اخبار

تداوم روند فرسایش بازار سرمایه

کف حمایتی بورس در آستانه شکست دوباره

در پایان معاملات دیروز بازار سهام شاخص کل به دلیل عرضه زیاد در نمادهای شاخص‌ساز بیش از دو درصد ریزش کرد و به یک میلیون و ۲۱۵ هزار واحد رسید.

در چند روز گذشته بازار سهام با ریزش مکرر همراه شده به طوری که در پایان معاملات امروز ، شاخص کل با کاهش ۲۵ هزار و ۳۶۹ واحد مواجه شد و در کانال یک‌میلیون و ۲۱۵ هزار و ۱۵۶ ایستاد.

همچنین شاخص کل بورس با معیار هم‌وزن امروز با کاهش ۲ هزار و ۷۹۶ واحد به رقم ۳۶۶ هزار و ۷۸ واحد رسید. ارزش بازار در بورس تهران به رقم ۴ میلیون و ۶۱۸ هزار میلیارد تومان رسید. در جریان معاملات امروز، بیش از ۷.۹ میلیارد سهام حق‌تقدم و اوراق مالی در قالب ۶۸۳ هزار نوبت معامله و به ارزش ۵ هزار و ۹۹۵ میلیارد تومان داد و ستد شد.

برخی کارشناسان عقیده دارند برای به تعادل رسیدن بازار سهام به حدود ۱۰ هزار میلیارد تومان پول نیاز است اما دولت این مقدار پول را در اختیار ندارد و همچنین بازارگردان‌ها نیز به اندازه‌ای که مسئولان فکر می‌کردند کارایی لازم را نشان ندادند.

همچنین برخی از کارشناسان می‌گویند: محدوده حمایتی بعدی شاخص کل یک میلیون و ۱۵۰ هزار واحد است و شاخص کل تا زمان ثابت شدن قیمت دلار و مشخص شدن سایر متغیرها در این محدوده نوسان خواهد کرد.

کارشناسان می گویند نوسان اخیر بازار سرمایه تا چهارشنبه تداوم خواهد داشت. صفاری، تحلیلگر بازار سرمایه به خبرگزاری خبرانلاین می‌گوید: بی تردید بازار با بهبود شرایط اقتصادی به تدریج وارد فاز رونق می شود اما از دست رفتن حمایت یک میلیون و دویست هزار واحدی فعلا اتفاق مناسبی برای بازار تلقی نمی‌شود.

جعفر جمالی، معاون سازمان بورس و اوراق بهادار نیز اعلام کرده است: طبق قانون مکلف است، علیه کسانی که فعالیت غیرمجاز نهادهای مالی مانند سبدگردانی، یا ارائه مشاوره سرمایه‌گذاری انجام می‌دهند، اقدام کند.

وی در پاسخ به این پرسش که با توجه به ریزش شاخص بورس در ماه‌های گذشته، آیا پرونده‌ای برای کانال‌های سیگنال‌فروشی و اغواگر مردم تشکیل شده است، گفت: اقدامات سازمان بورس در مقابله با ناهنجاری‌های بازار فارغ از وضعیت شاخص و فراز و فرود آن است. قلمرو و طیف فعالیت‌ها در فضای مجازی، بسیار گسترده و گوناگون است.

همچنین محمد مهدی ناسوتی فرد، تحلیلگر بازار سرمایه،نیز در توضیح جهت حرکت بازار توضیح داده است: انتخابات امریکا بی تاثیر بر روند بازار سرمایه نبود اما این موضوع را می توان یک حاشیه تاثیر گذار عنوان کرد. چرا که همیشه گفته شده سهامداران در مواجهه با هر اتفاقی صبوری کنند و سرمایه گذاری بلند مدت را در پیش بگیرند تا سود مد نظر خود را کسب کنند، هم اکنون که یک دوره جدید ریاست جمهوری آمریکا هم شروع شده باز هم توصیه همان توصیه قبلی است.

بسیاری معتقدند بازار سرمایه به زودی در محدوده یک میلیون و ۱۵۰ هزار تا یک میلیون و دویست هزار واحد به ثبات می رسد و به تدریج بازار از این مقطع بازیابی خود را آغاز خواهد کرد.

گوسفندانی که آب می‌روند؛

قاچاق عجیب دام به کشورهای عربی!

قاچاق دام همچنان پابرجا است. دام‌هایی که تنها جهت قاچاق، خریداری می‌شوند و کشورهای عربی، مشتری پر و پا قرص آن هستند.

