



۳

آغاز فعالیت
۸۲۰ واحد در
شهرک‌های صنعتی

سه‌شنبه / ۲۲ مرداد ۱۳۹۸ / ۱۱ ذی الحجه ۱۴۴۰ / ۱۳ آگوست ۲۰۱۹

WWW.EMTIAZDAILY.IR

روزنامه صبح ایران

۷

پردیس سینمایی چهارباغ
میزبان افراد دارای
معلولیت خواهد بود

شماره ۲۷۸۶ / ۸ صفحه / قیمت ۲۰۰۰ تومان

سردار مومنی: اعتیاد گل ۷ برابر حشیش!

بسته‌بندی جدید مواد مخدر برای ترغیب دانش آموزان

معاون وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی خبر داد:

خداحافظی با قراردادهای سفید امضای کارگران



معاون وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی با بیان اینکه با راه‌اندازی سامانه جامع قراردادهای کار شاهد حذف یا کاهش قراردادهای سفید امضا خواهیم بود، گفت: همه مردم، کارگران و کارفرمایان باید در این سامانه ثبت‌نام کنند و احراز هویت شوند. حاتم شاکرمی، اظهار کرد: سامانه جامع روابط کار مشتمل بر ۳۲ زیرسامانه است که از جمله آنها ثبت و پیگیری قراردادهای کار، ثبت دادخواست‌ها، بررسی مشاغل سخت و زیان‌آور و بیمه بیکاری است و در حال حاضر این سامانه در تهران و اردبیل به اجرا درآمده و ۱۲ استان دیگر هم اعلام آمادگی کرده‌اند.../ صفحه ۳

رئیس فراکسیون فرهنگیان مجلس خبر داد:

احکام افزایش حقوق دانشجومعلم‌ان تا ۱۰ روز آینده



رئیس فراکسیون فرهنگیان مجلس گفت: احکام افزایش حقوق دانشجومعلم‌ان مرداد ماه اجرایی می‌شوند و معوقات سال جاری از فروردین ماه در شهریور یا مهر پرداخت می‌شود. حمیدرضا حاجی بابایی اظهار کرد: با پیگیری‌های صورت‌گرفته درباره صدور احکام دانشجو معلم‌ان دانشگاه فرهنگیان، حداقل حقوق در مورد آنها مصوب شد. وی گفت: همچنین مقرر شده است معوقه حقوق ماه‌های گذشته از فروردین سال جاری در شهریور و مهرماه پرداخت شود. حاجی بابایی در پایان از اقدامات و همکاری‌های صورت گرفته تقدیر و تشکر کرد.

رئیس سازمان پیشگیری و مدیریت بحران شهر تهران:

سه خطر مهم که بیخ گوش پایتخت است

سالی چند میلیون متر چادر مشکي وارد ايران می‌شود؟

با پول واردات چادر مشکی می‌توانیم ۵ کارخانه تولید راه بیندازیم!

قطار سریع‌السیر تهران-اصفهان همچنان در کیلومتر صفر



طول ۴۱۰ کیلومتر با سرعت عملیاتی ۳۰۰ کیلومتر در ساعت در قالب ۲۲ ست قطار هشت واگنی طراحی شده و قادر به جابه‌جایی ۱۶ میلیون مسافر در سال است و در طول مسیر از شهرهای قم، دلپنجان و میمه عبور می‌کند. این پروژه شامل دو قطعه تهران- قم به طول ۱۶۵ کیلومتر و قم- اصفهان به طول ۲۴۵ کیلومتر است که توسط یک نهاد تخصصی پیمانکاری پروژه های بزرگ عمرانی وابسته به یکی از نهادهای مهم کشور و مشارکت شرکت دولتی راه آهن چین در حال اجرا است. اگرچه برخی خبرها از پیشرفت کمتر از ۵ درصدی ساخت این پروژه حکایت دارد و تنها کارگاه های مربوطه تجهیز شده اند، اما نماینده ایرانی شرکت چینی مدعی است زیرسازی قم - اصفهان ۶۰ درصد پیشرفت فیزیکی داشته است. این پیشرفت کند در حالی است که نماینده این شرکت چینی در ایران مدعی است، شرکت راه آهن دولتی چین در ۶ سال اخیر چند هزار کیلومتر خط تسهیلات و برنامه زمان بندی اجرای طرح به سازمان برنامه و بودجه ارائه دهد تا این سازمان تصمیم گیری نهایی را در خصوص نحوه اجرا و تخصیص اعتبار مورد نیاز انجام دهد.

