اخبار

جذب هالند؛ دورتموند چگونه منچستر را برد؟

انتقال ارلینگ هالند به دورتموند رسمی شد و قرارداد او با زنبورها تا سال ۲۰۲۴ معتبر است. آنها در این راه موفق شدند منچستریونایتد را شکست دهند. به گزارش TheAthletic، دورتموند برای جذب این مهاجم گلزن از واتساپ، پوما و اعزام چندین باره اسکات های باشگاه برای تماشای بازی اش استفاده کرد. این یک پرونده انتقال ۲.۵ ساله برای دورتموند بود. این ماجرا از آگوست ۲۰۱۶ شروع شد. اسکات های باشگاه در مجموع ۲۸ بار برای تماشای هالند سفر کردند. وقتی او در سال ۲۰۱۸ در مولده بازی می کرد یکی از اهداف دورتموند بود ولی به سالزبورگ رفت. اینجا بود که هالند توانایی هایش را در لیگ قهرمانان اروپا نشان داد. حتی ماتیاس سامر که مشاور باشگاه است در تمرینات سالزبورگ حاضر شد و عملکرد هالند را زیر نظر گرفت.دورتموند در راه جذب هالند رقبایی چون منچستریونایتد، یوونتوس و لایپزیش داشت. اما در بین این تیم ها تنها دورتموند بود که به یک مهاجم نوک جدید نیاز داشت. بازیکنان دورتموند هم می خواستند این انتقال نهایی شود. به همین خاطر توماس دلینی بارها از طریق واتساپ پیام های مختلفی برای ارلینگ ارسال کرد. حتی دورتموند از پوما هم کمک گرفت. پوما البسه دورتموند را طراحی و تولید می کند. بیورن گولدن، مدیر ارشد اجرایی این شرکت، یک نروژی است. او هم با هالند ارتباط برقرار کرد و پیشنهاد داد به جای نایکی، با پوما قرارداد امضا کند. البته کمک های مینو رایولا را هم نباید نادیده گرفت. همه می دانند که رایولا با منچستریونایتد دچار مشکل شده است و برعکس، رابطه خوبی با مدیران دورتموند دارد.

پیشنهاد یووه برای پوگبا: رابیو + صد میلیون

بر اساس اعلام روزنامه انگلیسی سان، باشگاه یوونتوس برای جذب پل پوگبا ستاره منچستریونایتد در ماه ژانویه قصد دارد پیشنهادی جذاب به یونایتد ارائه دهد. این پیشنهاد بر اساس گزارش سان، واگذاری آدرین رابیو ستاره فرانسوی این تیم بعلاوه پرداخت ۱۰۰ میلیون یورو است. رابیو از زمانی که باشگاه پاری‌سن‌ژرمن را ترک کرد و راهی یوونتوس شد در این تیم ایتالیایی نتوانست انتظارها را برآورده کند و به همین علت از شرایط خود در این تیم راضی نیست. یوونتوس این روزها برای بازگرداندن پل پوگبا که پیش از این در یک دوره چهار ساله بازیکن یوونتوس بوده، عزم خود را جزم کرده است. پوگبا از زمان ترک یوونتوس بارها با ابراز تمایل باشگاه برای جذب خود روبرو بوده و حالا به نظر می‌رسد شرایط برای بازگشت او به تورین آماده شده است. پوگبا در تابستان گذشته اعلام کرد شاید زمان آن رسیده باشد که یونایتد را ترک کرده و چالشی جدید را آغاز کند. رابطه او با یونایتد از همان زمان تا امروز پرتنش بوده است.

بایرن، کجایی؟

چهار شکست، ۳۳ امتیاز و رده سوم. باید در تاریخ بوندس‌لیگا خیلی به عقب برگردید تا زمانی را پیدا کنید که بایرن در پایان نیم‌فصل اول چنین آمار ضعیفی داشته است. تنها دو شکست از این باخت‌ها در دوران نیکو کواچ اتفاق افتاد اما پس از باخت پنج بر یک مقابل آینتراخت فرانکفورت بود که او به همراه برادر و دستیارش، روبرت، از تیم اخراج شد. این بدترین شکست بایرن در یک دهه گذشته‌بود.

طرفدار کواچ در بایرن، اولی هوینس بود. این رئیس سابق بایرن با وجود مخالفت‌های شدید کارل-هاینس رومنیگه، مدیر ارشد اجرایی باشگاه، کواچ را به بایرن آورد. کواچ در دورانی که برای بایرن بازی می‌کرد با این تیم فاتح دوگانه شده بود و پیش از آمدن به بایرن هم در فینال جام حذفی، با فرانکفورت آنها را برده بود. همچنین می‌شد او را به آسانی جذب کرد اما این انتقال به نتیجه خوبی‌نرسید.

