اخبار

مرکز آمار ایران اعلام کرد

افزایش ۲۳ درصدی نرخ اجاره بها در تابستان ۹۸

مرکز آمار ایران اعلام کرد تغییر شاخص قیمت اجاره بها در فصل تابستان ۱۳۹۸ نسبت به فصل مشابه سال قبل (تورم نقطه به نقطه)، ۲۳.۱ درصد بوده است. گزارش شاخص قیمت اجاره بها واحدهای مسکونی خانوارهای شهری برای تابستان ۱۳۹۸ از سوی مرکز آمار ایران منتشر شد. در فصل تابستان ۱۳۹۸، شاخص قیمت اجاره بهای واحدهای مسکونی در مناطق شهری، به عدد ۱۵۱.۹ رسید که نسبت به فصل قبل (۱۴۲.۰)، ۶.۹ درصد افزایش داشته است. در این فصل بیشترین نرخ تورم فصلی مربوط به استان لرستان با ۲۳.۶ درصد افزایش و کمترین آن مربوط به استان آذربایجان شرقی با ۲.۷ درصد افزایش است. درصد تغییرات شاخص قیمت اجاره بها در فصل تابستان ۱۳۹۸ نسبت به فصل مشابه سال قبل (تورم نقطه به نقطه)، ۲۳.۱ درصد است که نسبت به فصل بهار ۱۳۹۸(۲۵.۶ درصد)، ۲.۵ واحد درصد کاهش نشان می‌دهد. بیشترین نرخ تورم نقطه به نقطه مربوط به استان لرستان با ۳۷.۲ درصد افزایش و کمترین آن مربوط به استان آذربایجان غربی با ۱۱.۰ درصد افزایش است. به عبارتی خانوارهای استان لرستان به طور متوسط ۱۴.۱ واحد درصد بیشتر از میانگین کل کشور و خانوارهای استان آذربایجان غربی ۱۲.۱ واحد درصد کمتر از میانگین کل کشور در بخش اجاره بها هزینه کرده‌اند. نرخ تورم چهار فصل منتهی به فصل تابستان ۱۳۹۸ نسبت به دوره مشابه سال قبل در بخش اجاره بها، برابر ۲۴ درصد است. اطلاع مذکور در استان تهران (۳۳.۷ درصد) بیشترین عدد و در استان آذربایجان غربی (۹.۴ درصد) کمترین عدد را نشان می‌دهد.متوسط افزایش هزینه اجاره بها برای کل خانوارهایی که تمدید قرارداد داشته اند، در فصل تابستان ۱۳۹۸ برابر با ۲۷.۱ درصد است.

۳ خودرو جایگزین ۴۰۵ شد

معاون تحقیقات، طراحی و تکوین محصول ایران خودرو از جایگزینی سه محصول رانا، پارس و گروه سمند با خودروی پژو ۴۰۵ جی.ال.ایکس بنزینی خبر داد.

کیانوش پورمجیب در این باره افزود: با هماهنگی و توافق صورت گرفته میان وزارت صنعت، معدن و تجارت، سازمان ملی استاندارد ایران و ایران خودرو، خط تولید محصول پژو ۴۰۵ جی.ال.ایکس بنزینی در پایان خرداد ماه سال۹۹ متوقف خواهد شد.

وی با تاکید بر حفظ تعهدات این خودرو تا پایان تاریخ یاد شده، گفت: بعد از پایان خرداد ۹۹، محصول۴۰۵ جی.ال.ایکس دوگانه‌سوز طبق تقاضای تاکسیرانی، صرفا برای نوسازی ناوگان حمل و نقل عمومی کشور تولید خواهد شد. این خودرو با توجه به قیمت مناسب، همواره مورد خواست رانندگان تاکسی بوده است.

وزیر ارتباطات خبر داد:

آغاز گام تلخ بعدی برای کلاهبرداران

وزیر ارتباطات گفت که یک میلیون و ۲۰۰ هزار شکایت مردم از خدمات ارزش افزوده پیامکی در سامانه ۸۰۰۷ را برای قوه قضائیه ارسال کردیم.

محمدجواد آذری جهرمی - وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات - در صفحه اینستاگرام خود با اشاره به ارسال یک میلیون و ۲۰۰ هزار شکایت مردم از خدمات ارزش افزوده پیامکی در سامانه ۸۰۰۷ برای قوه قضائیه اعلام کرد که این موضوع «رکورد گینس هست برای خودش! در دنیا سابقه ندارد این حجم از شکایت در یک هفته! با شناختی که از حضرت حجه‌الاسلام و المسلمین رئیسی، رئیس محترم و عزیز قوه قضائیه دارم، مسلما خبرهای خوبی در مبارزه با فساد پس از این گزارش رخ خواهد داد. منتظر باشید!»

