اخبار

وزیر اقتصاد:

راه‌آهن رشت-آستارا با همکاری آذربایجان تکمیل می‌شود

در دیدار وزیر امور اقتصادی و دارایی با معاون نخست وزیر جمهوری آذربایجان، موضوعات کمیسیون مشترک دو کشور مورد توافق طرفین قرار گرفت.

به گزارش امتیاز و به نقل از وزارت امور اقتصادی و دارایی، فرهاد دژپسند در دیدار با شاهین مصطفی یف معاون نخست وزیر جمهوری آذربایجان در نشست کمیسیون مشترک اقتصادی ایران و آذربایجان با اشاره به توافقات به عمل آمده میان روسای جمهور دو کشور در سفر اخیر حسن روحانی به آذربایجان، گفت: در جلسه آتی کمیسیون مشترک ایران و آذربایجان، باید جزئیات محور های مورد توافق روسای جمهور دو کشور، جهت توافق نهایی، بررسی شوند.

وزیر اقتصاد با اشاره به سفر آتی رییس جمهوری آذربایجان به کشورمان در اوایل سال آینده میلادی، تصریح کرد: جلسه کمیسیون اقتصادی مشترک دو کشور هر چه سریع تر برگزار شود تا اگر نهایی شدن برخی تفاهمات، نیازمند فراهم آوردن مقدمات و انجام تمهیداتی خاص باشد، فرصت کافی وجود داشته باشد.

دژپسند با بیان اینکه اجرای برخی تفاهمات از جمله تکمیل پروژه راه آهن رشت به آستارا و ایجاد شهرک صنعتی مشترک و توسعه همکاری های بانکی دو کشور، دارای اهمیت خاصی است، خواستار توجه ویژه طرف آذربایجانی به این موضوعات شد.

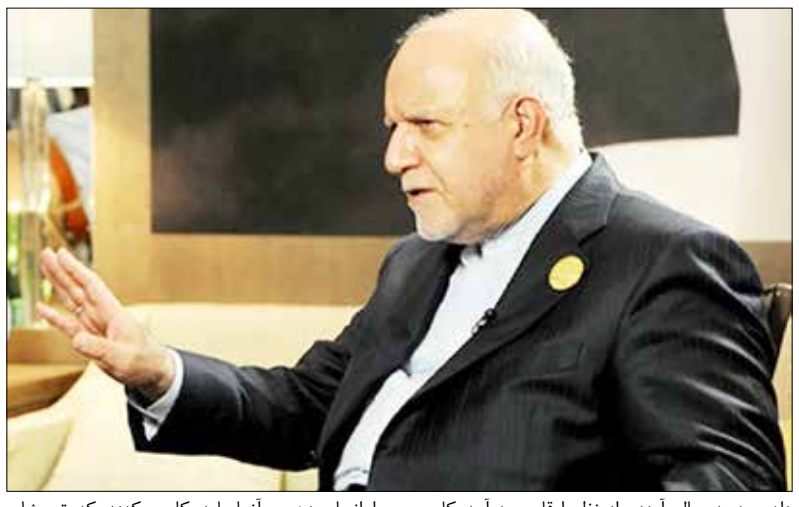
وزیر اقتصاد با تاکید بر توسعه همکاری های علمی فناوری ایران و آذربایجان به عنوان یکی دیگر از موضوعات مورد توافق روسای جمهور دو کشور تصریح کرد: صندوق نوآوری و شکوفایی ریاست جمهوری ایران آماده همکاری با آژانس نوآوری جمهوری آذربایجان است.

این گزارش حاکی است، شاهین مصطفی یف معاون نخست وزیر آذربایجان نیز طی سخنانی در این دیدار، ضمن استقبال از پیشنهاد وزیر اقتصاد کشورمان در خصوص موضوعات محوری و برگزاری هر چه سریع تر کمیسیون مشترک اقتصادی دو کشور اظهار داشت: حضور من و هیاتی بلند پایه از مسئولان دولت آذربایجان به کشور ایران با دستور رییس جمهور آذربایجان و با هدف پیشبرد موضوعات مورد توافق در دیدار روسای جمهور دو کشور صورت گرفته است.

وی تصریح کرد: رییس جمهور آذربایجان معتقد است، با وجود اینکه روابط دو کشور در سال های اخیر، دستآوردهای زیادی داشته، باید با توسعه هر چه بیشتر همکاری ها، از حداکثر ظرفیت های اقتصادی ایران و آذربایجان استفاده شود.

زنگنه خطاب به برخی اعضای اوپک؛

هیچ محدودیتی برای تولید نفت ایران نمی‌پذیرم



وزیر نفت گفت: اگر تحریم‌ها برداشته شود، من هیچ محدودیتی را برای تولید ایران نخواهم پذیرفت و در بالاترین حد ظرفیت ایران تولید خواهم کرد.

