اخبار

افت عجیب ایکاردی؛ او در پاریس ماندنی است؟

آینده مائورو ایکاردی، ستاره آرژانتینی پاری سن ژرمن در هاله ای از ابهام قرار دارد.

مائورو ایکاردی در ساعات پایانی بازار نقل و انتقالات تابستانی سال گذشته از اینتر و به صورت قرضی راهی پاریس شد و شروع درخشانی در این تیم داشت. علی رغم نیمکت نشینی در بازی های ابتدایی، مائورو ایکاردی خیلی زود در ترکیب تیم جدیدش جا افتاده و موفق شد تا پیش از تعطیلات زمستانی نه بار دروازه رقبا را باز کند. اما این مهاجم ۲۷ ساله اخیرا دچار افت محسوسی شده و در شش بازی اخیر تیمش در گلزنی ناکام مانده است. توماس توخل، سرمربی آلمانی پاری سن ژرمن نیز نسبت به این موضوع ابراز نگرانی کرده است. توماس توخل گفت: «در حال حاضر کمی نسبت به عملکرد مائورو ایکاردی نگران هستم، زیر او در دیدار مقابل نانت موقعیت هایی را از دست داد که در گذشته آنها را تبدیل به گل می کرد. من امیدوارم ایکاردی دوباره ریتم سابق و اعتماد به نفسش را به دست آورده و بتواند دروازه رقبا را باز کند. البته ایکاردی هنوز هم بازیکنی مهم برای ما محسوب می شود و البته می بینید که ادینسون کاوانی نیز شرایط بهتری نسبت به گذشته دارد.»هنوز مشخص نیست آیا پاری سن ژرمن قطعا قصد پرداخت بند ۷۰ میلیون یورویی موجود در قرارداد مائورو ایکاردی و دائمی کردن قرارداد او را دارد یا خیر. اگر شرایط برای ایکاردی تا پایان فصل اینگونه پیش برود، شاید پی اس جی نیز از چذب دائمی او انصراف دهد و مائورو ایکاردی مجبور به بازگشت به اینتر باشد.

امانوئل پتی:

مسی برعکس رونالدو در انگلیس دوام نمی آورد

ستاره فرانسوی سابق بارسا معتقد است لیونل مسی خرید مناسبی برای سیتی نخواهد بود. بحران اخیر در بارسلونا و شکراب شدن رابطه مسی با بارتومئو(رئیس) و اریک ابیدال(مدیر فنی) باعث شده تا شایعات جدایی مسی از بارسا قوت بگیرند. فوق ستاره آرژانتینی تا ژوئن ۲۰۲۱ با بارسا قرارداد دارد ولی بندی در قرارداد او موجود است که به وی اجازه می دهد همین تابستان به عنوان بازیکن آزاد راهی تیمی دیگر شود. از سیتی به عنوان مقصد احتمالی بعدی مسی نام برده می شود.امانوئل پتی ستاره فرانسوی سابق آرسنال و بارسا درباره حضور مسی در لیگ برتر انگلیس گفت:« صادقانه بگویم که مسی نمی تواند با جدیت این لیگ کنار بیاید. او دوست ندارد که احاطه شود و مدام بجنگد. او در اسپانیا مورد محافظت قرار دارد. دیدن او برای هواداران انگلیس مایه خوشحالی است اما نمی دانم چرا باشگاهی مانند منچسترسیتی باید مسی ۳۲ یا ۳۳ ساله را بخرد.

گزارش؛ پردرآمدترین بازیکن و سرمربی جهان

نشریه اکیپ تازه‌ترین رده‌بندی پردرآمدترین بازیکنان دنیای فوتبال را منتشر کرده که در این فهرست لیونل مسی، کاپیتان آرژانتینی تیم فوتبال بارسلونا جایگاه خود را به عنوان صدرنشین حفظ کرده است. طبق لیست منتشر شده توسط نشریه اکیپ، مسی با حقوق ناخالص ۸,۳ یورو در ماه بیشترین حقوق را در میان تمام بازیکنان دنیای فوتبال دریافت می‌کند که این تقریباً دو برابر رقمی است که کریستیانو رونالدو از یوونتوس دریافت می‌کند. در جایگاه سوم این رده‌بندی هم نیمار، ستاره برزیلی تیم فوتبال پاری‌سن‌ژرمن قرار دارد. رده‌بندی پردرآمدترین بازیکنان دنیای فوتبال طبق اعلام نشریه اکیپ به شرح زیر است: ارقام بر اساس درآمد ناخالص ماهانه است.

