اخبار

ماجرای اسپانسرِ پرسپولیسیِ استقلال چیست؟

مدیرعامل باشگاه استقلال همزمان با صدور حکم مشاور برای امیر سلطانی مدیر پیشین باشگاه استقلال خوزستان و صبای قم، حکم مشاوره دیگری هم برای فردی به نام محمد مهدیان صادر کرد. درباره امیر سلطانی ، این حکم اگرچه بعد از حدود دو ماه صادر شد اما حکمی بود برای کسی که در این چند وقت توانست استقلال را از یک بن بست بزرگ نجات دهد. امیر سلطانی کسی بود که توانست استقلال و استراماچونی را با زبان مشترک به نقطه همکاری مجدد برساند.

دو طرف بعد از شروع ناامیدکننده همکاری در آستانه جدایی بودند و این اتفاق بعد از رفتن علی خطیر تشدید هم شده بود. ولی حضور سلطانی توانست اوضاع را طوری بهتر کند که حالا استقلال روی ریل افتاده، خبری از انتقادهای آتشین نیست و رسانه های ایتالیایی هم حرفی از جدایی مرد ایتالیایی نمی نویسند. استقلال حالا چند برد آورده و استراماچونی در اوج محبوبیت است.

اما مشاور دوم مدیر حسابی جنجالی شده است. مدیر جوانی که شرکتی تبلیغاتی دارد. دوره ای به پرسپولیس و دوره ای هم به داماش کمک مالی کرده و از سال قبل همراه با فرد دیگری به نام ابرا ادعا کرده بودند استقلال را می خرند. او وارد هیات مدیره شده تا شاید خریدار بعدی آبی ها باشد اما جالب این است که اخیرا پندار توفیقی درباره این خریداران و ادعای کمک شان به استقلال برای طلب جباروف گفته بود فقط ۱۳ دلار به تیم کمک کرده اند! حالا آنها وارد باشگاه تحت مدیریت فتحی شدند و حکم رسمی گرفته اند!

مجید حسینی گزینه چند تیم اروپایی: ۶۰۰هزارتا؟

رسانه ورزشی تلویزیونی ترکیه از زیر ذره‌بین رفتن مجید حسینی، ملی‌پوش ایرانی تیم ترابزون اسپور توسط تیم‌های اروپایی خبر داد.

به گزارش شبکه تلویزیونی A Spor ترکیه، ترابزون‌اسپور از عملکرد مجید حسینی خشنود است اما از سویی بسیاری از تیم‌های اروپایی شروع به زیر ذره‌بین بردن این مدافع ایرانی کرده‌اند

. اونال کارامان، سرمربی ترابزون‌اسپور یکی از کسانی است که تمدید قرارداد مجید حسینی در فصل آینده را ضروری می‌داند و نمی‌خواهد او را از دست بدهد. قرارداد حسینی فصل آینده پایان خواهد یافت و از حالا در رادار بسیاری از تیم‌های اروپایی قرار گرفته است. ترابزون‌اسپور می‌خواهد قرارداد ۳ ساله جدیدی با دستمزد سالیانه ۶۰۰ هزار یورویی به حسینی پیشنهاد دهد.

سوت اول برای فغانی

امیر اسدی

علیرضا فغانی دوران جدیدی را در ای‌لیگ استرالیا تجربه می‌کند؛ داور مشهور ایرانی که بعد از حرف و حدیث‌های فراوان تصمیم گرفت به استرالیا مهاجرت کند و در کشور کانگوروها سوت بزند. فغانی در بدو ورود به لیگ استرالیا مورد توجه مسئولان برگزاری قرار گرفته و جزو سه داوری است که در دو هفته نخست قضاوت کرده. فغانی ابتدا در هفته اول بازی وسترن‌سیدنی مقابل سنترال مارینرز را سوت زد که وسترن موفق شد بازی را با نتیجه ۲-۱ ببرد. دیداری که با کارت‌های زرد فغانی همراه شد و داور باتجربه ایرانی به خوبی بازی را اداره کرد.

فغانی در هفته دوم دیدار وسترن‌یونایتد مقابل پرت‌گلوری را قضاوت کرد. دیداری که با تساوی یک بر یک به پایان رسید. کمک‌های فغانی در این بازی گیه‌ف از مقدونیه و یک داور استرالیایی بودند که توانستند در کنار یکی از بهترین داوران فوتبال آسیا نمره قبولی بگیرند. بعد از پایان این بازی بود که فغانی مورد تمجید رسانه‌های ورزشی استرالیا و مسئولان برگزاری ای‌لیگ قرار گرفت تا اطمینان و اعتماد به این داور ایرانی بیشتر از قبل شود. درباره علیرضا فغانی و قضاوت او در لیگ استرالیا چند نکته جالب وجود دارد. اولی اینکه فغانی تنها داور وسط خارجی لیگ استرالیا بوده که در دو هفته نخست قضاوت کرده. او این اتفاق را در شرایطی میان داوران وسط رقم زده که دو کمک داور به نام‌های گیه‌ف از مقدونیه و تونی پرت از انگلیس هم در دو هفته نخست پرچم به دست گرفته و نقش کمک را بر عهده گرفته‌اند. در بخش داوران وسط خارجی اما فقط نام فغانی ثبت شده و کمیته داوران فدراسیون فوتبال استرالیا به داور دیگری اعتماد نکرده است.