به گزارش امتیاز و به نقل از وزارت نفت، بیژن زنگنه در جمع خبرنگاران پیش از آغاز نشست ۱۷۷ اوپک درباره اینکه آیا کاهش احتمالی تولید نفت از سوی اعضای این سازمان و همپیمانانش در حالی که برخی کشورها به میان تعهداتش پایبند نیستند، اقدامی خوبی برای جلوگیری از اشباع بازار نفت در ماههای نخست سال آینده است، گفت: به نظرم طبیعی است اعضای اوپک در این شرایط بر مراعات بیشتر تاکید می‌کنند به خصوص آنهایی که فاصله آنها با پایبندی‌شان زیاد است. اگر همین میزان پایبندی رعایت شود، خوب است.

زنگنه درباره اینکه آیا همین میزان کاهش تولید کافی است، پاسخ داد: کافی نیست، اما لازم است. بقیه آن بستگی به تفاهم با غیراوپک دارد اما من به عنوان ایران از هر تصمیمی مبنی بر کاهش تولید که بر سر آن اجماع وجود داشته باشد، حمایت می کنم و هیچ مشکلی با آن ندارم.

وزیر نفت به نامه دیروز خود به مانوئل کودو، رئیس دوره‌ای اوپک اشاره کرد و گفت: بنده دیروز در این نامه ای از ایشان خواستم که این موضوع را که ایران هم اکنون به دلیل شرایط خاص و کاهش غیرداوطلبانه تحت فشارهای غیرقانونی آمریکا است را به اعضا منعکس کند؛ البته ایران تنها نیست و کشورهای دیگر هم هستند که از سهمیه تاریخ خود و آخرین سهمیه مصوب اوپک خیلی کمتر تولید می کنند. به همین دلیل یک عده کشورهای دیگر از این فرصت استفاده و تولید بیشتری می‌کنند.

زنگنه با اشاره به اینکه اگر تحریم‌ها برداشته شود، من هیچ محدودیتی را برای تولید ایران نخواهم پذیرفت و در بالاترین حد ظرفیت ایران تولید خواهم کرد، ادامه داد: در آینده کسانی که هم اکنون بیشتر تولید کرده‌اند باید کاهش بیشتری دهند؛ این موضوعی است که حق ملت و مردم ماست و من اینجا بر آن اصرار دارم.

وی با بیان اینکه کشورهای دیگری هم مانند لیبی و ونزوئلا نیز تحت شرایط تحریم هستند که نمایندگان آنها اینجا هستند و حتما در مورد این موضوع موضع‌گیری خواهند کردند، اظهار کرد: اما من از جانب مردم ایران می گویم که من یک بشکه کاهش غیرمنطقی را نمی‌پذیرم و کسانی که از این فرصت خارج شدن نفت ایران از بازار استفاده می‌کنند و بیشتر تولید دارند باید در مقابل تولید بیشتر کنونی در آینده کاهش بیشتر هم انجام دهند و نباید توقع داشته باشند که ایران بعد از برداشته شدن تحریم بلافاصله اگر کاهشی نیاز بود به این سیستم بپیوندد.

وزیر نفت تاکید کرد: به هر حال این حق ماست که هم اکنون به دلیل غیرقانونی و خارج از اراده از ما می گیرند و ما در آینده انتظار داریم که این موضوع حتما منظور شود و ما حتما به این ترتیب عمل خواهیم کرد.

هنوز تصمیمی درباره منشور همکاری اوپک و غیراوپک نگرفتیم

وزیر نفت درباره بودجه سال آینده ایران توضیح داد: بودجه سال آینده از نظر ارقام و درآمد کل و هزینه‌ها بسیار نزدیک سال ۹۸ است و دوباره با شرایط سختگیرانه برای هزینه‌ها بودجه تنظیم شده است که تقدیم مجلس می شود و باید دید در مجلس چه خواهد شد.

زنگنه تأکید کرد: به هر حال من بیشتر از این نمی‌توانم درباره نفت صحبت کنم زیرا قرار من از نخست این بوده است که آدرس به آمریکایی‌ها ندهم.

وی در پاسخ به اینکه موضع ایران، ادامه توافق فعلی کاهش تولید است یا کاهش بیشتر است، گفت: اگر اعضای اوپک بپذیرند که کاهش بیشتری صورت گیرد، من حمایت می کنم؛ در مورد میزان کاهش و همه موارد باید تفاهم شود که اگر اوپک (رول اور کرد) پایبند به توافق بود، بگویند ناموفق شده است. در واقع مراعات شرایط کنونی نیز کارخوب و یک دستاور است که اگر بیشتر از این نیز کاهش تولید توافق شود باز هم دستاورد بزرگتری است و من هم با آن موافق هستم.