ویژگی های پروژه

راه‌آهن سریع‌السیر تهران - قم - اصفهان به عنوان نخستین و بزرگ‌ترین راه‌آهن پرسرعت کشور به

در احداث خط آهن سریع السیر تهران-قم-اصفهان گفت: ارزش این ال سی ۱۳۶ میلیارد پوآن است و مشکل خاصی ندارد و در حال حاضر چینی‌ها آن را برای ایران فعال کرده اند. اعتبار این LC نزد بانک موجود بوده و هر موقع اسناد آن به بانک ارائه شود در مقابل پیشرفت پروژه به شرکت سازنده پرداخت خواهد شد. اگرچه معاون شرکت راه آهن از فعال بودن ال سی چینی خبر داده است، اما به نظر می‌رسد یکی از مشکلات این پروژه، عدم امکان استفاده از خط اعتباری چینی هاست. اتفاقی که سبب شده تا کنون دستگاه مجری این پروژه چندین بار میان شرکت راه آهن با شرکت ساخت تغییر کند؛ چرا که اسناد اعتباری را شرکت راه آهن در زمان وزارت اخوندی در راه و شهرسازی با شرکت چینی به امضا رسانده و اسلامی پس از روی کار آمدن در این وزارتخانه، دستگاه مجری این پروژه را از شرکت راه آهن به شرکت ساخت منتقل کرده؛ اما چون به دلیل مشکلات ایران در زمینه همکاری های بانکی بین المللی، امکان انتقال ال سی از راه آهن به شرکت ساخت وجود نداشت، بار دیگر در دولت تصویب شد تا دستگاه مجری پروژه راه آهن سریع السیر از شرکت ساخت به شرکت راه آهن برگردد. اما در عمل شرکت ساخت آن را اجرا کند! تاخیر طولانی و ۶ ساله در اجرای پروژه ملی قطار

معاون فراپورس اعلام کرد:

سرخابی‌ها از سکو تا زمین فراپورس

معاون فراپورس ایران گفت: اصولا در بازار پایه فراپورس چیزی تحت عنوان «پذیرش» وجود ندارد و شرکت‌ها صرفا در این بازار «درج» می‌شوند و پذیرش بایستی در بازارهای اول و دوم فراپورس، صورت بگیرد. بهنام محسنی، معاون بازارهای خارج از بورس فراپورس ایران، در خصوص واگذاری باشگاههای استقلال و پرسپولیس، گفت: موضوع مهمی که باید به آن توجه کرد این است که اصولا در بازار پایه فراپورس چیزی تحت عنوان «پذیرش» وجود ندارد و شرکت‌ها صرفا در این بازار «درج» می‌شوند؛ پذیرش بایستی در بازارهای اول و دوم فراپورس صورت بگیرد. وی در خصوص آخرین وضعیت این دو باشگاه و دلیل تاخیرهای صورت گرفته در واگذاری آن‌ها گفت: هنوز به صورت رسمی اطلاعات مربوط به صورت‌های مالی سرخابی‌ها به فراپورس ارائه نشده است. محسنی با اشاره به مفاد بند ۲ تبصره ۲ قانون بودجه در سال ۹۸، به تکالیف

مجلس شورای اسلامی برای واگذاری دو شرکت فرهنگی ورزشی استقلال و پرسپولیس در فراپورس پرداخت و گفت: بر اساس بند یادشده، وزارت ورزش و جوانان مکلف است با همکاری سازمان خصوصی‌سازی و سازمان بورس، شرایط لازم برای واگذاری سهام شرکت‌های استقلال و پرسپولیس را تا پایان شهریور فراهم کند و در مرحله بعد از آن است که، اساسا موضوع ورود این شرکت‌ها به بازار پایه فراپورس مطرح می‌شود. معاون بازارهای خارج از بورس فراپورس ایران، یکی از موارد اصلی که برای درج شرکت‌ها در بازار پایه فراپورس ضروری است را سهامی عام بودن آن‌ها به منظور شمولیت عرضه نزد سازمان بورس عنوان کرد و افزود: در این زمینه شرکت فرهنگی استقلال با مشکل سهامی خاص بودن مواجه است و نیاز دارد که مراحل تبدیل شخصیت حقوقی از سهامی خاص به سهامی عام را طی کند. محسنی در پایان بحث احصاء دارایی‌های



