خبر کوتاه

دوره تهدید برای بازی نکردن گذشته؛

ایرج عرب: برانکو نام هیچ بازیکنی را اعلام نکرده حتی قوچان‌نژاد

مدیرعامل باشگاه پرسپولیس ضمن تاکید بر تبعیت از قانون گفت: دوره صحبت‌های مدیران سپاهان مبنی بر اینکه اگر قانون اجرا شود و هواداران میهمان وارد ورزشگاه شوند بازی نمی کنیم، گذشته است.

ایرج عرب در خصوص سفر به اصفهان برای حضور در جلسه شورای تأمین استان اصفهان برای برگزاری منظم بازی پرسپولیس و سپاهان گفت: خودم به این جلسه می‌روم تا روی تک تک موارد قانونی تاکید داشته باشم. برای ما حرف قانون مهم‌تر از هر عنصر دیگری است. چیزی فراتر از قانون نمی‌خواهیم. باید حقوق هواداران پرسپولیس در هر کجای دنیا رعایت شود.

مدیرعامل باشگاه پرسپولیس با تاکید بر آئین نامه سازمان لیگ فوتبال و اینکه نیمی از ظرفیت ورزشگاه باید در اختیار تیم میهمان قرار بگیرد، اظهار داشت: من به جلسه شورای تأمین می‌روم تا از حقوق اولیه خودمان که قانونی هم هست دفاع کنیم. باشگاه پرسپولیس همیشه خواسته تا از حاشیه‌ها دوری کند. هرگز نخواستیم تنش آفرینی کنیم.

وی درباره تهدید مدیرعامل سپاهان مبنی بر اینکه اگر پنجاه درصد ظرفیت تماشاگران بازی در اختیار هواداران پرسپولیس قرار بگیرد وارد زمین مسابقه نمی‌شوند افزود: دوره تهدیدهای اینچنینی گذشته است. دلیلی ندارد جو را متشنج کنیم. احترام متقابل را همیشه انجام داده‌ایم و این بار هم هدفمان در جلسه همین خواهد بود.

عرب در پایان راجع به ترانسفر علی علیپور و آمدن رضا قوچان نژاد به پرسپولیس تاکید کرد: برای چندمین بار می گویم آقای برانکو ایوانکوویچ هیچ لیست خریدی نداده است. ایشان مسئول فنی تیم است و بدون اجازه ایشان هیچ حرکتی در فصل نقل و انتقالات نمی‌کنیم. لیستی به ما داده نشده که بخواهیم با بازیکن خاصی صحبت کنیم حتی آقای قوچان نژاد.

تمجید قطری‌ها از مدافع ایران

پورعلی گنجی در العربی ماندنی است

مرتضی پورعلی گنجی مدافع تیم فوتبال العربی قطر به کار خود در این تیم ادامه می دهد.

روزنامه الشرق قطر امروز در گزارشی آخرین وضعیت تیم العربی را بررسی و اعلام کرد تمام بازیکنان خارجی این تیم به جز مرتضی پورعلی گنجی رفتنی هستند.

این روزنامه همچنین با تمجید از عملکرد مدافع ایرانی العربی نوشت که پورعلی گنجی در کنار موید الشنان دروازه بان العربی خیال این تیم را از خط عقب راحت کرده است.

ایتالیایی خوشتیپ نزدیک نیمکت آبی‌ها

سرمربی فصل بعد استقلال؛ مجیدی یا استراماچونی؟

سرنوشت نیمکت استقلال برای فصل آینده مشخص نیست. استقلالی‌ها دوست دارند مجیدی همچنان سرمربی بماند اما مسئولان باشگاه به دنبال یک گزینه خارجی هستند.

پس از اخراج وینفرد شفر، فرهاد مجیدی به عنوان سرمربی موقت استقلال تا پایان لیگ هجدهم انتخاب شد. با این نتایج قابل قبول مجیدی در لیگ برتر و لیگ قهرمانان آسیا، باعث شد هواداران و آبی‌های سابق هم به ماندن مجیدی رای بدهند. عنایتی درباره ماندن مجیدی گفته بود: «فکر می‌کنم بهترین انتخاب برای باشگاه، همین فرهاد مجیدی است.» پیروز قربانی هم به نقش مثبت مجیدی در استقلال اشاره کرد: «وقت آن رسیده که به یک مربی جوان مثل مجیدی اعتماد شود و از او نیز حمایت صورت گیرد.» اما جواد زرینچه نظر متفاوتی دارد: «به نظرم ادامه روند شفر بود و چیز خاصی از استقلال دیده نشد که بگوییم با آمدن فرهاد برجسته شد.»

