جزییات وام دولت برای مستاجران

وزیر راه گفت: این مبلغ به عنوان کمک به پول پیش (مبلغ ودیعه) آنان است که با هماهنگی بانک‌های عامل در اختیار مالک (موجر) قرار می‌گیرد و مستاجران فقط کارمزد آن را پرداخت می‌کنند

به گزارش امتیاز و به نقل از پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی، محمد اسلامی وزیر راه و شهرسازی، در برنامه انتهای الوند گفت: اثاث‌کشی و جابه‌جایی وسایل یکی از عوامل موثر در گسترش بیماری کروناست، به همین دلیل ستاد ملی کرونا مصوبه‌ای داشت مبنی بر این که قراردادها به مدت دوماه عینا تمدید شود و پس از آن مصوبه جدیدی را داده است که قراردادها تمدید شود و حداکثر میزان افزایش اجاره بها در هر شهر را اعلام کرده است.

وی بیان کرد: این مصوبه برای مدیریت بازار و برای جلوگیری از افزایش قیمت‌های غیرمنطقی که بعضی‌ها خودسرانه اعمال کردند داده شده است. از همه دست اندرکاران در هر پست و مقامی درخواست دارم تا برای اجرای این مصوبه که آرامش‌بخش برای مردم است؛ اهتمام بورزند.

وزیر راه و شهرسازی درباره بسته حمایتی ادامه داد: تلاش شد تا که بخشی از تسهیلاتی که ستاد کرونا در نظر گرفت بود به مستاجرانی که در گروه‌های هدف قرار می‌گیرند و واحدهای مسکونی آنان مطابق الگوی طرح جامع مسکن است، ارائه شود.

او افزود: این مبلغ به عنوان کمک به پول پیش (مبلغ ودیعه) آنان است که با هماهنگی بانک‌های عامل در اختیار مالک (موجر) قرار می‌گیرد و مستاجران فقط کارمزد آن را پرداخت می‌کنند؛ اصل ودیعه نیز در زمان سررسید قرارداد به بانک مسترد می‌شود. مبلغ آن هنوز مشخص نشده است و بعد از پرداخت تسهیلات به مشاغل در مراحل بعد تسهیلات مستاجران پرداخت می‌شود.

اسلامی اظهار کرد: حداکثر افزایش اجاره‌بها در شهر تهران ۲۵ درصد، در ۷ کلانشهر ۲۰ درصد و در سایر شهرها ۱۵ درصد اعلام شده است. البته باید تمدید قراردادهای اجاره در سامانه معاملات املاک و مستغلات کشور ثبت شود و کد رهگیری دریافت کنند؛ نکته مهم اینکه اگر مستاجر به تکالیف و تعهدات قانونی خود در برابر موجر عمل نکند، با حکم دادگاه، حکم تخلیه برایش صادر می‌شود و طی دوماه باید تخلیه کند و اگر مالک در این دوره نسبت به فروش خانه خود به صورت رسمی اقدام کند و معامله ثبت و کد رهگیری دریافت شده باشد، مستاجر ظرف دوماه باید خانه را تخلیه کند.

صندوق پس انداز یکم ۱۶۰ هزار نفر را خانه‌دار کرده است

وزیر راه وشهرسازی با توضیح در خصوص صندوق پس‌انداز یکم تاکید کرد: بانک مسکن در سه سال گذشته که صندوق پس‌انداز یکم فعال بوده حدود ۱۶۰ هزار نفر را از این طریق خانه‌دار کرده و اکنون در طرح اقدام ملی مسکن کسانی که در سامانه ثبت‌نام کردند و همزمان در صندوق پس‌انداز یکم حساب دارند در اولویت واگذاری واحدهای مسکونی هستند.

او گفت: وزارت راه وشهرسازی تکلیف خود را برای خانه‌دار کردن مردم با طرح اقدام ملی مسکن انجام می‌دهد، در حال حاضر به صورت گسترده از مردم ثبت‌نام و پروژه‌ها آغاز شده است. امیدوارم در بازه‌ای دوسالانه قشر کثیری از مردم واجد شرایط صاحب‌خانه شوند. اسلامی اعلام کرد: معدل سنی ثبت نام کنندگان طرح اقدام ملی مسکن بعد از پالایش، ۳۴ سال است. در حقیقت با این کار جامعه جوان صاحب خانه می‌شوند

به مناسبت روز صنعت و معدن:

افتتاح و بهره برداری از ساختمان جدید شعبه بانک صنعت و معدن سبزوار

ساختمان جدید شعبه بانک صنعت و معدن سبزوار با حضور مسؤلان استانی و شهرستانی و به صورت ارتباط برخط با مدیرعامل این بانک به افتتاح و بهره برداری رسید.

