خبر کوتاه

اولین جلسه کمیته نما به ریاست کولیوند شهردار ملارد برگزار شد

اولین جلسه کمیته نما به ریاست کولیوند و با حضور تعدادی از مدیران شهرداری برگزار گردید. یکی دیگر از وظایف شهرداری بعنوان مدیریت شهری مباحث فنی ، شهر سازی و معماری می باشد و همچنین نما و منظر شهری که از نظر بصری تاثیر به سزایی در مدیریت شهری و افکار و انظار عمومی دارد نیز از وظایف معاونت معماری و شهرسازی می باشد . طراحی ساخت بناها بخصوص نمای ساختمان ها که از سطوح خارجی و در دید و منظر شهری می باشد و بایستی چشم نواز همگان باشد .نقش مضاعفی در زیبایی بصری سطح شهر را ایفا می کند. لذا با توجه به اهمیت این موضوع اولین جلسه کمیته نما در شهرداری ملارد برگزار گردید.کولیوند توجه به حفظ هویت شهری را دارای اهمیت ویژه ای دانست و در ادامه اضافه نمود که این مهم میسر نمی شود مگر با ارائه راهکارهای مناسب و کارشناسی شده توسط افراد ذیصلاح و در پایان ، تدوین دستورالعمل اجرایی در خصوص نمای مطلوب ساختمانها از لحاظ بصری مصوبه این جلسه بود.

نشست فرهنگی ورزشی کولیوند شهردار ملارد با اساتید خانه فرهنگ برگزار شد

معاونت فرهنگی اجتماعی و اعضای خانه فرهنگ در نشستی با شهردار ملارد گفتگو کردند. در این نشست فرهنگی اعضای شورا و معاونت فرهنگی ورزشی نیزحضور داشتند. پرسنل و اساتید خانه فرهنگ ، در دیداری دوستانه با شهردار محترم ، مدیریت فرهنگی ، و اعضای شورای اسلامی شهر و کمسیون فرهنگی دیدار نمودند .در ابتدای جلسه خوش آمد گویی و مقدمه ای توسط آقای کاوسی از اقدامات مدیریت فرهنگی ارائه گردید ، و آقای شیبانی گزارش عملکرد خانه فرهنگ در سال ۹۷ و ۹۸ را ارائه نمودند و در ادامه اساتید توسط پرسنل خانه فرهنگ معرفی شده و رزومه کوتاهی از فعالیت هریک از ایشان ارائه گردید .در ادامه اساتید هریک نقطه نظرات ، انتقادات و پیشنهادات خود را در راستای ارتقاء سطح فرهنگی شهر ملارد ارائه دادند .سپس جناب آقای دکتر آئینه وند ضمن تقدیر از مدیریت فرهنگی ، پرسنل و اساتید خانه فرهنگ به ارائه برنامه های شورای اسلامی شهر ملارد در راستای اشاعه فرهنگ پرداخت و اذعان نمود که شورای پنجم به عنوان شورای فرهنگ محور خود را معرفی نموده است .در ادامه جناب آقای تیموری در راستای خود اشتغالی و توانمند سازی هنرجویان در خانه فرهنگ خصوصا زنان سرپرست خانوار در راستای کاهش آسیب های اجتماعی سخنرانی نمودند .در پایان جناب آقای کولیوند به صحبت در خصوص ساخت خانه های فرهنگ استاندارد در شهر ملارد و افتتاح دو خانه فرهنگ جدید در دهه فجر خبرهای خوشی را به اهالی فرهنگ ارائه نمودند و ازحمات اساتید و پرسنل خانه فرهنگ تقدیر نمودند و خواستار افزایش سطح فعالیت های فرهنگی در این مناطق شدند .

بر اثر بارندگی های ۲۴ ساعت گذشته در استان اصفهان صورت گرفت :

