اخبار

ناقابل ۱۰ میلیون تومان؛ مرثیه‌ای به نام سکه

نرخ هر قطعه سکه تمام طرح جدید با افزایش ۳۵۰ هزار تومانی نسبت به روز پنجشنبه به ۱۰ میلیون و ۱۰۰ هزار تومان رسیده است.

نایب رییس اتحادیه طلا و جواهر گفت: نرخ هر قطعه سکه تمام طرح جدید با افزایش ۳۵۰ هزار تومانی نسبت به روز پنجشنبه به ۱۰ میلیون و ۱۰۰ هزار تومان رسیده است. محمد کشتی‌آرای در گفت‌وگو با ایلنا در مورد آخرین وضعیت بازار طلا و سکه گفت: به دلیل افزایش نرخ ارز و تقاضا، شاهد رشد بی‌سابقه قیمت‌ها بودیم بطوریکه نرخ هر قطعه سکه تمام طرح جدید با افزایش ۳۵۰ هزار تومانی نسبت به روز پنجشنبه به ۱۰ میلیون و ۱۰۰ هزار تومان رسیده است. وی افزود: همچنین افزایش تقاضا باعث شد تا حباب سکه به یک میلیون و ۶۰ هزار تومان برسد. کشتی آرای در مورد نرخ انواع سکه گفت: در حال حاضر نرخ هر قطعه سکه تمام طرح قدیم ۹ میلیون و ۳۵۰ هزار تومان، نیم سکه ۵ میلیون تومان، ربع سکه ۲ میلیون و ۹۲۰ هزار تومان و سکه‌های یک گرمی نیز یک میلیون و ۵۵۰ هزار تومان رسیده است.به گفته وی؛ نرخ هر مثقال طلا ۳ میلیون و ۹۸۵ هزار تومان و هر گرم طلای ۱۸ عیار نیز ۹۲۰ هزار و ۴۰۰ تومان است.

بسته‌های اینترنتی به قیمت قبلی برمی‌گردد؟

معاون وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات با اشاره به ارسال اخطار به اپراتورهای متخلف در زمینه افزایش قیمت، اعلام کرد که قیمت‌ها باید به قبل بازگردد. طی یک روز گذشته کاربران در فضای مجازی از افزایش قیمت بسته‌های اینترنتی در اپراتورهای همراه خبر داده و نسبت به این موضوع اعتراض کردند. در این راستا، حسین فلاح جوشقانی -رئیس سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی- در توییتر نوشت: «بالابردن قیمت در برخی اپراتورهای تلفن همراه، در حالی که مردم به‌دلیل شیوع کرونا وابستگی بیشتری به فضای مجازی پیدا کرده‌اند، غیرمنطقی و غیرمعقول است و سازمان تنظیم با آن مخالفت کرده است. برخورد قانونی با اپراتورهای متخلف از صبح با ارسال اخطار آغاز شد. قیمت‌ها باید به قبل بازگردد.»فلاح جوشقانی همچنین با اشاره به مصوبه ۲۶۶ کمیسیون تنظیم مقررات ارتباطات گفته است: براساس این مصوبه اپراتورهای مسلط (SMP) برای تغییر تعرفه‌های عادی و تشویقی سرویس‌هایشان باید تایید رگولاتوری را دریافت کنند. با توجه به اینکه افزایش قیمت در برخی اپراتورهای تلفن همراه بدون تایید رگولاتوری انجام شده، این افزایش قیمت‌ها برخلاف مقررات بوده و تمامی قیمت‌ها باید به قبل باز گردد.رییس سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی درباره برخورد رگولاتوری با این موضوع تصریح کرد: صبح امروز اخطار لازم برای اپراتورهای متخلف ارسال شده است، این اپراتورها باید در سریعترین زمان قیمت سرویس‌هایشان را به قیمت قبلی بازگردانند.

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی :

پرداخت تسهیلات به بازنشستگان ۱۱ برابر شد

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی گفت: پرداخت تسهیلات به بازنشستگان افزایش قابل توجهی داشته و از ۲۰۰ میلیارد تومان به ۲ هزار و ۲۳۰ میلیارد تومان رسیده است.

به گزارش امتیاز و به نقل از وزارت تعاون، «محمد شریعتمداری» اظهارداشت: تسهیلات به بازنشستگان از سوی این وزارتخانه، سازمان تامین اجتماعی و بانک رفاه ارائه شده است.