مشهود و نامشهود این شرکت‌ها نظیر مالکیت معنوی مربوط به برند آن‌ها را نیز مطرح کرد و گفت: این شرکت‌ها بایستی برای ثبت برند خود در اداره مالکیت معنوی اقدام کرده و با شناسایی این دارایی، آن را در صورت‌های مالی خود منعکس کنند. ضمن اینکه با توجه به نظر قانون گذار در خصوص عرضه عمومی شرکت‌های استقلال و پرسپولیس، بایستی موضوع تعداد سهام عرضه شده آن‌ها نیز مشخص شود.

سرمقاله

دو بحث اقتصادی بسیار ساده

هوین جعفری

۱. «نایب رئیس اتحادیه مشاوران املاک با بیان این‌که ایران ۲ برابر میانگین جهانی خانه خالی دارد، گفت: داشتن ۵ تا ۶ درصد خانه‌های خالی در هر کشور طبیعی است.»

ده درصد خانه خالی در کشور چقدر از میزان نیازهای مستأجران را برطرف می‌کند؟ وقتی شما ده درصد از میزان تقاضا کاهش پیدا کند آیا رقابت در بازار کمتر نمی‌شود؟ آیا به خاطر کم شدن تقاضا قیمت عرضه کاهش پیدا نمی‌کند؟ یک مثال ساده. مسکن مهر ساخته شد تا بخشی از تقاضا را کاهش دهد اما بسیاری از واحدهای مسکن مهر با وجود تحویل داده شدن به صاحبان خالی مانده اند و وارد بازار عرضه و تقاضا نشده اند چرا که خریداران ثروتمند واحدهای زیادی را خریده اند و آنها را نه می‌فروشند و نه اجاره می‌دهند. اگر مجلس قانون مالیات از خانه های خالی را تصویب کند، بسیاری از این واحدهای خارج از عرضه ، دوباره به بازار عرضه و تقاضا باز می‌گردند و قیمت‌ها کاهش پیدا می‌کند. اینکه چرا نمایندگان دست به تصویب چنین قانونی نمی‌زنند واقعا جای سوال دارد. تکند خودشان جزو ملاکین بزرگ به حساب می‌آیند؟

۲. «رئیس اتحادیه فروشنندگان لوازم خانگی با اشاره به افزایش حجم کالاهای قاچاق در بازار، از ارزان‌تر شدن برخی برندهای قاچاق اروپایی در بازار لوازم خانگی نسبت به کالاهای تولید داخل گلایه کرد.مرتضی میری در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی خبرگزاری تسنیم، با اشاره به حضور چشمگیر لوازم خانگی قاچاق در بازار اظهار کرد: متأسفانه امروز در بازار شاهد آن هستیم که اجناس و لوازم خانگی قاچاق، به وفور یافت می‌شود و افزایش لوازم خانگی قاچاق در بازار باعث شده تا قیمت این کالاهای کاهش چشمگیری داشته باشد.»

اینکه خریدار نباید کالای قاچاق بخرد امری است پذیرفته شده. در تمام دنیا این یکی از اصول مسلم و ثابت شده اقتصاد اجتماعی است که قاچاق به اقتصاد کشور ضرر می‌زند. با این همه خریدار نیز باید بر مبنای جیب خود خرید کند نه بر مبنای اصول علم اقتصاد. وقتی می‌شود که با قیمتی پایین‌تر جنس با کیفیت‌تر تهیه کرد، دلیلی ندارد که مصرف‌کننده بخواهد به خودش ضرر برزند. کالای داخلی علاوه بر آنکه عمدتاً کیفیت رقابت با کالای خارجی را ندارد، از قیمت‌گران‌تر و خدمات‌دهنده‌تر فروشنده ضعیف‌تر نیز برخوردار است و در نتیجه خرید آن به هیچ عنوان سود ندارد. کالای داخلی باید اگر گرانتر است دستکم برای خریدار ارزشمند باشد. دیگر انتظار کیفیت نداریم اما رقابت پذیری که اصل مسلم بازار آزاد است. به این نکته چرا توجه نمی‌شود؟