اخبار

برگزاری سومین نمایشگاه کار ایران با حضور ایرانسل

سومین نمایشگاه کار ایران، از ۱۷ تا ۱۹ بهمن ماه ۱۳۹۸، با حضور ایرانسل، در بوستان گفت‌وگو برگزار می‌شود.

به گزارش امتیاز، دانشجویان و کارجویان در دو غرفه می‌توانند با مدیران و کارشناسان ایرانسل درباره موقعیت‌های شغلی موجود، دیدار و گفت‌وگو کنند.

غرفه اصلی ایرانسل در سالن تهران، غرفه شماره ۱۰ واقع شده است و غرفه دوم، با عنوان غرفه کارآموزی نیز در طبقه دوم سالن گلستان، پذیرای مراجعه کنندگان است.

ایرانسل علاوه بر حضور در این نمایشگاه، سه کارگاه در روزهای پنجشنبه، جمعه و شنبه برگزار خواهد کرد. در این کارگاه‌ها مدیران ارشد، مدیران و کارشناسان ایرانسل درباره «مرکز توسعه شغلی ایرانسل»، «سفر مهندسین کامپیوتر و فناوری اطلاعات در دنیای تلکام و استارت آپ» و «فرهنگ قدردانی در ایرانسل» موضوعاتی را طرح و بررسی می‌کنند.

نمایشگاه کار، رویدادی است که در آن سازمان‌ها با موقعیت‌های شغلی خود حاضر شده و فرصت پیدا می‌کنند تا با تعداد زیادی از کارجویان ملاقات کرده و در یک فضای رقابتی نسبت به جذب نفرات مورد نظر اقدام کنند. همچنین کارجویان یا دانشجویانی که در صدد تجربه فضاهای کاری مختلف هستند، می‌توانند با ظرفیت‌ها، شیوه‌های مدیریتی و موقعیت‌های شغلی، به شکلی کاملاً عینی و عملی آشنا شوند تا مسیر شغلی آینده خود را طراحی کنند.

امکان ملاقات حضوری و گفت و گو با مدیران، آشنایی با فرهنگ سازمانی و حضور در کارگاه‌های یاد شده، از ویژگی‌های این نمایشگاه است.

سومین نمایشگاه کار ایران، از ساعت ۹:۳۰ تا ۱۸ روزهای پنجشنبه ۱۷ بهمن ماه تا شنبه ۱۹ بهمن ماه، در بوستان گفت‌وگو ی تهران واقع در خیابان چمران محل نمایشگاه دائمی بوستان گفت‌وگو برگزار می‌شود.

ایرانسل به عنوان تنها اپراتوری که در کمتر از یک‌ماه قبل جایزه مدیریت موفق ملی در انقلاب صنعتی چهارم را دریافت کرد، به عنوان اپراتور تأثیرگذار در کاهش فاصله ورود و فراگیری تکنولوژی جهانی به ایران شناخته می‌شود که توانسته با ارائه فناوری نسل پنجم تلفن همراه و انجام نخستین آزمایش شبکه کامل 5G در ایران، اپراتوری پیشرو باشد. همچنین ایرانسل که به عنوان اپراتور پیشرو در کسب رضایت مشتری و بزرگترین اپراتور دیتای ایران شناخته می‌شود، بزرگترین شبکه ارائه دهنده زیرساخت و خدمات زندگی دیجیتال را برای تمامی مردم ایران فراهم کرده است

وزیر نیرو خبر داد:

افزایش ۷ درصدی قیمت آب و برق در سال آینده

وزیر نیرو با بیان این که پس از پیروزی انقلاب اسلامی ظرفیت تولید برق ۱۲ برابر شده است گفت: تعرفه‌های آب و برق براساس قانون سالانه باید ۷ درصد افزایش یابد که همین روند برای سال آینده ادامه خواهد یافت.

رضا اردکانیان با بیان اینکه تعداد سدها پس از انقلاب ۱۰ برابر، تصفیه خانه های آب ۶ برابر و تصفیه خانه های فاضلاب ۵۸ برابر شده است گفت: درابتدای نیمه دوم سال ۹۲ جمعیت روستاهای برخوردار از شبکه پایدار آب آشامیدنی یک میلیون نفر بود که اکنون به ۸ میلیون ۲۰۰ هزار نفر رسیده است و تا پایان دولت ۱۰ میلیون روستایی از شبکه پایدار آب آشامیدنی بهره مند می شوند. وی گفت: در سال ۵۷ هفت هزار و ۲۴ مگاوات ظرفیت نیروگاهی کشور بود که در سال ۹۲ به ۶۹ هزار و ۱۳۴ مگاوات و اکنون به ۸۲ هزار و ۹۰۸ مگاوات افزایش یافته است.