۱- لیونل مسی(بارسلونا) ۸,۳ میلیون یورو
۲- کریستیانو رونالدو (یوونتوس) ۴,۵ میلیون یورو
۳- نیمار(پاری‌سن‌ژرمن) ۳ میلیون یورو
۴- آنتوان گریزمان (بارسلونا) ۲,۹ میلیون یورو
۵- لوئیس سوارس (بارسلونا) ۲,۹ میلیون یورو

۶- گرث بیل (رئال مادرید) ۲,۵ میلیون یورو
۷- ادن ازار (رئال مادرید) ۲,۵ میلیون یورو
۸- کیلیان امباپه (پاری‌سن‌ژرمن) ۱,۹ میلیون یورو

در فهرست پردرآمدترین سرمربیان فوتبال دنیا نیز یک آرژانتینی صدرنشین است. این جایگاه متعلق به دیه‌گو سیمئونه سرمربی اتلتیکومادرید است که ماهانه به صورت ۳,۶ میلیون یورو حقوق می‌گیرد. پس از او پپ گواریولا سرمربی اسپانیایی منچسترسیتی که ۱,۹۴ میلیون یورو در هر ماه حقوق می‌گیرد، نفر دوم است و ژوزه مورینیو سرمربی تاتنهام و یورگن کلوپ سرمربی آلمانی لیورپول در رده‌های بعدی قرار دارند.

رده‌بندی پردرآمدترین سرمربیان فوتبال جهان: ارقام بر اساس درآمد ناخالص ماهانه است.

۱- دیه‌گو سیمئونه ۳,۶ میلیون یورو
۲- پپ گواردیولا ۱,۹۴ میلیون یورو
۳- ژوزه مورینیو ۱,۴۶ میلیون یورو
۴- یورگن کلوپ ۱,۴۶ میلیون یورو
۵- زین‌الدین زیدان ۱,۴ میلیون یورو
۶- آنتونیو کونته ۱,۳۸ میلیون یورو

طبق اعلام اکیپ در لیگ برتر انگلیس داوید دخه‌آ دروازه‌بان اسپانیایی منچستریونایتد با حقوق ۱,۷۶ میلیون یورو در ماه بالاتر از مسعوت اوزیل از آرسنال و کوین دی‌بروینه از منچسترسیتی (هر دو با ۱,۶۴ میلیون یورو در ماه) پردرآمدترین بازیکن جزیره محسوب می‌شود. در آلمان روبرت لواندوفسکی، مهاجم لهستانی بایرن مونیخ و هم‌تیمی برزیلی‌اش فیلیپه کوتینیو با حقوق ۱,۶۶ میلیون یورو در ماه پردرآمدترین‌های بوندس‌لیگا هستند. در ایتالیا هم پس از رونالدو، دو هم‌تیمی آرژانتینی او گونسالو ایگواین و پائولو دیبالا هر یک با حقوق ۱,۰۹ میلیون یورو در ماه دومین و سومین بازیکنان پردرآمد سری A هستند.

بحران پاریسی‌ها با نیمار و امباپه

در روزهایی که نیمار با مصدومیت دنده مواجه شده، کیلیان امباپه هم هیچ ابایی از اینکه نشان بدهد با سرمربی پاری‌سن‌ژرمن مشکل پیدا کرده، ندارد. در شرایطی پاریسی‌ها وارد بحران ستاره‌ها شده‌اند که به شروع مرحله حذفی لیگ قهرمانان اروپا و رویارویی‌شان با دورتموند آماده نزدیک می‌شود. آیا یک حذف دیگر در نخستین مرحله حذفی لیگ قهرمانان برای تیم متمول فرانسوی در پیش است؟

وضعیت دوگانه

در فرانسه همه‌چیز خوب است. پاری‌سن‌ژرمن موفق شد نانت را هم ۲ بر یک شکست دهد و این بیستمین بازی‌شان در تمامی رقابت‌ها بود که شکست نخورده‌اند. ۱۲ امتیاز هم بیشتر از نزدیک‌ترین تعقیب‌کننده‌شان در لیگ یک فرانسه دارند. با این حال هیچ‌کدام از آمار و بردهای‌شان دلیلی بر موفقیت‌شان در لیگ قهرمانان اروپا نخواهد بود. ۳ فصل گذشته در اولین مرحله حذفی لیگ قهرمانان از دور رقابت‌ها کنار رفته‌اند و وضعیت‌شان هیچ شباهتی به چیزی که در فرانسه نشان داده‌اند، نداشته است. ۱۸ فوریه، یعنی ۱۰ روز دیگر نخستین بازی مرحله یک‌هشتم نهایی را در زیگنال‌ایدوناپارک برگزار خواهند کرد در حالی که بعید است نیمار به آن بازی برسد. امباپه هم با داستان‌هایی که پیش آمده احتمالاً اسیر دیوار زرد خواهد شد. هواداران پاریس انتظار داشتند مصدومیت نیمار یک آسیب‌دیدگی کوتاه‌مدتِ دنده باشد، اما بیش از آن چیزی که تصور می‌کردند این مصدومیت برای بهبودی نیاز به زمان خواهد داشت. مصدومیتی که در تولد ۲۸ سالگی ستاره برزیلی رخ داده و باز هم نحسی روز تولدش او را گرفت. واکنش عصبی امباپه بعد از تعویضش در دیدار برابر مون‌پلیه هم قطعاً در آینده به ضرر توماس توخل و تیمش خواهد بود. بازیکن ۲۱ ساله‌ای که مثل اینکه دیگر دلش با بازی کردن در پاریس نیست و حال و هوای رئال‌مادرید دارد.