وزیر تعاون درخصوص اقدامات انجام گرفته از سوی بانک رفاه گفت: اعتبار قرض الحسنه این بانک از ۲۰۰ میلیارد تومان به ۲ هزار و ۲۳۰ میلیارد تومان با نرخ چهار درصد یعنی حدود ۱۱ برابر و معادل اعتبار ۱۵ سال گذشته بانک رسیده است.

وی اظهارداشت بازنشستگان اگر نتوانند عزت‌مندانه زندگی کنند، شاغلان نیز در نهایت نسبت به آینده خود ناامید خواهند شد، بنابراین تلاش ما در وزارتخانه همواره بر این بوده که مسیر بهبود شرایط زندگی را برای این عزیزان هموار کنیم.

وزیر تعاون، افزایش سقف تسهیلات قرض الحسنه هر بازنشسته از ۲ میلیون به پنج میلیون تومان را از دیگر اقدامات وزارتخانه متبوع خود بیان کرد.

وی افزود: تلاش شده تا با تسهیل شرایط دریافت وام، بوروکراسی اداری برای بازنشستگان به حداقل برسد و در این راستا حذف ضامن از پرداخت تسهیلات بازنشستگان، برای رفاه حال آنها نیز اقدام مهم دیگری بود که انجام شد.

راه اندازی باشگاه مشتریان سازمان تامین اجتماعی و بانک رفاه با امکان خرید کالا با سود صفر درصد، راه اندازی طرح رفاه کالا با قابلیت خرید ۵۰ میلیون تومان به مدت ۳۶ ماه با نرخ ۱۵ درصد، صدور انواع بیمه نامه شخص ثالث، بیمه بدنه، بیمه منزل به صورت اقساطی با نرخ چهار درصد در سال، از دیگر اقداماتی است که به گفته شریعتمداری برای اولین بار در حوزه بازنشستگان انجام شده است.

رئیس اتحادیه تالارهای پذیرایی و تجهیز مجالس تهران؛

نفس تالارهای پذیرایی به شماره افتاد

رئیس اتحادیه تالارهای پذیرایی و تجهیز مجالس تهران از ورشکسته شدن بیش از ۶۰ درصد تالارها در پی شیوع ویروس کرونا و خسارت ۵۰۰ میلیون تا چند میلیاردی به واحدهای این صنف خبر داد و گفت که با این وجود فعالان این صنف هنوز هیچ کمکی دریافت نکردند.

خسرو ابراهیمی نیا، با بیان اینکه با شیوع ویروس کرونا، از اسفند ماه متقاضیان برگزاری مراسم در تالارها مهمانی‌ها را کنسل کردند و پول‌های خود را پس گرفتند، تصریح کرد: این در حالی است که تالارها از پیش از پیش پرداخت‌ها برای حقوق کارکنان، هزینه‌های نگهداری و بازسازی تالار استفاده کرده بودند و در این زمان مجبور به فروش دارایی‌های خود برای پس دادن پیش‌پرداخت‌ها شدند.

وی با بیان اینکه حدود شش ماه که تالارها با وجود تعطیلی متحمل هزینه‌های نگهداری واحدهای صنفی، اجاره و هزینه‌های کارگری و موارد دیگر هستند، گفت: اجاره تالارها از ۵۰ میلیون تومان تا حدود چند صد میلیون تومان است و تالارها طی این پنج ماه ۵۰۰ میلیون تا چند میلیارد تومان ضرر کردند، اما با وجود همه شرایط هنوز واحدهای صنفی هیچ کمکی از دولت دریافت نکردند و سازمان امور مالیاتی و تامین اجتماعی نیز معافیتی برای تالارها در نظر نگرفته‌اند.

ابراهیمی نیا در ادامه از ورشکسته شدن بیش از ۶۰ درصد تالارهای پذیرایی خبر داد و با بیان اینکه سایر واحدها نیز نفس‌های آخر را می‌کشند، گفت: تسهیلات ۱۲ میلیون تومانی برای تالارهای پذیرایی مناسب نیست، چرا که اگر یک تالار پذیرایی هفت کارگر هم داشته باشد با متوسط حقوق سه میلیون تومان فقط هزینه ماهانه کارگران ۲۱ میلیون تومان است.

