اخبار

روند افزایشی «سهم بازار» ایرانسل ادامه دارد

ایرانسل بر اساس داده‌های آخرین گزارش منتشر شده توسط سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی، موفق شده است در پاییز ۱۳۹۸ همچنان روند افزایشی سهم بازار خود را حفظ کند.

به گزارش امتیاز، بر اساس داده‌های موجود در آخرین گزارش منتشر شده توسط سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی(رگولاتوری)، سهم بازار ایرانسل از ۴۲.۹۹۳ درصد در سه‌ماهۀ دوم ۱۳۹۸، به ۴۳.۳۱۷ درصد در سه‌ماهۀ سوم افزایش یافته است.

سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی، در هر فصل، گزارشی رسمی را با عنوان «فصل‌نامۀ آماری» منتشر و در آن، اطلاعاتی مانند تعداد خطوط واگذار شده، تعداد مشترکان فعال، ضریب نفوذ و سهم بازار اپراتورهای تلفن همراه را اعلام می‌کند.

جلد سی‌ویکم فصل‌نامۀ آماری، جدیدترین نسخۀ این گزارش است که آمار مربوط به سه‌ماهۀسوم سال ۱۳۹۸ را منتشر کرده است.

بر اساس این گزارش، در سه‌ماهۀ سوم سال ۱۳۹۷، مشترکان فعال ایرانسل ۵۱میلیون و ۱۴۱هزار و ۴۲۹ مشترک، مشترکان فعال همراه اول ۶۲میلیون و ۷۹۴هزار و ۷۲۸ مشترک، مشترکان فعال رایتل ۴میلیون و ۱۱۱هزار و ۴۶۲ مشترک و مشترکان فعال تله‌کیش(اپراتور سازمان منطقه آزاد کیش) ۱۳هزار و ۸۰۰ مشترک بوده است. جمع کل خطوط فعال اپراتورها در سه ماهۀ سوم سال نیز ۱۱۸میلیون و ۶۱هزار و ۴۱۹ مشترک بوده است.

در سه‌ماهۀ دوم سال ۱۳۹۸ نیز، مشترکان فعال ایرانسل ۴۹میلیون و ۸۹۹هزار و ۹۹۸ مشترک، مشترکان فعال همراه اول ۶۱میلیون و ۷۳۱هزار و ۵۲۴ مشترک، مشترکان فعال رایتل ۴میلیون و ۴۲۰هزار و ۱۴۶ مشترک و مشترکان فعال تله‌کیش نیز ۱۳هزار و ۷۵۸ مشترک بوده است. جمع کل خطوط فعال اپراتورها در سه ماهۀ دوم سال نیز ۱۱۶میلیون و ۶۵هزار و ۴۲۶ مشترک بوده است.

براساس داده‌های ارائه شده در جلد سی و یکم فصل‌نامۀ آماری رگولاتوری، «سهم بازار» اپراتورهای دیگر در سه‌ماهۀ سوم سال ۱۳۹۸، برای همراه اول ۵۳.۱۸۸ درصد، برای رایتل ۳.۴۸۲ درصد و برای تله‌کیش ۰.۰۱۱ درصد بوده است.

هشدار سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان:

شناسایی و برخورد با گران‌فروشان و احتکارکنندگان ماسک

کلیه احتکارکنندگان و گران‌فروشان انواع ماسک‌های پزشکی شناسایی و با آن‌ها برخورد قانونی خواهد شد.

روابط عمومی سازمان حمایت مصرف کنندگان و تولیدکنندگان اعلام کرد با توجه به افزایش تقاضا برای انواع ماسک‌های پزشکی و به تبع آن سوءاستفاده‌های احتمالی برخی از عرضه‌کنندگان و عوامل توزیع در عدم عرضه مکفی و فروش اقلام مذکور به قیمتهای غیرمتعارف، حسب هماهنگی‌های بعمل آمده با سازمان غذا و دارو حداکثر نرخ فروش انواع ماسک سه لایه جراحی به تفکیک قیمت فروش کارخانه، فروش به مراکز درمانی از سوی عوامل توزیع و مصرف‌کننده نهایی پس از تصویب در کمیسیون نرخ‌گذاری مربوطه به کلیه واحدهای تولیدی ابلاغ گردید.

