اخبار

آمار باورنکردنی جدید از مسی و رونالدو

دنیای فوتبال در درستی این گزاره شکی ندارد که دست کم حدود یک دهه است که لیونل مسی و کریستیانو رونالدو با اختلاف بزرگترین ستاره‌های این دنیا بوده اند. برای صحت سنجی این ادعا اما کافی است به یکی از جنبه‌های عملکرد آنها یعنی آمار گلزنی در فصل‌های مختلف دقت کرد. به این منظور آمار گلزنی مسی و رونالدو و تعداد فصل‌هایی که این دو در آنها توانسته اند بیشتر از ۳۰ گل در یک فصل به ثمر برسانند را با آمار مشابه دیگر ستاره‌های بزرگ دنیای فوتبال در این دوره مقایسه می‌کنیم.

تا پیش از تبدیل شدن مسی و رونالدو به بزرگترین اسطوره‌های دنیای فوتبال یکی از معیارهای تبدیل شدن به یک فوتبالیست بزرگ رسیدن به رکورد سی گل زده در هر فصل بود و بزرگترین ستاره‌ها به ندرت می‌توانستند به چنین آماری دست پیدا کنند. در دهه آخر قرن بیستم و دهه اول قرن بیست و یکم شاهد حضور ستاره‌های بزرگی در دنیای فوتبال بودیم. ستاره‌هایی مثل رونالدوی برزیلی، آنری، شوچنکو، دروگبا، اتوئو، ویری، فان نیستلروی، رائول، دل پیرو، ترزگه، باتیستوتا، داوید ویا و غیره.

اما در دهه دوم قرن بیست و یکم شاهد شکسته شدن بیشتر این رکورد توسط ستاره‌هایی جدید بودیم. ستاره‌هایی مثل لواندوفسکی، سوارز، آگوئرو، ابراهیموویچ، کاوانی، فالکائو، کین، اوبامیانگ، ماریو گومز و بنزما. برای مقایسه به بررسی آمار ستاره‌هایی می‌پردازیم که در ۲۰ سال اخیر دست کم دو بار موفق شده اند در یک فصل بیشتر از ۳۰ گل به ثمر برسانند. در این مقایسه تنها آمار ستاره‌هایی بررسی شده که در پنج لیگ بزرگ اروپایی مشغول بازی بوده اند.

بررسی آماری ستاره‌هایی که در دو دهه اخیر در بیشتر از ۲ فصل گلزنی بیشتر از ۳۰ گل داشته اند

در بررسی ما صدر جدول با اختلافی قابل توجه در اختیار لیونل مسی و کریستیانو رونالدو قرار دارد. اما اختلاف این دو اسطوره با یکدیگر اندک است. مسی با ۱۲ فصل ۳۰گله در رتبه اول و رونالدو با ۱۱ فصل ۳۰ گله در رتبه دوم قرار دارد. نزدیک ترین رقیب دو اسطوره رابرت لواندوفسکی است که هفت فصل موفق شده به چنین آماری دست پیدا کند.

مسی از سال ۲۰۰۸ تا ۲۰۲۰ به صورت پیوسته موفق شده در دوازده فصل پیاپی به رکورد فصل‌های ۳۰گله دست پیدا کند. اما رونالدو با در این مدت دو فصل موفق نشده به این معیار آماری برسد. مسی همه این فصلها را با پیراهن بارسا سپری کرده ولی رونالدو در سه باشگاه منچستریونایتد، رئال مادرید و یوونتوس بازی کرده.

لواندوفسکی؛ از پسر زمین های سیب زمینی تا بهترین بازیکن اروپا

لِشنو شهر کوچک آرامی در لهستان است که جمعیتی حدود ۴۰۰۰ نفر دارد و در فاصله ۳۰ کیلومتری ورشو، پایتخت این کشور، قرار دارد. تا همین اواخر این شهر چندان مشهور نبود اما حالا به عنوان محلی شناخته می‌شود که روبرت لواندوفسکی در آن زندگی کرده و بزرگ شده است. آندرزی چیشلاک، شهردار سابق لشنو، اخیرا مدعی شد:" در سال ۲۰۱۶ ما یک شهروندی افتخاری به او دادیم که اولین مقام این چنینی در تاریخ ما بوده چون ما بسیار به او افتخار می‌کنیم."

