اخبار

رئیس سازمان ملی استاندارد:

آلایندگی بنزین کشور استاندارد است

به گفته رئیس سازمان ملی استاندارد کیفیت بنزین تولید داخل در سال ۹۸ روند صعودی داشته و تمام پارامترهای آلاینده آن شامل گوگرد، بنزن، آروماتیک و الفین در سطح مجاز و استاندارد است.

به گزارش امتیاز و به نقل از شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی، نیره پیروز بخت، رئیس سازمان ملی استاندارد هفته گذشته با ارسال گزارش به بیژن زنگنه به تشریح وضعیت بنزین تولید شده در پالایشگاه‌های کشور پرداخت و ضمن اشاره به بررسی بنزین تولیدی در سال‌های ۹۳ تا ۹۹، از رعایت پارامترهای محیط زیستی و مجاز برشمردن میزان هیدروکربن‌ها و اجزای تشکیل دهنده این سوخت خبر داد.

به اذعان پیروزبخت کیفیت بنزین تولید شده در سال ۹۸ روند صعودی را طی کرده است و تمام پارامترهای آلاینده آن شامل گوگرد، بنزن، آروماتیک و الفین در سطح مجاز و استاندارد و قرار دارند.

جزییات پرداخت بیمه بیکاری کرونا

بر اساس آمارها بیش از یک میلیون و ۲۵۰ هزار نفر به دلیل شیوع کرونا از کار بیکار شده و مشمول دریافت بیمه بیکاری شناخته شدند.

به دنبال شیوع ویروس کرونا از اسفند سال گذشته بسیاری از کسب و کارها به ویژه صنوف خدماتی آسیب دیده و با توقف فعالیت روبه رو شدند.این امر ضمن ضرر و زیان به صاحبان این کسب و کارها، کاهش درآمد و بیکاری نیروهای کار شاغل در این کسب و کارها را به دنبال داشت.

در این بین، دولت پرداخت تسهیلات حمایتی به صاحبان مشاغل و کسب و کارهای شدیدا آسیب دیده از کرونا را در دستور کار قرار داد و مقرر شد تا بیمه بیکاری سه ماه اسفند ۱۳۹۸ و فروردین و اردیبهشت ۱۳۹۹ به کارگران آسیب دیده و بیکار شده پرداخت شود.

بر اساس اعلام مدیرکل امور بیمه شدگان تامین اجتماعی تاکنون یک میلیون و ۲۵۱ هزار و ۹۷۵ نفر بر اثر شیوع کرونا مشمول بیمه بیکاری تشخیص داده شده اند که از این تعداد یک میلیون و ۱۶۹ هزار و ۵۳۴ نفر در حال دریافت بیمه بیکاری هستند.

به گفته وی اعتبار پیش‌بینی شده در مصوبه ستاد ملی کرونا برای حمایت از بیکاران در دوره پاندمی کرونا، بیش از ۳۰۰۰ میلیارد تومان بوده که تاکنون هزار میلیارد و ۲۸۶ میلیون تومان از این اعتبار تخصیص یافته و هزار میلیارد و ۷۵۰ میلیون تومان باقی مانده است.

وزیر کار در روزهای اخیر اعلام کرد در حوزه بیمه بیکاری با راه اندازی سریع سامانه درخواست بیمه بیکاری، بیش از ۸۶۰ هزار متقاضی ثبت نام کردند و بیش از ۳۵۰۰ میلیارد تومان برای چهار ماه علاوه بر بیمه بیکاری که بر اساس قانون تعلق می‌گرفت، پرداخت شده است.

پیش از این معاون روابط کار وزارت کار گفته بود در بحث بیمه بیکاری کرونا حدود ۷۳۰ هزار نفر مورد حمایت قرار گرفتند و هیچ محدودیتی برای تداوم این حمایت برای مشمولین قانون کار و تأمین اجتماعی و بیمه بیکاری وجود ندارد.

بر اساس آخرین آمارها مقرری ایام بیکاری کرونا برای یک میلیون و ۸۲ هزار نفر با مساعدت دولت پرداخت شده و حدود ۹۰ هزار نفر موفق به دریافت بیمه بیکاری ایام کرونا نشده اند.

