اخبار

ساخت ۵۰ هزار واحد مسکونی برای کم‌درآمدها

آیین امضای تفاهمنامه ساخت ۵۰ هزار واحد مسکونی میان شرکت بازآفرینی شهری ایران و ستاد اجرایی فرمان حضرت امام(ره) برگزار شد. مهدی عبوری، معاون وزیر راه و شهرسازی و مدیرعامل شرکت بازآفرینی شهری ایران و علی‌اکبر محرابیان، رئیس هیات‌مدیره شرکت توسعه‌گران عمران ستاد اجرایی فرمان حضرت امام(ره)، روز یکشنبه، سی‌ام تیرماه با انعقاد تفاهم‌نامه‌ای بر ساخت ۵۰ هزار واحد مسکونی توافق کردند. موضوع این تفاهمنامه، احداث ۵۰ هزار واحد مسکونی برای گروه‌های کم‌درآمد است که بر اساس آن شرکت بازآفرینی شهری ایران در اجرای قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مصوب ۲۵ اردیبهشت ۱۳۸۷و آیین‌نامه اجرایی آن نسبت‌به در اختیار قرار دادن اراضی در اختیار خود به شرکت توسعه‌گران عمران ستاد اجرایی فرمان حضرت امام(ره) به‌عنوان کارگزار اقدام می‌کند. همچنین بر اساس این تفاهمنامه، کلیه متقاضیان واحدهای مسکونی مورد این تفاهم‌نامه از طریق شرکت بازآفرینی شهری ایران و سامانه طرح اقدام ملی مسکن به کارگزار معرفی خواهد شد.

این مراسم در حضور محمد اسلامی، وزیر راه و شهرسازی و جمعی از معاونان وی در ستاد مرکزی وزارت راه و شهرسازی برگزار شد.

دلیل افزایش قیمت مسکن از زبان وزیر راه و شهرسازی

وزیر راه و شهرسازی، نقدینگی سرگردان را عامل اصلی بی‌ثباتی بازار مسکن دانست و گفت: حجم نقدینگی لجام‌گسیخته موجود در کشور این بلا را بر سر بازار مسکن آورده است.

محمد اسلامی با اشاره به دلایل رکود بازار مسکن در چند هفته اخیر، توضیح داد: تحولات پر التهابی که امروز بازار مسکن با آن رو به رو است صرفا به فعل و انفعالات این بازار مرتبط نمی‌شود بلکه حجم نقدینگی لجام‌گسیخته موجود در کشور این بلا را بر سر بازار مسکن آورده است.

وی ادامه داد: کافی است سوداگران احساس کنند یک بازار از بازدهی خارج شده است سریعا نقدینگی‌ها را از بازاری خارج و به بازاری دیگر منتقل می‌کنند.اسلامی در ادامه افزود: به طور مثال زمانی که قیمت مسکن در منطقه‌ای از تهران، پایین‌تر از حد «مقایسه‌ای» باشد، سودجویان بلافاصله نقدینگی را به آن منطقه سرازیر می‌کنند یا به قولی به آنجا هجوم می‌برند و بعد از مدتی این نقدینگی را به جای دیگری انتقال می دهند، این اتفاق به دلیل حجم زیاد پول سرگردان در بازار رخ می‌دهد و هدف ایجاد تلاطم در یک بازار است لذا زمانی به بازار مسکن و زمانی هم به بازارهای دیگر همچون طلا، سکه، خودور و...هجوم می برند.

زنگنه: انسجام اوپک همیشه ثبات بازار جهانی نفت را به دنبال دارد

وزیر نفت جمهوری اسلامی ایران با درخشان نامیدن تاریخ اوپک، بر ضرورت ادامه همکاری این سازمان تأکید کرد و گفت: انسجام بیشتر اوپک همیشه ثبات بیشتر بازار جهانی نفت را به دنبال داشته است. بیژن زنگنه به پرسش‌های دبیرخانه این سازمان پاسخ گفت. متن گفت‌وگوی وزیر نفت ایران را در ادامه می‌خوانید:

