## اخبار

ثبت رکورد جدید مصرف دیتا در شبکهٔ ایرانسل

### ایرانسلی‌ها ۱۳.۲۱ پتابایت اینترنت در یک روز مصرف کردند

حجم مصرف دیتای روزانهٔ کاربران شبکهٔ اینترنت پرسرعت ایرانسل با عبور از مرز ۱۳.۲۱ پتابایت، رکورد جدیدی را به ثبت رساند.

**به گزارش امتیاز؛** ایرانسل و با بررسی رفتار مصرف مشترکان شبکهٔ اینترنت پرسرعت ایرانسل در دورهٔ یک ماهه از ۱۷ آذر تا ۱۷ دی ۱۳۹۹، آمارها نشان می‌دهد بالاترین مصرف دیتا در این شبکه، در روز شنبه ۲۹ آذر ۹۹، با گذر از مرز ۱۳.۲۱ پتابایت رقم خورده است. همچنین در بازه زمانی ۱۷ آذرماه ۹۹ تا ۱۷ دی‌ماه ۹۹، میانگین مصرف روزانهٔ دیتا در شبکهٔ ایرانسل ۱۲.۶۴ پتابایت بوده است.ایرانسل، اولین و بزرگترین اپراتور دیجیتال ایران، با پیش‌بینی افزایش مصرف دیتا در شرایط شیوع ویروس کرونا، از ابتدای همه‌گیری این ویروس، به صورت مستمر شبکه را پایش کرده و از افت کیفیت در آن جلوگیری کرده است. استفاده از لایه‌های فرکانسی جدید، اضافه کردن بخش‌های جدیدی از باند فرکانسی ۹۰۰ و ۲۶۰۰ که پیشتر از آن در اختیار شبکهٔ ایرانسل نبود، اضافه کردن بیش از ۱۵۰۰ سایت و لایه فرکانسی در تمام کشور و در دستور کار قرار دادن اتصال روستاهای بالای ۲۰ خانوار به شبکهٔ ملی اطلاعات، از جمله اقدام‌هایی است که بر افزایش ظرفیت شبکه و افزایش مصرف کاربران تأثیر گذاشته است.تغییر الگو مصرف دیتا توسط کاربران تحت شرایط شیوع کرونا، باعث شده تا مصرف دیتا در بازه‌های زمانی مختلف از جمله قرنطینه، تعطیلی، الزام به دورکاری، منع رفت‌وآمد و...، رشدهای حداکثری را به ثبت برساند. از این رو، علاوه بر ثبت میزان اوج مصرف روزانهٔ ۱۳.۲۱ پتابایت، میانگین مصرف روزانه در دورهٔ یک ماههٔ منتهی به ۱۷ دی ۱۳۹۹ عددی برابر ۱۲.۶۴ پتابایت بوده است. توسعهٔ پوشش شبکهٔ اینترنت پرسرعت همراه و افزایش ظرفیت شبکهٔ ایرانسل، در راستای بالارفتن کیفیت خدمت‌رسانی به مشترکان، در حالی به طور مستمر انجام می‌شود که اولین و بزرگترین اپراتور دیجیتال ایران، اولین و تنها ارائه دهنده نسل پنجم تلفن همراه در ایران نیز است. به تازگی در تاریخ سوم آذرماه ۱۳۹۹، با ثبت رکورد سرعت ۲.۵ گیگابیت بر ثانیه در شبکهٔ 5G ایرانسل، رکورد سرعت قبلی اینترنت ایران (۱.۵ گیگابیت بر ثانیه) که آن هم در شبکهٔ 5G ایرانسل به ثبت رسیده بود، شکسته شد. ایرانسل، اولین و بزرگترین اپراتور دیجیتال ایران، اپراتوری است که توانسته است برای اولین بار در ایران، در روز اول مردادماه ۱۳۹۹، فناوری نسل پنجم تلفن‌همراه را راه‌اندازی کند و تاکنون سه سایت 5G خود را به بهره‌برداری رسانده است. سه‌شنبه هفتم مرداد ماه ۱۳۹۹، با حضور و انجام تست سرعت توسط خبرنگاران، دومین سایت 5G ایران در ساختمان مرکزی ایرانسل افتتاح شده بود. راه‌اندازی سومین سایت 5G ایران و ایرانسل نیز در روز چهارشنبه ۲۱ آبان ماه ۱۳۹۹، در محل دانشکدهٔ مهندسی برق و کامپیوتر دانشگاه تربیت‌مدرس انجام شد که برخلاف دو سایت داخل ساختمان (Indoor) قبلی، نخستین سایت خارج از ساختمان (Outdoor) نسل پنج ایرانسل است و امکان استفادهٔ عموم مشترکان ایرانسل، به وسیلهٔ گوشی‌های موجود در بازار ایران با قابلیت پشتیبانی از 5G و به علاوه، استفادهٔ دانشجویان و پژوهشگران این دانشگاه از آخرین نسل فناوری تلفن‌همراه، در آزمایشگاه 5G این دانشگاه را فراهم می‌کند.

