اخبار

دولت پول ودیعه مسکن مستاجران را می‌پردازد

وزیر راه و شهرسازی با اشاره به اینکه متقاضیان طرح اقدام ملی مسکن ۳۴ سال سن دارند، گفت: مبلغ تسهیلات مستأجرانی که کد رهگیری دارند، در اختیار مالک خانه قرار می‌گیرد و مستاجران تنها سود و کارمزد آن را پرداخت می‌کنند و بعد از اتمام قرارداد، مبلغ ودیعه به بانک برگردانده می شود.

به گزارش امتیاز و به نقل از پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی، محمد اسلامی وزیر راه و شهرسازی دیروز در گفت‌وگوی تلفنی با برنامه صبحگاهی شبکه دوسیما، در انتهای الوند گفت: اثاث‌کشی و جابه‌جایی وسایل یکی از عوامل موثر در گسترش بیماری کروناست، به همین دلیل ستاد ملی کرونا مصوبه‌ای داشت مبنی بر این که قراردادها به مدت دوماه عینا تمدید شود و پس از آن مصوبه جدیدی را داده است که قراردادها تمدید شود و حداکثر میزان افزایش اجاره بها در هر شهر را اعلام کرده است. این مصوبه برای مدیریت بازار و برای جلوگیری از افزایش قیمت‌های غیرمنطقی که بعضی‌ها خودسرانه اعمال کردند داده شده است. از همه دست اندرکاران در هر پست و مقامی درخواست دارم تا برای اجرای این مصوبه که آرامش‌بخش برای مردم است؛ اهتمام بورزند.

وزیر راه و شهرسازی درخصوص بسته حمایتی ادامه داد: تلاش شد تا که بخشی از تسهیلاتی که ستاد کرونا درنظر گرفت بود به مستاجرینی که در گروه‌های هدف قرار می‌گیرند و واحدهای مسکونی آنان مطابق الگوی طرح جامع مسکن است، ارائه شود.

وی افزود: این مبلغ به عنوان کمک به پول پیش (مبلغ ودیعه) آنان است که با هماهنگی بانک‌های عامل در اختیار مالک (موجر) قرار می‌گیرد و مستاجرین فقط کارمزد آن را پرداخت می‌کنند؛ اصل ودیعه نیز در زمان سررسید قرارداد به بانک مسترد می‌شود. مبلغ آن هنوز مشخص نشده است و بعد از پرداخت تسهیلات به مشاغل در مراحل بعد تسهیلات مستاجران پرداخت می شود.

اسلامی اظهارداشت: حداکثر افزایش اجاره‌بها در شهر تهران ۲۵ درصد، در ۷ کلانشهر ۲۰ درصد و در سایر شهرها ۱۵ درصد اعلام شده است. البته باید تمدید قراردادهای اجاره در سامانه معاملات املاک و مستغلات کشور ثبت شود و کد رهگیری دریافت کنند؛ نکته مهم اینکه اگر مستاجر به تکالیف و تعهدات قانونی خود در برابر موجر عمل نکند، با حکم دادگاه، حکم تخلیه برایش صادر می‌شود و طی دوماه باید تخلیه کند و اگر مالک در این دوره نسبت به فروش خانه خود به صورت رسمی اقدام کند و معامله ثبت و کد رهگیری دریافت شده باشد، مستاجر ظرف دوماه باید خانه را تخلیه کند.

جزییات پرداخت وام ودیعه مسکن برای حمایت از مستاجران؛

فرمول دولت برای رام کردن بازار سرکش اجاره

برخی فعالان بازار مسکن معتقدند تسهیلاتی که قرار است در قالب وام ودیعه به مستاجران داده شود و همچنین مصوبه تعیین نرخ اجاره‌بها، در صورت تداوم اجرا، از جو روانی و التهاب بازار اجاره می‌کاهد.

رشد عجیب اجاره‌بها در هفته‌های اخیر، این روزها مسوولان وزارت راه و شهرسازی را بر آن دانسته که با پرداخت وام ودیعه مسکن، به حمایت از مستاجران اقدام کند. البته آن‌طور که از روند گزارش‌ها درباره وام ودیعه مسکن مشاهده می‌شود، ارائه اطلاعات تاکنون به صورت محدود و قطره‌چکانی بوده است.