لواندوفسکی با بازی در خیابان‌های لشنو وقتی فقط ۸ سال داشت، عاشق فوتبال شد. کریشتوف، پدرش، او را به وارسوویا (Varsovia) که باشگاه جوانان در ورشو بود، برد. مارک شیوتزکی، اولین مربی لواندوفسکی، که سال گذشته از دنیا رفت، گفته بود:" من او را به عنوان کوچک‌ترین و لاغرترین پسر به یاد دارم. پاهایش مثل دو چوب نازک بود. اما اجازه دادم به من نشان دهد که چه کارهایی با توپ می‌تواند انجام دهد و سپس به او گفتم که می‌توانی به تیم من ملحق شوی. حتی با این که گروهی از بازیکنان دارم که دو سال بزرگتر هستند.".

گفتن این‌که این آغازی محقرانه برای قهرمان آینده لیگ قهرمانان بود، به نوعی کوتاهی در بیان شرایط است چرا که زمین تمرین وارسوویا فاجعه بود. شیوتزکی در این مورد گفت:" تنها یک زمین برای تمام تیم‌ها وجود داشت- و چنان ناهمگون بود که "زمین سیب زمینی" نامیده می‌شد- و دو اتاقک با رختکن‌ها بدون هیچ دوش حمامی بودند. تنها یک لوله ناودانی و یک شیر با آب سرد برای پسرها بود تا کمی پس از تمرین پاهای کثیف‌شان را بشورند."

با چنین شرایطی باید پرسید که چر کریشتوف تصمیم گرفت پسرش را به چنین باشگاهی ببرد؟ شیوتزکی توضیح داد:" چون هیچ‌کس دیگری او را نمی‌خواست! من می‌دانم که او از باشگاه‌های بزرگ ورشو مانند لژیا و پولونیا دیدار کرده بود اما برای آنها بسیار کوچک بود. من نمی‌توانستم درک کنم چرا آنها حتی در زمین از او تست نگرفته بودند. خوشبختانه من این کار را کردم." لواندوفسکی که از سوی هم تیمی‌هایش لقب "بوبک" (پسر کوچک) را گرفته بود، خیلی زود عضوی از تیم شد. شیوتزکی گفت:" او پسر بسیار آرامی بود اما تنها تا زمانی‌که وارد زمین می‌شد. او مبارزه را آغاز کرده و هرگز اعتراض نمی‌کرد. وقتی خیلی خوب بازی کنی، پسرهای بزرگ‌تر خیلی زود تو را می‌پذیرند. درباره بوبک نیز همینطور بود. او همیشه به عنوان مهاجم بازی می‌کرد و توپ او را دوست داشت بنابراین گل‌های بسیاری به ثمر می‌رساند. توپ همیشه او را پیدا می‌کرد؛ حتی در زمان ارسال کرنرها وقتی او کوتاه‌ترین بازیکن در بین بازیکنان قدبلندتر در محوطه جریمه بود. و چون او مجبور بود با بازیکنان قوی‌تر که دو سال بزرگ‌تر بودند، بجنگد، فکر می‌کنم که خودش هم قوی شد."کریشتوف علی‌رغم این موفقیت اولیه شروع به فکر کردن درباره احتمالات دیگر برای پسرش کرد. شیوتزکی گفت:" روبرت یکی از بهترین دوندگان کشور بود و یک روز پدرش شروع به توضیح دادن این موضوع برای من کرد که شاید

برای پسرش بهتر باشد که روی دویدن تمرکز کند. من نمی‌توانستم این موضوع را باور کنم. با عصبانیت از او پرسیدم می‌خواهی چه کار کنی؟ ما مکالمه‌ای سخت و طولانی داشتیم اما در نهایت خوشبختانه قانعش کردم! فوتبال هدف اصلی برای روبرت باقی ماند."