وزیر نفت درباره اینکه شما می‌خواهید که ایران معاف از کاهش تولید باشد، گفت: ایران، لیبی و ونزوئلا هم اکنون به طور غیرداوطلبانه بیش از آن مقداری که حساب کنید به صورت اجبار تولیدشان نسبت به آخرین سهمیه مصوب کاهش پیدا کرده است.

زنگنه درباره موضع ایران در خصوص منشور همکاری اوپک و غیراوپک افزود: هنوز ما در دولت تصمیم نهایی را نگرفته ایم. بحث‌های حقوقی زیادی روی آن است که چطور و کجا باید در مورد آن تصمیم‌گیری شود و هنوز نهایی نشده است.

وی در مورد اینکه آیا شما در مورد آن خوش‌بین هستید یا نه، تصریح کرد: هر همکاری در عالم بشریت به خیر خوب است.

شست اوپک غیرقابل پیش‌بینی است

وزیر نفت در پاسخ به این پرسش که برخی از شرکت‌های اسپانیایی علاقه‌مندند با ایران همکاری کنند و از تحریم‌های آمریکا نیز نمی‌هراسند، حال وزارت نفت ایران چه تسهیلاتی را برای این شرکت‌ها در نظر گرفته است، گفت: ما نباید کاری را انجام دهیم، آنها باید کاری کنند که ترسشان کمتر شود. اگر بخواهند کار کنند خودشان راهشان را بلدند.

وی درباره اینکه پیش‌بینی شما از نشست امروز اوپک چیست و آیا فکر می‌کنید نشست امروز نشست آسانی باشد، گفت: در اوپک نمی‌توان چیزی را به‌صورت دقیق پیش‌بینی کرد، اما دلیلی هم نمی‌بینم که پیچ بخورد.

زنگنه درباره برآورد خود از شرایط بازار در سال ۲۰۲۰ نیز اظهار کرد: قیمت تابع تولید و عرضه و تقاضاست. منتها اکنون می‌گویند ما در سه ماهه اول و دوم سال افزایش عرضه نسبت به تقاضا داریم که وقتی این‌طور باشد روی قیمت‌ها فشار وارد می‌کند.

استیضاح حق مجلس است، چرا باید نگران باشم؟

وزیر نفت در واکنش به اینکه آیا نگران استیضاح خود از سوی نمایندگان مجلس است، اظهار کرد: چرا باید نگران باشم؟! مگر تا حالا به ما فشار نیاورده‌اند؟ ما همیشه تحت فشار زندگی می‌کنیم.

وی در پاسخ به این سوال که آیا فکر می‌کنید این استیضاح مشروع است، افزود: استیضاح حق مجلس است و هر وقت که بخواهند می‌توانند وزیر را استیضاح کنند و وزیر هم موظف است به نمایندگان جواب دهد. این کار هم در کشور ما عادی است و ما مرتب هفته‌ای یکی دو تا استیضاح داریم.

واردات بنزین را به تأخیر انداختیم

زنگنه درباره افزایش قیمت بنزین نیز گفت: این تصمیمی بود که گرفته شد و به ما ابلاغ کردند و ما هم آن را خوب اجرا کردیم. ما این تصمیم را نگرفتیم، من تاکید می‌کنم این تصمیم در مرجع قانونی خود گرفته شد و ما هم آن را به‌خوبی اجرا کردیم و تا الان هم دستاوردهای خوبی داشته است و تقریبا روزانه ۲۰ میلیون لیتر مصرفمان کاهش یافته و تقاضای عظیمی برای سی‌ان‌جی در بازار ایجاد شده است.

وزیر نفت ادامه داد: حتی در شورای اقتصاد تصویب کردیم که برای سی‌ان‌جی‌سوز کردن بیش از یک میلیون و ۴۰۰ هزار دستگاه وانت‌بار، تاکسی، ون تاکسی و مسافربر شخصی ۶۵۰۰ میلیارد تومان کمک بلاعوض داده شود که این خودروها بتوانند سی‌ان‌جی‌سوز شوند. اگر این کار انجام شود نزدیک به ۱۰ میلیون مصرف بنزین به سمت مصرف سی‌ان‌جی منتقل می‌شود و مردم به جای اینکه بنزین ۳ هزار تومانی مصرف کنند سی‌ان‌جی ۶۰۰ تومانی مصرف می‌کنند، ضمن اینکه ظرفیت جایگاه‌های سی‌ان‌جی ما خیلی خوب است و اگر لازم باشد جایگاه جدید ایجاد می‌کنیم.

وی با بیان اینکه در هر حال سی‌ان‌جی سوخت طبیعی است، تصریح کرد: نکته دیگری که باید بگویم این است که اگر این روالی که در مصرف بنزین داشتیم پیش می‌رفت و مصرف بنزین با همین روند صعودی ادامه پیدا می‌کرد ناچار می‌شدیم از اواسط سال ۱۴۰۰ بنزین وارد کنیم، این در حالی است که هم‌اکنون با کاری که انجام دادیم واردات بنزین را برای چند سال به تاخیر انداختیم.