احشامی که از راه و بیراه وارد هرمزگان و به کشورهای عربی قاچاق می‌شوند. بسیاری از دام ها از مرزهای آبی و خاکی کشور به ترکیه و کشورهای عربی حاشیه حوزه خلیج فارس قاچاق می شود.

رییس مرکز اصلاح نژاد دام کشور گفت نیازمند ۱۵۰ هزارتن واردات گوشت قرمز در کشور هستیم که شاهد خروج غیر قانونی دام از مرزهای آبی و خاکی کشور به کشورهای عربی حاشیه حوزه خلیج فارس و ترکیه هستیم. عباسی افزود:تغییر نرخ ارز و تفاوت قیمت دام بویژه دام سبک در خارج از مرزها علت اصلی قاچاق دام است.

خبرنگار خبرگزاری صداوسیمای فارس در سفر به استان هرمزگان که یکی از مسیرهای مهم قاچاق دام است، موضوع قاچاق دام را تا کشور عمان پی گیری کرد.

سرهنگ لشکری فرمانده دریابانی استان

هرمزگان گفت؛ استان هرمزگان دوهزاروپانصد کیلومتر مرزآبی دارد که اکنون با کمترین امکانات ان را کنترل می‌گنیم، ولی دریابانی اخرین ایستگاه مبارزه با قاچاق است.وی بااشاره به این که همه دام‌های قاچاق از استان‌های دیگر کشور برای قاچاق به کشورهای عربی وارد هرمزگان می‌شود گفت: با قاچاقچیان دام برخورد شدید می‌شود.وی با بیان اینکه مشکل دیگری که جان دریابانان را به خطر انداخته و کسی هم پاسخ گو نیست این است که قاچاقچیان ازمنورهای آتش زا که قدرت تخریب بسیار بالایی دارد علیه دریابانان استفاده می‌کنند که تاکنون باعث شهادت و مجروح شدن و حتی قطع عضو نیروهای دریابانی شده است. سرهنگ لشکری افزود؛ چنانچه قانونی تصویب و منورهای اتش زا به عنوان سلاح شناخته شود بخشی از مشکلات ما درمبارزه با قاچاقچیان برطرف می‌شود.در سفری که خبرنگار خبرگزاری صداوسیمای فارس به بندر خصب در کشور عمان که مقصد اصلی دام‌های قاچاق است، تفاوت قیمت گوسفند بین ۷تا۱۱میلیون تومان بود که دراین بین بره شاخدار فسا وبره سفید کرمانشاه آن طرف اب ارزش بیشتری دارد.

هرچند سود پنج برابری قاچاق دام بیشتر از گوشت آن زیردندان قاچاقچیان مزه کرده، اما می‌توان جلو قاچاق دام را گرفت.

کاهش قیمت مسکن در آینده؛

سودجویان بازار مسکن احساس خطر کردند

همزمان با اتفاقات سیاسی اخیر و ریزش قیمت‌ها در بازار طلا و ارز، سایر بازارهای موازی مانند مسکن نیز تحت تأثیر قرار گرفته و کاهش قیمت‌ها در این بخش کلید خورده است.

درمیان بازارهای مختلف اما وضعیت بازار مسکن کمی متفاوت است و باید گفت کاهش قیمت‌ها سرعت سایر بخش‌ها را ندارد اما با این وجود نشانه‌های ریزش نرخ مسکن آغاز شده و به نظر می‌رسد برخلافماه‌های گذشته، این بار قیمت مسکن مسیر نزولی را در پیش بگیرد.

حداقل در یک هفته و ۱۰روز اخیر میزان آگهی‌های فروش خانه در دنیای مجازی و قیمت املاک بگونه ای دچار تغییرات شده به طوری که همزمان با ریزش نرخ دلار، ناگهان آگهی فروش ۱۰۰ تا ۲۰۰ واحد آپارتمان در اطراف تهران درج می‌شود که نشان می دهد احتکارکنندگان بازار مسکن از شرایط حاکم بر بازار و اقتصاد احساس خطر کرده‌اند. از آن سو عده‌ای هم هستند که به دنبال خرید تعداد زیادی آپارتمان به صورت یک‌جا بوده تا با احتکار آنها بتوانند در شرایط مناسب،سود هنگفت به جیب بزنند.