براساس این گزارش واحدهای مذکور مکلف به رعایت سقف قیمتهای مصوب تعیین شده و درج قیمت بر روی بسته‌بندی محصولات خود هستند.

در حال حاضر حداکثر نرخ فروش به مصرف‌کننده نهایی هر عدد ماسک سه لایه ، مطابق مصوبه کمیسیون نرخ‌گذاری مربوطه ۴۱۰۰ ریال میباشد و کلیه داروخانه‌ها و مراکز عرضه مکلف به رعایت سقف قیمت تعیین شده در فروش انواع ماسک سه لایه هستند.

تاکید می شود به جهت پتانسیل امکان تامین اقلام مذکور در داخل کشور از سوی تولیدکنندگان، در حال حاضر مشکلی برای تامین اقلام مذکور وجود نداشته و تولیدکنندگان با حداکثر ظرفیت خود در حال فعالیت می‌باشند، لذا از هموطنان عزیز تقاضا میشود از خریدهای غیرضروری و بیش از نیاز خودداری نمایند.

این سازمان ، در خصوص گرانفروشی انواع ماسک‌های پزشکی اعلام می دارد ؛ آماده رسیدگی و برخورد با متخلفان است و شهروندان می توانند شکایات خود در این زمینه را به شماره ۱۲۴ اعلام نمایند؛ و با توجه به اینکه شیوع بیماری کرونا باعث لزوم استفاده از ماسک و دستکش یکبار مصرف برای پیشگیری از ابتلا شده، با آن دسته از توزیع‌کنندگان و عرضه‌کنندگانی که با سوءاستفاده از این شرایط نسبت به عدم عرضه و احتکار اقدام می‌کنند به عنوان اخلال در نظام توزیع، بدون چشم پوشی و برابر قانون برخورد قاطع می نماید.

این در حالیست که به جهت جلوگیری از بروز هرگونه اخلال در تأمین و فرآیند توزیع و همچنین احتکار انواع ماسک‌های تولید داخل، رصد و پایش مستمر میزان توزیع و عرضه کلیه تولیدکنندگان از سوی سازمان غذا و دارو انجام پذیرفته و فروش تامین‌کنندگان صرفاً میبایست از طریق عوامل توزیع دارای مجوز انجام پذیرد، مضافاً با هدف جلوگیری از سوءاستفاده‌های احتمالی در عرضه ماسک‌های تقلبی در بازار، کلیه داروخانه‌ها و عرضه‌کنندگان مکلف گردیدند از شبکه مجاز تعیین شده خرید خود را انجام دهند.

انجمن توسعه سرمایه‌گذاری در نامه‌ای به جهانگیری و سه وزیر اعلام کرد:

رانت‌خواران فولادی علیه سهامداران شرکت‌های بورسی

انجمن توسعه سرمایه‌گذاری حرفه‌ای ایران در نامه‌ای خطاب به معاون اول رئیس جمهور و سه وزیر صمت، اقتصاد و رفاه «از تحرکات دلالان در بازار فولاد ابراز نگرانی کرده و این تحرکات را اقدامی در جهت تضعیف حقوق سهامدار و متعاقب آن مخالف سیاست‌های ماندگاری نقدینگی در بازار سرمایه کشور عنوان کرده است».

انجمن توسعه سرمایه‌گذاری حرفه‌ای ایران در این نامه آورده است: «اقتصاد ایران در دو سال اخیر آماج شدیدترین تهاجم تحریمی تاریخ اقتصاد جهان قرار داشته است که با هدف به زانو درآوردن این مرز بوم به فعالان اقتصادی آن تحمیل شده است. در توصیف این شرایط جمله‌ای رساتر از تعبیر مقام معظم رهبری نیست که «امروز عرصه‌ی اقتصاد، به خاطر سیاست‌های خصمانه آمریکا، یک عرصه کارزار است. یک عرصه جنگ است جنگی از نوع خاص. در این عرصه کارزار، هر کسی بتواند به نفع کشور تلاش کند جهاد کرده است». با این تعبیر معظم له در خلال دو سال اخیر تولیدکنندگان و سرمایه‌گذاران در واحدهای صنعتی تمامی تلاش خود را برای این جهاد اقتصادی مبذول کرده و کوشیده‌اند در این جنگ نابرابر از اقتصاد کشور و معیشت عمومی مردم و کارگران بنگاه های اقتصادی دفاع کنند.