رئیس اتحادیه تالارهای پذیرایی و تجهیز مجالس تهران با بیان این که تعطیلی تالارها باعث می‌شود افراد مجالس خود را به صورت غیر بهداشتی و اصولی و در مراکز غیر قانونی مثل باغ‌ها برگزار کنند، تصریح کرد: این در حالی است که تالارها متخصص برگزاری مجالس و قادر به حفظ فاصله‌گذاری اجتماعی و رعایت پروتکل‌های بهداشتی هستند.

پیشنهاداتی برای جبران خسارات تالارداران

وی در ادامه در پاسخ به اینکه آیا بهتر نیست تعداد مهمانانی که تالارها مجاز به پذیرایی از آن‌ها هستند محدودتر شود، گفت: سلامت مردم برای ما در راس هرم و در کنار آن معیشت تالارداران هم مهم است. بنابراین هر پروتکلی که ستاد ملی کرونا تعیین کند حتما با استفاده از ظدفیت تیم‌های بازرسی اجرا خواهد شد.

ابراهیمی‌نیا در پایان پیشنهاد کرد که برای جبران خسارت وارد شده به این صنف دولت حقوق سه ماهه نیروی کار تالارها را پرداخت کند و تخفیف ویژه‌ای در خصوص مالیات برای آنها در نظر بگیرد. همچنین تسهیلات نقدی برای این صنف بر اساس هزینه‌های آنها در نظر گرفته شود و به میزانی باشد که تالارها قابلیت احیا پیدا کنند.

در پی اجرای طرح فاصله‌گذاری هوشمند از اواخر اسفندماه، ابتدا فعالیت واحدهای صنفی و بعد سایر واحدهای صنفی به تدریج آغاز شد و طبق مصوبه اخیر ستاد ملی کرونا تالارها نیز در مناطقی که در وضعیت قرمز شیوع ویروس کرونا نیستند با نصف ظرفیت مجاز است. البته پرسنل تالارها باید از ماسک و دستکش استفاده کنند، فضای سالن‌ها و آشپزخانه ضدعفونی شود و فاصله گذاری اجتماعی در این مکان‌ها رعایت شود. همچنین مقرر شده حتی‌الامکان از ظروف یکبار مصرف استفاده شود و پذیرایی به شکل سلف سرویس انجام نشود. همچنین با استفاده از دستگاه تب‌سنج یک معاینه بالینی معمولی از مهمانان انجام خواهد شد.

بانک

مدیرعامل بانک صنعت و معدن در مراسم اختتامیه نمایشگاه فارمکس خبر داد؛

اعلام آمادگی این بانک برای افزایش تسهیلات در بخش دارویی و تجهیزات دارویی کشور

دکتر مهری در مراسم اختتامیه نمایشگاه فارمکس با ارائه گزارشی از تسهیلات ارائه شده به صنعت دارویی کشور از آمادگی این بانک به عنوان بانکی تخصصی و توسعه ای در پرداخت تسهیلات جدید و بیشتر به این بخش خبر داد.

به گزارش امتیاز، دکتر حسین مهری مدیرعامل این بانک در بازدید از نمایشگاه فارمکس، فلسفه وجودی این بانک را حمایت و تأمین مالی صنایع و معادن کشور دانست و اشاره کرد: خوشبختانه صنعت دارویی کشور قابلیت ورود به بازارهای منطقه ای را داراست و با کمی تلاش بیشتر می توان کشور را از وارد کننده دارو و تجهیزات دارویی به صادر کننده آن تبدیل کرد و این بانک آمادگی پذیرش طرح های جدید و دانش بنیان در این حوزه را دارد.

وی در ادامه از پرداخت ۹ هزار و ۷۰۰ میلیارد ریال در قالب تسهیلات ریالی و ۹۰۰ میلیون یورو در قالب تسهیلات ارزی به بخش تولید دارو و تجهیزات دارویی خبر داد.

دکتر مهری شرایط پذیرش طرح های جدید در این بخش را اهلیت و صلاحیت متقاضیان، شرایط اقلیمی و منطقه ای و توجیح پذیری طرح به لحاظ فنی، اقتصادی و مالی دانست.

مدیرعامل بانک صنعت و معدن ضمن تشکر از اقدامات شرکت های دارویی در زمینه مبارزه با ویروس کرونا بر لزوم هم افزایی بیشتر نهادهای تأمین مالی با نظام سلامت کشور تأکید کرد و از پرداخت ۴ هزار و ۶۰۷ میلیارد ریال تسهیلات به شرکت های فعال در تولید محصولات بهداشتی و دارویی در جهت مبارزه با ویروس کرونا توسط این بانک خبر داد.