اردکانیان با بیان اینکه ۲۱ درصد رشد سالانه ظرفیت نیروگاهی کشور در ۶ سال گذشته بوده است افزود: در سال ۱۴۰۰ ظرفیت نیروگاهی کشور به بیش از ۸۸ هزار مگاوات می رسد.وزیر نیرو گفت: براساس گزارش های بین المللی سال ۲۰۱۹ میانگین دسترسی به برق در مناطق شهری ۹۶ در صد و در مناطق روستایی ۷۹ درصد بوده است.

وی ادامه داد: به عنوان نمونه در جامعه شهری قاره آفریقا دسترسی به برق ۷۹ درصد و در مناطق روستایی آن ۳۵ درصد است.وی افزود: در منطقه خاورمیانه میزان دسترسی به برق در مناطق شهری ۹۸ درصد و در مناطق روستایی ۷۸ درصد است.

اردکانیان گفت: در هند نیز میزان دسترسی به برق در مناطق شهری ۹۸ درصد و در مناطق روستایی ۸۲ درصد است.وزیر نیرو اضافه کرد: در ایران میزان دسترسی به برق در شهرها ۱۰۰ درصد و در روستاها بیش از ۹۹ درصد است. وی گفت: در سال ۵۷ تعداد سدهای مخزنی ملی ۱۹ عدد و در سال ۹۲، ۱۴۴ و اکنون ۱۸۲ سد ملی در کشور وجود دارد و تا پایان دولت تعداد سدها به ۲۱۴ سد می رسد. وزیر نیرو گفت: از سال ۵۷ تا سال ۹۲ سالانه ۴ سد و از سال ۹۲ تا پایان این دولت سالانه ۹ سد در کشور ساخته شده است.وی افزود: تعداد تصفیه خانه های اب شهری در سال ۵۷، ۲۷ عدد در سال ۹۲، ۱۱۹ و اکنون ۱۵۲ تصفیه خانه است و تعداد این تصفیه خانه ها تا سال ۱۴۰۰به ۱۷۷ عدد می رسد.اردکانیان گفت: سال ۵۷ چهار تصفیه خانه فاضلاب شهری در کشور وجود داشت که در سال ۹۲ به ۱۶۸ و اکنون به ۲۳۲ تصفیه خانه رسیده است.

وی افزود: تا پایان این دولت ۲۹۴ تصفیه خانه فاضلاب شهری در کشور وجود خواهد داشت.وزیر نیرو ادامه داد: در این دولت هر ۴۵ روز یک تصفیه خانه فاضلاب شهری به بهره برداری رسیده است.

وی با بیان اینکه بیش از ۶۰ درصد نیروگاه های برق کشور غیر دولتی است گفت: در ابتدای واگذاری ها براساس اصل ۴۴ قانون اساسی مشکلاتی وجود داشت که تغییر نرخ ارز برای صاحبان نیروگاه ها از آن جمله است.

وی افزود: وزارت نیرو درباره قیمت برق قیمت های تکلیفی را اجرا می کند و به این دلیل بین قیمت تمام شده و با قیمت تکلیفی فاصله وجود دارد و وزارت نیرو بیش از ۲۰ هزار میلیارد تومان براین اساس از دولت طلبکار است که بخشی از آن مطالبات بخش خصوصی است .

وی گفت:البته در دوسال اخیر با توجه به تهاتر بخشی از بدهی ها براساس قانون بودجه قسمتی از مشکلات بخش خصوصی حل شده است.

اردکانیان ادامه داد: از هزار و ۷۵۵ مگاوات تولید برق به دو هزار و ۲۰۰ مگاوات رسیده ایم و در شش ساله گذشته تولید برق ۲۱ درصد افزایش یافته است.

وزیر نیرو گفت: تا پایان دولت تولید برق ۳۸ درصد افزایش می یابد که نشان دهنده سرمایه گذاری این دولت در بخش برق است.

وی اضافه کرد: در شش سال گذشته به طور میانگین سالانه ۴۰ هزار میلیارد تومان در صنعت برق سرمایه گذاری شده است.

او با بیان اینکه در سال های متوالی به طور میانگین در زمان اوج مصرف برق در تابستان ، مصرف پنج و دو دهم درصد افزایش می یافت گفت: با برنامه ریزی و همکاری مردم این رقم در تابستان ۹۷ به دو و ۹۸ صدم درصد و در سال ۹۸ به یک درصد کاهش یافت.

وی افزود: توجیه پذیر نیست محصولاتی که تابع قیمت گذاری نیستند و صادر می شوند از انرژی یارانه ای استفاده کنند این مسئله باید اصلاح شود.

وزیر نیرو گفت: حدود پنج ماه است در پی راهکاری برای مسئله رد دیون ارزی بخش خصوصی در صنعت برق هستیم و امیدواریم پیش از پایان سال این مشکل بخش خصوصی حل شود .

