اخبار

نقدی بر گزارش تاتنهام-چلسی؛ چقدر اشتباه؟

پخش زنده تلویزیونی فوتبال، در تمام دنیا مجموعه ای است از تصویربرداری، کارگردانی، ارسال سیگنال، دریافت و پخش سیگنال و گزارش بازی. در پخش فوتبال خارجی به لطف اجنبی ها فقط دو مورد آخر دست خودمان را می بوسد. پس در ظاهر نباید کار سختی داشته باشیم اما گویا در همان دو مورد هم مشکلاتی وجود دارد.

مورد یکی مانده به آخر که حسابی جای بحث دارد و خود حدیث مفصلی است، چرا که مهم ترین صحنه بازی تاریخی و حساس پرسپولیس و السد در لیگ قهرمانان آسیا به طور کامل پخش نمی شود! اما فی المجلس مجال پرداختن به آن نیست. از آن که بگذریم می رسیم به بحث گزارشگری و رپورتاژ که اتفاقا موضوع بحث ماست. مسابقه ای که رک و بی تعارف گزارشگرش انگار در جهانی دیگر سیر می کرد! از تلفظ ها گرفته تا اخبار و عملکرد بازیکن ها، همه و همه غلط اندر غلط بودند.

پیشتر که صدا و سیما نشان داده خیلی راحت گزارشگران با سابقه اش را کنار می گذارد باید ببینیم در این مورد چه تصمیمی می گیرد. خیلی اوقات انجام وظایفمان به نحو احسن آنقدر ها هم سخت نیست، گاهی مقداری علاقه، مقداری مطالعه و یا حتی مقداری تقلب می تواند ما را به مقصود مورد نظر برساند اما انگار مدتی است که هیچ کس نمیخواهد کارش را درست انجام دهد؛ انگار همه ما یک جور به خراب کردن کار اعتیاد پیدا کرده ایم! به ذکر برخی از اشتباهات گزارشگر بازی تاتنهام و چلسی می پردازیم:

گاهی اوقات کلمات آنطور که ما دوست داریم خوانده نمی شوند. گاهی اوقات با یک سرچ ساده و یا اندکی تقلب از روی دست همتایان خارجی می توان به تلفظ درست آن ها رسید! اما افسوس همانطور که بالاتر گفتیم انگار نمی خواهیم وظایفمان را به درستی انجام دهیم. از اشتباهاتی همچون آزپلیکوئتا خواندن آریزابالاگا که بگذریم می رسیم به مواردی که گزارشگر باید از آن ها اطلاعات داشته باشد.

۱. پیر امیل هویبرگ هافبک دانمارکی تاتنهام که خیلی راحت میتوان او را «هویبرگ» صدا زد، هرگز فکر نمی کرد که در دوردست ها کسی او را «هوجبرگ» بخواند! باور کنید خود دانمارکی ها هم اینقدر سخت نمی گیرند!...

۲. استیون برخواین هلندی چرا باید برگ وین تلفظ شود؟!

۳. چه اصراری بر گفتن نام کامل توبی آلدروایرلد است وقتی به خوبی نام کامل آن را نمی توانیم تلفظ کنیم؟ گاهی تلفظ نکردن بهتر از اشتباه تلفظ کردن است! توبی خالی بگوییم جای دوری نمی رود. از «دائیر» نامیدن دیگر بازیکن خط دفاعی تاتنهام هم صرف نظر می کنیم.

لیورپول، تنها رقیب خود

می‌گفتند شروع لیورپول در لیگ برتر کابوس‌وار خواهد بود. اما آنها هر سه بازی خود برابر قهرمان فصل قبل چمپیونشیپ (لیدز یونایتد)، پرخرج‌ترین باشگاه این فصل اروپا (چلسی)، و آرسنال احیاشده را با پیروزی پشت سر گذاشته‌اند. لیورپول همین ماه گذشته بود که برابر آرسنال در کامیونیتی شیلد شکست خورده بود.

با توجه به لغزش‌های سایر تیم‌ها، به نظر می‌رسد تنها یک تیم می‌تواند مانع قهرمانی مجدد لیورپول شود، و آن هم خود لیورپول است. همه مدعیان دیگر امتیاز از دست داده‌اند و به جز لیورپول، تنها لستر سیتی و اورتون هستند که سه بازی خود را برده‌اند. لستر با تفاضل گل بهتر در صدر جدول است. اگر اورتون و لیورپول بازی‌های این هفته خود را هم ببرند، در حالی پا به دربی مرسی‌ساید خواهند گذاشت که هر دو ۱۰۰ درصد دیدارهایشان را با پیروزی پشت سر گذاشته‌اند. اما اورتون و لستر نمی‌توانند رقیب جدی لیورپول در راه قهرمانی باشند. مساله این است که لیورپول یک کلاس بالاتر از سایر تیم‌ها است.

