خبر کوتاه

از برزیل تا امارات و هندوستان؛

کدام کشورها حاضر به بازی با تیم ملی فوتبال ایران نشدند؟

طبق اعلام فدراسیون فوتبال، ۹ کشور به درخواست ایران برای برگزاری بازی تدارکاتی پاسخ منفی داده‌اند؛ از برزیل و پاراگوئه گرفته تا امارات و هندوستان!

تیم ملی فوتبال ایران در حالی برابر بحرین و عراق در مرحله دوم انتخابی جام جهانی ۲۰۲۲ و جام ملت های ۲۰۲۳ شکست خورد که از عدم انجام بازی های تدارکاتی در «فیفادی» به عنوان یکی از ضعف های فدراسیون فوتبال یاد می شود.

فدراسیون که چند فیفادی گذشته را از دست داد و نتوانست دیداری برای تیم ملی فراهم کند، برای ۲۸ آبان هم نتوانسته با هیچ کشوری برای دیدار دوستانه به توافق برسد.

فدراسیون فوتبال امروز با انتشار اطلاعیه از رسانه ها و کارشناسان خواست که نقدهای منصفانه ای داشته باشند. در بخشی از این اطلاعیه درباره عدم برگزاری بازی دوستانه آمده است: «استرالیا، ژاپن، چین، پاراگوئه، برزیل، امارات، لیبریا، هند و گرجستان کشورهایی بودند که فدراسیون با آنها به مرحله مذاکره رسید. درخواست رقم های بالا از سوی شرکت های برگزارکننده، عدم توافق بر سر محل برگزاری و بعضا تمایل نداشتن به مسابقه در آن تاریخ در نهایت باعث عدم انجام مسابقه شد.»

به این ترتیب سخت بودن کار مارک ویلموتس سرمربی تیم ملی ایران بدون برگزاری بازی های تدارکاتی بین المللی دو چندان می شود؛ آنهم در شرایطی که کار تیم ملی برای صعود به مرحله بعدی انتخابی جام جهانی دشوارتر شده است.

باشگاه پرسپولیس رسن را جریمه نمی‌کند

باشگاه پرسپولیس قصد ندارد بابت تاخیر بشار رسن از سفر به عراق در سفر گذشته اش این بازیکن را جریمه کند. رسن به دلیل سفری که چندی پیش و برای همراهی تیم ملی کشورش به عراق رفته بود و با تاخیر به تهران برگشت به کمیته انضباطی باشگاه پرسپولیس دعوت شد و توضیحاتی هم ارائه کرد اما مسئولان این باشگاه برنامه‌ای برای جریمه رسن ندارند.

این بازیکن عراقی نزدیک به ۳۰۰ هزار دلار از پرسپولیس طلبکار است و مسئولان این باشگاه به دلیل همکاری خوب رسن بابت فشار نیاوردن جهت دریافت مطالباتش به احتمال فراوان جریمه‌ای را برای این بازیکن در نظر نخواهند گرفت. جالب است که فرشاد احمدزاده به دلیل اخراج در بازی با شاهین شهرداری بوشهر در کمیته انضباطی پرسپولیس حضور پیدا کرد و ۱۵ درصد از مبلغ قراردادش را جریمه شد.

بررسی احتمال صعود تیم ملی فوتبال ایران به دور بعدی انتخابی جام جهانی ۲۰۲۲ قطر

تیم ملی فوتبال ایران با بخت مقابل عراق شانس صعود به عنوان تیم صدرنشین را تاحدودی از دست داد.

تیم ملی فوتبال ایران در آخرین بازی دور رفت مرحله دوم مقدماتی جام جهانی ۲۰۲۲ قطر در قاره آسیا با نتیجه ۲ بر یک مغلوب عراق شد تا شانس صعودش به مرحله بعدی این رقابت‌ها به عنوان صدرنشین به کم‌ترین حد ممکن برسد.

اکنون ملی پوشان فوتبال ایران با کسب همان ۶ امتیاز در رتبه سوم گروه هستند و با عراق و بحرین که تیم‌های اول و دوم گروه C هستند ۴ و ۲ امتیاز اختلاف دارند.

دیدار هفته آینده این تیم‌ها اهمیت فوق العاده زیادی برای تعیین صدرنشین این گروه دارد. چراکه بحرین و عراق شانس ویژه‌ای برای برتری مقابل هنگ کنگ و کامبوج دارند و اگر شش امتیاز این بازی‌ها را به حساب شان واریز کنیم، عراق در صورت پیروزی برابر تیم هلیو سوسا پرتغالی تا پیش از بازی با ایران در دور برگشت ۱۹ امتیاز شده و صدر نشینی اش را قطعی می‌کند. در این صورت رقابت بین ایران و بحرین برای دومی است. اگر ایران بتواند قبل از بازی با بحرین کامبوج و هنگ کنگ را مغلوب کند، با ۱۲ امتیاز به مصاف تیم ۱۱ امتیازی حریف می‌رود و بی شک برای زنده ماندن شانس صعودش به عنوان یکی از چهار تیم برتر دوم باید بحرین و البته در ادامه عراق را ببرد.