چندی پیش بود که تصمیم به تعطیلی خدمات ارزش افزوده یا»وس» توسط وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات آغاز شد، تا جایی‌که گفته شد با اعلام کد دستوری #۶*۸۰۰* از سوی وزیر ارتباطات، شب تلخی برای کلاهبرداران «بازار وس» رقم خورده است.

وزیر ارتباطات اواسط آبانماه برای اجرای وعده خود برای پایان دادن به کلاهبرداری‌ها و دست کردن در جیب مردم و شفاف کردن بازار غیر شفاف ۲۶۰۰ میلیارد تومانی وس، از مردم برای شناسایی و شکایت از این کلاهبرداران کمک خواست.

او در توییتی با هشتک‌های حق‌الناس و پایان وس نوشت: امشب شب تلخی برای کلاهبرداران است! پول‌هایی که برای شرکت‌های ارزش‌افزوده در این چند سال از شما اخذشده را با #۶*۸۰۰* می‌توانید ببینید. شکایتی هم داشتید لطفاً از طریق پیامک به ۸۰۰۷ بفرستید. کاملاً رایگان! برای خانواده نیز انجام دهید.»

خدمات ارزش افزوده (Value Added Services) که به اختصار VAS نامیده می‌شوند، شامل مواردی غیر از خدمات استاندارد اپراتورها مانند تماس صوتی و پیامک معمول است. در خدمات ارزش افزوده تلفن همراه ابزارهایی مانند پیامک، تماس و دیتای مصرفی به‌عنوان ابزار ارائه خدمات استفاده می‌شود و معمولا خدماتی از جمله مسابقات و رأی‌گیری، تبلیغات موبایلی، اطلاع‌رسانی، پرداخت موبایلی، زنگ انتظار تماس یا بازی آنلاین ارائه می‌شود.

سوءاستفاده برخی شرکت‌های خدمات ارزش افزوده موجب شد وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات از تصمیم برای پایان وس خبر دهد. او چندی پیش در این باره اظهار کرد: شاید وقتش رسیده باشد که به زودی «کل سرویس‌های ارزش افزوده» را برای همیشه تعطیل کنیم. دوستان دیگر به یقین رسیده‌اند که در مورد حق‌الناس هیچ خط قرمزی ندارم، مخصوصا اگر از جیب مردم دزدی شود.

معاون وزیر صنعت:

تجارت آزاد ایران و سوریه در ۸۸ قلم کالا دوباره برقرار شد

رئیس سازمان توسعه تجارت در خصوص مذاکرات تجارت آزاد با سوریه گفت: در مذاکرات طرفین، بنا به درخواست طرف سوری، مقرر شد ۸۸ قلم کالایی که از موافقتنامه مستثنی شده بود، از حالت استثنا خارج شود.

به گزارش امتیاز و به نقل از سازمان توسعه تجارت ایران، حمید زادبوم در دومین همایش معرفی فرصت‌های تجاری سوریه با تأکید بر علاقمندی ایران به تعامل بیشتر و توسعهٔ روابط تجاری با کشورهای مسلمان اظهار داشت: مسلمانان باید در کنار یکدیگر و با تمام توان برای برای رشد رفاه تلاش کنند و در این راستا با توجه به قرابت فرهنگی و دینی دو کشور، مشارکت فعالانهٔ بخش خصوصی، حسن نیت دولت و سفیر سوریه در ایران و کوشش‌های اتاق بازرگانی مشترک ایران و سوریه به نتایج درخشانی دست خواهیم یافت.

وی ضمن اشاره به چهاردهمین کمیسیون عالی مشترک همکاری‌های ایران و سوریه که سال گذشته در دمشق برگزار شد، افزود: با توجه به توافقات قبلی با کشور سوریه، همایش امروز می‌تواند با معرفی فرصت‌های تجاری و سرمایه‌گذاری، زمینه‌ساز توافقات آتی میان دو کشور باشد.

زادبوم در ادامه اضافه کرد: در چهاردهمین کمیسیون مشترک دو کشور توافقاتی در زمینهٔ معدن، انرژی، تأمین مالی، بانک، بهداشت، حمل و نقل، مسکن و شهرسازی صورت گرفته و در زمینه‌های کشاورزی، خدمات فنی و مهندسی و اجرای پروژه‌ها، فرصت‌های مناسبی برای سرمایه‌گذاری‌های مشترک با تأمین مالی برای توسعهٔ روابط طرفین وجود دارد.