در همین خصوص چندی پیش معاون اول رییس‌جمهور در جلسه ساماندهی بازار مسکن با تاکید بر ضرورت ساماندهی بازار مسکن، تاکید کرد: اجاره‌بها در سبد هزینه خانوارها بسیار تعیین‌کننده است و دولت تصمیم دارد به منظور حمایت از اقشار ضعیف و متوسط جامعه، تصمیماتی را برای کنترل و ساماندهی بازار مسکن و اجاره با هدف کاهش فشار بر مستاجران اتخاذ کند.

البته در بخش مسکن و اجاره قانون مدونی وجود ندارد و این‌طور که وزیر راه و شهرسازی می‌گوید، بخش مسکن و اجاره، مربوط به بخش خصوصی است و همواره شرایط عمومی بازار، نرخ اجاره‌بها را تعیین کرده است.

کمک ودیعه اجاره به چه کسانی پرداخت می‌شود؟

چندی پیش مدیرکل دفتر اقتصاد مسکن وزارت راه و شهرسازی، به اجرای طرح حمایت از مستاجران اشاره کرد و گفت: بسته حمایتی به مستاجران در حال طی کردن مراحل نهایی در هیات وزیران است و پس از تصویب اجرایی خواهد شد.

مدیرکل پروانه اصلانی در خصوص زمان اجرای این طرح عنوان کرد: در نهایت طی یک تا دو هفته آینده این فرآیند زمان‌بر خواهد بود.

وی درباره جزییات تسهیلات اعطایی به مستاجران و شرایط پرداخت آن تصریح کرد: بحث کمک ودیعه اجاره مسکن برای خانوارهایی که نسبت به سایر مستاجران به این ودیعه نیازمندتر هستند، اجرایی می‌شود.

شرطی که باید رعایت شود

در همین زمینه معاون مسکن وزیر راه و شهرسازی نیز درباره اختصاص وام به مستاجران اعلام کرد: این امر مشروط به داشتن کد رهگیری است و تمامی بنگاه‌ها مجهز به این سامانه هستند، اما برخی از آژانس‌های املاک اقدام به ثبت کد رهگیری نمی‌کنند که تخلف است.

به گفته محمود محمودزاده، تمامی بنگاه‌های املاک باید این تکلیف قانونی را انجام دهند و دولت برای شناسایی واجدین راهی جز دریافت کد رهگیری ندارد.

وی تاکید کرد: قراردادهای بین مستاجر و مالک بدون کد رهگیری حتی قابلیت پیگیری قضایی هم ندارد و ما تمام مستاجران را به دریافت این کد توصیه می‌کنیم.

کمک هزینه ودیعه مسکن در تهران به کدام خانه‌ها تعلق می‌گیرد؟

در تازه‌ترین اظهارنظر، وزیر راه و شهرسازی با اشاره به این‌که بانک مرکزی در حال تجزیه و تحلیل نحوه پرداخت تسهیلات کمک هزینه ودیعه مسکن است، اعلام کرد: قرار شده کمیته تامین منابع ستاد ملی مبارزه با کرونا با محوریت بانک مرکزی، اقدامات لازم در این خصوص را مدنظر قرار دهد و بخشی از منابع ۷۵ هزار میلیارد تومانی که برای مبارزه با کرونا تخصیص داده شده است را برای کمک به مستاجران نیازمند در نظر گیرند.

براساس تصمیم‌گیری‌های انجام‌شده برای پرداخت این تسهیلات، واحد مسکونی که در اختیار مستاجران قرار دارد، باید مطابق با الگوی مسکن باشد؛ بدین معنا که حداکثر متراژ واحد مسکونی مستاجران تهرانی برای برخورداری از این تسهیلات ۷۵ مترمربع و در سایر شهرهای کشور ۹۰ مترمربع در نظرگرفته شده است.

نکته مهم دیگر برای پرداخت این تسهیلات، وجود قرارداد رسمی اجاره میان موجر و مستاجر است. این تسهیلات پس از نهایی شدن به‌عنوان کمک هزینه ودیعه مسکن از طریق شبکه بانکی در اختیار مالکان قرار می‌گیرد و مستاجران صرفا کارمزد تسهیلات را پرداخت می‌کنند.