در صورت ثبت نتیجه تساوی در بازی عراق و بحرین، تیم میزبان با یک بازی بیشتر نسبت به ایران ۱۱ امتیازی شده و بحرین هم ۹ امتیازی خواهد شد. در این وضعیت تیم ملی ایران با کسب ۹ امتیاز کامل تا پیش از دیدار پایانی اش ۱۵ امتیازی خواهد شد و عراقی‌ها هم با بردن هنگ کنگ و کامبوج به ۱۷ امتیاز می‌رسند. در چنین حالتی ایران تنها با پیروزی مقابل تیم سرتکو کاتانچ در تهران صدرنشین می‌شود. بحرین هم فرصت صعود را از دست می‌دهد.

در نهایت اگر بحرین بتواند عراق را شکست بدهد با ۱۱ امتیاز صدرنشین می‌شود و سبزپوشان بین النهرین هم ۱۰ امتیازی می‌مانند. ایران هم با یک بازی کمتر نسبت به حریفان اصلی اش ۶ امتیازی است. در چنین حالتی ایران با بردن کامبوج و هنگ کنگ ۱۲ امتیازی می‌شود. بحرین هم با برتری مقابل کامبوج تا پیش از دیدار با ایران ۱۴ امتیازی خواهد شد. عراق هم می‌تواند با بردن هنگ کنگ تا پیش از دیدارهای هفته نهم خودش را ۱۳ امتیازی کند.

در ادامه اگر ایران و عراق در آن هفته از سد بحرین و کامبوج بگذرند به ترتیب ۱۵ و ۱۶ امتیازی خواهند شد. بحرین هم ۱۴ امتیازی می‌ماند. شاگردان مارک ویلموتس با برتری در دیدار آخرشان برابر عراق ۱۸ امتیازی شده و صدرنشین می‌شوند. بحرین هم می‌تواند با بردن هنگ کنگ ۱۷ امتیازی و تیم دوم گروه صعود کند. در این حالت عراق شانسی برای حضور در مرحله بعدی ندارد، اما اگر ایران موفق نشود در دیدار با عراق امتیاز کسب کند وداع تلخی با ادامه رقابت‌های مقدماتی جام جهانی ۲۰۲۲ دارد.

آزمون نامزد برترین لژیونر سال

علیرضا بیرانوند نامزد مرد سال آسیا شد

دروازه بان تیم ملی فوتبال ایران و پرسپولیس نامزد مرد سال آسیا در سال ۲۰۱۹ شد.

به گزارش امتیاز و به نقل از AFC، در آستانه پایان سال ۲۰۱۹ میلادی، کنفدراسیون فوتبال آسیا ۳ نامزد نهایی مرد سال قاره کهن را در این سال اعلام کرد که نام علیرضا بیرانوند دروازه بان تیم ملی فوتبال ایران و پرسپولیس در آن دیده می شود.

توموا‌کی ماکینو دفاع باتجربه ژاپنی و عضو تیم اوراوا ردز و اکرم عفیف قطری که در تیم السد بازی می کند دو رقیب بیرانوند برای رسیدن به این مهم هستند.

علیرضا بیرانوند به خاطر مهار پنالتی کریستیانو رونالدو در جام جهانی و همچنین بازی مقابل عمان در جام ملت ها معروف است که موفق شد ایران را به نیمه نهایی برساند. او برای تیم ملی فوتبال ایران و پرسپولیس مهره قابل اتکایی محسوب می شود و خارج از زمین نیز در زمینه مسئولیت های اجتماعی تاثیر بالایی داشته است. مراسم برترین‌های فوتبال آسیا دو دسامبر در هنگ‌کنگ برگزار می شود.

در بخش برترین بازیکنان زن سال نیز لی یینگ از چین در کنار ساکی کوماگای ژاپنی و آشالاتا دوی هندی ۳ نامزد نهایی برترین بازیکن زن سال قاره کهن هستند.

همچنین نام سردار آزمون مهاجم ایرانی تیم زنیت نیز در بخش برترین لژیونرهای سال فوتبال آسیا دیده می شود. او باید با سون هیونگ مین و ماکوتو هاسبه برای دریافت عنوان بهترین لژیونر سال فوتبال آسیا رقابت کند.