معاون وزیر صمت و ریاست کل سازمان توسعه تجارت ایران، بیان کرد: کشور ایران با دارا بودن زیرساخت‌های حقوقی مناسب و وجود مناطق آزاد موقعیت استراتژیک قابل توجهی برای سرمایه‌گذاران خارجی است تا با تولید بهره‌ور و به واسطهٔ قیمت مناسب انرژی، سرمایه‌گذاری موفقیت‌آمیزی داشته باشند.

وی حجم تجارت خارجی ایران با سوریه را متأثر از کاهش حجم تجارت خارجی سوریه با دنیا عنوان کرد و گفت: در بازهٔ زمانی ۱۰ ساله از ۲۰۰۸ تا ۲۰۱۸ تجارت خارجی سوریه از بالاترین رقم خود، ۳۰ میلیارد دلار به پایین‌ترین حد خود یعنی ۶ میلیارد دلار کاهش یافته است.

زادبوم در خصوص مذاکرات تجارت آزاد با سوریه اظهار داشت: در مذاکرات میان طرفین، بنا به درخواست طرف سوری، مقرر شد ۸۸ قلم کالایی، شامل ۱۴ قلم محصولات کشاورزی و ۷۴ قلم کالای صنعتی را که از موافقتنامه مستثنی شده بود، از حالت استثنا خارج کنیم تا تجارت بین دو کشور توسعه یابد.

معاون وزیر صمت و ریاست کل سازمان توسعه تجارت ایران افزود: اکنون تعرفه‌ها بر روی کالاهای توافق شده، به غیر از ۸۸ قلم کالای یاد شده، به ۴ درصد کاهش پیدا کرده و در مرحلهٔ بعد به صفر خواهد رسید.

وی گفت: سوریه در خصوص قواعد مبدأ موافقتنامه تجارت آزاد، خواستار آن است تا ارزش افزوده کمتری لحاظ شود. همچنین تشکیل کمیتهٔ همکاری‌های صنعتی معدنی و تجاری بین دو کشور در حال برنامه‌ریزی است.

معاون وزیر و ریاست کل سازمان توسعه تجارت ایران عنوان کرد: در نیمهٔ اول سال جاری، دو مجوز برای برگزاری نمایشگاه در فضایی به وسعت ۱۲۰۰ متر صادر شد که ۱۵۰ مشارکت‌کنندهٔ ایرانی در این دو رویداد حضور داشتند. همچنین در طرح تبادل زمین نمایشگاهی دو کشور، قرار است نمایشگاه‌هایی به صورت متقابل در دو کشور برگزار شود.

زادبوم همچنین از بررسی امکان تهاتر، فعال کردن شورای بازرگانی مشترک دو کشور، تأسیس مرکز تجاری ایران در دمشق و راه‌اندازی شرکت حمل و نقل مشترک خبر داد.

معاون وزیر صمت و ریاست کل سازمان توسعه تجارت ایران در ادامهٔ سخنان خود بیان داشت: مشکلات بانکی و مسائل ناشی از تحریم، عمده موانع توسعهٔ روابط میان ایران و سوریه است که سازمان توسعه تجارت ایران در تلاش است با اتخاذ تدابیر مناسب، سطح روابط دو کشور را افزایش دهد که از این میان ترک تشریفات مناقصات، تسهیل صدور ویزا و اطلاع‌رسانی قوانین دو کشور در اولویت قرار دارد.

گفتنی است، در بخش پایانی این همایش، جلسهٔ پرسش و پاسخ با حضور نمایندگان گمرک، صندوق ضمانت صادرات، سازمان توسعه تجارت ایران، وزارت امور خارجه، مؤسسه استاندارد و تحقیقات صنعتی ایران، بانک مرکزی و کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران برگزار شد.

بانک

نمره «خیلی خوب» معاون وزیر اقتصاد به NPL بانک ملی ایران

معاون وزیر امور اقتصادی و دارایی نسبت مطالبات غیر جاری به کل تسهیلات پرداختی (NPL) بانک ملی ایران را در مقایسه با متوسط این عدد در نظام بانکی «خیلی خوب» عنوان کرد.

به گزارش امتیاز؛ عباس معمار نژاد با بیان این که نسبت مطالبات غیر جاری به کل تسهیلات پرداختی بانک ملی ایران در مقایسه با کل نظام بانکی جزو کمترین هاست، ادامه داد: عدد ۶،۵ برای این شاخص در بانک ملی ایران «خیلی خوب» است. او ادامه داد: متوسط این شاخص برای کل نظام بانکی کشور بیش از ۱۱ است. بانک ملی ایران با مدیریت صحیح و تمرکز بر این بخش توانسته به شکل مطلوبی، نسبت مطالبات غیرجاری به تسهیلات پرداختی (NPL) خود را کاهش دهد.