مشکلات سیتی در باخت پنج بر دو مقابل لستر سیتی خود را نشان داد. پپ گواردیولا امیدوار است که روبن دیاس، خرید جدید تیم جای خالی ونسان کمپانی که هنوز پر نشده را پر کند. یونایتد هم با اوله گونار سولشر مانند خودرویی است که دور خودش می‌چرخد. چلسی با فرانک لمپارد هنوز کار زیادی دارد، و آرسنال هم در آغاز برنامه بازسازی‌اش با میکل آرتتا است. تاتنهام هم از زمانی که ژوزه مورینیو آمده دچار افول شده، و البته هیچ‌کس هم آنها را مدعی قهرمانی نمی‌دانست. اوضاع لستر و اورتون هم هنوز مشخص نیست، ولی سخت بتوان تصور کرد که آنها رقیب جدی لیورپول باشند.

آرسنال در حالی پا به آنفیلد گذاشت که ۱۰۰ درصد بازی‌هایش را برده بود و پس از پیروزی مقابل این تیم در جام حذفی و کامیونیتی شیلد روحیه بالایی داشت. تیم آرتتا آن‌قدر جرات داشت که حتی گل اول را در دقیقه ۲۶ روی اشتباه اندرو رابرتسون و ضربه الکساندر لاکازت بزند. اما دو دقیقه بعد، سادیو مانه گل تساوی را به ثمر رساند. شش دقیقه بعدتر، رابرتسون اشتباهش را جبران کرد و سانتر ترنت الکساندر-آرنولد را گل کرد. این پاسخ لیورپول نشان می‌داد که چرا آنها با فاصله بهترین تیم انگلیس هستند.

در بازی بدون توپ، هیچ تیمی به گرد پای لیورپول نمی‌رسد. آنها آرسنال را سخت پرس کردند؛ هنگامی که یک تیم به موفقیت عادت می‌کند، گاهی سهل‌انگاری گریبانش را می‌گیرد، اما برای لیورپول که این اتفاق نیفتاده است.

امید اصلی بقیه این است که آنها افت کنند. آنها همچنین به خط دفاعی لیورپول چشم دوخته‌اند. در بازی با آرسنال، لاکازت از یک اشتباه بازیکنان لیورپول بهره برد و گل زد، و دو بار هم از تله آفساید گریخت و آلیسون بکر نگذاشت که گل بزند. همین عدم تمرکزها بود که باعث شد روی کین، کاپیتان سابق منچستر یونایتد که کارشناس تلویزیون بود، بگوید لیورپول تیمی شلخته است. یورگن کلوپ از این حرف کین خوشش نیامد: «درست شنیدم؟ آقای کین گفت که ما عملکردی شلخته داشتیم، واقعا این حرف را زد؟ من دوست دارم خودم ببینم که چه گفت، چون این حرف او باورنکردنی است.»

خط دفاعی لیورپول در بازی اول فصل که با برد ۴ بر ۳ برابر لیدز همراه بود، متقاعدکننده ظاهر نشد، اما در هر حال، مهاجمان لیورپول آن‌قدر خوب بودند که بازی را به نفع این تیم به پایان برسانند. دفاع لیورپول بهتر خواهد شد، و خط حمله‌شان هم با آمدن دیوگو ژوتا تقویت شده است. او با گل باکلاسی که در دقیقه ۸۷ زد، نتیجه بازی با آرسنال را سه بر یک کرد.

این پیروزی بدون تیاگو به دست آمد. تیاگو به دلیل مشکل آمادگی تا زمان دیدارهای ملی دور از میادین خواهد بود. با بازگشت تیاگو، لیورپول قوی‌تر هم خواهد شد، مگر آن که بازیکنان دچار سهل‌انگاری شوند و دفاع این تیم کار دستشان بدهد. اما وقتی کلوپ هست، سخت بتوان تصور کرد که این مشکلات زیاد طول بکشد.