در شوک نخست کرونا دست‌کم یک میلیون و ۶۰۰ هزار شغل آسیب دیده و یک میلیون و ۵۰۰ هزار نفر از کار بیکار شدند.

اعطای کارت اعتباری به دارندگان سهام عدالت در هفته جاری

رئیس سازمان بورس، گفت: با تصویب هیات مدیره سازمان بورس، مقرر شد اعطای کارت اعتباری به دارندگان سهام عدالت توسط بانک‌ها طی هفته پیش رو عملیاتی شود.

به گزارش امتیاز و به نقل از بازار سرمایه، رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار به تشریح مصوبات هیأت مدیره سازمان پرداخت و گفت: در گام نخست و به منظور حمایت از بازار سرمایه و تقویت طرف تقاضا، به صندوق توسعه بازار سرمایه اجازه داده شد تا سقف سه هزار میلیارد تومان نسبت به تأمین مالی از طریق انتشار اوراق اختیار فروش تبعی سهام اقدام کند.

دهقان دهنوی، به مصوبه دوم اشاره کرد و اظهار داشت: همچنین مقرر شد تا ضریب تعدیل سهام و حق تقدم آن در معاملات اعتباری از ۴۵ درصد به ۶۰ درصد افزایش یابد.

وی با اشاره به اینکه مطابق بند سوم، مقرر شد دستورالعمل اجرایی خرید، نگهداری و عرضه سهام خزانه با دید تسهیل برای خرید و نگهداری توسط ناشران مورد بازنگری قرار گیرد، گفت: در خصوص امکان خرید واحدهای صندوق‌های اختصاصی بازارگردانی برای عموم مردم مدل سازی و طراحی فرایند و ابزار لازم صورت می‌گیرد.

رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار با اشاره به مذاکرات صورت گرفته با بانک‌ها و تمهید مقدمات لازم در شرکت سپرده گذاری مرکزی، تصریح کرد: با تصویب هیأت مدیره سازمان بورس، مقرر شد؛ اعطای کارت اعتباری به دارندگان سهام عدالت توسط بانک‌ها طی هفته پیش رو عملیاتی شود. همچنین مذاکره لازم برای تعمیم این خدمات به سایر سهامداران به ویژه سهامداران خرد نیز در دستور کار قرار گیرد.

وی به مصوبه ششم اشاره کرد و گفت: مقرر شد بازنگری دستورالعمل سهام ترجیحی به نحوی انجام شود که امکان اعطای سهام ترجیحی علاوه بر کارکنان مستقیم شرکت‌ها به کارکنان شرکت‌های زیرمجموعه یا مادر یا هم‌گروه مالی نیز میسر باشد.

وزیر صنعت، معدن و تجارت:

نیمی از خودروهای فروش‌رفته احتکار شده‌اند

به گزارش امتیاز و به نقل از وزارت صمت، علیرضا رزم حسینی در نشست مشترک با قطعه سازان خودرو در خراسان رضوی تاکید کرد: در حال تدوین و تهیه بسته حمایتی ویژه صنعت خودرو با محوریت شکست انحصار در این حوزه هستیم.

وزیر صنعت، معدن و تجارت با اشاره به اینکه سیاست‌های وزارت صمت به گونه‌ای است که خودرو از کالای سرمایه‌ای به کالای مصرفی تبدیل شود، تاکید کرد: افزایش نقدینگی در سطح جامعه توجه برخی از دلالان و واسطه‌ها را به سوی بازار خودرو جلب کرده است که البته این افراد در آینده متضرر خواهند شد.

رزم حسینی یادآور شد: علیرغم اجرای طرح‌های مختلف همچون قرعه کشی برای عرضه خودرو، باز در همین شرایط نیز حدود ۵۰ درصد خودروهای فروش رفته گارانتی شان باطل شده و صرفاً در برخی انبارها نگهداری می‌شوند تا با افزایش کاذب قیمت‌ها به حفظ سرمایه عده‌ای کمک کند.

وزیر صنعت، معدن و تجارت گفت: بسته تهیه شده برای حمایت از صنعت خودرو شامل نحوه قیمت گذاری، حمایت مالی، تعمیق ساخت داخل، افزایش تولید و به صورت ویژه شکست انحصار و رقابتی کردن تولیدات خودرویی با کیفیت می‌شود.

