یادداشت

زنوزی و تراکتور؛ دوستی خاله خرسه

ناصر نامدار

محمدرضا زنوزی. او کسی است که در روزهای اخیر نامش به کرات در رسانه‌های ورزشی شنیده می‌شود. مالک باشگاه تراکتور رهبری جبهه مخالفان ازسرگیری لیگ برتر را بر عهده گرفته و برای رسیدن به هدفش هر کاری که فکرش را بکنید کرده است. البته هنوز موفق نشده لیگ نوزدهم را تعطیل کند و بعید هم هست به چنین موفقیتی! برسد. چرا که تیمش همزمان با تلاش او برای تعطیلی لیگ به شدت در حال تمرین و آماده سازی است. او تهدید کرده که اگر فدراسیون فوتبال و سازمان لیگ تضمینی برای در امان ماندن بازیکنان از کرونا ندهند تیمش از لیگ کناره گیری خواهد کرد. او حتی گفته اگر فدراسیون خواسته‌های او و باشگاهش را برآورده نکند به AFC و AFC شکایت خواهد کرد. اما پیش بینی اهالی فوتبال این است که تیم او از لیگ انصراف نخواهد داد و در اولین بازی که روز یکشنبه آینده در برابر نساجی مازندران برگزار خواهد شد به زمین خواهد رفت. او قبل از این که مالکیت باشگاه تراکتور را بر عهده بگیرد مالک باشگاه گسترش فولاد تبریز بود. پیش بینی می‌شد تراکتور با حضور او به توفیقات بیشتری برسد اما نه تنها این اتفاق نیفتاده بلکه تراکتور بیشتر وارد حاشیه شده است. او در بین تبریزی‌ها بسیار محبوب است اما خارج از این شهر بسیاری از اهالی فوتبال و کارشناسان، معتقدند سبک مدیریت او باعث ناکامی‌های غیر منتظره تراکتور شده است. چیزی که از آن با ضرب المثل «دوستی خاله خرسه» هم تعبیر می‌شود. زنوزی قبل از این که وارد عرصه فوتبال شود چهره چندان شناخته شده‌ای نبود. اما نام و خبرهای مرتبط با او اولین بار در زمان ریاست جمهوری محمود احمدی نژاد در رسانه‌ها منتشر شد. او یکی از سرمایه داران بزرگ ایران است. البته خبرهای زیادی درباره نحوه رسیدن او به ثروت امروزش منتشر شده است اما هیچ کدام از این اخبار در رسانه‌های رسمی کشور تائید نشده. با این حال باید به این نکته اشاره کرد که او یک بار در سال ۱۳۹۱ با اتهامات مالی بازداشت شده. تیرماه سال ۱۳۹۱ غلامحسین محسنی اژه‌ای سخنگوی وقت قوه قضائیه در سی و یکمین نشت خبری خود با اصحاب رسانه، ضمن تأیید خبر بازداشت محمدرضا زنوزی علت بازداشت او را مسائل مالی اعلام کرده بود. اما بعدا اعلام شد زنوزی با پرداخت ۱۳۸۰ میلیارد تومان از بدهی‌های خود و تعویق بقیه بدهی‌ها آزاد شده است. از زنوزی تصاویر بسیاری منتشر شده که او را در کنار محمود احمدی نژاد نشان می‌دهد که نشان می دهد او روابط خوب و محکمی با احمدی نژاد داشته. او مالک شرکت هلدینگ توسعه سرمایه‌گذاری دریک است که زیرمجموعه‌های زیادی دارد. هواپیمایی آتا ایرلاین، آتا سنتر، کارخانه‌های گسترش فولاد، گروه صنعتی بنیان دیزل، گروه صنعتی درپاد تبریز و ... تنها بخشی از شرکت‌های متعلق به زنوزی است. او با تکیه بر همین دارایی‌ها تصمیم گرفت باشگاه پرطرفدار تراکتورسازی را هم در اختیار بگیرد و برایش هزینه کند. چیزی که باعث شد محبوبیت او در تبریز به طور چشمگیری افزایش پیدا کند. او خیلی زود نام «تراکتور سازی را به تراکتور تغییر داد. کاری که از آن با ضرب‌المثل «نه سیخ بسوزد و نه کباب» تعبیر شد. او از یک طرف می‌خواست نشان بدهد تراکتورسازی دیگر آن باشگاه سابق نیست و حالا دیگر خصوصی شده و باید نامش عوض شود. از طرفی دیگر نمی‌خواست طوری نام باشگاه را عوض کند که سابقه و نماد آن به طور کل تغییر کند. به این ترتیب تراکتورسازی شد تراکتور! زنوزی با مصاحبه‌های فوتبالی‌اش هم معروف است. اولین مصاحبه فوتبالی او که