این مربی اهل کرواسی نتوانست چهره اصلی این تغییر باشد. او برنامه بازی مشخصی از خود نشان نداد و به گفته امروزی‌ها، فلسفه فوتبال نداشت. او نه صمیمیت یوپ هاینکس را داشت و نه اقتدار پپ گواردیولا را و نمی‌توانست با بازیکنانش ارتباط برقرار کند. بازیکنی که قهرمان جام جهانی شده است، از هر کسی دستور نمی‌پذیرد.

حالا هانسی فلیک اجازه نشستن روی نیمکت بایرن را پیدا کرده است. هر چه باشد، او به عنوان دستیار مربی فاتح جام جهانی شده است و در ابتدای فصل هم به کادر فنی بایرن اضافه شد. او حالا اعتماد رؤسای بایرن را جلب کرده؛ دست کم تا پایان فصل ۲۰۱۹.

بایرن می‌خواهد تیمش را متحول کند اما آیا او گزینه مناسبی است؟ شادی بی‌حد و مرزی که با فتح سه‌گانه در سال ۲۰۱۳ رقم خورد حالا دیگر به خاطره‌ها سپرده شده است. در آن هنگام، تیم مشتاق، پرانگیزه و جوان بود و می‌توانست فوتبال آلمان را در سال‌های پیش رو شکل دهد. این اتفاق هم افتاد و آنها هفت قهرمانی پیاپی کسب کردند اما در اروپا، فاصله آنها با بهترین تیم‌های انگلیس و اسپانیا داشت بیشتر می‌شد.

فیلیپ لام و باستین شواین‌اشتایگر که فاتح جام جهانی ۲۰۱۴ شده بودند، بازنشسته شده‌اند، متس هوملس به دورتموند برگشته و آرین روبن و فرانک ریبری که برای یک دهه تفاوت‌ها را در کناره‌های میدان رقم می‌زدند، در تابستان به دلیل سن بالا باشگاه را ترک کردند اما مانوئل نویر، داوید آلابا، خاوی مارتینس، ژروم بواتنگ و توماس مولر از آن روزهای درخشان باقی مانده‌اند.

بایرن نتوانسته جانشینان مناسبی برای بازیکنان رفته پیدا کند. آنها دست به خرج فراوانی هم نمی‌زنند. خامس رودریگس که از رئال مادرید به صورت قرضی به بایرن پیوست، نتوانست به اندازه کافی بدرخشد و فیلیپه کوتینیو که از بارسلونا آمده هم هنوز در تیم جا نیفتاده است. او چند لحظه خوب داشته است؛ همین و بس اما مولر زیر نظر فلیک اعتماد به نفس و قدرت خود را بازیافته است. اینکه او پس از این فصل هم در بایرن بماند مشخص نیست، و او می‌خواهد صبر کند و ببیند که اوضاع چطور پیش خواهد رفت، چرا که کواچ عملاً او را از تیم کنار گذاشته بود.

البته بایرن در تابستانی که گذشت کمی خرج کرد. آنها هم پول انتقال قرضی کوتینیو را پرداختند و هم چند بازیکن دیگر خریدند. بنجامین پاوار نشان داده که در دفاع بازیکنی قابل اتکا و چندپسته است و لوکاس ارناندس هم به دلیل مصدومیت نتوانسته خود را ثابت کند. ایوان پریشیچ، دیگر بازیکن قرضی بایرن هم هر زمان که نیاز به او حس شده، خود را نشان داده است اما احتمالاً او نقشی در آینده بلندمدت بایرن ندارد، چرا که ممکن است لروی سانه از منچستر سیتی جذب شود. این انتقال روی کوتینیو هم تأثیر خواهد گذاشت. حتی بایرن پولدار هم نمی‌تواند دو بازیکن با قیمت بالای ۱۰۰ میلیون یورو بخرد.

سانه می‌تواند نقشی کلیدی در پازل بایرن ایفا کند. یاشوا کیمیش دارد روز به روز مهم‌تر می‌شود و سرژ گنابری و نیکلاس سوله نیز پیشرفت خوبی داشته‌اند اما این بازیکنان هنوز ثابت نکرده‌اند که آیا می‌توانند در بالاترین سطح اروپا هم رقابت کنند و جام‌های بزرگ را کسب کنند یا نه؛ به‌ویژه حالا که قهرمانی در بوندس‌لیگا دیگر کافی نیست. همچنین دیدن اینکه اوضاع مدیریت باشگاه چطور پیش خواهد رفت جالب خواهد بود. در اواسط ماه نوامبر بود که هوینس از سمت خود استعفا داد.