اردکانیان افزود: تغییر نرخ ارز موجب شده است بخش خصوصی که برای ساخت نیروگاه های تولید برق تسهیلات ارزی گرفته بود در بازپرداخت آنها دچار مشکل شود.

وی ادامه داد: برای صادرات انرژی های تجدید پذیر تاسیسات انتقال خود را در اختیار بخش خصوصی قرار می دهیم.وی گفت: همه روستاهای بالای ۴۰ خانوار به شبکه برق وصل هستند و اکنون در حال برق رسانی به روستاهای ۱۰ تا ۲۰ خانوار و عشایر هستیم.

وی افزود: منابع مالی مطمئنی به مبلغ دو هزار و ۱۵۰ میلیارد تومان برای توسعه انرژی های تجدید پذیر و پرداخت بدهی ها به بخش خصوصی در این حوزه دیده شده است. وزیر نیرو گفت: حجم مخازن سدهای کشور ۵۰ و نیم میلیارد متر مکعب است که اکنون ۵۳ درصد آنها پر شده است.وی با بیان اینکه مبنای کار ما برای آبگیری سدها پیش بینی سه ماه هواشناسی است افزود: از ابتدای مهر امسال تا ۱۵ بهمن میزان بارش ها بیشتر از پیش بینی ها و معادل پنج درصد افزایش بوده است.

او ادامه داد: بارش ها در مقایسه با بلند مدت نیز ۳۱ درصد افزایش داشته است.وی گفت: البته درشمال، شمال غرب و بخشی از غرب کشور در مقایسه با سال گذشته و میانگین بلند مدت کاهش بارش داشته ایم. وزیر نیرو با اشاره به اینکه با کاهش یک درجه دمای محیط کار و محل سکونت ۶ درصد مصرف انرژی کاهش می یابد افزود: پیش بینی مصرف گاز درزمستان امسال ۵۲۰ میلیون متر مکعب بود اما در برخی روزها به بیش از ۶۰۰ میلیون متر مکعب افزایش یافت.وی ادامه داد: مشکل صنعت برق سوخت گاز است زیرا در ماه های آذر و دی سال گذشته به نیروگاه ها روزانه ۱۰۸ میلیون متر مکعب گاز داده شد اما امسال ۷۳ میلیون متر مکعب گاز دریافت کرده ایم که در مقایسه با سال گذشته ۳۰ درصد کاهش یافته است.

وزیر نیرو گفت: برای تامین برق مجبوریم از سوخت مایع استفاده کنیم که آن نیز محدودیت دارد.اردکانیان افزود: اگر روند افزایش مصرف گاز صنعتی و خانگی ادامه یابد ممکن است با خاموشی های مقطعی روبرو شویم.

وی گفت: سال گذشته در اوج مصرف برق سه هزار و ۸۰۰ مگاوات صرفه جویی کردیم که معادل پنج میلیارد دلار و ظرفیت نیروگاهی پنج هزار مگاواتی است. وی با بیان اینکه درباره گاز نیز باید این صرفه جویی ها انجام شود افزود: اگر ۱۰ درصد مصرف گاز کاهش یابد ۶۰ میلیون متر مکعب گاز ذخیر خواهد شد.

او ادامه داد: کل گاز مصرفی نیروگاه های کشور برای تامین همه صادرات برق ۶ میلیون متر مکعب است.

وزیر نیرو گفت: تعرفه های آب و برق براساس قانون سالانه باید ۷ درصد افزایش یابد که همین روند برای سال آینده ادامه خواهد یافت.

اردکانیان افزود: بارندگی های اخیر در مقایسه با سال گذشته در سیستان و بلوچستان ۲۷۲ درصد در هرمزگان ۵۳۲ درصد و در کرمان ۲۴۸ درصد افزایش یافته و پنج سد استان سیستان و بلوچستان پر آب شده است.

وی ادامه داد: سیل اخیر در این استان ها به زیرساخت ها آسیب رساند و ۸۷۷ روستا با قطعی برق روبرو و آب شرب ۶۶ روستا درکرمان ۱۱ شهر و ۳۶۹ روستا در سیستان و بلوچستان و یک شهر و تعدادی روستا در هرمزگان مشکل دار شد.

او گفت: در همین زمان بزرگترین طرح آبرسانی روستایی به ۲۱۶ روستا در استان سیستان و بلوچستان به بهره برداری رسید.

وزیر نیرو افزود: منابع و ساز و کارهای خوبی در لایحه بودجه سال ۹۹ برای لایه روبی رودخانه ها در نظر گرفته شده است.