عوار، قطعه گمشده پازل آرسنال

میکل آرتتا، مربی آرسنال، مدت ها است به دنبال جذب حسام عوار است و فقط به پایان لیگ قهرمانان که این فرانسوی در لیون به خصوص در برد ۳ بر یک مقابل منچسترسیتی در یک‌چهارم‌نهایی درخشید، مربوط نمی شود. حتی به فصل قبل هم ربطی ندارد که این هافبک۲۲ ساله خود را به عنوان یکی از بهترین بازیکنان لیگ یک و از جمله آینده دارترین بازیکنان اروپا مطرح کرد.

نه، مربی آرسنال خیلی قبل تر از آن طرفدار این بازیکن شده. وقتی دستیار پپ گواردیولا در منچسترسیتی بود، پیشرفت عوار در فصل ۲۰۱۸-۲۰۱۷ را زیر نظر داشت. در پایان همان فصل رفت تا از نزدیک او را ببیند. به دلیل محرومیت گواردیولا، در بازی مرحله گروهی مقابل لیون آرتتا مسئولیت تیم را بر عهده داشت. عوار درخشید، لیون ۲ بر یک در اتحاد به پیروزی رسید و آرتتا از آن موقع شیفته این بازیکن شده است.

برای همین عوار اولویت آرسنال و آرتتا در این پنجره تابستانی شده. ممکن است این انتقال نهایی شود، این بازیکن می خواهد به لندن برود اما پیشنهاد اولیه ۳۵ میلیون یورویی توپچی ها توسط ژان میشل اولا، رییس لیون رد شد. آنها با پیشنهاد دیگری وارد می شوند و مصمم هستند این بازیکن را جذب کنند چون از نظر آرتتا، عوار قطعه گمشده پازل تیمش است. او همه مشکلات آرسنال را حل نمی کند اما می تواند این تیم را پیشرفت دهد. مربی اسپانیایی بعد از باخت ۳ بر یک دوشنبه شب به لیورپول گفت تیمش در سفر است در حالی که هنوز یک سال از حضور آرتتا روی نیمکت آرسنال نمی گذرد.آن طرف لیورپول یورگن کلوپ قرار داشت که پنج سال است در کنار هم هستند.

آرتتا می خواهد عوار راهبر این سفر باشد و قرار است بازیکن لیون برای آرتتا همان باشد که کوین دبروین برای پپ گواردیولا است. آرتتا محو توانایی های این بازیکن است که مانند ستاره بلژیکی سیتی چندپسته است. عوار بازیسازی است که می تواند شماره ۱۰ پشت دو مهاجم، شماره ۸ خط میانی دو یا سه نفره یا بال چپ باشد. البته بیشترین تاثیرگذاری او در خط میانی است که با مالکیت توپ و دید عالی اش به اضافه قدرت پاسکاری و توانایی تکنیکی برای هم‌تیمی‌ها موقعیت ایجاد می‌کند. ضربات ایستگاهی را هم خیلی خوب می زند.

عوار هفت سال از دبروین جوانتر است که وقتی بعد از حضور در خنک، وردربرمن، چلسی و ولفسبورگ به سیتی آمد، ۲۴ سال داشت و حالا یک ستاره بین‌المللی است. مسیر عوار خیلی متفاوت بوده، او تنها سه فصل در تیم اول لیون بازی کرده و فقط یک بار به تیم ملی فرانسه دعوت شده که آن هم به دلیل مثبت بودن تست کووید ۱۹ نتوانست به تیم ملحق شود.

البته شباهت هایی هم دارند. دبروین در منچستر در مرکز همه حرکات هجومی است و عوار هم می تواند نیروی هجومی خلاق آرسنال باشد. توانایی او در دریافت توپ در شرایط سخت و جلو بردن آن برای کمک به تیم اهمیت زیادی دارد برای کاری که آرتتا می خواهد درتیمش انجام دهد. عوار نقشی کلیدی در بازیسازی مورد نظر آرتتا از عقب زمین خواهد داشت. او سرسختانه پرس می‌کند، زیاد می دود و در ضدحمله فوق‌العاده موثر است. هوش تاکتیکی بالایی دارد و در همین سال‌های ابتدایی دوران حرفه‌ای در ترکیب های مختلفی بازی کرده است.

عوار دقیقا بازیکنی است که آرسنال و آرتتا به آن نیاز دارد. تردیدی نیست که لیون تمام تلاشش را می‌کند تا از آخرین جواهر کارخانه استعدادسازی اش بیشترین پول را به دست آورد اما این انتقال درستی برای او است. تیم‌های بزرگ دیگر هم به دنبال او بودند اما هیچ یک پیشنهاد رسمی ارائه نداده اند.