در پایان سال ۱۳۹۵ نسبت مطالبات غیرجاری به تسهیلات پرداختی در این بانک معادل ۷،۸ درصد بود، در حالی که این نسبت در پایان سال ۱۳۹۶ به رقم ۷،۳ درصد کاهش یافت.اما این روند متوقف نشد و با اقدامات جدی بانک، این نسبت در پایان سال ۱۳۹۷ با کاهشی چشمگیر به عدد ۶،۳ درصد رسید.تعدیل این شاخص مهم بانکی در یک بانک بزرگ با گستره عملیاتی وسیعی به اندازه کشورمان، اقدامی همه جانبه و پرچالش را می طلبید که خوشبختانه بانک ملی ایران با همه توان خود آن را پیاده سازی کرد. روند وصول مطالبات معوق در بانک با قوت ادامه دارد و تیمی تخصصی در قالب اداره کل پیگیری و وصول مطالبات آن را انجام می دهند.

فروش ۳۰.۰۰۰ میلیارد ریال گواهی سپرده در بانک ملت

بانک ملت ۳۰ هزار میلیارد ریال اوراق گواهی سپرده مدت دار ویژه سرمایه گذاری (عام) را به متقاضیان عرضه می کند.به گزارش روابط عمومی بانک ملت، فروش مرحله دوم اوراق گواهی سپرده مدت دارسرمایه گذاری این بانک از روز سه شنبه به مدت یک روزشروع خواهد شد و فروش تدریجی آن با محاسبه و اخذ سود روزشمار مدت زمان سپری شده، به مدت ۵ روز تا پایان روز سه شنبه ۲۸ آبان ماه سال جاری ادامه خواهد داشت.بر اساس این گزارش، اوراق گواهی سپرده یادشده مدت دار، ویژه سرمایه گذاری (عام) یک ساله، به صورت با نام است و عرضه آن به صورت الکترونیک و ازطریق سامانه سیماخواهد بود.براین اساس، نرخ سودعلی الحساب اوراق به صورت سالانه ۱۸ درصد و قابل پرداخت در مقاطع ماهانه در نظر گرفته شده است و نرخ بازخرید اوراق قبل ازسررسید هم ۱۰ درصد سالانه تعیین شده است.

ابلاغ وقت دادرسی

نظر به اینکه خواهان آقای محمد طاهرپور فرزند علی اکبر دادخواستی به خواسته مطالبه وجه به طرفیت فرهاد عرب فرزند داریوش در این شعبه تسلیم نموده که پس از انجام مقدمات قانونی به کلاسه ۵/۶۶۵/۹۸ ثبت و برای مورخه ۹۸/۹/۲۴ ساعت ۹ صبح تعیین وقت گردیده است. لذا به لحاظ مجهول المکان بودن خوانده و تقاضای خواهان به استناد ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار درج و به خوانده ابلاغ می گردد که در وقت رسیدگی در شعبه پنجم حاضر و قبل از آن جهت دریافت نسخه ثانی دادخواست و ضمایم آن به دفتر شعبه پنجم مراجعه نماید در غیر این صورت مفاد دادخواست و ضمایم ابلاغ شده محسوب و اقدام مقتضی به عمل خواهد آمد.

دفتر شعبه پنجم شورای حل اختلاف شهرستان بابل

++

(برگ اجرائیه) به کلاسه ۹/۱۴۰/۹۸

مشخصات محکوم له: نام: ۱- مهران ۲- مبین ۳- محسن نام خانوادگی: ۱- شاهکلایی ۲- تهمتنی ۳- قربان افروزی نام پدر: محمدرضا شغل - نشانی محل اقامت : بابل- میدان اوقاف ساختمان هلیا طبقه چهارم مشخصات محکوم علیه نام: پرویز نام خانوادگی: جعفریان ولوکلاهی نام پدر: - شغل: - نشانی محل اقامت: مجهول المکان

به موجب رای شماره ۳۵۶ تاریخ ۹۸/۴/۲۹ شعبه ۹ شورای حل اختلاف شهرستان بابل (ورای شماره - تاریخ - شعبه - دادگاه عمومی -) که قطعیت یافته است. محکوم علیه ها محکوم است به: مبلغ ۳۵/۸۰۰/۰۰۰ ریال اصل خواسته و مبلغ ۵۲۷/۵۰۰ ریال هزینه دادرسی و حق الوکاله وکیل ریال رعایت قواعد تسبیب و لاضرر در حق خواهان محکوم می نماید اجرای احکام مکلف است حق الوکاله وکیل و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سر رسید چک به شماره ۲۵۸۵۶۲۲ به تاریخ ۷۵/۱۱/۱۵ و مبلغ ۲۰/۸۰۰/۰۰۰ ریال و ۷۵/۱۲/۱۵ به مبلغ ۱۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال لغایت وصول محکوم له محاسبه در حق محکوم له اعلام می نماید مبلغ . به استناد ماده ۱۹ آئین نامه اجرائی ماده ۱۸۹ قانون برنامه سوم توسعه اقتصادی، اجتماعی فرهنگی محکوم علیه مکلف است: پس از ابلاغ این برگ اجرائیه ظرف ده روز مفاد آن را به موقع اجرا بگذارد و یا ترتیبی برای پرداخت محکوم به و یا انجام تعهد و مفاد رای بدهد در غیر این صورت پرونده جهت اقدام قانونی برای اجرای احکام دادگاه یا دادگستری محل تحویل خواهد شد.