به گزارش پایگاه اطلاع رسانی بانک صنعت و معدن، در مراسم افتتاح این شعبه دکتر حسین مهری مدیرعامل این بانک با تبریک به مناسبت ولادت با سعادت امام رضا (ع) ، روز صنعت و معدن و تقدیر و تشکر از مسؤلان و دست اندرکاران ساخت و افتتاح شعبه یاد شده اظهار داشت: از تلاش تمام افرادی که ما را یاری کردند تا در کمترین زمان ممکن عملیات ساخت این مجموعه را در شرایط شیوع ویروس کرونا و با توجه به مشکلات و محدودیت هایی که وجود داشت، به اتمام برسانیم تقدیر و تشکر می کنم. دکتر مهری با اشاره به مزین شدن سال ۹۹ با شعار جهش تولید از سوی مقام معظم رهبری گفت: با توجه به ظرفیت بسیار بالای شهر سبزوار، طرح های مهمی در این منطقه در دست اجراست و امیدواریم با تعامل مناسب با مسؤلان استانی و تمامی همکاران در مجموعه این شعبه جدید الافتتاح، شاهد رشد و شکوفایی صنعتی منطقه باشیم.

وی افزود: در بررسی و پذیرش طرح های پیشنهادی در سبزوار و مناطق همجوار به اقلیم منطقه و مزیت های اقتصادی موجود توجه ویژه ای داریم و با توجه به منابع فراوان مواد خام و انرژی، فرصت بسیار خوبی برای سرمایه‌گذاری در طراحی و توسعه صنایع شیمیایی و فلزی در این منطقه فراهم است.

دکتر مهری ادامه داد: جهش تولید در صنعت پتروشیمی با تکمیل زنجیره ارزش و توسعه صنایع تکمیلی محقق خواهد شد و ظهور پارک‌های معدنی و شیمیایی به عنوان بخشی از روند پیشرفت و بازسازی صنعت پتروشیمی، یک مدل تجاری است که تأمین‌کنندگان مواد اولیه، تولیدکنندگان مواد معدنی و شیمیایی، ارائه‌دهندگان زیر ساخت و خدمات و سایر شرکت‌ها را در یک سایت واحد گرد هم می آورد. دکتر مهری یادآور شد: امروزه نگاه زنجیره‌ای به صنایع مختلف مورد توجه قرار گرفته است و صنایع مختلف به دنبال جایگزین کردن کارخانه‌ها و واحدهای مستقل با زنجیره‌های یکپارچه و به دنبال آن افزایش بهره وری، رقابت و سود هستند که در این راستا طرح پارک معدنی و شیمیایی سبزوار با حمایت این بانک در حال اجرا می باشد.

وی خاطرنشان کرد: در زمینه صنایع فلزی نیز شرکت فولاد سبزوار از جمله طرح های بزرگ در حال اجرا در شهر سبزوار است که توسط بانک صنعت و معدن تأمین اعتبار شده و اشتغال و ارزش افزوده بالایی را به دنبال خواهد داشت.

این مدیر ارشد بانکی عنوان داشت: توسعه هوشمند به عنوان استراتژی برتر در بخش صنعت و معدن کشور مدنظر قرار دارد و دراین مسیر افزایش ظرفیت تولید و کیفیت و ارزش محصولات از اهمیت زیادی برخوردار است و لازم است با جایگزینی واحدهای چند محصولی به جای واحدهای تک محصولی درصد ریسک در صنعت را کاهش داده و ارزش آفرینی کنیم.

مدیرعامل بانک صنعت و معدن که به صورت آنلاین با حاضران در این نشست در ارتباط بود، عنوان کرد: توسعه یافتگی مناطق و ایجاد زیرساخت از ارکان توسعه پایدار است که برای دستیابی به آن نهادهای تأمین مالی نقش ویژه ای بر عهده دارند و امکان دسترسی تولیدکنندگان، کارآفرینان و صنعتگران به ابزارهای تأمین مالی و بازارهای منطقه ای و فرا منطقه ای در شرایط رقابتی اهمیت بسیاری دارد.