آخرین روایت بانک مرکزی از قیمت مسکن

بر اساس آخرین گزارش بانک مرکزی، متوسط قیمت مسکن در تهران برای مهرماه امسال ، ۲۶ میلیون و ۷۲۰ هزار تومان در هر مترمربع اعلام شده که این شاخص در مقایسه با ماه گذشته (شهریور ۹۹) رشد ۱۰ و نسبت به ماه مشابه سال قبل (مهرماه ۹۸) رشد ۱۱۰.۱ درصدی داشته است.

تعداد معاملات مسکن نیز در مهر ماه امسال هشت هزار و ۶۵۶ فقره بود که نسبت به ماه گذشته که هشت هزار و ۴۶۳ فقره بود، رشد ۲.۳ درصدی و نسبت به ماه مشابه سال گذشته (مهرماه ۹۸) که سه هزار و ۴۰۱ فقره معامله ثبت شده بود، افزایش ۱۵۴.۵ درصدی نشان می‌دهد.

بیشترین تعداد واحدهای معامله شده در تهران به تفکیک عمر بنا به واحدهای تا پنج سال ساخت با سهم ۳۷درصد از کل معاملات مسکن مهرماه اختصاص داشت.واحدهای ۱۶ تا ۲۰ سال ساخت با ۱۹ درصدکل معاملات در رتبه بعدی قرار داشتند.

کاهش ۱۰ تا ۲۰ درصدی قیمت‌ها

گویا قرار است آبان ماه وضعیتی متفاوت از سایر ماه‌ها داشته باشد زیرا بررسی‌ها نشان می دهد در مجموع یک هفته اخیر بین ۱۰ تا ۲۰ درصدی از میزان نرخ‌های نجومی برای فروش خانه و آپارتمان در پایتخت کاسته شده است.

برخی از مالکان که در ماه‌های گذشته برای املاک خود، قیمت‌های بالایی تعیین می کردند اکنون جانب احتیاط را رعایت کرده و حتی بعضی‌ها اقدام به فروش ملک خود با تخفیف کرده‌اند.

به اعتقاد کارشناسان و فعالان بازار مسکن در صورت تداوم کاهش نرخ دلار، قیمت‌ها در بازار مسکن هم پایین خواهد آمد هر چند این اتفاق به سرعت سایر بازارها نخواهد بود و بازار تحت تأثیر فوری جو حاکم بر دیگر بازارها مانند سکه، طلا و خودرو قرار نمی گیرد. به اعتقاد بالاترین مقام حوزه مسکن، یعنی محمد اسلامی، وزیر راه و شهرسازی ؛ ریزش نرخ ارز و طلا به طور طبیعی کالاها و خدمات از جمله مسکن را متاثر می‌کند.

وی با اشاره به چسبندگی قیمت ها در بازار مسکن، بیان کرده؛ اگرچه قیمت ها با رشد ارز و طلا افزایش می یابد اما هنگامی که با کاهش نرخ ارز در بازار مواجه هستیم بازگشت قیمت ها به راحتی ممکن نیست.

تأثیر تداوم ریزش نرخ ارز بر سقوط قیمت مسکن

مصطفی قلی خسروی، رئیس اتحادیه مشاوران املاک گفت: همزمان با کاهش قیمت را در بازارهای موازی شاهد سقوط چشمگیر قیمت مسکن هستیم.وی بیان کرد: ماه‌هاست قیمت مسکن و املاک تحت تأثیر نرخ ارز به ویژه دلار قرار گرفته و اکنون دارای حباب بسیار زیادی است.

به گفته در ماه‌های گذشته شاهد بودیم که با افزایش نرخ ارز و دلار، قیمت مسکن بالا رفت اما باید در نظر داشت که کاهش نرخ دلار تاثیر فوری در بازار مسکن ندارد قیمت ها به سرعت پایین نخواهد آمد بلکه این مساله اکنون در گرو تداوم کاهش نرخ ارز است و در این صورت می توان به پایین آمدن قیمت‌ها در هفته‌های آتی امیدوار بود.

نقش سوداگران در گرانی قیمت مسکن

نایب رییس انجمن انبوه‌سازان استان تهران در گفت‌و گو با خبرآنلاین گفت: بازار مسکن از اقتصاد کل کشور تاثیر می گیرد به عبارت دیگر اگر هر اتفاقی برای اقتصاد کل کشور بیافتد، بر شرایط بازار مسکن نیز موثر می شود .

ایرج رهبر اظهار کرد: باید توجه داشت که بخش مسکن سهم ۳۰ تا ۳۵ درصدی در اقتصاد کشور دارد، هرگونه تحولات در سطح کلان می تواند بر این بخش اثرگذار باشد.