بازار مسکن برای سفته‌بازان غیرجذاب می‌شود؟

نایب رییس اتحادیه مشاوران املاک درباره سیاست حمایتی دولت برای ساماندهی بازار مسکن گفت: اگر بسته‌های سیاستی و حمایتی دولت برای ساماندهی بازار مسکن در ستاد ملی مبارزه با کرونا به همین روال تصویب و به مرحله اجرا برسد، بازار مسکن را برای سوداگران و سفته بازان غیرجذاب خواهد کرد که منجر به شکستن حباب قیمت مسکن خواهد شد.

به گفته حسام عقبایی، تسهیلاتی که قرار است در قالب وام ودیعه به مستاجران داده شود و همچنین مصوبه تعیین نرخ اجاره‌بها، در صورت تداوم اجرا از جو روانی و التهاب بازار می‌کاهد و به همین دلیل همزمان با پیش‌بینی ثبات قیمت‌ها در نیمه دوم امسال، امکان تعدیل نرخ‌ها نیز وجود خواهد داشت.

وی با پیش‌بینی خروج سفته‌بازان و سوداگران از بازار مسکن در ماه‌های باقی مانده تابستان، عنوان کرد: بر استمرار اجرای سیاست‌های تسهیل‌گری در بخش تولید و عرضه مسکن و تنظیم‌گری در بخش اجاره اصرار داریم؛ چراکه تحلیل ما این است که در صورت تقویت اجرا در این بخش، بازگشت ثبات به بازار مسکن می‌تواند در شش ماهه دوم سال تا پایان سال و شب عید نوروز ادامه داشته باشد.

جلوی قیمت‌های خودسرانه گرفته می‌شود؟

پیش از این، وزیر راه و شهرسازی در یک برنامه تلویزیونی اعلام کرد: اثاث‌کشی و جابه‌جایی وسایل یکی از عوامل موثر در گسترش بیماری کروناست، به همین دلیل ستاد ملی کرونا مصوبه‌ای داشت مبنی بر این که قراردادها به مدت دوماه عینا تمدید شود و پس از آن مصوبه جدیدی را داده است که قراردادها تمدید شود و حداکثر میزان افزایش اجاره‌بها در هر شهر را اعلام کرده است. این مصوبه برای مدیریت بازار و برای جلوگیری از افزایش قیمت‌های غیرمنطقی که بعضی‌ها خودسرانه اعمال کردند داده شده است.

محمد اسلامی درخصوص بسته حمایتی عنوان کرد: تلاش شد تا که بخشی از تسهیلاتی که ستاد کرونا در نظر گرفته بود، به مستاجرینی که در گروه‌های هدف قرار می‌گیرند و واحدهای مسکونی آنان مطابق الگوی طرح جامع مسکن است، ارائه شود.

وی عنوان کرد: این مبلغ به عنوان کمک به پول پیش (مبلغ ودیعه) آنان است که با هماهنگی بانک‌های عامل در اختیار مالک (موجر) قرار می‌گیرد و مستاجرین فقط کارمزد آن را پرداخت می‌کنند؛ اصل ودیعه نیز در زمان سررسید قرارداد به بانک مسترد می‌شود. مبلغ آن هنوز مشخص نشده است و بعد از پرداخت تسهیلات به مشاغل در مراحل بعد تسهیلات مستاجران پرداخت می‌شود.

اسلامی تصریح کرد: حداکثر افزایش اجاره‌بها در شهر تهران ۲۵ درصد، در ۷ کلانشهر ۲۰ درصد و در سایر شهرها ۱۵ درصد اعلام شده است. البته باید تمدید قراردادهای اجاره در سامانه معاملات املاک و مستغلات کشور ثبت شود و کد رهگیری دریافت کنند.

وی تاکید کرد: نکته مهم این است که اگر مستاجر به تکالیف و تعهدات قانونی خود در برابر موجر عمل نکند، با حکم دادگاه، حکم تخلیه برایش صادر می‌شود و طی دوماه باید تخلیه کند و اگر مالک در این دوره نسبت به فروش خانه خود به صورت رسمی اقدام کند و معامله ثبت و کد رهگیری دریافت شده باشد، مستاجر ظرف دوماه باید خانه را تخلیه کند.