سازمان جهانی بهداشت، شاخص دسترسی به آب سالم در روستاها را اینگونه تعریف نموده که اگر هر فرد روستایی در فاصله زمانی حداکثر ۳۰ دقیقه پیاده‌روی بتواند به منبع آب سالم دسترسی پیدا کند، آن فرد و آن روستا بهره‌مند از آب شناخته می‌شوند. براساس این تعریف باید گفت که بیش از ۸۵ درصد روستاهای کشورمان در حال حاضر از نعمت آب آشامیدنی بهره‌مند هستند، اما ملاک مورد عمل ما جز این است. ما توافق کرده‌ایم که زمانی که هر هموطن روستایی مانند شهرنشینان، در محل زندگی خود از شبکه بتواند آب باکیفیت و پایدار دریافت کند آن زمان آن فرد و آن روستا به عنوان مشترک برخوردار شناخته شود. منظور از آب پایدار آبی است که به شبکه متصل باشد.

براساس این شاخص، در دولت حاضر از نیمهٔ سال ۱۳۹۲ تاکنون دسترسی بیش از ۱۰ هزار و ۶۰۰ روستای کشور با جمعیت ۷ میلیون و ۱۰۰ هزار نفر به آب شرب پایدار و باکیفیت ایجاد شده و در حال حاضر بهره‌مند از آب شرب هستند. این عدد ۷۶ درصد جمعیّت کل روستاهای کشور را تحت پوشش قرار می‌دهد.

بانک

با همت جوانان ایرانی قدیمی ترین کارخانه چوب مازندران به خط تولید بازگشت

شرکت نکا چوب که سال ۱۳۴۸ در میاندرود ساری فعالیت خود را آغاز کرده بود، در سال ۹۱ به دلیل بدهی و مشکلات ناشی از آن، به بانک ملی واگذار شده و به مرور تعطیل می‌شود.

به گزارش امتیاز؛ اما امسال و در سال رونق تولید این شرکت با همت جوانان ایرانی در کمتر از ۴ ماه به صورت کلی بازسازی شد و با راه اندازی خطوط چوب بری ،نئوپان و ملامینه ۷۰۰ فرصت شغلی جدید ایجاد کرد که ۴۸۰ نفر در بخش حفاظت از جنگل و ۲۲۰ نفر در بخش صنعت این شرکت به کار گرفته خواهند شد.

آیین افتتاح واحد تولید نئوپان شرکت نکاچوب با حضور محمود واعظی رئیس دفتر رئیس جمهور ، مجید حسین زادگان استاندار مازندران و مدیران طرح توسعه آینده پویا و جمعی از مسئولین استانی برگزار شد.

سعید نوری مدیر عامل شرکت نکاچوب در خصوص فعالیت های حفاظت از جنگل این شرکت عنوان کرد : یکی از بزرگترین مجریان طرح حفاظت از جنگل که بالغ بر ۲۵۰ هزار هکتار از اراضی جنگلی را تحت پوشش خود قرار می دهد نکاچوب می باشد که با در اختیار گرفتن ۴۸۰ نیرو مشغول به انجام این امر است.

نوری در ادامه از رئیس دفتر رئیس جمهور خواست تا پیگیر مطالبات معوقه این شرکت از سازمان جنگل ها شود و ابراز امیدواری کرد تا با تمدید قرارداد حفاظتی، گام مهمی در جهت اشتغال جوانان مازندرانی و رونق تولید برداشته شود.

وی در پایان پیشنهاد افزایش سرمایه برای خروج این شرکت از ماده ۱۴۱ قانون تجارت را مطرح کرد که با استقبال واعظی مواجه شد.

دکتر محمود واعظی طی سخنان کوتاهی در مراسم افتتاح این واحد تولیدی با تبریک به کسانی که برای راه‌اندازی دوباره این کارخانه زحمت کشیدند، ابراز امیدواری کرد که اقدام آغاز شده در کارخانه با قدرت ادامه یافته و در آینده نزدیک شاهد فعالیت هر ۳ خط تولیدی محصولات چوبی این کارخانه باشیم.

رئیس دفتر رئیس جمهور تأکید کرد: زمانی که آمریکا تحریم گسترده و فشار حداکثری را بر ملت ایران وارد کرد، امید داشت که کارخانجات ایران تعطیل شود، اقتصاد ایران فلج شده و مردم در مقابل نظام و دولت قرار گیرند. امروز ۲ سال از اعمال تحریم‌های ناجوانمردانه آمریکا گذشته و در حالی که آمریکایی‌ها فکر می‌کردند بعد از ۳ ماه از آغاز تحریم‌ها ایران تسلیم خواهد شد، ما امروز شاهد آغاز فعالیت مجدد، این کارخانه تولیدی بزرگ بعد از چند سال توقف فعالیت بودیم و این بیانگر همت، تلاش و مقاومت مردم است.

