



تشریح شرایط برگزاری
راهپیمایی ۲۲ بهمن

۲

روزنامه صبح ایران

اقتصاد

۴

استراتژی خطرناک
یحیی گل محمدی



دوشنبه ۲۹ دی ۱۳۹۹ / ۴ جمادی الثانی ۱۴۴۲ / ۱۸ ژانویه ۲۰۲۱

WWW.EMTIAZDAILY.IR

شماره ۳۱۲۹ / ۸ صفحه / قیمت ۲۰۰۰ تومان

لزوم اداره تهران با یکی از مدل‌های روز دنیا؛

افزایش ۱۰ درصدی فوتی‌ها به دلیل آلودگی هوا

معاون بانک مرکزی خبر داد:

قطع ۱۲۰ هزار پایانه فروشگاهی فاقد پرونده مالیاتی

معاون فناوری‌های نوین بانک مرکزی ضمن اشاره به اتمام مراحل عملیاتی سازی ماده ۱۱ قانون پایانه‌های فروشگاهی و سامانه مؤدیان تا قبل از پایان امسال گفت: تا تاریخ ۲۵ دی امسال، ۱۲۰ هزار پایانه فروشگاهی که پرونده مالیاتی ندارند یا پرونده ناقص دارند یا دارند پایانه فوت شده است، قطع شد. همزمان مجرمین به همکاری بانک مرکزی و سازمان امور مالیاتی در خصوص قانون پایانه‌های فروشگاهی و سامانه مؤدیان اشاره و اظهار کرد: در خصوص اجرای ماده ۱۱ این قانون، مقرر شد از ۲۲ دی امسال دستگاه کارخوان یا درگاه پرداخت جدیدی بدون ایجاد پرونده مالیاتی فعال نشود. وی افزود: در این زمینه هماهنگی لازم با سازمان امور مالیاتی صورت گرفته و مقرر شده است که از اوایل بهمن ماه امسال، ایجاد پرونده جدید مالیاتی به صورت خودکار انجام شود. طبق اعلام بانک مرکزی، معاون این بانک تصریح کرد: در خصوص سه میلیون و ۸۰۰ هزار ابزار پذیرش که پرونده مالیاتی نداشته‌اند هماهنگی لازم با سازمان امور مالیاتی صورت گرفته و پرونده مالیاتی این افراد به صورت خودکار ایجاد خواهد شد. وی با بیان اینکه پرونده ماده ۱۱ قانون پایانه‌های فروشگاهی و سامانه مؤدیان با اجرای کامل آن تا قبل از پایان امسال بسته خواهد شد، گفت: همچنین هشداری لازم به سایر صاحبان ابزار پذیرش که اطلاعات آنها به هر دلیلی ناقص دارد، ارائه شده است تا در اسرع وقت نسبت به تکمیل پرونده خود اقدام کنند، در غیر این صورت ابزار پذیرش آنها غیر فعال خواهد شد.

هشدار اقتصاد به قیمت گذاری دستوری برای نرخ ارز؛

«ارزپاشی» دیگری در راه است؟

یک روز رئیس دولت از آن حرف می‌زند و روز دیگر، معاون اول او و گاهی هم وزرای اقتصادی که گویا سوزهای برای حرف زدن ندارند و یک راست به سراغ قیمت دلار می‌روند؛ غافل از اینکه هر صحبتی نه تنها بر بازار اثر منفی دارد، بلکه وجهه‌ای جدید از بی‌برنامگی دولت برای مواجهه اقتصادی با آن را نمایان می‌سازد... صفحه ۳

نبود خریدار خودرو را ۱۰ درصد دیگر ارزان کرد



انتقاد معاون شهردار از ناعادلانه بودن نرخ عوارض در نقاط مختلف تهران؛

سرانه‌های شهری باید از محل ساختمان‌های گران قیمت تامین شود



معاون معماری و شهرسازی شهرداری تهران با انتقاد از ناعادلانه بودن نرخ عوارض در نقاط مختلف شهر تاکید کرد که سرانه‌های شهری باید از محل ساختمان‌های گران قیمت تامین شود. «عبدالرضا گلیپایانی» معاون معماری و شهرسازی شهرداری تهران در پاسخ به سوالی درباره تحقق درآمدهای حوزه معماری و شهرسازی در سال جاری گفت: تا حدود ۷۰ درصد درآمدهای بخش شهرسازی محقق شده است که در این شرایط کرونایی و رکود اقتصادی عدد خوبی است.