نامش را بیشتر بر سر زبان‌ها انداخت زمانی بود که مالک باشگاه گسترش فولاد بود و تیمش در تبریز میزبان پرسپولیس بود. آن روز پرسپولیس در یک بازی کاملا برتر موفق شد با ۳ گل میزبانش را شکست بدهد. زنوزی که اصلا انتظار چنین نتیجه‌ای را نداشت بعد از پایان بازی برافروخته شد و در مصاحبه‌ای گفت: «گل دوم و سوم حریف‌مان آفساید بود. مخصوصاً گل دوم این تیم که با آن شیرازه تیم ما از هم پاشید. من برای داور و کمک‌هایش متأسفم. واقعاً یک تیم چقدر می‌تواند شانس داشته باشد که با اشتباهات داوری این شانس‌ها را هم از آن می‌گیرند؟ واقعاً برای داوران متأسفم.» زنوزی در حالی این حرفها را زد که هیچ کدام از بازیکنان، مربیان و حتی هواداران گسترش فولاد اعتقادی به آفساید بودن گلهای پرسپولیس نداشتند. مربیان و بازیکنان گسترش فولاد بعد از بازی هم یک کلمه هم در این باره حرف نزدند. اما زنوزی با این حرف‌ها نشان داد که کوچک‌ترین اطلاعی از قوانین داوری فوتبال ندارد. لااقل در آن برهه نداشت! او صرفا به این دلیل که مهاجمان پرسپولیس با دروازه‌بان تیم او تک به تک شده بودند، گل‌ها را آفساید تشخیص داده بود. زنوزی حتی بعدا که کارشناسان داوری سالم بودن گل‌های پرسپولیس را تائید کردند برای قضاوت نادرستش عذرخواهی نکرد. نکته مهمی که درباره زنوزی وجود دارد مصونیت عجیب و غریب او در قبال مصاحبه‌های انتقادی‌اش است. برای همه ثابت شده است که فدراسیون فوتبال در مقابل اتهامات بی شماری که زنوزی به این فدراسیون، باشگاه‌های مختلف، بازیکنان مختلف (مثلا محسن فروزان) و حتی وزارت ورزش می‌زند کاملا منفعلانه عمل کرده است. گفته می‌شود سکوت و مماشات فدراسیون فوتبال با زنوزی به این دلیل است که او مدتی به عنوان اسپانسر غیر رسمی این فدراسیون و تیم ملی فعالیت کرده است. مثلا این که می‌گویند پروازهای بین‌المللی تیم ملی در سال‌های اخیر با هواپیماهای شرکت هواپیمایی زنوزی انجام شده و این که او هزینه برخی اردوهای تیم ملی و برخی پاداش‌ها را تقبل کرده است. به همین دلیل فدراسیون در مقابل زنوزی دست پایین را دارد! اما این سکوت و مماشات در مقابل برخی ادعاهای زنوزی اصلا قابل درک نیست. مثلا او سال گذشته و بعد از شکست تراکتور در مقابل سپیدرود و اتفاقاتی که برای محسن فروزان رخ داد گفت: «فدراسیون فوتبال باید پاسخگوی نتایج مهندسی شده اخیر باشد. یک بیننده معمولی هم اگر بازی‌های اخیر و نوع چیدمان را مشاهده کند پی به مهندسی نتایج می‌برد. ما باید برای رتبه‌های سوم و چهارم به بعد برنامه ریزی کنیم چرا که رتبه‌های اول تا سوم از قبل مشخص هستند.» در همین مصاحبه او ادعایی عجیب را مطرح کرد باور کردنی نبود. او گفت: «باشگاه‌هایی با ماهیت سایپا و پیکان برای چه باید در فوتبال حرفه‌ای ایران حضور داشته باشند؟ باشگاهی که ۵۰ نفر هم طرفدار ندارد با این همه هزینه چرا باید فعالیت حرفه‌ای داشته باشد؟ آن هم در کلان‌شهری مثل تهران که خود دو تیم پرطرفدار دارد. به نظر من سایپا و پیکان به این دلیل حضور دارند که سربزنگاه به داد تیم‌های پرطرفدار پایتخت برسند و دست‌شان را بگیرند.» چنین ادعایی توسط هر فرد دیگری مطرح می‌شد قطعا با واکنش فدراسیون فوتبال، وزارت ورزش و حتی همین دو باشگاه صنعتی مواجه می‌شد. اما مدیران فوتبال ایران مثل همیشه از کنار این اتهامات هم گذشتند تا شائبه باج دادن به زنوزی تقویت شود. مشخص نیست سرانجام این داستان چه خواهد شد اما قطعا تا وقتی برخوردی در کار نباشد زنوزی به تکرار این ادعاها و حتی بیشتر از آن ادامه خواهد داد.