دفتر شعبه ۹ شورای حل اختلاف بابل

++

ابلاغیه

بدین وسیله به آقای محمدرضا محمدی رستم ف: علی میرزاش م ۲۱۶۱۴۳۰۲۴۶ ساکن بابل- جاده قائمشهر- خداداد ۱۵ مجتمع الاله- طبقه دوم کد پستی ۴۷۱۶۶۵۴۹۹۵ و آقای سید رحیم بخشی چوب بستی ف: سید قاسم ش م ۲۰۶۰۲۸۷۶۱۸ ساکن: بابل- خیابان شیخ طبرسی – سرداران ۹ پلاک ۱۳۹ کد پستی ۴۷۱۶۸۵۷۳۹۷ و آقای مظفر ملک نژاد متی کلاتی ف: حاجی علی ساکن بابل- شهرک شهاب نیا- انتهای بلوار مادر مجتمع امید طبقه ۳ واحد ۱۰ کد پستی ۴۷۱۹۱۶۴۷۷۹ ابلاغ می شود که بانک سپه شعبه مرکزی بابل به استناد قرارداد بانکی شماره ۲۶۹۳۴۵۶۴۴ مورخ ۹۳/۰۳/۲۱ جهت وصول مبلغ ۶۹۲/۱۰۱/۲۲۵ ریال تا تاریخ ۹۸/۰۵/۵ به انضمام خسارت تاخیر متعلقه و از تاریخ مذکور تا روز تسویه کامل بدهی طبق مقررات علیه شما اجرائیه صادر نموده و پرونده اجرائی به کلاسه ۹۸۰۰۶۹۵ در این اداره تشکیل شده و طبق گزارش مورخه ۹۸/۷/۳ مامور، محل اقامت شما به شرح متن سند شناخته نشده، لذا بنا به تقاضای بستانکار طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرا مفاد اجرائیه فقط یک مرتبه در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار محلی آگهی می شود و چنانچه ظرف مدت ده روز از تاریخ این آگهی که روز ابلاغ محسوب می گردد، نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام ننمایید، عملیات اجرائی جریان خواهد یافت.

تاریخ انتشار: ۹۸/۸/۲۲ م.الف:۹۸/۱۰۰/۱۰۴۵

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی بابل - محمودرضا علی اکبری کشتلی

++

رونوشت آگهی حصروراثت

آقای اشرف خداکرمی دارای شناسنامه شماره ۸۹۱ کدملی ۳۷۳۲۵۱۱۲۲۷ به شرح دادخواست به کلاسه ۹۸۱۰۶۳- ۸ از این شورا درخواست گواهی حصروراثت نموده وچنین توضیح داده که شادروان محمد امین خداکرمی به شناسنامه ۱۸۲ در تاریخ ۱۳۹۸/۷/۷ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به افراد مشروحه زیر. ۱-کبری قهرمانی رسولی ش.ش ۲۶۶ ت.ت ۱۳۱۹/۱۱/۴ کدملی ۳۸۵۹۵۴۱۹۲۷ همسرمتوفی ۲- محمد کریم خداکرمی ش.ش -۹- ت.ت ۱۳۴۰/۷/۵ کدملی ۳۸۲۱۰۲۲۱۵۹ پسرمتوفی ۳- رئوف خداکرمی ش.ش ۱۰۰ ت.ت ۱۳۴۹/۶/۹ کدملی ۳۸۲۱۰۲۳۰۶۶ پسرمتوفی ۴- امجد خداکرمی ش.ش ۱۶۰۹ ت.ت ۱۳۶۰/۷/۱ کدملی ۳۷۳۲۴۵۹۱۱۱ پسرمتوفی ۵-اشرف خداکرمی ش.ش ۸۹۱ ت.ت ۱۳۶۲/۵/۲۵ کدملی ۳۷۳۲۵۱۱۲۲۷ پسرمتوفی ۶- امیر خداکرمی ش.ش ۴۱۴۹ ت.ت ۱۳۶۵/۱/۱ کدملی ۳۷۳۲۹۹۴۷۶۷ پسرمتوفی ۷- فاطمه خداکرمی ش.ش ۳۱ ت.ت ۱۳۴۲/۹/۱ کدملی ۳۸۲۱۰۲۲۳۸۸ دخترمتوفی ۸- مریم خداکرمی ش.ش ۱۰۱ ت.ت ۱۳۴۸/۹/۸ کدملی ۳۸۲۱۰۲۳۰۷۴ دخترمتوفی اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد ویا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