وی خاطر نشان کرد: بانک صنعت و معدن به عنوان یکی از مهمترین نهادهای تأمین مالی که در توسعه و آبادانی کشور جایگاه ارزشمندی دارد، توانسته با رویکردی مشتری محور در ارزش آفرینی برای مشتریان موفق باشد.

دکتر مهری تأکید کرد: وجود کارگزاری در محل شعبه در شرایطی که اقبال عمومی به سمت بورس و بازار سرمایه وجود دارد، یک الزام است که سبب هدایت نقدینگی به فعالیت های مولد خواهد شد و ایجاد لیزینگ و صرافی نیز با تکمیل سبد خدمات موجب تسهیل و تسریع در روند فعالیت ها خواهد شد.

وی اعلام داشت: هدف از تمرکز این شرکت های ابزاری تحقق مشتری محوری و ارائه خدمات مطلوب و با کیفیت به مشتریان برای کاهش هزینه تمام شده محصولات است.

مدیرعامل این بانک از طرح های توسعه صنایع خراسان، داروسازی طاها، بوستان الیاف، اسرار پویای شرق، پارس هستی آسیا به عنوان دیگر پروژه های مهم این منطقه نام برد که با تأمین مالی این بانک پیشرفت فیزیکی ۸۰ تا ۱۰۰ درصد داشته و به مرحله راه اندازی رسیده و یا در شرف بهره برداری می باشند.

در این جلسه غلامرضا حسن زاده مدیر بانک صنعت و معدن در استان خراسان رضوی در خصوص مراحل ساخت و بهره برداری شعبه اعلام داشت: شعبه سبزوار در زمینی به مساحت ۴۶۰ متر با زیربنای ۱۲۰۰ متر در سه طبقه شامل شعبه بانک و بخش اداری آن، کارگزاری، صرافی و لیزینگ به بهره برداری رسید که بدون شک بدون همکاری و تعامل مناسب امکان پذیر نبود.

در این مراسم احمد برادران معاون استاندار و فرماندار ویژه سبزوار بیان داشت: مدیران بانک صنعت و معدن با عملکرد مطلوب و افزایش اختیارات شعب بیش از انتظار عمل کرده اند و میزان تسهیلات قابل توجهی را در اختیار طرح های این منطقه قرار داده اند.

در حاشیه این مراسم با اهدای تندیس بانک صنعت و معدن از پیگیری های معاون استاندار و فرماندار ویژه سبزوار تقدیر شد.

اخبار

«ماسک بزنیم»؛ شناسهٔ جدید شبکهٔ ایرانسل برای مقابله با کرونا

ایرانسل با هدف دعوت از مردم برای استفاده از ماسک برای مقابله با گسترش بیماری کرونا، شناسهٔ شبکه خود را به طور موقت به «ماسک بزنیم» تغییر داد.

به گزارش امتیاز، با هدف فرهنگ‌سازی هر چه بیشتر برای استفاده از ماسک، در جهت دعوت به مقابله با شیوع بیماری کرونا، ایرانسل به طور موقت، شناسهٔ شبکهٔ خود را به «Mask bezanim - Irancell» تغییر داده است.

این تغییر در بسیاری از گوشی‌های تلفن همراه، در قسمت بالای صفحه قابل رؤیت است و در برخی از گوشی‌های تلفن همراه نیز، در قسمت تنظیمات شبکه، انتخاب شبکه، مشاهده می‌شود.

ایرانسل امیدوار است از این طریق نیز بتواند به تمامی مشترکان یادآوری کند که با استفاده از ماسک، می‌توان جلوی گسترش هرچه بیشتر ویروس کرونا را گرفت.