ارتباط تاریخی ایران با اوپک چیست و چه تأثیری بر توسعه‌اش دارد؟

ملی شدن صنعت نفت در ایران از سوی دولت دکتر مصدق نقطه عطف مهم در تاریخ صنعت نفت این کشور است. اگرچه این تحول مهم تاریخی تحت تأثیر کودتای ۱۹۵۳ میلادی قرار گرفت، اما ایده مقابله با سلطه شرکت‌های نفتی و تلاش‌های انجام‌شده برای دستیابی به استقلال صنعت نفت زمینه همکاری میان پنج کشور بزرگ تولیدکننده نفت برای مقابله با سلطه هفت شرکت بین‌المللی نفتی (معروف به هفت خواهران) را فراهم کرد. این امر سرانجام سبب تأسیس اوپک شد. به دنبال تأسیس اوپک در سال ۱۹۶۰ میلادی و حضور ایران به‌عنوان یکی از اعضای بنیانگذار این سازمان، روند ملی شدن صنعت نفت احیا شد و کشورهای عضو اوپک از جنبش صنعت نفت ایران الهام گرفتند. این مسئله بر انعکاس و رویکرد ملی شدن صنایع نفت کشورهایشان تأثیر بیشتری گذاشت.

به نظر شما مهم‌ترین نقاط عطف اوپک کدام است؟

تشکیل و تأسیس اوپک با هدف تأمین منافع کشورهای عضو و صنعت نفت آنها مهم‌ترین نقطه عطف تاریخ سازمان است. مطابق ماده ۲ اساسنامه اوپک، هدف اصلی این سازمان هماهنگی و یکپارچه‌سازی سیاست‌های نفتی کشورهای عضو و تعیین بهترین روش برای حفاظت از منافع آنها به‌صورت فردی و جمعی است. به‌طور کلی، فلسفه تأسیس اوپک حمایت از اعضای آن و حفظ ثبات بازار است، بنابراین مهم‌ترین نقطه عطف اوپک درک مشترک کشورهای عضو از تحولات بازار نفت و ضرورت اتخاذ تدابیر لازم برای تحقق اهداف مندرج در اساسنامه اوپک است. اهمیت این تفاهم مشترک به حدی است که کشورهای عضو اوپک با وجود اختلاف شدید سیاسی در بعضی از مقاطع زمانی، همیشه برای دستیابی به هدف مشترک ثبات بازار و به حداکثر رساندن منافع خود دور هم جمع شده‌اند و سرانجام درباره هر موردی به اجماع رسیده‌اند.

تاثیر توافقنامه همکاری و منشور همکاری چه تاثیر بر عملکرد اوپک در قامت یک سازمان بین‌المللی چه بوده است؟

اعلامیه همکاری (DoC) نتیجه نشست مشترک وزیران کشورهای اوپک و غیراوپک در ۱۰ دسامبر ۲۰۱۶ بود و بر اساس اصول اساسی همکاری، ثبات و پایداری است. این توافقنامه روابط نمونه‌ای بین اوپک و کشورهای تولیدکننده نفت غیر اوپک برای حمایت و حفظ ثبات پایدار در بازار جهانی نفت برقرار کرده است. اوپک عامل اصلی این همکاری در میان ۲۳ کشور تولیدکننده نفت برای تحقق اهداف مشترک آنها است. کشورهای عضو اوپک ضمن تأکید بر ضرورت حفظ وحدت و استقلال سازمان، بنیان لازم را برای گسترش همکاری با تولیدکنندگان غیر اوپک در چارچوب توافقنامه همکاری فراهم کرده‌اند. با وجود تلاش‌های جمعی برای ایجاد ثبات در بازار جهانی نفت، اوپک در مقاطع مختلف تاریخی با حملات و اتهام‌های بعضی از مصرف‌کنندگان عمده روبه‌رو شده است. برای نمونه، هر زمانی که با افزایش قیمت روبه‌رو شدیم، اوپک به کارتل بودن متهم شده و هر زمانی که قیمت‌ها کاهش یافته، اوپک به افزایش عرضه نفت برای تأثیرگذاری بر قیمت‌ها متهم شده است. در این راستا، اصول حقوق بین‌الملل هیچ حمایت یا حفاظتی از اوپک یا اعضای آن نمی‌کند و بیشتر کشورهای عضو اوپک برای حفاظت از ثروت ملی خود و توسعه کشورهایشان راهی جز نفت ندارند.

اهمیت ادامه فعالیت اوپک چیست؟

مهم‌ترین اهمیت اوپک در آینده ارتقای بیشتر همکاری و هماهنگی در داخل اوپک خواهد بود. با نگاهی به تاریخ درخشان ۶۰ ساله اوپک، می‌توان دریافت که انسجام بیشتر در اوپک همیشه سبب ثبات بیشتر بازار جهانی نفت شده است. هرگونه تلاش برای حل مسائل امنیتی کنونی در خاورمیانه به ثبات بیشتر بازار نفت کمک می‌کند و برای تولیدکنندگان و مصرف‌کنندگان نفت مفید است.