شیوتزکی در نگاه به گذشته شکی ندارد که لواندوفسکی نمی‌توانست بدون کمک والدینش به یک فوتبالیست حرفه‌ای تبدیل شود:" پدرش جودوکار و مادرش والیبالیست بود. آنها ورزش را می‌شناختند و آن را درک می‌کردند. وقتی بازی روبرت را نگاه می‌کردند، هرگز مانند سایر والدین بر سرش فریاد نمی‌کشیدند."کریشتوف در سال ۲۰۰۵ به طور ناگهانی از دنیا رفت. این لحظه سرنوشت‌سازی در زندگی روبرت جوان بود اما باعث شد که بیشتر از قبل انگیزه بگیرد. او سفرهایش برای حضور در تمرینات را به تنهایی آغاز کرد- سفری که با حمل و نقل عمومی دو ساعت طول می‌کشید. لواندوفسکی کمی پس از مرگ پدرش به حضور هفت ساله در وارسوویا پایان داد تا به تیم دسته چهارمی دلتا ورشو بپیوندد. او زیاد در این تیم نماند و خیلی زود به تیم دوم لژیا ورشو پیوست اما پس از یک فصل، آنها او را به دلیل شبهاتی که پس از مصدومیتش به وجود آمده بود، آزاد کردند. یرزی کراسکا، مربی‌ای که او را به خدمت گرفته بود، حتی در آن زمان نیز می‌دانست که باشگاه اشتباه بزرگی را مرتکب شده است. او می‌گوید:" حالا بسیار افتخار می‌کنم که لواندوفسکی را به تیمم آوردم. وقتی آنها من را اخراج کردند چیزی درباره او نپرسیدند. کسی که رده بالاتری از من در ساختار باشگاه داشت، تصمیم گرفت اما من می‌دانستم که روبرت رویای بازی در لژیا را دارد." آیا حتی در آن زمان هم مشخص بود که لژیا به بهترین گلزن تاریخ لهستان اجازه داده که به راحتی از دستش برود؟ کراسکا اظهار داشت:" صادقانه بگویم من انتظار نداشتم که او روزی به چنین بازیکن بزرگی تبدیل شود. اما او جز بازیکنان بهتر تیم بود و توپ همیشه او را در زمین پیدا می‌کرد. او می‌توانست با سر، پای راست یا پای چپ گلزنی کند."

پس از آزاد شدن لواندوفسکی بود که مارک شویتزکی، یکی دیگر از مربیان سابقش در وارسوویا، قدم پیش گذاشت:" لژیا دیگر او را نمی‌خواست. هیچ‌کس در باشگاه حتی تلاش نکرد با او صحبت کند. منشی دفتر این تصمیم را ابلاغ کرد. او واقعا درهم شکست بنابراین مادرش با من تماس گرفت. من گفتم به وارسوویا بیا و ما فکری در این باره خواهیم کرد."

شویتزکی در طول جلسه با لواندوفسکی به او پیشنهاد داد که با زنیچ پروشکوف تماس بگیرد که باشگاهی بیرون از ورشو بود. این اتفاق رخ داد و باشگاه دسته سومی به این مهاجم جوان ابراز علاقه کرد. سیلویوش موکا اورلینسکی، مدیرعامل سابق زنیچ، در این باره می‌گوید:" ما لواندوفسکی را می‌شناختیم. حدود یک سال او را تحت نظر داشتیم. درباره مصدومیتش؟ همیشه می‌توان بهبود پیدا کرد."

لواندوفسکی در دو ماه اول بازی نکرد و از فرصت استفاده کرد تا به آمادگی کامل برسد. موکا اورلینسکی می‌گوید:" وقتی او بالاخره به بازیکن اصلی تیم تبدیل شد همواره در ترکیب ثابت حضور داشت. و همواره گلزنی می‌کرد." لواندوفسکی علی‌رغم شروع با تاخیرش، با ۱۵ گل زده در صدر جدول گلزنان لیگ دسته سوم قرار گرفت و به تیمش کمک کرد به دسته بالاتر صعود کند. فصل دوم او حتی بهتر هم بود؛ به خوبی در دسته دوم جا افتاد، ۲۱ گل به ثمر رساند و یک کفش طلای دیگر را از آن خود کرد.

زبیگنیو کووالسکی، یکی از هم تیمی‌های او در زنیچ، می‌گوید:" صادقانه بگویم من فکر نمی‌کردم او بتواند به چنین بازیکن بزرگی تبدیل شود. اما او به یک دلیل متفاوت بود. سایر بازیکنان جوان خصوصا در دسته‌های پایین‌تر فکر می‌کنند بهتر از مربی‌شان می‌دانند. اما او آرام بود-همیشه در گوشه رختکن می‌نشست، با دقت به آنچه مربی به او می‌گفت گوش می‌داد و سپس آن را در زمین پیاده می‌کرد."