پیش از این نیز ایرانسل به عنوان اولین و بزرگترین اپراتور دیجیتال ایران، برای تسهیل زندگی و آگاه‌سازی مشترکان درباره ویروس همه‌گیر شدهٔ کرونا، اقداماتی برای آموزش آنلاین، ارائهٔ ۱۰۰ گیگابایت اینترنت رایگان به مشترکان TD-LTE، ارائهٔ ۲۰ گیگابایت اینترنت رایگان به معلمان، دورکاری حداکثری کارکنان و انتقال قریب به اتفاق فرایندهای اداری خود بر بستر دیجیتال، بسترسازی برای ایجاد جلسات مجلس شورای اسلامی و برخی دیگر از نهادها، سازمان‌ها و کسب‌وکارها و یا دورکاری کارکنان وزارت بهداشت و دیگر سازمان‌ها بر زیرساخت شبکهٔ امن ایرانسل، ارائهٔ کمک نقدی به مراکز درمانی و نهادهای مرتبط با پیشگیری این بیماری، نمایش کنسرت‌های نوروزخانه و رایگان کردن محتواهای ارائه شده در تلویزیون اینترنتی لنز، ارائه مکالمه رایگان به مدافعان سلامت، کمک به توسعهٔ اپلیکیشن‌های مشاور سلامت از جمله اپلیکیشن «پزشکت» و افزایش درگاه‌های پرداخت در اپلیکیشن ایرانسل من را به نتیجه رسانده بود.

ایرانسل همچنین در همین رابطه، در ۲۸ اسفند ۱۳۹۸، اعلان‌های اطلاع‌رسان تماس‌های شبکه خود را به پیام‌هایی دربارهٔ موضوع «در خانه ماندن» تغییر داده و در تاریخ ۲ فروردین ۱۳۹۹ نیز، شناسهٔ شبکهٔ خود را به طور موقت به «KhaneBemanim - Irancell» تغییر داده بود.

ایرانسلی‌ها «آجر به آجر» مدرسه می‌سازند

در دیدار مدیرعامل ایرانسل و رئیس سازمان نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس کشور، بر گسترش و تعمیق همکاری دو طرف در پویش مدرسه‌سازی «آجر به آجر» تأکید شد.

به گزارش امتیاز، در این دیدار که صبح چهارشنبه ۱۱ تیر ۱۳۹۹، با حضور دکتر بیژن عباسی آرند مدیرعامل ایرانسل و دکتر مهرالله رخشانی‌مهر معاون وزیر آموزش و پرورش و رئیس سازمان نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس کشور در ساختمان مرکزی ایرانسل برگزار شد، توافق شد تا امکانات و ظرفیت ایرانسل در زمینه‌های فنی، اطلاع‌رسانی و مسؤولیت اجتماعی، بیش از گذشته در خدمت گسترش فرهنگ مشارکت در امر مدرسه‌سازی قرار گیرد.

مدیرعامل ایرانسل، در این دیدار، با اشاره به ظرفیت‌های بزرگ اپراتورهای تلفن همراه در زمینهٔ فرهنگ‌سازی در جامعه، به آمادگی ایرانسل برای حضور فعال در پویش «آجر به آجر»، اشاره و تصریح کرد: «به عنوان یک عضو کوچک هیأت علمی دانشگاه، باید بگویم که همهٔ ما در طول تحصیل، از خدمات نظام آموزشی بهره‌مند بوده‌ایم و باید دین خود را به آموزش و پرورش ادا کنیم.»

«آجر به آجر» عنوان پویشی است که با هدف گسترش و توسعهٔ فرهنگ مشارکت مردمی در امر مدرسه‌سازی، به منظور حضور افراد خیّر با هر سطح از توان مالی، برای سهیم شدن در مدرسه‌سازی، آغاز شده است. در قالب این طرح، آحاد جامعه با هر میزان درآمد و در هر سطح و طبقه‌ای، می‌توانند تنها با اهدای هزینهٔ خرید حتی یک آجر، در مدرسه‌سازی سهیم شوند تا هیچ دانش‌آموزی از تحصیل جا نماند و بتواند در مدرسه‌ای با کیفیت و امکانات مناسب تحصیل کند.

در این مراسم همچنین با اشاره به نقش ایرانسل، اولین و بزرگترین اپراتور دیجیتال ایران، در کمک به پیاده‌سازی اهداف وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات، برای ایجاد دسترسی به اینترنت پهن‌باند در مدارس روستایی، دو طرف در زمینهٔ گسترش استفاده از ظرفیت و امکانات ایرانسل برای کمک به توسعهٔ فرهنگ مشارکت مردمی در امر نوسازی، بازسازی و تجهیز مدارس، توافق کردند.