- نامزدهای مرد سال آسیا
بهترین بازیکن مرد سال
علیرضا بیرانوند (ایران - پرسپولیس)
توماکای ماکینو (ژاپن - اوراواردز)
اکرم عفیف (قطر - السد)
بهترین بازیکن زن سال
لی یینگ (چین- گوانگدونگ)
آشالتا دوی (هند - ستو)
ساکی کوماگای (ژاپن- لیون)
بهترین بازیکن آسیا خارج از قاره
سردار آزمون (ایران - زنیت)
ماکوتو هاسبه (ژاپن - اینتراخت)
سون هیونگ مین (کره جنوبی - تاتنهام)
بهترین بازیکن سال فوتسال
مهدی جاوید (ایران)
توماکای یوشیکاوا (ژاپن)
یوشی سکیگوچی (ژاپن)
بهترین بازیکن جوان زن سال
کارلی روستباکن (استرالیا)
وانگ لینلین (چین)
جان اندو (کره جنوبی)
بهترین بازیکن جوان مرد سال
هیروکی آبه (ژاپن)
لی کانگ این (کره جنوبی)
دون وان هائو (ویتنام)
بهترین مربی زن سال
کتایون خسرویار (ایران)
آساکو تاکاکورا (ژاپن)

نوئنگراتای (تایلند)
بهترین مربی مرد سال
اوتسوکی (ژاپن)
گو اویوا (ژاپن)
چانگ یونگ (کره جنوبی)
بهترین فدراسیون سال (الهام بخش)
فدراسیون فوتبال ایران
فدراسیون فوتبال ژاپن
فدراسیون فوتبال کره جنوبی
بهترین فدراسیون سال (توسعه)
فدراسیون فوتبال کره شمالی
فدراسیون فوتبال هنگ کنگ
فدراسیون فوتبال سنگاپور
بهترین فدراسیون سال (آینده نگری)
فدراسیون فوتبال گوام
فدراسیون فوتبال مغولستان
فدراسیون فوتبال یمن

اخبار

یک نیمه بدون شوت به چارچوب؛

عراق ۲- ایران ۱؛ بازگشت به دوران نگرانی

ملی پوشان ایران نتوانستند نمایش چندان خوبی ارائه دهند و با گل لحظات پایانی برابر عراق شکست خوردند.

تیم ملی ایران در دو مسابقه ابتدایی‌اش در مرحله مقدماتی جام جهانی ۲۰۲۲ به دو برتری برابر هنگ‌کنگ و کامبوج رسید ولی در دیدار اخیرش شکست تلخی را در خانه بحرین متحمل شد تا مشخص شود از همین ابتدا کار سختی در این رقابت‌ها دارد، اما شاگردان مارک ویلموتس امشب هم نتوانستند نمایش خوب و هجومی ارائه دهند و بعد از آنکه در دقیقه ۱۱ با گلزنی مهند علی دروازه خود را باز شده دیدند، به زحمت در دقیقه ۲۵ با شوت احمد نوراللهی کار را به تساوی کشیدند؛ در نیمه دوم ایران نتوانست حتی یک موقعیت خطرناک ایجاد کند تا در سمت مقابل عراق با استفاده از ضربات آزاد پُرتعداد، در دومین دقیقه وقت‌های تلف شده روی یک کرنر و ضربه سر علاء عباس گل دوم را بزند و به برتری برسد.

مرحله مقدماتی جام جهانی ۲۰۰ قطر- قاره آسیا- گروه C

پنج‌شنبه: ۲۳/۰۸/۹۸ ؛ ساعت ۱۷:۳۰

استادیوم ملی شهر امان- اردن

اخطار: علاء علی مهاوی(۱۶) علی عدنان(۲۷) از عراق مسعود شجاعی(۴۹ و ۸۱) مرتضی پورعلی‌گنجی(۶۰) از ایران

اخراج: مسعود شجاعی(۸۱) از ایران

شرح گل

عراق ۱ - ایران صفر (دقیقه ۱۱: مهند علی): بشار رسن نفوذ سریعی از سمت راست زمین انجام داد و ارسال خوبی به مقابل تیرک دوم انجام داد که سانتر او و شوت والی محکم علی عدنان را بیرانوند با واکنش مناسبی برگشت داد، اما در ریباند امید ابراهیمی نتوانست توپ را دفع کند تا مهند علی با فرصت‌طلبی و شوت پُرقدرت به طاق دروازه موفق به گلزنی برای عراق شود.

عراق ۱ - ایران ۱ (دقیقه ۲۵: احمد نوراللهی): محمد محبی به زیبایی و با تکنیک بالای خود از بین بشار رسن و علی عدنان عبور کرد و از روی خط عرضی زمین، پاس کات‌بک داد تا با رها کردن توپ توسط سردار آزمون، احمد نوراللهی صاحب موقعیت شود و با حرکت در عرض و شوت زمینی پُرقدرت که با دفع ناقص محمد حمید همراه شد، گل تساوی ایران را به زیبایی به ثمر برساند.

