اخبار

نرخ انواع ارز در بازار؛ دلار آزاد به ۲۹۳۸۰تومان رسید

روز گذشته قیمت دلار در بازار آزاد به ۲۹۳۸۰ و یورو به ۳۳۹۰۰ تومان رسید.

بر اساس نرخ‌های اعلام شده توسط کانون صرافان، دیروز قیمت دلار در بازار آزاد به ۲۹۳۸۰ و یورو به ۳۳۹۰۰ تومان رسید.

همچنین در صرافی‌های مجاز بانک مرکزی نرخ فروش دلار ۲۸۶۸۹ و خرید آن ۲۸۴۸۱تومان، و نرخ فروش یورو ۳۳۳۱۰ و خرید آن ۳۳۰۳۳تومان اعلام شد.

در سامانه نیما هم دلار با قیمت ۲۲۹۵۱ و یورو ۲۷۴۶۶تومان فروخته می‌شود.

رئیس هیأت عامل صندوق تثبیت بازار خبر داد

مراحل اولیه انتقال منابع صندوق توسعه ملی به بورس اجرایی شد

رئیس هیأت عامل صندوق تثبیت بازار سرمایه از تنظیم پیش نویس قرارداد این صندوق با صندوق توسعه ملی خبر داد.

به گزارش بازار سرمایه، محمد ابراهیم آقابابایی گفت: در این پیش نویس نسبت به تعیین شماره حساب و نحوه اجرایی شدن این فرآیند تفاهمات لازم صورت گرفته است.

رئیس هیأت عامل صندوق تثبیت بازار با اشاره به این که «بانک مرکزی خزانه دار صندوق توسعه ملی است»، افزود: پس از نهایی شدن قرارداد اقدامات لازم جهت این انتقال اجرایی خواهد شد.

وی اظهار امیدواری کرد به زودی بیش از ۱۰ هزار میلیارد تومان در اختیار صندوق تثبیت قرار گیرد.

صدور قبض رایگان برق امید از آبان ماه

سخنگوی صنعت برق گفت: نخستین قبض رایگان طرح برق امید، از ابتدای آبان ماه صادر می‌شود.

مصطفی رجبی مشهدی با اشاره به اینکه شرایط مصرف در کنتورهای هوشمند و مکانیکی قابل رصد است افزود: اطلاعات کم مصرف، خوش مصرف و یا پرمصرفی مشترکان با پیامک ارسال می‌شود و اگر مشترکی مشمول تخفیف صددرصدی هم باشد با ارسال پیامک اطلاع رسانی خواهد شد.

وی با بیان اینکه هدف طرح برق امید، اصلاح الگوی مصرف و ایجاد حساسیت در انتخاب وسایل کم مصرف است گفت: الگوی مصرف تعیین شده برای برخورداری از برق امید در فصول گرم ۱۰۰ کیلو وات ساعت در ماه، و ۸۰ کیلو وات ساعت در ماه‌های غیر گرم و در مناطق عادی است که البته ۸۲ درصد مصرف کنندگان برق در مناطق عادی هستند.

سخنگوی صنعت برق ادامه داد: الگوی مصرف تعیین شده در مناطق گرمسیری، ۴۰۰ کیلووات ساعت در ماه تعیین شده است.

بورس ریخت،ارز بالا رفت

رییس اتاق بازرگانی شیراز

در هفته منتهی به ۴ مهر ماه، بهای هر انس طلا و قیمت انواع کامیودیتیها مانند نفت و فلزات و ارز دیجیتال بیت کوین تحت‌تاثیر رشد قابل توجه ارزش شاخص جهانی دلار روندهای همسویی را ثبت کردند. همچنین در بازار داخلی علیرغم افت شاخص کل بازار سهام، روند جهشی قیمت سکه و دلار به دلیل جوسازیهای سیاسی ناشی از اقدام آمریکا در فعال کردن مکانسیم ماشه ادامه داشت.