هشدار اقتصاد به قیمت گذاری دستوری برای نرخ ارز؛

# «ارزپاشی» دیگری در راه است؟

روحانی می‌گوید دولت درواپسین ماههای عمرش نرخ دلار را به۱۵تا۱۶هزار تومان رسانده و این قابلیتی است که به گفته وی از آزادسازی منابع بلوکه ایران حاصل می‌شود؛اما آیا یک ارزپاشی دیگر در راه است.

«دلار»، کالایی که هر سخنی در مورد آن، آشوبی عجیب در محافل کارشناسی به پا می‌کند. یک روز رئیس دولت از آن حرف می‌زند و روز دیگر، معاون اول او و گاهی هم وزرای اقتصادی که گویا سوژه‌ای برای حرف زدن ندارند و یک راست به سراغ قیمت دلار می‌روند؛ غافل از اینکه هر صحبتی نه تنها بر بازار اثر منفی دارد، بلکه وجهه‌ای جدید از بی‌برنامگی دولت برای مواجهه اقتصادی با آن را نمایان می‌سازد.

هفته پیش بود که اظهارات اسحاق جهانگیری، معاون اول رئیس جمهور در مراسم روز ملی صادرات پیرامون دلارهای ۴۲۰۰ تومانی حاشیه‌ساز شد و پس از آن، سخنان حسن روحانی، رئیس‌جمهوری اسلامی ایران که صحبت از کاهش نرخ ارز به ۱۵ تا ۱۶ هزار تومان به میان آورده بود؛ نرخی که به گفته وی، اگر منابع بلوکه شده ارزی ایران در خارج از کشور آزاد شود، در بازار ارز محقق خواهد شد.

او به صراحت اعلام کرد که دولت برای کاهش قیمت دلار در سال آینده تلاش خواهد کرد؛ موضوعی که برنامه دولت برای کاهش دستوری نرخ دلار را به اذهان متبادر کرد؛ چراکه سال آینده سال پایانی عمر دولت دوازدهم است و ممکن است که به بهانه انتخابات و تغییرات، دولت را به سمت کاهش دستوری نرخ ارز و جمع کردن دوباره فنر ارزی کشور سوق دهد؛ فنری که بازهم رها خواهد شد و تجربه افزایش لجام‌گسیخته نرخ ارز در سنوات گذشته را تکرار خواهد کرد.

حسن روحانی هفته گذشته گفت: «قیمت امروز دلار واقعی نیست و اگر همین امروز منابع ارزی ما در خارج از کشور آزاد شود، قیمت دلار به ۱۵ تا ۱۶ هزار تومان کاهش خواهد یافت، البته امروز شرایط ما نسبت به گذشته بهتر است و اطمینان دارم که در آینده هم بهتر از این خواهد شد.» این طور است که یک نرخ جدید دیگر هم به سال ۱۴۰۰ اضافه شده و حال علاوه بر اینکه احتمالاً نرخ ۴۲۰۰ تومانی برای برخی از کالاهای یارانه‌ای وجود دارد، نرخ ۱۱۵۰۰ تومانی برای درآمدهای حاصل از فروش نفت، ۱۷۵۰۰ تومانی برای فروش ارز به واردکنندگان، نرخ نیمایی برای اظهارنامه‌های صادراتی و حال هم نرخ ۱۵ یا ۱۶ هزار تومانی رئیس جمهور برای بازار ارز.