عراق ۲ - ایران ۱ (دقیقه ۲+۹۰: علاء عباس): ارسال امجد عطوان از روی کرنر سمت راست زمین را علاء عباس، بازیکن تعویضی عراق در حالت نیم‌خیز و جلوتر از نادری با ضربه سر زد تا با دفع ناقص بیرانوند و برخورد توپ به تیرک عمودی، تبدیل به گل شود.

چهار بازی تا کامیابی؛ هشتگ باید ببری!

شرایط گروه ایران بعد از شکست مقابل عراق

تیم ملی ایران دومین باخت خود در مسیر حضور در مرحله نهایی انتخابی جام جهانی را مقابل عراق متحمل شد تا اکنون شرایط برای صعود سخت شود.

شاگردان مارک ویلموتس بعد از دو پیروزی برابر تیم‌های سطح پایین کامبوج و هنگ کنگ، در جدال با عراق و بحرین با شکست زمین را ترک کردند تا شرایط گروه برای ایران سخت شود.

ایران اکنون با شش امتیاز و با توجه به دو شکستی که تجربه کرده، با شش امتیاز در رده سوم قرار گرفته است. ایران البته در صورت حضور در رده دوم جدول نیز باید امیدوار باشد به عنوان یکی از چهار تیم برتر در جمع تیم‌های دوم، جواز صعود را دریافت کند.

برنامه بازی‌های تیم ملی به این شکل خواهد بود که شاگردان ویلموتس در هفتم فروردین در تهران به مصاف هنگ کنگ خواهند رفت و بعد از آن راهی کامبوج خواهند شد تا احتمالا یکی از بازی‌های آسان خود را در جدال مقابل این حریف برگزار کنند. بعد از آن بار دیگر دو تیم مدعی را پیش روی خود خواهند داشت و باید روز ۱۵ خرداد به مصاف بحرین در آزادی بروند و ۲۰ خرداد نیز جدال با عراق را برگزار خواهند کرد.

تیم ملی این شانس را خواهد داشت تا با پیروزی در هر چهار بازی آتی خود در مرحله برگشت، حتی به عنوان تیم اول جواز صعود به مرحله نهایی انتخابی جام جهانی را دریافت کند و این مهم با توجه به انجام دو دیدار برگشت برابر بحرین و عراق در خانه و استادیوم آزادی دور از ذهن نخواهد بود.

در شرایطی که تیم ملی ایران در دور قبلی جام جهانی توانسته بود به عنوان یکی از تیم‌های اول، جواز حضور در روسیه را دریافت کند، شرایط کنونی شاید جو را بر علیه شاگردان مارک ویلموتس بلژیکی کند که حاشیه زیادی را نیز پیش از شروع اردوی تیم ملی پشت سر گذاشته بود.

اکنون تنها راه فرار از چنین شرایطی پیروزی در هر چهار بازی باقیمانده برای ویلموتس و تیم ملی ایران است تا آنها با دستیابی به ۱۸ امتیاز و امیدواری به حذف رقبای قدرتمندی همچون عراق و بحرین بتوانند بار دیگر شرایط را به سود خود کنند. تیم ملی ایران که طی سالیان اخیر در رنکینگ فیفا و در بین تیم‌های ملی در جایگاه نخست قرار داشته، اکنون این جایگاه را نیز به شدت در خطر می‌بیند و بعید نیست در لیست اعلامی برای ماه جدید، جای خود را به ژاپن بدهد تا هجمه و فشار روی سرمربی بلژیکی نیمکت ایران نیز افزایش یابد.

باید دید ویلموتس قادر خواهد بود با فرار از این جو، شرایط را برای دستیابی به ۱۲ امتیاز باقیمانده و صعود به مرحله بعدی به خود اختصاص دهد یا خیر.