لطفاً بینش‌های حاصل از تجربه‌های خود در اوپک را با ما در میان بگذارید؟

چالش مهم اخیر اوپک افزایش قدرت بازارهای مالی در تعیین قیمت نفت و کنترل بازار نفت از طریق فعالیت‌های سوداگرانه بوده است. افزون بر این، اوپک و کشورهای عضو آن باید هم از نظر تئوریک و هم از نظر عملی با استفاده از نفت به‌عنوان ابزاری سیاسی برای فشار و تحریم کشورهای تولیدکننده نفت مخالفت و آن را محکوم کنند.

همتی: گشایش ارزی در راه است

همتی درباره گشایش‌های ارزی گفت: در حوزه بین‌المللی رایزنی‌های ما در بعضی کشورها در آستانه ثمردهی است و از طرف دیگر میزان صادرات نفت و فرآورده‌های آن بهتر و روند بازگشت ارز صادرکنندگان سرعت گرفته که هرسه این عوامل تاثیرات مثبتی خواهند داشت.

به گزارش امتیاز و به نقل از روابط عمومی بانک‌مرکزی، عبدالناصر همتی در جلسه دوره‌ای خود با مدیران عامل بانک‌ها ضمن تقدیر از عملکرد شبکه بانکی در مقوله‌های کنترل نقدینگی، بازار بین بانکی، پرداخت تسهیلات مبارزه با کرونا، قرض‌الحسنه ازدواج جوانان و خصوصا بخشهای پیشران و صنایع کوچک و متوسط، بر لزوم تداوم انسجام و حمیت در همه ارکان اقتصادی کشور برای مواجهه موفقیت‌آمیز با شرایط جنگ اقتصادی تاکید کرد.

عبدالناصر همتی به وضعیت نرخ ارز در روزهای اخیر اشاره کرد و گفت: آمریکا تمام تلاش خود را در این روزها به خرج داده است و نهایت جنگ روانی و فشار آنها، همین شرایطی است که این روزها شاهد هستیم.

وی ضمن اشاره به اخبار ناشی از گشایش‌های ارزی گفت: در حوزه بین‌المللی رایزنی‌های ما در بعضی کشورها در آستانه ثمردهی است و از طرف دیگر میزان صادرات نفت و فرآورده‌های آن بهتر و روند بازگشت ارز صادرکنندگان سرعت گرفته که هرسه این عوامل تاثیرات مثبتی خواهند داشت؛ بر همین مبنا از بانک‌ها هم می‌خواهیم به انتقال و در دسترس قرار دادن منابع ارزی برای نیازهای تعریف شده ادامه دهند.

رئیس شورای پول و اعتبار تاکید کرد: آنچه نظام بانکی در شرایط مبارزه با کرونا انجام داد یک اقدام تحسین‌برانگیز بود که توانستند درهمان ابتدای شیوع کرونا ۲۳ هزار میلیارد تومان تسهیلات در اختیار خانوارهای یارانه‌بگیر قرار دهند و همین امر قدردانی رئیس جمهوری را به دنبال داشت.

رئیس کل بانک مرکزی ضمن برحذر داشتن بانک‌ها از رشد بی‌محابای ترازنامه افزود: بانک‌ها باید به‌گونه‌ای عمل کنند که رشد ترازنامه‌شان را متناسب با وضعیت ترازنامه و ریسک بانک تنظیم کنند و به بانک مرکزی برای کنترل نقدینگی کمک کنند.

همتی با اشاره به عملکرد بانک‌ها در خصوص تسهیلات تکلیفی خرید تضمینی گندم گفت: بانک‌ها تاکنون ۸ هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان در این زمینه پرداخت کرده‌اند که تا رسیدن به نقطه هدف و پایان این تکلیف، راه زیادی باقی نمانده است.

وی تصریح کرد : شبکه بانکی در یک ماه و نیم اخیر برای تسهیلات کرونایی واحدهای کسب و کار اقدامات خوبی انجام داده‌اند و ۴ هزار و ۴۰۰ میلیارد تومان تسهیلات پرداخت کرده‌اند و لازم است در مقوله تسهیلات ودیعه مسکن نیز آن بخش از کار که به عهده شبکه بانکی است از جمله روند بررسی پرونده‌ها را تسریع بخشند و شرایط پرداخت این سرفصل تسهیلات را منطبق با ضوابط ستاد ملی مبارزه با کرونا با سرعت بیشتری به پیش ببرند.