دکتر واعظی خطاب به کارکنان و مدیران این واحد تولیدی، گفت: هر کدام از این اقدامات شما در افزایش و رونق تولید در کشور به دولت و ملت امید می‌دهد و تیری است به سوی دشمنان که امید داشتند، کارخانجات ایران تعطیل خواهد شد.

رئیس دفتر رئیس جمهور در پایان ضمن تشکر از همه کسانی که در راه اندازی این خط تولید زحمت کشیدند عنوان کرد : کسی که یک شغل ایجاد کند و جلوی بیکاری را بگیرد نزد دولت قابل تکریم است.

آگهی مفقودی

برگ سبز خودروی سواری سیستم سایپا تیپ 141SL مدل ۱۳۹۰ به رنگ سفید – روغنی به شماره موتور۳۸۶۳۷۹۷ و شماره شاسی S34822893415009 به شماره پلاک ۶۹-۱۵۳ و۲۸ متعلق به محمد رسول شیرمحمدلی فرزند قربانگلدی به شماره شناسنامه ۲۰۲۰۱۲۸۶۷۵ و شماره ملی ۲۰۲۰۱۲۸۶۷۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. گنبدکاووس

++

آگهی مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی تراکتور کشاورزی سیستم ITM تیپ ۲۸۵ مدل ۱۳۸۹به رنگ قرمز- روغنی پلاک ۵۹-۶۷۸ ک۲۵به شماره موتور۰۰۰۷۹J و شماره شاسی LFW۰۰۳۷۹W متعلق به جواد پالیک فرزند حیدر به کد ملی ۲۰۳۲۲۲۳۸۲۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. گنبد کاووس

++

قرار تامین خواسته

به تاریخ ۹۸/۱۰/۱۱ شماره قرار: ۹۱۶ـ ۹۸/۱۰/۱۱ شماره پرونده ۷/۸۹۹/۹۸ مرجع رسیدگی : شعبه هفتم شورای حل اختلاف بابل خواهان : موسسه اعتباری کاسپین با وکالت آقای علی نقی زاده به نشانی بابل- امیرکلا- خ ام آر ای-روبروی آژانس فارابی- ساختمان کومه- طبقه ۳- واحد ۵ دفتر وکالت خواندهٔ: محمود کربلایی فرزند قاسم بابل- بازار جنب پاساژ گلچوبیان فروشگاه مقدم خواسته: صدور قرار تامین خواسته گردشکار – خواهان دادخواستی / درخواستی به طرفیت خوانده به خواسته فوق تقدیم داشته که پس از ارجاع به این شعبه و ثبت پرونده و جری تشریفات قانونی، در وقت فوق العاده جلسه به تصدی امضاء کننده ذیل و در حضور/غیاب خواهان/خوانده تشکیل با بررسی اوراق پرونده به شرح زیر مبادرت به صدور قرار می نماید. «قرار تامین خواسته» نظر به اینکه خواهان با تقدیم درخواست/دادخواست؛ تقاضای صدور قرار تامین خواسته به استناد یک فقره چک بانک کشاورزی به شماره ۹۶۶۰۲۳-۱۶۹۲۷۰۹۲/۲۰-۹۵/۳/ که به علت کسری موجودی گواهی عدم پرداخت از شعبه گنج افروز صادر گردید شورا با توجه به داخواست تقدیمی و مستندات ابرازی بقای اصول مستندات در ید خواهان که اشتغال و استدامه ذمه خوانده را مستصحب می نماید و خوانده نیز نسبت به دعوی خواهان و مدارک ابرازی دفاع و تعرضی ننموده است لذا شورا دعوی خواهان را صحیح و وارد تلقی مستندا به مواد ۱۹۸ و ۵۱۹ و ۵۲۳ قانون آئین دادرسی مدنی (تبصره ماده ۲۲ قانون صدور چک) خوانده را به پرداخت مبلغ ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به عنوان اصل خواسته و مبلغ ۳۳۰/۰۰۰ ریال به عنوان هزینه دادرسی و نیز حق الوکاله وکیل از باب رعایت قواعد تسبیب و لاضرر در حق خواهان محکوم می نماید اجرای احکام موکلف است حق الوکاله وکیل و خسارات تاخیر تادیه را از تاریخ ۹۵/۳/۲۰ سر رسید چک لغایت وصول محکوم به محاسبه و در حق محکوم له ابصال می نماید. رای صادره غیابی بوده و ظرف ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در همین شعبه و پس از آن ظرف ۲۰ روز قابل تجدید نظرخواهی در محاکم محترم عمومی شهرستان بابل می باشد.