وی درباره نوسانات قیمت در بخش مسکن و قیمت مصالح ساختمانی افزود: دربخش مسکن شاهد دو نوع افزایش قیمت هستیم،در واقع یک بخش در اثر گرانی مصالح و هزینه ساخت و ساز و قیمت زمین در قیمت مسکن موثر است که باید گفت گرانی واقعی محسوب می شود اما بخش دیگری وجود دارد که به اعتقاد بنده حباب یا سوداگری است و برخی از افراد فرصت طلب، از این موقعیت استفاده کرده و مانند سایر کالاها (که در بازار روز به روز گران‌تر می شود و احتکار می کنند) ، موجب می‌شوند قیمت‌ها در بازار مسکن افزایش یابد در اصل این افراد هستند که تاثیر چندین برابری در گرانی بخش مسکن دارند.

وی بیان کرد: بخش مسکن در یک سال شاهد تغییرات بسیار فراوانی بوده و قیمت‌ها ۲۰۰ تا ۳۰۰ درصد نسبت به سال‌های گذشته افزایش یافته که بخشی مربوط به گرانی مصالح، زمین، دستمزد ساخت و هزینه‌های تولید می شود که در مجموع شاید علت ۲۰ تا ۳۰ درصد این افزایش قیمت باشد و در مقابل سوداگری، بورس بازی و احتکار و سودجویی علت اصلی گرانی این بخش مهم اقتصاد است.وی درباره مدت زمان کاهش قیمت مسکن تحت تأثیر کاهش نرخ‌ها در سایر بازارها توضیح داد: معمولا بر روی بخش مسکن زمان فوری و سریع اثر ندارد مگر اینکه بسیار خاصی در سطح اقصاد کلان رخ دهد. معمولا افزایش قیمت‌ها بسیار سریع رخ می‌دهد اما کاهش قیمت‌ها متناسب با آن سرعت نیست. بنابراین اگر اتفاق خاص اقتصادی رخ ندهد حداقل ۲ تا۳ ماه زمان برای کاهش نرخ ها در بازار مسکن لازم است.

سودجویی و احتکار مسکن

وی درباره فروش عمده آپارتمان به صورت یک جا بیان کرد: سوداگری و سودجویی و احتکار در چنین زمان‌هایی خود را نشان می‌دهد و کسی

که در بخش کلان سرمایه‌گذاری مسکن شرکت کرده بوده با نیت اینکه قیمت مسکن را بالا ببرد (خود و همکارانش که شاید انگشت‌شمار هستند و کنترل شرایط را در دست دارند) اکنون احساس خطر کرده و به تکاپو افتاده اند. به دلیل اینکه این افراد سرمایه‌گذاری کلان را در اختیار داشتع و از افتادن اتفاقات خاص هراس دارند در نتیجه در چنین شرایطی سریع برای فروش اعلام آمادگی می‌کنند.

وی تاکید کرد: این افراد، سودجویانی هستند که در افزایش قیمت‌ها نقش دارند و در شرایط خاص دست خود را با اعلام آمادگی برای فروش تعداد واحدهای زیاد و کلان به راحتی رو می کنند.

وی خاطر نشان کرد: به اعتقاد بنده اگر این رویه ادامه پیدا کند و اتفاق خاصی در اقتصاد کل کشور مشاهده شود، این سودجویان سریع واکنش نشان داده و واحدهای احتکار شده را عرضه می کنند.

بانک

نقش ویژه بانک پارسیان در طرح انتقال آب

تضمین ۳۸ میلیون یورویی تسهیلات و پرداخت تسهیلات تا سقف ۲۰۰ میلیارد ریال

مدیر عامل پروژه تامین و انتقال آب خلیج فارس از نقش شبکهی بانکی به ویژه بانک پارسیان در تامین مالی این پروژه تقدیر کرد.