بانک

با دستور رئیس جمهور به انجام رسید؛

بهره برداری از طرح توسعه مجتمع صنعتی ذوب آهن پاسارگاد با اعتبارات بانک صنعت و معدن

فاز اول طرح توسعه مجتمع صنعتی ذوب آهن پاسارگاد با اعتبارات بانک صنعت و معدن در شهرستان کوار به دستور رئیس جمهور و از طریق ویدئو کنفرانس به بهره برداری رسید.

به گزارش امتیاز، طرح توسعه مجتمع صنعتی ذوب آهن پاسارگاد شهرستان کوار در استان فارس، روز پنجشنبه ۱۹ تیرماه در قالب یک برنامه ویدئوکنفرانسی به دستور رئیس جمهور و توسط معاون امور معادن و صنایع معدنی وزارت صمت استاندار فارس و معاون شعبه بانک صنعت و معدن استان فارس به بهره برداری رسید.

بیژن اسدی معاون نظارت، حقوقی و وصول مطالبات بانک صنعت و معدن در زمینه این طرح توسعه که از سوی این بانک تأمین مالی شده است، بیان داشت: این طرح با اعتباری به میزان ۲۸۰ میلیون دلار در فاز اول و به منظور تولید آهن اسفنجی به بهره برداری رسیده است.

اسدی با اشاره به بهره برداری از فاز جدید ذوب آهن پاسارگاد گفت: این مجتمع محصولاتی با ظرفیت اسمی سالیانه ۱.۸ میلیون تن آهن اسفنجی و ۳.۴ میلیون تن گندله آهن را تولید می‌کند که جمع اشتغال آن ۶۷۴ نفر در دو طرح آهن اسفنجی و گندله آهن است.

عضو هیأت عامل این بانک افزود: با بهره برداری از این طرح ضمن تأمین مواد اولیه مورد نیاز و تکمیل زنجیره ارزش صنعت فولاد رشد ۵ درصدی ظرفیت این صنعت را نیز شاهد خواهیم بود.

وی با اشاره به اینکه با افتتاح هر فاز جدید در مجتمع صنعتی ذوب آهن پاسارگاد شاهد ایجاد اشتغال به ویژه در زمینه صنایع وابسته خواهیم بود، اظهار کرد: فازهای بعدی این مجتمع شامل تولید فولاد آلیاژی و شهرک پایین دستی صنعت فولاد نیز در آینده راه‌اندازی خواهد شد.

اسدی یاد آورشد: در مجتمع ذوب آهن پاسارگاد کوار، آهن اسفنجی، ذوب و ریخته گری فولاد، اسلب، نورد گرم و سرد و انواع ورق و مقاطع فولادی تولید خواهد شد.

موزه بانک ملی ایران سه ساله شد

۲۱ تیرماه سالروز تاسیس موزه بانک ملی ایران است و این گنجینه فاخر و میراث ماندگار ملی طی سه سال گذشته، میزبان علاقه مندان به تاریخ، هنر و تاریخچه پولی و بانکی کشور بوده است.

به گزارش امتیاز، موزه بانک ملی ایران برگ زرینی در دفتر افتخارات این بانک است که در تابستان سال ۱۳۹۶ با عزم راسخ مدیرعامل بانک دکتر محمد رضا حسین زاده و تلاش های شبانه روزی و جهادگونه کارکنان طی مراسمی با حضور دکتر اسحاق جهانگیری معاون اول رئیس جمهور و تنی چند از مدیران و مسئولان ارشد دولت و جمعی از کارشناسان و علاقه مندان به عرصه فرهنگ و هنر، رسماً افتتاح شد.

این موزه به عنوان برگی از افتخارات ملّی کشورمان، عظمت و پشتوانه بانک برآمده از دل مردم را به منصه ظهور می رساند که اشیاء گرانقیمت و گنجینه های ارزشمند بانک در آن برای عموم قابل بازدید شده است.

با راه اندازی این موزه شرایطی فراهم شد که آثار ارزشمند، فاخر و اشیای تاریخی و هنری گرانقیمت و گران بهای نه دهه بانک در بخش ها و مجموعه های متنوع نظیر تابلوهای نقاشی، خوشنویسی، مینیاتور، آثار قلمزنی، سکه ها، تابلوهای نفیس خوشنویسی، فرش و مینیاتور، نقاشی های مدرن و کلاسیک، مسکوکات، اشیای قیمتی و کهن اهدا شده از طرف بانک ها و یا شخصیت های برجسته، ادوات و ابزارهای تاریخی و قدیمی بانکداری و نیز اسناد معاملات بزرگ و آثار با ارزشی از هنرمندان صاحب نام در معرض دید عموم، علاقه مندان و گردشگران داخلی و خارجی قرار گیرد.