اما به جز فغانی، دو داور دیگر هم حضور دارند که در دو هفته نخست در دو دیدار قضاوت کرده‌اند. یکی از آنها شون ایوانز ۳۱ ساله است که ۷ اکتبر ۲۰۱۲ به فهرست بین‌المللی راه پیدا کرده و در رقابت‌های مختلف هم سوت زده است. رقابت‌هایی چون لیگ قهرمانان آسیا، بازی‌های آسیایی، ای‌اف‌سی کاپ و همچنین مقدماتی جام جهانی. ایوانز فصل قبل رکورد تعداد قضاوت در لیگ استرالیا را شکست و در ۲۰ بازی سوت زد. آماری که تا آن روز به نام کسی ثبت نشده بود اما حالا علیرضا فغانی یک رقیب جدی برای شکستن این رکورد است. ایوانز هفته اول دیدار پرت‌گلوری و بریزبان را قضاوت کرد و هفته دوم هم بازی ملبورن‌سیتی مقابل آدلاید یونایتد را سوت زد. او در مقدماتی جام جهانی ۲۰۲۲ قضاوت بازی چین-گوام را برعهده داشت و همچنین در بازی‌های تدارکاتی پیش‌فصل دیدار منچستریونایتد برابر لیدزیونایتد را در شهر پرت استرالیا سوت زده است.

به جز ایوانز، الکس کینگ دیگر داوری است که در دو هفته نخست سوت زده. کینگ در هفته نخست بازی آدلاید یونایتد برابر سیدنی را قضاوت کرد و هفته دوم هم بازی ملبورن‌ویکتوری و وسترن‌سیدنی به او رسید. کینگ ۲۲ اکتبر ۲۰۱۷ به فهرست بین‌المللی راه یافته و فصل قبل هم آمار ۸ قضاوت در لیگ استرالیا را به نام خود ثبت کرده است. علیرضا فغانی اما بر خلاف این دو داور استرالیایی که رقبای او هم محسوب می‌شوند، ۷ سپتامبر ۲۰۰۹ وارد فهرست بین‌المللی شده و بازی‌های حساسی را هم قضاوت کرده است. داور باتجربه ایرانی در جام جهانی رفته، در المپیک سوت زده و از این حیث جایگاه مهم‌تری نسبت به دو داور استرالیایی دارد.

با بررسی آمار احتمالاً قضاوت در بازی‌های حساس لیگ استرالیا به یکی از این سه داور می‌رسد که از بین آنها شانس فغانی بیشتر از ایوانز و کینگ است. بحث اصلی این است که اگر این دو داور از عهده قضاوت در بازی‌های حساس برمی‌آمدند، چرا فدراسیون فوتبال استرالیا سراغ فغانی آمده و او را به حضور در ای‌لیگ ترغیب کرده است؟ این نکته بخت بالای فغانی را برای قضاوت در دیدارهای حساس و البته شکستن رکورد ایوانز نشان می‌دهد. رکورد ۲۰ قضاوت در لیگ استرالیا که شاید این فصل دستخوش تغییر شده و به نام یک داور ایرانی ثبت شود.

دیپلماسی ورزشی راه حل بحران ایران-عربستان

رسول مجیدی

دی‌ماه که بشود، ایران و عربستان وارد پنجمین سالِ قطع روابط بین‌المللی می‌شوند؛ دو کشور با پیشینه تاریخی کاملاً متفاوت که این سال‌ها تبدیل به قدرت‌های اصلی خاورمیانه شده‌اند. دو کشور که رابطه‌شان در طول سال‌های حکومت خاندان سعودی بر سرزمین حجاز در چند دهه گذشته، بارها با تنش رو به رو بوده، فراز و نشیب داشته اما هیچ‌وقت به اندازه این ۴ سال روابط دیپلماتیک‌شان تیره و تار نبوده. در سال ۱۳۹۴، ابتدا خبر تعرض دو مأمور بازرسی فرودگاه جده به ۲ نوجوان ایرانی که برای سفر زیارتی حج عمره عازم عربستان شده بودند، خشم ایرانی‌ها را برانگیخت و بعد اتفاقات حج تمتع همان سال، یعنی سقوط جرثقیل در مسجدالحرام و فاجعه منا که منجر به کشته شدن ده‌ها زائر ایرانی شد، روابط بین دو کشور را خصمانه کرد.

