

دوشنبه ۲۶ آبان ۱۳۹۹ • ۳۰ ربیع الاول ۱۴۴۲ • ۱۶ نوامبر ۲۰۲۰

## اخبار

**لغو سفارش فروش سهام عدالت امکان‌پذیر شد**

شرکت سپرده‌گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه (سمات) با انتشار اطلاعیه‌ای اعلام کرد: آن دسته از سهامداران عدالتی که خواستار لغو سفارش فروش سهام خود هستند می‌توانند از طریق درگاه‌های شرکت‌های کارگزاری یا شعب بانک‌ها اقدام کنند.

به گزارش شرکت سپرده‌گذاری مرکزی و اوراق بهادار و تسویه وجوه، سهامداران عدالتی که نسبت به ارائه سفارش فروش سهام عدالت خود در شبکه کارگزاری یا شعب بانک ها اقدام کرده اما به دلیل نوسانات اخیر بازار سفارش فروش آنها اجرا نشده و مبلغی به حسابشان واریز نشده است، می‌توانند به درگاه الکترونیکی کارگزاران و بانک ها مراجعه و نسبت به لغو سفارش فروش خود اقدام کنند.

در این اطلاعیه آمده، بدیهی است در صورت عدم مراجعه به درگاه شرکت‌های کارگزاری و عدم لغو سفارش، سهام آنها بر اساس قیمت های روز بازار به تشخیص کارگزار و در چارچوب قوانین و مقررات به فروش رسیده و وجوه حاصل از آن به حساب مشمولان واریز خواهد شد.

گفتنی است، بنا به درخواست تعداد زیادی از مشمولان سهام عدالت مبنی بر ایجاد لغو سفارش فروش، زیر ساخت‌های لازم در اختیار بانک‌ها و شرکت‌های کارگزاری قرار گرفته‌است به طوری که مشمولان می‌توانند درخواست لغو سفارش فروش خود را در سامانه های کارگزاران و بانک‌ها ثبت کنند.

به گزارش ایرنا، طرح سهام عدالت یکی از بزرگ‌ترین طرح‌های دولت در هفت سال گذشته است که آزادسازی آن پس از سال‌ها وقفه و تلاش برای رفع موانع موجود به نقطه پایان خود نزدیک شد.

براساس این برنامه، در مرحله نخست آزادسازی، یک ماه به مردم برای انتخاب نوع روش مدیریت فرصت داده شد تا اعلام کنند به دنبال مدیریت مستقیم بر سهام خود هستند یا تصمیم دارند سهام خود را به شکل غیرمستقیم و بوسیله شرکت‌های سرمایه‌گذاری استانی مدیریت کنند.

از مرداد ماه بازار سهام وارد فاز نزولی شد و بسیاری از مشمولان سهام عدالت به منظور جلوگیری از ضرر و زیان های ایجاد شده به دنبال لغو سفارش فروش خود بودند اما تا چند وقت گذشته این امکان برای بانک‌ها و کارگزاری‌ها فراهم نبود و همین موضوع زمینه اعتراض بسیاری از سهامداران را فراهم کرد.

سهامداران معتقد بودند که ارزش سهام عدالت در زمان سفارش فروش بیش از دو برابر ارزش کنونی بوده است به همین دلیل فروش این سهام در وضعیت فعلی به ضرر ما خواهد بود، این امر موجب شد تا شرکت سپرده گذاری اقدامات لازم جهت حذف سفارش فروش را در دستور کار قرار دهد.طبق اطلاعات اعلام شده؛ تاکنون همه بانک ها و بیش از ۷۸ کارگزاری امکان حذف سفارش فروش را برای سهامداران فراهم کرده اند اما با توجه به فراهم شدن امکانات لازم از سوی این شرکت، برخی از کارگزاری‌ها همچنان زیرساخت‌های لازم در این زمینه را ایجاد نکرده‌اند.