در آغاز هفته منتهی به ۴ مهر ماه قیمت سکه و دلار به دلیل انتظار برخی معامله گران از افزایش عرضه ارز توسط دولت به دلیل اخبار مبنی بر فعال شدن مکانیسم ماشه، اندکی کاهش یافت. اما به عقیده برخی معامله گران، فعال شدن مکانیسم ماشه باعث افزایش نااطمینانی‌ها و هجوم تقاضای احتیاطی به بازار ارز و سکه خواهد شد که این پیش‌بینی در ادامه هفته گذشته محقق گردید. در انتهای هفته دلار با رشد ۴.۳ درصد از کانال ۲۸ هزار تومانی نزدیک شد. اگر چه قیمت دلار در صرافی‌های بانکی تا ۲۷ هزار و ۸۰۰ تومان رسید اما بنا بر تحلیل کارشناسان، این مسئله نمی تواند به مانع رشد قیمت دلار شده و تنها برای کنترل ورود تقاضای آربیتراژی موثر خواهد بود. بهای سکه نیز با ثبت رشد ۲.۸ درصدی به ۱۳ میلیون و ۲۲۰ هزار تومان رسید. رشد قیمت حواله درهم تا ۷ هزار ۷۰۰ تومان نیز از عوامل افزایش قیمت‌ها در هفته گذشته بوده است. علاوه بر موارد یاد شده، تقویت ارزش دلار در هرات افغانستان نیز بر رشد نرخ از و به تبع آن سکه موثر بوده است. انتظار می‌رود در روزهای آتی قیمت دلار و سکه تحت تاثیر انتخابات امریکا و پیش بینی‌های آن نوسان داشته باشد.

بهای هر انس طلای جهانی در هفته منتهی به ۲۵ سپتامبر نزولی بوده و کاهش ۳.۸ درصدی را به ثبت رسانده است. کاهش قیمت سکه در دوشنبه بی تاثیر از افت بهای انس جهانی طلا نبوده است اما در کل هفته سکه به پیروی از دلار رشد داشته است.

شاخص کل سهام که در هفته منتهی به ۲۸ شهریور پس از چندین هفته ریزش، رشد ۹.۵ درصدی را به ثبت رسانده بود، در انتهای هفته گذشته با کاهش ۵.۴ درصدی مواجه شد. بدین ترتیب شاخص کل سهام به ۱ میلیون و ۶۱۱ هزار و ۴۵۲ رسید. یکی از عوامل افت شاخص، اخبار منتشر شده از فعال سازی مکانیسم ماشه می‌باشد که موجب تشدید نگرانی‌ها و خروج از بازار سهام و هجوم به بازار دلار شده است. برخی از کارشناسان نیز ادامه دستکاری در فرآیند بازار با حمایت‌های دستوری حقوقی‌ها را عامل تداوم روند نزولی شاخص سهام می‌دانند. به نظر می‌رسد تا زمانی که بازار توسط نهادهای مختلف دستکاری شده و پشتوانه علمی و تحلیلی برای تصمیم گیری مسئولان وجود نداشه باشد، نمی توان به روند صعودی شاخص سهام امیدوار بود.

در حالی که انتظار می‌رفت حمایت اوپک پلاس از کاهش تولید و طوفان‌های خلیج مکزیک، تداوم روند صعودی هفته گذشته قیمت نفت را به دنبال داشته باشد، بهای انواع نفت در هفته منتهی به ۲۵ سپتامبر نزولی بوده و نفت خام آمریکا، نفت برنت و نفت اوپک به ترتیب کاهش ۲.۲، ۲ و ۳.۱ درصدی را به ثبت رساندند. احتمال از سرگیری تولید و صادرات نفت لیبی و همچنین افزایش تعداد مبتلایان به ویروس کرونا در بیشتر کشورها، از عوامل کاهش بهای نفت در هفته اخیر بوده است.

ارزش شاخص دلار که در دو هفته گذشته به کانال ۹۲ واحد وارد شده بود، در هفته منتهی به ۲۵ سپتامبر با رشد ۱.۵ درصدی از کانال ۹۴ واحد عبور کرد و به بالاترین رقم در حدود ۶ هفته اخیر رسید. افزایش نگرانی‌ها از شیوع ویروس کرونا در اروپا و تضعیف ارز این کشورها منجر به رشد ارزش دلار در هفته گذشته شد. اگر چه در هفته گذشته ارزش شاخص دلار اندکی افزایش یافت، اما پیش‌بینی می‌شود به دلیل تشدید تنش‌های چین و آمریکا و تداوم سیاست‌های پولی انبساطی مجددا شاهد فت شاخص دلار در روزهای آتی باشیم.