م/الف:۱۳۳۱۱ رئیس شعبه ۸ شورای حل اختلاف شهرستان سنندج

اگهی حصر وراثت

بحکایت پرونده کلاسه ۹۸۰۹۹۸۸۹۶۰۲۰۰۱۶۴ شعبه دوم شورای حل اختلاف شهرستان جوانرود آقای پارسا نادری درخواست صدور گواهی حصر وراثت نامحدود را نموده است و بیان داشته شادروان عبدالوهاب نادری در تاریخ ۱۵/۰۷/۹۸ در اقامتگاه دائمی خود فوت نموده و ورثه اش عبارتند از: ۱_ پارسا نادری زایجه: ۱۳۷۷ ش ش: اختصاصی کدملی:۳۲۲۰۱۸۸۴۷۸ برادرمتوفی ۲_بهیه خوش رفتار زایجه: ۱۳۴۱ ش ش:۱۶۱ کدملی: ۵۹۵۹۷۷۶۲۰۰ مادر متوفی ۳_ شیوا نادری زایجه: ۱۳۶۷ ش ش: ۱۱۱ کدملی:۳۲۳۰۸۷۱۱۳۸ خواهر متوفی ۴_بیان فتحی زایجه:۱۳۶۷ ش ش:۲۳۳ کدملی: ۳۲۳۰۸۶۶۹۳۲ همسر متوفی ۵_گلاب نادری زایجه: ۱۳۶۳ ش ش:۱۱۹۶ کدملی: ۳۲۳۰۲۲۵۹۹۶ خواهر متوفی ۶_شلیر نادری زایجه:۱۳۷۲ ش ش: اختصاصی کدملی:۳۲۲۰۱۲۵۱۱۵ خواهر متوفی ۷_نیایش نادری زایجه: ۱۳۹۲ ش ش:اختصاصی کدملی:۴۹۵۰۳۵۹۳۷۱ دختر متوفی اینک مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیر الانتشار آگهی می گردد تا هر کسی اعتراضی دارد یا وصیتنامه ای از متوفی نزد وی باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت یکماه به این شورا اعلام نماید در غیر اینصورت شورا گواهی را صادر و هر گونه اعتراضی یا وصیت نامه ای جز سری یا رسمی بعد از این مورد ابراز شود از درجه اعتبار ساقط خواهد شد.

مسئول دفتر شعبه دوم شورای حل اختلاف شهرستان جوانرود_شهناز کارگر

++

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد ذمه)