قرار گرفتن این ساختمان در محوطه باستانی میدان مشق و بافت قدیمی تهران و نزدیکی آن با موزه جواهرات ملی، موزه آبگینه، موزه ملک، موزه ایران باستان، موزه تمدن اسلامی، موزه عبرت، موزه بانک سپه، دانشگاه هنر و... بر اهمیت آن بسیار افزوده است و این بنای قدیمی و تاریخی با داشتن نمادها و عناصر معماری خاص خود، ارزش زیادی از نظر معماری در کشور دارد به دلیل این که برای نخستین بار در معماری این بناها، معماری باستانی ایران و معماری اروپا در یک جا عرضه شد.

موزه بانک ملی ایران پذیرای صد ها علاقه مند به تاریخ این کشور است و به طور برنامه ریزی شده نیز تا کنون ده ها سفیر، وزیر، مورخ و دانشمند فعال در این حوزه، توانسته اند آن را بازدید کنند. اکنون بازدید از این موزه از ساعت ۱۰ صبح تا ۱۶ عصر برای علاقه مندان به بازدید از آثار فاخر و مختلف تاریخی و سبک های مختلف هنری امکان پذیر است اما با توجه به شیوع ویروس کرونا و رعایت پروتکل های بهداشتی، علاقه مندان و گردشگران می توانند با مراجعه به سایت بانک به صورت مجازی هم از این آثار دیدن کنند.

شهرداری مشکین دشت

فراخوان عمومی احداث و راه اندازی

نوبت دوم

مجموعه چمن مصنوعی پارک گل نرگس بصورت (BOT)

شهرداری مشکین دشت درنظردارد فراخوان عمومی برابر مجوز هیات عالی سرمایه گذاری ومشارکت شهرداری مشکین دشت به شماره **۵۹/۴۳۲۶۱** مورخ **۱۳۹۹/۴/۷** نسبت .به راه اندازی و بهره برداری از چمن مجموعه چمن مصنوعی پارک گل نرگس مندرج در جدول ذیل از طریق فراخوان عمومی برگزار نماید داوطلبان و علاقه مندان به شرکت در فراخوان حداکثر **۱۰روز** پس از چاپ نوبت دوم آگهی به آدرس مشکین دشت بلوار امام خمینی (ره) تقاطع بلوار شهید صیاد شیرازی شهرداری مشکین دشت اداره سرمایه گذاری ومشارکت مراجعه و اسناد فراخوان ذرا دریافت نمایند.

ردیف	نوع پروژه	مبلغ پروژه به ریال	مبلغ سپرده درشرکت مناقصه به ریال	توضیحات
۱	احداث مجموعه چمن مصنوعی پارک گل نرگس	۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	داشتن حداقل رتبه دو مورد قرارداد نگهداری اماکن ورزشی وبا سرمایه گذاری مشابه

۱) چاپ اول روزنامه ی.شنبه ۱۳۹۹/۴/۱۵
۲) چاپ دوم روزنامه شنبه مورخ ۱۳۹۹/۴/۲۱
۳)دریافت وتحویل اسناد از روز شنبه مورخ **۱۳۹۹/۴/۲۱** لغایت روز سه شنبه مورخ **۱۳۹۹/۴/۳۱** ساعت **۱۴** میباشد.
(زمان بازگشایی پاکات ساعت **۱۴/۳۰** روز چهارشنبه مورخ **۱۳۹۹/۵/۱** میباشد)
۴) هزینه چاپ آگهی و کارشناسی به عهده برنده فراخوان خواهد بود.
۵) هیات عالی سرمایه گذاری ئ مشارکت شهرداری مشکین دشت در رد یا قبول پیشنهادها مختار میباشد.
۶)مبلغ سپرده شرکت در فراخوان بصورت ضمانت نامه بانکی که بمدت **۴۵** روز حداقل دارای اعتبار و قابل تمدید باشد و یا واریز نقدی به حساب سپرده به شماره **۰۱۰۷۱۹۵۲۹۲۰۰۹** نزد بانک ملی شعبه مشکین دشت.
۷) برندگان نفر اول و دوم هر گاه حاضربه انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان بترتیب ضبط خواهد شد.
۸) سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد فراخوان مندرج می باشد.
۹)شرکت کنندگان در فراخوان میبایست کلیه فرمها و اطلاعات مورد در خواست شهرداری را تکمیل وایر اسناد فراخوان در پاکت مربوطه قراردهند بدیهی است پیشنهادات فراخوان میباشد لاک و مهر شده تا پایان وقت تعیین شده در اسناد به دبیر خانه شهرداری تحویل و رسید آن را دریافت نمایند.
۱۰) هزینه خرید اسناد فراخوان **۸۷۲/۰۰۰** ریال میباشد.
اطلاعات تماس اداره سرمایه گذاری شهرداری مشکین دشت شهرداری جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد فراخوان تلفن **۰۲۶۳۶۲۰۰۴۰۰**