قاضی شعبه نهم شورای حل اختلاف بابل- محسن سیار

قرار تامین خواسته

به تاریخ ۹۸/۱۰/۱۱ شماره قرار: شماره پرونده ۴/۱۲۳۳/۹۸ مرجع رسیدگی : شعبه چهارم شورای حل اختلاف بابل خواهان : موسسه اعتباری کاسپین با وکالت آقای علی نقی زاده به نشانی بابل- امیرکلا- خ ام آر ای-روبروی آژانس فارابی- ساختمان کومه- طبقه ۳- واحد ۵ دفتر وکالت خواندگان: ۱- مریم ترابی ۲- عباس امیرپور ساری خ پیروزی- شهید علمدار- آپارتمان زرین – ط۳- واحد ۱۲ خواسته: صدور قرار تامین خواسته گردشکار – خواهان دادخواستی / درخواستی به طرفیت خوانده به خواسته فوق تقدیم داشته که پس از ارجاع به این شعبه و ثبت پرونده و جری تشریفات قانونی، در وقت فوق العاده جلسه به تصدی امضاء کننده ذیل و در /غیاب /خواندگان تشکیل با بررسی اوراق پرونده به شرح زیر مبادرت به صدور قرار می نماید. «قرار تامین خواسته» نظر به اینکه خواهان با تقدیم درخواست/دادخواست؛ تقاضای صدور قرار تامین خواسته به استناد سه فقره سفته ۰۰۳۶۴۸۱-۰۰۹۸۵۸۲-۵۴۲۰۸۷ و قبض سپرده شماره ۷۴۴۹۷۹ نموده است ارکان و شرایط درخواست فراهم می باشد لذا به استناد ماده ۲۹۲ قانون تجارت و ماده ۱۰۸ و ماده ۱۱۷ قانون آئین دادرسی مدنی قرار تامین خواسته معادل مبلغ ۳۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال از اموال خواندگان متضامنا/ از اموال بلامعارض خواندگان تا پایان رسیدگی صادر و اعلام می دارد. این قرار پس از ابلاغ قابل اجراء و ظرف ده روز قابل اعتراض در این شعبه می باشد.

قاضی شعبه چهارم شورای حل اختلاف شهرستان بابل- خیری زاده

++

قرار تامین خواسته

به تاریخ ۹۸/۱۰/۱۱ شماره قرار: شماره پرونده ۴/۱۲۳۱/۹۸ مرجع رسیدگی : شعبه ۴ شورای حل اختلاف بابل خواهان : موسسه اعتباری کاسپین با وکالت آقای علی نقی زاده به نشانی بابل- امیرکلا- خ ام آر ای-روبروی آژانس فارابی- ساختمان کومه- طبقه ۳- واحد ۵ دفتر وکالت خواندگان: ۱- سید تقی هاشمی کرویی آدرس: بابل- چهار راه شهدا – خ بازار- فروشگاه کربلایی(اسنوا) ۲- محمد کربلایی خواسته: صدور قرار تامین خواسته گردشکار – خواهان دادخواستی / درخواستی به طرفیت خوانده به خواسته فوق تقدیم داشته که پس از ارجاع به این شعبه و ثبت پرونده و جری تشریفات قانونی، در وقت فوق العاده جلسه به تصدی امضاء کننده ذیل و در /غیاب /خواندگان تشکیل با بررسی اوراق پرونده به شرح زیر مبادرت به صدور قرار می نماید. «قرار تامین خواسته» نظر به اینکه خواهان با تقدیم درخواست/دادخواست؛ تقاضای صدور قرار تامین خواسته به استناد یک فقره چک سفته ۱۳۵۸۰۰ و قبض سپرده شماره ۷۴۴۹۷۶ نموده است ارکان و شرایط درخواست فراهم می باشد لذا به استناد ماده ۲۹۲ قانون تجارت و ماده ۱۰۸ و ماده ۱۱۷ قانون آئین دادرسی مدنی قرار تامین خواسته معادل مبلغ ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از اموال خواندگان متضامنا/ از اموال بلامعارض تا پایان رسیدگی صادر و اعلام می دارد. این قرار پس از ابلاغ قابل اجراء و ظرف ده روز قابل اعتراض در این شعبه می باشد.

قاضی شعبه چهارم شورای حل اختلاف شهرستان بابل- خیری زاده

++

مفقودی

برگ سبز و شناسنامه خودرو فولکس واگن تیگوان به رنگ سفید مدل ۲۰۱۷ به شماره موتور CCZ۴۹۸۳۶۵ شماره شاسی XWۄZZZۄNZHG۱۰۰۰۷۴ به شماره پلاک ۱۱۶۳۳ به نام اسماعیل اکبرزاده مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد./ماکو

++

آگهی مفقودی

دفترچه تراکتور کشاورزی مدل ۱۳۸۶ ، به رنگ قرمز، به شماره موتور ۲WD-F۰۷۵۴ ، به شماره شاسی YA۷۰۳۳۹۸/۲ متعلق به آقای علی کریمزاد، به کدملی ۲۹۰۹۵۲۵۹۹۶ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد./نقده