آمار گلزنی درخشان او توجه مدیر برنامه‌های مختلف را جلب کرد و بسیاری از آنها به پروشکوف آمدند تا نگاهی از نزدیک به این بازیکن داشته باشند. در نهایت او با چزاری کوهارسکی قرارداد بست که تا سال ۲۰۱۸ نیز مدیریت برنامه‌هایش را بر عهده داشت.

کوهارسکی می‌گوید:" مدیرعامل زنیچ (موکا اورلیسنکی) نقش مهمی داشت چون فقط به پول فکر نمی‌کرد. او به ساختن زندگی حرفه‌ای بازیکنان جوان کمک می‌کرد. موکا اورلیسنکی در این باره اظهار داشت:" چون لواندوفسکی به عنوان بازیکن آزاد به ما ملحق شده بود، توافقی محترمانه داشتیم. او می‌توانست باشگاهی که می‌خواست او را بخرد، انتخاب کند. او نه به خاطر پول بلکه به خاطر این که لخ‌پوزنان بیشتر از همه به حضورش احتیاج داشت، این تیم را انتخاب کرد. پیشنهادات دیگر از تیم‌هایی چون یاگلونیا بیالیستوک یا خصوصا کراکوویا کراکف برای ما بهتر بودند اما به تصمیم روبرت احترام گذاشتیم. لخ زیر ۱٫۵ میلیون زلوتی (حدود ۳۰۰ هزار پوند) به ما پرداخت کرد. این گرانقیمت‌ترین نقل و انتقال تاریخ زنیچ بود."

کوهارسکی با او موافق است:" ما با دقت تمامی پیشنهادات و سود و ضررشان را بررسی کردیم چون تقریبا تمام باشگاه‌های لیگ لهستان خواهان جذب او بودند. پول مهمترین چیز نبود. من نگاهی به شرایط لخ‌پوزنان انداختم. آنها در حال رشد بودند و چند بازیکن هجومی با سبکی شبیه به روبرت داشتند. بنابراین متوجه شدم که این بهترین تیم برای او به منظور پیشرفت است."

لژیا که دو سال قبل لواندوفسکی را نمی‌خواست نیز خواهان جذب او بود. میروسلاف زچاک، مسئول نقل و انتقالات لژیا در آن زمان، می‌گوید:" ما می‌توانستیم بدون هیچ مشکلی قراردادی بهتر از لخ به او پیشنهاد کنیم (حدود ۹ هزار پوند در ماه به گفته رسانه‌های لهستانی). مشکل اینجا بود که مدیر برنامه او خواهان دریافت درصد از درآمد حاصل از انتقال بعدی او هم بود و ما چنین قواعدی را نپذیرفتیم."

بنابراین لواندوفسکی در تابستان ۲۰۰۸ به لخ‌پوزنان پیوست. او در ماه سپتامبر از سوی لئو بین‌هاکر، سرمربی هلندی تیم لهستان، به تیم ملی دعوت شد. یسلاف ایگناشویچ، تدارک تیم، اولین مکالمه آنها را به خاطر دارد:"بینهاکر به او گفت بازیکن بزرگی خواهی شد. زمانت فرا خواهد رسید. بنابراین صبوری کن و منتظر باش. و او پاسخ داد از تعریف شما ممنونم رییس."

لواندوفسکی همان ماه به عنوان بازیکن تعویضی به زمین رفت و در اولین بازی ملی‌اش برابر سن‌مارینو گلزنی کرد. این اولین گام مهم در طول دوران حرفه‌ای ملی باورنکردنی او بود که باعث شد بیشتر از هر بازیکن دیگری در تاریخ لهستان بازی ملی داشته و گلزنی کرده باشد. او همچنین در دو تورنمنت مهم بازوبند کاپیتانی تیم ملی کشورش را بر بازو بست. بعید به نظر می‌رسد که رکورد گل‌های او به زودی شکسته شود؛ البته اگر هرگز کسی بتواند چنین رکوردی را بشکند.

زبیگنیف کووالسکی در واکنش به دستاوردهای هم تیمی سابقش می‌گوید:" وقتی حالا به او نگاه می‌کنم متوجه می‌شوم که همیشه هدفی داشت که برای رسیدن به آن تلاش می‌کرد. اگر به آن می‌رسید خیلی زود هدف دیگری تعیین می‌کرد. فکر می‌کنم این یکی از دلایل اصلی تبدیل شدن او به چنین بازیکن بزرگی است." این همان نگرشی است که به لواندوفسکی کمک کرد تا به یکی از بزرگ‌ترین شماره ۹ های جهان تبدیل شود.