### کاهش زمان سرمایه گذاری در مناطق آزاد به ۳۰ روز

دبیر شورای عالی مناطق آزاد با اعلام این که با راه اندازی سامانه سرمایه‌گذاری خارجی زمان سرمایه‌گذاری در مناطق آزاد به ۳۰ روز کاهش یافته است، وضعیت سرمایه گذاری داخلی و خارجی در مناطق آزاد و ویژه را اعلام کرد.
دیروز (یکشنبه) در محل شورای عالی مناطق آزاد از سامانه سرمایه‌گذاری درگاه خدمات مناطق آزاد و ویژه رونمایی شد که به منظور سهولت کسب و کار در مناطق آزاد و انجام سرمایه‌گذاری است.در این سامانه فرایند ثبت درخواست توسط متقاضی تا صدور مجوز آن راه اندازی شده است.در این سامانه فرایند ثبت درخواست توسط متقاضی تا صدور مجوز و تحویل زمین در ۶ گام انجام می‌شود که شامل ثبت درخواست توسط متقاضی، بررسی و تایید اولیه توسط سازمان مناطق، تکمیل اطلاعات توسط متقاضی، بررسی تخصصی درخواست اولیه توسط سازمان، صدور مجوز سرمایه گذاری توسط سازمان و تحویل زمین است.مرتضی بانک -دبیر شورای عالی مناطق آزاد -در رابطه با این سامانه سرمایه گذاری اعلام کرد که این سامانه مهمترین عنصر پنجره واحد مناطق آزاد است چرا که در حوزه تولید و سرمایه گذاری و سهولت کسب و کار اهمیت ویژه ای داشته و در شفافیت فعالیت و کاهش فرایند و زمانبری مورد توجه است.وی با اشاره به راه اندازی سامانه سرمایه گذاری به صورت پایلوت گفت: طی دو ماه آینده با رفع برخی مشکلات و محدودیت‌های احتمالی که ممکن است در عمل بروز کند این سامانه به بهره برداری خواهد رسید.

بانک در پاسخ به سوال ایسنا در رابطه با وضعیت سرمایه گذاری خارجی و داخلی در طول یک سال گذشته در سال جهش تولید و همچنین مشوق‌ها و قواعد مربوط در مناطق آزاد برای جذب سرمایه گذاران خارجی و داخلی توضیحاتی ارائه کرد.دبیر شورای عالی مناطق آزاد گفت: مشوق ها طبق قانون مشخص هستند و ما مشوق جدیدی نداریم و آن چه برای سرمایه گذار مورد توجه است مشوق‌هایی است که در قانون وجود دارد و می‌تواند به آنها استناد کند.

بانک در رابطه با وضعیت سرمایه گذاری در مناطق آزاد و ویژه نیز با اشاره به این که در سال های اخیر و بعد از خروج آمریکا از برجام و شدت گرفتن تحریم‌ها در مقاطعی نیز سرمایه گذاری تحت تاثیر قرار گرفته است توضیح داد: در سال ۱۳۹۸ ارزش سرمایه گذاری داخلی حدود ۱۰ هزار و ۷۰۰ میلیون تومان و سرمایه گذاری خارجی ۲۱۱ میلیون دلار بوده است، این در حالی است که در سال جاری و تاکنون سرمایه گذاری داخلی به ۶۵۰۰ میلیارد تومان رسیده که پیش‌بینی می‌شود تا پایان سال نسبت به سال گذشته افزایش داشته

وزیر راه و شهرسازی گفت: وزارت صنعت قیمت کالاها از جمله مصالح ساختمانی را در بازار کنترل کند تا قیمت سیمان به تعادل بازگردد.

«محمد اسلامی» در حاشیه مراسم پویش زنان علیه سوانح رانندگی که در ساختمان دادمان وزارت راه و شهرسازی برگزار شد، در جمع خبرنگاران درباره افزایش قیمت سیمان، گفت: وزارت صمت تکلیف مشخصی را در جهت مدیریت و کنترل بازار دارد و در جهت کنترل همه کالاها و اقلام مورد نیاز جامعه باید تکلیف خود را انجام دهد.

وزیر راه و شهرسازی ادامه داد: امیدوار هستیم در بخش مصالح ساختمانی با روش قیمت گذاری بتوانند سریع‌تر قیمت ها را مهار کنند تا تولید کننده را با رعایت انصاف به قیمت های مناسب سوق دهند.

دچار التهابات سنگین در همه بخش‌های بازار هستیم که مردم از آن رنج می‌برند، امیدواریم با اقداماتی که وزارت صمت شروع کرده است ما شاهد متعادل شدن بازار باشیم.