در این راستا همانگونه که رییس جمهوری در هفته جاری به درستی به آن اشاره کرده، تلاش فعالان اقتصادی و سرمایه‌گذاران به موفقیت نزدیک توانسته است چرخ‌های بنگاه‌های اقتصادی کشور را به گردش درآورد. رشد قابل ملاحظه بازارهای سرمایه و بورس کالا در این میان نشانه‌های واضحی از خروج اقتصاد کشور از رکود و غلبه سرمایه‌گذاری واقعی بر گرایش‌های مخرب به خرید و فروش ارز و سکه و کالاهای ضروری معیشتی است.

رشد بازار سرمایه در این میان علاوه بر جذب سرمایه‌های مردمی، بسترساز رشد و بالندگی بنگاه‌ها از طریق هدایت سرمایه‌های مردمی و کاهش فشار تحریم نفتی بر بودجه دولت و بنگاه‌های عمومی است که همگان شاهد این امر در خلال ماه‌های اخیر بوده‌اند».

در بخش دیگر این نامه ذکر شده است که: «تامین مالی چند هزار میلیارد تومانی بنگاه های مالی نظیر شستا و مشارکت بیش از ۱.۴ میلیون نفر از جمعیت کشور در آخرین عرضه اولیه، خود نشان‌دهنده آن است که تا چه حد بازار سرمایه پر رونق می‌تواند به اقتصاد کشور کمک کرده و به رشد بالندگی آن کمک کند. متاسفانه در خلال چند روز گذشته جریان مخربی با سابقه‌ای روشن در تلاش برای تخریب وضعیت بنگاه‌های اقتصاد در بخش فولادسازی شروع به تهدید این شرایط از طریق ایجاد رانتی چند هزار میلیارد تومانی در بازار فولاد کرده است.

در سال ۹۷ اصرار به قیمت گذاری محصولات فولادی و پتروشیمی براساس ارز ۴۲۰۰ تومانی به هزاران میلیارد تومان رانت و از دست رفتن فروش شرکت‌های بورسی منجر شد که آثار زیان‌بار آن تا هم اکنون گریبان‌گیر بنگاه‌های اقتصادی بازار سرمایه است.

این شرایط مخرب مجددا اینک در حال تکرار است. شماری از دلالان شناخته شده در بنگاه‌های خصوصی خانوادگی و رانتی اینک دوباره به کمین سود واحدهای تولیدی بازار سرمایه با هزاران کارگر و میلیون‌ها سهامدار اعم از بازنشستگان و سرمایه‌گذاران بورسی نشسته‌اند تا از طریق دستکاری در فرآیند کشف قیمت عادلانه ورق و شمش فولادی منافع بنگاه‌ها را طعمه عطش سیری ناپذیر رانت‌خواری خود سازند.

این گروه رانت‌خوار تحت لوای عناوینی نظیر ارزان‌سازی و تولید بخش خصوصی همانگونه که در سال گذشته رخ داد به دنبال خرید کالاهای فولادی در بورس کالا بوده و فروش آن در بازار آزاد یا بازارچه‌های مرزی هستند تا سود به حق بنگاه‌های بورسی را راهی جیب خود یا حساب‌های بانکی خارجی کنند».

همچنین تاکیده شده است که «بدون هیچ تردیدی و به سادگی می‌توانید دریابید تا چه حد استدلال‌های گروه رانت جوی که اینک به دنبال خرید محصولات فولادی با قیمتی غیر واقعی هستند بی پایه و اساس است و اصولا به سادگی می توان دریافت تا چه حد از رانت‌های گذشته این گروه در چرخه تولید مانده و چه میزان صرف فرار سرمایه یا سوداگری در بازارهای دیگر از جمله ارز و طلا شده است.

گزارش‌های متعدد نهادهای نظارتی از جمله مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی و سازمان بازرسی حاکی است این عده پس از دریافت ورق به قیمت‌های دولتی و دستوری آن را در بازار آزاد به قیمت‌های بسیار بالاتر به فروش می‌رسانند و تولیدکنندگان واقعی مجبور به خرید ورق فولاد با قیمت‌های بسیار بالاتر از بازار آزاد از همین گروه هستند.