بازی در آرسنال و لیگ برتر یک گام رو به جلو در حرفه او است و اگر در آن موفق شود که به نظر خیلی‌ها می‌شود، او را به تیم ملی و یورو ۲۰۲۱ نزدیکتر می‌کند ضمن اینکه سکوی پرش خیلی بزرگتری برای او به حساب می آید. آرسنال هم با او می تواند به بازگشت به جمع ۴ تیم اول لیگ برتر امیدوار باشد.

اخبار

نشانه‌های کمرنگ پیشرفت

انتظار غیرواقع‌بینانه‌ای است که از چلسی بخواهیم در این فصل قهرمان لیگ برتر انگلیس یا لیگ قهرمانان اروپا شود اما از آنجایی که این تیم دارد دومین فصل خود را زیر نظر فرانک لمپارد تجربه می‌کند، تا الان باید نشانه‌های پیشرفت در این تیم آشکار می‌شد. در عوض تیم تحت هدایت لمپارد همچنان شبیه تیمی در حال سپری کردن دوره گذار است. با قبول شکست مقابل تاتنهام تحت هدایت ژوزه مورینیو، چلسی امسال هم نمی‌تواند قهرمانی در جام اتحادیه انگلیس را تجربه کند.چلسی به تاتنهامی باخت که مربی‌اش قبل از بازی گفته بود در تقویم فشرده بازی‌های فصل جدید، جام اتحادیه برای او در قیاس با سایر جام‌ها کم‌اهمیت‌تر است. در مقطعی از بازی هم در کنار زمین مسابقه مشاجره‌ای میان مورینیو و شاگرد سابقش شکل گرفت که طی آن آقای خاص به هافبک سابق چلسی گفت:«لعنت به تو فرانک، زمانی که ۳ هیچ عقبی، اینجا کنار زمین نمی‌ایستی». در آن مقطع از بازی، چلسی مقابل تاتنهام نصف و نیمه، بر توپ و میدان مسلط و با گلی که تیمو ورنر زد (اولین گلش برای چلسی) پیش افتاده بود. ورنر، با دروازه‌بان جدید تیم ادواردو مندی، بن چیل‌ول در سمت چپ خط دفاعی و چند بازیکن دیگر روی نیمکت، همگی افرادی بودند که چلسی برای خریدشان در تابستان سال جاری ۲۲۰ میلیون پوند هزینه کرد. با این حال این تیم نتوانست در ضربات پنالتی پیروزی‌اش را کامل کند و به هدر رفتن ضربه میسون ماونت حکم حذف آبی‌های لندن را از جام اتحادیه صادر کرد. چلسی با تسلطی که بر بازی داشت، می‌توانست و باید بازی را در همان ۹۰ دقیقه می‌برد اما در نهایت به خاطر افت محسوس خودش بازی را باخت. اگرچه ضربه پنالتی ماونت ضعیف بود اما چلسی در طول بازی چند موقعیت گلزنی را از دست داد.

همچون ورنر و کالوم هادسون اودی، ماونت هم فرصتی که برای یکسره کردن کار تاتنهام داشت را از دست داد و دفاع ضعیف تیم هم به اریک لاملا این فرصت را داد تا برخلاف جریان مسابقه گل تساوی را برای تیم سفیدپوشان لندن بزند. لمپارد پس از بازی به خبرنگاران گفت: «ما بر بازی مسلط بودیم و با میزان مالکیتی که بر توپ داشتیم می‌خواستیم گل‌های بیشتری بزنیم. برای تاتنهام تغییر روند بازی بسیار سخت بود و این هم به خاطر پرس سنگین ما در خط حمله بود.» به نظر می‌رسید هدف تاتنهام، تیمی که با تمام قوا به میدان نیامده بود، اول از همه دوام آوردن تا پایان مسابقه مقابل یک چلسی سراسر هجومی باشد. تاتنهام در حالی پا به میدان گذاشت که طی ۷ روز باید ۴ بازی انجام می‌داد، روندی که از بازی یکشنبه این هفته مقابل نیوکاسل آغاز شد و تا بازی یکشنبه هفته آینده مقابل منچستریونایتد ادامه دارد. به همین دلیل چلسی با وجود بازی در خارج از خانه به عنوان بخت اول صعود به مرحله بعد شناخته می‌شد اما تیم فرانک لمپارد نتوانست از سلطه‌اش بر بازی آنطور که باید و شاید استفاده کند.