نکته حائز همیت آن است که نرخ ارز همواره یکی از عوامل بنیادین و اثرگذار بر متغیرهای خرد و کلان است و هر گونه قیمت‌گذاری دستوری و تعیین نرخ تثبیتی برای آن، به طور قطع، مشکلات بسیاری را ایجاد خواهد کرد که اثرات نامطلوبی را برای اقتصاد ایران به جای خواهد گذاشت؛ چراکه اسب سرکش قیمت دلار به عنوان یکی از ارزهای تعیین‌کننده در اقتصاد ایران، هیچگاه از قیمتگذاری‌های دستوری تبعیت نکرده و همواره تلاش کرده که راه خود را در بازار بر اساس عرضه و تقاضا طی کند؛ حتی اگر دولت بخواهد به زور و یا برای مقاطعی کوتاه، نرخی دستوری بر روی آن بگذارد. در این میان عملکردهای اعلام نرخ دستوری از سوی دلار منجر به این شده که دولت در مقاطعی برای حفظ قیمت در بازار، اقدام به توزیع گسترده ارزهای دولتی به قیمت مصوب نموده و بعد از طی دوره‌ای کوتاه، به دلیل رانت‌ها و اختلاف قیمت‌هایی که در بازار به خاطر اجرای این سیاست به وجود می‌آید، دست از آن بکشد؛ پس به صراحت می‌توان گفت که نوع سیاست‌های دولتی همواره در تغییر نرخ ارز در بازار آزاد مؤثر بوده و اتفاقاً این سیاست نخ‌نما در توزیع دلارهای رانتی و در یک جمله ارزپاشی، همواره شکست خورده و تکرار آن هم، محکوم به شکست خواهد بود.

بر اساس آخرین آمار و اطلاعات منتشر شده از سوی بانک مرکزی، دولت از سال ۹۷ که سیاست نرخگذاری دستوری دلار آغاز شده و قیمت آن بدون هیچ پشتوانه کارشناسی و علیرغم انتقادات بسیار، ۴,۲۰۰ تومان تعیین شده است، چیزی حدود ۳۱.۵ میلیارد دلار ارز رانتی توزیع کرده که نه تنها ثمره آن به اقشار ضعیف و آسیب‌پذیر جامعه نرسیده است؛ بلکه اختلاف نرخ آن، به طور مستقیم و غیرمستقیم بسیاری از تولیدکنندگان، صادرکنندگان، واردکنندگان، اقشار آسیب‌پذیر و حتی دولتمردان را تحت فشارهای بسیار سخت قرار داده است؛ پس اگر سیاست ارزپاشی به درستی جواب می‌داد، هیچگاه کشور شاهد جهش‌های ارزی و اختلافات نرخی که تجربه شده، نبوده است.

ابراهیم بهادرانی، کارشناس اقتصادی در گفتگو با خبرنگار مهر با انتقاد شدید از ارزپاشی‌های دولتها طی سنوات گذشته و به خصوص تداوم پرداخت ارزهای رانتی با قیمت‌های دستوری در اقتصاد ایران گفت: تجربه نشان داده که سیاست قیمتگذاری دستوری نرخ ارز هیچگاه جواب نداده است و این موضوع، چیزی به جز فرار به جلوی دولت از واقعیت‌های اقتصادی بازار ارز نبوده است. وی افزود: اکنون بالغ بر دو سال است که ارز ۴۲۰۰ تومانی، پاشنه آشیل اقتصاد و کشور شده؛ در حالیکه دولتها هیچگاه از سرکوب نرخ ارز و قیمتها نتیجه نگرفته و ثمره این عدم توجه به فرآیندهای اقتصادی در تعیین نرخ ارز، چیزی جز سرکوب بیشتر اقتصاد نبوده است.بهادرانی معتقد است که کشور طی سال‌های گذشته در هر مقطعی که قیمتگذاری دستوری در مورد نرخ ارز صورت داده، نتیجه نگرفته است؛ در حالیکه باید با پرداخت یارانه نقدی به جای سرکوب نرخ ارز و یا انجام مانورهای تبلیغاتی کاهش نرخ ارز، از اقشار آسیب‌پذیر کشور حمایت نماید.

# نبود خریدار خودرو را ۱۰ درصد دیگر ارزان کرد

نایب رئیس اتحادیه نمایشگاه‌داران و فروشندگان خودرو تهران، از ریزش ۱۰ درصد دیگر قیمت خودروها در بازار طی یک هفته اخیر خبر داده و اعلام کرد که با توجه به کاهش نرخ ارز در کشور، به‌تبع آن کالاهای سرمایه‌ای همچون خودرو و سکه نیز با کاهش قیمت مواجه شده‌اند.