آگهی فقدان

آقای عباس جلالی بیدگلی ضمن تسلیم دوبرگ استشهادیه تصدیق شده اعلام نموده است که سند مالکیت سه دانگ مشاع شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۹۲۲ متر مربع به پلاک ۹۰۷ فرعی از ۱۶۲اصلی مفروز ومجزی از اراضی کرج پلاک ۱۶۲اصلی جزء حوزه ثبتی ناحیه شهرستان فردیس ذیل ثبت ۱۹۲۳۷ صفحه ۳۰۰ دفتر ۱۳۲ املاک بنام دکتر اسعد قدوسی تهرانی ثبت وسند مالکیت به سریال ۰۲۱۵۸۹صادر وتسلیم گردیده ومع الواسطه برابر سند قطعی شماره ۹۸۰۸۹مورخ ۱۳۶۸/۰۹/۲۹دفتر ۴۱۳تهران به عباس جلالی بیدگلی منتقل وبرابر سند رهنی شماره ۲۲۵۳۰مورخ ۱۳۸۰/۰۳/۰۷دفتر خانه ۳۶۰تهران در رهن بانک رفاه قرار گرفته که نسبت به آن اجرائیه صادر شده است و بعلت جابجایی دفتر کار مفقود گردیده درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده است.لذامراتب به استناد تبصره یک اصلاحی به ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت دریک نوبت آگهی می شودتاچنانچه کسی مدعی وجودسند مالکیت نزدخود وبانجام معامله نسبت به ملک مذکورمی باشد ازتاریخ انتشاراین آگهی به مدت ده روزاعتراض خود راضمن ارائه اصل سندمالکیت به این اداره تسلیم نماید بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود ویا درصورت اعتراض اصل سندارائه نگردد سندمالکیت المثنی برابرمقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد.۱۸۱۴

محمد سلیمانی - رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان فردیس

++

(برگ اجراییه) ۲/۲۴۳/۹۷

مشخصات محکوم له نام: سلمان علی نیا به وکالت شیروان حیدری نام خانوادگی: ـ نام پدر: ـ شغل: وکیل نشانی محل اقامت : بابل- میدان کارگر و کشوری- ساختمان غفاری واحد ۲۳ مشخصات محکوم علیه نام: منا نام خانوادگی : خلیلی نام پدر : حسین شغل: ـ نشانی محل اقامت : بابل- خ نواب- کوچه سمت راست- ساختمان بهار ط ۲ به موجب رای شماره ۹۷۰۹۵۴ تاریخ ۹۸/۵/۲۳ شعبه هشتم شورای حل اختلاف شهرستان بابل (ورای شماره ۹۷۰۶۲۸ تاریخ ۹۸/۵/۲۳ شعبه دوم دادگاه عمومی حقوقی شهرستان بابل) که قطعیت یافته است. محکوم علیه محکوم است به: پرداخت ۳۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال اصل خواسته و مبلغ ۸۵۰/۰۰۰ ریال هزینه دادرسی و ۱/۲۲۴/۰۰۰ ریال حق الوکاله وکیل و ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت حق الزحمه کارشناس در حق خواهان صادر می نماید (نیم عشر دولتی) به استناد ماده ۱۹ آئین نامه اجرائی ماده ۱۸۹ قانون برنامه سوم توسعه اقتصادی، اجتماعی، فرهنگی محکوم علیه مکلف است پس از ابلاغ این برگ اجرائیه ظرف ده روز مفاد آن را به موقع اجرا بگذارد و یا ترتیبی برای پرداخت محکوم به و یا انجام تعهد و مفاد رای بدهد در غیر این صورت پرونده جهت اقدام قانونی برای اجرای احکام دادگاه یا دادگستری محل تحویل خواهد شد.