واکنش رونالد کومان به شایعه جدایی ستاره فرانسوی

رونالد کومان، سرمربی بارسلونا به شایعات جدایی عثمان دمبله از این تیم واکنش نشان داد.

در نقل و انتقالات تابستانی سال ۲۰۱۷ بود که بعد از جدایی نیمار از بارسلونا و پیوستن این فوق ستاره برزیلی به پاری سن ژرمن، باشگاه کاتالانی در پی یافتن جایگزین برای او اقدام کرد و در این راستا وینگر فرانسوی دورتموند یعنی عثمان دمبله را به خدمت گرفت.

ستاره فرانسوی اما هیچ گاه نتوانسته طی فصول اخیر انتظارات هواداران را برآورده کند و دائماً با مصدومیت های پیاپی و البته بلندمدت دست و پنجه نرم کرده است؛ موضوعی که باعث شده همواره شایعات زیادی در رابطه با علاقه بارسا به فروش این بازیکن مطرح شود. این اتفاق اما حالا و طی روزهای گذشته به اوج خود رسیده است چرا که گفته شد باشگاه منچستریونایتد قصد دارد برای تقویت خط حمله اش وینگر فرانسوی را به خدمت بگیرد. حتی گفته می‌شود با وجود عدم علاقه دمبله به جدایی، توافقاتی نیز در این باره شکل گرفته است.

شب گذشته بارسلونا در بالایدوس و در چهارچوب رقابت های لالیگا به مصاف سلتاویگو رفت و با سه گل این تیم را شکست داد. عثمان دمبله اما ۹۰ دقیقه کامل روی نیمکت حضور داشت و هرگز به بازی گرفته نشد؛ موضوعی که باعث شده اکنون شایعات جدایی این ستاره فرانسوی قوت بگیرد. با این حال سرمربی بارسا به این موضوع واکنش نشان داده است. رونالد کومان در این باره گفت: « اگر من فکر می‌کردم که عثمان دمبله باید از تیم جدا شود، او را در بین نفرات تیم قرار نمی دادم اما او در لیست حضور داشت.»

آگهی دعوت از بستانکاران شرکت سمنان میل لنگ در حال تصفیه به شماره ثبت ۲۵۸۶ نوبت سوم

پیرو آگهی اعلام ورشکستگی شرکت سمنان میل لنگ منتشره در روزنامه رسمی شماره ۲۱۹۳۵مورخ ۱۳۹۹/۴/۱۸ و در اجرای ماده ۲۲۵ قانون تجارت از کلیه بستانکاران احتمالی شرکت مذکور دعوت بعمل می آید تا جهت استیفای حقوق خود ظرف مدت ۶ ماه از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی با در دست داشتن مدارک مثبته به نشانی محل تصفیه واقع در سمنان بلوار ولیعصر – پارک سنگی - ضلع غربی پارک سنگی ساختمان جوانه طبقه ی چهارم کدپستی ۳۵۱۹۶۶۷۴۹۱۴مراجعه فرمایند بدیهی است در صورت عدم اقدام و انقضای مهلت مذکور هیچگونه ادعایی پذیرفته نخواهد بود . این اگهی سه نوبت و هر نوبت به فاصله یکماه در روزنامه کثیر الانتشار امتیاز درج می گردد.

تاریخ انتشار نوبت اول :۹۹/۵/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم :۹۹/۶/۱۲
تاریخ انتشار نوبت سوم :۹۹/۷/۱۲

مدیر تصفیه شرکت سمنان میل لنگ(در حال تصفیه)- حمید عرب

آگهی دعوت از بستانکاران تاجر ورشکسته آقای حسن سبحانی نوبت سوم

در پی اعلام ورشکستگی آقای حسن سبحانی فرزند محمد با کد ملی ۴۵۶۹۶۷۳۳۵۱(تاجر حقیقی)موضوع رای دادنامه ۹۷۰۹۹۷۲۳۱۰۳۰۰۳۴۹و۹۹۰۹۹۷۲۳۱۵۶۰۰۰۷۵صادره از شعبات سوم دادگاه عمومی (حقوقی)سمنان و ششم دادگاه تجدیدنظر استان سمنان و چاپ شده در روزنامه رسمی مورخ ۱۳۹۹/۰۴/۲۱ که ورشکسته اعلام گردیده است بدینوسیله به استناد مواد ۴۶۲و۴۷۳ قانون تجارت اعلام می نماید جهت استیفای حقوق خود از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی با در دست داشتن مدارک مثبته به نشانی محل تصفیه واقع در سمنان میدان معلم مجتمع فردوس طبقه اول مراجعه فرمایند بدیهی است در صورت عدم اقدام و انقضای مهلت مذکور هیچگونه ادعایی پذیرفته نخواهد بود . این اگهی سه نوبت و هر نوبت به فاصله یکماه در روزنامه کثیر الانتشار امتیاز درج می گردد.