دست آخر تأیید حکم اعدام شیخ نمر، روحانی مخالف حکومت عربستان که در ایران طرفدارانی داشت، همه چیز را خراب‌تر از قبل کرد. در مشهد و تهران تظاهرات شد، عده‌ای وارد سفارت عربستان شدند و وزیر امور خارجه عربستان هم چند روز بعد اعلام کرد کشورش قصد دارد تمامی روابط دیپلماتیکش با ایران را پایان دهد.

حالا ۴ سال بعد از آن روزها، شایعه‌ای منتشر شده که شاید یک بازی فوتبال دوستانه بین دو کشور، گره روابط ۲ همسایه را باز کند و روابط ایران و عربستان دوباره عادی شود. مشابه اتفاقی که در دهه ۷۰ میلادی بین چین و آمریکا افتاد و از آن با نام «دیپلماسی پینگ‌پنگی» یاد می‌شود. در آن سال‌ها روابط دیپلماتیک ۲ کشور قطع بود و برگزاری یک دوره مسابقات تنیس روی میز در چین و دعوت از تیم ملی آمریکا باعث شد تا زمینه برقراری روابط دو کشور چیده شود. اما شایعه‌ای که دیروز در فضای مجازی وایرال شد، تا چه اندازه می‌تواند به واقعیت تبدیل شود؟ شاید بهترین شخص برای تأیید یا تکذیب این خبر، رضا صالحی امیری باشد؛ رئیس کمیته ملی المپیک که یکی از مدیران پر نفوذ در دولت دکتر روحانی به حساب می‌آید. او در این‌باره به روزنامه «ایران ورزشی» می‌گوید: «ما با عربستان همسایه هستیم. آنها هم مثل ما یک کشور اسلامی هستند و مهم‌تر از اینها، حرمین شریفین در کشور عربستان واقع شده. طبیعتاً نمی‌توانیم تا ابد با آنها در حالت قطع رابطه باشیم. ضمن اینکه سیاست خارجی جمهوری اسلامی هم همیشه گسترش روابط با همسایه‌هایش بوده. تقابل ایران و عربستان به نفع هیچ‌کس نیست جز رژیم صهیونیستی و هوادارانش. این بخشی از استراتژی ترامپ است که در منطقه ما کسی با یکدیگر دوست نباشد. آنها برای گسترش هژمونی خود به دنبال تداوم دشمنی با ما هستند.»

صالحی امیری که به دیپلماسی عمومی برای حل این مشکل اعتقاد ویژه‌ای دارد، راه حل عبور از بحران به وجود آمده در روابط دو کشور را اینگونه بیان می‌کند: «اولین راه‌حل گفت‌وگوی نخبگان و سیاستمداران دو کشور با یکدیگر است. بعد هم بحث دیپلماسی عمومی به میان می‌آید که مشخصاً می‌شود به دیپلماسی ورزشی اشاره کرد؛ مثلاً برگزاری یک رویداد ورزشی بین دو کشور. دیپلماسی ورزشی راهبرد خروج از انسداد سیاسی با عربستان است.» رئیس کمیته المپیک البته خبری که روز چهارشنبه در برخی رسانه‌ها مبنی بر بازی دوستانه ایران و عربستان در تاریخ ۲۸ آبان امسال منتشر شد

را تأیید نمی‌کند اما اعتقاد دارد برگزاری یک رویداد ورزشی می‌تواند پنجره‌ای برای ورود به فضایی تازه در روابط دو کشور باشد: «از فضای موجود باید بگذریم. باید تلاش کنیم دو کشور به همدیگر نزدیک شوند.. باید به وجه مشترک برسیم.»

او در مورد اینکه آیا برای برگزاری چنین رویدادی، وزارت امور خارجه هم قرار است قدمی بردارد یا نه می‌گوید: «در این زمینه با آقای ظریف هماهنگ هستیم.» در چند هفته گذشته لحن و ادبیات سران حکومت عربستان سعودی نسبت به ایران کاملاً تغییر کرده و دیگر خبری از تهدیدهای توخالی چندسال گذشته نیست. ظاهراً ورزش یک بار دیگر می‌تواند به کمک کشور بیاید و یکی از پیچیده‌ترین پرونده‌های دیپلماتیک دهه گذشته خاورمیانه را دستخوش تغییراتی تازه کند. باید منتظر ماند.