امدادرسانی نجاتگران هلال احمر به بیش از ۴۹۰ حادثه دیده ناشی از برف و کولاک

سرپرست جمعیت هلال احمر استان اصفهان از امدادرسانی نجاتگران اصفهانی به ۴۹۹ حادثه دیده ناشی از برف و کولاک در ۲۴ ساعت گذشته خبر داد .علی محمد هاشمی با اشاره به ورود سامانه بارشی به استان و بارش رحمت الهی در جاده ها و محورهای مواصلاتی گفت : طی ۲۴ ساعت گذشته ، به ۴۹۹ نفر از هم استانی های عزیز در مناطق غرب ، جنوب و بخش هایی از منطقه شرق استان که بر اثر بارندگی دچار حادثه شده بودند ، امدادرسانی انجام شده است .وی افزود : بر اثر بارش برف در شهرستان های فریدن ، فریدونشهر ، چادگان ، خوانسار ، گلپایگان ، سمیرم ، شهرضا و نایین و گرفتار شدن تعدادی از مسافرین ، تیم های عملیاتی این جمعیت با امداد رسانی و جابجایی افراد و توزیع اقلام امدادی اقدام به امدادرسانی به آنها کرده و نیز تعداد ۴۲۳ تن از مسافرین گرفتار در برف اسکان اضطراری داده شدند .سرپرست جمعیت هلال احمر استان اصفهان در پایان بار دیگر به هم استانی های عزیز توصیه کرد در هنگام بارش برف و یخبندان حتی المقدور از سفرهای غیرضروری پرهیز کرده و از مسافرین و رانندگانی که قصد سفر به مناطق کوهستانی را دارند خواست باتوجه به شرایط جوی و بارندگی های آتی از ایمنی خودرو خود مطمئن شده و با خود زنجیر چرخ و اقلام غذائی و البسه کافی همراه داشته باشند و توصیه های ایمنی رانندگی در برف و یخبندان را رعایت کنند .

سخنگوی شرکت گاز آذربایجان غربی:

حدود ۶۰ درصد گاز استان در بخش خانگی مصرف می شود

سخنگوی شرکت گاز استان آذربایجان غربی گفت: در حدود ۶۰ درصد گاز طبیعی استان در بخش خانگی و تجاری و ۴۰ درصد آن در بخش نیروگاه ها و مصارف عمده مصرف می شود. ، محمد صبوری رئیس روابط عمومی شرکت گاز آذربایجان غربی گفت: گاز طبیعی سهم ۷۰ درصدی در سبدانرژی استان دارد و این آمار موید اهمیت حفظ و تامین پایدار جریان گاز طبیعی در استان است. وی ادامه داد: خوشبختانه در سایه تلاش کارکنان شرکت گاز استان تا به امروز مشکلی از بابت تامین گاز در آذربایجان غربی نداشته ایم.صبوری تصریح کرد: برای گازرسانی به مناطق بی بهره از این نعمت خدادادی و همچنین جلوگیری از افت فشار گاز نیازمند مشارکت مردم نیز هستیم. و امیدواریم که با رعایت اصول صرفه جویی گاز طبیعی بدون مشکلی خاص از زمستان امسال نیز عبور کنیم. رئیس روابط عمومی شرکت گاز استان آذربایجان غربی ابراز امیدواری کرد در کنار صرفه جویی در مصرف گاز ، مردم به مساله استفاه ایمن و توجه به نکات ایمنی نیز اهتمام ویژه داشته باشند.

مدیرعامل فولاد خوزستان:

تحریم ها تاثیری در تولید نداشته است

علی محمدی مدیرعامل فولاد خوزستان در بازدید از نمایشگاه کتاب خوزستان با اشاره به تامین بیش از ۸۰ درصد مواد اولیه از داخل کشور، گفت: تحریم ها تاثیری در تولید این شرکت نداشته و گلوگاه تحریم را تبدیل به فرصت کردیم؛ اما در بحث صادرات در بعضی حوزه ها با مشکل مواجه هستیم.