زنگنه افزود: از سوی دیگر تقاضای زیادی برای مصرف سی‌ان‌جی از سوی خودروها داریم، بدون اینکه ما بخواهیم به آنها کمکی کنیم. البته ما به خودروهای عمومی کمک مالی می‌کنیم، اما خودروهای شخصی بدون اینکه کمک مالی کنیم صدها هزار خودرو درخواست سی‌ان‌جی دارند، البته مشکلاتی درباره استاندارد وجود دارد که با سازمان استاندارد هم جلسه گذاشتیم تا این مشکلات از طریق کارگاه‌های تبدیل خودروها به سی‌ان‌جی‌سوز حل شود، ضمن اینکه ما این مجوز را هم به آنها بدهیم که بتوانند سوخت را از جایگاه‌های سی‌ان‌جی دریافت کنند.

وزیر نفت گفت: مهم‌ترین مسئله‌ای که ما در سی‌ان‌جی روی آن تاکید داریم و همه در کشور نیز روی آن تاکید می‌کنند بحث ایمنی آن است، به هر حال این تقاضا به وجود آمده است.

امید مردم را به صحنه می‌آورد

زنگنه در پاسخ به این سوال که «نظر شما درباره تصمیم دبیرخانه اوپک برای حذف حضور خبرنگاران به‌منظور مصاحبه با وزیران نفت و انرژی اعضا پیش از آغاز نشست چیست؟»، عنوان کرد: کاملا با این کار مخالف هستم و این موضوع را هم به دبیرخانه اعلام می‌کنم. این کار خلافی است و هرگز در تاریخ اوپک چنین چیزی نبوده است. اگر می‌خواهند با وزیری مصاحبه نشود، به خبرنگارها بگویند با آن وزیر مصاحبه نشود. خبرنگارها افراد بافرهنگی هستند و به نظرم هم این رویه منطقی نیست.

وی همچنین درباره انتخابات پیش روی مجلس، با بیان اینکه مهم‌ترین چیزی که مردم را به صحنه می‌آورد امید است، گفت: اگر مردم امیدی به تغییر داشته باشند و بدانند تصمیم آنها تاثیر دارد به نظرم به صحنه می‌آیند، اما هر زمان که احساس کنند آمدن آنها تغییری به دنبال ندارد یا تاثیرگذار نیست، حضور آنها کمرنگ می‌شود.

وزیر نفت در پاسخ به این سوال که «آیا پیش‌بینی می‌کنید در انتخابات پیش روی مجلس شورای اسلامی ایران حضور اصلاح‌طلبان کمرنگ‌تر خواهد شد؟» نیز گفت: من به موضوع انتخابات به‌صورت کلی نگاه می‌کنم و بر این اساس می‌گویم که امید خیلی اثرگذار است.

بانک

رحیمی انارکی در همایش مدیران استانی بانک مسکن ابلاغ کرد

ماموریت شعب بانک مسکن در طرح اقدام ملی

مدیر عامل بانک مسکن در همایش مدیران ارشد این بانک که در ساختمان مرکزی بانک مسکن برگزار شد، یک ماموریت ویژه و پنج ماموریت بزرگ را به مدیریت های شعب استان های سراسر کشور ابلاغ کرد.

ابوالقاسم رحیمی انارکی در دومین همایش سراسری مدیران ارشد در سال ۹۸ که امروز و به مدت یک روز برگزار می شود، از همه مدیران ستادی، استانی و همچنین مدیران شعب بانک مسکن خواست موضوع تامین مالی طرح اقدام ملی تولید و عرضه مسکن را به صورت ویژه و کاملاً دقیق و پیگیرانه، در دستور کار با اولویت خود قرار دهند و همچون طرح های قبلی دولت ها در بخش مسکن، بار دیگر کارنامه درخشان از بانک مسکن در زمینه «پرداخت به موقع تسهیلات به ساخت و سازهای حمایتی مدنظر دولت» به جا بگذارند.

رحیمی انارکی با بیان اینکه طرح اقدام ملی تولید و عرضه مسکن با ظرفیت ۴۰۰ هزار واحد مسکونی توسط وزارت راه و شهرسازی تعریف شده است، گفت: در این طرح، ۲۰۰ هزار واحد در شهرهای جدید، ۱۰۰ هزار واحد مسکونی توسط بنیاد مسکن انقلاب اسلامی در شهرهای مختلف و ۱۰۰ هزار واحد نیز در بافت های فرسوده سراسر کشور ساخته و به فاقدین مسکن عرضه می شود.