تاریخ انتشار نوبت اول :۹۹/۵/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم :۹۹/۶/۱۲
تاریخ انتشار نوبت سوم :۹۹/۷/۱۲

مدیر تصفیه تاجر ورشکسته (اقای حسن سبحانی)-سید اسمعیل شعنی

آگهی دعوت از بستانکاران شرکت صنایع بسته بندی کپکان در حال تصفیه به شماره ثبت ۱۶۳۱ نوبت سوم

پیرو آگهی اعلام ورشکستگی شرکت صنایع بسته بندی کپکان منتشره در روزنامه رسمی شماره ۲۱۳۴۱مورخ ۱۳۹۷/۰۳/۳۱ و در اجرای ماده ۲۲۵ قانون تجارت از کلیه بستانکاران احتمالی شرکت مذکور دعوت بعمل می آید تا جهت استیفای حقوق خود ظرف مدت ۶ ماه از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی با در دست داشتن مدارک مثبته به نشانی محل تصفیه واقع در سمنان میدان معلم مجتمع قلم طبقه دوم واحد ۵ مراجعه فرمایند بدیهی است در صورت عدم اقدام و انقضای مهلت مذکور هیچگونه ادعایی پذیرفته نخواهد بود . این اگهی سه نوبت و هر نوبت به فاصله یکماه در روزنامه کثیر الانتشار امتیاز درج می گردد.

تاریخ انتشار نوبت اول :۹۹/۵/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم :۹۹/۶/۱۲
تاریخ انتشار نوبت سوم :۹۹/۷/۱۲

مدیر تصفیه شرکت صنایع بسته بندی کپکان (در حال تصفیه)- علی کلیج

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۲۰۰۱۳۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نکا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی غلامحسین عرب فرزند ابراهیم مقدار ششدانگ عرصه و اعیان یک باب مغازه به مساحت ۷۵-۲۵۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۷ اصلی به کلاسه ۳۲۳-۹۸ واقع در بخش ۱۸ ثبت نکا خریداری شده از ابراهیم عرب رسمی محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود تا در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض دادخواست اعتراض بر ثبت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول ۲۹-۶-۱۳۹۹ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۲-۷-۱۳۹۹
م - الف: ۱۹۹۰۵۱۸۴ محمد مهدی قلیان رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نکا

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمانهای فاقد سندرسمی حوزه ثبتی میاندورود

نظربه دستور مواد۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمانهای فاقد سندرسمی مصوب ۲۰/۹/۱۳۹۰وبرابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۰۰۲۲۰۰۰۶۰۸ مورخ ۱۱/۴/۱۳۹۹هیات ..... موضوع ماده یک قانونی مذکور مستقردرواحدثبتی میاندورود تصرفات مالکانه وبلا معارض متقاضی آقای باقر جنگل بان دارایی فرزند محمدتقی نسبت به ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۰۷/۱۵۸ مترمربع به شماره پلاک ....فرعی از۵۶- اصلی واقع درقریه دارابکلاء بخش۴خریداری مع الواسطه ازآقای اسداله شیخ زاده سورکی مالک رسمی محرز گردیده است لذابه موجب ماده ۳قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی وماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دونوبت به فاصله ۱۵ روز ازطریق این روزنامه ومحلی اکثیرالانتشار درشهرها منتشر ودر روستاها رای هیات الحاق تادرصورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند بایداز تاریخ انتشار اولین آگهی و درروستاها ازتاریخ الحاق درمحل تادو ماه اعتراض خود رابه اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذنمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه است و درصورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یامعترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل رارایه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سندمالکیت می نمایدودرصدور صند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .
تاریخ انتشار نوبت اول :۹۹/۶/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم :۹۹/۷/۱۲
م - الف : ۱۹۹۰۵۱۳۱ ذبیح اله عزیزی خورشیدی کفیل اداره ثبت اسناد واملاک میاندورود