قیمت بیت کوین که در هفته منتهی به ۱۸ سپتامبر رشد ۴.۱ درصدی را به ثبت رسانده بود، در هفته گذشته با کاهش ۲.۳ درصدی به ۱۰ هزار ۶۴۹ دلار رسید. تقویت شاخص دلار مهم ترین عامل افت ارزش بیت کوین بوده است. با توجه به احتمال افزایش ارزش طلا در روزهای آتی پیش‌بینی می‌شود ارزش بیت کوین نیز مجددا روند صعودی را از سر گیرد.

در هفته گذشته (منتهی به ۱۸ سپتامبر) همه فلزات پایه رشد قیمتی را ثبت کردند. افزایش خوش‌بینیها نسبت به تقاضای چین، کاهش بیسابقه موجودی انبارهای لندن و کاهش ارزش دلار در اواسط هفته از دلایل اصلی افزایش تقاضای فلزات در هفته گذشته بوده است. قیمت آلومینیوم در هفته گذشته در فاصله ۱۰ دلاری از مرز هزار و ۸۰۰ دلار قرار گرفت. همچنین پیشبینی میشود در صورت شکسته شدن مرز ۷ هزار دلار قیمت مس در یک روند صعودی بلندمدت قرار خواهد گرفت.

در حالی که قیمت فلزات اساسی در هفته منتهی به ۱۸ سپتامبر رشد مثبت داشتند، در هفته اخیر (منتهی به ۲۵ سپتامبر) همه رشد منفی را به ثبت رساندند. نگرانی‌ها از افزایش تنش‌های امریکا و چین، شیوع گسترده بیماری کووید ۱۹ در بسیاری از کشورها و تقویت شاخص دلار از دلایل افت بهای فلزات اساسی در هفته گذشته است.

گرانی بی سابقه به خاطر یارانه جدید است؟

یک اقتصاددان با تاکید بر اینکه ارز ترجیحی علاوه بر فساد، منجر به افزایش پایه پولی می‌شود، گفت: طرح تامین کالاهای اساسی در مسیر ونزوئلایی کردن اقتصاد قدم برمی‌دارد. روش درست این است که ارز ترجیحی حذف و فقرا با منابع آزاد شده از آن حمایت شوند. یک اقتصاددان با تاکید بر اینکه ارز ترجیحی علاوه بر فساد، منجر به افزایش پایه پولی می‌شود، گفت: طرح تامین کالاهای اساسی در مسیر ونزوئلایی کردن اقتصاد قدم برمی‌دارد. روش درست این است که ارز ترجیحی حذف و فقرا با منابع آزاد شده از آن حمایت شوند. براساس طرح تامین کالاهای اساسی مقرر شده تا اعتبار ۳۰ هزار میلیارد تومانی برای تامین کالاهای اساسی ۶۰میلیون ایرانی تخصیص داده شود. با وجود اینکه اواخر مرداد ماه، رئیس سازمان برنامه و بودجه اعلام کرد که دولت امکان تامین منابع مالی برای طرح کالاهای اساسی را ندارد، اکنون دویست نفر از نمایندگان با بررسی خارج از نوبت این طرح در مجلس موافقت کردند و قرار است این طرح فردا جهت تعیین تکلیف در صحن ارائه شود.