در این دیدار، رئیس سازمان نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس نیز با قدردانی از خدمات بی‌شائبهٔ ایرانسل در بازسازی مدارس استان‌های سیل‌زده، بر گسترش همکاری‌های فی‌مابین در زمینهٔ مدرسه‌سازی تأکید کرد و افزود: سال گذشته، توسط ۳۰هزار نفر خیّر، مبلغ ۱۵۰۰ میلیارد تومان برای کمک به مدرسه‌سازی اهدا شده و با اجرای این پویش، تلاش خواهد شد تا این فرهنگ در بین تمام اقشار جامعه، سازمان‌ها و نهادهای مختلف، بیش از پیش فراگیر شود که در این میان، نقش شرکت‌های بزرگی مانند ایرانسل، بسیار حائز اهمیت و ارزشمند است.

ایرانسل پس از وقوع سیل فروردین ۹۸، با انعقاد قرارداد با سازمان نوسازی مدارس، ساخت و بازسازی مدرسه در استان‌های گلستان، لرستان و خوزستان را بر عهده گرفت.

ایرانسل همچنین با اجرای طرح «مدارس درخشان»، به ایجاد دسترسی دانش‌آموزان مناطق کمتر توسعه‌یافته به تجهیزات رایانه‌ای و شبکهٔ اینترنت کمک کرده است.

بانک

توضیحات رییس کل بانک مرکزی درباره نرخ سود بانکی

رییس بانک مرکزی تاکید کرد: می‌توانم اطمینان دهم که کسری بودجه دولت قطعا بهتر از سالهای قبل مدیریت می‌شود و مسیر اعمال سیاست پولی نیز، به سمت نرخ سودی پیش می‌رود که در بازار بین بانکی و در دامنه دالان کف و سقف، که از فردا بین ۱۳ و ۲۲ درصد خواهد بود، توسط بانک مرکزی مدیریت می‌شود.

«عبدالناصر همتی» رئیس کل بانک مرکزی عصر جمعه در صفحه اینستاگرام خود نوشت: کارشناسان اقتصادی در این روزها چند نکته را برجسته کرده اند که شایسته است توضیح لازم داده شود. این کارشناسان، رشد نقدینگی سال ۹۸ و سه ماهه اول ۹۹ را بسیار زیاد می‌دانند. رشد پایه پولی سال گذشته بیش از متوسط ۵۰ سال اقتصاد بوده است. اما، علیرغم کسری بودجه قابل توجه دولت، فاصله چندانی با آن متوسط نداشته است و رشد ۸.۸ درصد آن در سه ماهه اول سال۹۹ نیز، چندان فاصله معناداری با رشدهای فصلی سالهای قبل ندارد.

رئیس کل بانک مرکزی افزود: البته رشد نقدینگی همواره یک پدیده ساختاری در اقتصاد ایران بوده است. نکته‌مهم این است که، حجم نقدینگی موجود و حتی، رشد کنونی آن، نمی‌تواند موجب آن تورم بالایی بشود که پیش بینی می‌کنند. چرا که بخشی از همین نقدینگی موجود، برای تامین کسری بودجه استفاده خواهد شد.

همتی یادآور شد: در واقع، فروش دارایی و انتشار اوراق دولت و تأمین مالی کسر بودجه از اوراق، به معنی استفاده از نقدینگی موجود اقتصاد است، بدون آنکه فشاری به پایه پولی وارد شود. البته، لازم است سیاست‌های احتیاطی کلان در بقیه بخشهای اقتصاد کلان با دقت اعمال شود تا از انباشت ریسک‌های سیستماتیک جلوگیری شده و اقدامات ثبات ساز بانک مرکزی خنثی نشود.

وی ادامه داد: تا آنجائی که به مدیریت پولی و ارزی مربوط می‌شود، می‌توانم این اطمینان را بدهم که کسری بودجه دولت قطعاً، بهتر از سالهای قبل، مدیریت می‌شود و مسیر اعمال سیاست پولی نیز، به سمت نرخ سودی پیش می‌رود که در بازار بین بانکی و در دامنه دالان کف و سقف، که از فردا بین ۱۳ و ۲۲ درصد خواهد بود، توسط بانک مرکزی مدیریت می‌شود.