حسین میرزایی- سرپرست شهرداری مشکین دشت

مفقودی

برگ سبز خودروی سواری پراید جی تی ایکس آی مدل ۱۳۸۷به شماره موتور ۲۴۰۱۳۹۲ شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۷۴۶۵۱۲۷و شماره پلاک۶۳۲ل۵۹ایران ۲۷بنام ابراهیم ایمانی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد./شاهیندژ

++

مفقودی

برگ کمپانی و سندهای قطعی خودرو سواری پژو ۲۰۶ آریان اینجانب گلدسته صفراوا مالک خودرو به شماره شهربانی پلاک۸۲۳ن۳۲ایران ۱۷ به شماره شاسی NAAP۴۱FD۸AJ۲۶۷۷۵۲ و شماره موتور ۱۳۳۸۸۰۰۶۴۰۹ به علت فقدان سند فروش تقاضای رونوشت المثنی اسناد مذکور ظرف ده روز به دفتر حقوقی شرکت ایران خودرو واقع در کیلومتر ۱۴ جاده مخصوص تهران کرج شهرک پیکان شهر ساختمان سمند مراجعه نمایید .بدیهی است پس از انقضای مهلت مذبور طبق ضوابط مقرر خواهد شد./شاهیندژ

++

مفقودی

سند مالکیت(برگ سبز) خودروی سواری پراید دی ام هاچ بک مدل ۱۳۸۰به شماره موتور ۰۰۲۳۶۹۸۴ شماره شاسی S۱۴۴۲۲۸۰۱۵۷۰۱۳ شماره پلاک۸۲۳ط۳۸ایران ۱۷بنام سعید وظیفه شناس صومعه سفلی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد/ ارومیه

++

مفقودی

سند مالکیت(برگ سبز) مینی بوس فیات اولام ۴ سیلندر مدل ۱۳۶۸به شماره موتور ۵۱۵۳۸۰ شماره شاسی ۳۰۲۰۲۴۹ شماره پلاک۸۳۵ع۴۱ ایران ۲۷ مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد/پیرانشهر

++

آگهی مفقودی

برگ سبز خودروی وانت پیکان ۱۶۰۰ مدل ۱۳۸۰ ، به رنگ سفید- روغنی، به شماره موتور ۱۱۵۱۷۹۱۶۷۲۲ و به شماره شاسی ۷۹۹۱۸۱۸۸ و به شماره پلاک ۲۷ ایران ۳۱۵ ص ۱۵ متعلق به آقای خداوردی ناصری‌زاده آغجه زیوه به کدملی ۲۹۰۹۰۲۴۸۵۷ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد./نقده

++

آگهی مفقودی

برگ سبز خودروی سواری پراید جی ال ایکس ای ، رنگ نقره‌ای- متالیک، مدل ۱۳۸۷ به شماره موتور ۲۳۵۴۴۴۷ و به شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۷۷۲۳۰۴۷ و به شماره پلاک ۲۷ ایران ۶۴۲ ص۸۷ متعلق به خانم قمر غزنوی شیطان آباد به کدملی ۲۹۰۹۲۱۶۷۲۱ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد./نقده