او ۴۰ سال در این باشگاه حضور داشت و تنها در دوران زندان رفتنش بود که در بایرن حضور نداشت. بسیاری می‌گویند که رفتن او خیلی دیر رقم خورد. جانشین او در دفتر مرکزی بایرن، هربرت هاینر، رئیس سابق آدیداس است. هاینر تنها کمی جوان‌تر از هوینس است و به نظر می‌رسد که مدیریت او شبیه به هوینس خواهد بود. مشخص است که این دو نفر درباره اوضاع باشگاه به صورت مرتب با هم صحبت خواهند کرد.

حسن صالح‌حمیدزیچ هم همینطور. او تا پایان سال به عنوان مدیر ورزشی به کار ادامه خواهد داد اما در سال ۲۰۲۰ به سمت مدیر ارشد ورزش ارتقا خواهد یافت. صالح‌حمیدزیچ از بیرون انسان بسیار شادی به نظر نمی‌رسد و گفته می‌شود که او هم تحت نفوذ هوینس است. در نتیجه، اوضاع در بایرن چندان تغییر نخواهد کرد، به‌ویژه که کارل-هاینس رومنیگه برای دو سال دیگر رئیس هیأت مدیره خواهد بود.

اما شور و شوق اصلی زمانی شکل می‌گیرد که اولیور کان به باشگاه بیاید. این اسطوره دروازه‌بانی بایرن در سال جدید میلادی به عضویت هیأت مدیره درمی‌آید و در انتهای سال ۲۰۲۱ جانشین رومنیگه خواهد شد. این بازه زمانی به دلیل تعهدات فعلی کان است اما او چهره‌ای است که حرف‌هایش در بایرن وزن بالایی خواهد داشت. هر کسی که بازی او را به خاطر می‌آورد یا کارشناسی‌هایش را دیده باشد، می‌داند که او از آن شخصیت‌هایی است که می‌توانند جانشین هوینس شوند. از این نظر خوب است که او دوران گذار را در باشگاه سپری کند. لزومی ندارد که کان مرتباً با اولی هوینس مقایسه شود.

منجی این فصل رئال مادرید بلژیکی است!

تیبو کورتوا در آغاز فصل شروع خوبی نداشت. این در حالی بود که او در جام جهانی ۲۰۱۸ عملکرد قابل قبولی داشت زیرا او دستکش طلایی گرفت، ملقب به بهترین دروازه بان از سوی فیفا بود و خوشحال از عملکرد خود و حضور در کنار خانواده اش به مادرید می رفت. اما اول فصل روی زمین او افتضاح بود.او جانشین کیلور ناواس کاستاریکایی بود که از نظر هواداران شماره ۱ و محبوب بود. به هر حال؛ کورتوا قبل از پیوستن به رئال، در چلسی جانشین حقیقی پتر چک بود و یکی از بهترین دروازه بان ها از نظر هواداران بود. همین انتظار را هواداران مادرید نیز داشتند اما او خیلی خوب نبود. حتی شانس هم با او یار نبود زیرا بازی های سختی را در اول کار خود تجربه کرد و کهکشانی ها روی نوار شکست بودند. در لیگ قهرمانان این فصل هم خوب نبود و به دلیل عملکرد وحشتناک در بازی با کلوب بروخه تعویض شد. پس از آن تعویض در بازی با مایورکا شکست خوردند و بدتر از همه الکلاسیکو در راه بود و خیلی نگران کننده بود. تنها خبر خوب این بود که الکلاسیکو به تاخیر افتاد. با این خبر و با برداشته شدن فشار ها از روی کورتوا، او خودش را یافت، چند بازی کلین شیت کرد، و حتی در حمله هم تاثیر گذار بود و با تاثیر او روی توپ آن ها بازی با والنسیا را به تساوی کشاندند و عملکرد او حقیقتا قابل قبول بود. پس از این ها وقت الکلاسیکو فرا رسیده بود و این دروازه بان بلژیکی عملکرد خوبی را هم در الکلاسیکو داشت. پس از این داستان ها، نوبت به بازی امروز رسید و تیبو با گرفتن دو تک به تک از حریف بسیار تشویق شد. او امروز مقداری فشار روی خود حس می کرد و باید آن دو سیو را انجام می داد تا فشار را از روی خود بردارد.او با این فشار ها، از موقعیت استفاده کرد و در استادیوم آلفونسو پرز موفق به کلین شیت مهمی شد. تیبو در این بازی با اعتماد به نفس از دروازه خود دفاع کرد و با تهدید هایی که کاشته زنان حریف بر دروازه او وارد می کردند، کنار آمد. هر زمان که مهاجمان از مدافعان رئال عبور می کردند، تیبو مثل سد جلوی آن ها می ایستاد. چند باری در بازی مدافعان از میلیتائوی جوان و واران سر زن می گذشتند اما، کورتوا با قد بلند و دستان و پا های کشیده خود جلوی توپ ها را می گرفت. البته بازی آنچنان هم زیبا نبود زیرا بازیکنان تعداد خطای بیشتری داشتند و کمتر از آن شوت زدند. آن ها ۲۷ خطا داشتند و تنها ۱۵ شوت به سمت دروازه داشتند. درواقع این ختافه بود که بهتر بازی می کرد؛ آن ها حملات تند و تیزی داشتند، به راحتی مدافعان را جا می گذاشتند اما سدی مانند کورتوا جلوی آنان بود. و از عوامل باخت ختافه این بود که گل به خودی سوریا، روحیه آنان را تضعیف کرد و کورتوا مستقیما با سیو های فوق العاده روحیه را از بازیکنان ختافه می گرفت. این جا است که می فهمیم چرا گواردیولا در بارسا خطاب به ویکتور والدز می گفت: ما ۱،۴،۳،۳ بازی می کردیم. علاوه بر این سیو ها و عملکرد فوق العاده کورتوا، باید به پاس های خوب کروس و پرواز های بلند واران نیز اشاره کرد که دلیل گلزنی بود و البته پاس عالی بیل و همکاری خوب والورده با مودریچ که به گل انجامید. این بازی به همه اثبات کرد که تیبو کورتوا پس از یک فصل ناامید کننده در حال پیشرفت کردن است و راه بلندی تا تبدیل شدن به یک دروازه بان بزرگ برای رئال دارد و بسیار باید تلاش کند که به جایگاهی که لیاقت دارد برسد.