وی در پاسخ به سوالی در خصوص ادعای هشدار سیل بزرگ در هفته آینده از سوی سازمان هواشناسی جهانی گفت: سازمان هواشناسی ادعاهای مربوط به وقوع سیل را تکذیب کرده است، به اسم سازمان جهانی، شایعه شده است و مردم فقط به اطلاعیه های رسمی توجه کنند.

وزیر راه و شهرسازی خاطر نشان کرد: تاکنون

سازمان هواشناسی، به طور دقیق تحولات را پیش بینی کرده است و ما دچار غافلگیری نشده ایم.

تعداد هواپیماهای شخصی کم از هواپیماهای مسافری نیست

وزیر راه در پاسخ به سوالی در خصوص اینکه روز گذشته از طرف وی گفته شده است مردم می‌توانند با هواپیمای شخصی خود در فرودگاه‌ها به عنوان تاکسی هوایی فعالیت داشته باشند، گفت: آنچه که در رسانه‌ها و فضای مجازی از قول من

وزیر راه:

# قیمت مصالح ساختمانی و سیمان باید کنترل شود



عنوان شد برداشت اشتباهی بود و از من سوال شده بود که در حوزه هوانوردی عمومی چه برنامه‌ای دارید.

وی افزود: ما برخی فرودگاه‌ها را داریم که تقاضای استفاده آن کم است اما برای استفاده هوانوردی عمومی مناسب است و رئیس سازمان هواپیمایی و شرکت فرودگاه‌های کشور در این باره مجوزها را صادر کرده‌اند و مؤسساتی هم وجود دارد و در این حوزه آموزش خلبانی هم داریم.

وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه در بسیاری

معاون وزیر صنعت:

## بخش معدن ایران تحریم‌های آمریکا را ناکام کرد

رییس هیات عامل ایمیدرو در ادامه با اشاره به اینکه این سازمان طی قراردادهایی با دانشگاه‌ها، تحقیقاتی در زمینه پدافند غیرعامل اجرایی کرده، خاطرنشان کرد: با اقدام‌های انجام شده، در عین افزایش ۳۰ درصدی ساعت‌های کار در شرکت‌های تابعه ایمیدرو، حوادث فقط به میزان سه درصد افزایش یافت و طرح واکنش در شرایط اضطرار در معادن نیز اقدام دیگر ایمیدرو بر این زمینه است.

اقدامات ایمیدرو در زمینه پدافند غیرعامل

«عزت‌الله میرزایی»، دبیر کمیته پدافند غیرعامل ایمیدرو در این جلسه با تشریح اقدامات انجام شده در زمینه پدافند غیرعامل گفت: ایمیدرو در چارچوب اهداف سازمان پدافند غیر عامل، برای تسهیل مدیریت بحران در مقابل تهدیدات، آموزش و فرهنگ سازی را در دستور کار قرار داد.

وی افزود: این کمیته در شرکت‌های تابعه برگزاری رزمایش پدافند غیرعامل با موضوع امداد و نجات، دوره های آموزشی یک روزه، شناسایی و به‌روزرسانی تهدیدات در بخش معدن و صنایع معدنی و مطالعات مفهومی در شرکت‌های اومینومپ، جاجرم و منطقه ویژه اقتصادی تلاشگران پارسیان – لامرد را در دستور کار قرار داد.

میرزایی اضافه‌کرد: نظارت بر اجرای پروتکل‌های بهداشت جهانی در سطح سازمان و شرکت، برگزاری رزمایش گسترده در منطقه ویژه

مانده بودند که با رفع تعارضات ملکی توانستیم ساخت

واحدهای ۵۰۰۰ نفر بدون واحد را از ابتدای سال ۹۸ آغاز کنیم.

مدیرعامل شرکت عمران شهر جدید پردیس

با تأکید بر اینکه هفته آینده با حضور وزیر راه و شهرسازی، معادل ۵۵۰ میلیارد تومان پروژه‌های روینایی شامل سه مدرسه و یک درمانگاه افتتاح می‌شود، گفت: وزیر راه و شهرسازی در این مراسم ۲۸ پروژه روینایی دیگر شامل ورزشگاه، درمانگاه، مدرسه و تصفیه‌خانه شماره ۲ فاضلاب پردیس را که قرارگاه خاتم‌الانبیاء (ص) آن را می‌سازد، کلنگ‌زنی خواهد کرد. همچنین پساب تصفیه شده در این تصفیه‌خانه برای فضای سبز پردیس مصرف می‌شود.