علی مروی، اقتصاددان، در صفحه توییتر خود درباره این طرح نوشت: گرچه حمایت نقدی از دهک‌های پایین درآمدی از اولویت‌هاست، اما نباید به صورتی باشد که با ایجاد تورم درنهایت به ضرر آنها تمام شود. طرح یک فوریتی جدید مجلس با نام طرح تامین کالاهای اساسی، در مسیر ونزوئلایی کردن اقتصاد قدم برمی‌دارد. وی با اشاره بر اینکه حتی اگر هزینه‌های مربوط به طرح‌های عمرانی نیمه تمام (بند ب) صفر باشد، این طرح ۴۰هزار میلیارد تومان کسری بودجه را تشدید می‌کند گفت: ۴۰هزار میلیارد تومان کسری بودجه در این شرایط به معنی افزایش پایه پولی و در نهایت بین ۱۲ تا ۱۶درصد تورم است. تورمی که بدون این طرح هم به اندازه کافی بالا است.مروی با تاکید بر اینکه ارز ترجیحی نباید به هیچ کالایی تعلق بگیرد اظهارکرد: راه درست این است که مجلس ارز ترجیحی را حذف کند و با منابعی که از حذف ارز ترجیحی آزاد خواهد شد، از دهک‌های پایین درآمدی حمایت کند؛ زیرا ارز ترجیحی تنها به افرادی که از کالاها استفاده می‌کنند نفع می‌رساند و باز هم دهک‌های پایین از این سیاست بی‌نصیب هستند. باید اجازه داد تا قیمت‌ها درست شکل بگیرد و به دهک‌های پایین یارانه نقدی بر اساس دلار داده شود. این اقتصاددان افزود: درآمدهای ارزی دولت در شرایط فعلی کمتر از ارز ترجیحی مصوب برای کالاهای اساسی است و بانک مرکزی مکلف شده تا کسری خود را با نرخ نیمایی بخرد و با ارز ترجیحی تخصیص دهد و این بدان معناست که ارز ترجیحی علاوه بر فساد، پایه پولی را هم افزایش خواهد داد.علی مروی در پایان نوشت: نمایندگان مجلس باید از این فاجعه جلوگیری کنند و خودشان عاملی برای تشدید مشکلات نشوند. علی رغم اختلافات سیاسی، متاسفانه دولت و مجلس در حرکت به سوی ابر تورم اجماع عجیبی دارند.

بانک

پیام مدیرعامل بانک صنعت و معدن به مناسبت سالگرد تأسیس این بانک

دکتر حسین مهری مدیرعامل بانک صنعت و معدن به مناسبت سالروز تأسیس این بانک پیامی صادر کرد.

در متن این پیام آمده است:

مایه بسی خوشبختی و مباهات است که افتخار دارم در آستانه هفتم مهر، سالگرد تاسیس بانک صنعت و معدن را خدمت همه عزیزان و مردم شریف سرزمینمان ایران تبریک بگویم. در حالی گذشت بیش از نیم قرن حیات پربار و سازنده بانک صنعت و معدن را پاس می‌داریم که در این دوران شاهد تحولات شگرفی در فناوری‌ها و محیط فعالیت بانک بوده‌ایم، اما خوشبختیم از اینکه کارنامه‌ای قابل‌قبول در همپایی با فناوری‌های روز و نیازهای جامعه هدف خود داشتیم و این سرمایه بزرگی است که زیربنای جایگاه فعلی بانک ما در اقتصاد و رشد صنعتی کشور است.از همان بدو تشکیل، هدف وجودی این بانک نه کسب سود، بلکه خدمت به توسعه صنعتی کشور بوده و همین امر علاوه بر ایجاد ذهنیتی جامعه‌محور در کارکنان، الهام‌بخش انگیزه‌ای مضاعف و تلاشی سازنده برای تحقق آرمان‌های اصلی بانک بوده است. عملکرد بانک به‌ویژه در سالیان اخیر و در بحبوحه مرارت‌ها و سختی‌های تحمیلی خود گواهی صادق بر این مدعاست. این انگیزه در گذر سال‌ها نه‌تنها کم‌رنگ نشده، بلکه قوام و شدت بیش‌تری یافته و موجب شده تا با تعهدی دوچندان در خدمت تعهدات اجتماعی خود در قبال اقتصاد و صنعت کشور باشیم و با وجود تنگناهای اقتصادی شاهد رشدی مطلوب در کیفیت و کمیت خدمات بانکی خود باشیم. پرداخت تسهیلاتی با رقم ۱۷۵ هزار میلیارد ریال در سال ۹۸ و ۱۱۱ هزار میلیارد ریال در شش‌ماهه نخست سال ۹۹ موید این نکته است. ضمن آنکه در اغلب مؤلفه‌های عملکردی خود شاهد گسترش خدمات و افزایش قابل‌قبولی بوده‌ایم، بطوری که در شش‌ماه نخست سال جاری، شاهد افزایش ۶۳ درصدی مانده سپرده‌های چهارگانه، ۱۰۰ درصدی در گشایش اعتبارات اسنادی، ۱۵۲ درصدی در ضمانتنامه‌های ریالی، ۵۷ درصدی در پرداخت‌ها و ۱۲۴ درصدی در وصولی‌ها بوده‌ایم. بی‌گمان زمانه‌ای با دشواری‌های بی‌سابقه را می‌گذرانیم. تحمیل تحریم‌های ظالمانه به کلیت کشور و در راس آن نظام مالی که بانک‌ها طلایه‌دار آن هستند، عرصه خدمت را تنگ‌تر و دشوارتر ساخته، هرچند بی‌تردید باور و اعتمادبه‌نفسمان در مقابله با چالش‌ها و ناملایمت‌ها و اعتقاد به اینکه «می‌توانیم» فزونی یافته و ذره‌ای از تعهدمان به مشتریان، جامعه و ذینفعانمان کاسته نشده است. اکنون که در آستانه گام‌نهادن در سده پانزدهم شمسی هستیم، دنیای کسب‌وکار دچار تحولات شگرفی شده است. در میان این تحولات شاید تأثیر فناوری دیجیتال بر ابعاد مختلف زندگی بشر برجسته‌تر باشد. ما هم به‌عنوان یک بانک تخصصی از این قاعده مستثنا نیستیم. از حضور فناوری دیجیتال در ابعاد مختلف عملیات این بانک چند سالی می‌گذرد و موفق شده‌ایم سیستم جامع بانکی مبتنی بر رایانه را راه‌اندازی کنیم. اما در این گام متوقف نمانده و در پی ورود به عرصه‌های کاربرد پیشرفته‌تر از این فناوری هستیم. در حال حاضر با ترسیم نقشه راه خود برای پیاده‌سازی کامل «تحول دیجیتال» در پی آن هستیم که ارزش‌های بنیادی خود نظیر شفافیت عملکرد، عرضه بهترین خدمات به مشتریان و کارامدسازی عملیاتی را بهبود بخشیم.

بی‌تردید حصول این دستاوردها بدون برخورداری از کارکنانی با دانش و متعهد، شرکایی قابل‌اعتماد و حامی و مشتریانی وفادار و همراه میسر نبوده و نخواهد بود. از این رو، فرصت را مغتنم شمرده و از همراهی و همکاری تمام ذینفعان خود در راستای گسترش و ارتقای خدمات بانک و در نهایت، عزت و سربلندی ایران اسلامی قدردانی و تشکر می‌کنم.

جهش تولید به روایت بانک ملی ایران

بانک ملی ایران در راستای همسویی با سیاست های دولت و رونق اشتغال در کشور، نگاه ویژه ای به بخش های اقتصادی و واحدهای تولیدی دارد به گونه ای که آمار تسهیلات سرمایه در گردش پرداختی این بانک در پنج ماه ابتدای امسال نشان می دهد طی این مدت بیش از ۳۶ هزار فقره از این تسهیلات پرداخت شده است.

به گزارش امتیاز، شبکه بانکی کشور با هدف حمایت از بخش تولید و کمک به افزایش اشتغال و رشد اقتصادی کشور، نگاه ویژه ای به تسهیلات سرمایه در گردش برای تامین مالی بنگاه های اقتصادی دارد و از این رو بانک ملی ایران نیز سهم قابل توجه ای از مجموع تسهیلات پرداختی خود را به سرمایه در گردش بنگاه های اقتصادی به ویژه بنگاه های کوچک و متوسط اختصاص داده است.

در پنج ماه ابتدای امسال، ۱۲۷ هزار و ۷۵۹ میلیارد ریال تسهیلات سرمایه در گردش برای حمایت از تولید و اشتغال در ۳۶ هزار و ۷۵۹ فقره توسط این بانک پرداخت شده است.