اخبار

راه حل انتقال پوگبا به رئال مادرید

تا چندی قبل کمتر کسی نامی از ادواردو کاماوینگا، هافبک جوان و فرانسوی شنیده بود و تنها اخباری در مورد تمایل رئال مادرید و زین الدین زیدان به جذب این بازیکن منتشر می شد، اما حالا ادواردو کاماوینگا به ترکیب ثابت تیم ملی فرانسه نیز راه یافته و حتی هفته قبل موفق شد به زیبایی دروازه تیم ملی اوکراین را نیز باز کند.

حالا نشریه آ.اس مدعی شد اوله گونار سولسشر، ادواردو کاماوینگا را به عنوان جانشین پل پوگبا در نظر گرفته است. قرارداد پوگبا یک سال دیگر با یونایتد به اتمام می رسد و هنوز توافقی برای تمدید قرارداد این بازیکن انجام نشده است. همچنین خود پل پوگبا چند روز قبل در مصاحبه ای مدعی شد رویای بازی کردن در ترکیب رئال مادرید را در سر دارد و به همین دلیل ممکن است او در تابستان بعدی به صورت رایگان راهی برنابئو شود.

اگر این اتفاق رخ دهد، یونایتد برای خرید ادواردو کاماوینگا به عنوان بازیکن جانشین پوگبا اقدام خواهد کرد. بعید است رئال مادرید در تابستان سال بعد توان جذب همزمان هر دو هافبک فرانسوی را داشته باشد و احتمالا در صورت رفتن پوگبا به برنابئو، شاهد حضور ادواردو کاماوینگا در یونایتد خواهیم بود. البته پل پوگبا چند روز قبل در مصاحبه ای مدعی شد دیر یا زود مدیران یونایتد به او پیشنهاد تمدید قرارداد می دهند و مذاکرات بین طرفین آغاز خواهد شد.

آندره پیرلو: در برنابئو و هر استادیومی یک هدف داریم

یوونتوس از فصل ۹۶-۱۹۹۵ تاکنون فاتح لیگ قهرمانان نشده، اما خود آندره پیرلو دو بار در این رقابت ها با لباس میلان به عنوان قهرمانی دست یافته است. حالا سرمربی جدید یوونتوس مدعی شد موفقیت در این تورنمنت دشوار برخی مواقع به کمی شانس و قرعه مناسب نیز نیاز دارد.آندره پیرلو گفت: «ما می دانیم وقتی شما در لیگ قهرمانان بازی می کنید همه تیم ها قدرتمند هستند و هیچ تیم ضعیفی وجود ندارد. بنابراین شما باید در برابر همه تیم ها با تمام تمرکز و میل به پیروزی بازی کنید، زیرا نمی توانید هیچ اشتباهی انجام دهید. هر ساله رقابت سختی جریان دارد و موفقیت در لیگ قهرمانان بسیار دشوار است، نتیجه گرفتن به جزئیات کوچک بستگی دارد. از نظر من بعد از تعطیلات زمستانی سخت ترین فرا می رسد. در حوالی ماه مارچ که تیم ها ممکن است در شرایط مناسبی نباشید، در حالی که ممکن است دیگر رقبا در فرم خوبی باشند. بنابراین این دشوار ترین دوره است. شما گاهی به کمی شانس و قرعه مطلوب تری نیاز دارید، زیرا ممکن است تیم در بهترین حالت خود نباشید و کل فصل را از دست بدهید.

الصاق آگهی مزایده (دستور به ضابط)