++

آگهی حصر وراثت

آقای محمد حسین رمضانی - دارای شناسنامه شماره ۲۹۰۹۱۴۸۶۰۲ بشرح دادخواست به کلاسه ۹۹۰۰۱۹۹ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان تلی بالنده - بشناسنامه ۲۹۰۹۷۵۳۹۹۹ در تاریخ ۱۳۹۹/۰۳/۱۲ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه آن مرحوم منحصر است به: ۱- محمد حسین رمضانی، فرزند ستار، به ش.ش ۲۹۰۹۱۴۸۶۰۲ پسر متوفی ۲- داود رمضانی، فرزند ستار، به ش.ش ۲۹۰۹۱۷۰۳۴۹ پسر متوفی ۳- صادق رمضانی، فرزند ستار، به ش.ش ۲۹۰۹۱۴۸۲۵۴ پسر متوفی ۴- منیژه رمضانی، فرزند ستار، به ش.ش ۲۹۰۹۱۴۸۲۵۶ دختر متوفی ۵- آینده رمضانی، فرزند ستار، به ش.ش ۲۹۰۹۱۱۵۸۰۱ دختر متوفی . اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراض دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد و الا گواهی صادر خواهد شد.

رئیس شعبه چهارم شورای حل اختلاف نقده

++

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره هیات موضوع تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانها فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی آبادان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایید. «سیدمحمد موسوی جرف فرزند سیدیوسف ششدانگ یکباب ساختمان واقع در فیه لاله ۱۸ پلاک ۷ به مساحت ۱۰۴/۷۹ متر مربع خریداری شده از مالک رسمی فریدون جوادی کوکجه سلطان طبق رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۷۰۰۳۰۰۰۲۱۹ قسمتی از پلاک ۵۸۳/۱۱ واقع در بخش ۴ آبادان» بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۴/۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۴/۲۲. م.الف/ ۱/۸۲

سرپرست ثبت اسناد و املاک آبادان ـ جودکی

شماره پرونده ۱۳۹۹۰۴۰۰۱۰۸۸۰۰۰۳۳۰/۱

اگهی ابلاغ اجرائیه مهریه بدین وسیله به آقای آرش طاهری نیا فرزند علی شناسنامه شماره و ملی ۰۳۱۰۳۶۱۶۱۳ صادره از کرج ساکن شهریار فردوسیه عبدآباد سوم غربی جنب آژانس ۲۰ قطعه ۱۶ ابلاغ می شود که خانم ثریا یاریان جهت وجود ۱۱۴ عدد سکه طلا تمام بهار آزادی به استناد مهریه مندرج در سند ازدواج شماره ۲۴۸۴۴ دفتر ۱۲ شهریار علیه شما اجرائیه صادر نموده و پرونده اجرائی به کلاسه ۹۹۰۰۴۴۴ در این اداره تشکیل شده و طبق گزارش مورخ ۹۹/۰۳/۳۱ مامور پست ، محل اقامت شما بشرح متن سند شناخته نشده، لذا بنا به تقاضای بستانکار طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرا مفاد اجرائیه فقط یک مرتبه در یکی از روزنامه‌های کثیرالانتشار محلی آگهی می‌شود و چنانچه ظرف مدت ده روز از تاریخ این آگهی که روز ابلاغ محسوب می گردد ، نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام ننمایید، عملیات اجرائی جریان خواهد یافت.

م الف ۸۰۸۵ سرپرست اداره ثبت اسناد واملاک شهریار –بشیر نعیم زاده

++

آگهی مفقودی

سند مالکیت خودروی سواری پژو پارس به رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۹۱ به شماره موتور ۱۲۴۹۱۰۵۵۳۵۹ و به شماره شاسی NAAN۰۱CA۲CH-۶۰۱۴۰۷ به شماره انتظامی ۹۵-۸۶۵ ص ۲۲ متعلق به اینجانب مریم زبردستی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

کنارک

++

آگهی مفقودی

برگ سبز موتور سیکلت سیستم تاسوکی تیپ ۱۲۵ مدل ۱۳۸۶ رنگ آبی نوع سوخت بنزین به شماره انتظامی ۵۷۱-۵۲۴۶۵ و شماره موتور ۰۶۱۱۰۲۶۲ و شماره شاسی NFJ***۱۲۵T۸۶۴۰۳۵۷ به نام کرامت رستمی به کدملی ۴۲۶۹۷۶۰۹۲۳ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

یاسوج