محمدی در جمع خبرنگاران در نمایشگاه کتاب خوزستان اظهار داشت: رسانه ها در سال رونق تولید و در کنار شرکت های تولیدی از عوامل موثر در موفقیت های به دست آمده حوزه صنعت بوده اند؛ امید است بتوانیم با تعامل هر چه بیشتر با رسانه ها این مسیر را به نحو مطلوب ادامه دهیم.مدیرعامل شرکت فولاد خوزستان با بیان اینکه این شرکت در ۲ حوزه تولید و مسئولیت های اجتماعی تاکنون فعالیت های خوبی داشته است تصریح کرد: در بخش تولید اکنون با تمام ظرفیت مطابق با سند چشم انداز پیش می رویم و در زمینه مسئولیت های اجتماعی نیز خدمات خوبی را در مناطق محروم ارائه کرده ایم.وی با اشاره به اینکه شرکت فولاد خوزستان همچنین در حوزه صادرات مطابق با برنامه های خود موفق عمل کرده و طرح‌های توسعه ای را نیز به خوبی پیش برده است، افزود: اکنون با کمک نیروهای متخصص توانسته ایم موفقیت‌های بزرگی را به دست آورده و به عنوان صادرکننده نمونه سال ۹۸ و شرکت برتر در حوزه خدمت رسانی و مسئولیت های اجتماعی در کشور شناخته شده و در زمینه کیفیت محصول نیز بین شرکت‌های تولیدی فولاد به عنوان شرکت برتر قرار گرفته ایم.محمدی تاکید داشت: در حال حاضر بیش از ۸۰ درصد مواد اولیه خود را از داخل کشور تامین می کنیم؛ تحریم ها تاثیری در تولید این شرکت نداشته و گلوگاه تحریم را تبدیل به فرصت کردیم؛ اما در بحث صادرات در بعضی حوزه ها با مشکل مواجه هستیم.وی برخی از موانع تولید را در داخل دانست و اضافه کرد: این موضوع به تنهایی به معضلی برای ما تبدیل شده که امیدواریم مسئولان همت کنند تا این موانع داخلی نیز برطرف شود.مدیر عامل شرکت فولاد خوزستان با تاکید بر اینکه مجموعه فولاد تحریم ها را به فرصت تبدیل کرده یادآور شد: با تشکیل کمیته های بومی‌سازی و مبارزه با تحریم، سرمایه‌گذاری خوبی در زمینه رونق تولید داشته ایم؛ امسال اولین نمایشگاه بومی سازی قطعات، تجهیزات و مواد با حضور ۶۵ شرکت داخلی برپا شد و ۲۰ تفاهم نامه همکاری با شرکت های داخلی منعقد شد. این موضوع کمک شایانی به رونق اقتصاد استان می کند.محمدی با اشاره به حمایت و تقویت ظرفیت های علمی و دانشگاهی در حوزه صنعت، گفت: به تازگی قراردادهایی با مراکز علمی، دانشگاهی و به خصوص دانشگاه شهید چمران اهواز و دانشگاه آزاد اسلامی خوزستان منعقد شده که در بخش بومی سازی قطعات و حمایت از پروژه ها و پایان نامه های دانشجویی منطبق با حوزه فولاد و تقویت ارتباط صنعت با دانشگاه بسیار تاثیرگذار است.وی اقدامات شرکت فولاد خوزستان را در حوزه مسئولیت های اجتماعی مثبت دانست و اظهار داشت: تفکر خدمت رسانی به مردم در این شرکت نهادینه شده و بسیاری از کارکنان این شرکت در گروه های جهادی ثبت نام کرده اند. مدیر عامل شرکت فولاد خوزستان با بیان اینکه قرارگاه محرومیت زدایی شهدای فولاد در سه حوزه بهداشت و درمان، فرهنگی و عمرانی تشکیل شده و در این سه شاخه کارکنان فولاد فعالیت خوبی دارند، تاکید داشت: بیش از یک هزار دانش‌آموز در مناطق محروم در زمینه تامین البسه و نوشت افزار از سوی این شرکت مورد حمایت قرار گرفته اند.وی با اشاره به اینکه در زمینه راهسازی و ترمیم جاده ها، دفع فاضلاب و آب های سطحی در بارندگی های اخیر اقدامات خوبی صورت گرفته است، اضافه کرد: در بارندگی اخیر ۱۵ پمپ برای تخلیه آب و فاضلاب در منطقه کوت عبدالله، قلعه چنعان و کوی مهدیس نصب شد.محمدی به اقدامات این شرکت در سیلاب فروردین ماه سال جاری اشاره کرد و گفت: در سیلاب اخیر ۲۸۰ میلیارد ریال به صورت نقدی و غیرنقدی هزینه شده و علاوه بر تامین کلیه اقلام ضروری و بهداشتی، بیش از سه هزار بسته مواد غذایی نیز بین نیازمندان توزیع شده است.وی به سیل اخیر استان سیستان و بلوچستان اشاره کرد و با بیان اینکه پنج کامیون آب معدنی، پتو، مواد غذایی و لوازم بهداشتی به این استان ارسال شده است، اظهار داشت: شرکت فولاد خوزستان با توجه به ظرفیت‌های خود در هر نقطه که مردم نیازمند کمک باشند حضور فعال خواهد داشت.مدیر عامل شرکت فولاد خوزستان در پایان سخنان خود با اشاره به اینکه شرکت فولاد خوزستان بزرگترین عرضه کننده شمش فولاد و دومین قطب تولید فولاد خام در کشور و یکی از بنگاه های پیشروی اقتصادی در عرصه های ملی و منطقه ای صنعت فولاد است، افزود: طی ۳۰ سال تلاش کارکنان و متخصصان زبردست این صنعت، فولاد خوزستان طرح های توسعه خود را در فاز اول تا ۴/۲ و در فاز دوم تا ۲/۳ میلیون تن و هم اکنون بالای سه میلیون و ۸۰۰ هزارتن محقق ساخته و در پایان فاز چهارم توسعه، ظرفیت تولید این شرکت به ۲/۵ میلیون تن در سال خواهد رسید و این نوید را به مردم عزیز استان می دهیم در کنار تولید پایدار و اشتغال زایی برای جوانان، در حوزه مسئولیت های اجتماعی و کمک رسانی به مردم نیز از هیچ تلاشی دریغ ننماییم.

از ابتدای سال تا کنون؛

اجرای بیش از ۸ هزار انشعاب گاز در استان اصفهان

وسایل گرمایشی در روزهای تعطیل، استفاده از دستگاه‌های گازسوز استاندارد با برچسب انرژی بالا، انجام معاینه فنی همه موتورخانه‌ها از طریق شرکت‌های تایید صلاحیت‌شده، سرویس و تعمیر دوره‌ای تجهیزات گازسوز و نصب سامانه پایش هوشمند موتورخانه به‌منظور افزایش ضریب ایمنی و بازدهی وسایل گازسوز توجه و دقت لازم را داشته باشند.

شرکت گاز استان اصفهان با هدف توسعه گازرسانی، بالغ بر ۸ هزار و ۸۱۱ انشعاب گاز طی سالجاری نصب و اجرایی کرده است. سید مصطفی علوی، مدیرعامل شرکت گاز استان اصفهان با اعلام این مطلب افزود: با وجود بهره مندی بیش از ۹۹،۵ درصد از خانوارهای استان از نعمت گاز طبیعی، این شرکت تمام تلاش خود را برای گازرسانی به متقاضیان جدید به کار بسته است. وی، اظهار داشت: از مجموع انشعابات نصب شده درسال ۹۸، بالغ بر ۷هزار و ۶۲انشعاب شهری و یک هزار و ۷۴۹ انشعاب به مشترکین روستایی واگذار شده است.علوی، تصریح کرد: با اجرای این عملیات، مجموع انشعابات نصب شده در استان در حال حاضر به بیش از یک میلیون ۱۰۰ هزار انشعاب رسیده است.مدیرعامل شرکت گاز استان اصفهان، با بیان این مطلب که هم اکنون ۹۵درصد جمعیت شهری و ۹۰ درصد روستاهای واجد شرایط استان از گاز طبیعی استفاده می کنند، افزود: به طور میانگین سالانه حدود ۲۱ میلیارد متر مکعب گاز طبیعی در سطح استان در بخش های خانگی، صنعتی و عمومی به مصرف می رسد.مهندس علوی،با بیان اینکه تمهیدات لازم برای تعمیرات اساسی ایستگاه ها، نگهداری مناسب تاسیسات و خطوط شبکه گازرسانی استان به طور کامل انجام شده افزود: امیدواریم با مشارکت و همکاری مردم در موضوع مصرف صحیح و بهینه گاز طبیعی از روزهای باقی مانده فصل زمستان به گرمی عبور کنیم.وی ادامه داد: مشترکین می‌توانند با بکارگیری نکات بسیار ساده همانند استفاه از لباس گرم در منزل، نصب پرده های ضخیم، رعایت دمای رفاه و خاموش کردن وسایل گرمایشی اتاق های بدون استفاده، با رعایت نکات ایمنی سهم قابل توجهی در مدیریت مصرف گاز کشور داشته باشند.علوی، گفت: همچنین مسئولان انرژی ادارات دولتی نیز می بایست پیرو بخشنامه ابلاغی دولت مبنی بر مصرف بهینه و ایمن گاز، نسبت به روشن کردن وسایل گرمایشی یک ساعت قبل از آغاز کار و خاموش کردن آنها یک ساعت پیش از پایان کار و همچنین خاموش کردن

اخبار

مدیر کل حفاظت محیط زیست گیلان :

فروش دو گونه گیاهی مهاجم سنبل آبی و کاهوی آبی ممنوع و قابل پیگرد قضایی است

اخیرا در فضای مجازی و حتی توسط برخی از دستفروشان فروش گیاهان آلوده و مهاجمی نظیر سنبل آبی و کاهوی آبی مشاهده شده است که به شدت با این متخلفین برخورد خواهد شد.

قربانعلی محمدپور، گفت: فروش دو گونه گیاهی مهاجم سنبل آبی و کاهوی آبی که اخیرا در فضای مجازی دیده می‌شود، ممنوع و قابل پیگرد قضایی است.

وی افزود: در حال حاضر به دلیل عدم شناخت کافی از گیاهان مهاجم در کشور و اثرات منفی آن‌ها در محیط‌های طبیعی بعضا مشاهده می‌شود، برخی افراد سودجو در فضای مجازی اقدام به انتشار آگهی فروش گونه‌های مهاجم نظیر سنبل آبی و کاهوی آبی بعنوان گل های زینتی می‌کنند و با استفاده از ناآگاهی برخی مردم از مضرات این گیاهان، موفق به فروش این گیاهان می شوند.

مدیرکل حفاظت محیط زیست گیلان، ادامه داد: این موضوع شامل حال برخی از دستفروشان نیز می‌شود که در بازارهای محلی نسبت به فروش این گیاهان آلوده و مهاجم به مردم و بویژه مسافرین اقدام می‌کنند.محمدپور، افزود: از آنجا که گونه‌های مهاجم تاثیرات بسیار منفی محیط زیستی، اجتماعی و اقتصادی به همراه دارند، ممنوعیت خرید و فروش آن ها به هر صورت، قبلا از طریق بخشنامه سازمانی به تمامی ادارات کل حفاظت محیط زیست استانها ابلاغ شده است.