او درباره رشد درآمدهای ناپایدار در حوزه معماری و شهرسازی و انتقاد اعضای شورا به این مساله با توضیحی درباره عوارض پایدار و ناپایدار در این حوزه گفت: عوارض صدور پروانه دو بخش است که یک بخش مربوط به عوارض زیربنا برای املاک مسکونی و عوارض پذیره برای املاک تجاری است که این بخش به عنوان عوارض پایدار و بخشی که تغییر کاربری و یا تراکم بالای پایه است به عنوان عوارض ناپایدار در نظر گرفته می‌شود.

معاون شهردار تهران ادامه داد: از این بخش چیزی در حدود ۴۰ درصد عوارض پایدار و ۶۰ درصد عوارض ناپایدار هستند. گلیپایانی با بیان اینکه در شهرداری به دنبال افزایش سهم درآمدهای پایدار هستیم، افزود: به دنبال این هستیم کل درآمد شهرداری را به سمتی ببریم که عوارض پایدار افزایش پیدا کند که

مهمترین آن لایحه عوارض ارزش افزوده بود. در این لایحه قرار بر این بود سهم شهرداری‌ها از ۹ درصد مالیات بر ارزش افزوده که در همه دنیا به شهرداری تعلق می‌گیرد و نه دولت مرکزی افزایش یابد؛ اکنون این سهم سه درصد است و قرار بود تبدیل به ۴ درصد شود، اما به شورای نگهبان رفته و برگشت خورده است و این اتفاقی است که می‌توانست بار شهرداری‌ها را از محل عوارض ناپایدار کاهش دهد. معاون شهردار تهران با اشاره به کاهش آمار

صدور پروانه ساخت در تهران گفت: آمار صدور پروانه نسبت به سال‌های قبل کاهش یافته و به ویژه آمار فروش تراکم نیز کاهش پیدا کرده است و اگر آمار کل صدور پروانه ۲۰ درصد کم شده، بخشی که مربوط به تراکم بالای پایه بوده، کاهش خیلی بیشتری داشته است.

او ادامه داد: برای مثال توافقی که در پادگان ۰۶ انجام شد، قرار بود یک میلیون و ۵۰۰ هزار مترمربع تراکم داده شود که به ۶۰۰ هزار مترمربع

تبدیل شد. این نسبت تقریباً در همه پروژه‌های بزرگ شهر تهران اینگونه بوده و تراکم‌های بالا را در خیلی جاها کاهش دادیم. گلیپایانی افزود: پلازای امیرکبیر نیز قرار بود به یک مکان تجاری تبدیل شود، اما به یک مکان عمومی برای مردم تبدیل شده است. اتفاقاتی از این دست در خیلی مکان‌ها رخ داده و برای جبران آن سعی کردیم، عدد و رقم عوارض را واقعی‌تر کنیم. او با بیان اینکه عدد عوارض در نقاط مختلف تهران عادلانه نیست، ادامه داد: در تهران برای جایی که قیمت آپارتمان متری بیش از ۱۰۰ میلیون تومان است، باید رقم بالاتری عوارض دریافت شود در حالی که اکنون شهرداری در جای گران قیمت اگر عوارض را خیلی بالا بگیرد، متری ۳ تا ۴ میلیون تومان است که عادلانه نیست.

معاون شهردار تهران ادامه داد: ما اعتقاد داریم سرانه‌های شهری باید از محل درآمد ساختمان‌های گران قیمت تامین شود که متأسفانه این اتفاق رخ نداد و در یکی دو سال اخیر سعی کردیم این عدد را منطقی‌تر کنیم، در سال ۱۴۰۰ این برنامه را داریم که عوارض سال ۱۴۰۰ را واقعی‌تر کنیم. او درباره سرانجام توافق پادگان ۰۶ گفت: هنوز با ارتش در حال مذاکره هستیم و امیدواریم به سرانجام خوشی برسد و ۳۵ هکتار از این فضا به مردم شهر تحویل داده شود.

هر واکسن تایید شده‌ای را باید تزریق کرد

مینو محرز: زمستان سختی در پیش است



تزریق این واکسن عمر کوتاهی دارد. باید زمان بگذرد تا وضعیت مشخص شود.

او در خصوص انواع واکسن‌ها در دنیا گفت: هر کشوری هر نوع واکسن تاییده شده‌ای که دارد موثر است و باید تزریق کرد چرا که باید سطح ایمنی دنیا بالا برود و این واکسن‌ها گرچه انواع مختلفی دارند اما همگی باعث افزایش سطح ایمنی در برابر کرونا می‌شوند.