اخبار

«جونیورگیت» چگونه مدیریت می‌شود؟

محمد قراگزلو

با وجود تمام مشکلات فنی در تیم این فصل پرسپولیس که به دنبال تغییراتِ کادرفنی تا حدودی قابل پیش‌بینی بود فعلاً مهم‌ترین نگرانی و مشکل مدافع عنوان قهرمانی را باید در خط حمله این تیم جست‌وجو کرد. جایی که خرید یک مهاجم برزیلی بی‌کیفیت تبدیل به مهم‌ترین معضل و علامت سؤال پیش‌روی رسانه‌ها و هواداران شده است. در این میان در خصوص جذب و میدان دادن به این بازیکن اما و اگرهای بسیاری وجود دارد که باید در مورد اول ایرج عرب و در مورد دوم گابریل کالدرون توضیح بدهند. در عین حال با در نظر گرفتن اینکه مدیریت فعلی باشگاه پرسپولیس همه چیز درباره این بازیکن برزیلی را به سرمربی تیم خود سپرده حالا همه منتظرند ببینند کالدرون چگونه این بحران و معضل را مدیریت می‌کند و چطور از پس حل این مشکل برخواهد آمد.

کالدرون برای بهبود شرایط خط حمله خود حتماً شرایط خط میانی‌اش را باید تغییر دهد و دنبال رسیدن به موقعیت گل‌های بهتر و بیشتری باشد. او نیاز به بهبود شرایط تیمش در فاز حمله دارد که بخشی از این اتفاق با جابجایی‌ها و تغییر سیستم صورت می‌گیرد. اما در خصوص معضل جونیور و برای از بین بردن گمانه‌هایی مثل اینکه «قرارداد این بازیکن طوری است که او باید تعداد بازی مشخصی را در نیم فصل انجام دهد» همه منتظر راه حل مدبرانه مرد آرژانتینی هستند. او می‌تواند تغییر سیستم داده و مثل بازی مشهد با یک مهاجم بازی کند، به مهاجم جوانش امیر روستایی بازی دهد یا یکی از وینگرهایی که قبلاً در خط آتش آزمایش شده‌اند اعتماد کند. در هر صورت عبور از بحران «جونیورگیت» باید از بوشهر شروع شود و همه منتظرند ببینند کالدرون با این همه سابقه و تجربه در فوتبال آسیا چه کار خواهد کرد تا همه یادشان برود جونیور چقدر بد بود.

مجید کاکوش به سهمیه پارالمپیک توکیو رسید

در ادامه مسابقات پاراتیروکمان قهرمانی آسیا که در بانکوک تایلند در حال برگزاری است، مجید کاکوش در ماده W۱ به عنوان قهرمانی رسید و سهمیه پارالمپیک ۲۰۲۰ را از آن خود کرد.

در ادامه رقابتهای پاراتیروکمان قهرمانی آسیا در تایلند مجید کاکوش در ماده W۱ با نتیجه ۱۳۳ بر ۱۲۲ برابر نماینده کره جنوبی به برتری رسید و راهی فینال شد.محمدرضا زندی نیز با نتیجه ۱۲۷ بر ۱۲۵ برابر نماینده تایلند به برتری رسید و فینالیست شد. در فینال مجید کاکوش با نتیجه۱۳۲ بر ۱۲۵ برابر زندی به پیروزی رسید و ضمن کسب عنوان قهرمانی به سهمیه پارالمپیک ۲۰۲۰ نیز دست یافت.

امان از علیرضا حقیقی و تحقیقش!