رئیس کل بانک مرکزی بر لزوم توجه بیشتر شبکه بانکی به طرح گواهی اعتبار مولد (گام) تاکید کرد و افزود: این طرح از جمله طرح‌هایی است که متناسب با شعار سال و جهش تولید می‌تواند از واحدهای تولیدی کوچک و متوسط حمایت‌های جدی کند و بر همین اساس ضرورت دارد بانک‌ها بیش از گذشته به آن بپردازند. وی گفت: شرایط پیوستن بانکهای خصوصی به طرح گام را به زودی فراهم می‌کنیم.

دراین جلسه مدیران بانکها ضمن طرح مسائل و مشکلات خود پیشنهادهایی برای پیشبرد امور بانکی ارائه کردند.

بانک

تامین سرمایه ٤٦ هزار بنگاه اقتصادی با تسهیلات مضاربه بانک ملی ایران

بانک ملی ایران در پنج ماه نخست امسال بیش از ۴۶ هزار فقره تسهیلات مضاربه با هدف رونق محیط کسب و کار و تامین سرمایه بنگاه های اقتصادی تخصیص داده است.

به گزارش امتیاز، اشخاص حقیقی و حقوقی با تسهیلات مضاربه می توانند سرمایه مورد نیاز خود را جهت انجام فعالیت های تجاری و بازرگانی به منظور خرید و فروش کالا در داخل کشور (بازرگانی داخلی) و خرید و صدور کالا به خارج از کشور (صادرات) تامین کنند.

بر این اساس در مدت مذکور، ۴۶ هزار و ۴۰۷ فقره تسهیلات مضاربه به ارزش ریالی ۴۱ هزار و ۱۴۶ میلیارد ریال توسط این بانک پرداخت شده است.

در قالب قرارداد مضاربه، بانک از سود حاصل از فعالیت های مذکور مطابق سهم پیش بینی شده منتفع می شود و مدت این قرارداد نیز متناسب با دوره گردش عملیات (فعالیت تجاری) بنگاه، حداکثر شش ماه و منوط به رعایت ضوابط و مقررات قابل تجدید است.

اختصاص امکانات بیشتر به مراجعان ارزی

به دنبال انتشار ویدئویی در فضای مجازی از میز خدمت ارزی بانک مرکزی رئیس کل این بانک دستور رسیدگی فوری برای رفع مشکلات را صادر کرد.

به دنبال انتشار ویدئویی در فضای مجازی مبنی بر مراجعه یکی از صادرکنندگان به میز خدمت این بانک به منظور رفع تعهد ارزی سال ۹۷ و مشکلات مطرح شده در این ویدئو رئیس کل بانک مرکزی بلافاصله دستور بررسی و رفع مشکلات پیش‌آمده را صادر کرد.بر این اساس معاون ارزی بانک مرکزی نشست فوری با مدیران و معاونان ادارات ارزی برگزار و بر لزوم تسریع و تسهیل پاسخگویی به مراجعان تاکید کرد.پس از این دستورات از صبح امروز، تعداد افراد پاسخگو و امکانات زیرساختی لازم برای ارائه خدمت به مراجعان در ساختمان مذکور افزایش یافت. لازم به توضیح است که طی روزهای گذشته و براساس پیگیری‌های مراجع قضائی و نظارتی برای رفع تعهد ارزی سالهای ۹۷ و ۹۸، مراجعه تعداد زیادی از صادرکنندگان برای رفع تعهدات ارزی مربوطه باعث تجمع تعداد بیشتر اربابان رجوع در محل میز خدمت ارزی شده بود که با دستور فوری رئیس کل بانک مرکزی تمهیدات لازم برای پاسخگویی سریع‌تر اندیشیده و در حال حاضر روند اشاره شده در ویدئو به صورت کامل اصلاح شده است.

تاکید می‌شود بانک مرکزی همواره آماده هرگونه همکاری و پاسخگویی به صادرکنندگان و سایر هموطنان گرامی در حوزه‌های کاری مرتبط بوده است و برای رفع مشکلات احتمالی و موردی آمادگی کامل دارد.