رئیس کل بانک مرکزی همچنین افزود: امیدوارم کارشناسان محترم با دقت و با مسئولیت شناسی لازم، با ارائه تحلیل علمی اقتصاد، بانک مرکزی را یاری کرده و از طرح مسائلی، که ممکن است موجب سفته بازی و یا تحریک انتظارات بشود، دوری کنند.

اگهی مفقودی

برگ سبز و شناسنامه مالکیت یک دستگاه پراید مدل صبا بنزینی مدل ۱۳۸۵ به شماره انتظامی ۷۲ ایران ۳۳۹ ج ۴۷ ، شماره موتور ۱۶۵۸۲۵۴ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۵۹۱۶۹۲۸ متعلق به علی اکبر قنبرزاده درزی مفقود شده و از درجه اعتبارساقط می باشد.

++

(برگ اجراییه) به کلاسه ۱۱/۱۰۲۴/۹۸

مشخصات محکوم له: نام: محمد شیخ ویسی به وکالت سید یوسف کاظمی نام خانوادگی : نام پدر: شغل: آزاد نشانی محل اقامت : مشخصات محکوم علیه نام: حجت نام خانوادگی : میری مقدم نام پدر: شغل: آزاد نشانی محل اقامت: مجهول المکان به موجب رای شماره ۱۱۶۹ تاریخ ۹۸/۱۲/۲۴ شعبه ۱۱ شورای حل اختلاف شهرستان بابل (ورای شماره - تاریخ - شعبه - دادگاه عمومی -) که قطعیت یافته است. محکوم علیه محکوم است به: پرداخت مبلغ ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال اصل خواسته و هزینه دادرسی به مبلغ ۲/۵۸۰/۰۰۰ ریال حق الوکاله وکیل طبق تعرفه و پرداخت خسارت تاخیر تادیه از تاریخ تقدیم دادخواست ۹۸/۱۱/۸ لغایت زمان اجرای حکم بر طبق نرخ شاخص تورم و نیم عشر دولتی . به استناد ماده ۱۹ آئین نامه اجرائی ماده ۱۸۹ قانون برنامه سوم توسعه اقتصادی، اجتماعی فرهنگی محکوم علیه مکلف است: پس از ابلاغ این برگ اجرائیه ظرف ده روز مفاد آن را به موقع اجرا بگذارد و یا ترتیبی برای پرداخت محکوم به و یا انجام تعهد و مفاد رای بدهد در غیر این صورت پرونده جهت اقدام قانونی برای اجرای احکام دادگاه یا دادگستری محل تحویل خواهد شد.

دفتر شعبه ۱۱ شورای حل اختلاف شهرستان بابل

++

آگهی ابلاغ دادخواست و ضمائم و جلسه رسیدگی به مجهول المکان امیر علیزاده

بدین وسیله به مجهول المکان فوق الذکر ابلاغ می گردد خواهان سید مرتضی حسینیان دادخواستی دائر بر الزام به تنظیم سند به طرفیت شما در این شورا مطرح که حسب ارجاع و پس از ثبت به کلاسه ۸/۱۳۱۷/۹۹ جهت رسیدگی به روز ۹۹/۵/۲۵ ساعت ۹ صبح تعیین وقت گردیده لیکن به دلیل عدم دسترسی به نشانی شما مراتب ابلاغ وفق ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی و حسب تقاضای تقاضای خواهان یکبار در روزنامه کثیرالانتشار صادر تا پس از اطلاع قبل از حلول دادرسی جهت اعلام نشانی خود و نسخه ثانی دادخواست و ضمائم حاضر شوید در غیر اینصورت شورا غیابا رسیدگی و تصمیم شایسته راتخاذ خواهد نمود . ضمنا چنانچه منبعد نیازی به انتشار آگهی باشد. فقط یک نوبت و مدت آن ده روز می باشد.