آگهی مزایده مال منقول در مرحله اول پرونده کلاسه ۹۸۰۸۵۵ اجراییه صادره از شعبه ۱۰ دادگاه خانواده دادگستری شهریار له : خانم محبوبه رحیمی علیه : سید البوالفضل حسینی ، سید رضا حسینی ، لادن حسینی ، سید جلال حسینی، سید محمد حسینی ، سید مهدی حسینی ، وسید احمد حسینی که محکوم علیهم به پرداخت ۱-مبلغ ۶۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اجرت المثل ایام زوجیت ۲-مبلغ ۳/۲۹۰/۰۰۰ ریال هزینه دادرسی ۳-مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال هزینه کارشناسی ۴-مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال حق الوکاله وکیل به نفع محکوم له ونیم عشردولتی محکومند که پس از توقیف مال طی مراحل قانونی وارجاع به کارشناس رسمی دادگستری ارزش خودروی توقیفی را به مبلغ ۵۰ میلیون تومان ارزیابی گردیده سپس مقررگردید در تاریخ ۱۳۹۹/۰۸/۱۵ از ساعت ۱۲ الی ۱۳ در محل اجرای احکام مدنی (خانواده) دادگستری شهریار که خودرو درپارکینگ منزل مسکونی محکوم له واقع در شهریار ـخ ولیعصر ـکوچه صداقت پیشه پ۷۳ بوده { شماره تماس ۰۹۱۲۴۶۸۸۹۵۲ } از طریق مزایده به فروش برسد، طالبین می توانند پنج روز جلوتر از تاریخ مزایده با اطلاع وهماهنگی این اجرا از اموال بازدید نموده ودر صورت تمایل درتاریخ یادشده درمراسم مزایده شرکت نمایند مزایده از قیمت پایه کارشناسی شروع وهرکسی بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید بعنوان برنده مزایده شناخته شده و ۱۰درصد از کل مبلغ فروش فی المجلس از خریدار اخذ وباقی پس از گذشت یک هفته وعدم وصول هرگونه اعتراضی از خریدار اخذ وکلیه اموال به وی تحویل خواهد شد.اموال توقیفی به شرح زیر می باشد : یک دستگاه اتومبیل وانت نیسان آبی تیپ ۲۴۰۰ دوگانه سوز به شماره انتظامی ۳۳ ه ۲۴۳ ایران ۷۸ به شماره موتور ۴۴۸۸۶۴ وشماره شاسی : ۱۵۹۷۹۲ مدل ۱۳۸۷ به علت آب وروغن زدگی موتور قابل روشن شدن نمی باشد باطری غیر قابل استفاده استهلاک لاستیک ۸۰درصد استهلاک اتاق ۵۰ درصد ارزش خودروی توقیفی به مبلغ ۵۰ میلیون تومان می باشد وچنانچه روز مزایده مصادف با روز تعطیل گردید مزایده در فردای همان روز وساعت انجام خواهد شد.

م الف۸۴۰۰ شعبه اجرای احکام خانواده دادگستری شهرستان شهریار

++

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۳۰۱۰۰۰۱۴۷۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوکان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم تارا شکوه پور فرزند هوشنگ ش شناسنامه ۲۸۶۰۲۱۳۰۹۰ صادره ازمهاباد در نیم سهم مشاع از شش سهم یک دانگ مشاع از ششدانگ عرصه یک باب خانه به مساحت ۲۰۶٫۷۰ مترمربع پلاک ۳۰۵ فرعی از ۱۳۰ -اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۳۰ –اصلی واقع در بخش ۱۷ شهرستان بوکان خیابان انقلاب کوچه پاساژ سرچشمه کوچه دوم (نارین) پلاک دوم خریداری از احادی از ورث اسماعیل ایلخانیزاده احدی از مالکان مشاعی در پلاک ۱۳۰-اصلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۹/۰۷/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۹/۰۷/۲۳

هادی حبیبی- رئیس ثبت اسناد و املاک بوکان

++

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۳۰۱۰۰۰۱۴۷۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوکان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای جعفر خضری فرزند عبداله ش شناسنامه۶۰۷ صادره ازبوکان در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۵۷٫۴۳ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۳۱ –اصلی واقع در بخش ۱۷ شهرستان بوکان خیابان حضرت حمزه کوچه اوین ۲ خریداری از آقای محمد شهامت احدی از ورث مرحوم حسین شهامت احدی از زارعان صاحب نسق در پلاک مذکور مع الواسطه محرز گردیده که برای آن پلاک۴۶۰۵ فرعی از ۱۳۱-اصلی تعیین و احتصاص یافته است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۹/۰۷/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۹/۰۷/۲۳

هادی حبیبی- رئیس ثبت اسناد و املاک بوکان

++

مفقودی

سند مالکیت (برگ سبز) خودروی سواری سمند LX-EF۷ مدل ۱۳۹۶به شماره موتور۱۴۷H۰۳۳۶۸۰۵ و شماره شاسی NAACR۱HW۵HF۲۵۸۴۱۸ و به شماره پلاک ۱۶۸م۲۹ایران ۱۷ مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.ابیرانشهر

مفقودی

مجوز حمل سلاح تک لول ته پر کالیبر ۱۲ به شماده ۰۳۰۴۶۳۱۴ مدل کوسه ساخت کشور روسیه متعلق به آقای عبد الکریم محمدی فرزند محمد کریم مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط میباشد.