اخبار

راز تحول آرسنال آرتتا

آرسنال بالاخره شاخ غول را شکست و موفق شد یکی از غول‌های لیگ برتر را شکست دهد. آرتتا که در نخستین تجربه‌اش روی نیمکت آرسنال باید بورنموث را می‌برد و در بازی دوم با چلسی نزدیک بود این تیم را ببرد اما در سومین تجربه‌اش توانست به نخستین تیم از جمع بیگ سیکس تبدیل شود که موفق به شکست دادن منچستریونایتد در این فصل می‌شود. آرتتا که به گواردیولای ثانی مشهور شده، نه با سبک تیکی‌تاکای پپ بازی می‌کند و نه با سبک ونگر که پیش از پپ مشابه تیکی‌تاکا را به نمایش می‌گذاشت. تیم او یک تیم منسجم و دونده و متخصص در کرنر و ضدحمله است. آرتتا بیشتر شبیه مورینیو است تا گواردیولا. تحول آرسنال و برد دو بر صفر توپچی‌ها در بازی با منچستریونایتد به‌دلیل تغییر تفکر بازیکنان بود. آرتتا جدا از میدان دادن بیشتر به بازیکنانی نظیر اوزیل و توریرا و لاکازت، توانسته از تیم بهترین عملکرد را بگیرد. دیگر مثل دوران اونای امری بازیکنان در زمین راه نمی‌روند. مسوت اوزیل که مورد غضب امری بود و سرمربی اخراجی آرسنال درباره او گفته بود: «فقط یک بازیکن در جهان حق دارد در زمین راه برود و آن هم مسی است (و نه اوزیل)»، حالا دونده‌ترین و توپ‌گیرترین بازیکن تیم لندنی است. بازیکنان آرسنال در دوران سرمربی جدید نسبت به دوران امری به‌طور میانگین ۸،۰۴کیلومتر بیشتر دویده‌اند. میانگین دوندگی در دوره سرمربی قبلی ۱۷۲.۳۶ کیلومتر در هر بازی بود که به ۱۸۰.۴ کیلومتر افزایش یافته است. آرسنال اکنون از نظر میزان دوندگی تیمی از رده یازدهم جدول به رده چهارم جهش کرده است. اوزیل به‌تنهایی و آن هم در این سن ۱۱.۴۲ کیلومتر در بازی با می‌یونایتد دوید که بیشترین آمار دوندگی‌اش در دو سال اخیر بوده؛ کمی بیشتر از توریرا، اوبامینگ و ژاکا دوید که آمار دوندگی همه آنها بالای ۱۱ کیلومتر بود. توپچی‌ها در زمین حریف پرس می‌کردند و اوزیل نقش مهمی در پرسینگ و بازپس‌گیری توپ و خلق موقعیت داشت. او