اسد کرمی، در تشریح وضعیت بازار خودرو طی روزهای اخیر و پس از بازگشت قیمت‌ها به سایت‌های فروش، اظهار کرد: به یاد داریم که از آبان ماه سال جاری تاکنون روند قیمتی بازار خودرو کاهشی پیش رفته و حدودا ۳۲ درصد کاهش قیمت داشت؛ پس از آن نیز روند بازار دارای ثباتی نسبی با نوسان‌های محدود کاهشی بوده است؛ اما طی یک هفته اخیر، در پی کاهش نرخ ارز، قیمت خودرو در بازار ۱۰ درصد دیگر ریزش پیدا کرد.

نایب رئیس اتحادیه نمایشگاه‌داران و فروشندگان خودرو تهران ادمه داد: این روزها نرخ ارز کاهش یافته و قیمت خودرو نیز به دنبال آن کاهش یافت. این در حالی است که میزان تقاضا در بازار به شدت پایین است و آنقدر که فروشنده در بازار وجود دارد، خریدار نیست.

وی در رابطه با تاثیر بازگشت دوباره قیمت خودرو به سایت‌های خرید و فروش اینترنتی از حدودا ۱۰ روز گذشته، گفت: زمانی که بازار روند نزولی دارد، درج قیمت‌ها در سایت‌ها نیز مشکلی نخواهد داشت؛ بنابراین باتوجه به اینکه قیمت‌ها در بازار خودرو در چند ماه گذشته شوک قیمتی نداشته و کاهشی پیش رفته است، مجوز دوباره درج قیمت‌ها در سایت‌ها داده شده است. این در حالی است که با بازگشت مجدد قیمت‌ها به سایت‌ها، بازهم ریزش در قیمت‌ها دیده شد و تاثیر بیشتر بر شرایط فعلی (کاهش نرخ ارز) داشت.

کرمی در رابطه با آخرین تغییرات قیمت‌ها و آخرین قیمت‌ها (روز شنبه) اظهار کرد: به طور معمول کاهش قیمت ۵۰۰ هزار تومانی تا پنج میلیون تومانی در قیمت محصولات گروه خودروسازی سایپا و ریزش ۵۰۰ هزار تومانی تا ۱۰ میلیون تومانی در قیمت محصولات گروه صنعتی ایران‌خودرو نسبت به آخرین معاملات هفته گذشته نسبت به روز گذشته دیده می‌شود(امروز بازار خودرو نیز تعطیل بوده است).

طبق اعلام نائب رئیس اتحادیه نمایشگاه‌داران و فروشندگان خودرو تهران آخرین قیمت پرتیراژها بدین صورت بوده است که:

در گروه محصولات ایران‌خودرو به طور مثال پژو ۲۰۶ تیپ۲ حدودا ۱۸۸ میلیون تومان و تیپ۵ آن ۲۴۷ میلیون تومان، سمند (LX) ۱۷۵ میلیون تومان و مدل EF7 آن ۱۹۶ میلیون تومان قیمت دارد. پژو پارس سال ۲۰۵ میلیون تومان، پژو ۴۰۵GLX دوگانه‌سوز ۱۸۲ میلیون تومان، سورن ۲۲۹ میلیون تومان، ۲۰۷ دستی ۲۷۴ میلیون تومان و پانوراما آن در محدوده ۳۰۹ میلیون تومان قرار گرفته‌اند.

همچنین رانا و راناپلاس نیز به ترتیب ۱۹۸ و ۲۲۵ میلیون تومان قیمت دارند. دنا و دناپلاس توربواتوماتیک نیز به ترتیب ۲۵۴ و ۴۱۸ میلیون تومان در بازار روز گذشته (شنبه) تعیین قیمت شدند.