در مراسم بهرهبرداری از مرحلهی نخست طرح ملی انتقال آب خلیج فارس به مناطق کویری که روز پنجشنبه پانزدهم آبانماه و در حضور رییس جمهور و وزرای نیرو و صمت و نیز مدیرعامل پروژه تامین و انتقال آب خلیج فارس و به صورت مجازی برگزار شد ، یاری مدیر عامل این پروژه از نقش شبکهی بانکی به ویژه بانک پارسیان در تامین مالی این پروژه تقدیر کرد

مدیرعامل شرکت تامین و انتقال آب خلیجفارس در مراسم بهره برداری از این طرح درباره تامین مالی پروژه گفت: این طرح بزرگ ملی با حمایت دولت و مشارکت بانکها و آورده نقدی سهامداران به شرح زیر تامین منابع شده است: از طریق منابع ارزی صندوق توسعه ملی با عاملیت بانک صنعت و معدن و کنسرسیوم بانکی با مسئولیت بانک تجارت و منابع ارزی بانک ایران و اروپا با عاملیت بانک پارسیان تاکنون ۳۰۰ میلیون یورو در این بخش هزینه شده است. تسهیلات ریالی دریافتی از کنسرسیوم ۹ بانک دولتی ۱۲۰۰ میلیارد تومان و تسهیلات ریالی بانک سپه، بهعنوان سهامدار طرح از طریق شرکتهای معدنی با مشارکت کنسرسیوم بانکی ۱۰۰ میلیارد تومان بوده است. جمع آورده سهامداران تاکنون ۶ هزار میلیارد تومان بوده و جمع هزینهها در قطعهای که امروز به افتتاح میرسد نیز ۱۶۳ هزار میلیارد تومان است.

این مقام مسئول در پایان گفت: این طرح عظیم انتقال آب با مشارکت گسترده مهندسان، مشاوران و پیمانکاران داخلی و ۱۹۴ شرکت سازنده داخلی از ۱۵ استان کشور، پس از تلاش چندساله به بار نشست و میانگین اشتغال مستقیم و غیرمستقیم این پروژه ۱۶ هزار نفر است و در زمان بهرهبرداری قطعهای که افتتاح خواهد شد، ۱۲ هزار نفر مشغول کار خواهند شد.

گفتنی است پارسیان با حمایت از تامین مالی و سندیکایی پروژه از طریق کانون و شورای مشترک بانکها، تضمین تسهیلات بخشی از تامین مالی پروژه به مقدار ۳۸ میلیون یورو و اعطای تسهیلات موردی تا سقف ۲۰۰ میلیارد ریال در حمایت از این پروژه بزرگ را عهده دار شده و در عملیاتی شدن آن نقش موثری ایفا نمود.

بانک پارسیان با توجه بر اینکه تامین آب، همیشه یکی از موضوعات و چالشهای اساسی کشور بوده و خواهد بود، تلاش کرده به موازات افزایش و تشدید خشکسالیها و تغییرات اقلیمی؛ در طرحهای تامین آب در سه بخش «آشامیدنی، کشاورزی و صنعت»، حضور فعالی داشته باشد.

مجمع عمومی عادی سالانه بانک ملی ایران برگزار شد

مجمع عمومی عادی سالانه بانک ملی ایران برای دوره مالی منتهی به ۲۹ اسفند سال ۱۳۹۸ با حضور اکثریت اعضا و با رعایت کامل پروتکل های بهداشتی برگزار و در آن صورت های مالی بانک به تصویب رسید.

وزیر امور اقتصادی و دارایی به عنوان رئیس این مجمع گفت: بانک ملی ایران از نظر تاریخی و دامنه پوشش جغرافیایی، یک نهاد پر افتخار است.

دکتر فرهاد دژپسند با اشاره به این که بسیاری از فعالیت های این بانک جنبه ملی و حاکمیتی دارد، اظهار داشت:

عملکرد بانک ملی ایران به طور کامل نشان می دهد که این بانک در حال فعالیت جدی است، بانک ملی ایران مسیر توسعه را به خوبی شناخته و به دقت آن را طی می کند.

دژپسند به عملکرد بسیار موفق بانک ملی ایران در حوزه کاهش شعب و نیز بانکداری دیجیتال اشاره و خاطرنشان کرد: حاکمیت شرکتی نیز در این بانک به خوبی پیاده سازی شده و اکنون شرایط برای فعالیت هر چه بهتر بانک فراهم است.

وزیر امور اقتصادی و دارایی همچنین به لزوم افزایش درآمدهای بانک ملی ایران در کنار کاهش هزینه ها اشاره کرد و گفت: افزایش نسبت تسهیلات به سپرده ها، استفاده هر چه بهتر از منابع موجود، رهاسازی منابع با فروش بیشتر اموال و املاک مازاد و نیز تنوع بخشی به درآمدها از الزامات تسریع در توسعه بانک ملی ایران است .