در آیینی فضای سبز پردیس گفت: این پروژه در هیئت دولت در حال بررسی است که پس از اخذ مصوبه از هیئت دولت، بلافاصله عملیات اجرایی آن با همکاری قرارگاه خاتم‌الانبیاء (ص) آغاز می‌شود. هدایت تأکید کرد: متروی پردیس به دلیل توپوگرافی خاص منطقه، صد درصد زیرزمینی است و فقط در محدوده جاجرو، پل به ارتفاع ۷۰ متر ساخته خواهد شد تا متروی پردیس در این منطقه از روی زمین عبور کند. این مترو چهار ساله تکمیل خواهد شد.

مدیرعامل شرکت عمران شهر جدید پردیس

معاون وزیر اقتصاد گفت: پیش‌بینی می‌کنیم طی بازه‌ای سه

ساله، کلیه مجوزهای صادره و نیز تغییر و تعدید آنها، جهت دریافت

کد یکتا، در یک پایگاه یکپارچه وارد شود.

به گزارش وزارت امور اقتصادی و دارایی، محمدعلی دهقان دهنوی، معاون وزیر امور اقتصادی و دارایی در گفتگویی با شبکه خبر، با اشاره به نحوه تشکیل کارگروه «رفع موانع جهش تولید» با دستور مقام معظم رهبری و مصوبه شورای هماهنگی سران قوا اظهار داشت: اولین موضوع ارائه شده در این کارگروه، بسته‌ای در خصوص نظام مجوزها و بهبود محیط کسب و کار بود.

وی ادامه داد: هفت بند از مصوبات این کارگروه، احتیاج به تصویب در دولت داشت که در بیست و هفتم مهر و کمتر از یک ماه از تصویب آن توسط کارگروه، در دولت مطرح شد و به تصویب رسید.

معاون امور اقتصادی وزارت اقتصاد افزود: این مصوبه دارای دو بخش دیگر است که یک بخش نیازمند تصویب توسط مجلس شورای اسلامی است که تقدیم آن در قالب لایحه به مجلس در حال پیگیری است و یک بخش هم به قوه قضائیه ارائه شده که با تنفیذ ریاست این قوه، اجرایی خواهد شد.

وی با بیان اینکه هر سیستمی جهت مدیریت یکپارچه، نیاز به یک پایگاه اطلاعاتی کامل و شفاف دارد، اظهار داشت: به همین خاطر، ما بندی را در مصوبه کارگروه جهش تولید گذاشتیم، برای اینکه یکبار همه اطلاعات مجوزهای کشور در یک مکان مشخص ثبت شود، به این صورت که مراجع صادرکننده مجوزها، امکان به کار خودشان ادامه خواهند داد، منتهی هر موقع مجوزشان آماده صدور شد، باید «کد یکتا» را از درگاه های صدور مجوزهای کشور دریافت کرده و

روزنامهصبح ایران

# امتیاز

از نقاط دنیا جنرال ایویشین خصوصی است، گفت: اکنون در فرودگاه لار سرمایه‌گذاری شده است و پروازهای برد کوتاه و ایرتاکسی راه‌اندازی شده است.

وی افزود: ما شرکت‌های دانش‌بنیان داخلی زیادی داریم که هواپیماهای دو نفره و چهار نفره می‌سازند و کسانی هم هستند که این هواپیماها را در اختیار دارند، شرکت‌های دانش‌بنیان بر اساس ضوابطی این هواپیماها را طراحی و تولید کردند و ما هم برای گسترش آن منعی نداریم و در جایی که سازمان هواپیمایی کشوری اجازه می‌دهد و تراحمی با پروازهای دیگر نداشته باشیم مشکلی درباره ایرتاکسی و هوانوردی عمومی نداریم.

وزیر راه و شهرسازی افزود: ظرفیت این هواپیماها دو تا شش نفره و یا کمی بیشتر است که می‌توانند مسافر سوار کنند و فعالیت داشته باشند.