خرم آباد

++

برگ سبز خودروی سواری سمند تیپ XY مدل۱۳۸۲ به رنگ نقره ای متالیک به شماره موتور ۱۲۴۸۲۰۱۹۱۲۲ به شماره شاسی ۸۲۲۵۲۶۱۵ به شماره پلاک ۱۵تهران ۳۶۲ب۶۴بنام افشین دلداریان مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

یاسوج

++

آگهی ابلاغ دادخواست ووقت رسیدگی

کلاسه پرونده :۱۴۸/۳/۹۹ح خواهان :مصطفی سودانی زاده به نشانی :کوی ذوالفقاری ۴۰ متری شهدای ۴ سمت چپ کوچه سوم سمت راست منزل ۴ خوانده :محمد حسن سودانی زاده جهول المکان خواسته :تنظیم سند رسمی مرجع رسیدگی :شعبه ۳ شورای حل اختلاف آبادان وقت رسیدگی :۹۹/۹/۱۲ ساعت :۱۷/۰۰ خواهان دادخواستی به خواسته فوق به طرفیت خوانده تقدیم ین شعبه نموده اند که تحت کلاسه ۱۴۸/۳/۹۹ح به ثبت رسیده وبا رعایت اینکه خوانده مجهول المکان می باشد به استناد ماده ۷۳قانون آیین دادرسی مدنی آگهی ابلاغ دادخواست وضمایم آن ووقت رسیدگی برای یک نوبت در روزنامه کثیر الانتشار آگهی می گردد خوانده می تواند قبل از تاریخ رسیدگی به این شعبه مراجعه و اصل دادخواست وضمایم آن را تحویل بگیرد.

رئیس شعبه ۳ شورای حل اختلاف آبادان

++

الصاق آگهی مزایده (دستوربه ضابط)

آگهی مزایده مال غیر منقول در نوبت اول اجراییه پرونده کلاسه ۹۸۱۵۱۴ صادره از شعبه ۴ دادگاه خانواده شهریار؛ در خصوص مطالبات له: خانم لیلا امیری چولایی علیه : آقای مهدی فصیحی موضوع مطالبه مهریه که به پرداخت تعداد ۵۶۴ قطعه سکه تمام بهار آزادی بابت بخشی از مهریه و مبلغ ۲۱۸/۳۷۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی در حق خواهان و مبلغ ۴۲/۱۵۸/۸۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی درحق دولت و مبلغ ۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت حق الوکاله وکیل و پرداخت نیم عشردولتی که پس از توقیف مال طی مراحل قانونی وارجاع به کارشناس رسمی دادگستری ارزش سه دانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی به پلاک ثبتی فرعی ۱۱۴۸۷ از یک اصلی به مبلغ ۲۰۰ میلیون تومان ارزیابی گردیده که سپس مقرر گردید در تاریخ ۱۳۹۹/۰۸/۱۷ از ساعت ۱۲ الی ۱۳ در مرحله اجرای احکام مدنی (خانواده) دادگستری شهریار از طریق مزایده به فروش برسد، طالبین می توانند پنج روز جلوتر از طریق مزایده با اطلاع و هماهنگی این اجرا از اموال بازدید نموده ودر صورت تمایل درتاریخ یادشده در مراسم مزایده شرکت نمایند مزایده از قیمت پایه کارشناسی شروع وهر کسی بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید به عنوان برنده مزایده شناخته شده و ۱۰درصد از کل مبلغ فروش فی المجلس از خرید و باقی پس از گذشت یک هفته و عدم وصول هر گونه اعتراضی از خریدار اخذ وباقی پس از گذشت یک هفته وعدم وصول هر گونه اعتراضی از خریدار اخذ وکلیه اموال به وی تحویل خواهد شد . اموال توقیفی به شرح زیر می باشد .