اروپا به ما می‌خندد

حذف‌های پاری‌سن‌ژرمن از لیگ قهرمانان هم در دوره‌های گذشته عجیب و تلخ بوده است. از خوش‌خیالی در پاریس در حالی که در اولدترافورد پیروز شده بودند. اجازه دادند منچستریونایتد کام‌بک بزند و شب شادی را برای شیاطین‌سرخ رقم زدند. این داستان حذف‌شان در فصل ۲۰۱۹-۲۰۱۸ بود. فصل قبل از آن هم در حالی که همه فکر می‌کردند مانع پیش‌روی رئال‌مادرید شوند مسیر را برای حریف هموار کردند هم بازی رفت را باختند و هم در بازی برگشت در خانه بازنده بودند. فصل ۲۰۱۸-۲۰۱۷ هم به این شکل برای‌شان تمام شد، اما بدترین باخت‌شان در نوکمپ در فصل ۲۰۱۷-۲۰۱۶ بود. وقتی که ۴ گل در خانه زده بودند و به‌طرز عجیبی در نوکمپ ۶ گل دریافت کردند. مثل اینکه موفقیت در لیگ قهرمانان برای پاریسی‌ها طلسم شده و این فصل هم در آستانه یک‌هشتم مشکلات عجیبی دارند. فصول گذشته که مسائل امروز را نداشتند به چه حال و روزی افتادند، امسال که بحران دارند شانس کمتری هم برای صعود خواهند داشت. در هر صورت توخل تلاش می‌کند امباپه را از لحاظ روحی و روانی به شرایط مطلوب برساند و کادرپزشکی هم مأمور شده هر طور که می‌شود حداقل نیمار را تا بازی برگشت آماده کند. شاید حتی در آلمان هم او بتواند به پاریسی‌ها کمک کند. این مربی آلمانی می‌داند احتمال ماندنش در پاری‌سن‌ژرمن زیاد نیست، مگر اینکه تیمش را تا فینال لیگ قهرمانان بالا ببرد.

بونوچی: در یوونتوس نمی توانید دنبال تساوی باشید

لئوناردو بونوچی، کاپیتان ایتالیایی یوونتوس دیدار مقابل لیون را دشوار توصیف کرد. از هفته آینده دیدارهای حذفی لیگ قهرمانان آغاز خواهد شد و یوونتوس حدود سه هفته دیگر باید در دیدار رفت در فرانسه به مصاف لیون برود. لئوناردو بونوچی مدعی شد علیرغم دشواری های این دیدار، یوونتوس به دنبال کسب نتیجه مناسبی در لیون خواهد بود.لئوناردو بونوچی گفت: «از بازی های قبل مقابل لیون در خاطر دارم که آنها هواداران بسیار پرهیجان و احساسی دارند و احتمالا در استادیوم جدید لیون شما چنین چیزی را بیشتر حس خواهید کرد. یک فضای پرهیجان در انتظار ما خواهد بود، زیرا شما در شب در لیگ قهرمانان اروپا زندگی کرده و نفس می کشید و این شرایط فرق می کند. بازی بزرگی در انتظار ما است، زیرا رودی گارسیا تیمی مملو از بازیکنان جوان با استعداد و سریع ساخته و ما باید خیلی متمرکز باشیم. علیرغم گفتن این موضوع، ما می دانیم که وظیفه مان چیست، ما باید مسیر رویایمان را طی کنیم و این بدان معنی است که لیون را با نتیجه مثبت ترک خواهیم کرد.» لئوناردو بونوچی در مورد گل پائولو دیبالا در دیدار مرحله گروهی مقابل اتلتیکومادرید که حکم به صدرنشینی یوونتوس داد، گفت: «در یوونتوس نمی توانید برای کسب تساوی بازی کنید و حتی اگر پیش از این مجوز صعود گرفته اید، تنها هدف شما باید کسب پیروزی باشد. ما شانس های زیادی را در نیمه اول ایجاد کردیم، سپس دیبالا از زاویه ای دشوار موقف به گلزنی شد. من جلوی یان اوبلاک بودم و جوری ژست گرفتم که انگار دیبالا قرار است ضربه ای محکم بزند، زیرا من در آفساید نبودم و می توانم بگویم اوبلاک زاویه دید محدودی داشت.»