یکی از اخبار غافلگیرکننده یکی دو روز اخیر فوتبال ایران، بازگشت علیرضا حقیقی به ایران و پیوستنش به تیم نساجی مازندران بود. او که همین چند ماه پیش و قبل از شروع فصل جدید لیگ برتر مدعی شده بود در ایران فقط برای پرسپولیس بازی خواهد کرد: «قبل از حضورم در اروپا همین نظر را داشتم ولی شرایط برای حضورم در پرسپولیس الان مهیا نیست ولی تکرار می‌کنم در خدمت نساجی هستم و با آنها روزهای خوبی خواهم داشت. من پیشنهادات دیگری هم در ایران داشتم اما با آگاهی و مطالعه تیم نساجی را انتخاب کردم. مهمترین دلیل آن هواداران پرشورش بود.» حقیقی در سال‌های گذشته هم بارها ادعا کرده بود که از ایران پیشنهاد دارد اما حالاحالاها قصد ندارد در داخل کشور بازی کند. ولی خب شرایط برای او جوری رقم خورد که سرانجام بعد از نزدیک به دو سال بازی نکردن، به ایران برگشت و نساجی را انتخاب کرد. این را هم بگوییم که در این مدت شایعه شده بود که او از پرسپولیس، سایپا و یکی دو تیم دیگر هم پیشنهاد داشت اما مشخص نیست چرا آنها را رد کرده و امروز نساجی را به عنوان تیم آینده‌اش برگزیده است. اما باور کردن این که او می‌گوید این انتخاب را با مطالعه انجام داده است، سخت است. سوال ما این است که حقیقی واقعا چه مطالعه و تحقیقی کرده است؟ آیا او خبر ندارد که نساجی به دلیل مشکلات مالی، اجازه ثبت قراردادهای جدید را ندارد؟ آیا او نمی‌داند که محمد قاضی در نقل و انتقالات به نساجی پیوست اما هنوز یک دقیقه هم برای این تیم بازی نکرده؟ یعنی محدوده مطالعه حقیقی، فقط همان تاریخچه باشگاه بوده؟ البته اگر از یک زاویه دیگر به ماجرا نگاه کنیم، به درستی تصمیم حقیقی پی می‌بریم. دو دروازه‌بان نساجی در این فصل بیشترین اشتباهات را داشته‌اند و پیوستن حقیقی به این تیم به معنای فیکس بودن قطعی اوست، البته به شرط رفع مشکلات مالی و ثبت قراردادها! با این حساب باید گفت حقیقی انتخاب خوبی داشته و احتمالا سرانه مطالعه در ایران را یک تنه افزایش داده است.

وضعیت نامشخص تیم ملی والیبال بانوان برای انتخابی المپیک

سرپرست نایب رئیسی بانوان فدراسیون والیبال می‌گوید در مورد شرکت کردن تیم ملی بانوان در انتخابی المپیک هنوز تصمیمی گرفته نشده است.

متین زبردست به وضعیت قرعه کشی لیگ بانوان اشاره کرد و گفت: لیست تیم‌های شرکت کننده بسته شده و اسامی آنها را از طریق فدراسیون اعلام می‌کنیم. زمان قرعه کشی لیگ برتر بانوان هم ساعت ۱۴ روز یکشنبه ۱۲ آبان است. او در مورد لغو شدن تاریخ قبلی قرعه کشی بیان کرد: مرحله اول تیم‌ها از ما فرصت خواستند تا برنامه و اعتبارات خود را کامل کنند به همین دلیل فدراسیون به آنها فرصت داد. سرپرست نایب رئیسی بانوان فدراسیون والیبال در پاسخ به این سوال که آیا تیم بانوان در مسابقات انتخابی المپیک که دی ماه برگزار می‌شود، شرکت می‌کند؟ بیان کرد: فدراسیون فعلا در این مورد تصمیم خاصی نگرفته است.

آگهی تجدید مزایده عمومی نوبت اول

شهرداری صباشهر در نظر دارد نسبت به اجاره اموال واملاک به شرح ذیل اقدام نماید.

مزایده : زمین چمن شهرک مصطفی خمینی با قیمت پایه ماهیانه ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

لذا از کلیه علاقمندان واجد شرایط در مزایده دعوت بعمل می آید جهت دریافت اسناد مزایده حداکثر تا تاریخ ۹۸/۰۸/۱۳ به دفتر امور پیمان و قرارداد شهرداری صباشهر و با در نظر گرفتن شرایط ذیل مراجعه نمایند.

۱-آخرین مهلت قبول پیشنهادات حداکثر ساعت ۱۲ ظهر مورخ ۹۸/۰۸/۲۵ می باشد

۲- شهرداری در رد و قبول پشنهادات مختار است.

۳-ارائه سپرده شرکت در مزایده به میزان ۵ درصد قیمت پایه الزامی است.

٤- کلیه هزینه های مربوط به انتشارآگهی مزایده عمومی به عهده برندگان مزایده خواهدبود.

٥- زمان بازگشایی و رسیدگی به پیشنهادات راس **ساعت۱۵** مورخ ۹۸/۰۸/۲۷ در محل دفتر شهردار خواهد بود.

سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مزایده موجود است.