بازی مرگ و زندگی عالیشاه

محمد قراگزلو

امید عالیشاه که حالا یکی از قدیمی‌ترین و باسابقه‌ترین بازیکنان پرسپولیس به حساب می‌آید و کاپیتان دوم تیمش محسوب می‌شود در دیدار مقابل پیکان از ابتدا در ترکیب قرار خواهد گرفت. این اتفاق از آن جهت ویژه خواهد بود که عالیشاه تاکنون و در مقطع حضور یحیی گل‌محمدی و کادرش در پرسپولیس هیچ‌گاه در ترکیب اصلی قرار نگرفته و این اولین باری است که یحیی روی شماره ۲ به عنوان بازیکن فیکس حساب خواهد کرد.

این اتفاق که به احتمال بسیار زیاد مصادف خواهد بود با نیمکت‌نشینی سیدجلال حسینی کاری خواهد کرد تا عالیشاه با بازوبند کاپیتانی وارد میدان شود و در شروع دوباره رقابت‌ها رهبر تیمش درون میدان باشد. اتفاقی که عصر روز شنبه در بازی دوستانه با شهر خودرو هم رخ داد و پایان خوشی برای امید داشت چرا که او با اعتماد به نفس حاصل از شرایط فعلی‌اش پنالتی زیبایی زد و سیدمهدی رحمتی را برای سومین بار مغلوب کرد.

امید عالیشاه بازیکن کوچکی نیست. ویژگی‌های فوتبالش را از تیم نوجوانان ایران می‌دانیم و در تمام این سال‌ها که به عنوان بال یا هافبک کناری برای پرسپولیس بازی کرده قابلیت‌هایش را شناخته‌ایم اما در دوران برانکو مقطعی با او به مشکل خورد، در مقطع حضور کالدرون با این مربی چالشی جدی داشت و در دوران یحیی هم قرار است تازه اولین بازی‌اش را انجام دهد. اما چرا؟ جدا از بحث‌های تازه‌ای که این بازیکن در خصوص ارتباط یک ایجنت و تصمیم‌های کالدرون مطرح کرده، علت بیرون ماندن امید از ترکیب اصلی در تمام این مقاطع را باید در مسائل فنی جست‌وجو کرد.

بسیاری از هواداران پرسپولیس در فضای مجازی و حاشیه تمرینات از مربیان پرسپولیس دلیل نیمکت‌نشینی‌های عالیشاه را می‌پرسند اما شاید توضیح دادن این ماجرا برای آنها کمی دشوار باشد. امید عالیشاه فقط بازیکن ۵۰ متر جلوی زمین است و در اصطلاح مربیان و کارشناسان رو به جلوی خوبی دارد اما زمانی که تیمش توپ از دست می‌دهد بشدت مشکل دارد و به تیمش کمک نمی‌کند؛ درست همان مشکلی که بشار رسن هم از آن رنج می‌برد.

امید عالیشاه در دوران کالدرون تا آستانه جدایی از پرسپولیس پیش رفت و مطمئناً اگر سرمربی آرژانتینی در این تیم می‌ماند عالیشاه بعد از حدود ۷ فصل بازی برای پرسپولیس از این تیم جدا می‌شد.