دفتر شعبه دوم شورای حل اختلاف شهرستان بابل

++

آگهی مزایده نوبت اول

زمان برگزاری مزایده: ۱۳۹۸/۹/۱۲ محل برگزاری مزایده: شعبه دوم اجرای احکام مدنی یاسوج به موجب پرونده به شماره کلاسه ۹۷۰۹۲۸ اجرایی شعبه دوم حقوقی یاسوج محکوم علیهم ۱- رضا نیکو فرزند هوشنگ محکوم به پرداخت مبلغ ۹۱۸۰۸۷۷۱۶ ریال بابت اصل خواسته در حق صائب شهلایی آزاد و مبلغ ۲۸۵۰۰۰۰۰ ریال بابت حق الاجرا در حق صندوق دولت با توجه به معرفی مال از طرف محکوم علیه که با ارجاع به کارشناس رسمی دادگستری به میزان ۱۵۱۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال ارزیابی گردید و ابلاغ نظریه کارشناسی به طرفین، محکوم له تقاضای مزایده و فروش آن را نموده که نوع و مشخصات مال مورد مزایده را از طریق آگهی مزایده و انتشار آگهی در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار محلی استان کهگیلویه و بویراحمد را نموده به همین سبب در مورخ ۹۸/۹/۱۲ از ساعت ۱۰ الی ۱۱ در محل شعبه دوم اجرای احکام حقوقی دادگاه عمومی یاسوج مزایده برگزارخواهد شد متقاضیان می توانند در مدت پنج روز قبل از انجام مزایده مال را به آدرس یاسوج چشمه نیانی روبروی باغ امیری ملاحظه نمایند قیمتی که مزایده از آن شروع می شود براساس نظریه کارشناس دادگستری به مبلغ ۱۵۱۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال بوده و برنده مزایده کسی است که بالاترین قیمت را پیشنهاد دهد و ۱درصد قیمت مالی را فی المجلس به عنوان سپرده تودیعی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط خواهد شد این آگهی نوبت اول می باشد و نوع و مشخصات و آدرس و قیمت مال به شرح زیر می باشد: مشخصات مال معرفی شده: ۱- مال مورد ارزیابی عبارت است از یک ساختمان تحت پلاک شماره ۷۲۹/۳۱۵۲ به مساحت ۳۰۰ متر مربع واقع در چشمه نیانی روبروی باغ امیری به شرح ذیل می باشد ۱- براساس پروانه ساختمانی شماره ۱۱۵۷۹۲ مورخ ۹۶/۸/۲۱ تا مدت یک سال بعد از آن اعتبار دارد مساحت کل زیر بنا ۲۴۳/۱ متر مربع می باشد ۲- عرصه پلاک ثبتی دارای مساحت ۳ متر مربع ۲۵*۱۲ که با سند مطابقت دارد ۳- اعیان در سه طبقه احداث گردیده که طبق هم کف شامل فضای مشاعی پارکینگ راه پله و انبار مسکونی و مجموع ۲۳۲ متر مربع و طبقات اول و دوم آن شامل فضای یک واحد آپارتمان و دو واحد بالکن مسقف بوده که بخشی از طبقه دوم در حدود ۶۵ متر مربع فضای داخلی void طبقه اول می باشد مساحت کف دو طبقه اول و دوم مجموع به میزان ۴۰۰ متر و زیربنای اعیانی پلاک مذکور در حدود ۶۳۲ متر مربع می باشد ۴- سازه ملک مزبور دارای اسکلت بتنی با راه پله فلزی پیش ساخته نمای سنگ تراورتن و پنجره های دو جداره ۵- پروانه ساختمانی صادره از نظر مساحت زیر بنا با وضعیت ملک مغایرت دارد که تاکنون تاریخ گواهی پایان کار ملک ازسوی شهرداری صادر نگردیده است ۵- با توجه به جمیع جهات و نداشتن منع شرعی و قانونی با شرط اخذ گواهی پایانکار و اصلاح پروانه ساختمانی جهت اعیانی و نیز رعایت شرط سهل البیع بودن جمعا به مبلغ ۱،۵۱۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال ارزیابی گردید.

مدیر شعبه دوم اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان یاسوج ـ سید اسماعیل موسوی