دکتر مهری با اشاره به اینکه در حال حاضر بخش دارو و تجهیزات دارویی ۵/۲ درصد از پرتفوی بانک صنعت و معدن را تشکیل داده است، افزود: هدفگذاری این بانک افزایش ۵ درصدی این پرتفو در پرداخت تسهیلات به بخش یاد شده خواهد بود.

شایان ذکر است، شرکت های ثنامد، بایر افلاک، فاتک شیمی، سامان داروی هشتم، سرمایه گذاری مشارکتی طاها، هما فارمد، کیمیا زیست پارسیان، اکتوور کو و کیش مدیفارم جزء مهمترین شرکت هایی است که بانک صنعت و معدن تأمین مالی آنها را بر عهده داشته است.

فراخوان عمومی احداث و راه اندازی

نوبت اول

مجموعه چمن مصنوعی پارک گل نرگس بصورت (BOT)

شهرداری مشکین دشت

شهرداری مشکین دشت درنظردارد فراخوان عمومی برابر مجوز هیات عالی سرمایه گذاری ومشارکت شهرداری مشکین دشت به شماره **۵۹/۴۳۲۶۱** مورخ **۱۳۹۹/۴/۷** نسبت .به راه اندازی و بهره برداری از چمن مجموعه چمن مصنوعی پارک گل نرگس مندرج در جدول ذیل از طریق فراخوان عمومی برگزار نماید داوطلبان و علاقه مندان به شرکت در فراخوان حداکثر **۱۰روز** پس از چاپ نوبت دوم آگهی به آدرس مشکین دشت بلوار امام خمینی (ره) تقاطع بلوار شهید صیاد شیرازی شهرداری مشکین دشت اداره سرمایه گذاری ومشارکت مراجعه و اسناد فراخوان ذرا دریافت نمایند.

ردیف	نوع پروژه	مبلغ پروژه به ریال	مبلغ سپرده درشرکت مناقصه به ریال	توضیحات
۱	احداث مجموعه چمن مصنوعی پارک گل نرگس	۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	داشتن حداقل رتبه دو مورد قرارداد نگهداری اماکن ورزشی وبا سرمایه گذاری مشابه

۱) چاپ اول روزنامه ی.شنبه ۱۳۹۹/۴/۱۵

۲) چاپ دوم روزنامه شنبه مورخ ۱۳۹۹/۴/۲۱

۳)دریافت وتحویل اسناد از روز شنبه مورخ **۱۳۹۹/۴/۲۱** لغایت روز سه شنبه مورخ **۱۳۹۹/۴/۳۱** ساعت **۱۴** میباشد.

(زمان بازگشایی پاکات ساعت **۱۴/۳۰** روز چهارشنبه مورخ **۱۳۹۹/۵/۱** میباشد)

۴) هزینه چاپ آگهی و کارشناسی به عهده برنده فراخوان خواهد بود.

۵) هیات عالی سرمایه گذاری ئ مشارکت شهرداری مشکین دشت در رد یا قبول پیشنهادها مختار میباشد.

۶)مبلغ سپرده شرکت در فراخوان بصورت ضمانت نامه بانکی که بمدت **۴۵** روز حداقل دارای اعتبار و قابل تمدید باشد و یا واریز نقدی به حساب سپرده به شماره **۰۱۰۷۱۹۵۲۹۲۰۰۹** نزد بانک ملی شعبه مشکین دشت.

۷) برندگان نفر اول و دوم هر گاه حاضربه انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان بترتیب ضبط خواهد شد.

۸) سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد فراخوان مندرج می باشد.

۹)شرکت کنندگان در فراخوان میبایست کلیه فرمها و اطلاعات مورد در خواست شهرداری را تکمیل وایر اسناد فراخوان در پاکت مربوطه قراردهند بدیهی است پیشنهادات فراخوان میباشد لاک و مهر شده تا پایان وقت تعیین شده در اسناد به دبیر خانه شهرداری تحویل و رسید آن را دریافت نمایند.

۱۰) هزینه خرید اسناد فراخوان **۸۷۲/۰۰۰** ریال میباشد.