دکتر فرهاد دژپسند در جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه بانک صنعت و معدن :

بانک صنعت و معدن از نظر اصول و خدمات بانکداری باید بانکی مدرن و پیشرو باشد

وزیر امور اقتصاد و دارایی در جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه بانک صنعت و معدن اظهار داشت: بانک صنعت و معدن از نظر اصول و خدمات بانکداری باید بانکی مدرن و پیشرو باشد.

جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه این بانک با حضور «دکتر فرهاد دژپسند» وزیر امور اقتصادی و دارایی، «عباس معمار نژاد» معاون بانکی، بیمه و شرکت های دولتی وزارت امور اقتصادی و دارایی، «حسین مهری» مدیرعامل، اعضای هیأت مدیره و دیگر اعضای مجمع عمومی این بانک، برگزار و در این جلسه صورت های مالی مربوط به سال مالی منتهی به پایان سال ۱۳۹۸ تصویب شد.

بنابراین گزارش، وزیر اقتصاد با اشاره به ماهیت بانک صنعت و معدن اظهار داشت: از این بانک به واسطه اهداف و مأموریت های توسعه ای آن، انتظار می رود در راستای توسعه صنعتی گام هایی را بردارد که تصویر امیدبخشی را بتوان داشت. گزارش امسال نشان می دهد که به این سمت حرکت کرده اما، می طلبد که گام های قوی تر بردارد تا به سطحی برسد که رضایت بخش تر باشد.

وزیر اقتصاد یادآور شد: بانک صنعت و معدن یک بانک تخصصی است و متناسب با آن وظایف، اهداف و انتظاراتی از این بانک وجود دارد.

وی افزود: از منظر تخصصی نیز، انتظار مداوم از بانک صنعت و معدن این است که از نظر اصول و خدمات بانکداری یک بانک پیشرو و مدرن باشد؛ این بانک در همه زمینه ها، به خصوص بانکداری دیجیتال، می بایست رتبه برتر را کسب کند و بتواند با سرعت بیشتری به سمت بانکداری هوشمند حرکت کند.

وزیر اقتصاد با بیان اینکه برای مدرن کردن این بانک تخصصی نیاز است تا در بخش پژوهش و تحقیق و توسعه(R&D) کارهای بیشتری صورت بگیرد، گفت: فعالیت هایی توسط بانک صنعت و معدن با دانشگاه ها و مراکز علمی انجام شده است که ضرورت دارد بانک به عنوان یک بنگاه، از نتایج تحقیقات و پژوهش های این مراکز در جهت ارتقای سطح خدمات، توسعه بازار و رفع مشکلات موجود بهره برداری نماید و آثار و نتایج آن را ارایه کند.

رییس مجمع عمومی بانک صنعت و معدن تأکید کرد: لازم است، بانک صنعت و معدن عملیات واگذاری اموال مازاد خود را مانند سال گذشته با جدیت دنبال کند.

وی افزود: بانک صنعت و معدن باید توجه ویژه ای را به صنایع نوین و دانش بنیان، که نقشی پیشران و کلیدی در اقتصاد کشور دارند، مبذول دارد، چراکه فلسفه وجودی این بانک نیز پیشگام بودن در مقوله توسعه اقتصادی است.

دکتر دژپسند استقرار حاکمیت شرکتی را موضوعی اساسی برای حفظ پیشرو بودن بانک صنعت و معدن در بین سایر بانک ها قلمداد نمود و اضافه کرد: در حوزه بین الملل هم انتظار داریم این بانک با برقراری ارتباط مناسب با بانک های خارجی که امکان فعالیت با بانک های داخلی را دارند و با تشکیل کنسرسیوم های منطقه ای در شرایط تحریم، فرصت های طلایی را شناسایی کرده و از آنها بهره برداری نماید.

دکتر مهری مدیرعامل بانک صنعت و معدن نیز ضمن تشریح اهداف و استراتژی های این بانک در کسب برتری تخصصی و عملیاتی در بانکداری توسعه ای به بیان مهمترین استراتژی های بانک در سال جاری پرداخته و عنوان داشت: اقدامات اثربخشی در خصوص بانکداری دیجیتال و اجرای حاکمیت شرکتی در این بانک انجام شده است و در سال گذشته در این زمینه حائز رتبه دوم در بین دیگر بانک ها شدیم ولی همچنان تلاش برای کسب رتبه نخست را با جدیت دنبال می کنیم و با وجود کارکنان متخصص و مشاوران مجرب از بین ذینفعان و مشتریان به زودی شاهد تحولات اساسی در این دو حوزه خواهیم بود.

وی خاطرنشان کرد: در سال جاری سرمایه بانک ۱۴۰۰ میلیارد ریال افزایش داشت و برای راه اندازی سامانه های نوین، شفاف سازی و واگذاری شرکت ها و اموال مازاد بانک اقدامات مطلوبی صورت گرفت که طی آن تعداد ۶ شرکت به طور کامل واگذار گردید و در چندین مرحله برای واگذاری شرکت های صنایع شیمیایی ایران، آتیه دماوند و احیا استیل فولاد بافت آگهی منتشر شده و اقدام شد.

دکتر مهری یادآور شد: در سال ۹۸ رشد قابل توجهی در شاخص های عملکردی بانک ملاحظه می شود که نتیجه تلاش های بدون وقفه تمامی کارکنان این بانک است به طوریکه در پرداخت ها ۳۸ درصد، در وصولی ها ۴۵ درصد، در مانده سپرده های چهارگانه ۴۵ درصد و در سود حاصل از شرکت ها نیز ۱۶۴ درصد رشد را در ۱۲ ماهه سال ۹۸ شاهد بوده ایم.

در این جلسه گزارش مفصلی توسط اصغر پاک طینت رییس هیأت مدیره بانک صنعت و معدن ارائه شد و وی ضمن اشاره به کسب سود ۲۸۰ میلیارد ریالی در سال ۹۸ تأکید کرد: با توجه به برنامه های تدوین شده در پایان سال ۱۴۰۱ این بانک از زیان خارج و به سوددهی خواهد رسید.

در این نشست همچنین سایر اعضای مجمع نیز ضمن ارائه نقطه نظرات خود بر استفاده بهینه از منابع موجود و یافتن راهکارهای مناسب برای برون رفت از مشکلات کنونی تأکید نمودند.

برگ اجرائیه بکلاسه پرونده ۹۷/ح۲/۷۷۶

مشخصات محکوم له: سیروس حسینی نجف آبادی با وکالت آقای علیرضا وحمید رضا شجاعی بنشانی چهاردانگه خ شهید کریمی طبقه اول پ ۱۸۹ مشخصات محکوم علیه: اسلام یوسفی مجنده بنشانی علی آباد قاجار خ شهید رجایی ۲۰ متری پ۸ محکوم به: بموجب دادنامه شماره ۱۰۸ مورخ ۹۸/۳/۱۸ شورای حل اختلاف چهاردانگه شعبه ۲ حقوقی که وفق دادنامه شماره شعبه دادگاه تجدید نظراستان قطعیت حاصل کرده است محکوم علیه محکوم است به ۱- پرداخت مبلغ ۵۱/۵۸۵/۰۰۰ ریال به عنوان اصل خواسته ۲- پرداخت مبلغ ۷۹۸/۲۲۵ ریال عنوان خسارت هزینه دادرسی وتاخیر تادیه ازتاریخ سر رسید چک ۱۳۹۷/۲/۱۵ وبابت یک فقره فاکتور ازتاریخ تقدیم دادخواست ۱۳۹۷/۱۱/۸ لغایت اجرای دادنامه ۳- پرداخت حق الوکاله وکیل طبق تعرفه ۴- پرداخت نیم عشر دولتی . محکوم علیه مکلف است ازتاریخ ابلاغ اجرائیه:۱- پس ازابلاغ اجرائیه ظرف ده روز مفادانرا بموقع اجرا گذارد۲- ترتیبی برای پرداخت محکوم به بدهد۳- مالی معرفی کند که اجرا حکم واستیفا محکوم به ازآن میسر باشد ودر صورتی که خودراقادربه اجرای مفاد اجرائیه نداند باید ظرف ده روز صورت جمع دارایی خودرابه قسمت اجرا تسلیم کندا گرمالی ندارد صریحا" اعلام نماید هرگاه ظرف سه سال بعداز انقضاء مهلت مذکورمعلوم شودکه قادربه اجرای حکم و پرداخت محکوم به بوده اید لیکن برای درپرداخت اموال خود رامعرفی نکنیدبا صورت خلاف واقع ازدارایی خود بدهید بنحوی که اجرای تمام یا قسمتی ازمفاداجرائیه متعسرباشدبه مجازات حبس از ۶۱روزتا۶ماه محکوم خواهیدشد ۴- علاوه برمواردبالا که قسمتی ازماده ۳۴/اجرای احکام مدنی میباشد به قانون اجرای احکام مدنی و قانون آیین دادرسی مدنی مصوب ۷۹/۱/۲۱وهمچنین مفادقانون نحوه اجرای محکومیتهای مالی مصوب۱۰ آبان ۱۳۷۷که ظهر برگ اجرائیه درج گردیده است توجه نموده وبه آن عمل نمایند.

م الف ۱۸۷ مدیردفترشعبه دوم حقوقی شورای حل اختلاف چهاردانگه

++

آگهی حصر وراثت

آقای مصطفی دوستدار ینگی کند - دارای شناسنامه شماره ۲۹۰۹۹۶۴۸۲۵ بشرح دادخواست به کلاسه ۹۹۰۰۳۴۰ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان بشیر دوستدار ینگی کند - بشناسنامه ۶ در تاریخ ۱۳۹۹/۰۳/۲۷ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه آن مرحوم منحصر است به: ۱- رسول دوستدار، فرزند بشیر، به ش.ش متوفی ۲- مرتضی دوستدار، فرزند بشیر، به ش.ش ۲۹۰۹۹۶۴۸۲۵ پسر متوفی ۳- مصطفی دوستدار، فرزند بشیر، به ش.ش ۲۹۵۹۷۵۹۹۱۵ پسر متوفی ۴- محمود دوستدار، فرزند بشیر، به ش.ش ۲۹۵۹۷۶۰۳۹۵ پسر متوفی ۵- لیلا دوستدار ینگی کند، فرزند بشیر، به ش.ش ۷۷۶ دختر متوفی ۶- فاطمه دوستدار ینگی کند، فرزند بشیر، به ش.ش ۷۷۷ دختر متوفی ۷- مریم دوستدار ینگی کند، فرزند بشیر، به ش.ش ۴۱۵ دختر متوفی ۸- پری دوستدار ینگی کند، فرزند بشیر، به ش.ش ۲۹۰۹۲۵۷۰۳۷ دختر متوفی ۹- سیمین ناز خانمهدی حاصل قوبور، فرزند ذوقعلی، به ش.ش ۴۹۹ همسر متوفی . اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراض دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد و الا گواهی صادر خواهد شد.

رئیس شعبه چهارم شورای حل اختلاف نقده

++

آگهی حصر وراثت

خانم ام‌لیلان گاویار حسنلوئی - دارای شناسنامه شماره ۲۹۰۹۱۸۷۷۵۶ بشرح دادخواست به کلاسه ۹۹۰۰۳۰۷ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان خانم سریه خانم مقدم راهدانه - بشناسنامه ۲۹۰۹۷۸۴۲۴۱ در تاریخ ۱۳۹۹/۰۴/۲۶ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه آن مرحوم منحصر است به: ۱- صفیه گاویار حسنلوئی، فرزند حسن، به ش.ش ۲۹۰۰۱۴۲۱۳۱ دختر متوفی ۲- املیلان گاویار حسنلوئی، فرزند حسن، به ش.ش ۲۹۰۹۱۸۷۷۵۶ دختر متوفی ۳- زینب گاویار حسنلوئی، فرزند حسن، به ش.ش ۲۹۰۹۱۹۱۴۸۶ دختر متوفی ۴- علیرضا سعیدی منش، فرزند حسن، به ش.ش ۲۹۰۹۱۹۷۷۸۶ پسر متوفی ۵- علیرضا پویان مهر، فرزند حسن، به ش.ش ۲۹۰۹۱۹۱۴۹۴ پسر متوفی. اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراض دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد و الا گواهی صادر خواهد شد.

رئیس شعبه چهاردهم شورای حل اختلاف نقده

++

آگهی حصر وراثت

خانم ام لیلان گاویار حسنلوئی - دارای شناسنامه شماره ۲۹۰۹۱۸۷۷۵۶ بشرح دادخواست به کلاسه ۹۹۰۰۲۹۸ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان خانم سکینه گاویار حسنلوئی - بشناسنامه ۲۹۰۹۱۸۹۰۹۰ در تاریخ ۱۳۹۹/۰۲/۱۲ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه آن مرحوم منحصر است به: ۱- صفیه گاویار حسنلوئی، فرزند حسن، به ش.ش ۲۹۰۰۱۴۲۱۳۱ خواهر متوفی ۲- املیلان گاویار حسنلوئی، فرزند حسن، به ش.ش ۲۹۰۹۱۸۷۷۵۶ خواهر متوفی ۳- زینب گاویار حسنلوئی، فرزند حسن، به ش.ش ۲۹۰۹۱۹۱۴۸۶ خواهر متوفی ۴- علیرضا سعیدی منش، فرزند حسن، به ش.ش ۲۹۰۹۱۹۷۷۸۶ برادر متوفی ۵- علیرضا پویان مهر، فرزند حسن، به ش.ش ۲۹۰۹۱۹۱۴۹۴ برادر متوفی. اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراض دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد و الا گواهی صادر خواهد شد.

رئیس شعبه سوم شورای حل اختلاف نقده

++

اصلاحیه

بدینوسله اعلام می شود در آگهی مفقودی مدارک خودرو که در صفحه ۳ روزنامه امتیاز مورخ ۱۷ اردیبهشت ۱۳۹۹ چاپ شده شماره پلاک ۷۸۲ ق ۲۱- ایران ۲۷ صحیح است که اصلاح می گردد . اتکاب

++

آگهی مفقودی

برگ سبز موتور سیکلت سلوین رنگ مشکی، مدل ۱۳۹۱ ، به شماره موتور ۰۵۱۷۲۳۹۵۰K۱۶۶FML● و به شماره تنه ۲۰۰K۹۱۴۸۴۶۶●●●NDR و به شماره پلاک ۳۷۶ – ۳۳۱۳۸ متعلق به آقای رسول روحی چیانه به کدملی ۲۹۰۰۰۱۰۴۹۷ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.نقده

++

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم فرزانه شیوائی به استناد ۲ برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفترخانه شماره ۴ رسیده مدعی میباشد . که سند مالکیت یک پنجم سهم مشاع از ۱۰ سهم ششدانگ پلاک ۱۲۲۶ واقع در بخش یک سمنان ثبت ۷۴۱۵۰ جلد ۴۸۸ صفحه ۱۶۵ به شماره چاپی ۵۷۳۳۱۵ به علت جابجائی مفقود و مالک درخواست صدور سند مالکیت المثنی را نموده است لذا مراتب به استناد ماده ۱۲۰ آئینامه قانون ثبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود اسناد مالکیت مذکور نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن وا خواهی و در صورت اعتراض اصل اسناد ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

روانبخش قنبری- رئیس ثبت اسنادو املاک شهرستان سمنان- از طرف مهوش عرب

++

رونوشت حصر وراثت

آقای الیاس آرام دارای شماره شناسنامه۷۳ بشرح دادخواست به کلاسه ۹۹-۴۱۵ ازاین دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده وچنین توضیح داده که شادروان الماس آرام بشناسنامه ۷۳ در تاریخ۱۳۸۸/۱۲/۱۷ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به : ۱-الیاس آرام ۱۴۳ ۳۳۲۹۵۰۷۳۵۷ ۱۳۴۵/۱۲/۱۰ گیلان غرب پسر متوفی ۲- عباس آرام ۷۴ ۳۳۲۹۵۰۶۶۷۹ ۱۳۳۸/۷/۲ گیلان غرب پسر متوفی ۳- رسول آرام ۵۵۵ ۳۳۲۹۵۰۱۸۴۷ ۱۳۴۷/۱۲/۱ گیلان غرب پسر متوفی ۴- علی آرام ــــــ ۳۳۲۰۱۹۷۱۱۸ ۱۳۵۷/۷/۱ گیلان غرب پسر متوفی ۵- لیلی آرام ۴۳۶ ۳۳۲۹۵۰۰۶۵۴ ۱۳۵۰/۱/۲ گیلان غرب دختر متوفی ۶- شربت فتاحی ۱۱۵ ۳۳۲۹۴۸۷۱۶۱ ۱۳۱۵/۱۰/۲گیلان غرب همسر متوفی اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور رادریک نوبت آگهی می نماید تاهرکسی اعتراضی دارد ویا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد ازتاریخ نشر نخستین آگهی ظرف مدت یکماه به دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

رئیس شعبه اول شورای حل اختلاف مرکزی گیلانغرب

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانها فاقد سند رسمی

برابر رای صادره هیات موضوع تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانها فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی آبادان تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی محرز گردیده است . لذا مشخصات متقاضی املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایید . (میرزا محمد بغلانی فرزند عبدالامیر ششدانگ یکباب ساختمان واقع در فیه لاله ۷ به مساحت ۶۲/۷۹ متر مربع خریداری شده از مالک رسمی شاکر علی نژاد طبق رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۷۰۰۳۰۰۰