شعبه ۸ حل اختلاف بابل

++

رونوشت آگهی حصر وراثت

اقای مهدی کریمی اسبوئی دارای شناسنامه شماره ۶۵ به شرح دادخواست به کلاسه ۱۵/۳۳۶/۹۹ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان رجبعلی کریمی اسبوئی به شناسنامه ۵۷۰ درتاریخ ۹۹/۳/۲۸ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به ۱- علی کریمی اسبوئی فرزند رجبعلی به ش ش ۹۱۵ نسبت پسر متوفی ۲- مهدی کریمی اسبوئی فرزند رجبعلی به ش ش ۶۵ نسبت پسر متوفی ۳- رقیه کریمی اسبوئی فرزند رجبعلی به ش ش ۱۶۷ نسبت دختر متوفی ۴- زینب کریمی اسبوئی فرزند رجبعلی به ش ش ۱ نسبت دختر متوفی ۵- فاطمه کریمی اسبوئی فرزند رجبعلی به ش ش ۱۲۰۳ نسبت پسر متوفی ۶- معصومه کریمی اسبوئی فرزند رجبعلی به ش ش ۳۲۷ نسبت دختر متوفی ۷- فاطمه بابایی قصاب فرزند رمضان به ش ش ۱۴ نسبت همسر متوفی اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت یک مرتبه آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیت نامه از متوفی نزد او می باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

قاضی شعبه پانزدهم شورای حل اختلاف بابل

++

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۲۹۰۲۱۰۰۰۰۲۱مورخ ۱۳۹۹/۰۳/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سمنان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سکینه مومن فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۳ صادره از سمنان در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۶۹,۷ متر مربع پلاک ۴۲ فرعی از ۵۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۹ اصلی واقع در بخش ۲ سمنان ، مزرعه غیاث آباد علاء، خریداری با واسطه از مالک رسمی، وراث محمد مومن محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۴/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۴/۳۰

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سمنان ـ روانبخش قنبری

رونوشت آگهی حصر وراثت

آقای سید صادق واقفی به شناسنامه شماره ۳۹ به استناد شهادتنامه و گواهی فوت و فتوکپی شناسنامه ورثه درخواستی به شماره ۱۵/۲۶۴/۹۹ تقدیم این دادگاه نموده و چنین اشعار داشته است که شادروان سکینه جمشیدی صالحانی به شناسنامه ۶۶ درتاریخ ۹۸/۹/۱۸ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر عبارتست ۱- سیده مرجان واقفی فرزند سید صادق به ش ش ۱۵۸ نسبت دختر متوفی ۲- سیده مهناز واقفی فرزند سید صادق به ش ش ۳۴۰ نسبت دختر متوفی ۳- سیده مریم واقفی فرزند سید صادق به ش ش ۸۳۸ نسبت دختر متوفی ۴- سیده محبوبه واقفی فرزند سید صادق به ش ش ۹۳۲ نسبت دختر متوفی ۵- سیده مائده واقفی فرزند سید صادق به ش ش ۲۰۵۰۰۴۹۴۱۲ نسبت دختر متوفی ۶- سید صادق واقفی فرزند سید آقا به ش ش ۳۹ نسبت دختر متوفی ۷- فاطمه خواجوند فرزند رحمت به ش ش ۲۵۷۵ نسبت مادر متوفی پس از تشریفات قانونی و انتشار یک نوبت آگهی در روزنامه و عدم وصول هر گونه لایحه یا اعتراض یا ارائه وصیت نامه سری یا رسمی حسب گواهی متصدی مربوطه و ملاحظه گواهینامه مالیات بر ارث به شماره ... سرانجام در تاریخ در وقت فوق العاده شعبه ۱۵ شورای حل اختلاف شهرستان بابل بتصدی امضاء کننده زیر تشکیل و پس از ملاحظه پرونده کار گواهی می نماید که ورثه در گذشته منحصر به اشخاص/شخص یاد شده در بالا بوده و وارث دیگری ندارد و دارائی آن روانشاد پس از پرداخت و انجام حقوق و دیونی که برتر که تعلق می گیرد. اعتبار قانونی این گواهینامه از حیث مبلغ نامحدود می باشد

شعبه ۱۵ شورای حل اختلاف بابل

++

رونوشت آگهی حصر وراثت

آقای مرتضی شادپور دارای شناسنامه شماره به شرح دادخواست به کلاسه ۱۱/۲۰۱/۹۹ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان رضا شادپور به شناسنامه ۱۰۴۶۹ درتاریخ ۹۳/۱۲/۲۰ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به ۱- مرتضی شادپور فرزند رضا به ش ش ۰۰۱۸۵۵۱۲۹۷ نسبت با متوفی پسر ۲- امید شادپور فرزند رضا به ش ش ۶۳۹ نسبت با متوفی پسر ۳- علی شادپور فرزند رضا به ش ش ۲۶۴ نسبت با متوفی پسر ۴- شهربانو شادپور فرزند رضا به ش ش ۱۰۵۶ نسبت با متوفی دختر ۵- کلثوم سلمان نتاج فرزند غلامحسین به ش ش ۲۳ نسبت با متوفی همسر اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت یک مرتبه آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیت نامه از متوفی نزد او می باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