در گروه سایپا نیز هر دستگاه سایپا ۱۱۱ به ۱۲۳ میلیون تومان، سایپا ۱۳۱ حدود ۱۰۵ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان و سایپا ۱۵۱ (پراید وانت) ۱۱۲ میلیون تومان رسیده است. تیبا، تیبا ۲ و تیبا ۲ پلاس نیز به ترتیب ۱۲۶ میلیون تومان، ۱۲۸ میلیون تومان و ۱۳۷ میلیون تومان قیمت‌گذاری شده‌اند. ساینا نیز به حدود ۱۳۳ میلیون تومان رسیده و کوییک دنده‌ای ۱۴۳ میلیون تومان و کوییک R هم ۱۴۸ میلیون تعیین قیمت شده‌اند.

## اخبار

### توزیع بنزین یورو ٤ در تمام جایگاه‌های سوخت تهران

سخنگوی شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی گفت: مدت‌هاست در همه جایگاه‌های سوخت پایتخت، بنزین یورو ۴ توزیع می‌شود. فاطمه کاهی با بیان این مطلب در در گفت و گویی تلویزیونی تصریح کرد: پایش‌های مستمر سازمان محیط زیست نیز این موضوع را تایید می‌کند. وی بیان کرد: وزارت نفت ۸۵ درصد تأییدیه سازمان محیط زیست در خصوص توزیع نفت‌گاز یورو ۴ را دریافت و به همه تعهداتش در زمینه توزیع این نوع بنزین عمل کرده است.وی با اشاره به وضعیت توزیع بنزین یورو ۴ گفت: شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی براساس مصوبه هیئت وزیران در خصوص توزیع بنزین یورو ۴ در تهران، مدت‌هاست در همه جایگاه‌های سوخت پایتخت، بنزین یورو ۴ توزیع و پایش‌های مستمر سازمان محیط زیست نیز این موضوع را تایید می‌کند.سخنگوی شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی با بیان اینکه در همه کلانشهرها حتی حومه تهران گازوئیل یورو ۴ توزیع می‌شود، افزود: در بعضی موارد از وظیفه قانونی بیشتر عمل کرده‌ایم؛ به عنوان نمونه در شهر اصفهان دو برابر میزان مصوبه هیئت وزیران گازوئیل یورو ۴ توزیع می‌شود.

وضعیت بیکاری مردان و زنان ۱۸ تا ۳۵ ساله

### جزییات بیکاری در ایران

اوضاع بیکاری در ایران نشان می دهد که از جمعیت بیش از ۲.۴ میلیون نفری بیکار حدود ۱.۷ میلیون نفر را افراد ۱۸ تا ۳۵ ساله تشکیل می دهند. اعلام اخیر مرکز آمار ایران از وضعیت اشتغال و بیکاری در پائیز سال جاری از این حکایت داشت که نرخ بیکاری در بین جمعیت ۱۵ ساله و بیشتر نسبت به مدت مشابه سال قبل با کاهش ۱.۲ درصدی به ۹.۴ درصد رسیده است، بر این اساس تعداد بیکاران بیش از دو میلیون و ۴۳۵ هزار نفر و شاغلان بالغ بر ۲۳ میلیون و ۴۱۳ هزار نفر گزارش شد. این در حالی است که بررسی وضعیت بیکاری بین گروه های سنی نشان می دهد که در بین افراد ۱۸ تا ۳۵ ساله نرخ بیکاری به ۱۶.۵ درصد رسیده است که نسبت به سال گذشته ۱.۴ درصد کاهش دارد. جمعیت بیکار در این گروه سنی بیش از یک میلیون و ۷۵۰ هزار نفر است که البته نسبت به حدود دو میلیون و ۱۵۹ هزار نفر در پائیز سال قبل ۴۰۸ هزار نفری کمتر شده است.اما سهم مردان از بیکاران گروه سنی ۱۸ تا ۳۵ ساله بیش از یک میلیون و ۱۷۰ هزار نفر با نرخ ۱۳.۶ درصد است که نسبت به پائیز پارسال که بیش از یک میلیون و ۳۸۱ هزار نفر بوده است حدود ۲۱۰ هزار نفر کاهش داشته و نرخ بیکاری این گروه با کاهش ۱.۱ درصدی به ۱۴.۷ درصد رسیده است.همچنین در این گروه سنی حدو ۵۸۰ هزار زن بیکار قرار دارند که تعدادشان نسبت به سال گذشته که بیش از ۷۷۸ هزار نفر بودند ۱۹۷ هزار نفر کمتر شده و نرخ بیکار در بین آنها از ۲۹.۳ درصد به ۲۸.۷ درصد رسیده است.