۱-سه دانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی به مساحت ۱۰۶/۰۷ متر مربع به نشانی : اندیشه فاز ۳ محله ۳۰ چهارراه ساسان خیابان ملاصدرا مجتمع شکو پارس بلوک یک طبقه ۴ غربی واحد ۸ پلاک ثبتی ۱۱۴۸۷ از یک اصلی(قطعه ۷ تفکیکی) مفروز ومجزی شده از ۳۶۸۸۷ فرعی از اصلی مذکور حوزه شهریار واقع در سمت غرب طبقه سوم که مقدار ۵/۱۳ متر مربع آن بالکن می باشد به انضمام انباری قطعه ۳ تفکیکی به مساحت ۱۰/۰۴ متر مربع واقع در زیرزمین واحد مورد نظر در سمت غرب طبقه سوم ساختمانی ۵ طبقه با اسکلت فولادی نمای آجری مشتمل بر زیرزمین؛ همکف و سه طبقه فوقانی می‌باشد زیرزمین به‌صورت انباری و همکف و سه طبقه فوقانی مشتمل بر ۸ واحد مسکونی {هر طبقه ۲ واحد مسکونی} می باشد فاقد آسانسور وفاقد پارکینگ دارای سالن پذیرایی با کف سرامیک سه اتاق خواب آشپزخانه با کابینت فلزی انشعاب: آب مشترک، برق و گاز اختصاصی ،گرمایش بخاری، سرمایش کولر آبی دیوارهای واحد دارای ترک های سازه ای قسمتی از سقف سوراخ و شیرآلات آشپزخانه فرسوده کف حمام دارای ترک است . که شش دانگ قیمت۴۰۰ میلیون تومان می باشد که سه دانگ مشاع آن به قیمت ۲۰۰ میلیون تومان به مزایده وفروش می رسد . چنانچه روز مزایده مصادف با روز تعطیل گردید مزایده در فردای همان روز وساعت انجام خواهد شد .

م الف ۸۳۹۹ شعبه اجرای احکام خانواده دادگستری شهرستان شهریار

++

ابلاغیه

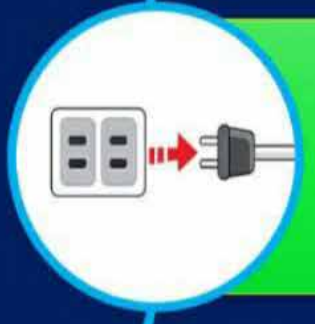
آگهی ابلاغ اجرائیه کلاسه : ۱۳۹۹۰۴۰۱۳۰۵۵۰۰۰۰۵۶/۱ بدینوسیله به حسن اهرون بدهکار پرونده کلاسه : ۱۳۹۹۰۴۰۱۳۰۵۵۰۰۰۰۵۶/۱که برابر گزارش: ۱۳۹۹۰۵۱۱۳۰۵۵۰۰۰۰۸۸ شناخته نگردیده اید ابلاغ می گردد که برابر سند نکاحیه شماره ۸۶۲ فی مابین شما و خانم گوزل علم هولی ثبت نکاح شده است از بابت مهریه بدهکار می باشید که بر اثر عدم پرداخت وجه بستانکار درخواست صدور اجرائیه نموده پس از تشریفات قانونی اجرائیه صادر و بکلاسه فوق در این اجراء مطرح می باشد لذا طبق ماده ۱۸/۱۹ آئین نامه اجرائی مفاد اسناد رسمی بشما ابلاغ می گردد از تاریخ انتشار این آگهی که تاریخ ابلاغ اجرائیه محسوب است فقط یک نوبت در روزنامه چاپ و منتشر خواهد شد و نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام و در غیر این صورت برابر مقررات اقدام خواهد شد .

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی شوط – جعفر صادق علیپور

۱۰ درصد کاهش مصرف برق = ۲۰ درصد کاهش هزینه برق مصرفی

مصرف برق منازل خود را بهینه کنیم

استفاده از نور طبیعی برابر است با خاموش کردن یک لامپ ۶۰ وات در کل روز



خاموش کردن رابط برق و کشیدن سیم وسایل برقی پس از استفاده

استفاده از وسایل برقی پرمصرف (ماشین لباسشویی و ظرفشویی ، جاروبرقی،اتو و...) در زمان اول صبح

امید برق

روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق استان لرستان