معاون امور بانکی، بیمه و شرکت های دولتی وزارت امور اقتصادی و دارایی نیز در این جلسه با بیان این که بانک ملی ایران به خوبی توانسته وظایف حاکمیتی خود را پیش ببرد، گفت: خوشبختانه عملکرد این بانک در حوزه های مختلف به استناد صورت های مالی قابل تقدیر است.

دکترعباس معمار نژاد با اشاره به این که اکنون پیاده سازی استراتژی فراگیری مالی توسط وزارت امور اقتصادی و دارایی پیگیری می شود، افزود: نقش بانک ملی ایران در این زمینه بسیار پررنگ است و رسالت های متعددی به ویژه در حوزه انتقال سواد مالی به جامعه برای این بانک تعریف شده است.

او ادامه داد: اپلیکیشن هپ کانون جوانه های بانک ملی ایران ابزار بسیار مناسبی برای تحقق این منظور است و امیدواریم از همه ظرفیت ها در این بخش استفاده شود. وی همچنین از کمک های بیمارستان بانک ملی ایران در دوره شیوع کرونا تقدیر کرد و یاد و خاطره کارکنان نظام بانکی که در اثر ابتلا به این بیماری فوت کردند را گرامی داشت.مدیرعامل بانک ملی ایران نیز در این جلسه با تقدیر از وزیر امور اقتصادی و دارایی، سازمان مدیریت و برنامه ریزی و سایر بخش ها که این بانک را در عمل به وظایف خود کمک کردند، گفت: در شرایطی که برخی رسانه ها ناجوانمردانه خدمات نظام بانکی و بانک ملی ایران را زیر سوال می برند، حمایت های جناب وزیر مایه دلگرمی ماست.

متن آگهی فقدان مدرک تحصیلی

مدرک فارغ التحصیلی اینجانب هاشم اسکندری راد فرزند قاسم به شماره شناسنامه ۲۲ صادره از شمیران در مقطع کارشناسی رشته تربیت دبیر تربیت بدنی و علوم ورزشی صادره از واحد دانشگاهی تهران مرکزی با شماره ۱۲۹۱۱۰۱۰۷۲۸۹ و تاریخ ۱۳۹۳/۰۴/۲۳ مفقود گردیده است. از یابنده تقاضا می گردد اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد تهران مرکزی به نشانی: تهران- سوهانک- بلوار ارتش- میدان قائم- خیابان خندان- خیابان سلماس ارسال نماید.

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی هیات بشماره۱۳۹۹۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۲۶۷۲- پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۴۱۱اقای نور الدین رجال فرزند نور طاغن به شماره شناسنامه۵۶۳ گنبد و کد ملی۲۰۳۲۲۵۸۳۴۴ در ششدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۱۱۶مترمربع جدا شده از تمامت پلاک ثبتی ۱/۳۲۲۷۵- اصلی واقع در گنبدکاووس روستای نور اباد خیابان امام خمینی کوچه پنج بخش ۱۰حوزه ثبتی گنبد خریداری ملک مع الواسطه از محمد رجال (مالک رسمی) لذا به منظور اطلاع عموم این آگهی در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف۸۹۵۴

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۳۹۹/۰۸/۰۷ — تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۳۹۹/۰۸/۲۱

رضا سارانی مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان ساری

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۰۴۵۶۰۰۸۲۰۸ مورخ ۲۵-۰۵-۱۳۹۹ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه ۲ ساری تصرفات مالکانه لیلا اسدی حاجیکلائی فرزند علیرضا بشماره ملی ۲۰۹۲۸۸۷۶۶۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۱۹۰.۱۰ متر مربع از ۱۱ اصلی واقع در قریه فیروزکنده بخش ۵ ثبت ساری لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مرجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

میم الف: ۱۹۹۰۶۴۱۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹-۰۸-۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹-۰۸-۲۱

حسن یوسفی مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو ساری

آگهی فقدان مدرک تحصیلی

مدرک فارغ التحصیلی این جانب سیدمحمود حسین زاده فرزند سید شریف به شماره شناسنامه ۴۱۷۴ صادره از بابلسر در مقطع کارشناسی ناپیوسته در رشته برق قدرت صادره از دانشگاه آزاد واحد بجنورد با شماره ۱۸۶۱۰۴۶ مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد. از یابنده تقاضا می شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد بجنورد به نشانی خراسان شمالی - بجنورد خیابان ۱۷ شهریور جنوبی خیابان دانشگاه ، دانشگاه آزاد اسلامی واحد بجنورد ارسال نماید.