در شرایطی که بازار سرمایه با جذب نقدینگی از سطح جامعه امیدهای زیادی را برای بهبود اقتصاد و صنایع کشور زنده کرده است؛ اقدامات این گونه موجب ایجاد ناامیدی و لطمه به سهامداران بازار سرمایه خواهد بود که عواقب جبران ناپذیری داشته و مصداق بارز حرکت در جناح دشمن و در راستای مطامع دشمنان این کشور و در راستای تحقق فشار حداکثری ایالات متحده آمریکا است».

رشد ۲۰ درصدی قراردادهای ملک در تهران

ریتم معاملات مسکن تندتر شد

معاملات مسکن در شهر تهران و کل کشور در بهمن ماه به ترتیب ۲۰ و ۹ درصد افزایش یافت و این در حالی است که مطابق اعلام فعالان بازار مسکن، قیمت‌ها رشد چندانی نداشته است.

رشد ماهیانه تعداد معاملات مسکن در بهمن ماه نیز ادامه یافت. مطابق اعلام مشاوران املاک تهران، معاملات ملک طی بهمن ماه ۱۳۹۸ در شهر تهران ۲۰ درصد و در کل کشور ۹ درصد نسبت به دی‌ماه افزایش داشته است. این در حالی است که ماه گذشته نیز شاهد افزایش ۱۱ درصدی ماهیانه تعداد معاملات در تهران بودیم. از یکم تا بیست‌ونهم بهمن ماه ۱۳۹۸ در تهران ۱۴ هزار و ۴۶۴ قرارداد خرید و فروش ملک در تهران به امضا رسیده که نسبت به ماه قبل ۲۰ درصد و نسبت به ماه مشابه سال قبل ۲۶ درصد افزایش نشان می‌دهد.

در کل کشور نیز طی ۲۹ روز ابتدای بهمن ماه ۶۱ هزار و ۵۱۰ مبایعه‌نامه منعقد شده که نسبت به دی‌ماه امسال ۹ درصد و نسبت به بهمن ماه پارسال ۱۱ درصد افزایش داشته است. ماه گذشته نیز قراردادهای خرید وفروش در کل کشور ۱۹ درصد نسبت به آذرماه بالا رفته بود.

هم‌چنین در بخش اجاره در ۲۹ روز بهمن ماه ۱۳۹۸ بالغ بر ۱۱ هزار و ۴۷ اجاره‌نامه در تهران به امضا رسیده که نسبت به ماه گذشته ۴ درصد و نسبت به ماه مشابه سال گذشته ۷ درصد کاهش نشان می‌دهد. در کل کشور هم از یکم تا بیست ونهم بهمن ماه ۴۰ هزار و ۵۴۳ اجاره‌نامه منعقد شده که نسبت به ماه قبل ۸ درصد کاهش و نسبت به ماه مشابه سال قبل ۳ درصد افزایش یافت.

اما افزایش نسبی معاملات در شرایطی اتفاق افتاده که بر اساس گزارش‌های میدانی از دفاتر املاک، رشد قابل توجهی در قیمت‌های قطعی در مناطق پرتقاضا همچون ۵، ۲، ۴، ۱۴ و ۱۵ اتفاق نیفتاده و بازار به نوعی با رونق غیرتورمی مواجه است. این در حالی است که بازارهای خودرو، طلا و ارز با رشد قیمت مواجه بودند.

بانک

نرخ حق الوکاله بانک ملی ایران در سال آینده، ۳ درصد

هیات مدیره این بانک ملی ایران مصوب کرد که نرخ حق الوکاله به کارگیری سپرده های سرمایه گذاری برای سال مالی ۱۳۹۹ معادل ۳ درصد باشد. حق الوکاله شامل هزینه های به کارگیری سپرده های سرمایه گذاری مدت دار مشتریان در امور اعطای تسهیلات و سرمایه گذاری های اقتصادی بانک است و اجرای این موضوع با توجه به اصول قانون بانکداری بدون ربا و رابطه حاکم بین وکیل و موکل در این قانون صورت می گیرد