در شرایطی که اتمسفر استقلال به ماندن مجیدی رای می‌داد، سرمربی جوان تیم هم به دنبال ساختن ترکیب لیگ نوزدهم بود. او ابتدا

خواستار ماندن امید نورافکن شد و سپس هافبک ذوب‌آهن را پیشنهاد داد اما پس از آن بود که تصمیم گرفت نظری ندهد. مجیدی می‌خواست مطمئن باشد فصل آینده هم سرمربی استقلال است و اگر قرار بود این اتفاق رخ ندهد، او هم نقشی در ترکیب فصل آینده نداشته باشد.» پس از آن بود که مجیدی احتمال جذب تعدادی بازیکن را تکذیب کرد و گفت: «استقلال اوضاع نگران کننده‌ای دارد. من بعد از بازی با العین چندین بار با آقای فتحی و آقای خطیر تماس گرفتم و تاکید داشتم که تیم فصل قبل حفظ شود و به جای خریدهای بی‌مورد به فکر جوانان باکیفیتی باشیم که در مجموعه استقلال حضور دارند. کیفیت بعضی از جوان‌های ما بهتر از برخی اسامی است.»

در چنین شرایطی باشگاه استقلال هم به ماندن فرهاد مجیدی خوش‌بین نماند و تصمیم گرفت انتقال یک سرمربی خارجی جدید را برعهده بگیرد. استقلال اگر قرار بود قرارداد وینفر شفر را فسخ کند، باید رقمی حدود ۱۵ میلیارد تومان پرداخت می‌کرد. این پول برای باشگاه استقلال رقم کمی نبود و اوضاع دشوار مالی فوتبال ایران هم مزید بر علت شد تا باشگاه تمام تلاشش را به کار بگیرد و از پرداخت این رقم سنگین فراری باشد. بنابراین همه انتظار داشتند استقلال با شفر به یک توافق همه جانبه دست پیدا کند و به نظر می‌رسد این اتفاق رخ داده است. تصویری از او منتشر شد که در حال ترک ایران بود. پس از آن هم سرمربی آلمانی هدایت باشگاه بن یاس امارات را برعهده گرفت.

به نظر می‌رسد استقلالی‌ها پیش از نهایی شدن خبر تیم جدید شفر، با او به توافق رسیده بودند. چرا که استقلال از هفته گذشته به دنبال یک گزینه خارجی بود. رسانه «توتو مرکاتو وب ایتالیا» ادعا کرد استقلال وضعیت آندره آ استراماچونی، سرمربی ۴۳ ساله ایتالیایی که سابقه هدایت اینتر، اودینزه، پاناتینایکوس یونان و اسپارتاپراگ چک را در کارنامه دارد را بررسی کرده است. آبی‌های تهران به استراماچونی، قراردادی سه ساله را پیشنهاد داده‌اند و به زودی مدیران آبی‌ها با نماینده استراماچونی ملاقات خواهند کرد تا این سرمربی را برای آوردن به ایران متقاعد کنند. رسانه‌های زیادی احتمال حضور مجیدی در استقلال را بررسی کردند تا خبر توافق او با آبی‌پوشان چندان هم عجیب نباشد.

در حالی که سرمربی ایتالیایی در ترکیه حضور داشت، شایعه توافق او با یک باشگاه ترکیه‌ای منتشر شد اما باشاک شهیر این خبر را تکذیب کرد. امیرحسین فتحی امروز، سه شنبه، دیداری با استراماچونی خواهد داشت تا انتقال او به استقلال را نهایی کند. بنابراین استقلال در ترکیه از سرمربی جدید خود رونمایی خواهد کرد. بنابراین استراماچونی که کارنامه درخشانی هم ندارد، احتمالا به زودی جانشین فرهاد مجیدی خواهد شد.

قلعه‌نویی: اگر من سرمربی سپاهان نبودم عدالت را رعایت می‌کردند

کار بزرگی کردیم که ۳۰ درصد سکوها را به پرسپولیس دادیم

سرمربی سپاهان گفت: همه کسانی که به ورزشگاه می آیند فرزندان من هستند. همه با امید به ورزشگاه می آیند اما برخی ها طوری رفتار می‌کنند که کسی آسیب می‌بیند.

امیر قلعه‌نویی در نشست خبری پیش از دیدار تیمش برابر پرسپولیس در چارچوب جام حذفی گفت: این بازی یک جشن فوتبالی است. باید به همدیگر احترام بگذاریم و از خود فوتبال لذت ببریم. البته دوستان هر چقدر می‌خواهند به من توهین کنند؛ مشکلی ندارد. طوری رفتار نکنیم که به کسی آسیب برسد. همه کسانی که به ورزشگاه می آیند فرزندان من هستند. همه با امید به ورزشگاه می آیند اما برخی ها طوری رفتار می‌کنند که کسی آسیب می‌بیند. باز هم می‌گویم که می توانند به من توهین کنند. به همدیگر آسیب نرسانند که از بازی لذت ببریم.