وی با اعلام اینکه، بانک مسکن برای تامین مالی ساخت ۱۴۰ هزار واحد مسکونی از کل طرح ۴۰۰ هزار واحدی اقدام ملی اعلام آمادگی کرده و همچنین برنامه ریزی های لازم برای تامین اعتبار لازم را با توجه به محدودیت های اعتبارات اندیشیده است، از امضای اولین تفاهم نامه در بانک مسکن برای تامین مالی بخشی از پروژه های طرح اقدام ملی مسکن خبر داد و گفت: اخیراً با ستاد فرمان اجرایی حضرت امام (ره) برای تامین مالی ساخت ۲۵ هزار واحد مسکونی در راستای این طرح ملی تفاهم نامه امضا کردیم. برای تفاهم با بقیه نهادها و ارگان های مسول اجرای بخش های دیگر طرح اقدام ملی نیز اقدامات در حال انجام است.

رحیمی انارکی تصریح کرد: بانک مسکن برای ساخت ۱۴۰ هزار واحد مسکونی در طرح اقدام ملی، در مجموع ۱۴ هزار میلیارد تومان تسهیلات با رقم متوسط ۱۰۰ میلیون تومان طی سال های ۹۸ و ۹۹ پرداخت خواهد کرد. بنابراین همه مدیران ارشد بانک مسکن بخصوص در استان های سراسر کشور لازم است با تمام توان تخصصی، فنی و مالی در اختیار خود، با دستگاه های دولتی و نهادهای متولی اجرای طرح اقدام ملی، همکاری لازم را در پرداخت به موقع تسهیلات ساخت مسکن طبق ضوابط و مقررات نظام بانکی، انجام دهند.

آثار راه‌یافته به مرحله نهایی داوری سومین جشنواره فیلم ۱۸۰ ثانیه‌ای بانک‌پاسارگاد مشخص شد

پس از طی مرحله داوری، ۶۷ فیلم و ایده جهت گزینش نهایی توسط هیأت داوران جشنواره فیلم ۱۸۰ ثانیه‌ای بانک‌پاسارگاد، انتخاب شدند.

از بین ۴۲۰ اثر که شایسته‌ی حضور در مرحله داوری سومین جشنواره فیلم ۱۸۰ ثانیه ای بانک پاسارگاد شناخته شده بودند، در نهایت ۶۷ اثر اعم از فیلم و ایده جهت داوری نهایی برگزیده شدند. بر اساس این خبر، سومین جشنواره فیلم ۱۸۰ ثانیه‌ای بانک پاسارگاد، با محورهای مسئولیت‌های اجتماعی شامل «تکریم خانواده، حفظ منابع‌طبیعی و محیط زیست، اهدای عضو و همدلی و همبستگی ملی در مواجهه با بلایای طبیعی» و همچنین حمایت از تولید ملی در بستر اقتصاد مقاومتی برگزار شد. این دوره از جشنواره که با هدف شناسایی استعدادها و جلب افکار عمومی به محورهای تعیین شده برپا شد، مورد استقبال علاقمندان قرار گرفت و پس از طی مراحل مختلف داوری، ۶۷ اثر به مرحله‌ی نهایی داوری راه یافت.

آگهی تحدید حدود اختصاصی پلاک ۳۰۱/۲۱۸۸ مجزا شده از اراضی زیر تل به علت عدم حضور مالک برای دومین بار منتشر می گردد:

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۷/۴۲ متر مربع به پلاک فوق الذکر واقع در قطعه ۲ بخش ۲۶ فارس بویراحمد علیا یاسوج بنا به درخواست آقای حمید افرا فرزند قباد تقاضای تحدید اختصاصی نموده وقت تحدید حدود از ساعت ۸ صبح روز ۹۸/۱۰/۱۱ در محل وقوع ملک شروع و عملیات تحدید به عمل خواهد آمد. اینک بوسیله این آگهی از متقاضیان و کلیه صاحبان املاک مجاور طبق ماده ۱۴ قانون ثبت دعوت می شود که در موعد مقرر تعیین شده در محل حضور بهم رسانند. واخواهی مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود بمدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. تاریخ انتشار: ۹۸/۹/۱۶