بموجب پرونده اجرایی کلاسه ۹۸۰۰۰۴۱ له خانم فاطمه فیض آبادی فرزند محمد به شماره شناسنامه و کدملی ۴۵۶۰۰۹۴۳۸۱ به نشانی مهدیشهر ـ خیابان المهدی کوچه وحدت ساختمان باران ۲ طبقه سوم واحد ۱۱ علیه مهدی ذوالفقاریان فرزند علی به شماره شناسنامه ۱۴ و کدملی ۵۳۰۹۹۲۱۲۴۹ به نشانی مهدیشهر طالب آباد مجتمع گلشهر بلوک A طبقه اول واحد ۴ به موجب سند ازدواج شماره ۸۰۲۶ مورخ ۱۳۹۲/۱۲/۴ دفتر ازدواج شماره ۹ شهمیرزاد به تعداد یکصد و چهل عدد سکه تمام بهار آزادی به مبلغ ۶،۵۸۰،۰۰۰،۰۰۰ (شش میلیارد و پانصد و هشتاد میلیون) ریال بابت مهریه درخواست صدور اجرائیه نموده است که اجرائیه های صادره در مورخه ۱۳۹۸/۴/۶ به بدهکار ابلاغ و صحت آن توسط مسئول مربوطه گواهی گردیده که پس از طی تشریفات قانونی و عدم ایفای تعهدات توسط بدهکار و با درخواست بستانکار جهت وصول مطالبات خود درخواست بازداشت و ارزیابی ششدانگ پلاک ثبتی ۲۸۵۰/۶۴۱ بخش مهدیشهر به مالکیت مهدی ذوالفقاریان به موضع طالب اباد را نموده است که پس از استعلام از شعبه املاک نسبت به بازداشت اصل آن اقدام نموده است که سند مالکیت پلاک مذکور در بخش سه ذیل ثبت ۱۸۲۳۳ صفحه ۷۵ دفتر جلد ۱۳۲ به شماره ۶۹۰۰۶۸ سری الف سال ۸۹ بنام مهدی ذوالفقاریان صادر شده و حدود آن برابر صورتجلسه تفکیکی ۱۵۸ مورخ ۱۳۹۰/۱/۱۰ پرونده ثبتی نیز می باشد که مالک مذکور برابر گزارش کارشناس رسمی دادگستری به شرح ذیل می باشد: پلاک مورد نظر یک باب واحد تجاری به مساحت ۳۵/۹۶ متر مربع دارای اسکلت بتنی و نمای سنگ کف و دیواره ها از جنس سرامیک. درب ورودی شیشه سکوریت و دارای انشعابات آب و برق اشتراکی می باشد با عنایت به تشریح وضعیت و موقعیت ملک مورد ارزیابی و نظر به مراتب و مشخصات فوق و جمیع عوامل موثر و جوانب زمانی و مکانی مشهود در ارزیابی و ابراز نظریه کارشناسی صرفنظر از اینکه ملک مورد نظر در ترهین یا بازداشت باشد و مفروض به اینکه هیچگونه دین موثر و منعی جهت نقل و انتقال و واگذاری نداشته و از این حیث بلامعارض باشد در تاریخ تدوین و تنظیم این گزارش ارزیابی پلاک ثبتی مورد ارزیابی با حق امتیازات و تاسیسات و منصوبات مشروحه و مصور پیوست فوق الذکر به مبلغ ۸۹۹،۰۰۰،۰۰۰ (هشتصد و نود و نه میلیون) ریال برآورد و ارزیابی میگردد. که به دلیل عدم پرداخت دیون منجر به صدور اجرائیه گردیده که برابر نظریه کارشناس رسمی دادگستری به شماره وارده ۶۰۰۱۱۳۹ مورخ ۱۳۹۸/۶/۳ ششدانگ پلاک فوق به مبلغ ۸۹۹،۰۰۰،۰۰۰ (هشتصد و نود و نه میلیون) ریال ارزیابی گردیده است و مزایده از مبلغ فوق شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد. ضمناً در روز مزایده نیم عشر اجرائی و حق مزایده و سایر هزینه های مربوطه طبق ماده ۴۰ آیین نامه اجرا مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا نقداً وصول و همچنین بدهی های مالیاتی و حق انشعاب آب و برق و کلیه بدهی های ملک فوق به دولت که مشخص نبوده بر عهده برنده مزایده است. مزایده در روز یک شنبه مورخ ۱۳۹۸/۹/۱۰ از ساعت۹ الی ۱۲ ظهر در محل اجرای ثبت مهدیشهر به نشانی خیابان ملت، اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان شعبه اجرا برگزار می گردد. فروش نقدی بوده و خریداران می توانند در وقت مقرر در محل حضور یافته و در جلسه شرکت نمایند. در صورتی که ملک بالاتر از مبلغ مندرج در آگهی فروخته شود از خریدار براساس مبلغ پیشنهادی نسبت به وصول حق مزایده (مازاد مبلغ پایه ارزیابی) و سایر هزینه های مربوطه قانونی و حقوق دولتی نقدا اقدام می گردد و در صورت عدم شرکت خریداران ملک به بستانکار واگذار و هزینه های قانونی اخذ و وصول خواهد شد. ضمناً شرکت در جلسه برای عموم آزاد است و چنانچه روز تعیین شده با تعطیل رسمی مصادف گردد روز بعد از تعطیل، جلسه مزایده در همان ساعت و مکان تشکیل خواهد شد تاریخ انتشار ۱۳۹۸/۸/۲۲

رئیس ثبت اسناد و املاک مهدیشهر ـ روحانی

++

آگهی مفقودی

برگ سبز و کارت خودروی سواری Arriz۰۵M/T سیستم CHERY به رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۹۸ به شماره موتور MVME۴G۱۵BABJ۰۱۰۴۵۱ به شماره شاسی NATFCALNrK۱۰۰۱۶۹۴ به شماره پلاک ۴۹-۹۴۸ ج ۶۸ بنام علی سوری مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