رزم حسینی با اشاره به فعالیت بیش از ۲۰۰۰ شرکت قطعه ساز در سطح کشور و بالای ۳ میلیارد دلار سرمایه گذاری در این صنعت، افزود: در صورت ساخت داخل بودن یک قطعه و رعایت تمام ضوابط استاندارد، حتماً جلوی واردات مشابه خارجی را خواهیم گرفت.

وزیر صمت اعلام کرد: تا پایان سال دو نوع خودرو تارا و شاهین که توسط شرکت ایران خودرو و سایپا تولید می‌شوند رونمایی می‌شوند و علاوه بر یک نوع موتور رونمایی شده تا پایان امسال موتور دیگری نیز رونمایی و معرفی خواهد شد.

رزم حسینی تصریح کرد: همسازی قطعات از دیگر اولویت‌های توسعه این صنعت است که به صورت ویژه در دستور کار قرار گرفته و در یک پلتفرم مشترک تولید موتورهای مشابه و قطعات باید در اولویت قرار گیرد.

وی تاکید کرد: به برکت وجود و تلاش صنعتگران، صادرکنندگان، کشور علیرغم همه محدودیت‌های تحریمی سرپا است و بر همین مبنا نظام تصمیم گیری در وزارت صنعت، معدن و تجارت با محوریت بخش خصوصی، نگاه کارشناسی نمایندگان محترم مجلس، کمیسیون‌های تخصصی و دولت تنظیم شده است.

وزیر صنعت، معدن و تجارت تصریح کرد: توسعه کشور در سایه تقویت بخش خصوصی توانمند محقق می‌شود و با وجود مشکلات، اقدامات لازم برای تسهیل در امور با جدیت در حال پیگیری است.

روند صادرات غیر نفتی در مقایسه با ابتدای سال ۹۹ رو به بهبود است

رزم حسینی در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به بهبود روند صادرات کشور نسبت به ابتدای سال ۹۹، گفت: یکی از دلایل مهم این موضوع اعتماد به صادرکنندگان کشور در ایفای تعهدات ارزی آنها بوده است.

وی ادامه داد: با تغییر شرایط از تکلیف صادرکنندگان برای عرضه ارز خود در سامانه نیما به ایجاد اختیار در فروش ارز در داخل کشور یا واردات مواد اولیه، روند تأمین ارز در کشور به شکل مناسبی بهبود یافته و حتی عاملی مؤثر در کاهش قیمت ارز نیز بوده است.

وی گفت: انتظار می‌رود روند تصمیم گیری ها در نوع اجرای تعهدات ارزی صادرکنندگان به گونه‌ای باشد که عزیزان صادر کننده مختار باشند بر اساس مصوبه ۱۷۷ اقتصادی دولت که مورد حمایت شخص آقای رئیس جمهور قرار گرفت، ارز خود را به دولت بفروشند و یا در خصوص واردات مواد اولیه تولید یا کالا به جای ارز اقدام نمایند.

ترخیص بیش از ۸.۵ میلیون تن کالا از گمرکات کشور

وزیر صنعت، معدن و تجارت تاکید کرد: با تدبیر اتخاذ شده و حمایت انجام شده از سوی رئیس‌جمهور محترم، شاهد ترخیص بیش از ۸.۵ میلیون تن کالای دپو شده در بنادر و گمرکات کشور در این مدت بودیم که این موفقیتی بزرگ بشمار می‌رود.

رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان:

هزینه ساخت و ساز در کشور به متری ۵ میلیون تومان افزایش یافت

رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور گفت: میانگین هزینه ساخت و تولید ساختمان در کشور متری ۵ میلیون تومان است.

احمد خرم گفت: در شهرها به طور میانگین ۶ تا ۶ و نیم میلیون تومان و در روستاها ۳ تا ۳ و نیم میلیون تومان به ازای هر مترمربع هزینه می‌شود. خرم افزود: در دنیا ۵ تا ۸ درصد هزینه ساخت ساختمان خرج خدمات مهندسی می‌شود، اما در کشورمان حتی یک درصد هم صرف خدمات مهندسی نمی‌شود. وی گفت: در دنیا ۱۰ تا ۱۵ درصد بیشتر از هزینه ساخت، ساختمان به فروش می‌رسد در حالی که در ایران اگر به طور میانگین ۵ میلیون تومان به ازای هر مترمربع هزینه شود، ۱۷ میلیون تومان به فروش می‌رسد یعنی ۳ دهم درصد هم خرج خدمات مهندسی نمی‌شود.

رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور به وجود اشکال جدی در مقررات و قوانین ساختمان اشاره کرد و افزود: تناسب نداشتن مجازات با تخلف در ساخت ساختمان مشکلی است که درصدد اصلاح قانون و آئین نامه‌ها و مقررات آن هستیم و در حال حاضر متخلف با استفاده از کمیسیون ۹۹ و ۱۰۰ مثلاً ساختمانی به ارزش متری ۳۰ تا ۴۰ میلیون تومان می‌سازد و با پرداخت ۶ میلیون تومان تخلف را قانونی می‌کند، پس این جریمه با تخلف تناسب ندارد، چون جریمه باید بیش از ارزش هر مترمربع ساختمان باشد و وقتی این رقم کمتر است یعنی متخلف را تشویق می‌کنیم.

خرم گفت: ایراد دیگر در قوانین و مقررات ساختمان این است که اجازه برخورد با تخلف مشهود را نداریم و در صورت مشاهده تخلف اول باید به شهرداری‌ها گزارش شود و در صورتی که شهرداری تأیید کند امکان برخورد وجود دارد و اغلب شهرداری‌ها به خاطر کسب درآمد گزارش تخلف را نمی‌پذیرند.وی ادامه داد: اگر هم پذیرفته شود پرونده به کمیسیون ۹۰ یا ۱۰۰ می‌رود و بین یک تا سه سال روند رسیدگی به آن طول می‌کشد که در این مدت مراحل ساخت ساختمان تمام و اصل موضوع به فراموشی سپرده می‌شود.

خرم تصریح کرد: هر تصمیمی که برای مبارزه با فساد در کشورمان گرفته می‌شود دو تا سه ماه بیشتر عمر ندارد در حالی که باید تداوم و پایداری در برخورد با تخلف و جرم وجود داشته باشد تا به نتیجه برسد و در کنار آن کار فرهنگی انجام شود.

وی تأکید کرد: مردم برنامه‌های اصلاحی و مثبت را می‌پذیرند بنابراین باید با مردم هماهنگ شویم، چون فکر دولتی و اصلاح امور توسط دولت و نادیده گرفتن بخش خصوصی و سازمان‌های غیردولتی و نهادهای مدنی این مشکلات را به وجود می‌آورد.رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور درباره مصالح به کار رفته در ساختمان گفت: حتی یک کاشی غیراستاندارد نباید وارد هیچ کارگاهی حتی ساختمان‌های روستایی شود چه برسد به میلگرد، تیرآهن و ورق غیراستاندارد. خرم افزود: اما متأسفانه مصالح غیراستاندارد استفاده می‌شود و چشم‌ها هم آن را نادیده می‌گیرند، گرچه آمار دقیقی نداریم، اما درصد قابل ملاحظه‌ای مصالح غیراستاندارد در ساختمان‌ها استفاده می‌شود.وی گفت: سازمان نظام مهندسی و شهرداری‌ها و شوراها به عنوان مرجع صادرکننده پروانه موظف هستند در اصلاح امور هماهنگ عمل کنند و همکاری جدی و هم فکری داشته باشند که این همکاری و هماهنگی در حال حاضر وجود ندارد.

چشمان نگران سهامداران به نوسانات شاخص

سهامداران در شرایطی همچنان نگران، نوسانات شاخص را دنبال می‌کنند که انتظار دارند دولت برنامه مشخصی برای مدیریت آن داشته باشد؛ البته کاهش نرخ سود بین بانکی می‌تواند خبر خوبی برای بازار باشد.

بازار سرمایه این روزها فراز و نشیب‌های بسیاری دارد و سهامداران خرد و تازه‌واردان به بورس هم مدام سوال می‌کنند که آینده این بازار چه خواهد شد و شاخص چه وضعیتی را تجربه خواهد کرد. روزهای متمادی است که بازار بورس با ابهامات بسیاری مواجه است و هیچیک از سیاستگذاران نیز به این موضوع توجه ندارند که سهامداران خرد و تازه‌واردها با تشویق‌های آنها وارد عرصه سرمایه‌گذاری در بورس شده‌اند.