وی در پاسخ به این سوال که چه تعداد از

این هواپیماهای شخصی در کشور وجود دارد گفت: تعداد این هواپیماها اگر از تعداد هواپیماهای مسافری فعال در کشور بیشتر نباشد، کمتر نیست و در حال حاضر هم فعال هستند. مالکان آنها هم عمدتاً خصوصی هستند و متقاضیان می‌توانند در همان شهرستان در مسیر لار – شیراز از این ناوگان استفاده کنند.

وی افزود: همچنین در فرودگاه خرم‌آباد و در فرودگاه رامسر هم این ظرفیت وجود دارد.



اقتصادی خلیج فارس و نیز تشکیل جلسه برای برگزاری رزمایش با شرکت‌های تابعه، بخش دیگری از فعالیت های انجام شده در این زمینه بود.

به گزارش ایرنا، رییس هیات عامل ایمیدرو پیش از این گفته بود، سال‌های ۹۷ و ۹۸ شاهد اوج‌گیری راه‌اندازی طرح‌های معدنی و صنایع معدنی در سراسر کشور بودیم.

برپایه آمارهای منتشر شده، سال‌های ۹۸- ۱۳۹۷ در مجموع

برای بهره‌برداری از ۳۸ طرح در بخش معدن و صنایع معدنی، افزون بر ۴۸ میلیارد دلار سرمایه‌گذاری شد.

# ۳

شماره ۳۰۸۶

## بانک

**رشد تولید ۲۱محصول منتخب صنعتی و معدنی در ۷ماه**

معاون طرح و برنامه وزارت صنعت، معدن و تجارت اعلام کرد: از ابتدای امسال تا پایان مهرماه از بین ۳۴ محصول منتخب صنعتی و معدنی، ۲۱ محصول با رشد تولید مواجه شدند که این محصولات جزو کالاهای اصلی بخش صنعت و معدن هستند.

به گزارش وزارت صنعت، معدن و تجارت، «سعید زرندی» افزود: در این مدت کانت مس با ۱۶۹ هزار تن تولید با رشد هشت درصدی، فولاد خام با ۱۶ میلیون و ۷۰۰ هزار تن با رشد ۸٫۷ درصدی، انواع خودروی سواری با حدود ۴۷۹ هزار دستگاه با رشد بیش از ۲۱ درصدی، شمش آلومینیوم با بیش از ۲۲۱ هزار تن با رشد ۵۲ درصدی، سیمان با تولید نزدیک به ۴۲ میلیون تن رشد ۱۴ درصدی و ماشین‌لباسشویی با ۵۵۰ هزار دستگاه با رشد ۵۳ درصدی همراه شدند.

وی اظهار داشت: در هفت ماهه امسال همچنین سه هزار و ۶۶۵ پروانه بهره‌برداری صادر شد که نسبت به مدت مشابه سال قبل رشد سه درصدی نشان می‌دهد.

زرندی، تأمین مالی واحدهای تولیدی را از مهمترین دغدغه‌های وزارت صنعت، معدن و تجارت برشمرد و ادامه داد: برای تحرک بیشتر واحدهای صنعتی نیازمند سرعت بیشتر نظام بانکی هستیم

وی بیان داشت: دو محلی که وزارت‌خانه برای کمک به تأمین مالی واحدهای صنعتی دارد، در قالب تسهیلات تبصره ۱۸ بودجه و پروژه رونق تولید است که در هفت ماهه امسال در مجموع از این محل نزدیک به دو هزار و ۵۰۰ واحد تأمین مالی شدند.

معاون طرح و برنامه وزارت صنعت گفت: پس از پیگیری‌های متعدد این وزارت‌خانه برای تأمین مالی بخش صنعت و معدن، مصوبه‌ای در کارگروه رفع موانع جهش تولید و شورای پول و اعتبار به مبلغ ۵۰ هزار میلیارد تومان تصویب شد.

وی تأکید کرد: این منابع با رویکردی متفاوت از تسهیلات گذشته قرار است به بخش صنعت و معدن اعطا شود که امید می‌رود فرایند اجرایی آن با سرعت بیشتری در سیستم بانکی آغاز شود تا واحدهای تولیدی در ماه‌های پایان سال بتوانند از آن بهره‌مند شوند.

در ۶ ماهه نخست امسال ۶ هزار و ۳۰۱ بنگاه تولیدی کوچک، متوسط و همچنین طرح‌های نیمه‌تمام با پیشرفت فیزیکی بالای ۶۰ درصد درخواست تأمین مالی از شبکه بانکی داشتند که پس از طی مراحل مرتبط، سه هزار و ۲۳۶ واحد و طرح صنعتی به بانک‌های عامل سراسر کشور معرفی‌شدند.