### رونوشت آگهی حصر وراثت

آقاخانم نصرت جعفریان گیلان دارای شماره شناسنامه ۵۲۰۳بشرح دادخواست با کلاسه ۶۱۰/۹۹از این دادگاه در خواست گواهی حصر وراثت نموده وچنین توضیح داده که شادروان فاطمه پردانگ بشناسنامه ۸۳۳۲در تاریخ ۱۳۹۹/۱۰/۶اقامتگاه دائمی خود به درود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به :۱ـ نصرت جعفریان گیلان ۵۲۰۳ ۳۳۲۹۱۵۲۹۸۲ ۱۳۲۶/۵/۱ گیلانغرب مادر متوفی۲- لطف اله رحمتی ۴۸۰۵ ۴۹۴۸۸۴۸۰۳۴ ۲۳/۱۰/۱۳۱۵ دالاهو همسر متوفی اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را دریک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد ویا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف مدت یکماه به دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد .

**رئیس شعبه اول شورای حل اختلاف مرکزی گیلانغرب- غلامرضا پروین**

### آگهی فقدان

آقای وحید مرادی برابر وکالت ۱۵۹۳۴ مورخ ۱۳۹۸/۱۲/۲۱ دفترخانه ۲۰۱تهران از محرمعلی عظیمی مجره ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده اعلام نموده است که سند مالکیت شش دانگ یک باب مغازه تجاری بمساحت ۲۰/۸۵ متر مربع قطعه ۹ تفکیکی واقع در همکف به پلاک ۴۸۶۷۵ فرعی از ۱۶۳ اصلی مفروز از ۱۶۳۷۴ فرعی از اصلی نامبرده واقع در اراضی سرحد آباد جزء حوزه ثبتی شهرستان فردیس به شماره چاپی ۹۸۷۸۸۴ مورد ثبت ۹۳۹۱۷۳صفحه ۱۴۲ دفتر جلد ۳۰۳۷ به نام صادق بیات صادر و سپس برابر سند ۷۱۲۶۶ مورخ ۱۳۹۲/۰۸/۰۵ دفتر خانه ۴۸ کرج به نام محرمعلی عظیمی مجره به علت جابجائی مفقود گردیده و در خواست صدور سند مالکیت المثنی نموده است لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور می باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم نماید
بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشودو یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نگردد سند مالکیت المثنی برابر مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد۲۵۲۶

**محمد سلیمانی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک فردیس- از طرف محسن هدائی**

### آگهی مفقودی

برگ سبز، سندکمپانی و کارت شناسایی خودرو سواری سایپا کوئیک دنده ای مدل ۱۳۹۹ به شماره انتظامی ۹۲ ایران ۳۵۵ ج ۷۹ شماره موتور۹۰۴۹۸۹۵ M ۱۵/ شماره شاسی NAS۸۴۱۱۰۰L۳۳۵۸۴۶۲ متعلق به محمد کرمی ملکشاه مفقود شده و از درجه اعتبارساقط می باشد.

### آگهی مفقودی

برگ سبز، سندکمپانی و کارت شناسایی خودرو سواری هاچ بک پژو ۲۰۶ مدل ۱۳۸۳ به شماره انتظامی ۷۷ایران ۸۱۷ ه ۴۵ شماره موتور FSM۸۴۶۶۵۱۱۷ شماره شاسی ۸۳۶۱۲۶۶۱ متعلق به حمید خسروی خریسی مفقود شده و از درجه اعتبارساقط می باشد.

### آگهی مفقودی

کارت هوشمند ماشین سواری پژو ۴۰۵GLXI با شماره کارت ۲۵۲۳۷۹۸ ، شماره پلاک ۹۲۱ ع ۲۸ ایران ۶۲ ، تاریخ صدور ۱۳۹۱/۰۸/۰۹ با سال ساخت ۱۳۹۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