رئیس ثبت یاسوج ـ حسین فرخی

آگهی مزایده نوبت اول

زمان برگزاری مزایده: ۱۳۹۸/۹/۳۰ محل برگزاری مزایده: شعبه دوم اجرای احکام مدنی یاسوج به موجب پرونده کلاسه ۹۸۰۱۸۹ اجرایی شعبه دوم حقوقی یاسوج محکوم علیه مهدی امیری فرزند عیسی محکوم به پرداخت مبلغ ۱۳۶۱۹۷۶۶۸۸ ریال بابت محکوم به در حق حیدر عرفانی و مبلغ ۶۸۰۹۸۸۳۵ ریال بابت حق الاجرا محکوم گردیده که با توجه به معرفی مال از طرف شخص ثالث خانم ماه بیگم اخلاق موخر به جای طلبی محکوم علیه که با ارجاع به کارشناس رسمی دادگستری به میزان ۵۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال گردید و با توجه به ابلاغ نظریه کارشناسی به طرفین مصون از اعتراض شد و محکوم له تقاضای مزایده و فروش آن را نموده که نوع و مشخصات ملک مورد مزایده را از طریق آگهی مزایده و انتشار آگهی در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار محلی استان کهگیلویه و بویراحمد را نموده به همین سبب در مورخ ۹۸/۹/۳۰ از ساعت ۱۰ الی ۱۱ در محل شعبه دوم اجرای احکام حقوقی دادگاه عمومی یاسوج مزایده برگزار خواهد شد متقاضیان می توانند در مدت پنج روز قبل از انجام مزایده ملک را به آدرس یاسوج خیابان کاشانی ۸ پلاک ۸۱ ملاحظه نمایند قیمتی که مزایده از آن شروع می شود براساس نظریه کارشناس دادگستری به مبلغ ۵۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال بوده و برنده مزایده کسی است که بالاترین قیمت را پیشنهاد دهد و ۱۰ درصد قیمت ملک را فی المجلس به عنوان سپرده به قسمت اجرا تحویل دهد و بقیه بهای ملک را ظرف ۳۰ روز پس از انجام مزایده پرداخت نماید و در صورت عدم پرداخت مابقی بهای اموال سپرده تودیعی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط خواهد شد این آگهی نوبت اول می باشد و نوع و مشخصات و آدرس و قیمت ملک به شرح زیر می باشد: مشخصات ملک: ۱- ملک مورد نظر تحت پلاک ۸۰۹/۲۳۵ مفروز و مجزی از ۱ فرعی به شماره ثبت ۲۸۶۸ ص ۵۱۴ دفتر ۲۲ شهرستان یاسوج بخش ۲۶ فارس به شماره سریال ۳۲۵۷۲۱ سری ه سال ۹۱ تاریخ ۹۲/۱۲/۲۶ کدپستی به مساحت ۲۵۰ متر مربع شامل ششدانگ عرصه با حدود اربعه شمالا در دو قسمت اول دیوار به دیوار بطول۵ متر به ۲۶۳ دوم دیواربه دیوار است بطول ۹.۵ متر به ۲۶۴ شرقا دیوار به دیوار نسبت بطول ۲۵ متر به ۲۳۶ جنوبا درب و دیواریست بطول ۱۰ متر به خیابان، غربا دیوار به دیوار است بطول ۲۵ متر به ۲۳۴ می باشد اعیان شامل ساختمان اسکلت بتنی دارای نما سنگ تراورتن، سقف تیرچه بلوک، داخل سفید کاری شامل پذیرایی و سه خواب و سرویس و آشپزخانه ، پکیج، کولر گازی، آسانسور و پارکینگ کامل، در شش طبقه روی پارکینگ به مساحت هر طبقه ۲۲۰ مترمربع جمعا با پارکینگ ۱۵۰۰ متر مربع می باشد. سیر نقل و انتقالات: مستند مالکیت انتقالی قطعی ۱۷۳۶۲ مورخ ۹۱/۱۰/۳۰ دفتر ۹ بنام سیامک رمضانی پور فرزند علی و سند وکالت فروش بنام سرکار خانم ماه بیگم اخلاق موخر در تاریخ ۹۵/۸/۳ در دفتر ۹ به شماره ۲۲۴۷۱ صادر شده است. نتیجه با توجه به موقعیت مکانی و منطقه ای و نوع ساخت و قدمت ساخت و عرضه معبر دسترسی و عرف محل و سایر عوامل برآورد ملک پلاک۲۳۵/۸۰۹ به مبلغ ۵۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال اعلام شده ضمنا ملک اعیان ساخته شده فاقد تفکیک و بصورت مشاع می باشد و قابلیت تفکیک دارد سهل الفروش می باشد و در همه واحدها مستاجرین سکونت دارند.

مدیر شعبه دوم اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان یاسوج ـ سید اسماعیل موسوی

مفقودی

کارت هوشمند ناوگان حمل و نقل به شماره ۱۹۹۸۴۶۷ متعلق به مینی بوس بنز ۳۰۹ مدل ۱۳۵۷ به شماره پلاک ۲۵ط۵۵۷ ایران ۵۱ به شماره موتور ۳۳۴۹۱۱۱۰۰۵۰۷۶۸ و به شماره شاسی ۳۷۹۳۹۱۵۰۴۰۲۴۱۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد./ پیرلشهر