میزان تسهیلات مصوب برای این تعداد طرح معرفی‌شده به بانک‌ها افزون بر ۱۱۳ هزار میلیارد ریال بود.

برپایه این گزارش، در نیمه نخست امسال تعداد یک‌هزار و ۵۳۵ بنگاه تولیدی کوچک، متوسط و طرح نیم تمام با پیشرفت فیزیکی بالای ۶۰ درصد در مجموع بیش از ۳۹ هزار میلیارد ریال تأمین مالی شدند.

### بازار سیاه فروش امتیاز مسکن ملی

فروش امتیاز واحدهای طرح اقدام ملی مسکن با نرخته‌ای متفاوت به شکل علنی در سایتهایی اینترنتی جریان دارد؛ این در حالی است که بارها وزیر و دیگر مسئولان وزارت راه و شهرسازی بر غیرقانونی بودن این معامله تأکید کرده‌اند.

امتیاز مسکن ملی در روز روشن فروخته می‌شود. با یک فروشنده در سیرجان تماس گرفتیم می‌گوید که ثبت نام را انجام داده و نامش تایید شده است. حتی متراژ و موقعیت واحد مسکونی را می‌داند؛ فاز یک، محله سی وی جی. ۴۰ میلیون تومان واریز کرده و امتیاز را فقط ۲۰ میلیون تومان می‌فروشد. یک قولنامه در بنگاه املاک می‌نویسد ۴۰ میلیون تومان پرداختی اولیه سفته می‌دهد، می‌گوید که وکالت نامه محضری هم می‌دهد. از او می‌پرسیم چه تضمینی وجود دارد که بعد از خرید و فروش سلب امتیاز نشود؟ می‌گوید که می‌فروشنده دیگری که یک هفته قبل فروش امتیاز مسکن ملی در شهر داراب فارس را آگهی کرده رنگ زدیم. امتیاز هنوز فروش نرفته و نرخش از قبلی کمی پایین تر است. قیمت امتیاز را ۱۵ میلیون تومان تعیین کرده و می‌گوید که امسش برای مسکن ملی پشت ترمینال درآمده و باید ۴۰ میلیون تومان تا ۱۰ روز دیگر واریز کند وگرنه امتیازش از بین می‌رود. او هم در دفتر املاک قرارداد می‌نویسد اما سفته نمی‌دهد. می‌گویم وکالت محضری چی؟ می‌گوید قولنامه معتبر است خیالت راحت!

اما خیال خریدار نباید خیلی هم راحت باشد. وزارت راه و شهرسازی اعلام کرده در صورت احراز خرید و فروش مسکن ملی، متقاضی سلب امتیاز می‌شود. اگر این هشدار عملی شود خریدار می‌ماند و پول از دست رفته ای که احتمالاً برای گرفتنش باید به درسر ببفتند از طرف دیگر امتیاز خانه دولتی یا تسهیلات یارانه ای مسکن به شدت در طول عمرش فقط یک بار واگذار می‌شود و اینکه برخی افراد با قیمت‌های پایین حاضرند این امتیاز را بفروشند قابل درک نیست. یکی از فروشندگان مسکن ملی می‌گوید که خودش خانه دارد. احتمالاً بسیاری دیگر از افراد که واحدهای اقدام ملی به نامشان درآمده باشند را اختیار دارند اما به هر حال فرج «آ» آنها سبز است و می‌خواهند از حق قانونی دریافت مسکن دولتی استفاده کنند. به هر حال وزارت راه و شهرسازی بارها اعلام کرده که خرید و فروش امتیاز مسکن ملی تخلف است اما هنوز مشخص نیست با چه مکانیزمی متخلفان را شناسایی و سلب امتیاز می‌کند. دولت سعی کرده برای آنکه متقاضیان واقعی خانه دار شوند زمین ارزان قیمت اقساطی برای واحدهای اقدام ملی در نظر گرفته و کارد اعتباری مصالح در اختیار سازندگان قرار می‌دهد. اما ایجاد بازار سیاه خرید و فروش مسکن ملی می‌تواند به تورم مزاد در این بخش منجر شود.