ناکامی اتلتیکو برای فروش بلیت در عربستان

باشگاه اتلتیکومادرید فقط توانسته ۵۰ بلیت برای دیدار سوپرجام برابر بارسلونا بفروشد. روزنامه «موندو دپورتیوو» خبر داد، در حالی که مسابقات سوپرجام اسپانیا قرار است ۹ ژانویه (۱۹ دی) در جده عربستان‌سعودی آغاز شود، هواداران تیم پایتخت اسپانیا فقط ۵۰ بلیت خریداری کرده‌اند. فاصله مادرید تا جده ۶۶۷۲ کیلومتر است و این سفر به طور متوسط ۶۰۰ یورو هزینه برای هواداران اتلتیکومادرید خواهد داشت. گفته می‌شود کسانی که ۵۰ بلیت را خریداری کرده‌اند اگر اتلتیکومادرید موفق به شکست بارسلونا شود و به فینال برسد، از دیگو سیمئونه سرمربی تیم بلیت مجانی دریافت خواهند کرد.

مصدومیت هم جلودار غول قرمز نیست

حتی مصدومیت‌ها هم نمی‌تواند لیورپول را متوقف کند. لیست غایبان تیم قرمزپوش مرسی‌ساید در حال افزایش بوده و به همین موازات این باور که امسال سرانجام سال پایان انتظار طولانی‌مدت این تیم برای قهرمانی در لیگ برتر انگلیس است. شاگردان یورگن کلوپ سال ۲۰۲۰ را با پیروزی آغاز کردند، همان کاری که در اکثر هفته‌های سال ۲۰۱۹ انجام داده بودند. تازه‌ترین و اولین قربانی آنها در سال میلادی جدید، شفیلدیونایتد بود که در آنفیلد با نتیجه ۲-۰ باخت تا لیورپول دوباره حاشیه امنیت ۱۳ امتیازی‌اش را در صدر جدول رده‌بندی رقابت‌ها برقرار کند.

با وجود از دست دادن نبی کیتا - بازیکنی که این روزها روی فرم بود - به دلیل مصدوم شدن از ناحیه کشاله ران حین گرم کردن قبل از شروع بازی، هیچ خللی در عملکرد پیشتاز کورس قهرمانی رقابت‌ها مشاهده نشد و این در حالی بود که کلوپ روز چهارشنبه در نشست خبری پیش از بازی گفته بود که تنها ۱۳ بازیکن آماده (به جز دروازه‌بان‌ها) دارد اما لیورپول نشان داد همین تعداد محدود بازیکنانش هم آنقدر خوب هستند که اگر یکی از آنها زمینگیر شود، دیگران با شایستگی جای او را پر خواهند کرد.

کیتا به بازیکنانی امثال دژان لوورن، جوئل ماتیپ، فابینیو، الکس اوکسلید چمبرلین، ناتانیل کلاین و ژردان شکیری در لیست بلند بالای بازیکنان لیورپول ملحق می‌شود اما اگر در فصول گذشته، این تعداد مصدوم برای خارج کردن قطار قرمزپوشان مرسی‌ساید از ریل قهرمانی کافی بود، امسال بعید است که حتی با بالا رفتن تعداد مصدومان، چنین اتفاقی رخ دهد. این تیم و بازیکنانش برای چالش‌هایی به مراتب سخت‌تر ساخته شده‌اند. قدرت لیورپول با همه کمبود مهره‌هایش برای شفیلدیونایتد زیاد بود.

محمد صلاح تنها ۴ دقیقه زمان نیاز داشت تا قلمرواش را تعیین کند. ستاره مصری خط حمله لیورپولی‌ها بعد از یکی دو بار که موقعیت‌های گلزنی تیمش را مقابل دروازه حریف از دست داد اشتباهات خودش را با پیش انداختن قرمزهای مرسی‌ساید جبران کرد و با یک ضربه سر، سانتر اندی رابرتسون را به گل تبدیل کرد. این چهاردهمین گل صلاح در این فصل بود اما او فقط گلزنی نکرد بلکه سازنده گل دوم تیمش هم بود وقتی که پاس دقیقش را سادیو مانه در نیمه دوم به گل تبدیل کرد. صلاح با گلی که به ثمر رساند، در کورس کسب عنوان بهترین گلزن این فصل لیورپول، همچنان در فاصله یکقدمی هم‌تیمی سنگالی‌اش باقی ماند.