محرز در برخی ۹۰ درصد عنوان می‌کند، اظهار کرد: متأسفانه بیزینس واکسن و دارو در دوران کووید خود را نشان داد اما یکی از متخصصین آمریکایی اپیدمیولوژی می‌گوید هر نوع واکسنی بزنید مهم نیست فقط باید ایمنی را بالا ببرید. او ادامه داد: هیچ کدام از این واکسن‌ها با یکدیگر فرق ندارند و باید بیش از ۷۰ درصد سطح تاثیرگذاری داشته باشند.

محرز در ادامه این گفتگو با اشاره به اینکه چگونه می‌توان کرونای نوع انگلیسی را تشخیص داد، بیان کرد: جواب منفی کاذب این نوع از کرونا بیش از سایرین است و چگونگی تشخیص بر اساس آزمایشات خواهد بود و چنانچه نوع ویروس و زمان ایجاد و توالی‌اش بررسی شود می‌توان تشخیص داد اما در حال حاضر میزان سرایت آن بیشتر شده است. او در خصوص آخرین وضعیت تست انسانی واکسن کرونای ایرانی گفت: فعلاً تعداد تست‌های انجام شده کافی نیست که ارتباط خاصی بتوانیم در خصوص میزان تاثیرگذاری آن بدهیم چون در حال حاضر تنها ۱۴ نفر از این واکسن تزریق کردند که باید به ۵۶ نفر برسند.

مینو محرز گفت: هر کشوری هر نوع واکسن تاییده شده‌ای که دارد موثر است و باید تزریق کرد چرا که باید سطح ایمنی دنیا بالا برود.

مینو محرز، عضو کمیته علمی ستاد ملی مقابله با کرونا و مسئول ارزیابی علمی واکسن کرونا گفت: آمریکا واکسیناسیون را از همه زودتر شروع کرد اما ۳۰۰ میلیون جمعیت دارد و باید حداقل ۲۰۰ میلیون نفر تزریق کنند تا میزان اثرگذاری و مقابله با احتمال مرگ و میر مشخص شود.

او افزود: آمریکا هنوز به صورت سراسری این واکسن را تزریق نکرده و از سوی دیگر این بیماری در آن جا خاموش می‌شود و بعد دوباره شیوع پیدا می‌کند که در پی آن میزان مرگ و میر زیاد می‌شود بنابراین تا همه افراد یک جامعه واکسینه نشوند و مصونیت نسبی پیدا نکنند نمی‌توان در خصوص اثرگذاری این واکسن بر کاهش میزان مرگ و میر صحبت کرد.

محرز در پاسخ به این سوال که این واکسن در مقابل ویروس‌های دیگری مانند ویروس کرونای بریتانیایی هم موثر است یا نه، بیان کرد: برخی کشورها واکسن را شروع کردند و تا زمانی که واکسیناسیون به صورت کامل انجام نشود نمی‌توان اظهار نظر کرد اما اگر جهش بعدی پیدا نکند که تاکنون نداشته‌ایم، می‌توان در خصوص تاثیرگذاری آن اظهار نظر کرد.

عضو کمیته علمی ستاد ملی مقابله با کرونا در پاسخ به سوال دیگر مبنی بر اینکه افرادی که این واکسن را در سراسر جهان تزریق کرده‌اند به کرونا مبتلا شدند یا نه، گفت: تاکنون گزارشی در این خصوص نداشته‌ایم و

یادداشت

حیات مابعد قهرمانی؛
اینبار هادی ساعی

حسین محمدی

اساساً ورزش مدرن ابعاد و ساحت‌های متعددی را طلب می‌کند. یکی از مهمترین آنها حیات قهرمانان پس از دوران حرفه‌ای است. اتفاقی که در خانه تکواندو رخ داد متأثر از نبرد اختن به همین مساله است. بی‌توجهی به مسائل فرهنگی خصیصه‌ای مشترک در تمام فدراسیون‌های ورزشی است و مختص به تکواندو نیست. مبهم بودن سرنوشت ورزشکاران پس از دوران حرفه‌ای، باعث می‌شود افراد بدون پیش زمینه لازم به مشاغلی گمارده شوند که ادگی آن را ندارند. شورای شهر، ریاست فدراسیون و مدیریت بخش دولتی که باعث می‌شوند آبروی چندین ساله آنها هم تحت الشعاع قرار گیرد. در خصوص ماجرای خانه تکواندو نیز باید ساخت‌های متفاوتی را در نظر گرفت.