برگ اجرائیه

مشخصات محکوم له : نام ونام خانوادگی :محمد عجاج نام پدر:سعید نشانی محل اقامت:خرمشهر –بلوار شلمچه خیابان شلمچه ۱ -داخل کوچه سمت راست محکوم به به موجب دادنامه شماره ۲۵۶ مورخ ۹۹/۸/۲۰ قاضی شورای حل اختلاف شعبه سوم مجتمع یک محکوم علیه علیرضا گرایی محکوم به پرداخت مبلغ هشتاد میلیون ریال بابت اصل خواسته و پرداخت مبلغ ۱/۰۷۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی در حق محکوم له وپرداخت نیم عشر دولتی در حق صندوق دولت گردیده است

مشخصات محکوم علیه : نام ونام خانوادگی :علیرضا گرایی نام پدر:یوسف نشانی محل اقامت :مجهول المکان به استناد ماده ۲۹ قانون شوراهای حل اختلاف محکوم علیه مکلف است پس از ابلاغ اجراییه ظرف ده روز مفاد آن رابه موقع اجرا بگذارد ویا ترتیبی برای پرداخت محکوم به ویا انجام تعهد ومفاد رای بدهد در غیر اینصورت طبق قانون اجرای احکام مدنی اقدام قانونی از سوی اجرای احکام شورای حل اختلاف صورت می پذیرد .

قاضی شورای حل اختلاف شعبه سوم شهرستان آبادان

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۹۰۹۹۸۲۶۲۰۱۰۰۰۶۸ (شماره بایگانی شعبه: ۹۹۰۰۱۸۰) شعبه ۱دادگاه عمومی حقوقی شهرستان ساوجبلاغ تصمیم نهایی شماره خواهان:آقای ناصر معدنی پور فرزند همتعلی به نشانی استان البرز- شهرستان ساوجبلاغ – شهر هشتگرد – خیابان شهید بهشتی کوچه شهید کریم اله پلاک۹۱ خوانده: مردم به نشانی استان البرز – شهرستان ساوجبلاغ – هشتگرد - هشتگرد خواسته :اصلاح گواهی حصر وراثت رای اصلاحی نظر به اینکه در دادنامه شمارهٔ ۹۲۴ مورخ ۱۳۸۵/۰۸/۲۵ این شعبه از دادگاه دربرونده کلاسه ۵۹۲/۱/۸۵تاریخ گواهی فوت مرحوم آقای همت علی معدنی پور اشتباها مورخ ۱۳۷۱/۰۴/۱۰ قید گردیده است در صورتی که تاریخ صحیح فوت مرحوم ۱۳۶۹/۰۲/۲۳ بوده است . لذا دادگاه بنا به درخواست خواهان و به استناد ماده ۳۰۹ قانون آئین دادرسی تاریخ فوت مرحوم همت علی معدنی پور را به تاریخ ۱۳۶۹/۰۲/۲۳ تصحیح و اصلاح می نماید و ارائه رونوشت رای اصلی بدون رای تصحیحی ممنوع می باشد .۳۶

رئیس شعبه اول دادگاه حقوقی شهرستان ساوجبلاغ –احمد نوروزی چاپ:۹۹/۸/۲۱

برگ سبزخودروی سواری پراید جی تی ایکس آی به رنگ سفید روغنی مدل۱۳۸۸ به شماره موتور۲۸۰۹۹۸۴به شماره شاسی S ۱۴۱۲۲۸۸۲۲۴۳۶۷ به شماره پلاک ۴۹ایران۳۹۷ب۶۱بنام سارا مردانی حموله مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

یاسوج

آگهی فقدان

آقای مجید ذبیح الهی با تفویض وکالت شماره ۱۸۷۸۶ مورخ ۱۳۹۷/۱۲/۰۲ دفترخانه ۲۱۳ کرج از طرف مالک آقای عباس علی پور مالک ۱۱۷۱ سهم مشاع از ۲۴۰۰ سهم ششدانگ ضمن تسلیم دوبرگ استشهادبه تصدیق شده اعلام نموده است که سند مالکیت۱۱۷۱ سهم مشاع از ۲۴۰۰ سهم شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۴۰۰ متر مربع قطعه ۵۹۰۸۴ فرعی از ۱۶۳ اصلی قطعه ۲۲ تفکیکی واقع دراراضی سرحد آباد جزء حوزه ثبتی ناحیه شهرستان فردیس به شماره چاپی ۵۱۸۸۸۷ ذیل ثبت ۴۲۶۵۹دفتر ۴۰۵ صفحه ۶۴ به علت اسباب کشی مفقود گردیده که تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است. لذامراتب به استناد تبصره یک اصلاحی به ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت دریک نوبت آگهی می شودتاچنانچه کسی مدعی وجودسند مالکیت نزدخود ویاانجام معامله نسبت به ملک مذکورمی باشد از تاریخ انتشاراین آگهی به مدت ده روزاعتراض خود راضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم نماید بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود ویا درصورت اعتراض اصل سندارائه نگردد سندمالکیت المثنی برابرمقررات به متقاضی تسلیم می گردد. ۲۴۲۰