سرمربی سپاهان درباره این بازی گفت: من بعد از بازی به خیابان نیامدم و استراحت کردم. خوشحالم مردم جشن گرفتند و به خیلی چیزها رسیدند. امیر قلعه نویی و سپاهان مظلوم بودند. اولین بازی‌ای که امیر قلعه نویی بازی کرد، تیمش محروم بود. محرومیت برای سال قبل بود. گذاشتند تا من سرمربی شدم، این تیم را محروم کنند. گران‌ترین گوجه دنیا برای امیر قلعه نویی بود که ۲۰ میلیون تومان جریمه شد. خوشحالم که خداوند به ما عزت می‌دهد و این رفتارها هم جزو خواری آن‌ها ثمری ندارد. تیم ما با همه بدرفتاری ها و ناعدالتی ها خوب نتیجه گرفت.

وی تاکید کرد: هدفشان امیر قلعه نویی است. اگر فرد دیگری سرمربی سپاهان بود، عدالت محور رفتار می‌کردند. چون من سرمربی شدم، به خاطر یک گوجه ۲۰ میلیون تومان جریمه شدیم. امیدوارم سال بعد تیم به مراتب بهتری بسازیم.

قلعه نویی با تبریک به پرسپولیس و برانکو به خاطر قهرمانی گفت: یک سری مسائل پیش آمده که هواداران با هم رفتار درستی نداشته باشند. امیدوارم فردا نقطه عطف خوبی برای دو طرف باشد و بازی خوبی را ببینیم. توقعم دیدن یک بازی خوب است. حق ماست که به مرحله بعد صعود کنیم. حق داریم در فینال باشیم. پرسپولیس هم تیم خوبی است اما ما از نظر تیمی بعد از اتمام لیگ برتر، تمرینات شادابی داشتیم و بازیکنان به مرز خودباوری رسیدند و می‌توانستند قهرمان شوند. شاید یک جاهایی اشتباهات من و بدشانسی ها بود. یک بازی هم با تیم دانشجویان داشتیم. از فرشاد کرمی و سعید آذری به خاطر دادن زمین به ما تشکر می‌کنم.

سرمربی سپاهان خاطرنشان کرد: پرسپولیس خط هافبک خوبی دارد. ما این خطر را در تهران کنترل کردیم و پرسپولیس یک ضربه ایستگاهی داشت. فردا به مراتب بهتر بازی می‌کنیم چون در زمین خودمان هستیم. از طرفی هواداران با فرهنگ خودمان را داریم. از خبرنگارانی که بدون ادعا بودند تشکر می‌کنم. برخی از خبرنگاران قلم خود را می فروشند. طرفداران سپاهانی در شهرستان‌های مختلف ما را تنها نگذاشتند. فردا امیدوارم یار دوازدهم و خبرنگاران برای ما دعا کنند که فردا با بازی خوب و منطقی به فینال جام حذفی صعود کنیم.

در ادامه امیر قلعه نویی به کنایه و با خنده گفت که اگر زمان کافی داشت یک مثالی درباره این موضوع می‌زد.

قلعه نویی درباره اینکه سال آینده در سپاهان حضور دارد گفت: گزینه اول دوم وسوم من سپاهان است. اصفهان و مردمش را دوست دارم. سپاهان و ذوب‌آهن را دوست دارم. خاطرات خوبی

در این تیم‌ها دارم. من حرفم را رک می‌زنم و بابت آن هم هزینه دادم. روزی که تیم را گرفتیم شرایط خوبی نداشت اما به لطف خدا و بازیکنان و دکتر عظیمیان نتایج خوبی گرفتیم. ابتدا بودجه‌ای مصوب شد که با تغییرات دلار، بودجه تیم هم یک سوم شد. اینکه بودجه متممی بزنیم، کار سختی بود. این موضوع باعث شد تیم بزرگسالان سپاهان به راه خودش ادامه دهد.

وی ادامه داد: سپاهان در ۲۵ رشته قهرمان شده و نزدیک به ۲۰۰ ورزشکار دارد. عظیمیان باعث شد سپاهان شرایط خودش را پیدا کند. ما الان به اینجا رسیدیم و الان دوم هستیم. سال آینده هواداران قهرمانی می‌خواهند. در داخل کشور معیار ما پرسپولیس، استقلال، تراکتورسازی و پدیده هستند.

او با بیان اینکه بازیکن خارجی این تیم باید توان رقابت با تیم‌های الدحیل و السد را داشته باشد، افزود: امیدوارم این توافق انجام شود و سپاهانی درست کنیم که در شان طرفداران تیم باشد. اگر توافق کردیم، مخلص شما هستیم و اگر نه مثل سابق طرفدار سپاهان هستم.