با این وجود وقتی یحیی و کادرش آمدند جلسات متعددی با امید داشتند تا بلکه شرایط روانی و فنی او را تغییر دهند. مربیان پرسپولیس خواسته‌های فنی‌شان از عالیشاه را با او در میان گذاشتند و این بازیکن هر بار قول می‌داد به خواسته آنها عمل کند اما مشکلات برطرف نشد و در یکی از بازی‌های مهم پرسپولیس وقتی چند بازیکن حریف روی سر محمد نادری آوار شده بودند هافبک روی دست این بازیکن یعنی عالیشاه به کمک نادری نرفت.

امید عالیشاه بازیکن تنبلی است و دوست دارد فقط زمانی که توپ دارد خودش را نشان دهد در حالی که بزرگترین ستارگان فوتبال دنیا مثل کریستیانو رونالدو با وجود اینکه در نوک حمله تیم‌شان به میدان می‌روند گاهی اوقات تا هجده قدم خودشان عقب می‌آیند و دفاع می‌کنند. در واقع این آگاهی نزد تمام بازیکنان حرفه‌ای وجود دارد که اگر فقط یک بازیکن از تیمی به اندازه کافی دوندگی نداشته باشد آن تیم به مشکل خواهد خورد. این مشکل در زمان برانکو هم وجود داشت و علت اصلی بیرون ماندن عالیشاه توسط او این نکته اعلام می‌شد که شلخته بازی می‌کند و به اندازه کافی دوندگی ندارد. مشکل فنی عالیشاه در فاز دفاعی پرسپولیس کاملاً بر کادر فنی این تیم پیداست. البته این مشکل شاید مقابل تیم‌هایی مثل شاهین بوشهر به چشم نیاید اما حتماً در مصاف با تیم‌هایی مثل استقلال، سپاهان و تراکتور و البته مهم‌تر از آنها حریفان آسیایی پیدا خواهد بود.

با تمام این تفاسیر قرار است عالیشاه در بازی یکشنبه آینده با بازوبند کاپیتانی در ترکیب اصلی قرار بگیرد. او به لحاظ روانی و بدنی فوق‌العاده آماده است و این آمادگی را در دو بازی تدارکاتی اخیر تیمش که هم پاس گل داده هم گل زده نشان داده است اما با توجه به اینکه ترابی محروم، از بازی بعد برمی‌گردد و بشار آماده حضور در ترکیب اصلی خواهد شد، دیدار با پیکان برای شماره ۲ پرسپولیس حکم مرگ و زندگی را دارد.

این روزها از هر عضو تیم پرسپولیس که می‌پرسیم به آمادگی عالیشاه اشاره می‌کند و مشخصاً به این اشاره دارد که او سراسرانگیزه است تا نشان دهد چه پتانسیل‌هایی دارد اما اگر شماره ۲ خواهد دوباره چشم بگوید و سر به هوا باشد شاید این آخرین باری باشد که در ترکیب اصلی قرار خواهد گرفت.

عالیشاه اخلاق منحصر بفردی هم دارد و خیلی کم می‌توانید او را در عکس‌های دسته جمعی و شادی‌های بچگانه بازیکنان پیدا کنید. او در سال‌های اخیرعضو هیچ گروهی از بازیکنان نبوده و با هیچ بازیکنی آنطور صمیمی نشده که در تصمیمات جمعی آنها شریک باشد. او خودش را بازیکنی تأثیرگذار و بزرگ می‌داند و تلاش می‌کند این بزرگی را در زمین نشان دهد اما مدت‌هاست فرصت ارائه هنرش را پیدا نکرده و به همین خاطر یکشنبه آینده روز ویژه‌ای برای او خواهد بود.