اخبار

ساری: مشکل یوونتوس ذهنی است، نه فیزیکی

مائوریتزیو ساری، سرمربی یوونتوس، پس از شکست ۲-۱ تیمش مقابل ورونا، نمایش شاگردانش در این دیدار را مورد انتقاد قرار داد.

یوونتوسی ها شب گذشته در خانه ورونا ابتدا با گل کریس رونالدو پیش افتادند اما دو گل از فابیو بورینی و جامپائولو پاتزینی در دقایق پایانی، سه امتیاز بازی را نصیب ورونا کرد. این سومین شکست یوونتوس در ۵ دیدار خارج از خانگی اخیر در سری آ بود و ساری تایید کرد که تیمش دچار مشکلی است که باید حل شود.

او به خبرنگاران گفت:» واضح است که ما در دیدارهای خانگی و خارج از خانه، نمایش های متفاوتی داریم و نتایج متفاوتی کسب می کنیم. بازی دشواری بود؛ ما می دانستیم که اینطور خواهد بود و اینکه ورونا ما را به دردسر خواهد انداخت.

ما خوب بازی را کنترل کردیم، دو بار توپ را به تیرک زدیم، گل اول را زدیم اما با اشتباهات ساده، نتوانستیم سه امتیاز را حفظ کنیم. گل اول غیرقابل توضیح است. اگر می خواهیم به پیروزی برسیم، نمی توانیم چنین اشتباهاتی که حاصل نگرشی سطحی است، داشته باشیم.

ورونا شایسته احترام است. آنها از ابتدا تا انتها هجومی بازی کردند و ما این را می دانستیم. ما می دانستیم که مهم است در ۲۵ دقیقه اول آنها را مهار کنیم و سپس موقعیت های خودمان را به وجود بیاوریم.

ما همه این کارها را انجام دادیم اما سپس خیلی راحت سه امتیاز را از دست دادیم و این عادتی است که باید از آن خلاص شویم.»

ساری تاکید کرد که باز شدن دروازه تیمش در ۱۰ دقیقه پایانی بازی ها، به دلیل ناآمادگی فیزیکی بازیکنانش نیست و بیشتر به دلیل از دست رفتن تمرکز است.

« مسئله ذهنی، مهم‌ترین چیز است زیرا اگر تمرکزتان را از دست بدهید، نمی توانید از نظر تاکتیکی درست عمل کنید. اگر از نظر ذهنی در شرایط ۱۰۰ درصد نباشید، آنوقت بدن تان هم به طور کامل از دستورها پیروی نمی کند. ما باید بدانیم که پیروزی به راحتی به دست نمی‌آید. ما باید سخت‌تر کار کنیم.»

دورتموندی های جدید؛ یکی از یکی بهتر

امره جان، ستاره آلمانی دورتموند شروع فوق العاده ای در ترکیب این تیم داشته است.

امره جان، هافبک سابق یوونتوس در ماه های اخیر تبدیل به یک نیمکت نشین صرف در این تیم شده و حتی نامش از فهرست بازیکنان بیانکونری در لیگ قهرمانان نیز خط خورده بود. در نهایت امره جان در فصل زمستان تصمیم به جدایی از یوونتوس گرفته و با انتقالی ۲۳ میلیون یورویی دوباره راهی بوندسلیگا و این بار دورتموند شد.

امشب و در جریان دیدار حساس زنبورها مقابل لورکوزن، این ستاره آلمانی موفق شد به زیبایی دروازه حریف را باز کند. امره جان پشت محوطه صاحب موقعیت شد و از فاصله ای قابل توجه و با یک ضربه فنی و تماشایی، برای تیمش موفق به گلزنی شد.

امره جان امیدوار است در طول نیم فصل دوم روند درخشانی داشته و در فهرست بازیکنان آلمان در رقابت های یورو ۲۰۲۰ قرار گیرد. امره جان یکی دیگر از خریدهای جدید دورتموند بوده که خیلی زود در ترکیب این تیم تاثیرگذار نشان داده است. به جز او، ارلینگ هالند مهاجم نروژی و جوان دورتموند نیز که به تازگی راهی دورتموند شده، شروع درخشانی داشته و در همین مدت کوتاه موفق به زدن هفت گل شده است.

کیکه ستین: بارسلونا قطعا مهاجم می خواهد

کیکه ستین، سرمربی بارسلونا در مورد احتمال جذب یک مهاجم جدید صحبت کرد.