سرمربی سپاهان در واکنش به این سوال که او همواره رابطه خوبی با برانکو داشته و آیا این موضوع ممکن است به کاهش تنش‌ها روی سکوها منجر شود، گفت: چرا این ناعدالتی‌ها باید درباره امیر قلعه نویی رخ دهد. قبل از بازی مسئولان حراست از من خواستند که سکوها را آرام کنیم و مهدی کیانی و رسول نویدکیا این کار را کردند. مسئولان کمیته انضباطی چرا این رفتارها را نمی بینند؟ ما سکو را آرام کردیم. ۹۰ دقیقه به من توهین و فحاشی کردند. تورک و حسن زاده هیچ کاری نکردند و گفتند چرا کنفرانس خبری نرفتی؟ اصل قضیه را فراموش کردند. واقعا تعجب می‌کنم. تعجبم از تورک است که چرا او وقتی مسئول کمیته اخلاق است به این موضوع ورود نکرد. فکر کردم تقدیرنامه می‌دهند که در برابر توهین‌ها واکنشی نداشتم. صد دفعه شده مربیان به نشست خبری نرفتند. الان هم برانکو نیامده است.

قلعه نویی تاکید کرد: فکر می‌کنند مسئولان این رفتارها را نمی فهمند اما آقای حسن زاده مردم می‌فهمند. ظلم پایدار نمی‌ماند. ما وظیفه خودمان را داریم. چون از جنس فوتبال هستیم باید جوری رفتار کنیم که مردم از فوتبال لذت ببرند. اگر به من توهین شود به خاطر مشکلات اقتصادی و هزاران مشکل اشکال ندارد. ما می‌گوییم اشکال ندارد. بهتر از این است که به جاهای دیگر برود و آسیب پذیر شود. باشگاه سپاهان کار بزرگی کرد و ۳۰ درصد به تیم مهمان داد. قانونی وجود ندارد. قانون ۹۰-۱۰ است و در فنیال ۵۰-۵۰ می‌شود. من که ۲۰ سال است در فوتبال هستم این موضوع را ندیدم.

از علیپور تا احمد نور؛ آمادگی برای پنالتی ها

پرسپولیسی ها در آخرین تمرینشان پیش از بازی با سپاهان، پنالتی زدن را تمرین کردند تا آماده اتفاقات پس از دقیقه ۱۲۰ نیز باشند.

برخلاف سه سال گذشته، پرسپولیس این فصل در جام حذفی عملکرد خوبی داشته و توانسته با حذف نور ارومیه، سپیدرود رشت و پدیده مشهد به نیمه نهایی این رقابت ها برسد. حالا آن ها سپاهان اصفهان را در پیش رو دارند و در صورتی که بتوانند از سد طلایی پوشان اصفهان بگذرند، برای قهرمانی کار سختی نخواهند داشت. شاگردان برانکو ایوانکوویچ دو تیم نود ارومیه و سپیدرود رشت را در وقت های قانونی حذف کردند اما برابر پدیده تا دقیقه ۱۲۰ به تساوی رسیدند و در نهایت با پنالتی چیپ علیپور و درخشش علیرضا بیرانوند، برنده بازی شدند.

باتوجه به احتمال بالای رسیدن بازی به ضربات پنالتی، پرسپولیسی ها در آخرین تمرین خود پنالتی زدن را تمرین کردند تا آماده هر اتفاقی باشند. در عین حال که پنالتی زن ها تلاش می کردند تا با تمرکز، دروازه بیرانوند و رادوشوویچ را باز کنند، این دو گلر و به خصوص علیرضا بیرانوند نیز سعی داشتند تا با مهار ضربات پنالتی، آمادگی خود را به دست بیاورند. همچنین آنالیزی نیز از جهت ضربات سپاهانی ها برای دو دروازه بان پرسپولیس آماده شده بود.

در اولین سال حضور برانکو روی نیمکت پرسپولیس، این تیم پنالتی های پرشماری را از دست داد و شاید اگر یکی از همان پنالتی ها توسط طارمی، عالیشاه و... گل می شدند سرنوشت تیم به کلی تغییر پیدا می کرد. البته ماجرای پنالتی خراب کردن در تیم پرسپولیس به دوران برانکو مربوط نمی شود و این تیم در سال های قبلی نیز جام های زیادی را به این خاطر از دست داد.