تسهیلات حمایتی بانک ملی ایران برای رونق تولید و اشتغال تنها به تسهیلات سرمایه در گردش خلاصه نمی شود و سبد تسهیلات این بانک برای بهره مندی تمامی بخش ها تنوع قابل توجهی دارد که در این زمینه می توان به تسهیلاتی نظیر خود اشتغالی و مشاغل خانگی، مشارکت مدنی، خرید دین، مرابحه، مضاربه، فروش اقساطی خرید کالاهای مصرفی با دوام و سایر تسهیلات نظیر تسهیلات خرد و تسهیلات اعلایی در اجرای طرح‌ها، پروژه‌ها و... اشاره کرد.

این بانک در مدت مذکور به منظور حمایت از گردش چرخ بنگاه های اقتصادی کوچک و متوسط به عنوان موتور محرکه صنعت کشور نیز بیش از ۳۶ هزار میلیارد ریال تسهیلات به این بخش ها اعطا کرده است.

در همین راستا تعداد ۲۱ فقره تسهیلات ریالی از محل منابع داخلی بانک به ارزش شش هزار و ۷۲ میلیارد ریال در حوزه های احداث مجموعه ورزشی، احداث نیروگاه برق، تولید لوله های پلی اتیلن، تولید فولاد، کارخانه تولید انواع آرد، هتل و مجتمع اقامتی و توریستی و... مصوب شده است. همچنین تعداد ۱۲۹ فقره تسهیلات به مبلغ بیش از سه هزار و ۴۰۷ میلیارد ریال طی مدت مذکور در برنامه اشتغال فراگیر سال ۹۸ پرداخت کرده است.بانک ملی ایران در جهت کمک به بنگاه های اقتصادی و رونق محیط کسب و کار کشور، بخشی از تسهیلات پرداختی خود در سال ۹۹ را نیز در قالب عقود مشارکتی مضاربه و مشارکت مدنی تخصیص داده است.بر این اساس از ابتدای امسال تا پایان مردادماه، ۴۶ هزار و ۴۰۷ فقره تسهیلات مضاربه به ارزش ۴۱ هزار و ۱۴۶ میلیارد ریال و ۱۹ هزار و ۴۷۳ فقره تسهیلات مشارکت مدنی به ارزش ۱۶۰ هزار و ۴۴۰ میلیارد ریال پرداخت شده است. در قالب تسهیلات مشارکت مدنی اشخاص برای ایجاد، توسعه، تکمیل و نوسازی واحدهای تولیدی اعم از صنعتی، معدنی، کشاورزی، مسکن و همچنین توسعه امور وارداتی و صادراتی خود طرف معامله بانک قرار می گیرند.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد رهنی) آگهی مزایده پلاک ۴۸/۱۴۵۳ بنام خانم زهرا حسینی نسب به موجب پرونده اجرائی کلاسه۹۹۰۰۰۴۶ ششدانگ یک بابخانه پلاک ۴۸/۱۴۵۳ (یکهزار وچهار صد و پنجاه و سه فرعی از چهل و هشت اصلی) به مساحت ۳۷۴/۴۵ متر مربع (سیصد وهفتاد و چهار مترو چهل و پنج سانتیمتر مربع) به نشانی باشت نرسیده به فرمانداری (کمربندی) نبش خیابان ۱۱۸ روبروی نانوایی کد پستی ۵۳۵۹۹-۷۵۸۸۱ ثبت و سند مالکیت صادر و مع الواسطه به خانم زهره حسینی نسب فرزند سید خلیفه به شناسنامه ۹۲۸ کد ملی ۴۲۶۹۰۶۸۳۲۹ متولد ۱۳۶۰/۰۴/۰۱ منتقل شده است. طبق سند رهنی شماره ۲۲۵۸۵۴ مورخ ۱۳۹۷/۰۱/۲۷ دفتر خانه شماره ۲ شیراز در رهن بانک سینا قرار گرفته و طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۴/۷۹۵/۶۰۰/۰۰۰ ریال (چهار میلیارد و هفتصد ونود و پنج میلیون و ششصد هزار ریال) ارزیابی شده و پلاک فوق دارای ۱۴۰ متر مربع اعیانی در یک طبقه با قدمت حدودا ۱۵ سال و با دیواری های باربر، پایه کوبی فلزی و سقف طاق ضربی، بدنه داخلی سفید کاری و سرامیک، نمای دیوار حیاط و نمای بیرون ساختمان سرامیک، کف ها موازئیک، فرش دارای دو خواب با هال و پذیرایی واشپزخانه اپن باکابینت بندی فلزی وسرویس بهداشتی وحمام کاشی کاری وسرامیک، پوشش سقف ایزوگام دارای انشعابات آب وبرق وگاز که برابر گزارش مامور اجرا در تصرف راهن ودارای بیمه آتش سوزی، صاعقه انفجار، زلزله و آتشفشان، سیل و طغیان آب رود خانه (تحت حمایت بیمه سامان) ازتاریخ ۱۳۹۷/۰۱/۲۸ الی ۱۴۰۳/۰۱/۲۸ می باشد. محدود به حدود شمالا: به دیوار بطول (۱۵/۴۰) پانزده متر و چهل سانتیمتر به شماره یک هزار و بیست فرعی از چهل و هشت اصلی شرقا: دیوار بست بطول(۲۴/۵۰) بیست وچهار متر و پنجاه سانتی متر به کوچه جنوبا: درب و دیوار بطول(۱۵/۴۰) پانزده متر وچهل سانتیمتر به خیابان غربا: دیوار بست بطول (۲۴/۰۰) بیست وچهار متر به چهل و هشت اصلی، پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۷/۲۰ دراداره ثبت اسناد واملاک دو گنبدان واقع در مجتمع ادرات از طریق مزایده به فروش می رسد مزایده از مبلغ ۴/۷۹۵/۶۰۰/۰۰۰ ریال (چهار میلیارد و هفتصد و نود و پنج میلیون و ششصد هزار ریال) ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد ونیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری وغیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برند مزایده است ونیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر وحق مزایده نقدا وصول می گردد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی درهمان ساعت ومکان مقرر برگزار خواهد شد. ماده ۱۳۶- شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت وحضور خریدار یا نماینده قانونی اودر جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است ما به التفات مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید ودر صورتی که ظرف مهلت مقرر، مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند. مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. دراین صورت، عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد.