اطلاعات تماس اداره سرمایه گذاری شهرداری مشکین دشت شهرداری جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد فراخوان تلفن **۰۲۶۳۶۲۰۰۴۰۰**

حسین میرزایی- سرپرست شهرداری مشکین دشت

آگهی مزایده

آگهی مزایده مال منقول مال نوبت اول به موجب پرونده کلاسه ۹۸۲۱۲۳اجرایی بموجب درخواست اجرای حکم مربوطه به شماره و شماره دادنامه مربوطه ۹۸۰۹۹۷۸۷۵۲۴۰۰۵۷۷ محکوم علیه خانم شرافت حیدری طی گزارش اصلاحی صادره می بایست یک تخته تابلو فرش را به محکوم له آقای اسدالله وطن تحویل و محکوم له نیز متقابلا متعهد گردید تابلو فرش را به تبریز برای پرداخت و تایید بافت آن بفرستد. و حداکثر تا تاریخ ۱۳۹۸/۷/۲۳ مبلغ یک میلیون تومان دستمزد محکوم علیه خانم شرافت حیدری را به نامبرده پرداخت نماید مشروط بر اینکه فرش مذکور بافت ایرادی نداشته باشد که مورد قبول طرفین واقع و محکوم علیه تابلو فرش مذکور را در حضور اعضای شورا در حق محکوم له تحویل نمود و مقرر گردید چنانچه محکوم له در موعد مقرر به تعهد خود در خصوص پرداخت یک میلیون تومان دستمزد به محکوم علیه اقدام ننماید محکوم علیه می تواند نسبت به احقاق حق خود اقدام نماید فلذا آقای اسدا... وطن خواه از تعهد خود سرپیچی و تاخیر و تعلل ورزیده است لذا یک تخته تابلو فرش دستباف قاب شده با طرح منظره کلبه و مرداب عرضی در ابعاد ۵۰ضرب در ۱۰۵ با چله ابریشم که طبق نظر کارشناسی به مبلغ ۱۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال قیمت گذاری گردیده در روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۹/۴/۱۸ از ساعت ۹ الی ۱۰ و در محل اجرای احکام شوراهای حل اختلاف واقع در میدان آزادی سنندج با حضور نماینده محترم دادسرا عمومی و انقلاب سنندج و دادورز محترم اجرای احکام شوراها آقای زاهد عبدالملکی به مزایده گذاشته می شودطالبین می توانند ۵ روز قبل از روز مزایده با کسب مجوز از اجرای احکام از مال مورد مزایده بازدید به عمل آورند و پیشنهادات خود را کتبا در روز مزایده تسلیم نمایند. برنده مزایده کسی خواهد بود که بالاترین قیمت را اعلام و پرداخت نماید و بلافاصله مبلغ ۱۰ درصد از قیمت پیشنهادی به حساب سپرده دادگستری واریز نمایندو حداکثر ظرف یک ماه آتی ترتیب پرداخت مابقی ارزش پیشنهادی را به حساب دادگستری فراهم نمایند. بدیهی است وقف ماده ۱۲۹ قانون اجرای احکام مدنی در صورتی که برنده مزایده در موعد مقرر بقیه بها اموال را نپردازد سپرده او پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط خواهد شد. مشخصات مال یا اموال به نشانی سنندج می باشد. مشخصات مال مورد مزایده به شرح ذیل است:یک تخته تابلو فرش دستبافت قاب شده با طرح منظره و مرداب عرضی در ابعاد ۵۰ضرب در ۱۰۵ با چله ابریشم که با بررسی جوانب ابعاد، طرح نقشه چله و نوع نخ طبق نظر کارشناس به مبلغ ۱۵/۰۰۰/۰۰۰ (پانزده میلیون ریال) تعیین و برآورد می گردد. ضمنا یک نسخه از آگهی مزایده در محل ملک الصاق گردد.

م/الف: ۱۳۸۹۳ زیبا زندی الی پینک- مدیر دفتر واحد اجرای احکام مدنی شعبه اول اجرای احکام مدنی شورای حل اختلاف شهرستان سنندج

++

آگهی رای هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی نوبت اول

برابر آراء صادره هیات تعیین تکلیف مستقر در ثبت اسناد و املاک شهرستان سنندج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ذیل تایید گردیده لذا بدین وسیله مشخصات املاک در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم در روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی میگردد. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی ودر روستاها از تاریخ الصاق در محل تا مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نمایند وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نموده و گواهی اخذ و تحویل اداره ثبت نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول و گواهی اخذ و تحویل اداره ثبت نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

بخش ۱۱.