با توجه به مصدومیت عثمان دمبله، قوانین نقل و انتقالاتی به بارسلونا اجازه جذب بازیکن جایگزین می دهد، اما یافتن بازیکن باکیفیت در این مقطع از سال بسیار دشوار خواهد بود. کیکه ستین در نشست مطبوعاتی پیش از دیدار مقابل بتیس، در این رابطه صحبت کرد.

کیکه ستین گفت: «اگر قرار به ورود یک مهاجم شماره نه جدید باشد، باید بازیکنی چند کاره را جذب کنیم، اما این کار آسان نخواهد بود. شرایط بازار اینگونه است و گرچه ما مجوز جذب جانشین برای عثمان دمبله را داریم، اما چند نام مطرح شده و این موضوع با موارد مختلفی بستگی دارد. بدیهی است که ما به کسی نیاز داریم که وارد شده و به ما کمک کند.

حالا ما بازیکنانی از تیم دوم را در لیست خواهیم داشت. یکی از آنها رونالد آراخو است که با ما به سویا سفر خواهد کرد و ما بازیکنان دیگری نیز تحت نظر داریم. ما به دنبال راه حل خواهیم بود و این همان کاری است که باید انجام دهیم.

من خودم را وقف کارم می کنم و نگران انتقادات خارج از تیم نیستم. من سعی می کنم خودم را از این مسائل دور کنم، زیرا به هیچ وجه به من کمک نمی کند. چیزهای زیادی وجود دارد که من نمی توانم آنها را کنترل کنم. من از ابعاد این باشگاه آگاهم، اما خودم را به کارهایی که باید انجام دهم محدود کرده و اجازه نمی دهم که تحت تأثیر اتفاقات خارج از تیم قرار بگیرم.»دیدار مقابل بتیس: «این یک بازی ویژه برای من و کادر فنی ام است. ما دو سال فوق العاده را در آنجا گذراندیم و قطعا این مسابقه مفهوم خاصی دارد. ما حریف را به خوبی می شناسیم و اگرچه بازیکنان مهم و جدیدی راهی این تیم شده اند، اما ما اطلاعات کاملی از این بازیکنان داریم. اما این بدان معنی نیست که ما حریف را تحت کنترل مان خ اهیم داشت و می دانیم که بازی دشواری پیش روی بارسلونا خواهد بود.»

مفقودی

برگ سبز خودرو سواری پراید جی تی ایکس آی مدل ۱۳۸۷ به شماره موتور ۲۵۶۰۸۴۰ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۷۵۲۰۷۸۵ به شماره شهربانی ۴۶۴ ج ۵۷ ایران ۸۶ به مالکیت خانم عاطفه مهذب عراقی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.
سمنان

++

دادنامه

کلاسه پرونده: ۵۱۰/۷/۹۸ دادنامه: ۷۱۰ تاریخ: ۹۸/۱۱/۲ مرجع رسیدگی شورای حل اختلاف حوزه ۷ اسلامشهر خواهان: رضا حیدری افلاکی / اسلامشهر ـ اتوبوسرانی ـ قسمت تعمیرگاه رضا خوانده: ۱- علی رضا شاه مرادی/ اسلامشهر ـ اتوبوسرانی ـ کارگزینی ۲- ابوالفضل کریمی / مجهول المکان. موضوع: تنظیم سند. گردشکار: در این پرونده خواهان دادخواستی به طرفیت خوانده تقدیم نموده است که شورا با بررسی مجموع اوراق و محتویات پرونده به شرح آتی مبادرت به صدور رای می نماید. رای شورا: در خصوص دعوای آقای رضا حیدری به طرفیت ۱- علیرضا شاه مرادی ۲- ابوالفضل کریمی به خواسته الزام به تنظیم سند رسمی انتقال یک دستگاه خودرو از نوع سواری پراید مدل ۸۲ بشماره انتظامی ۷۹-۲۳۳ج ۹۷ با احتساب خسارات دادرسی نظر به اینکه حسب محتویات و دلالت اوراق پرونده مالکیت خوانده نسبت به خودروی مذکور و رابطه قراردادی فی مابین طرفین محرز و مسلم است و با توجه به اینکه در قرارداد خوانده متعهد شده است تا نسبت به انتقال سند رسمی سند خودرو مذکور به نام خواهان اقدام نماید ولی تاکنون اقدام نکرده است و اینکه خوانده دفاعی در قبال دعوی مطروحه معمول نداشته و دلیلی بر خلاف ادعای خواهان و مراتب الاشعار و برائت ذمه خویش اقامه و ارائه نکرده است لذا شورا با توجه به قرائن و امارات دعوی مطروحه را وارد و ثابت دانسته مستندا به مواد ۱۰-۱۹۰-۲۱۹-۲۲۰-۲۳۷-۱۳۰۱ قانون مدنی و مواد ۱۹۸-۵۱۵-۵۱۹ قانون آئین دادرسی مدنی و مواد ۹-۲۶-۲۷ قانون شوراهای حل اختلاف مصوب ۹۴ حکم به محکومیت خوانده دوم به انتقال تنظیم سند مالکیت خودرو مذکور بابت اصل خواسته و مبلغ ۱,۳۶۵,۰۰۰ ریال هزینه دادرسی در حق خواهان صادر و اعلام می نماید. رای صادره غیابی بوده و ظرف مدت ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی و پس از مضی آن ظرف همان مدت قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم حقوقی اسلامشهر می باشد و اما در خصوص دعوای خواهان نسبت به سایر خواندگان نظر به اینکه نامبرده از ایادی پرونده و اصولا تنظیم سند رسمی از سوی مالک صورت می پذیرد لذا شورا دعوای خواهان را وارد ندانسته مستندا به بند ۴ ماده ۸۴ و ماده ۸۹ قانون آئین دادرسی مدنی قرار رد دعوی خواهان را صادر و اعلام می گردد. رای شورا حضوریست و ظرف مدت ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم حقوقی اسلامشهر می باشد./۷۴۸۹
قاضی شعبه ۷ شورای حل اختلاف اسلامشهر ـ بیاتی