قدرت اله اله کرم پور- مسئول اجرای اسناد رسمی دو گنبدان

++

رونوشت آگهی حصر وراثت

آقای محمد صادق زاده دامچی دارای شناسنامه شماره ۳۰۱۸ به شرح دادخواست به کلاسه ۱۰/۹۹۰۰۳۰۳ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان محمد حسن صادق زاده دامچی به شناسنامه ۲۸۳ ــ ۲۰۶۲۵۱۸۹۰۰ در تاریخ ۱۳۹۹/۴/۵ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به ۱- محمد صادق زاده دامچی فرزند محمد حسن و ملوس به ش ش ۳۰۱۸ متولد ۱۳۴۷ محل تولد بابل پسر متوفی ۲- حسین صادق زاده دامچی فرزند محمد حسن و ملوس به ش ش ۳۴۴ متولد ۱۳۴۴ محل تولد بابل پسر متوفی ۳- صفیه صادق زاده دامچی فرزند محمد حسن و ملوس به ش ش ۳۶۲۸۶ متولد ۱۳۵۶ محل تولد بابل دختر متوفی ۴- سید رقیه صادق زاده دامچی فرزند محمد حسن و ملوس به ش ش ۲۲ متولد ۱۳۴۳ محل تولد بابل پسر متوفی اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت یک مرتبه آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیت نامه از متوفی نزد او می باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

قاضی شعبه دهم شورای حل اختلاف بابل

++

مفقودی

سندکمپانی خودرو رانا مدل ۱۳۹۵رنگ سفیدبه شماره شاسی NAAU۰۱FE۶GT۱۳۹۹۳۴ وشماره موتور۱۶۳B۰۲۵۸۹۸۰و به شماره پلاک ایران ۳۱_۵۳۲ ج۷۳ بنام شهرام جودکی مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط میباشد.