گل مانه کار حریف را یکسره کرد و لیورپول با شایستگی پنجمین برد خود را با کلین شیت کسب کرد تا نشان دهد که این تیم نه فقط در فاز حمله بلکه در فاز دفاعی هم بی‌عیب و نقص است. از زمانی که جو گومز به ویرجیل فن‌دایک در قلب خط دفاعی لیورپول پیوسته، لیورپول به ندرت گل خورده است. هم گومس هم فن‌دایک که خارج از زمین دوست هستند و داخل آن هم‌پست، استثنایی بودند. همین داستان درباره جردن هندرسون و جینی واینالدوم هم صدق می‌کند. با همه مصدومانی که روی دست کلوپ باقی مانده است، او به هدفش می‌رسد چون همان مهره‌هایی که در خط دفاعی، میانی یا حمله دارند، استوار ایستاده‌اند. این بازیکنان قطعاً روز یکشنبه برای بازی مقابل اورتون در جام حذفی فرصت استراحت پیدا خواهند کرد و باید انتظار یک تغییر کلی را در ترکیب این تیم برای بازی مقابل رقیب همشهری داشت.

برای لیورپول فرقی نمی‌کند که کدام بازیکنش آماده و کدام بازیکنش مصدوم است. چهره‌ها شاید عوض شوند اما داستان ادامه دارد. لیورپول با تمام قدرت پیش می‌تازد و فعلاً هم به نظر نمی‌رسد که این تیم قصد توقف داشته باشد.

مفقودی

برگ سبز خودروی سواری سایپا تیپ SL۱۳۱ رنگ نوک مدادی متالیک مدل ۱۳۹۰ و به شماره پلاک ۷۵۸ص۶۶ ایران ۱۷ به شماره موتور ۴۱۱۲۵۰۹ وبه شماره شاسی S۱۴۱۲۲۹۰۷۷۸۲۶۲ بنام پیرمحمد آذری مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد./ ارومیه

مفقودی

سند مالکیت (برگ سبز) پراید SE۱۳۱ مدل ۱۳۹۵به شماره پلاک ۶۶۹و۶۵ایران ۲۷ به شماره موتو M۱۳/۵۷۵۹۰۹۴ و شماره شاسی NAS۴۱۱۱۰۰G۱۲۸۶۶۳۱مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد./پیرانشهر

دادنامه

کلاسه پرونده ۷۳۵/۶/۹۷ دادنامه: ۱۲۳ تاریخ: ۹۷/۱۲/۲۲ مرجع رسیدگی شورای حل اختلاف حوزه ۶ اسلامشهر خواهان: رشید گنجه / اسلامشهر خیابان امام محمدباقر جنب ۳۰ سپ ۲۸ خوانده: سید عیسی گنجی / مجهول المکان. موضوع: مطالبه وجه. گردشکار: در این پرونده خواهان دادخواستی به طرفیت خوانده تقدیم نموده است که شورا با بررسی مجموع اوراق و محتویات پرونده به شرح آتی مبادرت به صدور رای می نماید. رای شورا: در خصوص دعوای آقای رشید گنجه فرزند عبدالحسین به طرفیت آقای سیدعیسی گنجی فرزند سید موسی به خواسته مطالبه مبلغ ۱۵۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال با احتساب خسارات دادرسی و تاخیر در تادیه به استناد ۱ فقره چک به شماره ۱۷۵۱۸۶/۲۲ عهده بانک ملت تقدیمی از ناحیه خواهان که خوانده ذیل آن را امضا نموده و بقای اصول مستندات مذکور در ید مدعی دلالت بر بقای دین و اشتغال ذمه خوانده و استحقاق خواهان در مطالبه وجه آن دارد نظر به اینکه خوانده دفاعی در قبال دعوای مطروحه معمول نداشته و دلیلی بر برائت ذمه خویش اقامه و ارائه نکرده است دعوای مطروحه را وارد و ثابت دانسته با استناد به مواد ۲۷۱-۱۳۰۱ قانون مدنی و مواد ۳۱۰-۳۱۴ قانون تجارت و ماده واحده قانون استفساریه تبصره ماده ۲ قانون صدور حکم و مواد ۱۹۸-۵۱۵-۵۱۹-۵۲۲ قانون آئین دادرسی مدنی و مواد ۹-۲۶-۲۷ قانون شورالهای حل اختلاف مصوب ۹۴ حکم به الزام خوانده به پرداخت مبلغ -/۱۵۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته به انضمام هزینه دادرسی به مبلغ ۲،۹۹۵،۰۰۰ ریال و خسارت تاخیر در تادیه از تاریخ ۹۶/۱۲/۱۰ لغایت اجرای دادنامه به ماخذ شاخص تورم سالیانه اعلامی از سوی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران صادر و اعلام می نماید. رای صادره غیابی بوده و ظرف ۲۰ روز پس از ابلاغ واقعی قابل واخواهی در همین حوزه و بیست روز پس از آن قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم حقوقی دادگستری اسلامشهر می باشد. /۷۱۶۳