جایزه ملی مدیریت مالی ایران به بازوی ساختمانی بانک مسکن رسید

تقدیرنامه دو ستاره برای گروه سرمایه‌گذاری مسکن

جایزه ملی مدیریت مالی ایران که از سال ۱۳۸۹ هر ساله ارایه می شود، بسترساز بهبود و ارتقای سطح مدیریت مالی و اقتصادی در شرکت ها و سازمان های شرکت کننده است. در دهمین دوره جایزه ملی مدیریت مالی ایران، با اعلام نتایج ارزیابی‌ها توسط کمیته داوران، «شرکت گروه سرمایه‌گذاری مسکن» بازوی ساختمانی بانک مسکن در زمینه اجرای طرح های ساخت و عرضه مسکن ارزان، موفق به دریافت تقدیرنامه دو ستاره جایزه ملی مدیریت مالی ایران شد. در مراسم ارایه این جایزه، معاون مالی و منابع انسانی شرکت به نمایندگی از مدیر عامل لوح و تندیس را دریافت کرد.حمایت مدیریت مالی حرفه‌ای در مسیر دستیابی به جایگاه واقعی در شرکت‌ها و سازمان‌ها، تشویق و ترغیب شرکت‌ها برای انجام خودارزیابی و شناخت نقاط قوت و ضعف و زمینه‌های بهبود، ایجاد فضای رقابتی مناسب و حرفه‌ای شرکت‌ها و سازمان‌های ایرانی، تعریف راهبردی از مدیریت مالی و اقتصادی سازمان در جهت دستیابی به اهداف استراتژیک، معرفی و قدردانی از شرکت‌ها و سازمان‌های برتر در مالی و اقتصادی و همچنین فراهم کردن امکان تبادل تجربیات موفق مدیران مالی از جمله اهداف برگزاری این جایزه عنوان شده است.

ارائه رمز اول پویا ، خدمت جدید بانک کشاورزی

بانک کشاورزی به منظور صیانت از حقوق مشتریان خود و کاهش مخاطرات مرتبط با رمز های ثابت، علاوه بر عملیاتی کردن رمز دوم پویا، امکان دریافت رمز اول پویا را نیز فراهم کرده است. بانک کشاورزی، علاوه بر عملیاتی کردن رمز پویای دوم از طریق برنامه کاربردی بانک «ریما» و سامانه پیامکی و همچنین اتصال به سامانه هریم بانک مرکزی، امکان استفاده از رمز یکبار مصرف اول را نیز برای مشتریانی که از برنامه کاربردی بانک موسوم به «ریما» استفاده کنند فراهم کرده است .این گزارش می افزاید: بدین ترتیب مشتریان‌بانک می‌توانند در صورت تمایل به بالا بردن سطح امنیت اطلاعات حساب خود، در هنگام خرید از دستگاههای کارتخوان از رمز اول پویا استفاده کنند.

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان کرمانشاه

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۶۰۰۱۰۰۴۲۴۵ مورخ ۹۸/۱۰/۲۹ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم بتول مرادی مراد حاصلی فرزند اسد بشماره شناسنامه ۵ کد ملی ۳۲۵۵۱۹۸۲۶۷ صادره از کرمانشاه در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۱۴/۳۴مترمربع در محدوده اراضی پلاک ۳۲ فرعی از ۱۴۱- اصلی واقع در بخش یک حومه کرمانشاه به آدرس بلوار طاقبستان کوی ۱۲۱ پلاک ۳ و۴ خریداری از مالک رسمی آقای حشمت اله دولتشاهی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۳۹۸/۱۲/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۳۹۸/۱۲/۲۰