در اینکه عمل ساعی اشتباه بوده و نه تنها او بلکه هیچکس دیگر حق توهین و برخورد فیزیکی با افراد را ندارد واضح و مبهم است و باید جلوی اینکار را گرفت. این مسئله اشتباه است که بگوئیم ورزشکاران، مدیران هر کاری دلشان بخواهد انجام دهند و کسی جلودارشان نباشد چرا که قهرمان هستند و مدال دارند؛ اما بی‌انصافی است بگوئیم هادی ساعی با دو طلا و یک برنز المپیک و مدال‌های جهانی رنگارنگ در رشته تکواندو نباید مدیر فنی تیم ملی تکواندو یا رئیس کمیسیون ورزشکاران باشد. مسلمانان تنها نماینده و ورزشکار شاخص کشورمان برای احراز این سمت‌ها نیست اما ناچوانمردانه است که بگوئیم پرافتخارترین المپین کشورمان نباید در چنین جایگاه‌هایی قرار گیرد، اینکه رفتار نامناسبی از خود نشان داده همان غافل شدن از ابعاد فرهنگی است.

آیا شایسته است که پرافتخارترین المپین کشورمان با دو طلا و یک برنز المپیک، رئیس کمیسیون ورزشکاران کمیته ملی المپیک و عضو هیات اجرایی و مسئول کمیته فنی فدراسیون تکواندو را با القاب و تیتراهای مانند: الگوی پوشالی، بزن بهادر و ... خطاب کنیم؟

در اینکه رفتار نامناسبی رخ داده و اختلافاتی بوجود آمده شک نیست و توجیهی وجود ندارد و مسلمانا فدراسیون تکواندو به آن ورود می‌کند اما حملات کوبنده به ساعی به عجیب بود. اظهارنظری مطرح شد که ساعی نه قهرمان است و نه پهلوان!... صفحه ۴

سرمقاله

کوچ مرگبار تحصیلكرد ها
به بازار آزاد

سید حمید صادق زاده

در بازار کار دولتی ایران برای هر شخصی امکان این که بتواند متناسب با تحصیلات عالیه خود شغلی مرتبط را انتخاب کند تقریباً سخت و گاهی ناممکن است. جو بیشت خانواده‌های ایرانی به شکلی است که فشار سنگینی به فرزندان خود می‌آورند تا به تحصیل بپردازند و به دانشگاه بروند و مدارج عالی را طی کنند. چرا که به خود آنان چنین القا شده، داشتن مدرک دانشگاهی می‌تواند منجر به داشتن یک کار دولتی خوب شود. اما سال‌هاست چنین اتفاقی برای هرکسی به آمار بیش از ۴۰ درصد بیکاران بازار کار ایران، تحصیل کرده‌های دانشگاهی هستند. پس چنین افرادی در جامعه ما کم نیستند. حال این افراد که نتوانسته‌اند کار دولتی داشته باشند یا کاری مرتبط با تحصیلات خود دست و پا کنند مجبورند وارد بازار آزاد شوند؛ نزد کسی کار کنند یا مغازه راه اندازی نمایند. اگر پیش کسی فعالیت کنند که حتماً حقوق چندانی به آنان تعلق نخواهد گرفت اما اگر بخواهند مغازه یا تولیدی به راه بیندازند تازه شروع مصیبت برای آنان به شمار می‌رود. فردی که حداقل ۱۶ سال از عمر خود را به تحصیل پرداخته دو سال هم سربازی رفته در ۲۵ سالگی هرگز فرصت یادگیری چندانی در یک زمینه فنی نخواهد داشت و روحیه اش هم مناسب چنین پروسه ای نخواهد بود. چنین می‌شود که اغلب رو به مغازه داری و تولیدی می‌آورند آن هم با اندکی مطالعه و گرفتن مشاوره. اما نیک می‌دانیم اقدام عملی در این زمینه تقریباً تفاوت بسیاری با گرفتن مشاوره از دیگران و مطالعه دارد.

اولین مشکل برای یک مغازه دار این است که باید صبح تا شب تنها فعالیت کند. باید از بهترین منابع کالای خود را به قیمت پایین و رقابتی تامین کند که سرمایه لازم دارد. از این که بگذریم می‌رسیم به پروانه کسب که دوندگی بسیار دارد و فرد تا بخواهد پروانه کسب بگیرد زمان زیادی سپری می‌شود و مالیاتی راهش به مغازه شما بیفتد آنگاه با هزاردستان مواجه می‌شوید که تا به آن روز مشابهنش را هرگز ندیده‌اید و فکرش را هم نمی‌کردید ... صفحه ۲