++

آگهی مفقودی

برگ سبز خودروی سواری سیستم پراید تیپ سایپا۱۴۱ آی مدل ۱۳۸۵ به رنگ نقره ای - متالیک به شماره موتور۱۷۲۳۸۷۹ و شماره شاسی S۱۴۸۲۲۸۵۱۸۰۰۳۰ به شماره پلاک ۶۸-۸۲۴ د۹۱ متعلق به معصومه جوادل صومعه سرائی فرزند قدیر به شماره شناسنامه ۱۱۶۹ و شماره ملی ۲۷۵۴۱۱۶۷۹۶ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. گنبدکاووس

++

آگهی مفقودی

اینجانب ناصر سخاوی فرزند حسن به شماره ملی ۲۰۳۰۷۱۷۱۵۰ مالک خودروی سواری سیستم پژو تیپ ۲۰۶TU۳ مدل ۱۳۸۲ به رنگ نقره ای - متالیک به شماره شاسی۰۰۸۲۶۴۲۰۲۱ و شماره موتور ۱۰FSJ۵۴۵۲۴۹۲۱به شماره پلاک ۶۹-۵۹۹ و ۶۶ بعلت فقدان اسناد فروش (سند کمپانی) تقاضای رونوشت المثنی سند خودروی مذکور را نموده است .لذا چنانچه احدی ادعایی در خصوص خود روی فوق دارد ظرف مدت ده روز به دفتر منطقه ایی ساری واقع در کیلومتر۶ جاده ساری به نکا جنب شرکت شمالیت مراجعه نمایند. بدیهی است پس از مهلت مزبور مطابق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد. گنبد کاووس

++

آگهی مفقودی

پروانه بهداشتی بهره برداری دامداری ماکیان گوشتی به شماره ۱۷۳۳۶/۰۰۵ تاریخ ۸۷/۱۰/۷ با کد بهداشتی بهره برداری۲۱۴۰۴۰۲۰۴۵۳۸ متعلق به آقای عباس عابدی چاقچری مفقود و از درجه اعتبار ساقط است

مفقودی

کارت هوشمند به شماره ۴۲۳۰۵۳۹ خودرو کامیونت باری فلزی سیستم هیوندا مدل ۱۳۸۴ شماره موتور ۳۷۹۱۲۰۰۴۲۲۹۷۶۳ و شماره شاسی ۳۷۹۱۱۷۸۴۰۰۳۶۹۸ شماره پلاک ۳۱۴ع۱۴ ایران ۱۷ به نام شمس اله کریم زاده مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد./ تکاب

++

مفقودی

شناسنامه مالکیت (برگ سبز) و کارت ماشین خودرو سواری سمند مدل XU۷ مدل ۱۳۸۳ شماره موتور ۱۲۴۸۳۰۱۴۱۴۹و شماره شاسی ۰۰۸۳۲۰۴۴۲۸ شماره پلاک ۴۲۳ق۱۷ ایران ۲۷ به نام صابر محمدی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد./ تکاب

++

مفقودی

سند و فاکتور فروش خودرو سواری- سواری سمند LXEF۷ مدل ۱۳۹۴ به رنگ سفید روغنی به شماره موتور ۱۴۷H۰۱۶۶۰۳۳و شماره شاسی NAACR۱HE۱FF۶۱۰۹۸۲ شماره پلاک ۲۳۱ل۲۳ ایران ۱۷ به نام ایرج مجیدی کهریز مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد./ارومیه