دادنامه

شماره بایگانی شعبه: ۹۸۰۵۰۷ . پرونده کلاسه ۹۸۰۹۹۸۲۶۲۰۲۰۰۴۸۳ شعبه ۱ دادگاه خانواده شهرستان ساوجبلاغ (۲ حقوقی سابق) تصمیم نهایی شماره ۹۸۰۹۹۷۲۶۲۰۲۰۱۰۴۰ خواهان: خانم ثناء خلیلی فرزند مجتبی به نشانی استان البرز. شهرستان ساوجبلاغ. هشتگرد. شهرک بعثت. هدایت ۸ غربی پ ۱۴۹ طبقه دوم. خواندگان: ۱- آقای مجتبی خلیلی فرزند عبداله به نشانی استان البرز. شهرستان ساوجبلاغ هشتگرد. ۲- خانم سکینه سعادتی فرزند عطاء اله به نشانی استان البرز - شهرستان ساوجبلاغ. هشتگرد شهرک بعثت هدایت ۸ غربی پ ۱۴۹ ط ۲، ۳- دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان ساوجبلاغ دادستان به نشانی هشتگرد. خواسته اذن در ازدواج. پرونده کلاسه ۹۸۰۹۹۸۲۶۲۰۲۰۰۴۸۳ شعبه ۱ دادگاه خانواده شهرستان ساوجبلاغ (۲ حقوقی سابق) تصمیم نهایی شماره ۹۸۰۹۹۷۲۶۲۰۲۰۱۰۴۰ خواهان: خانم ثنای خلیلی فرزند مجتبی به نشانی استان البرز . شهرستان ساوجبلاغ هشتگرد شهرک بعثت هدایت ۸ غربی پلاک ۱۴۹ طبقه دوم. خواندگان: ۱- آقای مجتبی خلیلی فرزند عبداله به نشانی تهران جوادیه روبروی بوستان ولایت کوچه شهید ابراهیمی پلاک ۱۷، ۲- خانم سکینه سعادتی فرزند عطاء اله به نشانی استان البرز . شهرستان ساوجبلاغ. هشتگرد شهرک بعثت هدایت ۸ غربی پ ۱۴۹ ط ۲ ، ۳- دادستان عمومی و انقلاب شهرستان ساوجبلاغ دادستان به نشانی هشتگرد. خواسته اذن به ازدواج. به نام خداوند متعال. به تاریخ ۱۳۹۸/۸/۱۴ در وقت فوق العاده جلسه شعبه اول دادگاه خانواده ساوجبلاغ به تصدی امضا کننده ذیل تشکیل و پرونده شماره بالا تحت نظر است. دادگاه با مطالعه تمام اوراق پرونده ختم دادرسی را اعلام و با استعانت از یگانه دادگر به شرح ذیل مبادرت به صدور و اعلام رای می نماید. رای دادگاه: در خصوص دعوی خواهان خانم ثناء خلیلی فرزند مجتبی متولد سال ۱۳۸۰ به طرف آقای مجتبی خلیلی فرزند عبداله به خواسته اذن در ازدواج به شرح منعکس در دادخواست تقدیمی و اظهارات خواهان در جلسه دادرسی بدین قرار که «اولا دعوی را نسبت به خانم سکینه سعادتی و دادستان عمومی و انقلاب هشتگرد مسترد می کنم تا پرونده از این حیث مختومه شود. لیکن به طرفیت پدرم بنام آقای مجتبی خلیلی که حدود ۱۵ سال است غائب است دعوی را ادامه می دهم و قصد ازدواج با آقای حسین آرمندپور فرزند روح اله متولد ۱۳۷۴ را دارم و پدرم حضور ندارد که اذن ازدواج بدهد لذا از دادگاه تقاضای صدور حکم اذن ازدواج من با آن آقا را دارم. در ضمن پاسخ تحقیق محلی راجع به وضعیت اخلاقی و اجتماعی خواستگار پیوست است و عرض دیگر اینکه مهریه من به تعداد ۲۰۰ (دویست) سکه طلای تمام بهار آزادی عندالمطالبه، یک جلد کلام اله مجید، یک دست آینه و شمعدان می باشد، و شیر بهای من هم یک دستگاه یخچال، ماشین لباس شوئی، یک تخته فرش و تلویزیون و یک دستگاه مایکروفر و یک سرویس طلا که مقدار آن نامشخص و همه شیر بها به اندازه وسع مالی زوج خواهد بود، می باشد و شروط دیگری نداریم» با این صف که خوانده (ولی قهری خواهان) به رغم ابلاغ قانونی اخطاریه در جلسه رسیدگی دادگاه حضور نیافته و لایحه ای نیز به دادگاه ارائه نکرده و حسب تحقیقات معموله از سوی مرجع انتظامی و مطابق نظر دادگاه نامزد معرفی شده هم کفو و هم شأن خواهان می باشد. از این روی دادگاه با التفات به مراتب و ادله مورد اشاره در سطور بالا و با استناد به ماده ۱۰۴۳ قانون مدنی و ماده ۱۹۸ از قانون آئین دادرسی مدنی اذن ازدواج خواهان را با آقای حسین آرمنده پور فرزند روح اله با مهریه و شیر بهای اعلامی به قرار مقرر در سطور بالا صادر و اعلام می نماید. رای صادره غیابی و ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این شعبه و پس از انقضاء مهلت مذکور ظرف بیست روز قابل تجدیدنظر خواهی در دادگاه تجدیدنظر استان البرز می باشد. اما در خصوص دادخواست خانم ثناء خلیلی فرزند مجتبی به طرف خواندگان: ۱- خانم سکینه سعادتی فرزند عطاء اله ۲- دادستان عمومی و انقلاب شهرستان ساوجبلاغ به خواسته اذن در ازدواج نظر به اینکه خواهان در جلسه دادرسی و قبل از اتمام دادرسی دعوی خود را نسبت به این دو خوانده مسترد نموده است، از این روی با استناد به بند ب ماده ۱۰۷ قانون آئین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی قرار رد دعوی صادر و اعلام می دارد. قرار صادره ظرف مدت بیست روز از تاریخ ابلاغ قابل تجدیدنظر در دادگاه محترم تجدید نظر استان البرز می باشد. /۶