از ابتدای امسال بسیاری از سهامداران خرد با اندک سرمایه‌هایی که به سختی تأمین کرده بودند به امید کسب سود و باز کردن گره‌ای از زندگی‌شان وارد این بازار شدند؛ برخی سهامداران حتی با استقراض و نزول کردن یا حتی فروش لوازم زندگی اعم از خودروی زیرپا و فرش و طلای زن و بچه، سعی کردند خودشان را به رالی بازار سهام برسانند و با کسب سود، چاله‌های مالی زندگی‌شان را پر کنند اما با سقوط بازار، نه تنها چاله‌ای پر نشد بلکه چاله‌ای بزرگ به مشکلات قبلی‌شان اضافه شد.

با این وجود متأسفانه همان مسئولانی که در ماه‌های ابتدای امسال، با تهییج مردم آنها را به سرمایه گذاری در بازار سهام تشویق می‌کردند، نسبت به از دست رفتن سرمایه‌های خرد واکنش و اقدام مؤثری نداشتند. براین اساس سهامداران دو مسیر را پیش روی خود دارند؛ اول اینکه صبر کنند و با اضطراب بسیار هر روز شاخص و وضعیت سهام خود را رصد کنند و یا اینکه با ضرر و زیان بسیار، سهام خود را بفروشند و پولی که از ارزش افتاده و مسیر جایگزینی برای سرمایه‌گذاری ندارد را از بازار خارج کنند. آن‌هم در بازاری که قابل پیش‌بینی نیست و با برخی تحرکاتی که به صورت هیجانی از سوی سهامداران صورت می‌گیرد یا به صورت سازمان یافته از سوی برخی شرکتهای حقوقی دنبال می‌شود، سهامداران در حاشیه ضرر بیشتری قرار می‌گیرند.

درباره چشم انداز بازار، مجید عبدالحمیدی، کارشناس بازار سرمایه در گفتگو با خبرنگار مهر با بیان اینکه ریزش‌های پی در پی و بدون وقفه قیمت سهام و شاخص کل، این روزها امان سهامداران و سرمایه گذاران را بریده است، گفت: دلیل اقتصادی خاصی برای افت اخیر شاخص بورس وجود ندارد.

وی افزود: عمده دلیلی که به این ریزش منجر شده، جو هیجانی و عدم اطمینان سهامداران جدید به بازار است.

وی با بیان اینکه روند فعلی بازار، عجیب به نظر می‌رسد، تصریح کرد: شاخص کل بورس نباید تا این محدوده‌ها افت می‌کرد و وجود صف فروش در برخی از سهام، به هیچ عنوان منطقی نیست و فقط شرایط هیجانی ایجاد شده در بازار، معاملات بورس را وارد مدار نزولی کرده است.

این تحلیلگر بازار سرمایه با بیان اینکه اگر قرار باشد دلیلی برای ریزش بازار طی روزهای گذشته عنوان کنیم، می‌توان به عدم نتیجه سیاست‌های خارجی در قبال تحریم‌ها و مشخص نبودن تکلیف بودجه در سال آینده اشاره کرد، گفت: برای مشاهده اثرات واقعی رفع تحریم‌ها، در صورت توافق مجدد بر روی موضوع برجام، بر بازار سرمایه نیاز به مدت زمان بین ۱۰ تا ۱۲ ماهه داریم، ضمن اینکه بازار سرمایه بدون شک بعد از توافق نهایی، چشم به قیمت دلار خواهد داشت؛ البته صنعت‌هایی مانند بانک و خودروسازی یا صنایع گردشگری که از تحریم‌ها لطمه زیادی خوردند، مورد استقبال قرار خواهند گرفت.

عبدالحمیدی در ادامه به در دستور کار قرار گرفتن موضوع کاهش سود بین بانکی براساس گفته‌های رئیس کل بانک مرکزی اشاره کرد و گفت: چنانچه این موضوع منتج به نتیجه شده و کاهش نرخ سپرده قانونی بانک‌ها در بانک مرکزی به تصویب برسد، خبر خوبی برای بازار سرمایه خواهد بود و شاهد اثرات مثبت آن روی اکثر سهم‌ها خواهیم بود.