وی ضمن تاکید بر ممنوعیت انتشار آگهی یا خرید و فروش گونه‌های مهاجم گیاهی اعم از سنبل آبی و کاهوی آبی یا گونه‌های حفاظت شده مانند لاله تالابی به اطلاع عموم می رساند مامورین یگان حفاظت محیط زیست در صورت مشاهده این گونه معاملات نسبت به توقیف و معرفی متخلفین به مرجع قضایی اقدام خواهد کرد.

مدیرکل حفاظت محیط زیست گیلان، گفت: از مردم و علاقمندان به محیط زیست تقاضا می‌شود در صورت مشاهده هرگونه تخلف محیط زیستی، با احساس مسئولیت مراتب را به ادارات یا پاسگاههای محیط زیست اطلاع دهند.

محمدپور، تصریح کرد: گونه مهاجم به موجود زنده‌ای گفته می‌شود که از پیش در یک زادبوم حضور نداشته و با معرفی شدن به آن زادبوم باعث بر هم خوردن نظم طبیعی آن و ایجاد خسارت‌های اقتصادی، محیط زیستی یا بوم‌شناختی می‌شود. گونه مهاجم به دلیل آنکه تعلقی به زادبوم معرفی شده به آن ندارد می‌تواند گونه‌های رقیب را کنار بزند و مانع از رشد و زایش دیگر گونه‌هایی شود که به صورت طبیعی در آن منطقه زندگی می‌کرده‌اند.

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (ملک)