نوبت اول: ۹۸/۰۸/۰٤ **نوبت دوم** ۹۸/۰۸/۱۱

امیر کریمی-شهردار صباشهر

دادنامه

کلاسه پرونده: ۲۰۳/۷/۹۸ دادنامه: ۳۵۹ تاریخ: ۹۸/۴/۳۱ مرجع رسیدگی شورای حل اختلاف حوزه ۷ اسلامشهر خواهان: پیمان احمدپور قزلجه /اسلامشهر سرنوری مجتمع میلاد نور طبقه ۴ واحد ۲۲ خوانده: محمد عبادی / مجهول المکان. موضوع: مطالبه طلب. گردشکار: در این پرونده خواهان دادخواستی به طرفیت خوانده تقدیم نموده است که شورا با بررسی مجموع اوراق و محتویات پرونده به شرح آتی مبادرت به صدور رای می نماید. رای شورا: در خصوص دعوای آقای پیمان احمدی پور قزلجه فرزند سعید به طرفیت آقای محمد عبادی فرزند غدیر به خواسته مطالبه مبلغ ۶۷,۰۰۰,۰۰۰ ریال با احتساب خسارات دادرسی و تاخیر در تادیه به استناد ؟ فقره چک به شماره ۸۵۷۶۰۸-۹۷/۵/۱۰-۲۲۲۶۸۹-۹۷/۸/۲۰ عهده بانک ملی و رفاه کارگران تقدیمی از ناحیه خواهان که خوانده ذیل آن را امضا نموده و بقای اصول مستندات مذکور در ید مدعی، دلالت بر بقای دین و اشتغال ذمه خوانده و استحقاق خواهان در مطالبه وجه آن دارد نظر به اینکه خوانده دفاعی در قبال دعوای مطروحه معمول نداشته و دلیلی بر برائت ذمه خویش اقامه و ارائه نکرده است دعوای مطروحه را وارد و ثابت دانسته با استناد به ماده ۲۷۱-۱۳۰۱ قانون مدنی و مواد ۳۱۰-۳۱۴ قانون تجارت و ماده واحده قانون استفساریه تبصره ماده ۲ قانون صدور چک و مواد ۱۹۸-۵۱۵-۵۱۹-۵۲۲ قانون آیین دادرسی مدنی و مواد ۹-۲۶-۲۷ قانون شوراهای حل اختلاف مصوب ۹۴ حکم به الزام خوانده به پرداخت مبلغ ۶۷,۰۰۰,۰۰۰/- ریال بابت اصل خواسته به انضمام هزینه دادرسی به مبلغ ۱۹۴۸۰۰۰ ریال و خسارت تاخیر در تادیه از تاریخ ۹۷/۸/۲۰ و ۹۷/۵/۱۰ لغایت اجرای دادنامه به ماخذ شاخص تورم سالیانه اعلامی از سوی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران صادر و اعلام می نماید. رای صادره غیابی بوده ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در همین حوزه و پس از آن ظرف همان مهلت قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم حقوقی دادگستری اسلامشهر می باشد./۶۷۴۴

قاضی حوزه ۷ شورای حل اختلاف اسلامشهر ـ محمدعلی شیری

++

دادنامه

کلاسه پرونده: ۲۰۲/۷/۹۸ دادنامه: ۳۵۶ تاریخ: ۹۸/۴/۳۱ مرجع رسیدگی شورای حل اختلاف حوزه ۷ اسلامشهر خواهان: پیمان احمدپور قزلجه /اسلامشهر سرنوری مجتمع میلاد نور طبقه ۴ واحد۲۲ خوانده: لطف اله عیدبوندی/مجهول المکان. موضوع: مطالبه طلب. گردشکار: در این پرونده خواهان دادخواستی به طرفیت خوانده تقدیم نموده است که شورا با بررسی مجموع اوراق و محتویات پرونده به شرح آتی مبادرت به صدور رای می نماید. رای شورا: در خصوص دعوای آقای پیمان احمدی پورقزلجه فرزند سعید به طرفیت آقای لطف اله عیدبوند فرزند سلیمان به خواسته مطالبه مبلغ ۳۳,۰۰۰,۰۰۰ ریال با احتساب خسارت دادرسی و تاخیر در تادیه به استناد ۱ فقره چک به شماره ۷۸۶۲۲۶-۹۷/۴/۱۵ عهده بانک ملی دو فقره و مهر یک فقره تقدیمی از ناحیه خواهان که خوانده ذیل آن را امضا نموده و بقای اصول مستندات مذکور در ید مدعی، دلالت بر بقای دین و اشتغال ذمه خوانده و استحقاق خواهان در مطالبه وجه آن دارد نظر به اینکه خوانده دفاعی در قبال دعوای مطروحه معمول نداشته و دلیلی بر برائت ذمه خویش اقامه و ارائه نکرده است دعوای مطروحه را وارد و ثابت دانسته با استناد به ماده ۲۷۱-۱۳۰۱ قانون مدنی و مواد ۳۱۰-۳۱۴ قانون تجارت و ماده واحده قانون استفساریه تبصره ماده ۲ قانون صدور چک و مواد ۱۹۸-۵۱۵-۵۱۹-۵۲۲ قانون آیین دادرسی مدنی و مواد ۹-۲۶-۲۷ قانون شوراهای حل اختلاف مصوب ۹۴ حکم به الزام خوانده به پرداخت مبلغ ۳۳,۰۰۰,۰۰۰/- ریال بابت اصل خواسته به انضمام هزینه دادرسی به مبلغ ۱۴۸۷۵۰۰ ریال و خسارت تاخیر در تادیه از تاریخ ۹۷/۴/۱۵ لغایت اجرای دادنامه به ماخذ شاخص تورم سالیانه اعلامی از سوی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران صادر و اعلام می نماید. رای صادره غیابی بوده ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در همین حوزه و پس از آن ظرف همان مهلت قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم حقوقی دادگستری اسلامشهر می باشد. /۶۷۴۳