این مهم‌ترین و شاید تنها فرصت عالیشاه برای خودنمایی به یحیی و کادرش باشد تا بلکه برای بازی‌های بعدی هم در ترکیب قرار بگیرد. آیا عالیشاه از این فرصت استفاده خواهد کرد یا دوران کار با گل‌محمدی هم مثل زمان همکاری با برانکو و کالدرون برای او تلخ تمام خواهد شد؟

دایی هیچ‌وقت رئیس نمی‌شود

امیر اسدی

در تمام سال‌های اخیر که فدراسیون فوتبال با حضور مدیران مختلف فعالیت کرده و آنها نیز موفقیتی آنچنانی -البته نه در بحث نتیجه- کسب نکرده‌اند، منتقدان همیشه این نام را صدا زده‌اند: «علی دایی» مهاجم، کاپیتان و سرمربی سابق تیم ملی که خیلی‌ها معتقدند حتی می‌تواند رئیس کنفدراسیون فوتبال آسیا هم باشد. دایی البته در همه این سال‌ها هرگز علاقه‌ای به انجام فعالیت‌های مدیریتی و سیاسی نداشته و همیشه گفته که دوست دارد در مستطیل سبز باشد و نه خارج از آن.

طی روزهای اخیر اما بحثی پیرامون اساسنامه و اصلاح آن مطرح شده که واکنش‌هایی را درباره حضور دایی به عنوان رئیس احتمالی فدراسیون فوتبال همراه خود داشته. بحث تغییر در اساسنامه و انجام ۱۰۰ بازی ملی به جای ۱۰ سال مدیریت، همچنان یکی از بخش‌هایی است که شاید در اساسنامه تغییر کند. البته که فعلاً فقط در حد حرف و ایده است و هنوز رسماً به سایر بندهای اساسنامه اضافه نشده.

همین مسأله باعث شده تا دوباره نام علی دایی و حتی مهدی مهدوی‌کیا و علی کریمی شنیده شود. دایی اما برای حضور در فدراسیون فوتبال، حامیان بسیاری هم دارد. نمونه‌اش امیر عابدینی که در مصاحبه اخیر خود گفت: «دایی در بهترین باشگاه‌های دنیا بازی کرده، فیفا او را می‌شناسد و احترام خاصی برایش قائل است. ضمن اینکه او فارغ‌التحصیل مهندسی متالوژی است و سواد اقتصادی هم دارد. بنابراین می‌تواند به عنوان یک رئیس و یا خدمتگزار خوب در پست مدیریت فدراسیون فوتبال فعالیت کند.»

عنوان آقای گلی جهان و حتی بازی در باشگاه‌های اروپایی، انجام بیش از ۱۰۰ بازی ملی و کسب عناوین مختلف، به خودی خود نمی‌تواند تضمین یک مدیریت قوی باشد اما اینکه دایی سواد اقتصادی دارد و البته نیازی به پول و شهرت ندارد، می‌تواند یک خصوصیت مهم برای رئیس آینده فدراسیون فوتبال باشد.

دایی مثل غالب مدیران، کسی نیست که برای ریاست کیسه بدوزد تا به انواع و اقسام منابع مالی برسد. او نیازی به این مسائل ندارد اما به نظر می‌رسد خودش علاقه‌ای به میز و ریاست ندارد.

محمد دایی، برادر علی دایی و دستیار سابق او در صبا، پرسپولیس و سایپا در این باره می‌گوید: «تا جایی که من می‌دانم علی بیشتر مربیگری را دوست دارد و تاکنون علاقه‌ای به پشت میز نشستن و ریاست از خود نشان نداده است. البته تا الان اینطور بوده اما فکر نمی‌کنم نظر او تغییر کرده باشد. بقیه ماجرا را می‌توانید از خودش بپرسید.»

علی دایی به دلایلی عجیب که هنوز هم برای کسی اثبات نشده، غایب بزرگ لیگ نوزدهم بود. می‌گویند او را محروم کرده‌اند اما محمد دایی می‌گوید: «برای علی همیشه پیشنهاد بوده اما خب همه می‌دانند که چه اتفاقاتی رخ داده. او الان کارهای خودش را می‌کند و مشغول بیزینس است. البته این را هم بگویم که کسی نمی‌تواند علی دایی را از فوتبال محروم کند. متأسفانه فوتبال ایران را از وجود علی محروم کردند.»

با توجه به اینکه علی دایی مدت‌هاست سکوت کرده و علاقه‌ای به انجام مصاحبه نشان نمی‌دهد، صحبت با برادرش که علایق او را بهتر از هر کسی می‌شناسد، قطعاً می‌تواند از تصمیم آینده شهریار رونمایی کند. تصمیمی که حتی اگر بند ۱۰۰ بازی ملی به اساسنامه اضافه شود، ریاست فدراسیون فوتبال نخواهد بود.