قاضی حوزه ۶ شورای حل اختلاف اسلامشهر

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان کرمانشاه

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه دو هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره۱۳۴۲ ۱۳۹۸۶۰۳۱۶۰۱۴۰۰ مورخ ۱۳۹۸/۷/۲۳ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم نسترن حسینی فرزند زواره بشماره شناسنامه ۱ صادره از اسلام آباد در ششدانگ زمین مزروعی آبی به مساحت ۸۰۰۰۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۶ فرعی از ۲۵۳ اصلی واقع در کرمانشاه بخش ۳ حومه به آدرس کوزران روستای قیاق تپه خیرداری از مالک رسمی آقای/علی جان صوفی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۹۸/۱۰/۱ تاریخ انتشار نوبت دوم:۹۸/۱۰/۱۶

فرهاد نوری- سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه دو آقای اردشیر عظیمی نسب احدی از ورثه و برابر وکالتنامه شماره ۳۷۵۸-۱۳۹۱/۰۱/۱۹ دفتر ۱۰۰ کرمانشاه بعنوان وکیل بقیه ورث آقای غلام عظیمی نسب با تقدیم دو برگ استشهادیه مصدق شده مدعی است که سند مالکیت ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۳۰۷۳ الی ۳۰۸۰ -اصلی که برابر بخشنامه سازمان ثبت تحت پلاک یک فرعی از ۳۰۸۰-اصلی استاندارد سازی گردیده واقع در بخش سه شهر که ذیل ثبت و صفحه ۱۸۳ دفتر ۳۵ بنام آقای غلام شکار ماهی (برابر نامه شماره ۱۳۹۸/۱۰/۰۳-۲۷/۱۱۴/۲۰۴۲۹ ثبت احوال نام خانوادگی مالک به عظیمی نسب تغییر یافته است)) سند مالکیت بشماره سریال ۱۳۳۱۳ صادر و تسلیم گردیده و سند اولیه بعلت سهل انگاری مفقود شده است لذا مراتب طبق ماده-۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه فرد یا افرادی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت در نزد آنان می باشند از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ۱۰ روز مراتب را به این اداره اعلام دارند در غیر اینصورت نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام و سند مالکیت اولیه از درجه اعتبار ساقط و ابطال خواهد شد.

رونوشت:به ستاد اجرای فرمان حضرت امام (ره) جهت اطلاع و اقدام

فرهاد نوری- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه دو- از طرف مهدی زارعی وش

آگهی ابلاغ

بدین وسیله به آقای قاسم اصابت طبری فرزند محمود شناسنامه شماره ۳۱۸ ساکن بابل/ نوعلم(نشانی سند)* ۲/ بابل – میدان ۷ تیر – کوچه بسیج ۱۱- روبروی کوچه گل رز ۱۰- ط ۲- کدپستی ۴۷۱۳۷۷۸۶۸۸ اعلام می گردد در خصوص پرونده اجرایی کلاسه ۹۸۰۰۸۶۰ با توجه به اعتراض به کارشناسی نخستین، اتومبیل مورد ارزیابی توسط کارشناس تجدیدنظر به مبلغ ۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردید. مراتب جهت اطلاع و عملیات اجرایی اعلام می گردد.

تاریخ انتشار: ۱۳۹۸/۱۰/۱۶ م- الف:۹۸/۱۰۰/۱۱۴۷۲

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی بابل- محمود علی اکبری کشتلی