به موجب پرونده اجرائی ۹۸۰۰۰۰۸ ثبت مهدیشهر و کلاسه سمنان ۹۸۰۰۱۰۰ خانم مریم جوادی فرزند بهرام تاریخ تولد ۱۳۶۳/۱۰/۸ ش ملی ۵۳۰۹۹۴۶۷۲۱ شماره شناسنامه ۲۷۰ به نشانی مهدیشهر یازده هکتاری خ شهید مدنی روبروی پارکینگ شقایق علیه آقای حسین حامدی فرزند اکبر تاریخ تولد ۱۳۵۴/۲/۲۰ ش ملی ۵۳۰۹۹۰۲۶۷۸ شماره شناسنامه ۹۸ به نشانی مهدیشهر خیابان صاحب الزمان پشت مدرسه ۲۲ بهمن منزل حامدی طبقه دوم به موجب سند ازدواج شماره ۶۳۶۱-۸۱/۴/۲۳ دفترخانه ازدواج شماره ۹ شهر شهمیرزاد سمنان به میزان ۱۰،۸۵۶،۰۰۰،۰۰۰ ریال (ده میلیارد و هشتصد و پنجاه و شش میلیون ریال) بابت اصل طلب ۵۴۲،۸۰۰،۰۰۰ ریال نیم عشر اجرائی توسط ثبت مهدیشهر صادرل و در تاریخ ۹۸/۲/۳ ابلاغ شده است و پس از ابلاغ اجرائیه طبق درخواست بستانکار چون پلاک ثبتی معرفی شده مربوط به ثبت سمنان می باشد ثبت مهدیشهر نیابت اجرائی به اجرا ثبت سمنان داده است و پلاک شماره یک فرعی از ۲۹۳۰ اصلی بخش ۳ سمنان به مساحت ۳۱۵۰۰ سی و یک هزار و پانصد متر مربع به میزان یک ممیز دو دهم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان باستثنای بهای ثمنیه اعیانی بنفع مریم جوادی بازداشت شده است که طبق گزارش دفتر بازداشتی (گزارش بازداشتی: بازگشت به نامه شماره ۱۳۹۸۰۵۸۲۹۱۰۵۰۰۰۲۴۰ و کلاسه ۹۸۰۰۱۰۰ مورخ ۱۳۹۸/۲/۱۵ مراتب بازداشتی پلاک ثبتی شماره ۱ فرعی از ۲۹۳۰ اصلی بخش ۰۳ ناحیه ۰۰ به مساحت (۳۱۵۰۰) سی و یک هزار و پانصد متر مربع با شماره دفتر بازداشتی الکترونیکی ۱۳۹۸۰۵۸۲۹۰۲۱۰۰۰۴۰۰ مالک خانم/ آقای حسین حامدی بشماره ملی ۵۳۰۹۹۰۲۶۷۸ نام پدر اکبر مالک یک ممیز دو دهم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان باستثنای بهای ثمنیه اعیانی آن به مبلغ (۱۰،۸۵۶،۰۰۰،۰۰۰) ده میلیارد و هشصت و پنجاه و شش میلیون ریال به نفع مریم جوادی در دفتر بازداشتی و پرونده ثبتی و سند مالکیت قید گردیده ۰ است موقعیت ملک در نقشه کاداستر متعاقبا مشخص خواهد شد. توضیحات ۵۴۲،۸۰۰،۰۰۰ ریال نیم عشر سابقه پلاک در اجرای بخشنامه استاندارد سازی پلاک ها به شماره ۹۱/۲۳۵۱۱ مورخ ۱۳۹۱/۱/۲۹ پلاک ۲۹۳۰،۱۷۹ بخش ۳ مهدیهشر به پلاک فوق در بخش ۳ سمنان تغییر یافت) (بازگشت به نامه شماره ۱۳۹۸۰۵۸۲۹۱۰۵۰۰۲۱۰۹ مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۴ وضعیت ثبتی پلاک ۱ فرعی از ۲۹۳۰ اصلی بخش ۳ ناحیه ۰۰ به شرح ذیل اعلام می گردد. مشخصات ملک: به شماره ۱ فرعی از ۲۹۳۰ اصلی مفروز و مجزا شده از فرعی از اصلی مذکور قطعه واقع در بخش ۰۳ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک سمنان استان سمنان به مساحت ۳۱۵۰۰ متر مربع زمین مزروعی به حدود شمالا، شرقا، جنوبا، غربا مشخصات مالکیت: مالکیت حسین حامدی فرزند اکبر شماره شناسنامه ۹۸ تاریخ تولد ۱۳۵۴/۲/۲۰ صادره از مهدیشهر دارای شماره ملی ۵۳۰۹۹۰۲۶۷۸ با جز سهم ۱/۲ از کل سهم ۶ بعنوان مالک یک ممیز دو دهم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان متن سهم: یک ممیز دو دهم دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان باستثنای بهای ثمنیه اعیانی آن عرصه و اعیان با محدودیت: یک مورد بازداشت دائم بموجب دستور شماره ۱۳۹۸۰۵۸۲۹۱۰۵۰۰۰۲۴۰ و کلاسه ۹۸۰۰۱۰۰ مورخ ۱۳۹۸/۲/۱۱۵ صادره از اجرای ثبت سمنان به مبلغ ۱۰،۸۵۶،۰۰۰،۰۰۰ به نفع مریم جوادی بازداشت می باشد. توضیح اینکه سند مالکیت پلاک مذکور قبلا با پلاک ۱۷۹، ۲۹۳۰ بخش ۳ مهدیشهر صادر و تسلیم و پس از انتقال سوابق از شهرستان مهدیشهر به حوزه ثبتی شهرستان سمنان، پلاک مرقون تحت پلاک ۱، ۲۹۳۰ بخش ۳ سمنان تغییر لیکن سند مالکیت جدید بنام مالک ان صادر نشده و مالکیت آقای حسین حامدی با پلاک اخیر الذکر بازداشت گردیده است. حدود و مشخصات پلاک بشرح پیش نویس سند کاداستری می باشد که تصویر مربوطه ارسال می گردد). عرصه و اعیان زمین مزروعی (وضعیت خاص مطلق) به شماره صد و هفتاد و نه فرعی از دو هزار و نهصد و سی اصلی مفروز و مجزی شده از هفتاد و هفت فرعی از اصلی مذکور بخش مهدیشهر بخش ۳ حوزه ثبت ملک مهدیشهر استان سمنان به مساحت (۳۳۱۵۰۰) سی و یک هزار و پانصد متر مربع حدود زمین مزروعی شمالا مرزیست بطول (۱۷۰،۰۰) یکصد و هفتاد متر به اراضی ملی شده شرقا مرزیست بطول (۴۴،۰۰) چهل و چهار متر به اراضی ملی شده جنوبا در نوزده قسمت که قسمتهای نهم