(برگ اجراییه) به کلاسه ۵/۱۲۱۱/۹۸

مشخصات محکوم له: نام: سید احمد حسینی با وکالت سیدذکریا حسینی و محمدحسین براری نام خانوادگی : ـ با نام پدر: - شغل: - نشانی محل اقامت : بابل- خ مدرس– روبروی سینما آزادی س بندگان ۲ مشخصات محکوم علیه نام: نوروز علی نام خانوادگی : شجاع راضی نام پدر: شغل: ـ نشانی محل اقامت: مجهول المکان به موجب رای شماره ۶۹ تاریخ ۹۹/۲/۱ شعبه ۵ شورای حل اختلاف شهرستان بابل (ورای شماره - تاریخ - شعبه - دادگاه عمومی -) که قطعیت یافته است. محکوم علیه ملزم به حضور در یکی از اسناد رسمی و انتقال سند خودروی نیسان به پلاک ۸۷۳ ل ۶۸ ایران ۳۲ به نام خواهان و نیز پرداخت مبلغ ۲/۲۰۵/۵۰۰ بابت هزینه دادرسی و حق الوکاله وکیل طبق تعرفه . به استناد ماده ۱۹ آئین نامه اجرائی ماده ۱۸۹ قانون برنامه سوم توسعه اقتصادی، اجتماعی فرهنگی محکوم علیه مکلف است: پس از ابلاغ این برگ اجرائیه ظرف ده روز مفاد آن را به موقع اجرا بگذارد و یا ترتیبی برای پرداخت محکوم به و یا انجام تعهد و مفاد رای بدهد در غیر این صورت پرونده جهت اقدام قانونی برای اجرای احکام دادگاه یا دادگستری محل تحویل خواهد شد.
دفتر شعبه ۵ شورای حل اختلاف شهرستان بابل

گواهی حصر وراثت

آقای عباس ملا آقاجانیان به شناسنامه شماره ۲۰۶۲۷۵۹۶۷۳ به استنهاد شهادتنامه و گواهی فوت و فتوکپی شناسنامه ورثه درخواستی به شماره تقدیم این دادگاه نموده و چنین اشعار داشته است که شادروان لیلا بایاجانی گنجی به شناسنامه شماره ۲۰۶۲۵۲۴۷۸۴ درتاریخ ۹۵/۱۲/۱۱ درامامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته نموده ورثه حین الفوت وی عبارتند از ۱- عباس ملا آقاجانیان فرزند علی اصغر ش ش ۳۹۳ نسبت به متوفی پسر ۲- حسین ملا آقاجانیان فرزند علی اصغر ش ش ۷۰۶ نسبت به متوفی پسر ۳- فاطمه ملا آقاجانیان فرزند علی اصغر ش ش ۸۲۴ نسبت به دختر پس از تشریفات قانونی و انتشار یک نوبت آگهی در روزنامه و عدم وصول هر گونه لایحه یا اعتراض یا ارائه وصیت نامه سری یا رسمی حسب گواهی متصدی مربوطه و ملاحظه گواهینامه مالیات بر ارث به شماره ... سرانجام در تاریخ در وقت فوق العاده شعبه ۱۴ شورای حل اختلاف شهرستان بابل بتصدی امضاء کننده زیر تشکیل و پس از ملاحظه پرونده کار گواهی می نماید که ورثه در گذشته منحصر به اشخاص/شخص یاد شده در بالا بوده و وارث دیگری ندارد و دارائی آن روانشاد پس از پرداخت و انجام حقوق و دیونی که برتر که تعلق می گیرد. اعتبار قانونی این گواهینامه از حیث مبلغ نامحدود می باشد.
قاضی شعبه چهاردهم شورای حل اختلاف بابل

سندبرگ سبز و کارت خودروی سواری تیبا۲هاچ بک مدل ۱۳۹۹به رنگ سفید به شماره موتور m۱۵/۸۹۲۹۸۷۷ به شماره شاسی NAS۸۲۱۱۰۰L۱۲۵۹۹۵۵ به شماره پلاک ۷۳ایران ۳۸۶ص۶۵ بنام صدراله عباس نژاد مفقود واز درجه اعتبار ساقط میباشد.
یاسوج

مفقودی

برگ فروش کارخانه(کمپانی) سواری پژوپارس به شماره پلاک ۶۳۲و۵۱ ایران ۲۷ مدل ۱۳۹۰ به شماره موتور ۱۲۴۹۰۱۲۴۹۰۴ به شماره شاسی NAAN۰۱CA۹BK۱۰۶۰۷۸ مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد. بیرانشهر