از جمله آن ها می توان به فینال جام حذفی ۹۱-۹۲ و ۸۴-۸۵ اشاره کرد که قرمزها با شکست در ضربات پنالتی مقابل سپاهان ناکام ماندند. در سال ۹۲ زنده یاد نوروزی و رضا حقیقی پنالتی را از دست دادند و در سال ۸۵ نیز مهرزاد معدنچی در جریان بازی و علیرضا نیکبخت و شیث رضایی در آخر مسابقه فرصت سوزی کردند.

نکته جالب این که در بازی خداحافظی مهدی مهدوی کیا، دروازه بان سپاهان هیچ پنالتی را مهار نکرد و نوروزی و حقیقی خود ضربه را به بیرون از چارچوب زدند تا به نوعی قهرمانی را به حریف اصفهانی تقدیم کرده باشند!

اما در تیم فعلی پرسپولیس پنالتی زن های خوب و توانمندی حضور دارند. علی علیپور آقای گل این تیم برخلاف آقای گل قبلی مهره ای پنالتی زن به شمار می رود، ماریو بودیمیر نیز توانایی خوبی در زدن پنالتی دارد و می توان روی مهارت احمد نوراللهی و سیدجلال حسینی نیز حساب باز کرد. باتوجه به عملکرد بازیکنان پرسپولیس نیز به نظر می رسد دوباره علیپور پنالتی زن اول تیم باشد؛ خصوصا این که سابقه زدن گل از روی نقطه پنالتی در نقش جهان را هم دارد.

در آخرین دقایق بازی نیم فصل اول پرسپولیس و سپاهان، قرمزها صاحب ضربه پنالتی شدند و علیپور توانست در آن شرایط و با آن حساسیت، ضربه را گل کند و نشان دهد می تواند با تمرکز بالا کار خود را انجام دهد. البته او نیز به خوبی می داند که دیگر مثل بازی با پدیده نباید ضربه را چیپ بزند چرا که امکان دارد رویای تیمش به این شکل بر باد برود.

باتوجه به این که در تیم حریف نیز بازیکنان پنالتی زن قهاری حضور دارند، امروز پنالتی زنی مطمئن بیش از پیش اهمیت خواهد یافت و احتمالا برانکو به شاگردانش دستور خواهد داد تا با کمترین ریسک، ابتدا ضربه خود را به سمت چارچوب بزنند و سپس برای فریب دروازه بان تلاش کنند.

آگهی تحدید حدود اختصاصی پلاک ۲۷۳/۷۰۷ مجزا شده از اراضی اکبر آباد به علت عدم حضور مالک برای دومین بار منتشر می گردد:

چون تحدید حدود ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۰۱,۱۲ متر مربع به پلاک فوق الذکر واقع در قطعه ۲ بخش ۲۶ فارس بویراحمد علیا یاسوج بنا به درخواست فضل اله دنیا فرزند حمزه تقاضای تحدید اختصاصی نموده وقت تحدید حدود از ساعت ۸ صبح روز ۹۸/۵/۱۶ در محل وقوع ملک شروع و عملیات تحدید به عمل خواهد آمد اینک بوسیله این آگهی از متقاضیان و کلیه صاحبان املاک مجاور طبق ماده ۱۴ قانون ثبت دعوت می شود که در موعد مقرر تعیین شده در محل حضور بهم رسانند، واخواهی مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود بمدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. تاریخ انتشار: ۹۸/۳/۸

رئیس ثبت یاسوج ـ حسین فرخی

آگهی مزایده اموال غیرمنقول

پلاک ثبتی ۲۳۴۸/۸ بخش ۹ آبادان به نشانی : آبادان ـ سده بین خیابان کریمی و پاسداران فرعی پنجم پلاک ۹ مورد ثبت ۱۲۲۳۹ صفحه ۳۸۳ جلد ۸۰ به حدود اربعه بدین شرح شمالاً: ۶/۶۰ سانتیمتر پی دیوار است به پلاک ۲۳۴۷، شرقاً: به طول ۱۷ متر و ۲۰ سانتیمتر به دیوار خانه ۲۳۴۸/۷ جنوباً بطول ۶/۵ پی دیواریست به کوچه ۵ متری، غرباً: به طول ۱۷ متر و ۲۰ سانتیمتر دیواریست به پلاک ۲۳۴۸/۹ حقوق ارتفاقی و صاحبان آن ندارد. ملک به نام عزیزه بن عبد اهوار ثبت و سند صادر شده است. (طبق استعلام ثبتی) ملک یک باب خانه یک طبقه اسکلت سنتی نمای سنگ سفید به مساحت عرصه ۱۱۲ متر مربع و اعیان ۷۶ متر مربع با فضای داخلی دو اتاق خواب و حال پذیرایی و آشپزخانه اوپن دارای کابینت ام دی اف کف موزاییک و موکت شدهو دیوارهای رنگ آمیزی و حمام سرویس بهداشتی و در سرویس بهداشتی به ارتفاع ۱ متر کاشی بهداشتی شده و دیوارهای حمام تا سقف کاشی می باشد دارای اشتراک برق تک فاز و آب می باشد. طبق نظر کارشناس به مبلغ ۹۸۶,۰۰۰,۰۰۰ ریال نه صد و هشتاد و شش میلیون ریال ارزیابی گردیده است. به گزارش مامور ابلاغ ملک در ید راهن است. ملک مذکور بدلیل عدم پرداخت بدهی رهنی به شماره ۹۸۳-۶۰-۹/۶-۸۶/۹ منجر به تشکیل پرونده کلاسه ۹۳۰۰۰۸۱ گردید و در قبال وصول مبلغ ۴۳۲,۰۰۵,۲۷۰ ریال شامل اصل و سود و خسارت تاخیر تادیه که از تاریخ ۹۲/۴/۲۲ مبلغ ۱۲۹,۹۱۰ ریال خسارت روزانه به آن اضافه می گردد. باانضمام ۵درصد حقوق دولتی بنا به تقاضای بستانکار بانک ملی شعبه مرکزی آبادان به مزایده گذاشته می شود متقاضیان می توانند از ملک مذکور بنشانی فوق بازدید و در جلسه مزایده که در تاریخ ۱۳۹۸/۳/۲۸ (بیست و هشتم خرداد نود و هشت) روز سه شنبه در اجرای ثبت آبادان می شود شرکت نمایند. مزایده از قیمت کارشناسی ملک شروع خواهد شد و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار می گردد بدیهی است پرداخت کلیه هزینه های نقل و انتقال عوارض مالیات بدهیهای مربوط به آب و برق و گاز و تلفن و حق مزایده و حقوق دولتی به عهده برنده مزایده می شود که در صورت وجود مبلغ مازاد بر بدهی از مدیون وصول می گردد این آگهی طبق ماده ۱۲۱-۱۲۲ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی مصوب ۸۷/۶/۱۹ تنظیم و فقط یک نوبت بتاریخ ذیل در روزنامه منتشر می گردد. معاون اداره ثبت اسناد و املاک آبادان ـ تاریخ انتشار: ۱۳۹۸/۳/۸ ـ م.الف/۱/۴۴

از طرف رییس اداره ثبت اسناد و املاک آبادان ـ مهدی رنجبری

آگهی مزایده اموال غیر منقول

پلاک ثبتی ۱۳۳۷/۷ بخش ۸ آبادان نشانی: اروند کنار نهر قصر خیابان ۴۵ متری خلیج فارس پشت آتش نشانی درب سوم مورد ثبت ۲۵۳ صفحه ۳۷ جلد ۳ به مساحت ۴۰۰/۷۷ متر مربع به حدود اربعه بدین شرح شمالاً: بطول ۱۴/۵ متر درب و دیواریست بکوچه شرقاً: بطول ۲۸/۸۰ متر دیواریست به پلاک ۱۳۳۷ باقیمانده. جنوباً: ۱۴/۰۵ متر دیوار به دیوار پلاک ۱۳۳۷/۵ غرباً بطول ۲۸/۲۵ متر دیواریست به باقیمانده مذکور. حقوق ارتفاقی ندارد. ملک به نام نبیل چعب پور فرزند عبود ثبت و سند مالکیت صادر شده است(طبق سند). ملک ششدانگ یک باب منزل مسکونی و همکف با اسکلت سنتی که عرصه آن ۴۰۰/۷۷ متر مربع و اعیان آن حدوداً ۱۴۵ متر مربع می باشد نمای ساختمان اجری و پلاستر سیمانی سقف طاق ضربی و دیوارها سفیدکاری و تا ارتفاع یک متر سرامیک و کف ساختمان موزائیک می باشد ساختمان دارای سه اتاق، پذیرائی، هال، آشپزخانه و لوازمات می باشد. ملک دارای اشتراک برق تکفاز و انشعاب آب نیم اینچ می باشد. طبق نظر کارشناس به مبلغ ۵۳۲,۵۰۰,۰۰۰ ریال (پانصد و سی و دو میلیون و پانصد هزار ریال) ارزیابی گردیده است. به گزارش مامور ابلاغ ملک در ید راهن است. حقوق ارتفاقی ندارد. به نام نبیل مقدم فرد ثبت و سند مالکیت صادر شده است (طبق سند) ملک مذکور بدلیل عدم پرداخت بدهی سند رهنی دفترخانه ۱۱ شهر آبادان ه شماره ۸۶۵۰۱-۱۲-۸۵/۱۱ منجر به تشکیل پرونده کلاسه ۹۲۰۰۳۲۳ گردید و در قبال وصول مبلغ ۶۶۵,۴۹۵,۲۸۲ ریال شامل اصول و سود و خسارت تاخیر تادیه که از تاریخ ۹۲/۴/۲۹ مبلغ ۲۱۵,۹۶۱ ق خسارت روزانه به آن اضافه می گردد. باانضمام ۵درصد حقوق دولتی بنا به تقاضای بستانکار بانک ملی شعبه آبادان به مزایده گذاشته می شود متقاضیان می توانند از ملک مذکور بنشانی فوق بازدید و در جلسه مزایده که در تاریخ ۹۸/۳/۲۸ بیست هشتم خرداد ماه سال ۹۸ روز سه شنبه در اجرای ثبت آبادان تشکیل می شود شرکت نمایند. مزایده از قیمت کارشناسی ملک شروع خواهد شد و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار می گردد بدیهی است پرداخت کلیه هزینه های نقل و انتقال عوارض مالیات بدهی های مربوط به اب و برق و گاز و تلفن و حق مزایده و حقوق دولتی بعهده برنده مزایده می باشد که در صورت وجود مبلغ مازاد بر بدهی از مدیون وصول می گردد این آگهی طبق ماده ۱۲۱ و ۱۲۲ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی مصوب ۸۷/۶/۱۹ تنظیم و فقط یک نوبت بتاریخ ذیل در روزنامه منتشر می گردد. تایخ انتشار: ۱۳۹۸/۳/۸ ـ م الف/۱/۴۵

معاون اداره ثبت اسناد و املاک آبادان ـ مهدی رنجبری

آگهی تحدید حدود اختصاصی پلاک ۲۷۳/۷۰۹ مجزا شده از اراضی اکبر آباد به علت عدم حضور مالک برای دومین بار منتشر می گردد:

چون تحدید حدود ششدانگ یک باب ساختمان با کاربری تجاری و مسکونی به مساحت ۲۵۱۷۴ متر مربع به پلاک فوق الذکر واقع در قطعه ۲ بخش ۲۶ فارس بویراحمد علیا یاسوج بنا به درخواست آقای آرش احمدپور فرزند عطاله تقاضای تحدید اختصاصی نموده وقت تحدید حدود از ساعت ۸ صبح روز ۹۸/۴/۲۰ در محل وقوع ملک شروع و عملیات تحدید به عمل خواهد آمد اینک بوسیله این آگهی از متقاضیان و کلیه صاحبان املاک مجاور طبق ماده ۱۴ قانون ثبت دعوت می شود که در موعد مقرر تعیین شده در محل حضور بهم رسانند، واخواهی مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود بمدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. تاریخ انتشار: ۹۸/۳/۸

رئیس ثبت یاسوج ـ حسین فرخی

مفقودی

برگ سبز سواری سیستم پژو تیپ ۴۰۵GLXI مدل ۱۳۹۰ به رنگ نقره ای-متالیک با شماره انتظامی ۹۲ ایران ۵۶۸ ج ۱۱ و شماره موتور ۱۲۴۸۹۳۳۳۰۸۱ و شماره شاسی NAAM۱۱CA۴BE۰۷۳۴۹۶ متعلق به خانم مریم محمدزاده نقارچی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

++

اگهی حصر وراثت

آقای حمیدرضاجعفری به شماره شناسنامه ۷۳۷ به استناد شهادتنامه و گواهی و فتو کپی شناسنامه ورثه در خواستی به شماره ۹۸۵۷۲۰۰۲۸۵ تقدیم این دادگاه نموده و چنین اشعار داشته است که شادروان شمس اله جعفری به شماره شناسنامه ۱۱۳۷ در تاریخ ۸۷/۶/۲۹ در اقامتگاه دائمی خود در گذشته ورثه حین الفوت وی عبارتند از ۱-زینت صیاد پوریان فرزند حسین ش ش ۱۸۹۳۴ صادره ازاسلام آباد همسر متوفی ۲-عبداله جعفری فرزند شمس اله ش ش ۱۹۳۸ صادره از اسلام آباد غرب فرزند متوفی ۳_سعید جعفری فرزند شمس اله ش ش ۱۶۴۳۱ صادره ازاسلام آباد غرب فرزند متوفی ۴_فرنگی جعفری فرزند شمس اله ش ش ۱۱۳۸ صادره از اسلام آباد غرب فرزند متوفی ۵-فردوس جعفری فرزند شمس اله ش ش ۱۱۳۹ صادره از اسلام آباد غرب فرزند متوفی ۶-مریم جعفری فرزند شمس اله ش ش۸ صادره از اسلام آباد غرب فرزند متوفی ۷_بهیه جعفری فرزند شمس اله ش ش ۱۹۳۹ صادره اسلام آباد غرب فرزند متوفی ۸- طاهره جعفری فرزند شمس اله ش ش ۸۵۱۰ صادره ازاسلام آباد غرب فرزند متوفی ۹-فانوس جعفری فرزند شمس اله ش ش ۱۱۴۰ صادره از اسلام آباد غرب فرزند متوفی ۱۰-حمیدرضاجعفری فرزند شمس اله ش ش ۷۳۷ صادره از اسلام آباد غرب فرزند متوفی اینک با انجام تشریفات مقدماتی در خواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراض دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد آن باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد /ح