علی دایی از جمله افرادی است که بارها نشان داده یکی از مبارزین با فساد است اما چه سود که او بیشتر از ریاست، به مربیگری علاقه‌مند است و نظرش هم احتمالاً تغییری نخواهد کرد. باید ببینیم آینده علی دایی چطور رقم خواهد خورد. آیا برای فصل بعد می‌توانیم او را روی نیمکت یکی از تیم‌های لیگ برتری ببینیم یا نه؟ حداقل این را می‌دانیم که دایی هر کجا باشد به جذابیت و کیفیت اضافه می‌کند. حالا می‌خواهد روی نیمکت مربیگری باشد یا میز ریاست فدراسیون فوتبال. هر چند اولی را شاید بپذیرد اما دومی نه.

فراخوان مناقصات عمومی ۱ مرحله ای

اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان ایلام در نظر دارد نسبت به برگزاری مناقصات ذیل اقدام نماید:

شماره مناقصه	موضوع مناقصه	مدت اجرا	برآورد	مبلغ تضمین-ریال	رشته مورد نیاز
۸۳/۹۹/۵	رفع نقاط پرحادثه شهرستان ملکشاهی	۳ماه	۱۰،۳۱۲،۰۳۷،۹۲۴	۵۱۰،۶۰۱،۸۹۶	راه و ترابری
۸۳/۹۹/۰۶	آسفالت و ایمن سازی محور مهران -دهلران	۶ماه	۲۶،۹۰۴،۵۳۶،۴۳۳	۱،۳۴۵،۲۲۶،۸۲۱	راه و ترابری
۸۳/۹۹/۷	خرید ماسه زمستانی	یک ماه	۵،۶۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۲۸۲،۵۰۰،۰۰۰	راه و ترابری

آخرین مهلت تحویل اسناد مناقصه : ۱۳۹۹/۰۴/۰۵ آخرین مهلت تحویل پیشنهادات: ۱۳۹۹/۰۴/۱۵ تاریخ بازگشایی پاکات : ۱۳۹۹/۰۴/۱۶
نوع تضمین: تضمین معتبر شرکت در فرآیند ارجاع کار به صورت یک یا ترکیبی از ضمانت نامه های موضوع بندهای الف ،ب،پ،ج،چ و ح ماده ٤ آیین نامه تضمین معاملات دولتی (شماره ۱۲۳٤۰۲/ت ۵۵۰٦۵۹ مورخ ۹٤/۰۹/۲۲ می باشد.
کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکات و مراحل بعد از آن از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند .
محل تحویل پاکت الف-ب-ج :
ایلام –بلوار مدرس –اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان ایلام –واحد دبیر خانه (ضروری است ارائه پیشنهادات از طریق سامانه ستاد ارسال گردد در غیر این صورت پاکت پیشنهادی مفتوح نمی گردد)
جهت دریافت اطلاعات مناقصه به سایت اینترنتی www.setadiran.ir مراجعه نمایید .
تلفن تماس ۰۸٤۳۳۳٦۲۹۲۲ – ۰۸٤۳۳۳۳۰۱۹۵ –۰۸٤۳۳۳۳۸٤۰۰ –اداره پیمان و رسیدگی فاکس ۳۳٤۱٦۳۸

روابط عمومی اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان ایلام

آگهی مزایده شماره ۹۹/۱

اداره کل راه وشهرسازی استان چهارمحال وبختیاری در نظرداردقطعات زمین واقع در شهرکرد را از طریق برگزاری مزایده واگذار نماید .متقاضیان میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۱۰ روزکاری جهت اخذ فرم تقاضا،تکمیل وارائه مدارک ، بازدید از محل وهمچنین کسب اطلاعات لازم به سایت www.setadiran.ir مراجعه نمایند.