قاضی حوزه ۷ شورای حل اختلاف اسلامشهر ـ محمدعلی شیری

++

آگهی تحدید حدود اختصاصی پلاک ۶۱۲/۲۰۲۹ مجزا شده از اراضی مهریان به علت عدم حضور مالک برای دومین بار منتشر می گردد:

چون تحدید حدود ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۴۳۹/۰۹ متر مربع به پلاک فوق الذکر واقع در قطعه ۲ بخش ۲۶ فارس بویراحمد علیا یاسوج بنا به درخواست آقای سیدیاسر زمانی فرزند سید عبدالحسین تقاضای تحدید اختصاصی نموده وقت تحدید حدود از ساعت ۸ صبح روز ۹۸/۸/۲۹ در محل وقوع ملک شروع و عملیات تحدید به عمل خواهد آمد. اینک بوسیله این آگهی از متقاضیان و کلیه صاحبان املاک مجاور طبق ماده ۱۴ قانون ثبت دعوت می شود که در موعد مقرر تعیین شده در محل حضور بهم رسانند. واخواهی مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود بمدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. تاریخ انتشار: ۹۸/۸/۴

رئیس ثبت یاسوج ـ حسین فرخی

ابلاغ وقت دادرسی

نظر به اینکه خواهان آقای کاظم صادقی مقدم با وکالت آقای محمد رسول عابدی فیروزجاه فرزند ۱-حسینعلی دادخواستی به خواسته مطالبه وجه به طرفیت علی خاکپور فرزند قربانعلی در این شعبه تسلیم نموده که پس از انجام مقدمات قانونی به کلاسه ۱۱/۵۶۹/۹۸ ثبت و برای مورخه ۹۸/۹/۱۰ ساعت ۹/۱۵ صبح تعیین وقت گردیده است. لذا به لحاظ مجهول المکان بودن خوانده و تقاضای خواهان به استناد ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار درج و به خوانده ابلاغ می گردد که در وقت رسیدگی در شعبه یازدهم حاضر و قبل از آن جهت دریافت نسخه ثانی دادخواست و ضمایم آن به دفتر شعبه یازدهم مراجعه نماید در غیر این صورت مفاد دادخواست و ضمایم ابلاغ شده محسوب و اقدام مقتضی به عمل خواهد آمد.

مدیردفتر شعبه یازدهم شورای حل اختلاف شهرستان بابل

++

رونوشت آگهی حصر وراثت

آقای یعقوب اکبری کلاگر دارای شناسنامه شماره ۲۰/۱-۴۳۴۴۶۹-۲۰۶ به شرح دادخواست به کلاسه ۱۰/۷۷۶/۹۸ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان نبی اله اکبری کلاگر به شناسنامه ۲۰۵۰۰۰۳۷۷۳ درتاریخ ۱۳۹۸/۵/۲۵ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته نموده ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به ـــــ ۱- درسا اکبری کلاگر فرزند نبی اله و فاطمه زهرا به ش ش ۲۰۵۲۲۱۴۱۷۸ متولد ۱۳۹۷ محل تولد بابل دختر متوفی ۲- فاطمه زهرا کلاگر فرزند حجت اله و سیده گلابی به ش ش ۲۰۵۱۰۷۵۰۳۴ متولد ۱۳۸۰ محل تولد بابل همسر متوفی ۳- صدیقه مهدی زاده آقا ملکی فرزند رحمن و باجی به ش ش ۲ متولد ۱۳۴۱ محل تولد بابل مادر متوفی ۴- یعقوب اکبری کلاگر فرزند محمد یوسف و رقیه به ش ش ۲۰ متولد ۱۳۴۴ محل تولد بابل لاله آباد پدر متوفی اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت یک مرتبه آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیت نامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به این شورا مراجعه وتقدیم نماید والا گواهی صادر خواهد شد.