رئیس شعبه اول دادگاه خانواده شهرستان ساوجبلاغ ـ سید حمید حسینی

++

اجرائیه به شماره پرونده ۹۸۰۹۹۸۲۶۲۰۲۰۰۱۲۲ شماره بایگانی شعبه: ۹۸۰۱۲۵

محکوم له/ محکوم لهم: سهیلا امیراحمدی چماچار فرزند عزت اله به نشانی: استان البرز شهرستان ساوجبلاغ شهر جدید هشتگرد فاز دو خیابان کارگر خیابان خانم نبش خانم دو پلاک ۱۵۶ طبقه اول. محکوم علیه: / محکم علیهم: ۱- سمیر فرهنود فرزند محمد به نشانی استان البرز شهرستان ساوجبلاغ شهر جدید هشتگرد فاز دو خیابان کارگرخیابان خانم نبش خانم دو پلاک ۱۵۶ طقه اول. ۲- سجاد فرهنود فرزند محمد به نشانی: استان گیلان شهرستان رشت شهر رشت رشتیان کوچه۵۲نبش فرعی پنجم خانه ویلایی منزل استیجاری آقای رجبی. ۳- خدیجه عاصی کوچصفهانی فرزند محمد ابراهیم به نشانی استان البرز شهرستان کرج بخش مرکزی شهرستان کرج محکوم به: بموجب درخواست اجرای حکم مربوطه به شماره و شماره دادنامه مربوطه ۹۸۰۹۹۷۲۶۲۰۲۰۰۶۲۰ محکوم علیه محکوم است به حکم بر محکومیت خواندگان به پرداخت تعداد ۱۰۰ سکه طلای تمام بهار آزادی (بابت اصل خواسته) و خسارت دادرسی به مبلغ ۱،۶۲۰،۰۰۰ ریال از ماترک مرحوم آقای محمد فرهنود فرزند محمدنقی (به نسبت سهم الارث هر یک از خواندگان موصوف از ترکه آن مرحوم) در حق خواهان و نیم عشر دولتی. /۸

مدیر دفتر دادگاه حقوقی شعبه ۱ دادگاه خانواده شهرستان ساوجبلاغ (۲ حقوقی سابق) ثریا ملکیان ذوالبین

قاضی دادگاه حقوقی شعبه ۱ دادگاه خانواده شهرستان ساوجبلاغ (۲ حقوقی سابق) ـ سید حمید حسینی

آگهی حصر وراثت

آقای / خانم رازی نامری فرزند حسن دارای شماره شناسنامه ۴۰۰۷۶به شرح کلاسه ۶۱۹/۲/۹۸ح از این دادگاه درخواست حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان عفیفه طلیعی فرزند جبار به شماره شناسنامه ۱۳۶۶ در تاریخ ۱۳۹۳/۱/۸ در اقامتگاه (دائمی) خود بدرود زندگی گفته و ورثه مرحوم منحصر است به: ۱- رازی نامری به شماره شناسنامه ۴۰۰۷۶ پسر متوفی. ۲- محمد نامری به شماره شناسنامه ۱۱۱۳ پسر متوفی. ۳- هادی نامری به شماره شناسنامه ۴۳۵۶ پسر متوفی ۴- هدیه نامری به شماره شناسنامه ۲۴۱۷۹ دختر متوفی. ۵- علیه جاسم پور به شماره شناسنامه ۱۸۱۶۳۱۶۹۳۸ مادر متوفی. و لاغیر اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراض دارد و یا وصیت نامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به دادگاه تقدیم نماید و الا گواهی صادر خواهد شد.

مسئول شعبه دوم شورای حل اختلاف آبادان

++

آگهی حصر وراثت

خانم لعیه عابدی فرزند سید کاظم دارای شماره شناسنامه ۱۶۲۹ به شرح کلاسه ۶۲۷/۲/۹۸ح از این دادگاه درخواست حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان کریم البوعبادی فرزند رزیج به شماره شناسنامه ۱۳۰ در تاریخ ۹۸/۶/۹ در اقامتگاه (موقت) خود بدرود زندگی گفته و ورثه مرحوم منحصر است به: ۱- لعیه عابدی به شماره شناسنامه ۱۶۲۹ مادر متوفی. ۲- مهسا آلبو عبادی به شماره شناسنامه ۱۸۲۰۸۶۲۱۴۳ دختر متوفی. ۳- هلما آلبو عبادی به شماره شناسنامه ۱۸۲۱۰۳۶۵۳۰ دختر متوفی. ۴- هستی آلبو عبادی به شماره شناسنامه ۱۸۲۰۷۴۸۵۷۱ دختر متوفی. ۵- زینب عیاشی به شماره شناسنامه ۱۷۴۰۶۳۸۴۶۸ همسر متوفی. و لاغیر اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراض دارد و یا وصیت نامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به دادگاه تقدیم نماید و الا گواهی صادر خواهد شد.

مسئول شعبه دوم شورای حل اختلاف آبادان

++

اخطاریه دفترخانه شماره ۹۸/۱۵۵۶

اخطاریه نوبت اول. اخطار شونده: آقافرنوش جابر انصاری شغل : آزاد / مجهول المکان. آقافرنوش جابر انصاری همسر شما با دادنامه شماره ۹۸۰۰۷۷۲ شعبه ۳ دادگستری کل استان البرز به این دفترخانه مراجعه و تقاضای ثبت و اجرای آن را دارد لذا به شما اخطار قانونی میگردد که پس از ابلاغ این اخطاریه به م