ردیف	پلاک ثبتی	مساحت (متر مربع)	کاربری	آدرس	قیمت هرمتر مربع (ریال)	مبلغ کل (ریال)	پنج درصد مبلغ پایه (ریال)
۱	۲۳۰۷ فرعی از ۱۳۱۸ اصلی	۲۱۳,۵	مسکونی	محله ۳۸	۳٤,۰۰۰,۰۰۰	۷,۲۵۹,۰۰۰,۰۰۰	۳٦۲,۹۵۰,۰۰۰
۲	۲۳۰٦فرعی از ۱۳۱۸ اصلی	۱۸٤,۷۵	مسکونی	محله ۳۸	۳۲,۵۰۰,۰۰۰	٦,۰۰٤,۳۷۵,۰۰۰	۳۰۰,۲۱۸,۷۵۰
۳	۲۳۰۵فرعی از ۱۳۱۸ اصلی	۱۷۱,۳۷	مسکونی	محله ۳۸	۳۲,۰۰۰,۰۰۰	۵,٤۸۳,۸٤۰,۰۰۰	۲۷٤,۱۹۲,۰۰۰
٤	۲۳۰٤فرعی از ۱۳۱۸ اصلی	۱۸۰	مسکونی	محله ۳۸	۳۲,۰۰۰,۰۰۰	۵,۷٦۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۸۸,۰۰۰,۰۰۰
۵	۲۳۰۳فرعی از ۱۳۱۸ اصلی	۱۸۰	مسکونی	محله ۳۸	۳۲,۰۰۰,۰۰۰	۵,۷٦۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۸۸,۰۰۰,۰۰۰
٦	۲۳۰۲فرعی از ۱۳۱۸ اصلی	۱۷۹,۵	مسکونی	محله ۳۸	۳۲,۰۰۰,۰۰۰	۵,۷٤٤,۰۰۰,۰۰۰	۲۸۷,۲۰۰,۰۰۰
۷	قسمتی از ۲٤۵۳ فرعی از ٦۷۱ اصلی(قطعه D)	۱۱۵,۲	تجاری - مسکونی	شهرکرد فردسی شمالی	۱۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۱٤,٤۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۸	قسمتی از ۲٤۵۳ فرعی از ٦۷۱ اصلی(قطعه c)	۱۱۵,۲	تجاری - مسکونی	شهرکرد فردسی شمالی	۱۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۱٤,٤۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۲۰,۰۰۰,۰۰۰

۱- انتقال سند پس از صدور صورت مجلس تفکیکی و اخذ سند تک برگ از اداره کل ثبت اسناد و املاک امکان پذیر است
۲-کلیه هزینه های مربوط به نقل و انتقال،عوارض شهرداری ومالیاتی و ...بر عهده برنده مزایده می باشد
۳-متقاضی می بایست از محل بازدید به عمل آورده و از شرایط موجود اطلاع یابد ،هر گونه نواقص بر عهده برنده مزایده است
تلفن تماس :٤-۳۳۳۳۳۲۲۲-۰۳۸

شناسه:۸۸۹۰۹۳ اداره ارتباطات و اطلاع رسانی اداره کل راه و شهرسازی استان چهارمحال وبختیاری