رئیس شعبه دوم شورای حل اختلاف شهرستان اسلام آباد غرب.از طرف حاتمی

++

خانم ربابه فتحی ش ش ۲۶۰بشرح دادخواست کلاسه ۹۸۰۰۱۷۶ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده وچنین توضیح داده که شادروان رحیم درویشی فرزند علی متولد ۱۳۵۰ در اقامتگاه خود بدرود زندگی گفته وورثه آن مرحوم منحصر است به ۱- ربابه فتحی فرزند ولی محمد ش ش ۲۶۰متولد ۱۳۳۴ مادر ۳- زیبا قاسم پور فرزند میرم ش ش ۱۴۱۸ متولد ۱۳۴۸ همسر اینک درخواست مزبور یک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراض دارد ویا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف مدت یک ماه به این شعبه تقدیم نماید والا گواهی صادر خواهد شد.

شعبه اول حقوقی شورای حل اختلاف کوهدشت

++

"مفقودی پروانه اشتغال به کار"

پروانه اشتغال به کار نظام مهندسی بهزاد رستمی گیلان فرزند امان اله با کد ملی ۳۳۲۹۸۲۷۵۴۸ با شماره پروانه ۹۴-۱۱۰۰۰۰-۱۵ با شماره عضویت : ۰۳۴۵۳-۱-۱-۱۵ و محل صدور پروانه کرمانشاه رشته مهندسی معماری دانشگاه آزاد اسلامی واحد کرمانشاه مفقود واعتبار ندارد . (کرمانشاه)

++

آگهی ابلاغ وقت دادرسی و دادخواست ضمائم به

کلاسه پرونده:۹۸۰۰۲۷ شعبه :پنجموقت رسیدگی:۹۸/۴/۱۷ ساعت:۹:۰۰ خواهان :کورش دادفر فرزند سید حسین خواندهمنیره میرزادوستی خواسته :مطالبه مبلغ چهارصد هزار تومان خواهان دادخواستی به خواسته فوق تسلیم شورای حل اختلاف دادگستری اسلام آباد غرب نموده که جهت رسیدگی به شعبه پنجم ارجاع و بتاریخ بالا وقت رسیدگی تعیین شده وبعلت مجهول المکان بودن خوانده به درخواست خواهان و دستور رئیس شعبه و به تجویز قانون اصلاح ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیر الانتشار آگهی می شود تا خوانده ضمن مراجعه به شورا و اعلام نشانی کامل خود نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حضور بهم رسانند ضمنا چنانچه بعدا ابلاغی به وسیله آگهی لازم شود فقط یک نوبت و مدت آن ده روز خواهد بود.

مدیر شعبه پنجم شورای حل اختلاف دادگستری شهرستان اسلام آباد غرب

++

مفقودی

کارت هوشمند بشماره ۴۲۷۳۵۶۰ خودرو کشنده هوو به رنگ سفید مدل ۱۳۸۴ بشماره پلاک ایران ۲۷- ۹۸۳ ع ۲۸ بشماره موتور WD۶۱۵۴۷۰۵۱۱۰۷۲۰۷۹۷ بشماره شاسی LZZ۷CLHB۸۵A۰۶۹۰۳۳ بنام حسن عبدالهی زنگنه مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد . ماکو

++

مفقودی

کارت ماشین خودرو کشنده هوو به رنگ سفید مدل ۱۳۸۴ بشماره پلاک ایران ۲۷- ۹۸۳ ع ۲۸ بشماره موتور WD۶۱۵۴۷۰۵۱۱۰۷۲۰۷۹۷ بشماره شاسی LZZ۷CLHB۸۵A۰۶۹۰۳۳ بنام حسن عبدالهی زنگنه مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد . ماکو

آگهی مفقودی

سند خودروی سواری هاچ بک سیستم چری تیپ TIGGO۵FL مدل ۱۳۹۶ برنگ مشکی متالیک به شماره موتور MVM۴۸۴FTAH۰۲۵۲۹۳ به شماره شاسی NATGBATL۸A۱۰۲۲۵۴۱ به شماره پلاک ۹۶ -۳۷۴ق۷۴ به نام بهنام کنعانی منش مفق