یاسوج

آگهی ابلاغ دادخواست و وقت رسیدگی

کلاسه پرونده: ۳۸۹/۴/۹۸ ح . خواهان: حمیده غلامیان با وکالت شیما دریس و ایمان سالمی زاده به نشانی : آبادان خ امیری مجتمع پارمیدا طبقه ۳ واحد۱ خواندهٔ: علیرضا غنامی/ نشانی: مجهول المکان. خواسته: نفقه مرجع رسیدگی شعبه ۴ شورای حل اختلاف آبادان. وقت رسیدگی: ۹۸/۹/۲۴ ساعت ۹ خواهان دادخواستی به خواسته فوق به طرفیت خوانده تقدیم این شعبه نموده اند که تحت کلاسه ۳۸۹/۴/۹۸ح به ثبت رسیده و با رعایت اینکه خوانده مجهول المکان می باشد به استناد ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی آگهی ابلاغ دادخواست و ضمایم آن و وقت رسیدگی برای یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می گردد خوانده می تواند قبل از تاریخ رسیدگی به شعبه مراجعه واصل دادخواست و ضمایم آن را تحویل بگیرد.

رییس شعبه ۴ شورای حل اختلاف آبادان

++

دادنامه

کلاسه پرونده: ۹۷/۵۴/ش۵ شماره دادنامه: ۸۳-۹۷/۹/۲۰ مرجع رسیدگی: شعبه پنجم شورای حل اختلاف بهشهر ـ مستقر در روبروی بیمارستان بهشهر خواهان: بانک سینا به وکالت آقای سید ابراهیم ساداتی فرزند سیدباقر به آدرس بهشهر بلوار امام رضا نبش خ سجاد ط فوقانی خیاطی مهدی. خواندگان: ۱- آقای امین تیموری امیری فرزند شکراله و ۲- آقای علیرضا تیموری امیری فرزند شکراله و۳- آقای شکراله تیموری امیری فرزند حسین / هر سه خواندگان مجهول المکان. خواسته: مطالبه وجه. «رأی قاضی شورا» در خصوص دادخواست خواهان بانک سینا به وکالت آقای سید ابراهیم ساداتی بطرفیت آقایان ۱-امین تیموری امیری و ۲-علیرضا تیموری امیری ۳-شکراله تیموری امیری به خواسته مطالبه وجه به مبلغ ۷۵،۹۱۱،۲۵۱ ریال و خسارت تاخیر در تادیه و مبلغ روزانه ۳۳،۸۳۲ ریال از تاریخ ۱۳۹۷/۴/۲۶ لغایت روز اجرای کامل دادنامه و هزینه دادرسی و حق الوکاله وکیل با توجه به مفاد دادخواست تقدیمی و ضمائم شامل قرارداد مشارکت مدنی مورخ ۱۳۹۰/۵/۱۸ به شماره ۲۲۲/۵۰۰/۲۲۶۷۷۸۱۳/۱ فیمابین بانک سینا شعبه بهشهر و خواندگان و اظهارات وکیل خواهان در دفاع از موکل و اینکه خواندگان علیرغم ابلاغ قانونی اخطاریه ها در جلسه شورا شرکت ننموده و دفاعی بعمل نیاورده اند لذا با عنایت به جامع محتویات پرونده و نظریه مشورتی اعضاء محترم شورا اشتغال ذمه خواندگان براساس مستندات محرز گردیده، دعوای خواهان وارد تشخیص داده می شود لذا به استناد مواد ۱۰ و ۲۱۹ و ۲۲۰ و ۲۲۱ و ۲۲۸ و ۲۳۰ قانون مدنی و مواد ۱۹۸ و ۲۰۲ و ۲۰۳ و ۵۱۵ و ۵۱۹ و ۵۲۲ از قانون آئین دادرسی مدنی حکم به محکومیت تضامنی خواندگان به پرداخت ۷۵،۹۱۱،۲۵۱ ریال بعنوان اصل خواسته خسارت تاخیر تادیه روزانه به مبلغ ۳۳،۸۳۲ ریال تا تسویه کامل بدهی و اجرای کامل دادنامه و حق الوکاله وکیل طبق تعرفه و هزینه دادرسی به مبلغ ۲،۳۸۸،۸۹۰ ریال در حق خواهان محکوم و اعلام می نماید رای صادره غیابی بوده و ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در همین شورا و سپس ظرف مهلت بیست روز پس از انقضاء مهلت واخواهی قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم عمومی حقوقی بهشهر می باشد.

قاضی شعبه پنجم شورای حل اختلاف بهشهر ـ پوریا کریمی واسوکلایی

++

دادنامه

شماره پرونده: ۹/۹۷/۲۳۳ شماره دادنامه: ۲۷۴-۹۷/۷/۱ مرجع رسیدگی کننده: شعبه نهم شورای حل اختلاف بهشهر مستقر در روبروی بیمارستان هر خواهان: بانک تجارت با وکالت سید ابراهیم ساداتی فرزند سید باق