آگهی فراخوان ارزیابی پیمانکار و مناقصه عمومی یک مرحله ای

نوبت اول

اداره کل کتابخانه های عمومی استان اردبیل در نظر دارد طبق مجوزهای شماره ۱۵/۳۳۸۰/ک ن مورخ ۱۳۹۹/۰۲/۲۱ و شماره ۲۱/۵۸۱۷/ک ن مورخ ۱۳۹۹/۰۳/۱۲ و کد فراخوان شماره ۲۰۹۹۰۰۵۳۱٦۰۰۰۰۰۱ در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت با رعایت قانون برگزاری مناقصات، انجام عملیات موضوع ذیل را از طریق مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید:
۱) **موضوع پروژه:** اجرای عملیات تکمیلی سالن آمفی تئاتر کتابخانه مرکزی شهرستان اردبیل
مبلغ برآورد اولیه پروژه: جمعاً ۷,۳۸۵,۲۵٤,۲۹۷ (به حروف: هفت میلیارد و سیصد و هشتاد و پنج میلیون و دویست و پنجاه و چهار هزار و دویست و نود و هفت) ریال براساس فهرست بهاء رشته ابنیه سال ۱۳۹۹ و ضرائب متعلقه مربوطه می باشد.
۲) **محل تامین اعتبار:** منابع عمرانی
۳) **مدت انجام کار:** ۳ ماه
٤) **محل انجام کار:** اردبیل ـ خیابان دانشگاه ـ میدان پلیس ـ کتابخانه مرکزی
مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: مبلغ ۳۷۰,۰۰۰,۰۰۰ (سیصد و هفتاد میلیون) ریال است که ضمانتنامه بانکی مورد قبول کارفرما بمدت سه ماه پس از تاریخ افتتاح پیشنهاد و قابل تمدید برای سه ماه دیگر در پاکت (الف) و یا انواع دیگر ضمانتنامه های معتبر اشاره شده در آیین نامه تضمین معاملات قابل قبول می باشد (ضروری است تضمین ارجاع کار اخذ شده از بانک با نمونه فرم ضمانتنامه آیین نامه تضمین مذکور تطبیق داشته باشد)
۵- **مبلغ خرید و محل فروش اسناد ارزیابی و مناقصه:** پرداخت مبلغ ۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال به حساب شماره ۱۳۰۰۱٤٤۰۲۷ بانک تجارت شعبه مرکزی به نام مدیریت کتابخانه های عمومی اردبیل، پیمانکاران واجد شرایط می توانند برای خرید اسناد مناقصه صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) اقدام نمایند. مبلغ واریز شده، غیرقابل استرداد می باشد.
٦- **تاریخ فروش اسناد ارزیابی و مناقصه:** از تاریخ ۱۳۹۹/۰٤/۸ لغایت ۱۳۹۹/۰٤/۱۸
۷- **زمان تحویل اسناد ارزیابی و مناقصه:** آخرین مهلت قبول پاکت های شرکت در مناقصه ساعت ١٤ روز مورخ ۱۳۹۹/۰٤/۲۸ خواهد بود که می بایست علاوه بر بارگذاری در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت، همراه با پاکت الف به صورت فیزیکی و لاک و مهر شده با درج نام و آدرس کامل مناقصه گر به آدرس اردبیل ـ خیابان دانشگاه ـ میدان پلیس ـ طبقه دوم کتابخانه مرکزی ـ اداره کل کتابخانه های عمومی ـ واحد دبیرخانه تحویل گردد. (به پیشنهادهای فاقد مهر و اصل امضاء صاحبان امضاء مجاز، مشروط، مخدوش، بدون سپرده شرکت در مناقصه و پیشنهادهایی که بعد از انقضای مدت و ساعت مقرر در فراخوان واصل می شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد)
۸- **مهلت انصراف پیشنهادات:** تا پایان وقت اداری روز سه شنبه مورخ ۱۳۹۹/۰٤/۳۱ (بدیهی است جایگزینی و اصلاح پیشنهادات پس از ارائه به مناقصه گذار امکان پذیر نمی باشد.)
تبصره: در صورت انصراف همزمان اول تا سوم تضامین آنها به نفع کارفرما ضبط می گردد.
۹- **مدت اعتبار پیشنهادات:** شش ماه از تاریخ تحویل پاکات می باشد.
م) شرایط پیمانکار:
۱- داشتن حداقل رتبه ۵ ابنیه از سازمان برنامه و بودجه کشور و دارا بودن ظرفیت آزاد کار
۲- داشتن کد اقتصادی، شناسه ملی، سابقه کار مشابه، و توان اجرایی و فنی کافی.
۳- دارا بودن گواهی صلاحیت ایمنی از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی الزامی است.
٤- دارا بودن گواهی ثبت نامه مالیات بر ارزش افزوده
ن) سایر اطلاعات و جزئیات مربوط، در اسناد ارزیابی و مناقصه مندرج است.
تاریخ بازگشایی پاکات مناقصه: ساعت ۱۱ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۹/۵/۱
محل بازگشایی پاکات: اردبیل ـ خیابان دانشگاه ـ میدان پلیس ـ کتابخانه مرکزی ـ سالن اجتماعات
جهت اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰٤۵۳۳۵۲۰۷۳۰ واحد عمرانی و ۰٤۵۳۳۵۲۰۷۳٤ داخلی ۲٦۲ واحد حقوقی
هزینه درج آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.

نوبت چاپ اول: ۱۳۹۹/۴/۴
نوبت چاپ دوم: ۱۳۹۹/۴/۱۴

اداره کل کتابخانههای عمومی استان اردبیل