++

مفقودی

سند کمپانی و برگ سبز و سند ثبتی خودرو سواری- پراید ال ایکس مدل ۱۳۷۶ به رنگ سفید روغنی به شماره موتور ۰۰۲۴۲۸۳ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۷۵۵۲۲۸۹۳ شماره پلاک ۹۹۸ج۷۷ ایران ۱۷ به نام محسن روشن کهریز مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد./ارومیه

++

مفقودی

سند مالکیت (برگ سبز) و برگ فروش کارخانه (کمپانی) خودرو سواری- پژو پارس ئی ال ایکس مدل ۱۳۸۹ شماره پلاک ۱۵۱و۴۵ ایران ۲۷ به شماره موتور ۱۲۶۸۹۰۰۰۳۶۳ و شماره شاسی NAAN۴۱DC۵AE۶۰۴۶۷۸ مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد./پیرانشهر

++

آگهی مفقودی

دفترچه تراکتور کشاورزی فراکسن ۲۸۸ ، مدل ۱۳۷۶ ، به شماره موتور LZ۱۰۹۱۲ و به شماره شاسی E۰۲۱L۲ متعلق به آقای بایزید کمالیان به کدملی ۲۹۰۹۸۵۷۰۶۳ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد./نقده

++

آگهی مفقودی

برگ سبز خودروی سواری رنو لوگان L۹۰ ، مدل ۱۳۹۱ به رنگ سفید- روغنی ، به شماره موتور W۱۰۳۸۲۵ و به شماره شاسی NAPLSRALD۰۱۱۵۲۱۴۵ و به شماره پلاک ۲۷ ایران ۳۵۳ ص ۷۹ متعلق به آقای موسی جمالی به کدملی ۴۰۵۲۰۲۴۴۶۱ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد./نقده

++

آگهی مفقودی

برگ سبز ، کارت ماشین و کارت سوخت وانت مزدا مدل ۱۳۹۸ ، به رنگ سفید، به شماره موتور E۲L۴A۳۴۱۴ و به شماره شاسی NAGP۲PC۲۱KA۵۰۹۱۶۹ و به شماره پلاک ۶۶ ایران ۳۷۱ ی ۱۳ متعلق به خانم سمیرا قاسمی به کدملی ۲۹۰۰۱۰۶۵۱ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد./نقده

++

آگهی مفقودی

برگ سبز و شناسنامه خودرو سواری سایپا ۱۳۲ ، به رنگ مشکی – روغنی ، مدل ۱۳۸۹به شماره موتور ۳۷۹۹۱۱۹ و به شماره شاسی S۱۴۲۲۲۸۹۲۱۱۱۰۲ و به شماره پلاک ۲۷ ایران ۳۸۴ د ۵۷ به نام محسن عبداله نژاد مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد./ماکو

++

مفقودی

سند مالکیت (برگ سبز) و برگ فروش کارخانه (کمپانی) خودرو سواری- پراید SL۱۳۱ مدل ۱۳۹۰ شماره پلاک ۴۱۶س۲۷ ایران ۶۳ به شماره موتور ۴۲۷۳۰۳۳ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۹۰۰۰۷۴۱۰ مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد./ پیرانشهر

آگهی مزایده اموال غیر منقول –نوبت دوم

به موجب پرونده کلاسه ۹۸۱۱۲۳ این اجرا ودادنامه واجرابیه صادره از شعبه ۱۲ خانواده دادگستری کرج له سحر سیاری فرزند محمد حسن و علیه صغری سیاری فرزند نظامعلی که محکوم علیه محکوم‌است به پرداخت ۲۰۰قطعه سکه تمام بهار آزادی ریال بابت اصل خواسته در حق محکوم له ومبلغ ۵ درصد نیم عشر دولتی با توجه به اینکه اجرابیه صادره به محکوم علیه ابلاغ شده ودر مهلت مقرر نسبت به اجرای حکم اقدام ننموده است بنا به درخواست محکوم له به منظور استیفای محکوم به وهزینه اجرایی اموال غیر منقول متعلق به محکوم علیه از سوی این اجرا توقیف وتوسط کارشناس رسمی دادگستری به شرح زیر توصیف وارزیابی شده ومقرر است در مورخ ۹۸/۱۲/۰۶از ساعت ۱۰الی ۱۱در محل اجرای احکام مدنی دادگاه حقوقی فردیس از طریق مزایده بفروش می سد. مزایده از مبلغ ۱/۸۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال نظریه کارشناسی برای سه دانگ ملک موضوع مزایده شروع می شود و به هر شخص حقیقی وحقوقی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید. ده درصد وجه مزایده فی المجلس بصورت وجه نقد یا چک بانکی تضمینی از خریدار اخذ و الباقی ظرف مدت یک ماه از وی وصول خواهد شد. و پس از انجام مراحل قانونی و صدور حکم تملیک مورد مزایده بنام خریدار منتقل خواهد شد. درصورتیکه در مهلت مقرر خریدار وجه مزایده را پرداخت ننماید سپرده وی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد. هزینه های نقل وانتقال به عهده محکوم علیه است واز محل فروش پرداخت خواهد شد طرفین می توانند ظرف یک هفته از تاریخ مزایده نسبت به نحوه انجام مزایده اعتراض نمایند که در این صورت تا رسیدگی به اعتراض از سوی دادگاه مورد مزایده بنام خریدار منتقل نخواهد شد. ضمنا" طالبین به شرکت در مزایده می توانند ظرف ۵ روز قبل از مزایده با اطلاع این اجراء از مال مورد مزایده بازدید نمایند.چنانچه روز مزایده مصادف با ایام تعطیل باشد روز بعد در همان ساعت ومکان برگزار خواهد شد. مال مورد مزایده وبهای آن طبق نظر کارشناس بدین شرح است ۱.محل دقیق ملک وتوصیف اجمالی آن : ملک به آدرس کرج جاده ملارد سه راه حافظیه ابتدای بلوار ثابتی ساختمان نیاطوس ۴مطابق مدارک موجود درپرونده از جمله مبایعه نامه یک واحد مغازه به مساحت تقریبی ۳۱متر مربع واقع در طبقه همکف با کاربری تجاری میباشد که در آیا انشعابات آب ، برق ، گاز مشترک وتلفن میباشد جنس کف پوش سرامیک وسقف ودیوار ها گچ می باشد ۲- تعیین اینکه آیا ملک محل سکونت وکسب وپیشه یا تجارت یا زراعت و..میباشد یاخیر ؟ با عنایت به بازدید بعمل آمده کاربری ملک بصورت مغازه تجاری با صنف پوشاک مردانه است ۳- تعیین اینکه ملک ثبت شده است یا خیر ؟ با توجه به مدارک موجود ابزاری ملک داری مبایعه نامه عادی بشماره ۱۰۰۲۱۳۰تهیه شده در دفتر املاک ۲۰۶۰بشماره دفتر ۵۶۱بتاریخ ۱۳۹۴/۹/۳بوده وفاقد سند رسمی می باشد ۴ – تعیین اینکه ملک دراجاره می باشد یاخیر واگر در اجاره است مدت میزان اجاره آن ؟ مطابق بازدید میدانی صورت گرفته ملک دراجاره شخص غیر بوده ودریوم بازدید درحال بهره برداری می باشد لیکن مطابق اجاره نامه ارائه شده بشماره ۱۱۸۹۴۹ (با مبلغ ودیعه یکصد میلیون ریال واجاره ماهیانه مبلغ یک میلیون وسیصد هزار ریال قرارداد مستاجر درتاریخ ۹۸/۶/۶به اتمام رسیده است وعلت تصرف مهلت اعطائی به مستاجر جهت تخلیه ملک اعلام گردید ۵- تعیین حقوقی که اشخاص نسبت به آن تحت هر عنوان دارند باتوجه به مدارک ابزاری ومطابق بازدید میدانی صورت گرفته ذی نفعان ملک مذکور عبارتنداز ۱- اسامی مندرج در گواهی انحصار وراثت بشماره بایگانی ۹۵۰۲۴۹ مورخ ۹۵/۴/۱۹که ممهور به مهر وامضاء قاضی شورای حل اختلاف شعبه اول حصروراثت سابق رسیده است ۲- حقوقی که مستاجر ملک مذکور نسبت به ملک دارا می باشد (مانند مبلغ ودیعه وغیره) ۶- تعیین قیمت عادله روز ملک با توصیف ذکر مساحت عرصه واعیان با توجه به مطالف فوق الذکر وبا عنایت به بررسی های بعمل آمده ، در نظر گرفتن نوع سازه ومصالح مصرفی ، مساحت حدود ابعاد اندازه کاربری ملک ، نیز موقعت استقرار ملک نحوه دسترسی ملک به سلسله شبکه معابر شهری ، قدمت اعیانی احداثی وبدون احتساب بدهی های احتمالی به اشخاص حقیقی ویا حقوقی ، ارزش ملک مورد نظر مساحت ۳۱ متر مربع برابر با ۳/۷۲۰/۰۰۰/۰۰۰ریال معادل سیصد وهفتاد دو میلیون تومان تعیین واعلام گردید . ضما ملک مورد مزای