و یازدهم و دوازدهم و چهاردهم و پانزدهم و شانزدهم و هفدهم نوزدهم ان شمالی قسمت های دوم و دهم و سیزدهم و هجدهم ان شرقی قسمت هشتم ان غربی است. اول مرزیست بطول (۸۷،۰۰) هشتاد و هفت متر مربع به اراضی ملی شده دوم مرزیست بطول (۱۸،۰۰)هجده متر به اراضی ملی شده سوم مرزیست بطول (۴۰،۰۰) چهل متر به اراضی ملی شده هفتم مرزیست بطول (۳۲۰،۰۰) سیصد و بیست متر به اراضی ملی شده هشتم مرزیست بطول (۳۰،۰۰) سی متر به اراضی ملی شده دوازدهم مرزیست بطول (۶۰،۰۰) شصت متر به اراضی ملی شده سیزدهم مرزیست بطول (۲۰،۰۰) بیست متر به اراضی ملی شده چهاردهم مرزیست بطول (۶۰،۰۰) شصت متر به اراضی ملی شده پانزدهم مرزیست بطول (۱۰۵،۰۰) یکصد و پنج متر به اراضی ملی شده نوزدهم مرزیست بطول (۳۴،۰۰) سی و چهار متر به اراضی ملی شده غربا به سه قسمت اول مرزیست بطول (۱۰،۰۰) ده متر به اراضی ملی شده دوم مرزیست بطول (۷۰،۰۰) هفتاد متر به اراضی ملی شده سوم مرزیست بطول (۳۵،۰۰) سی و پنج متر به اراضی ملی شده حقوق ارتفاقی ملک ندارد حقوق انتفاعی با حق العبور از اراضی ملی شده ملاحظات: متن سهم یکدانگ و یک پنجم دانگ مشاع باستثنای بهای ثمنیه اعیانی ان از ششدانگ کدیستی مالک ۱۶۵۷۷۱۳۱۱۱ و ملک فوق پس از ارجاع به کارشناس رسمی دادگستری ارزیابی قطعی گردید که در گزارش کارشناسی تشریح گردیده است (احتراماً در اجرای قرار کارشناسی پرونده اجرائی کلاسه ۹۸۰۰۱۰۰ موضوع در خصوص ارزیابی پلاک ثبتی ۲۹۳۰/۱ واقع در بخش ۳ سمنان به مالکیت آقای حسین حامدی (بدهکار) و خانم مریم جوادی بستانکار به وکالت آقای مرتضی معمار) ضمن بازدید که از محل مورد نظر واقع در حدود ۹ کیلومتری جاده آسفالته سمنان به دامغان از منطقه اهوان بطرف شمال و شمال شرق بیغمبران بعمل آمد نتیجه پس از معاینه دقیق محل و تحقیق و بررسی همه جانبه بشرح زیر به استحضار می رساند. پلاک ثبتی فوق الذکر بصورت دیمزار بدون آب یا منبع آبی در منطقه صعب العبور و بفاصله از اهوان سمنان ملاحظه گردید که در سال های اخیر بدلیل عدم بارش مناسب با پراکنش مطلوب و بعد مسافت کشت و زرع در آن انجام نمی گردد. مختصات جغرافیایی نقطه ای پلاک مورد نظظر y-۲۲۹۱S۳۹ X-۰۳۲۱۶۱S۳۹ y-۲۲۹۲S۳۹ X-۰۳۲۱۵۹S۳۹ و بمساحت ۳۱۵۰۰ متر مربع که آقای حسین حامدی بعنوان ۱/۲ دانگ از ششدانگ پلاک فوق الذکر را مالک می باشد. ارزش اقتصادی هر متر مربع از پلاک فوق الذکر با عنایت به کلیه عوامل موثر در قیمت بخصوص مساحت، مشاع بودن پلاک، بعد مسافت و عدم وجود آب و دیگر فاکتورها دیگر بمیزان مبلغ ۲۵۰۰۰ ریال کلا ۷۸۷۵۰۰۰۰۰ = ۳۱۵۰۰×۲۵۰۰ و ارزش اقتصادی سهمی مالک آقای حسین حامدی متر مربع ۳۱۵۰۰ ۶ ۶۳۰۰/۲-۱XX بمساحت ۶۳۰۰ متر مربع ۱۵۷۵۰۰۰۰۰ = ۲۵۰۰۰×۶۳۰۰ بمیزان مبلغ یکصد و پنجاه و هفت میلیون و پانصد هزار ریال ارزیابی و اعلام می گردد). مزایده پلاک ثبتی شماره ۱ فرعی از ۲۹۳۰ اصلی بخش ۳ سمنان به میزان ۱۵۷،۵۰۰،۰۰۰ ریال یکصد و پنجاه و هفت میلیون و پانصدهزار ریال (مقدار ۱،۲ دانگ از ششدانگ) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد. ضمناً در روز مزایده نیم عشر اجرائی و حق مزایده و سایر هزینه های مربوطه طبق ماده ۴ آئین نامه اجرا مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا نقداً وصول و همچنین بدهی های مالیاتی و حق انشعاب آب و برق و کلیه بدهی های ملک فوق به دولت که مشخص نبوده بر عهده برنده مزایده است. مزایده در روز شنبه مورخ ۱۳۹۸/۱۱/۲۶ در ساعت ۹ الی ۱۲ ظهر در محل اجرای ثبت سمنان به نشانی میدان مطهری بلوار مدرس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان شعبه اجرا برگزار می گردد. فروش نقدی بوده و خریداران می توانند در وقت مقرر در محل حضور یافته و در جلسه شرکت نمایند. در صورتیکه ملک بالاتر از مبلغ مندرج در آگهی فروخته شود از خریدار براساس مبلغ پیشنهادی نسبت به وصول حق مزایده (مازاد مبلغ پایه ارزیابی) و سایر هزینه های مربوطه قانونی و حقوق دولتی نقداً اقدام می گردد و در صورت عدم شرکت خریداران ملک به بستانکار واگذار و هزینه های قانونی اخذ و وصول خواهد شد. ضمناً شرکت در جلسه برای عموم آزاد است و چنانچه روز تعیین شده با تعطیل رسمی مصادف گردد روز بعد تعطیلی جلسه مزایده در همان ساعت و مکان تشکیل خواهد شد. تاریخ انتشار روز یکشنبه مورخه ۱۳۹۸/۱۱/۶