محمد سلیمانی - رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان فردیس- از طرف محسن هدائی

مفقودی

سند کمپانی خودروی سواری سمند LX EF۷ اینجانب علی کیانی مالک خودرو به شماره شهربانی ۳۲د۵۷۶ ایران۲۷ به شماره شاسی NAACR۱HE۹FF۶۱۲۳۰۳ و شماره موتور ۱۴۷H۰۱۶۵۹۵۶ به علت فقدان سند فروش تقاضای رونوشت المثنی اسناد مذکور ظرف ده روز به دفتر حقوقی شرکت ایران خودرو واقع در کیلومتر ۱۴ جاده مخصوص تهران کرج شهرک پیکان شهر ساختمان سمند مراجعه نمایید .بدیهی است پس از انقضای مهلت مذبور طبق ضوابط مقرر خواهد شد./ ماکو

رونوشت آگهی حصر وراثت

خانم زکیه رمضانی با وکالت رمضان نجف زاده دارای ش ش ۱۲۴بشرح دادخواست به کلاسه ۹۹۰۰۸۰۱ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان توران اکبر زاده ش ش ۲درگاه قلی در تاریخ۹۹/۷/۱۶ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه آنمرحوم منحصر است به ۱-قنبر رمضانی ش ش ۲۸۳۰۷۹۳۸۶۲ ت ت ۱۳۱۱ زوجه متوفی ۲-حسن رمضانی ش ش ۱۱۲ ت ت ۱۳۳۶ پسر متوفی ۳-فاطمه رمضانی ش ش ۷۳ ت ت ۱۳۲۸ دختر متوفی ۴-پروین رمضانی ش ش ۲۱۶ ت ت ۱۳۴۳ دختر متوفی ۵-پرویز رمضانی ش ش ۱۱۲ ت ت ۱۳۴۶ پسر متوفی ۶-رضا رمضانی ش ش ۱۷۱ ت ت ۱۳۴۸ پسر متوفی ۷-زکیه رمضانی ش ش ۱۲۴ ت ت ۱۳۵۲ دختر متوفی ۸-معصومه رمضانی ش ش ۱۱۶ ت ت ۱۳۶۱ دختر متوفی ۹-یحیی رمضانی ش ش ۲۵ ت ت ۱۳۴۱ پسر متوفی اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت بی در پی فقط ماهی یک مرتبه آگهی می نماید تا هرکسی اعتراض دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به داگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد .

رئیس شعبه ۱۴ شورای حل اختلاف ماکو-بخشعلی نژاد

مفقودی

برگ سبز خودروی سواری سمند تیپ LXXU۷ مدل ۱۳۹۵ رنگ سفید به شماره شهربانی ۲۳۴ن۲۶ ایران۱۴ به شماره شاسی NAAC۹۱CE۵GF۱۰۶۵۰۸ و شماره موتور ۱۲۴K۰۹۰۹۵۱۰ به نام رضا احمدی زاده مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد. سردشت

مفقودی

برگ سبز و شناسنامه خودروی سواری کامیونت ون سیستم نیسان رنگ آبی روغنی مدل ۱۳۸۵ به شماره پلاک ۳۱۵د۵۳ ایران۲۷ به شماره شاسی ۰۲۴۵۹۳J و شماره موتور ۳۳۵۳۳۸ به نام سیف اله علیزاده بارونی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد. ماکو

مفقودی

برگ سبز خودروی سواری پژوROA مدل ۱۳۸۵ رنگ یشمی روغنی به شماره شهربانی ۲۳۳ل۱۵ ایران۲۷ به شماره شاسی ۱۵۴۱۴۶۲۹ و شماره موتور ۱۱۶۸۵۰۱۶۱۷۵ به نام علی قربانی هاجه سو مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد. شاهینداژ

**آگهی موضوع