قاضی شعبه دهم شورای حل اختلاف بابل

++

آگهی ابلاغ افراز

آقای اسمعیل یوسف زاده درخواستی مبنی بر افراز پلاک ثبتی ۱۱۳۶ فرعی از ۱۰۶- اصلی بخش ۵ ارومیه را تقدیم این اداره نموده است پس از اعلام ادرس مالک مشاعی توسط وی اخطاریه های افراز در ادرس اعلامی به سایر مالکین مشاعی ابلاغ واقعی نگردیده اند با توجه به اعلام کتبی متقاضی مبنی بر عدم دسترسی به ادرس رسمی سایر مالکین مشاعی لذا بدین وسیله به آقای رحیم حسینی مخوری دیگر مالک مشاعی پلاک مذکور ابلاغ میگردد که عملیات افراز پلاک مزبور روز یکشنبه ۱۳۹۸/۸/۲۶ ساعت ده صبح در محل انجام خواهد شد لازم است در وقت مقرر در محل حضور یافته تا به اتفاق نسبت به افراز آن اقدام گردد ضمنا عدم حضور مانع اقدام نخواهد بود.

فرخ قلیزاده - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۱ ارومیه

++

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی ۱۳۹۸/۹/۳۰ ساعت ۱۱:۳۰

به خوانده: خانم رحیمه غلامی فرزند رسول. به اطلاع می رساند خواهان آقای رضا بربری فرزند رحیم دادخواستی به خواسته صدور گواهی عدم امکان سازش به درخواست زوج بطرفیت خوانده خانم رحیمه غلامی فرزند رسول به دادگستری هشتگرد تسلیم که با ارجاع امر به شعبه اول دادگاه خانواده هشتگرد به کلاسه ۹۸۰۵۲۷ پرونده ثبت به لحاظ مجهول المکان بودن خوانده و به درخواست خواهان طبق ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی اعلام می گردد تا خوانده در جلسه رسیدگی به این دادگاه مراجعه نمایید. ضمنا نسخه ثانی دادخواست و ضمائم از دفتر شعبه تحویل شود. ۲/

منشی دادگاه حقوقی شعبه ۱ دادگاه خانواده شهرستان ساوجبلاغ (۲ حقوقی سابق) ـ علی ملکان

++

گواهی حصر وراثت

فتحعلی حسن نژاد به شناسنامه شماره /شماره ملی ۲۰۶۱۳۴۷۰۱۰ به استنهاد شهادتنامه و گواهی فوت و فتوکپی شناسنامه ورثه درخواستی به شماره ۶/۷۷۰/۹۸ تقدیم این دادگاه نموده و چنین اشعار داشته است که شادروان حمداله حسن نژاد به شماره ملی ۲۰۶۱۳۴۷۰۱۰ درتاریخ ۱۳۹۸/۶/۲۱ دراقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته نموده ورثه حین الفوت وی عبارتند از ۱- فتحعلی حسن نژاد فرزند حمداله به شماره ملی ۰-۱۳۴۷۰۱-۲۰۶ پسر متوفی ۲- علی حسن نژاد فرزند حمداله به شماره ملی ۲۰۶۴۰۱۱۰۵۶ پسر متوفی ۳- حسن حسن نژاد فرزند حمداله به شماره ملی ۲۰۶۱۳۵۱۸۷۵پسر متوفی ۴- فاطمه حسن نژاد فرزند حمداله به شماره ملی ۲۰۶۱۳۴۹۲۳۲ دختر متوفی ۵- ربابه حسن نژاد فرزند حمداله به شماره ملی ۲۰۶۱۳۴۹۹۸۶دختر متوفی ۶- فضه ولی زاده کاردر فرزند علی آقا ولی زاده به شماره ملی ۲۰۶۳۹۴۵۷۵۶همسر متوفی پس از تشریفات قانونی و انتشار یک نوبت آگهی در روزنامه و عدم وصول هر گونه لایحه یا اعتراض یا ارائه وصیت نامه سری یا رسمی حسب گواهی متصدی مربوطه و ملاحظه گواهینامه مالیات بر ارث به شماره ۶/۷۷۰/۹۸ سرانجام در تاریخ ۹۸/۷/۲۸ در وقت فوق العاده شعبه ۶ شورای حل اختلاف شهرستان بابل بتصدی امضاء کننده زیر تشکیل و پس از ملاحظه پرونده کار گواهی می نماید که ورثه در گذشته منحصر به اشخاص/شخص یاد شده در بالا بوده و وارث دیگری ندارد و دارائی آن روانشاد پس از پرداخت و انجام حقوق و دیونی که برتر که تعلق می گیرد. اعتبار قانونی این گواهینامه از حیث مبلغ نامحدود می باشد.

قاضی شعبه ششم شورای حل اختلاف بابل - خیری زاده

گواهی حصر وراثت

سلمان خوئینی به شناسنامه شماره ۱۹۲۱۳ به استنهاد شهادتنامه و گواهی فوت و فتوکپی شناسنامه ورثه درخواست به ش