رونوشت آگهی حصر وراثت

آقای ابراهیم علی پناهی دارای ش ش ۲۸۳۰۷۵۴۰۵۰بشرح دادخواست به کلاسه ۹۹۰۰۶۳۸ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان حسن علی پناهی ش ش ۵ در تاریخ۱۳۹۹/۵/۲۷ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه آنمرحوم منحصر است به ۱-خدیجه رمضانی ش ش۲۹۱۹۵۶۵۸۱۸ت ت ۱۳۳۲/۴/۴ زوجه متوفی ۲-قاسم علی پناهی ش ش ۲۸۳۰۶۸۸۵۱۱ت ت ۱۳۴۲/۱/۱۰ پسر متوفی ۳-رضا علی پناهی ش ش ۲۸۳۰۰۷۰۰۵۴ت ت ۱۳۴۸/۱۱/۱ پسر متوفی ۴-عادل علی پناهی ش ش ۲۸۳۰۷۰۸۰۰۸ت ت ۱۳۵۱/۶/۲۵ پسر متوفی ۵-ابراهیم علی پناهی ش ش ۲۸۳۰۷۵۴۰۵۰ت ت ۱۳۶۲/۷/۱ پسر متوفی اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت پی در پی فقط ماهی یک مرتبه آگهی می نماید تا هرکسی اعتراض دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به دگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.
رئیس شعبه ۱۴ شورای حل اختلاف ماکو-بخشعلی نژاد

رونوشت آگهی حصر وراثت

آقای جواد ساری اوجاقی دارای ش ش ۱۵۸۶بشرح دادخواست به کلاسه ۹۹۰۰۶۳۶ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان حسین ساری اوجاقی ش ش ۲۸۳۰۲۰۲۱۹۸ در تاریخ۱۳۹۸/۶/۶ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه آنمرحوم منحصر است به ۱-گل صباح محرم نژاد ش ش ۵۳۶ ت ت ۱۳۴۰ همسر متوفی ۲-حوریه ساری اوجاقی ش ش ۱۲۳۱ ت ت ۱۳۴۴ دختر متوفی ۳-جعفر ساری اوجاقی ش ش ۱۲۷۰ ت ت ۱۳۴۸ پسر متوفی ۴-منیره ساری اوجاقی ش ش ۲۸۲۰۱۴۰۶۰۲ ت ت ۱۳۵۰ دختر متوفی ۵-فاطمه ساری اوجاقی ش ش ۱۴۴۴ ت ت ۱۳۵۱ دختر متوفی ۶-شهربانو ساری اوجاقی ش ش ۱۵۲۵ ت ت ۱۳۵۶ دختر متوفی ۷-جواد ساری اوجاقی ش ش ۱۵۸۶ت ت ۱۳۶۰ پسر متوفی ۸-سهیلا ساری اوجاقی ش ش ۵۳۲ ت ت ۱۳۶۳ دختر متوفی اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت پی در پی فقط ماهی یک مرتبه آگهی می نماید تا هرکسی اعتراض دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به دگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.
رئیس شعبه ۱۴ شورای حل اختلاف ماکو-بخشعلی نژاد

رونوشت آگهی حصر وراثت

آقای جواد محمدپور دارای ش ش ۲۸۳۰۷۱۹۳۴۴بشرح دادخواست به کلاسه ۹۹۰۰۶۶۴ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان وهاب محمدپور بولجکی ش ش ۲۸۳۰۱۳۶۴۰۳ در تاریخ۱۳۹۹/۵/۳۱ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه آنمرحوم منحصر است به ۱-نوبار حسن زاده بولجکی ش ش ۱۹۵ ت ت ۱۳۳۰ همسر متوفی ۲-فریبا محمدپور بولجکی ش ش ۲۸۳۰۷۱۳۴۴۳ ت ت ۱۳۵۴ دختر متوفی ۳-جواد محمدپور ش ش ۲۸۳۰۷۱۹۳۴۴ ت ت ۱۳۵۶ پسر متوفی ۴-بهزاد محمدپور ش ش ۲۸۳۰۷۲۹۸۰۳ ت ت ۱۳۵۹ پسر متوفی ۵-سجاد محمدپور بولجکی ش ش ۲۸۳۰۷۴۶۸۷۲ ت ت ۱۳۶۲ پسر متوفی ۶-رضا محمدپور بولجکی ش ش ۲۸۳۰۸۷۹۲۹۵ ت ت ۱۳۶۵ پسر متوفی ۷-معصومه محمدپ