خرم آباد

++

مفقودی

سند کمپانی خودرو پژو ۴۰۵ رنگ خاکستری مدل ۱۳۹۴ به شماره شاسی NAM۰۱CE۰FR۲۱۵۶۷۸ و به شماره موتور ۱۲K۰۶۶۹۲۲۱و به شماره پلاک ایران ۳۱ ــ ۸۲۱ ــ د۶۱ به نام امیر منتی داود مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط میباشد.

خرم آباد

مفقودی

کلیه مدارک ، سند کمپانی و برگ سبز خودرو آردی مدل ۱۳۷۹ رنگ عدسی به شماره موتور ۲۲۳۲۷۹۰۴۶۲۰ و به شماره شاسی ۷۹۷۰۴۷۰۹ و به شماره پلاک ایران ۴۱ ــ ۵۴۹ ب۴۳ به نام محمد بیاتی مفقود گردیده اند واز درجه اعتبار ساقط میباشند.

خرم آباد

++

مفقودی

کلیه مدارک ، سند کمپانی ، برگ سبز خودرو پیکان مدل ۱۳۷۸رنگ سفید به شماره موتور ۱۱۱۲۷۸۲۹۰۷۱ و به شماره شاسی ۰۰۷۸۴۳۱۷۶۸ و به شماره پلاک ایران ۳۱ــ ۹۴۹ج ۶۶ به نام سیاوش ایزدی فرزند ولی مفقود گردیده اند واز درجه اعتبار ساقط میباشند.

خرم آباد

++

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۲۱۹۷-۹۹/۰۵/۱۵ صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ماکو تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است ، لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا بشرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت یک ماه اعتراض خود را به این اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماکو تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. ۱-آقای یعقوب پایرام زاده به ش ش ۷۳۹ و کدملی ۲۸۳۰۴۷۴۶۹۴ صادره ف غلام در ۶۰۳۰ سهم مشاع از ۳۳۳۷۷ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ششدانگ ۳۳۳۷۷ مترمربع بشماره ــ۱۴۴۰ فرعی از ۱۰-اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو و از نسق زراعی اسکندر نجفی - کلاسه ۱۳۲-۹۹

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۹/۰۶/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۹/۰۷/ ۰۸

بهنام تاروبردی زاده- رئیس اداره ثبت شهرستان ماکو

++

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۲۲۷۴-۹۹/۰۵/۱۹ صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ماکو تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است ، لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا بشرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت یک ماه اعتراض خود را به این اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماکو تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. ۱-آقای عسگر عبداله زاده به ش ش ۱۸۶ و کدملی ۲۸۳۰۴۰۷۵۱۲ صادره ماکو ف رمضان در ۸۸۸۱ سهم مشاع از ۶۸۴۰۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ششدانگ ۶۸۴۰۰ مترمربع قسمتی از شماره ــفرعی از ۲۴-اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو و از نسق زراعی رمضان عبداله زاده - کلاسه ۴۶۸-۹۹

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۹/۰۶/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۹/۰۷/ ۰۸

بهنام تاروبردی زاده- رئیس اداره ثبت شهرستان ماکو

++

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۳۰۵۴۰۰۰۴۹۶ مورخ ۱۳۹۹/۰۴/۱۸ صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت اسناد و املاک شهرستان شوط تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی زیر محرز گردیده است ، لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا بشرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت در روزنامه محلی و هم در دو نوبت در روزنامه کثیرالانتشار به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان فوق اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان شوط تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات اسناد مالکیت صادر خواهد شد. ۱-مقدار۱۹۸۵ سهم مشاع از ۸۵۰۰ سهم ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی و باغ به مساحت ۸۵۰۰متر مربع از پلاک ۱۰۰-اصلی قریه کش آرخی بنام آقای بهروز محمدنژاد اصل فرزند یحیی به شماره شناسنامه ۵ صادره از ماکو کد ملی ۴۹۲۹۸۸۲۰۹۵ از مورد مالکیت قلی عبداله نژاد

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۹/۰۶/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۹/۰۷/۰۸

علی پور -رئیس اداره ثبت و اسناد و املاک شهرستان شوط

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئ