اخبار

ترخیص کالاهای وارداتی با ارز دولتی در مدت سه ماه

دبیر ستاد تنظیم بازار گفت: بر اساس مصوبه امروز، از این پس، همه کالاهایی که برای واردات، ارز حاصل از صادرات می‌گیرند، تا سه ماه بعد، باید کالاهایشان از گمرک ترخیص شود.

کلامی در حاشیه جلسه ستاد تنظیم بازار افزود: امروز در این جلسه، تصمیمات بسیار خوبی گرفته شد؛ یکی از این تصمیمات، درخصوص ۵ قلم کالای اساسی بود که در مقایسه با سال قبل، ارز بیشتری به این کالاها اختصاص یافت بر این اساس، حدود ۳ میلیارد و ۶۸۰ میلیون دلار، فقط برای کالای روغن نباتی، دانه‌های روغنی، کنجاله و ذرت ارز ۴۲۰۰ تومانی پرداخت شده است.

وی گفت: ارزی که به واردکننده برای خرید کالا و ورود آن به کشور داده می‌شد معمولا بین ۶ ماه تا یکسال زمان می‌برد تا کالای مورد نظر از طریق واردکننده به کشور وارد شود، اما طبق مصوبه امروز، پس از تخصیص ارز، تا سه ماه بعد، کالا باید از گمرک ترخیص شود. آقای کلامی اضافه کرد: امروز مصوب شد واردکنندگانی که ارز دولتی گرفته اند و به هر دلیلی تا به امروز بدعهدی کرده اند و یا در واردات کالا وظیفه خود را درست انجام نداده اند، فهرستشان را بانک مرکزی به وزارتخانه‌های جهاد کشاورزی و صنعت و معدن ارایه کند تا ما بتوانیم از طریق ابزارهایی که در اختیار داریم، با آن‌ها برخورد کنیم.

وی درخصوص قاچاق دام نیز گفت: متاسفانه باخبر شدیم به دلیل نوسانات زیاد در بازار ارز، قاچاق دام گسترش پیدا کرده و به همین دلیل امروز مصوب شد تا خروج دام از استان‌های مرکزی و استان‌های مرزی، فقط با مجوز اداره کل دامپزشکی و صنعت و معدن استان‌ها باشد.کلامی افزود: به استان‌های مرزی هم از طریق نیروی انتظامی دستورات لازم داده شده، تا به شدت از خروج قاچاق دام از کشور جلوگیری کنند تا در آینده، شاهد کمبود گوشت قرمز در سطح عرضه نباشیم. وی درخصوص تغییر نرخ قیمت برنج وارداتی که از ارز ۴۲۰۰ تومانی (ارز دولتی)به ارز نیمایی تبدیل و باعث تغییراتی در قیمت‌ها شده است، گفت: امروز مصوب شد تا ۲۰۰ هزار تن برنجی که در انبار گمرکات رسوب شده بود ترخیص شود ضمن اینکه دستور داده شد تا کسانی که برنج را در گذشته با نرخ ارز قبلی خریداری و وارد کرده اند با همان قیمت، باید در بازار عرضه کنند و اجازه افزایش قیمت ندارند.

دبیر ستاد تنظیم بازار ادامه داد: دستور داده ایم تا ۳۰ هزار تن از ذخایر دولتی برنج، وارد بازار شود تا دست دلالانی که برنج را از کشاورزان شمال کشور خریداری کرده اند تا در آینده و با افزایش قیمت‌های ارز، بفروش برسانند، جلوگیری شود تا بازار به تعادل برسد.

کلامی درخصوص تامین روغن نباتی نیز گفت: ۳۰ هزار تن روغن خام در اختیار ۴۷ کارخانه تولیدکننده در کشور قرار داده شد تا بازار را به تعادل لازم برساند.

وی افزود: درخصوص روغن هیچ مشکلی در ذخایر نداریم و روغن به اندازه کافی وجود دارد. آقای کلامی گفت: همچنین حدود ۳۰ هزار تن روغن در اختیار صنف و صنعت پایین دستی قرار داده شد تا این کارخانجات با کمبود مواجه نشوند.

رییس کل بانک مرکزی خبر داد:

توافق با بغداد برای آزاد کردن منابع مالی ایران

رییس کل بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران با اشاره به مثبت بودن رایزنی هایش با مقامات عراقی گفت: با بانک مرکزی و بانک تجارت عراق بر سر آزاد کردن منابع مالی کشورمان به توافق رسیده است.

«عبدالناصر همتی» در باره نتائج مذاکراتش با مقامات عراقی افزود که جلسه مشترک سه جانبه با روسای بانک مرکزی و بانک تجارت عراق منجر به توافق بر سر آزاد کردن منابع مالی ایران با هدف خرید کالاهای اساسی برای کشور شده است.

وی جلسه مشترک خود را با «مصطفی غالب مخیف» رییس بانک مرکزی و «سالم جواد عبدالهادی چلبی» رییس بانک تجارت عراق را در این راستا مهم ارزیابی کرد و گفت: در این جلسه در باره تبادلات تجاری گفت وگوی مفصلی صورت گرفت.

همتی خاطر نشان ساخت که جمهوری اسلامی ایران در نتیجه صادرات برق و گاز به عراق، منابع مالی چشمگیری در بانک های عراق دارد.

رییس کل بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران تاکید کرد که نخست وزیر عراق از حصول این توافق ابراز خرسندی و استقبال کرده است.

وی افزود که در دیداری که متعاقب جلسه سه جانبه، با «مصطفی الکاظمی» داشته نخست وزیر عراق، قول داده است که به طور هفتگی روند انجام این توافق را میان دو کشور پیگری کند.

همتی ابراز امیدواری کرد که با توافق های انجام شده گام های مثبتی در توسعه روابط اقتصادی و بانکی با کشور دوست و برادر عراق برداشته شود.

وی تصریح کرد با توجه به رایزنی های امروز و قول هایی که مسوولان عراقی داده اند، نسبت به آینده امیدوار است و نتایج آن به زودی در مناسبات بانکی و اقتصادی دو کشور مشخص می شود.

به گفته وی، جمهوری اسلامی ایران در چارچوب این توافق، بنا دارد بر اساس نیازهای خود، از این منابع مالی مالی برداشت کند.

وی با اشاره به اینکه این منابع متعلق به بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران است افزود که بانک مرکزی مهمترین تامین کننده نیازهای اساسی کشور در بخش های مختلف صنعت و معدن، کشاورزی و بهداشت است. همتی خاطر نشان ساخت که این کالاها به دلیل اینکه جزو نیازهای اساسی کشور است معاف از تحریم های ظالمانه و یکجانبه آمریکا هستند.

وی مانع اساسی در برداشت از این منابع مالی را در حوزه اجرایی دانست و گفت که بانک تجارت عراق و معذوریت هایی که بانک مرکزی عراق قبلا داشت با توافق امروز برطرف شدند.

عبدالناصر همتی روز دوشنبه در راس هیاتی به بغداد سفر یک روزه ای انجام داده و طی آن با «مصطفی الکاظمی» نخست وزیر، «علی عبدالامیر علاوی» وزیرداریی، مصطفی غالف مخیف روسای بانک مرکزی و سالم جواد عبدالهادی چلبی رییس بانک تجارت عراق دیدار و رایزنی کرد.

قیمت‌ها در بازار خودرو همچنان می‌تازند

بررسی روند قیمتی خودروهای پرتیراژ بازار طی یک ماه گذشته نشان می‌دهد که به کارگیری سیاست‌هایی همچون قرعه‌کشی و ثبت نام نتوانسته جلوی رشد قیمت‌ها را بگیرد.

بررسی روند قیمتی خودروهای پرتیراژ بازار طی یک ماه گذشته نشان می‌دهد که به طور متوسط نرخ این محصولات ۴۰ درصد افزایش یافته است.

در جداول زیر نرخ ۱۳ خودروی پرفروش در ۲۰ مهر ماه و ۲۰ شهریور ماه سال جاری (بازه زمانی یک ماهه) در بازار آزاد آمده است. البته باید در نظر داشت که نرخ‌های ذکر شده، به صورت میانگین بوده و قیمت‌ها به صورت شناور تعیین می‌شوند؛ به عنوان مثال برای خودروی پراید ۱۳۱ نرخ‌هایی از ۱۲۸ تا حتی ۱۴۰ میلیون تومان نیز دیده می‌شود.

اثرات قرعه‌کشی بر بازار

به گزارش مهر، افزایش بی‌ضابطه قیمت خودرو طی ماه‌های گذشته به ویژه دو سه ماه اخیر و فاصله فاحش این نرخ‌ها با نرخ‌های کارخانه، نشان می‌دهد که به کارگیری سیاست‌هایی همچون قرعه‌کشی و ثبت نام نتوانسته جلوی رشد قیمت‌ها را بگیرد.

در واقع با توجه به اینکه از سال گذشته شاهد پیش فروش‌های مداوم و تشدید کنترل و نظارت بر قرعه کشی‌ها به عنوان راهکار وزارت صمت جهت ساماندهی بازار خودرو بودیم، انتظار می‌رفت قیمت‌ها کاهش یافته یا حداقل، روند افزایش قیمت‌ها کُند شود اما روند شتابان افزایش قیمت‌ها آن هم رشد لحظه‌ای، نشان می‌دهد که این سیاست مؤثر واقع نشده است و بازار خودرو مسیر خود را می‌رود.

تاکید کارشناسان بر افزایش عرضه جهت مهار بازار

بر اساس این گزارش، آنطور که کارشناسان حوزه خودرو همواره تاکید کرده‌اند تنها راهکار منطقی و دقیق برای مهار قیمت‌ها در بازار، افزایش تولید و به تعادل رساندن عرضه و تقاضاست. اما خودروسازان برای افزایش تولید، خواستار اصلاح قیمت‌هایی هستند که از سوی شورای رقابت برای خودروها اعلام می‌شود. خودروسازان می‌گویند قیمت‌های دستور شورای رقابت عادلانه نیست و موجب زیان سنگین خودروسازان شده است و فقط جیب دلالان را پر کرده است.

حذف شورای رقابت از قیمت گذاری خودرو منجر به افزایش تولید و کاهش قیمت بازار خواهد شد؟

اکنون بنظر می‌رسد تلاش خودروسازان برای حذف شورای رقابت از چرخه قیمت گذاری خودرو به نتیجه رسیده است؛ چرا که کمیته سیاست‌گذاری خودرو در جلسه اخیر خود تصویب کرد قیمت گذاری خودرو، تا زمانی که طرح مجلس برای عرضه خودرو در بورس نهایی شود، از شورای رقابت به سازمان حمایت مصرف کنندگان منتقل شود.

در آخرین جلسه کمیته سیاست گذاری خودرو که توسط وزارت صمت و با حضور برخی نمایندگان کمیسیون صنایع و معادن مجلس و طراحان طرح «عرضه خودرو در بورس» برگزار شد، خودروسازان تاکید داشتند با توجه به اینکه زیان آنها روزانه در حال افزایش است و طرح مجلس برای عرضه خودرو در بورس مدتی زمان می‌برد تا نهایی شود، فعلاً تصمیمی عاجل برای کاستن از زیان خودروسازان و بهبود شرایط تولید اتخاذ شود. بر این اساس، آنها درخواست داشتند که قیمت حاشیه بازار مبنای فروش خودروسازان قرار بگیرد که این درخواست با مخالفت نمایندگان مجلس مواجه شد.

اما کمیته سیاست گذاری خودرو تصویب کرد تا زمانی که طرح مجلس نهایی شود، قیمت گذاری خودرو از شورای رقابت به «هیأت تعیین و تثبیت قیمت‌ها» در سازمان حمایت مصرف کنندگان و تولیدکنندگان منتقل شود. قرار است این مصوبه برای تأیید به شورای هماهنگی سران قوا ارائه شود.

براین اساس باید منتظر ماند و دید آیا با حذف شورای رقابت از چرخه قیمت گذاری، قیمت خودرو در سازمان حمایت به گونه‌ای تعیین خواهد شد که زیان انباشته خودروسازان را کاهش داده و به انگیزه خودروسازان برای افزایش تولید و کاهش قیمت بازار تبدیل شود یا خیر.

بانک

پیگیر شناسه شهاب خود باشید

به منظور جلوگیری از اعمال محدودیت ها در دسترسی به خدمات بانکی، ضروری است نسبت به دارا بودن و یا نداشتن شناسه شهاب (شناسه هویت سنجی الکترونیکی بانکی) خود کسب اطلاع کنید.

به گزارش امتیاز، در چند سال اخیر نظام بانکی در راستای اجرای الزامات قانونی ناظر بر لزوم شناسایی دقیق مشتریان و بنا بر مفاد بخشنامه بانک مرکزی، به پاکسازی و اصلاح اطلاعات حساب های مشتریان حقیقی و حقوقی ملزم شده است.

از این رو برای ارایه خدمات بانکی به مشتریان باید هویت و اطلاعات سجلی، مکانی و کسب و کاری آنها مشخص و برای هر یک از آنها شناسه شهاب از بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران اخذ شده باشد.

لذا ضرورت دارد مشتریان گرانقدر فاقد شناسه شهاب، در اسرع وقت به شعب افتتاح کننده حساب خود مراجعه و ضمن ارائه مستندات و مدارک ثبتی و هویتی، نسبت به تکمیل و اخذ شناسه شهاب خود اقدام کنند تا در اخذ سرویس و خدمات با مشکلی مواجه نشوند.

استعلام کد شهاب حساب های بانک ملی ایران در https://bmi.ir/fa/shahab و بازوی ble.ir/shahab_bot در پیام‌رسان بله امکان‌پذیر است.

پرداخت ۹۱ درصد تسهیلات تبصره ۱۸ توسط بانک صنعت و معدن در بین سایر بانک ها

بانک صنعت و معدن با ۳۶ هزار و ۴۷۵ میلیارد ریال و اختصاص ۹۱ درصد پرداخت تسهیلات تبصره ۱۸ توانست بین سایر بانکها رتبه اول پرداخت را کسب کند. تاکنون در مجموع ۲۰۱ هزار و ۲۹۹ میلیارد ریال تفاهم نامه در زمینه تسهیلات تبصره ۱۸ منعقد شد که ۱۱۰ هزار و ۶۵۳ میلیارد ریال آن در قالب سرمایه ثابت و ۹۰ هزار و ۶۴۶ میلیارد ریال آن در قالب سرمایه در گردش بوده است و همچنین منابع ایجاد شده در سال ۹۷ و ۹۸ در حوزه تبصره ۱۸ در مجموع ۱۱۰ هزار و ۴۰۰ میلیارد ریال بوده است که ۵۵ هزار و ۲۰۰ میلیارد ریال آن از منابع داخلی بانک‌ها و ۵۵ هزار و ۲۰۰ میلیارد ریال دیگر از محل سپرده گذاری صندوق توسعه ملی بوده است. گفتنی است در سال ۹۹ تاکنون ۲۳ هزار و ۲۷ میلیارد ریال تسهیلات به ۳۶۸ متقاضی تسهیلات تبصره ۱۸ پرداخت شده است و این مبلغ در سال گذشته ۴۰ هزار و ۹۱۲ میلیارد ریال برای ۷۳۶ متقاضی بوده است که در مجموع در این دو سال یک هزار و ۱۰۴ فقره تسهیلات به ارزش ۶۳ هزار و ۹۳۹ میلیارد ریال به متقاضیان پرداخت شده است.گفتنی است تسهیلات پرداختی شامل ۲۰ درصد به صورت سرمایه ثابت و ۸۰ درصد به صورت سرمایه در گردش بوده است و مانده منابع ایجاد شده نیز ۴۶ هزار و ۴۶۱ میلیارد ریال است که در این حوزه بانک صنعت و معدن ۹۱ درصد پرداختی ها از منابع ایجاد شده با میزان ۳۶ هزار و ۴۷۵ میلیارد ریال را برعهده داشت.شایان ذکر است استان های برتر در پرداخت تسهیلات به ترتیب اصفهان با ۶ هزار و ۱۱۴ میلیارد ریال، تهران با ۵۲۵۲ میلیارد ریال و البرز با ۴ هزار و ۶۱۶ میلیارد ریال بوده است و همچنین استان های برتر در زمینه جذب منابع به ترتیب ایلام ۱۷۹ درصد، اردبیل ۱۲۶ درصد و قم ۱۲۳ درصد بوده است.

وزیر راه:

گزارش بازار مسکن بانک مرکزی، صرفا آماری و غیر تحلیلی است

وزیر راه و شهرسازی گفت: آماری که پیش‌تر و هم‌اکنون از قیمت‌های خرید و فروش و اجاره مسکن توسط بانک مرکزی ارائه می‌شود، صرفاً آماری و غیر تحلیلی است.

محمد اسلامی ضمن بازدید از بخش‌های معاونت مسکن و ساختمان، دفتر اقتصاد مسکن، دفتر مقررات ملی و کنترل ساختمان، و دفتر توسعه مهندسی ساختمان، بر تقویت بخش مسکن و ارائه گزارش‌های تحلیلی بخش‌های مختلف آن معاونت در دفاتر مختلف تاکید کرد.

وزیر راه و شهرسازی تاکید کرد: تأثیرگذاری اقتصاد کلان بر بازار مسکن، پیشران بودن بخش مسکن در اقتصاد کشور و تأثیرگذاری مؤثر آن و حفظ سهم مسکن در اقتصاد کشور، و توجه به مسئولیت اجتماعی در بخش مسکن از مواردی است که باید موردتوجه قرار بگیرد.

عضو کابینه دولت دوازدهم با اشاره به اینکه وزارت راه و شهرسازی در شورای پول و اعتبار عضو است و این عضویت باید با تأثیرگذاری بیشتری در تصمیمات مربوط به مسکن از سوی وزارتخانه راه و شهرسازی همراه باشد، توضیح داد: تصمیماتی که در حوزه بانکی گرفته می‌شود تأثیر مستقیمی روی قیمت‌ها می‌گذارد. بنابراین باید ترتیباتی اتخاذ شود که در تصمیم گیری های مربوط به حوزه‌های مرتبط با بخش مسکن، وزارتخانه راه و شهرسازی نقش موثرتری داشته باشد.

اسلامی بر تألیف و تحلیل در حوزه مسکن تاکید کرد و گفت: آماری که پیش‌تر و هم‌اکنون از قیمت‌های خرید و فروش و اجاره مسکن توسط بانک مرکزی ارائه می‌شود، صرفاً آماری و غیر تحلیلی است و به همین دلیل دفتر اقتصاد مسکن به عنوان زیرمجموعه معاونت مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی باید آماری با تکیه بر تحلیل‌های گوناگون ارائه دهد و از ایجاد حباب در بخش مسکن و قیمت‌های آن جلوگیری کند.

وی تصریح کرد: به حباب‌های قیمتی که توسط عده‌ای در بازار مسکن ایجاد می‌شود اهمیتی نمی‌دهیم و تلاش خواهیم کرد با ارائه تحلیل‌های واقعی، راهکارهایی ارائه دهیم تا به رونق بخش مسکن بینجامد.

آگهی مفقودی

پلاک موتورسیکلت به شماره ۵۶۸۱۸۱۷۴ مشکی مدل ۸۸تیپ CD ۱۱۲۵به شماره موتور، nrn۰۹۴۴۱۶۹h بنام احمدزارع پهناب محله فرزند محمد به شماره شناسنامه۱۱۱۷ صادره ازجویبار مفقود شده و ازدرجه اعتبارساقط می باشد

++

آگهی مفقودی

سند ، برگه سبز وکارت خودروی سواری سیستم رنو تیپ ال ۹۰لوگان مدل۱۳۸۹ شماره پلاک ۸۳۴ س ۸۴ ایران ۶۲رنگ سفیدروغنی نوع سوخت بنزین ظرفیت ۵نفربنام امید مولایی فرزند عباس به شماره شناسنامه ۳۳ و شماره ملی ۲۰۹۳۰۸۱۴۳۱ مفقود شده وازدرجه اعتبارساقط می باشد

++

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۳۵۱۵ -۹۹/۰۷/۰۹ صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ماکو تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است ، لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا بشرح زیر به منظور اطلاع عموم در در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت یک ماه اعتراض خود را به این اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماکو تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

۱-خانم فیدان حسین پور هندواری به ش ش ۹۳۳ و کدملی ۲۸۳۰۳۱۸۹۶۱ صادره ماکو ف علی در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۷۴۸۴ مترمربع قسمتی از شماره فرعی از ۱۰۶- اصلی واقع در استان آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو و از نسق زراعی سیف اله حسین پور - کلاسه ۴۷۳-۹۷

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۹/۰۷/ ۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۹/۰۸/ ۰۶

بهنام تارویردی زاده- رئیس اداره ثبت شهرستان ماکو

++

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۳۴۷۷ -۹۹/۰۷/۰۸ صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ماکو تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است ، لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا بشرح زیر به منظور اطلاع عموم در در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت یک ماه اعتراض خود را به این اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماکو تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

۱-آقای داود حسین پور به ش ش ۲ و کدملی ۲۸۳۰۹۴۹۹۶۱ صادره ماکو ف حسین در ۷۱۵۱ سهم مشاع از ۶۷۶۸۱ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۷۶۸۱ مترمربع قسمتی از شماره فرعی از ۲۳- اصلی واقع در استان آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو و از نسق زراعی محمد تقی حسن زاده دانالوئی - کلاسه ۴۷۵-۹۸

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۹/۰۷/ ۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۹/۰۸/ ۰۶

بهنام تارویردی زاده- رئیس اداره ثبت شهرستان ماکو

++

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۳۴۷۳ و ۳۴۷۴ -۹۹/۰۷/۰۸ صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ماکو تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است ، لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا بشرح زیر به منظور اطلاع عموم در در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت یک ماه اعتراض خود را به این اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماکو تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

۱-آقای محمد یوسف نام جنکانلو به ش ش۱۶۴ و کدملی ۲۸۳۰۴۰۷۲۸۸ صادره ماکو ف اسمعیل در ۱۰۱۸/۵ سهم مشاع از ۶۸۴۰۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۸۴۰۰ مترمربع قسمتی از شماره فرعی از ۲۳- اصلی واقع در استان آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو و از نسق زراعی بهرام سلطانی - کلاسه ۹۸-۹۹

۲-آقای عثمان یوسف نام جنکانلو به ش ش۳ و کدملی ۲۸۳۰۹۵۲۰۵۷ صادره ماکو ف اسمعیل در ۱۰۱۸/۵ سهم مشاع از ۶۸۴۰۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۸۴۰۰ مترمربع قسمتی از شماره فرعی از ۲۳- اصلی واقع در استان آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو و از نسق زراعی بهرام سلطانی - کلاسه ۹۹-۹۹

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۹/۰۷/ ۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۹/۰۸/ ۰۶

بهنام تارویردی زاده- رئیس اداره ثبت شهرستان ماکواز طرف اسماعیلی

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۷۰۹۹۸۲۷۴۳۲۰۰۳۷۵ شعبه ۲ شورای حل اختلاف شهر سمنان تصمیم نهایی شماره ۹۷۰۹۹۷۲۷۴۳۲۰۰۵۹۵ خواهان: مخابرات استان سمنان با نمایندگی آقای علی اکبر خالقی فرزند علیرضا به نشانی استان سمنان ـ شهرستان سمنان ـ سمنان ـ میدان هفتم تیر ـ شرکت مخابرات استان سمنان ـ واحد حقوقی. خوانده: خانم زهره اسمعیل نتاج فرزند رمضان به نشانی سمنان ـ مدیران شرقی ـ ۴ فصل اصلی ـ بروبروی مجتمع لاله ـ سوپرمارکت جوان خواسته: مطالبه وجه بابت.. بسمه تعالی به تاریخ در وقت فوق العاده شعبه دوم شورای حل اختلاف سمنان بتصدی امضاء کننده ذیل تشکیل و پرونده امر تحت نظر است. با توجه به محتویات پرونده پس اخذ نظریه کتبی اعضای محترم شورا با اعلام ختم رسیدگی و استعانت از خداوند متعال به شرح زیر انشاء رای می گردد: رای شورا: در خصوص دادخواست مخابرات استان سمنان با نمایندگی علی اکبر خالقی به طرفیت زهره اسمعیل نتاج فرزند رمضان به خواسته مطالبه وجه به مبلغ ۱،۸۲۶،۰۰۰ ریال بابت صورتحساب کارکرد تلفن ثابت شماره ۳۳۴۳۵۶۸۰ به انضمام خسارت قانونی و تاخیر تادیه اجمالا بدین توضیح که خواهان دادخواست تقدیمی خود بیان داشته خوانده محترم بموجب تعهدنامه ممضی به امضاء وی متعهد می گردد که کلیه هزینه های مربوط به صورتحساب تلفن ثابت خود که ناشی از کارکرد خط تلفن شماره مذکور می باشد را پرداخت نماید که از پرداخت بدهی خویش استنکاف نموده لذا تقاضای رسیدگی و صدور حکم محکومیت خوانده را نموده است که شورا با توجه به مجموع اوراق و محتویات پرونده نظر به اینکه طبق تعهدنامه مستند دعوی تلفن ثابت فوق الذکر به خوانده واگذار گردیده و طی آن متعهد به پرداخت هزینه های مربوط به کارکرد تلفن ثابت گردیده و تعلق تلفن مذکور به خوانده محرز می باشد و با ملاحظه صورتحساب کارکرد تلفن در بازده زمانی اعلام شده مبلغ ۱،۸۲۶،۰۰۰ ریال بوده و اینکه خوانده علی رغم ابلاغ اوراق اخطاریه در جلسه شورا حضور نیافته و لایحه ای که دلالت بر برائت ذمه خویش و یا رد ادعای خواهان باشد ارائه ننموده لذا با عنایت به نظریه مشورتی مورخه دعوی خواهان را وارد و مقرون به صحت و متکی به دلیل تشخیص داده و مستندا به مواد ۱۹۴-۱۹۸-۵۰۳-۵۱۵-۵۱۹ از قانون آیین دادرسی مدنی مصوب ۱۳۷۹ و ماده ۲۷۱ و ۱۲۸۴ قانون مدنی و ماده ۹ قانون شورای حل اختلاف حکم به محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ ۱،۸۲۶،۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و پرداخت مبلغ ۸۳۹۱۱۲۵ ریال بابت هزینه دادرسی در حق خواهان صادر و اعلام می دارد در خصوص خواسته دیگر خواهان مبنی بر مطالبه خسارت تاخیر تادیه نظر به اینکه از هنگام سررسید تا زمان مطالبه کمتر از یکسال گذشته لذا فاقد شرایط مقرر قانونی مطالبه خسارت تاخیر تادیه بوده و به استناد ماده ۲ و ۵۲۲ از قانون آیین دادرسی مدنی و قرار رد دعوی خواهان را صادر و اعلام می دارد. رای صادره نسبت به خوانده غیابی محسوب ظرف مهلت بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در همین شورا و سپس ظرف مهلت بیست روز پس از آن قابل تجدیدنظر در محاکم عمومی حقوقی سمنان خواهد بود.

قاضی شعبه دوم شورای حل اختلاف شهر سمنان ـ زین العابدین حسام

++

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

حوزه ثبت ملک دوگنبدان فقدان سندمالکیت ۵/۱۰۸۹۵ اگهی چون آقای گرجی شهیری فرزند شیراحمد به استناد یکبرگ استشهادمحلی که به امضاشهود و گواهی دفترخانه ۳۲دوگنبدان رسیده‌است که سندمالکیت ششدانگ اعیان یک باب آپارتمان به پلاک ۱۰۸۹۵فرعی از۵اصلی واقع در قطعه یک بخش پنج دوگنبدان که مورد ثبت ذیل شماره ـ صحفه ـ جلد ـ بنام آقای گرجی شهیری صادرو تسلیم گردیده است لذا مراتب به استناد ماده ۱۲۰آیین نامه قانون ثبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک یا وجود معامله سند مالکیت ۹۵۲۳۵۷می باشد از تاریخ نشر این اگهی ظرف ۱۰روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مورد معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرارگیرد والا پس از انقضای مدت مذکور وترسیدن واخواهی ویا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد. تاریخ ۱۳۹۹/۷/۲۳

حسین قائدگیوی- مدیرواحدثبتی حوزه ثبت ملک دوگنبدان - از طرف عزت اله امیری

++

سند کمپانی خودروی سواری سمند ایکس ۷مدل ۱۳۸۲ به رنگ مشکی متالیک به شماره موتور۱۰۰۲۴۷۳ به شماره شاسی ۰۰۸۲۲۱۱۲۵۹ به شماره پلاک ۳۳ایران ۹۳۵م۸۴ بنام پرویز زهرایی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

یاسوج

++

سند و برگ سبز خودروی سواری پیکان مدل ۱۳۸۲به رنگ سفید روغنی به شماره موتور ۱۱۱۵۸۲۵۲۸۵۵به شماره شاسی۸۲۴۴۵۹۷۹ به شماره پلاک ۸۳ایران ۱۷۱ب ۱۷ بنام مراد رنجبر مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

یاسوج

++

مفقودی

برگ کمپانی خودرو پیکان وانت بار رنگ سفید روغنی به شماره موتور ۱۱۲۸۵۰۵۵۷۸۸۵وشماره شاسی ۳۰۵۰۲۲۶۰و به شماره پلاک ایران ۳۱_۵۹۲ ص ۱۱ بنام حسن قیطاسی گلوکش مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط میباشد.

خرم آباد

مفقودی

برگ سبز و کارت خودرو وانت پیکاپ دو کابین سیستم زامیاد مدل ۱۳۹۸ به شماره موتور CA۴D۲۸CRZ۸۰۱۴۶۹۴۶ و به شماره شاسی NAZDL۱۰۴TK۰۵۴۱۹۲۰و به شماره پلاک ۲۹۶ل۲۳ایران۲۷به نام محمدرسول زایر قوزلو مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد./شاهیندژ

++

آگهی مفقودی

برگ سبز سواری سایپا SE۱۳۱ مدل ۱۳۹۶ ، رنگ سفید ، به شماره موتور ۱۳/۵۹۶۲۱۱۹ M و شماره شاسی NAS۴۱۱۱۰۰H۱۰۴۸۷۶۰ و به شماره پلاک ۵۴ ایران ۶۳۴ ق ۷۷ متعلق به زهرا حیاتی بهادرانی به کدملی ۴۴۶۰۰۵۸۸۶۳مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد./ نقده

++

آگهی فقدان مدرک تحصیلی

مدرک فارغ التحصیلی این جانب شهرام جبارزاده ف عزیز به ش شناسنامه ۲۸۲۰۱۴۶۲۱۱ صادره از ماکو در مقطع کارشناسی پیوسته صادره از دانشگاه آزاد اسلامی واحد ماکو با شماره ۰۸۰۵۷۱۰ مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد از یابنده تقاضا می شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد ماکو به نشانی کیلومتر ۲ جاده ماکو بازرگان دانشگاه آزاد اسلامی ماکو ارسال نمایند. / ماکو

نوبت اول : ۹۹/۰۷/۲۲ نوبت دوم : ۹۹/۰۸/۰۶ نوبت سوم : ۹۹/۰۸/۲۰

++

رونوشت آگهی حصر وراثت

خانم صونا عابدینی دارای شماره شناسنامه: ۱۳۹۸ به شرح دادخواست به کلاسه ۹۹۰۰۵۴۰ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان گوهر ایمانی به شماره شناسنامه: ۱۵ در تاریخ ۱۳۹۸/۰۸/۱۶ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه آن مرحومه منحصر است به : ۱-صونا عابدینی فرزند: سرمست به شماره ملی: ۲۹۰۹۵۱۰۳۲۸ صادره: نقده نسبت: دختر متوفی. ۲-زرگل عابدینی فرزند: سرمست به شماره ملی: ۱۶۰۰۸۶۲۸۲۹ صادره: نقده نسبت: دختر متوفی. ۳-خدیجه عابدینی فرزند: سرمست به شماره ملی: ۲۹۰۹۵۱۰۳۳۶ صادره: نقده نسبت: دختر متوفی. اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کس اعتراض دارد و یا وصیت نامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف سه ماه به دادگاه تقدیم دارد و الا گواهی صادر خواهد شد.

ستاری- رئیس شعبه۴ شورای حل اختلاف بخش محمدیار

**قاضی شورای حل اختلاف شعبه