جعفر نظری- رییس ثبت اسناد واملاک

گواهی حصر وراثت

رضا مهدی نیا روشن دارای شناسنامه شماره ۲۱۹۸ به استنهاد شهادتنامه و گواهی فوت و فتوکپی شناسنامه ورثه درخواستی به شماره ۶/۱۲۰۶/۹۸ تقدیم این دادگاه نموده و چنین اشعار داشته است که شادروان محمد مهدی نیا روشن به شماره ملی ۲۰۶۳۸۷۹۷۳۳ درتاریخ ۱۳۹۳/۱/۴ دراقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته نموده ورثه حین الفوت وی عبارتند از ۱- رضا مهدی نیا روشن فرزند محمد به شماره ملی ۲۰۶۱۰۷۵۴۷۹ پسر متوفی ۲- احمد مهدی نیا روشن فرزند محمد به شماره ملی ۵۶۸۹۵۷۷۵۶ پسر متوفی ۳- مهدی مهدی نیا روشن فرزند محمد به شماره ملی ۲۰۶۴۹۹۵۲۶۶۷ پسر متوفی ۴- علی مهدی نیا روشن فرزند محمد به شماره ملی ۲۰۶۱۰۷۸۵۱۶ پسر متوفی ۵- فاطمه مهدی نیا روشن فرزند محمد به شماره ملی ۵۶۸۹۵۷۷۵۷۱ دختر متوفی ۶- معصومه مهدی نیا روشن فرزند محمد به شماره ملی ۲۰۶۱۰۷۵۴۸۷ دختر متوفی ۷- زینب مهدی نیا روشن فرزند محمد به شماره ملی ۲۰۶۱۰۷۸۵۰۸ دختر متوفی ۸- سمیه مهدی نیا روشن فرزند محمد به شماره ملی ۲۰۶۳۹۲۶۷۰۰ دختر متوفی ۹- ایران باباجانی رودی فرزند احمد به شماره ملی ۲۰۶۱۰۶۶۳۱۳ همسر متوفی پس از تشریفات قانونی و انتشار یک نوبت آگهی در روزنامه و عدم وصول هر گونه لایحه یا اعتراض یا ارائه وصیت نامه سری یا رسمی حسب گواهی متصدی مربوطه و ملاحظه گواهینامه مالیات بر ارث به شماره ۶/۱۲۰۶/۹۸ سرانجام در تاریخ ۹۸/۱۱/۳۰ در وقت فوق العاده شعبه ۶ شورای حل اختلاف شهرستان بابل بنصدی امضاء کننده زیر تشکیل و پس از ملاحظه پرونده کار گواهی می نماید که ورثه در گذشته منحصر به اشخاص/شخص یاد شده در بالا بوده و وارث دیگری ندارد و دارائی آن روانشاد پس از پرداخت و انجام حقوق و دیونی که برتر که تعلق می گیرد. اعتبار قانونی این گواهینامه از حیث مبلغ نامحدود می باشد.

قاضی شعبه ششم شورای حل اختلاف بابل

آگهی مفقودی

برگ سبز ، کارت تراکتور و سند کمپانی تراکتور کشاورزی دو دیفرانسیل ، مدل ITM۲۸۵ ، سال ساخت ۱۳۸۶ ، به شماره سریال E۱۷۲۳۰A۲ و به شماره موتور LFW۴۶۲۳T و به شماره شاسی F۲۱۸۲۳ متعلق به آقای رضا آهنگری به کدملی ۲۹۰۹۰۵۸۰۱۸ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.نقده

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۸/۱۱/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۸/۱۲/۰۴

آگهی حصر وراثت

آقای محمد خضرسوری اگریقاش - دارای شناسنامه شماره ۲۷ بشرح دادخواست به کلاسه ۹۸۰۶۲۵ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان آقای خضر خضرسوری اگریقاش - بشناسنامه ۳۸۳ در تاریخ ۱۳۸۵/۱۰/۰۲ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه آن مرحوم منحصر است به: ۱- یوسف خضرسوری اگریقاش، فرزند خضر، به ش.ش ۵۳۸ پسر متوفی ۲- وهاب خضرسوری اگریقاش، فرزند خضر، به ش.ش ۵۳۹ پسر متوفی ۳- زبیده خضرسوری اگریقاش، فرزند خضر، به ش.ش ۴۳۶ دختر متوفی ۴- آمینه گلوان، فرزند علی، به ش.ش ۱۹۵ همسر متوفی ۵- محمد خضرسوری اگریقاش، فرزند خضر، به ش.ش ۲۷ پسر متوفی . اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراض دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد و الا گواهی صادر خواهد شد.

رئیس شعبه دوم شورای حل اختلاف نقده

مفقودی

برگ سبز و شناسنامه خودرو دوو سی یلو —به رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۸۰ به شماره موتور ۸۰۳۷۷۲۷ و شماره شاسی IRv۹۱۶۵۰۲۰۵۹۸ به شماره پلاک ۶۳۱د۳۳ ایران ۱۵ بنام اروج حسنعلی زاده مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.ماکو

اخطاریه نوبت دوم

شماره ۹۸/۱۸۸۷ دفترخانه اخطاریه دفترخانه نام و نام خانوادگی مخاطب : آقای محمد قیاسی - شغل: آزاد - اقامتگاه و آدرس: مجهول المکان ابلاغیه آقای محمد قیاسی همسرشما با دادنامه شماره ۹۸۰۸۹۷ مورخه ۹۸/۶/۲شعبه دوم دادگاه خانواده ساوجبلاغ به این دفترخانه مراجعه وتقاضای ثبت و اجرای آن را دارد. لذا به شما اخطار قانونی می گردد که پس از ابلاغ این اخطاریه به مدت هفت روز فرصت دارید به این دفتر خانه به ادرس هشتگرد خیابان امام (ره) روبروی بازار صدف – ابتدای خیابان بابائی -دفترخانه شماره ۴ طلاق ساوجبلاغ مراجعه ونسبت به ثبت آن اقدام نمایید.درغیر اینصورت طلاق وفق مقرارات جاری وبه ثبت خواهدرسید، بدیهی است که شما دیگرهیچگونه اعتراضی را در این خصوص نخواهید داشت.

دفتر طلاق شماره ۴ ساوجبلاغ- عبداله ابی زاده ۱۶

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان کرمانشاه

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۶۰۰۱۰۰۴۲۴۵ مورخ ۹۸/۱۰/۲۹ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم بتول مرادی مراد حاصلی فرزند اسد بشماره شناسنامه ۵ کد ملی ۳۲۵۵۱۹۸۲۶۷ صادره از کرمانشاه در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۱۴/۳۴ مترمربع در محدوده اراضی پلاک ۳۲ فرعی از ۱۴۱- اصلی واقع در بخش یک حومه کرمانشاه به آدرس بلوار طاقبستان کوی ۱۲۱ پلاک ۳ و۴ خریداری از مالک رسمی آقای حشمت اله دولتشاهی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۳۹۸/۱۲/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۳۹۸/۱۲/۲۰

جعفر نظری- رییس ثبت اسناد واملاک

آگهی فقدان

آقای سید کمال سعیدی منش به وکالت از آقای عباس آدینه وند برابر وکالت نامه شماره ۲۶۹۷۴مورخ ۱۳۸۱/۱۲/۰۶ دفتر خانه ۴۸ کرج ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده اعلام نموده است که سند مالکیت شش دانگ یک قطعه زمین که در آن ساختمان احداث شده بمساحت ۳۰۳/۷۵ متر مربع (پس از عمال ماده ۴۵ قانون ثبت) به پلاک ۳۲۳۲۱ فرعی از ۱۶۳ اصلی مفروز از پلاک ۳۵۲۸ فرعی از اصلی نامبرده واقع در اراضی سرحدآباد جزء حوزه ثبتی ناحیه شهرستان فردیس ذیل ثبت ۶۶۹۶۱۲ صفحه ۲۸۲ دفتر ۲۰۸۰بنام عباس آدینه وند ثبت وبه شماره چاپی ۳۱۰۰۰۳ صادر گردیده سپس برابر صورت مجلس تفکیکی شماره ۲/۳۰۴۲۶ مورخ ۱۳۸۷/۱۰/۳۰ به ۴ واحد آپارتمان مسکونی و۴ واحد پارکینگ تفکیک وبرابر سند رهنی شماره ۷۰مورخ ۱۳۸۷/۱۱/۲۹ دفتر خانه۱۸ سمنان در رهن بانک کشاورزی قرار گرفته است وطبق گواهی بایگان مربوطه تاکنون نسبت به قطعات تفکیکی سندی صادر نشد است بعلت جابجایی مفقود گردیده ودر خواست صدور سند مالیکت المثنی نموده است.لذامراتب به استناد تبصره یک اصلاحی به ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت دریک نوبت آگهی می شودتاچنانچه کسی مدعی‌وجودسند مالکیت نزدخود ویاانجام معامله نسبت به ملک مذکورمی باشد ازتاریخ انتشاراین آگهی به مدت ده روزاعتراض خود راضمن ارائه اصل سندمالکیت به این اداره تسلیم نماید بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود ویا درصورت اعتراض اصل سندارائه نگردد سندمالکیت المثنی برابرمقررات به متقاضی تسلیم می گردد.۲۰۴۳

محمد سلیمانی – رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان فردیس- از طرف حسن صادقی نیارکی

