیر اینصورت متقاضی با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست و پس از انقضای مدت مذکور و یا عدم وصول اعتراض سند مالکیت مورد تقاضا براساس مدلول رای وفق مقررات صادر خواهد شد در هر حال صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجع قضایی نخواهد بود. ۴۱۵۵۷۸۲- تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۸/۳/۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۸/۳/۲۳

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم آباد –ملک نیاز اسدالهی

++

دادنامه

کلاسه پرونده: ۱۱۱۴/۵/۹۷ دادنامه:۳۳ تاریخ: ۹۸/۱/۲۵ مرجع رسیدگی شورای حل اختلاف حوزه ۵ اسلامشهر خواهان: زهرا صنعتی/ اسلامشهر شهرک کامیونداران اغذیه ایرانی خوانده: نادر راضی کوه کنار / مجهول المکان. موضوع: مطالبه خسارت. گردشکار: در این پرونده خواهان دادخواستی به طرفیت خوانده تقدیم نموده است که شورا با بررسی مجموع اوراق و محتویات پرونده به شرح آتی مبادرت به صدور رای می نماید. رای شورا: در خصوص دادخواست تقدیمی خانم زهرا صنعتی فرزند ابراهیم به طرفیت خوانده آقای نادر راضی کوه کنار به خواسته مطالبه خسارت وارده به خودرو سواری تیبا مدل ۱۳۹۷ به شماره انتظامی ۳۸۴ ج ۹۹ ایران ۸۸ به مبلغ ۱۲،۵۰۰،۰۰۰ ریال بابت خسارت و مبلغ ۴۲،۵۰۰،۰۰۰ ریال افت خودرو و هزینه کارشناسی و هزینه دادرسی به شرح متن دادخواست تقدیمی شورا با بررسی اوراق و محتویات پرونده خاصه ارایه نظریه کارشناس رسمی از سوی خواهان که میزان خسارت و افت خودرو را برآورد نموده است و نظر به اینکه خوانده مجهول المکان بوده از طریق نشر آگهی به جلسه شورا دعوا گردیده ولی حضور نیافته است لذا شورا با توجه به مراتب فوق خواسته خواهان را وارد دانسته و مستندا به ماده ۱ و ۳ قانون مدنی و مواد ۱۹۸-۵۱۹ قانون آئین دادرسی مدنی حکم به محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ ۱۲،۵۰۰،۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و مبلغ ۴۲،۵۰۰،۰۰۰ ریال بابت افت قیمت خودرو و هزینه دادرسی به مبلغ ۷۷۱،۰۰۰ ریال و هزینه کارشناسی به مبلغ ۲،۰۰۰،۰۰۰ ریال را در حق خواهان صادر و اعلام می نماید رای صادره غیابی و ظرف مدت ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این شورا و ظرف مدت ۲۰ روز قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم محترم اسلامشهر می باشد. /۵۴۰۹

قاضی حوزه ۵ شورای حل اختلاف اسلامشهر –بیاتی

++

آگهی ابلاغ وقت دادرسی و دادخواست و ضمائم

به خوانده: سجاد نوری کلاسه پرونده:۱۷۹/۲۱۰/۹۸ وقت رسیدگی: به روز یک شنبه مورخ ۹۸/۳/۱۹ ساعت ۱۵:۳۰ خواهان: محمد سیسیان به نشانی: اسلامشهر خ افراسیابی پ۱۵۸ . خواند: سجاد نوری / مجهول المکان: خواسته: مطالبه چک خواهان دادخواستی را تسلیم دادگاههای عمومی نموده که جهت رسیدگی به شعبه شورای حل اختلاف ارجاع گردیده و وقت رسیدگی تعیین شده بعلت مجهول المکان بودن خوانده به درخواست خواهان و دستور دادگاه و به تجویز ماده ۷۲ قانون آیین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیر الانتشار آگهی می شود تا خوانده از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در این دادگاه حاضر شوید در صورت عدم حضور دادخواست ابلاغ شده محسوب و دادگاه غیابا اتخاذ تصمیم خواهد نمود. ضمنا چنانچه بعد ابلاغی به وسیله آگهی لازم شود فقط یک نوبت منتظر مدت آن ده روز خواهد بود. /۵۴۳۸

مدیر دفتر شعبه ۲۱۰ شورای حل اختلاف اسلامشهر