رئیس اداره اجرای اسناد رسمی سمنان ـ داود دهباشی

++

یک فقره مجوز حمل سلاح شکاری نوع ساچمه زنی با شماره سریال ۱۷۳۶۵۷۶ مربوط به خانم مهناز بختیاری فرزند علی صفر مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد. اراک

++

آگهی مفقودی

برگ سبزموتورسیکلت سیستم تکناژ تیپ ۱۲۵CC به رنگ ابی مدل ۱۳۸۳ به شماره پلاک۵۹۵- ۷۸۷۴۲ و شماره موتور۷۰۸۹۸۷و شماره تنه۸۳۰۱۸۸۶ به مالکیت علی شریفیان فرزند عباسعلی کد ملی ۲۰۳۰۲۱۳۵۶۱ مفقود گردیده و فاقد اعتبار است. گنبد کاووس

++

دادنامه

کلاسه پرونده: ۶/۶۸۸/۹۸ شماره دادنامه: ۱۱۴۲-۹۸/۱۰/۱ خواهان: ام سلمه صفائیان- به آدرس: بابل بلوار جانبازان خ توحید ۵۴ کوچه سوگند ۱ پ ۳۵ خوانده: هادی پور مشهدی مجهول المکان خواسته : مطالبه نفقه « رای قاضی شورا » در خصوص دعوی خواهان ام سلمه صفائیان حمزه کلائی به طرفیت هادی پور مشهدی به خواسته نفقه و تامین مسکن مستقل و هزینه دادرسی نظر به کپی مصدق نکا حنامه رسمی به شماره ترتیب ۵۵۲۷ صادره از دفتر رسمی ثبت ازدواج شماره ۱۷۳ بابل وجود علقه فیمابین طرفین محرز است و با توجه به استماع اظهارات خواهان در جلسه شورا مورخ ۹۸/۹/۱۷ و اینکه خوانده علی رغم ابلاغ و استحضار هیچ گونه ایراد و دفاعی در شکل و ماهیت دعوی به عمل نیاورده و با عنایت به نظریه کارشناسی مضبوط در پرونده بنا علیهذا دعوی خواهان به نفقه را وارد تشخیص و باستناد مواد ۱۱۱۱ و ۱۱۰۷ و ۱۲۰۶ و ۱۲۵۷ قانون مدنی و مواد ۱۹۸ و ۵۱۹ قانون آیین دادرسی مدنی دادگاههای عمومی و انقلاب حکم به محکومیت خوانده به پرداخت نفقه از ۹۸/۵/۱۰ لغایت ۹۸/۹/۲۵ مجموعا به مبلغ ۲۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال در حق خواهان صادر و اعلام می دارد. در خصوص مسکن مستقل با توجه به قید در نظریه کارشناسی به استناد ماده ۱۲۵۷ قانون مدنی و ماده ۱۹۷ قانون آئین دادرسی مدنی دادگاههای عمومی و انقلاب حکم به رد دعوی صادر و اعلام می شود رای صادره غیابی است و ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در همین شورا و سپس ظرف بیست روز قابل تجدید نظر در محاکم محترم عمومی شهرستان بابل است.

قاضی شعبه ششم شورای حل اختلاف بابل- محمدرضا علی اکبری

++

برگ اخطاریه تبادل لوایح

نام: رستم شهرت: شیخی محل اقامت: مجهول المکان محل حضور: دفتر شعبه اول شواری حل اختلاف ثلاث وقت حضور: ظرف ده روز پس از رویت در وقت اداری موضوع: تجدید نظر خواهی ولی عزیزی نسبت به دادنامه شماره ۵۱۵ مورخ ۹۸/۸/۲۹ بطرفیت شما بشرح دادخواست و ضمائم پیوست ظرف مهلت مقرر فوق هر پاسخی دارید کتبا اعلام نمایید.

شعبه اول شواری حل اختلاف استان کرمانشاه

آگهی مزایده اموال غیر منقول – نوبت دوم

به موجب پرونده کلاسه ۹۸۰۳۶۶این اجرا ودادنامه واجرابیه صادره از شعبه ۳ دادگاه حقوقی دادگستری فردیس له خانم فریده عبرائی باوکالت المیرا قمی وعلیه خانم سکینه اسکندرنژاد کور عباس لو که محکوم علیه محکوم است به فروش ملک مشاع غیر قابل افراز به پلاک ثبتی ۳۵۲۷۰فرعی از ۱۶۳اص