++

دادنامه

کلاسه پرونده: ۹/۳۱۷/۹۸ شماره دادنامه: ۸۰۲- ۹۸/۹/۱۶ خواهان: مهدی خانعلی پور رودی فرزند محمد علی با وکالت حوریه علیجانی روشن آدرس بندپی خ امیر پاشا مقابل حوزه علمیه خواندهٔ: حمید طهماسبی اوندری فرزند محمد علی آدرس کاشمر مرکزی ک جدید ۲۶۶۹ کاشمر بلوار شاهد بین شاهد ۴ و ۶ مطهری ۲ ورزشگاه ۱۳ آبان خواسته : مطالبه وجه « رای قاضی شورا » در خصوص دعوی مهدی خانعلی پور رودی فرزند محمد علی با وکالت حوریه علیجانی روشن به طرفیت حمید طهماسبی اوندری فرزند محمد علی به خواسته مطالبه وجه به میزان ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به استناد یک فقره چک بانک کشاورزی به شماره ۹۶۶۰۲۳-۱۶۹۲۷۰۹۲/۲۰-۹۵/۳/ که به علت کسری موجودی گواهی عدم پرداخت از شعبه گنج افروز صادر گردید شورا با توجه به داخواست تقدیمی و مستندات ابرازی بقای اصول مستندات در ید خواهان که اشتغال و استدامه ذمه خوانده را مستصحب می نماید و خوانده نیز نسبت به دعوی خواهان و مدارک ابرازی دفاع و تعرضی ننموده است لذا شورا دعوی خواهان را صحیح و وارد تلقی مستندا به مواد ۱۹۸ و ۵۱۹ و ۵۲۳ قانون آئین دادرسی مدنی (تبصره ماده ۲۲ قانون صدور چک) خوانده را به پرداخت مبلغ ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به عنوان اصل خواسته و مبلغ ۳۳۰/۰۰۰ ریال به عنوان هزینه دادرسی و نیز حق الوکاله وکیل از باب رعایت قواعد تسبیب و لاضرر در حق خواهان محکوم می نماید اجرای احکام موکلف است حق الوکاله وکیل و خسارات تاخیر تادیه را از تاریخ ۹۵/۳/۲۰ سر رسید چک لغایت وصول محکوم به محاسبه و در حق محکوم له ابصال می نماید. رای صادره غیابی بوده و ظرف ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در همین شعبه و پس از آن ظرف ۲۰ روز قابل تجدید نظرخواهی در محاکم محترم عمومی شهرستان بابل می باشد.

قاضی شعبه نهم شورای حل اختلاف بابل- محسن سیار

گزارش کارشناسی

در خصوص پرونده اجرایی کلاسه ۹۷۰۰۷۸۵ فوق له بانک ملی شعبه معلم علیه شرکت نوین گستر فروهر البرز و زهرا ذوالفقارخانیان فرزند حیدر تاریخ تولد ۱۳۴۰/۴/۲ شماره ملی ۵۳۰۹۸۳۶۶۹۱ شماره شناسنامه ۴ بنشانی سمنان باغ فامیلی خ ۱۴ متری کدپستی ۳۵۱۴۶۱۹۸۹۴ طبق گزارش مورخ ۱۳۹۸/۱۱/۱۰-۱۱-۹۸-۵۰۰۶۵ کارشناس رسمی دادگستری به شرح تصویر پیوست، پلاک ثبتی ۲/۲۵۷۴ بخش یک سمنان قطعه ۶ بنام زهرا ذوالفقارخانیان مورد وثیقه سند رهنی شماره ۱۲۱۴۱۱ ۱۳۹۳/۹/۸ دفترخانه ۲ سمنان به مبلغ ۳,۷۳۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال معادل سه میلیارد و هفتصد و سی میلیون ریال ارزیابی گردیده. لذا چنانچه به مبلغ ارزیابی پلاک مذکور معترض می باشید، اعتراض کتبی خود را ظرف مدت پنج روز از تاریخ ابلاغ این اخطاریه به ضمیمه فیش بانک با مراجعه به شعبه اجرا ثبت و وصول فیش از اجرا دستمزد کارشناس تجدیدنظر علی الحساب به مبلغ ۹,۰۰۰,۰۰۰ ریال به دفتر این اجرا تسلیم نمایید. ضمناً به اعتراضی که خارج از موعد یا فاقد فیش بانکی دستمزد کارشناس تجدیدنظر باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد.