آگهی مفقودی

سند کمپانی، کارت شناسایی و کارت مشخصات (برگ سبز) وسیله نقلیه سواری سیستم سمند تیپ LXXU۷ مدل ۱۳۹۵ رنگ سفید روغنی نوع سوخت بنزین به شماره انتظامی ایران ۱۴ — ۷۱۵ ق ۳۳ و شماره موتور۱۲۴K۰۹۸۴۱۸۵ و شماره شاسی NAAC۹۱CE۷GF۱۳۰۱۱۵ به نام عبدالله قبادیان به کد ملی ۱۷۴۰۴۴۳۶۹۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

یاسوج

آگهی مفقودی

سند کمپانی، کارت شناسایی و کارت مشخصات (برگ سبز) وسیله نقلیه سواری سیستم پراید تیپ جی تی ایکس آی مدل ۱۳۸۸ رنگ سفید نوع سوخت بنزین به شماره انتظامی ایران ۴۹-۸۳۵ ب۷۲ و شماره موتور ۳۲۷۴۲۰۱ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۸۱۱۰۱۳۴ به خسرو علی پور به کد ملی ۴۲۳۰۷۳۵۲۵۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

یاسوج

دادنامه

کلاسه پرونده: ۷۳۸/۱۷/۹۸ دادنامه: ۷۸۷ تاریخ: ۹۸/۱۰/۲۵ مرجع رسیدگی شورای حل اختلاف حوزه ۱۷ اسلامشهر خواهان: سعید طوماری ،اسلامشهر نبش خ محمدیه تعمیرگاه زانتیا مسعود خوانده: مرتضی ترابی اقدم / مجهول المکان. موضوع: مطالبه وجه فاکتور. گردشکار: در این پرونده خواهان دادخواستی به طرفیت خوانده تقدیم نموده است که شورا با بررسی مجموع اوراق و محتویات پرونده به شرح آتی مبادرت به صدور رای می نماید. رای شورا: در خصوص دادخواست خواهان آقای سعید طوماری بطرفیت خوانده مرتضی ترابی اقدم به خواسته مطالبه طلب به مبلغ ۲۰,۷۵۰,۰۰۰ ریال با احتساب خسارات دادرسی و خسارت تاخیر در تادیه با توجه به دادخواست تقدیمی از سوی خواهان و ملاحظه اصل فاکتور در ید خواهان نظر به اینکه خوانده پرونده مجهول المکان می باشد. لذا شورا دعوی به کیفیت مطروحه را وارد و ثابت تشخیص داده به استناد ماده۱۹۸ قانون آئین دادرسی مدنی و اصل بقای دین حکم به محکومیت خوانده پرونده به پرداخت مبلغ ۲۰,۷۵۰,۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و پرداخت مبلغ ۱,۲۹۵,۰۰۰ ریال هزینه دادرسی و خسارت تاخیر در تادیه از تاریخ تقدیم دادخواست ۹۸/۱۰/۷ لغایت اجرای دادنامه صادره و اعلام می دارد رای شورا غیابی ظرف مدت بیست روز قابل واخواهی در شورا و پس از آن ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم محترم اسلامشهر می باشد. /۷۵۷۳

قاضی شعبه ۱۷ شورای حل اختلاف اسلامشهر ـ احمدقلی بیاتی

(برگ اجراییه) به کلاسه ۱/۶۴۷/۹۸

مشخصات محکوم له: نام: عادل نام خانوادگی : موسی پور مقیمی نام پدر: رضا شغل: با وکالت حسن عموزاده آرانی نشانی محل اقامت : س قائمشهر خ ۱۶ متری روبروی اداره بازرگانی دفتر وکالت مشخصات محکوم علیه نام: ۱- امین خلیلی ف اسماعیل ۱- س آمل خ امام خمینی پاساژ قائم ک پ ۴۶۱۷۹۵۵۷۷۶ ـــ ۲- سعید عباسی - شغل: - نشانی محل اقامت: س آمل خ محمودآباد- دریای ۴۷ بن بست ۴۷/۲ انتهای کوچه منزل استجاری به موجب رای شماره ۷۹۳ تاریخ ۹۸/۷/۳۰ شعبه اول شورای حل اختلاف شهرستان بابل (ورای شماره - تاریخ - شعبه - دادگاه عمومی -) که قطعیت یافته است. محکوم علیه محکوم است به : پرداخت تضامنی مبلغ ۱۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و پرداخت خسارات تاخیر تادیه از زمان تقدیم دادخ