اخطار اجرایی

مشخصات محکوم علیه نام:روح اله نام خانوادگی:مومنی نام پدر: ابراهیم کد ملی: ۴۵۰۰۸۱۸۸۶۳ نشانی محل اقامت:مجهول المکان مشخصات محکوم له نام:محمدرضا نام خانوادگی:پیری گیلانی نام پدر:حسن شغل:آزاد نشانی محل اقامت:گیلانغرب- چهارراه حافظ- خیابان حافظ جنوبی- کوچه مدیریت آموزش و پرورش- نانوایی سنتی پیری بموجب رای شماره ۳۰ تاریخ ۹۸/۱/۳۱ حوزه شعبه اول شورای حل اختلاف شهرستان گیلانغرب محکوم علیه محکوم است به حضور در یکی از دفاتر اسناد رسمی جهت انتقال سند یک دستگاه وانت پیکان تیپ ۱۶۰۰ آی مدل ۸۴ به شماره پلاک ۹۸-۹۲۸ ب ۳۱ و پرداخت مبلغ ۳۹۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی را در حق خواهان صادر و اعلام می دارد و هم چنین پرداخت مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت نیم عشر دولتی در حق دولت به استناد ماده ۱۹ آیین نامه اجرایی ماده۱۸۹ قانون برنامه سوم توسعه اقتصادی، اجتماعی، فرهنگی، محکوم علیه مکلف است : پس از ابلاغ این اخطار اجرایی ظرف ده روز مفاد اترا بموقع اجرا بگذارد و یا ترتیبی برای پرداخت محکوم به و یا انجام تعهد و مفاد رای بدهد در غیر اینصورت پرونده جهت اقدام قانونی برای اجرای احکام دادگاه یا دادگستری محل تحویل خواهد شد.

مسئول شعبه اول شورای حل اختلاف مرکزی گیلانغرب - غلامرضا پروین

آگهی فقدان سند مالکیت

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک آقای مهرداد موحد طبق درخواست به شماره وارده ۳۴۸۱۷- مورخ ۱۳۹۸/۰۹/۰۵ و با تقدیم دوبرگ فرم استشهادیه محلی مصدق شده به شماره ۱۷۲۲۹- مورخ ۱۳۹۸/۰۹/۰۴ دفتر ۱۴۴ مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۱۴۴۰۷ فرعی از ۹۳ اصلی بخش یک حومه ذیل ثبت ۱۴۴۵۱۷ و صفحه ۲۲۹ دفتر ۱/۷۸۱ بنام فرشته قصابیان گیلانی صادر و تسلیم سپس مع الواسطه طبق سند قطعی ۱۰۲۰۰-۱۳۹۷/۰۹/۰۷ دفتر ۱۴۴ بنام نامبرده منتقل گردیده که بعلت جابجایی سند مالکیت بشماره سریال ۵۶۱۵۶۵ مفقود شده است لذا مراتب طبق ماده-۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه فرد یا افرادی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت در نزد آنان می باشند از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ۱۰ روز مراتب را به این اداره اعلام دارند در غیر اینصورت نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام و سند مالکیت اولیه از درجه اعتبار ساقط و ابطال خواهد شد.

جعفر نظری - مدیر حوزه ثبت اسناد و املاک کرمانشاه ناحیه یک - از طرف عایرضامحمدیان

آگهی ابلاغ مفاد رأی صادره از طرف هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی املاک و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب سال ۱۳۹۰/۹/۲۰

برابر رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۱۰۵۷۰۰۵۴۷۹ – ۹۸/۷/۲۹ صادره از هیأت رسیدگی به اسناد عادی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی، املاک و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ تصرفات علی طاهری فرزند کنابعلی بصورت ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۵۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۴۴۰ فرعی از ۵۰ اصلی واقع در شهرستان شهریار محرز گردیده و برابر محتویات پرونده ثبتی ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۰۱۰ متر مربع قطعه ۳۲ تفکیکی بشماره پلاک ۱۴۴۰ فرعی از ۵۰ اصلی ذیل ثبت ۶۲۳۱۲ صفحه ۵۸۷ دفتر ۳۵۹ بنام سرکار سرهنگ حسن درگاهی ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم شده است. سپس نامبرده فوت نموده و تمامی مورد ثبت بموجب سند انتقال اجرایی ۵۴۷۲۵ مورخ ۸۶/۹/۱۴ دفتر سه شهریار به ابوالفضل طاهری انتقال اجرایی یافته است و سند مالکیت صادر شده است. مورد تقاضا از سهم مالکیت ابوالفضل طاهری می باشد. لذا هیات مقرر نموده با اعمال ماده ۳ قانون مذکور و نیز ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی آن مصوب ۹۱/۴/۲۵ نسبت به صدور سند مالکیت بنام متصرف فوق الذکر اقدام شود و بدینوسیله مفاد رای صادره به مالک و نیز اشخاص ذینفع جهت اطلاع آگهی تا چنانچه به مفاد رای صادره اعتراض دارند اعتراض خود را ظرف مدت دو ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک شهریار تسلیم و رسید آن را دریافت دارند بدیهی است در صورت عدم اعتراض ظرف مهلت مقرر این اداره نسبت به صدور سند مالکیت برابر مقررات اقدام خواهد نمود ضمنا صدور سند مالکیت مانع ازمراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۸/۸/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۸/۹/۱۶ . م الف/ ۷۱۵۴