### (برگ اجراییه) به کلاسه ۷/۵۵۹/۹۷

مشخصات محکوم له: نام: بانک سپه با مدیریت شرکت سمند نیکان با وکالت مهدی نوربخش نام خانوادگی : نام پدر: شغل: ـ نشانی محل اقامت : محمودآباد خ امام- کوچه فاطمیه- چهار راه دوم- پ ۱۳۸ منزل پدری مشخصات محکوم علیه نام: ۱- سمیه کاوند ۲- محمد قادری ۳- شهرام ابوالقاسمی نام خانوادگی : نام پدر: شغل: ـ نشانی محل اقامت: هر سه مجهول المکان به موجب رای شماره ۸۵۵ تاریخ ۹۷/۹/۱۱ شعبه هفتم شورای حل اختلاف شهرستان بابل ( ورای شماره - تاریخ - شعبه - دادگاه عمومی -) که قطعیت یافته است. محکوم علیه محکوم است به: به محکومین تضامنی خواندگان پرداخت مبلغ صد و چهل و هفت میلیون ریال اصل خواسته و ۱۹۱۷۵۰۰ ریال هزینه دادرسی و احتساب خسارت تاخیر تادیه از تاریخ تقدیم دادخواست ۹۷/۶/۲۵ لغایت یوم الوصول که بر اساس نرخ شاخص اعلامی از سوی بانک مرکزی محاسبه خواهد شد و حق الوکاله وکیل در حق خواهان . به استناد ماده ۱۹ آئین نامه اجرائی ماده ۱۸۹ قانون برنامه سوم توسعه اقتصادی، اجتماعی فرهنگی محکوم علیه مکلف است: پس از ابلاغ این برگ اجرائیه ظرف ده روز مفاد آن را به موقع اجرا بگذارد و یا ترتیبی برای پرداخت محکوم به و یا انجام تعهد و مفاد رای بدهد در غیر این صورت پرونده جهت اقدام قانونی برای اجرای احکام دادگاه یا دادگستری محل تحویل خواهد شد.

**دفتر شعبه هفتم شورای حل اختلاف شهرستان بابل**

### مفقودی

برگ فروش کارخانه (برگ کمپانی) تراکتور کشاورزی ۲۸۵ ای تی ام فرگوسن ۴ سیلندر دو دیفرانسیل مدل ۱۳۸۰ به شماره موتور ۵۶۶۵Kو به شماره سریال TC۹۱۷۲۲ مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد./بیرانشهر

### آگهی تبصره ۳ در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت سند ملکیت

ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۶۶۰۰ متر مربع به شماره پلاک ۳۶۴ فرعی از ۴۲ اصلی بخش ۵ ثبت قائمشهر بنام آقای قربان حسین زاده آهنگری ذیل ثبت و صفحه ۵۱۹ دفتر جلد ۱۴۷ صادر و تسلیم گردیده و نامبرده فوت نموده که برخی از ورث نامبرده با ارائه گواهی حصر وراثت و مالیات برارث درخواست صدور سند سهم الارثی را از پلاک فوق نموده اندو اعلام داشته اند اصل سند مالکیت نزد احدی از ورثه بنام خانم صنمبر حسین زاده آهنگری میباشد مراتب طی اخطاریه شماره ۱۰۴۷۴ مورخ ۱۳-۱۰-۹۹ در محل ادرس الصاق گردیده و سند مالکیت ارائه نشده است لکن طبق تبصره ۳ ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی میگردد تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده و یا مدعی وجود سند معامله نزد خود میباشد باید تا ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به ثبت قائمشهر مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسید و در صورت اعتراض سند معامله ارائه نشود اداره ثبت نسبت به صدور سند مالکیت سهم الارث ورثه برابر مقررات اقدام خواهد نمود.
تاریخ انتشار آگهی: ۲۹-۱۰-۱۳۹۹ م- الف: ۱۹۹۰۸۷۸۰