آگهی حصر وراثت

در خصوص دادخواست حبیب سیفی بطرفیت شورای حل اختلاف جوانرود بخواسته حصر وراثت نامحدود به شماره کلاسه ۹۸۰۹۹۸۸۹۶۰۳۰۰۳۲۲ شعبه سوم بیان داشته شادروان عبدالکریم سیفی در مورخه ۲۶/۹/۱۳۸۴ در اقامتگاه دائمی خود فوت نموده و ورثه اش عبارتند از: ۱_یاسمن سیفی زایچه:۱۷_۱۳۶۷ کدملی: ۴۹۵۹۹۸۰۸۲۶ دختر متوفی ۲_فریده سیفی زایچه:۴_۱۳۶۴ کدملی: ۵۹۶۹۹۶۵۳۹۱ دختر متوفی ۳_ حمید سیفی زایچه: ۲۲۹۱_۱۳۵۰ کدملی: ۴۹۵۹۶۵۲۵۱۹ پسرمتوفی ۴_ حبیب سیفی زایچه:۲۲۹۲_۱۳۵۴ کدملی: ۴۹۵۹۶۵۲۵۲۷ پسرمتوفی ۵_آسیه سیفی زایچه:۲۴۱_۱۳۵۸ کدملی:۴۹۵۹۸۲۱۱۳۲ دختر متوفی ۶_خلاصه رضایی زایچه:۱۲۶_۱۳۲۹ کدملی:۴۹۵۹۸۱۹۹۵۲ همسر متوفی ۷_فرشته سیفی زایچه:۲۲۹۰_۱۳۴۸ کدملی:۴۹۵۹۶۵۲۵۰۰ دختر متوفی ۸_حیدر سیفی زایچه:۲۴۲_۱۳۵۹ کدملی:۴۹۵۹۸۰۱۱۴۰ پسر متوفی اینک مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیر الانتشار آگهی می گردد تا هر کسی اعتراضی دارد یا وصیتنامه ای از متوفی نزد وی باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت یکماه به این شورا اعلام نماید در غیر اینصورت شورا گواهی را صادر و هر گونه اعتراضی یا وصیت نامه ای جز سری یا رسمی بعد از این مورد ابراز شود از درجه اعتبار ساقط خواهد شد.

مسئول دفتر شعبه سوم شورای حل اختلاف شهرستان جوانرود_نصرت حیدری

قرار تامین خواسته

به تاریخ ۹۸/۸/۲۲ شماره قرار: ۹۶۴ شماره پرونده ۸/۹۷۲/۹۸ مرجع رسیدگی : شعبه ۸ شورای حل اختلاف بابل خواهان: شرکت تعاونی تامن الائمه: تهران خ گاندی گاندی ۱۵ ب ۲۵ خوانده: رضا علی نعمتی: بابل ج شهید صالحی روستای حاجی کلا م ش خواسته: صدور قرار تامین خواسته گردشکار – خواهان دادخواستی / درخواستی به طرفیت خوانده به خواسته فوق تقدیم داشته که پس از ارجاع به این شعبه و ثبت پرونده و جری تشریفات قانونی، در وقت فوق العاده جلسه به تصدی امضاء کننده ذیل و در حضور/ غیاب خواهان/خوانده تشکیل با بررسی اوراق پرونده به شرح زیر مبادرت به صدور قرار می نماید.« قرار تامین خواسته» نظر به اینکه خواهان با تقدیم درخواست/دادخواست؛ تقاضای صدور قرار تامین خواسته به استناد و قبض سپرده شماره نموده است ارکان و شرایط درخواست فراهم می باشد لذا به استناد ماده ۲۹۲ قانون تجارت و ماده ۱۰۸ و ماده ۱۱۷ قانون آئین دادرسی مدنی قرار تامین خواسته معادل مبلغ ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (صدمیلیون ریال) ریال از اموال خوانده/ متضامنا/بالمناصفه اموال منقول و غیرمنقول تا پایان رسیدگی صادر و اعلام می دارد. این قرار پس از ابلاغ قابل اجراء و ظرف ده روز قابل اعتراض در این شعبه می باشد.

قاضی شعبه ۸ شورای حل اختلاف بابل-خیری زاده

قرار تامین خواسته

به تاریخ ۹۸/۸/۸ شماره قرار: شماره پرونده ۱/۸۳۳/۹۸ مرجع رسیدگی : شعبه اول شورای حل اختلاف بابل خواهان : موسسه اعتباری کاسپین با وکالت علی نقی زاده خوانده: کامران بزرگ نسب گازا ف آقابزرگ س بابل شهرک آزادگان قسمت ساحلی آپارتمان مسعود ط ۱ خواسته: صدور قرار تامین خواسته گردشکار – خواهان دادخواستی / درخواستی به طرفیت خوانده به خواسته فوق تقدیم داشته که پس از ارجاع به این شعبه و ثبت پرونده و جری تشریفات قانونی، در وقت فوق العاده جلسه به تصدی امضاء کننده ذیل و در حضور/غیاب خواهان/خوانده تشکیل با بررسی اوراق پرونده به شرح زیر مبادرت به صدور قرار می نماید« قرار تامین خواسته» نظر به اینکه خواهان با تقدیم درخواست/دادخواست؛ تقاضای صدور قرار تامین خواسته به استناد چک شماره ۰۴۶۰/۳۷۶۲۵۳ و قبض سپرده شماره نموده است ارکان و شرایط درخواست فراهم می باشد لذا به استناد ماده ۲۹۲ قانون تجارت و ماده ۱۰۸