سرپرست ثبت اسناد و املاک شهریار ـ بشیر نعیم زاده

آگهی مفقودی

برگ سبز خودروی سواری سیستم پژو تیپ ۲۰۶ مدل ۱۳۸۹ رنگ سفید ـ روغنی نوع سوخت بنزین به شماره انتظامی ایران ۷۷-۸۷۵ ص ۵۷ و شماره موتور ۱۴۱۸۹۰۵۲۳۶۹ و شماره شاسی NAAP۰۳ED۵BJ۴۶۵۱۱۷ به نام محمدتقی آزاد منجیری به کد ملی ۰۰۵۳۷۳۴۶۸۸ و سند کمپانی خودروی فوق بنام محمدرضا نیله چی به کد ملی ۱۷۵۵۶۶۴۷۲۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. یاسوج

آگهی مزایده اموال غیر منقول – نوبت اول

به موجب پرونده کلاسه ۹۸۱۴۶۷این اجرا ودادنامه واجرائیه صادره از شعبه سوم دادگاه خانواده شهرستان فردیس له خانم سید فاطمه هاشمی کیوج وعلیه آقای محمد رضا جعفرنیا که محکوم علیه محکوم است به پرداخت تعداد ۲۱۴ عدد سکه تمام بهار آزادی در حق محکوم له ومبلغ ۵درصد نیم عشر دولتی باتوجه به اینکه اجرائیه صادره به محکوم علیه ابلاغ شده ودر مهلت مقرر نسبت به اجرای حکم اقدام ننموده است بنا به درخواست محکوم له به منظور استیفای محکوم به وهزینه اجرایی اموال غیر منقول متعلق به محکوم علیه شامل یک دستگاه خودروی سواری ال ۹۰به پلاک انتظامی ایران ۳۸-۳۴۴س ۳۳از سوی این اجرا توقیف وتوسط کارشناس رسمی دادگستر به شرح زیر توصیف وارزیابی شد ومقرر است در مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۱۱از ساعت ۸الی ۹در محل اجرای احکام مدنی دادگاه حقوقی فردیس از طریق مزایده بفروش می سد. مزایده از مبلغ ۱/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال نظریه کارشناسی شروع می شود وبه هر شخص حقیقی وحقوقی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید. ده درصد وجه مزایده فی المجلس بصورت وجه نقد یا چک بانکی تضمینی از خریدار اخذ و الباقی ظرف مدت یک ماه از وی وصول خواهد شد. و پس از انجام مراحل قانونی و صدور حکم تملیک مورد مزایده بنام خریدار منتقل خواهد شد. درصورتیکه در مهلت مقرر خریدار وجه مزایده را پرداخت ننماید سپرده وی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد. هزینه های نقل وانتقال به عهده محکوم علیه است واز محل فروش پرداخت خواهد شد طرفین می توانند ظرف یک هفته از تاریخ مزایده نسبت به نحوه انجام مزایده اعتراض نمایند که در این صورت تا رسیدگی به اعتراض از سوی دادگاه مورد مزایده بنام خریدار منتقل نخواهد شد. ضمنا" طالبین به شرکت در مزایده می توانند ظرف ۵ روز قبل از مزایده با اطلاع این اجراء از مال مورد مزایده بازدید نمایند.چنانچه روز مزایده مصادف با ایام تعطیل باشد روز بعد در همان ساعت ومکان برگزار خواهد شد . مال مورد مزایده وبهای آن طبق نظر کارشناس بدین شرح است ۱ -مشخصات خودرو پلاک انتظامی ایران ۳۸- ۳۴۴س ۳۳مدل ۱۳۹۵نوع : سواری سیستم وتیپ : رنو تندر A۹۰رنگ سفید شماره شاسی ۵۲۶۰۳۶ شماره موتور ۰۳۶۶۶۶ تعداد چرخ : ۴ تعداد محور : ۲ تعداد سیلندر ۴ نوع سوخت : بنزین تعداد ظرفیت : ۵ نفر وضعیت ظاهری وفنی خودرو (درزمان بازدید) اطاق وبدنه سالم داشبورد سالم صندلی وتودوزی سالم تجهیزات فابریک نقایص ظاهری ندارد موتور درلحظه بازدید پس از روشن نمودن خودرو سالم به نظر می رسد گیربکس دیفرانسیل تایرها ۶۰ درصد توضیحات مبلغ کل خلافی ۱/۱۸۰/۰۰۰تومان می باشد بیمه خودرو تا مهر ستا ۱۳۹۹اعتبار دارد و