**رحمت سلمانی رییس ثبت اسناد و مدارک قائمشهر**

### آگهی فقدان سند مالکیت

آقای حسین خاکپور مقدم بارائه استشهاد محلی مصدق ،طبق درخواست وارده به شماره ۱۳۶۷۸ مورخ ۱۳۹۹،۰۹،۲۲ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی مقدار ششدانگ یک قطعه زمین مشجر قطعه دوم تفکیکی پلاک شماره ۱۲۰۰ فرعی از ۴ اصلی در بخش ۱۰ ثبت نور به شماره سریال ۳،۲۲۷۸۷۱ که در دفتر ۱۶ صفحه ۲۲۹ و شماره ثبت ۱۷۰۸ بنام آقای حسین خاکپور مقدم ثبت گردیده و طبق سند رهنی شماره ۵۸۷۲۴ مورخ ۱۳۸۵،۰۷،۱۲ در رهن بانک پارسیان می باشد به علت اسباب کشی مفقود گردیده است و برابر اجرای ماده یکصد و بیست آئین نامه اصلاحی قانون ثبت اسناد تبصره های ذیل آن مراتب در یک نوبت آگهی می شود چنانچه هر کسی مدعی انجام معامله نسبت به سند مذکور و یا مدعی وجود سند مالکیت در نزد خود باشد ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه سند مالکیت تسلیم و رسیددریافت نماید بدیهی ستدر صورت عدم وصول اعتراض در مدت مقرر اداره ثبت طبق مقررات نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد کرد .
تاریخ انتشار ۲۹-۱۰-۱۳۹۹ م- الف : ۱۹۹۰۸۵۳۱

**صفر رضوانی گیل کلایی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نور**

### آگهی اختصاصی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان نور

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی وبه استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون اخیر الذکر تحدید حدود پلاک ۱۴۳ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در زرین کلا بخش ۵ ثبت نور به نام آقای / خانم فاطمه نادری فرزند جعفر در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۰۷،۲۸ متر مربع طبق رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۰۰۰۶۰۰۱۹۷۴۲ مورخ ۱۳۹۹،۱۰،۰۱ هیئت قانون تعیین تکلیف درساعت ۱۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۳۹۹،۱۱،۱۹ در محل وقوع ملک به عمل خواهد آمد . لذا از متقاضی و مالکین املاک مجاوروصاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرردرمحل وقوع ملک حضور به هم رسانند بدیهی است درصورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین می توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و۸۶ آئین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز ازتاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود راکتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضائی نمایند در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد.
تاریخ انتشار : ۲۹-۱۰-۱۳۹۹ م- الف: ۱۹۹۰۸۴۵۸

**رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نور صفر رضوانی گیلکلائی**

### آگهی فقدان سند مالکیت

آقای اصغر کاظمی با ارایه دو برگ استشهادیه که در دفتر اسناد رسمی شماره ۱۰۳ نور تصدیق شده است اعلام داشته که سند مالکیت یک دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان زمین با بنای احداثی پلاک ثبتی ۳۸۱۵ فرعی ۳ اصلی بخش ۱۰ ثبت نور که به شماره دفتر الکترونیک ۱۳۹۹۲۰۳۱۰۰۰۶۰۰۵۱۷۴بشماره سریال ۸۱۳۴۲۷ بنامش ثبت و صادر گردیده بود و به علت جابجایی مفقود شده لذا درخواست صدور سند المثنی نموده در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت اسناد تبصره های ذیل آن مراتب در یک نوبت آگهی چنانچه اشخاصی مدعی انجام معاملعه یا وجود اصل سند مالکیت مذکور نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی می بایست اعتراض خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه و رسید آن را دریافت نمایند بدیهی است چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه دنگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت و یا سند معامله ارائه نگردد این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی خواهد نمود . تاریخ انتشار ۱۳۹۹/۱۰/۲۹ م- الف: ۱۹۹۰۸۲۹۵

**صفر رضوانی گیل کلایی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نور**

### موت فرضی

احتراماً حسب دستور ریاست محترم دادگاه، به شماره بایگانی پرونده: ۹۹۰۰۶۱۳ در خصوص آقای غلامرضا مرادی نسب فرزند شریف به شرح ذیل سه نوبت آگهی شود که اگر اشخاصی از غلامرضا مرادی نسب فرزند شریف خبر یا اطلاعی دارند به اطلاع محکمه برسانند فاصله هر آگهی یک ماه می باشد.

**مدیر دفتر شعبه ۱ دادگاه خانواده شهرستان سمنان ـ سمیه اختری**

### قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی چالوس

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۲۰/۹/۱۳۹۰ملک متقاضی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چالوس مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض وی محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد: ۳۷۴۷ فرعی از۳۲۶ فرعی از ۴۱ اصلی واقع در قریه چالوس محله بخش کلارستاق به نام سیدعلی اکبر حسینی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با انباری به مساحت ۷۷۸،۹۷ متر مربع خریداری مع الواسطه از مسیب هرسیجیان مالک رسمی لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به داد