قاضی شعبه ۱۱ شورای حل اختلاف بابل

++

آگهی مفقودی

برگ سبز ، کارت موتور و پلاک موتورسیکلت پارت کوبر تیپ CDI۱۲۵ ، رنگ سبز، به شماره موتور ۲۹۶۰۰۵۶ و به شماره تنه ۸۲۷۹۰۷۸ به شماره پلاک ۳۷۵ ایران ۴۲۴۴۳ متعلق به آقای رضا سلطانی‌پور به کدملی ۲۹۰۹۷۱۵۷۴۴ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد./نقده

++

آگهی مفقودی

سند اولیه (برگ کمپانی) و شناسنامه مالکیت (برگ سبز) خودروی سواری پژو آردی آی RDI مدل ۱۳۸۴ به شماره موتور ۱۱۷۸۴۰۱۳۲۳۸ و به شماره شاسی ۱۳۴۱۵۳۴۲ به شماره پلاک ۱۹۲ق۲۶ ایران ۳۷ متعلق به آقای مهدی سیفی قلعه جق مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد./تکاب

++

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۲۹۰۲۱۰۰۰۰۲۰ مورخ ۱۳۹۹/۰۳/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سمنان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم اشرف طاهریان فرزند ماشا الله بشماره شناسنامه ۳۶۷ صادره از سمنان در مقدار ۱۷۷/۵ سهم مشاع از کل ۲۰۸۰/۵ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۷/۵ متر مربع پلاک ۰ فرعی از ۳۱۲۴ باقیمانده اصلی واقع در بخش یک سمنان خریداری از مالکان رسمی شامل وراث اسمعیل فخاریان و وراث نرگس فخاریان و وراث قربانعلی فخاریان و وراث هدهد فخاریان و وراث زینب فخاریان و وراث حسین فخاریان و مرحومه فرنگیس فخاریان و وراث سکینه فخاریان و وراث علی اصغر فخاریان و وراث رحمت فخاریان با واسطه از آقایان سید ابراهیم خاتمی فرزند سید ابوالقاسم و عبدالعلی یدالهی فرزند آقابابا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه ۱۳۹۹/۴/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: دوشنبه ۱۳۹۹/۴/۳۰

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سمنان ـ روانبخش قنبری

آگهی ابلاغ اجرائیه موضوع ماده ۱۸ آئین نامه اجرا مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا مصوب تیرماه ۱۳۵۵- مهریه

بدینوسیله به خانم صدیقه جوانمرد قصاب فرزند عبدالحسین به شماره شناسنامه ۷۳ و شماره ملی ۵۳۰۹۷۱۲۹۳۳ بعنوان احدی از وراث مرحوم عبدالحمید محمد خانی به نشانی سمنان خیابان سعدی کوچه عبدالشاه پلاک ۳۸ ابلاغ می گردد که خانم بتول کاتب به موجب سند ازدواج شماره ۱۲۸۲۵-۱۳۷۸/۰۶/۱۹ نسبت به وصول ۳۱۴ عدد سکه تمام بهارآزادی (مقوم به مبلغ ۲۳۸۶۴۰۰۰۰۰۰ ریال) بانضمام نیم عشر اجرائی، علیه شما تقاضای صدور اجرائیه نموده که اجرائیه به کلاسه ۹۹۰۰۱۸۹ در این اجرا تشکیل و طبق گزارش مامور ابلاغ در نشانی تعیین شده در متن سند و آدرس اعلامی از سوی زوجه امکان ابلاغ واقعی میسر نبوده و بستانکار هم نتوانسته نشانی دقیق شما را معرفی نماید، لذا با توجه به تقاضای زوجه و به استناد ماده ۱۸ اصلاحی آئین نامه اجرا مفاد اسناد رسمی اجرائیه فوق الذکر در یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار آگهی می گردد و چنانچه ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی که روز رسمی ابلاغ اجرائیه محسوب می شود. اقدام به پرداخت بدهی خویش ننمائید عملیات اجرائی برابر مق