مقدار ۴۹/۰۷۳۹۳۰۳۸۷۳ شعیر مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بنام فایق غلامی فرزند کریم شماره شناسنامه ۵۱۶ صادره سنندج کدملی ۳۷۳۰۹۲۵۳۹۳ تحت پلاک ۱۷۹۶ فرعی از ۳ اصلی بخش ۱۱ کلاترزان به مساحت ۳۲۸۶۴/۷ مترمربع که مترمربع خریداری از رحیم و کریم غلامی زارعین صاحب نسق شماره ۱۹۲۲ – ۴۸/۱۱/۲ دفتر ۱۴ سنندج آدرس سنندج روستای سراب قامیش

تاریخ نوبت اول: ۹۹/۴/۱۵ تاریخ نوبت دوم: ۹۹/۴/۳۰

م/الف:۱۳۹۰۳ رئیس ثبت منطقه یک سنندج –بهنام قباد

++

سند وپلاک موتورسیکلت رهرو تیپ ۲۰۰CC مدل ۹۲ شماره موتور: ۰۱۹۶NBJr۲۱۳۹۱۷ شماره تنه: ۲۰۰T۹۲۳۹۸۳۶eeeNBJ پلاک: ۸۲۹/۱۵۲۶۲ متعلق به مصطفی آمده مفقود و از درجه اعتبار ساقط است.

برازجان

++

برگ اخطاریه به شماره ۹۹۰۰۳۴۴/اجرا ش

نام اخطار شونده:هوشنگ قلوزی / مجهول المکان. محل حضور: دادگستری اسلامشهر اجرای احکام شورای حل اختلاف اسلامشهر وقت حضور: ۹۹/۵/۸ ساعت ۱۲ الی ۱۳ علت حضور: در خصوص پرونده کلاسه فوق مقتضی است در تاریخ مقرر فوق در جلسه مزایده خط توقیفی ۰۹۱۲۷۰۴۷۵۷۱ در حق آقای مهدی علیزاده در این اجرا حضور یابید. /۸۳۳۴

مدیر دفتر اجرای احکام شورای حل اختلاف دادگستری شهرستان اسلامشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۳۰۱۰۰۰۴۸۸ و هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوکان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای سلیمان محمدی ف علی ش شناسنامه ۴۶۲۷ صادره ازشبستر در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۰۲,۱۳ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک باقیمانده ۱۳۱اصلی واقع در بخش ۱۷ شهرستان بوکان خ حضرت همزه خیابان ۱۲ متری اوین ۵ خریداری از آقایان عبداله و رسول رحمان احادی از ورث حسین احمدی از زارعان صاحب نسق در پلاک مذکور مع الواسطه محرز گردیده که برای آن پلاک ۴۵۶۹ فرعی از ۱۳۱- تعیین و اختصاص یافته است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۹/۰۳/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۹/۰۴/۱۵