رئیس اداره اجرای اسناد رسمی سمنان ـ داود دهباشی

طبق گزارش کارشناسی:

احتراماً بازگشت به نامه شماره ۱۳۹۸۰۵۲۲۹۱۰۵۰۰۰۱۴۴ مورخ ۱۳۹۸/۹/۳۰، (کلاسه ۹۷۰۰۷۸۵) در خصوص قرار کارشناسی ارزیابی پلاک ثبتی ۲/۲۵۷۴ مفروز و مجزی شده از ۹۲۶ قطعه ۶ تفکیکی بخش یک سمنان به شماره ثبت ۹۹۳۱۹ دفتر ۶۹۳ صفحه ۴۹ بنام خانم زهرا ذوالفقارخانیان به آدرس سمنان، باغ فامیلی خیابان ۱۴ ام کدپستی ۳۵۱۴۶-۱۹۸۹۴ می باشد در تاریخ های ۱۳۹۸/۱۱/۵ و ۱۳۹۸/۱۱/۶ از محل وقوع ملک (آپارتمان)، بازدید بعمل آمده منتهی کسی در آپارتمان نبود و با تحقیق از ساکنین مجتمع مشخص گردید مالک، آپارتمان را در اختیار آقای شهسواری گذارده که طی تماس با نامبرده جهت بازدید ملک، متاسفانه ایشان و مالک همکاری ننمودند لذا با توجه به بازدید انجام شده و اسناد و مدارک ارائه شده از سوی نماینده بستانکار (از جمله گزارش ارزیابی مورخ ۱۳۹۳/۹/۶) و تحقیق از مشخصات واحدهای مشابه و با توجه به مشاهدات صورت گرفته و بررسی های لازمه ضمن توصیف اجمالی ملک به شرح ذیل گزارش کارشناسی ارائه می گردد. ۱- شرح موضوع: شرایط کیفی وکمی: توصیف اجمالی ملک. پلاک مذکور یک واحد آپارتمان مسکونی از مجتمع ۷ واحدی واقع در طبقه سوم می باشد که مساحت آن مطابق تصویر سند مالکیت حدود ۸۱/۲۰ متر مربع بانضمام انباری شماره ۳ به مساحت ۲/۵۸ متر مربع در زیرزمین یک می باشد. آپارتمان مورد نظر با اسکلت بتنی با سقف تیرچه بلوک، دارای دو اطاق خواب، هال و آشپزخانه و حمام وسرویس بهداشتی می باشد. کف واحد سرامیک و آشپزخانه بصورت open می باشد. آپارتمان مورد ارزیابی دارای انشعاب آب و برق و گاز می باشد. نمای مجتمع سنگ گرانیت و عرصه مجتمع دونبش شمالی ـ غربی می باشد. مجتمع دارای آسانسور می باشد و از خیابان باغ فردوس نیز دسترسی دارد. گرمایش پکیج و رادیاتور و سرمایش کولر آبی و ضمنا واحد فاقد پارکینگ می باشد. ۲- نظریه کارشناسی: با توجه به قدمت ساختمان ـ مساحت ـ نوع مصالح مصرفی ـ سهم العرصه واحد مذکور از عرصه و اعیان و مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمان ها ـ عرف حکم بر منطقه ومارد فوق الاشاره و دیگر مواد ذی الدخیل درقضیه ارزیابی مجموعاً به مبلغ سه میلیارد و هفتصد و سی میلیون ریال (۳,۷۳۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال) برآورد می گردد.

کارشناس رسمی دادگستری ـ مهندس اسماعیل طاهری

++

آگهی مفقودی

دفترچه تراکتور کشاورزی رومانی ، مدل ۱۳۶۴ به رنگ آجری و به شماره موتور ۵۵۵۷۳۰ و به شماره شاسی ۶۵۰۸۹۷۶۰ متعلق به آقای رضا نیکخو به کدملی ۲۹۰۹۲۴۰۰۰۲ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد./نقده

++

آگهی حصر وراثت

آقای رستم عسگریار - دارای شناسنامه شماره ۸۸۱ بشرح دادخواست به کلاسه ۹۸۰۷۸۶ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان خانم ایران علی‌یاری - بشناسنامه ۲۹۰۰۰۹۹۵۵۲ در تاریخ ۱۳۹۸/۰۹/۲۵ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه آن مرحوم منحصر است به: ۱- رستم عسگریار، فرزند امیرعلی، به ش.ش ۸۸۱ پسر متوفی ۲- سهراب عسگریار، فرزند امیرعلی، به ش.ش ۱۴۶۶ پسر متوفی ۳- محراب عسگریار، فرزند امیرعلی، به ش.ش ۱۸۷۰ پسر متوفی ۴- شهین عسگریار، فرزند امیرعلی، به ش.ش ۱۲۰۲ دختر متوفی ۵- اکرم عسگریار، فرزند امیرعلی، به ش.ش ۱۸۵۵ دختر متوفی ۶- معصومه عسگریار، فرزند امیرعلی، به ش.ش ۱۴۶۵ دختر متوفی