هادی حبیبی- رئیس ثبت اسناد و املاک بوکان

++

دادنامه

کلاسه پرونده: ۸۱۴/۵/۹۸ دادنامه: ۹۰۳ تاریخ: ۹۸/۱۱/۱۳ مرجع رسیدگی شورای حل اختلاف حوزه ۵ اسلامشهر خواهان: محمد جانی /اسلامشهر احمدآباد مستوفی. خ امام رضا ب ۸۸ خوانده: برات اکرمی / مجهول المکان. موضوع: فک پلاک. گردشکار: در این پرونده خواهان دادخواستی به طرفیت خوانده تقدیم نموده است که شورا با بررسی مجموع اوراق و محتویات پرونده به شرح آتی مبادرت به صدور رای می نماید. رای شورا: در خصوص دعوی آقای محمد جانی بطرفیت آقای برات اکرمی به خواسته الزام خوانده به فک پلاک انتظامی بشماره (۲۱) ۸۷۶ ب ۴۵ به انضمام خسارت دادرسی بدین بیان که خواهان مدعی است اتومبیل خود را به خوانده واگذار کرده و پلاک انتظامی آن را نیز موقتا به وی داده است در مدت متعارفی اقدام به تعویض آن نماید لیکن خوانده به تعهد خود عمل نکرده است از پلاک وی استفاده می کند خوانده مجهول المکان بوده است و از طریق نشر آگهی به جلسه دعوت گردیده ولی حضور نیافته است و شورا با بررسی اوراق و محتویات پرونده نظر به اینکه مطابق اوراق پیوست دادخواست مالکیت خواهان نسبت به پلاک انتظامی مورد دعوی محرز است و نیز برابر اظهارات خواهان و اوراق پرونده انتقال اتومبیل به خوانده محقق است نظر به اینکه رویه جاری و قرار طرفین بر این است که انتقال گیرنده در مهلت متعارف و معقولی نسبت به فک پلاک خواهان که به امانت در ید وی می باشداقدام کند نظر به اینکه خوانده نسبت به تعهد عرفی و قراردادی خود عمل نکرده است لذا شورا دعوی خواهان را ثابت تشخیص داده مستندا به مواد ۱۹۸-۵۱۵ قانون آئین دادرسی مدنی و مواد ۶۱۹-۶۲۰ قانون مدنی خوانده محکوم به فک پلاک انتظامی خواهان و پرداخت مبلغ – ریال هزینه دادرسی در حق خواهان می نماید. رای صادره غیابی محسوب و ظرف مدت ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این شورا و ۲۰ روز پس از آن قابل تجدیدنظر خواهی در دادگاه عمومی اسلامشهر می باشد. /۸۳۳۷

قاضی حوزه ۵ شورای حل اختلاف اسلامشهر

++

دادنامه

کلاسه پرونده: ۵۷۶/۷/۹۸ دادنامه: ۸۱۷ تاریخ: ۹۸/۱۱/۱۵ مرجع رسیدگی شورای حل اختلاف حوزه ۷ اسلامشهر خواهان: حسین سلیمانی /اسلامشهر واوان اکباتان جانبازان بلوک B۴ ورودی ۱ ط همکف واحد۲ خوانده: عباس هاشم پور/مجهول المکان. موضوع: مطالبه وجه. گردشکار: در این پرونده خواهان دادخواستی به طرفیت خوانده تقدیم نموده است که شورا با بررسی مجموع اوراق و محتویات پرونده به شرح آتی مبادرت به صدور رای می نماید. رای شورا: در خصوص دعوای حسین سلیمانی فرزند علیرضا بطرفیت عباس هاشم پور به خواسته مطالبه مبلغ ۳۷,۵۰۰,۰۰۰ ریال بابت افت قیمت و حمل جرثقیل با احتساب خسارات دادرسی و تاخیر در تادیه نظر به اینکه حسب محتویات و دلالت اوراق پرونده من جمله نظریه اقسر کاردان فنی شخص خوانده مقصر تشخیص داده شده است و برابر نظریه کارشناس رسمی دادگستری به شماره ۳۲۱ مورخ ۹۸/۱۰/۱۴ خسارت وارده به اتومبیل خواهان در اثر وقوع این تصادف افت قیمت ۳۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال تعیین گردیده است و نظر به اینکه خوانده دفاعی در قبال دعوای مطروحه را معمول نداشته و دلیلی بر خلاف ادعای خواهان و مراتب فوق الاشعار و برائت ذمه خویش اقامه و ارائه نکرده است لذا شورا دعوا مطروحه را وارد و ثابت دانسته با استناد به مواد ۳۳۱-۳۳۵ قانون مدنی و مواد ۱ و ۲ قانون مسئولیت مدنی و مواد ۱۹۸-۵۱۵-۵۱۹-۵۲۲ قانون آئین دادرسی مدنی و مواد ۹ و ۲۷ قانون شورای حل اختلاف مصوب ۹۴ حکم به الزام خوانده به پرداخت مبلغ ۳۷,۵۰۰,۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته به انضمام هزینه دادرسی به مبلغ ۱,۷۹۵,۰۰۰ ریال و هزینه کارشناسی به مبلغ ۲۵,۰۰۰,۰۰۰ و خسارت تاخیر در تادیه از تاریخ ۹۸/۱۰/۲۵ لغایت اجرای دادنامه به ماخذ شاخص تورم سالیانه اعلامی از سوی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران در حق خواهان صادر و اعلام می نماید. رای صادره حضوری بوده ظرف ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم محترم اسلامشهر می باشد./۸۳۳۹

قاضی شعبه ۷ شورای حل اختلاف اسلامشهر –شیری