بانک

بر اساس اعلام بانک مرکزی؛

رشد نقدینگی ۱۷.۱ درصد شد

نرخ رشد متغیرهای بخش پولی در سه ماهه دوم سال جاری، در حوزه نقدینگی ۱۷.۱ درصد، پول ۴۰.۶ درصد، شبه پول ۱۲.۲ درصد و سپرده‌های بخش غیردولتی ۱۷.۶ درصد بوده است.

بر اساس اعلام بانک مرکزی نرخ رشد متغیرهای بخش پولی در سه ماهه دوم سال جاری، در حوزه نقدینگی ۱۷.۱ درصد، پول ۴۰.۶ درصد، شبه پول ۱۲.۲ درصد و سپرده‌های بخش غیردولتی ۱۷.۶ درصد بوده است.

همچنین در بخش خارجی نیز، تراز حساب جاری، منفی ۱۸۲۸ میلیون دلار، تراز بازرگانی، منفی ۸۴۴ میلیون دلار، صادرات ۲۰ میلیارد و ۱۳۰ میلیون دلار، واردات ۲۰ میلیارد و ۹۷۴ میلیون دلار و کل بدهی خارجی به ۹ میلیارد و ۲۷۵ میلیون دلار به ثبت رسیده است. همچنین متوسط نرخ دلار آمریکا در بازار بین بانکی ۴۲۰۰ تومان بوده است.

در سه ماهه دوم ۹۹؛

رشد اقتصادی با نفت به ۵.۱ درصد رسید/رشد بدون نفت ۳.۲ درصد شد

رشد تولید ناخالص داخلی در سه ماهه دوم امسال با احتساب نفت ۵.۱ درصد و بدون احتساب نفت به ۳.۲ درصد رسید.

بر اساس آمار منتشر شده از سوی بانک مرکزی، رشد تولید ناخالص داخلی در سه ماهه دوم امسال با احتساب نفت ۵.۱ درصد و بدون احتساب نفت به ۳.۲ درصد رسید.

همچنین در سه ماهه دوم امسال، تولید ناخالص داخلی به قیمت پایه ۹۲۲ هزار میلیارد تومان، تشکیل سرمایه ثابت ناخالص ۲۶۱ هزار میلیارد تومان، هزینه های مصرفی بخش خصوصی ۴۰۵ هزار میلیارد تومان و هزینه‌های مصرفی بخش دولتی به ۹۷ هزار میلیارد تومان بوده است.

در پایان معاملات دیروز؛

بورس ۳۷ هزار واحد افت کرد

شاخص کل بورس تهران در پایان معاملات ادیروز شنبه ۱۸ بهمن ۱۳۹۹ با افت ۳۷ هزار و ۶۲۰ واحدی به یک میلیون و ۱۳۵ هزار و ۳۹۰ واحد رسید.

شاخص کل بورس تهران در پایان معاملات روز شنبه ۱۸ بهمن ۱۳۹۹ با افت ۳۷ هزار و ۶۲۰ واحدی به یک میلیون و ۱۳۵ هزار و ۳۹۰ واحد رسید.

همچنین شاخص کل هم وزن نیز با افت ۷۰۲۴ واحدی مواجه شد و به ۴۱۶ هزار و ۱۲۳ واحد رسید.

نمادهای فارس، فولاد، فملی، کگل، شستا، کچاد و تاپیکو بیشترین تأثیر منفی را بر شاخص داشتند.

آگهی مفقودی

برگ سبز موتورسیکلت سیستم پیشروسفر تیپ ۱۲۵CDI به رنگ مشکی مدل ۱۳۸۹ به شماره پلاک۵۹۴- ۱۷۹۵۱ و شماره موتور۵۸۱۰۲۰۷۰و شماره تنه NCR***۱۲۵S۸۹۹۴۸۸۵ متعلق به بهمن ایشان پورفرزند بای محمد به شماره شناسنامه ۲۸۶۴۸ و کد ملی۲۰۳۰۲۸۶۰۱۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. گنبدکاووس

مفقودی

مادرسند خودروی سواری پژو تیپ پارس مدل۱۳۸۸ به رنگ نقره ای متالیک به شماره موتور ۱۲۴۸۴۰۹۴۷۶۷ به شماره شاسی ۱۹۳۱۵۷۶۶ به شماره پلاک ۱۶ایران ۵۴ن۷۶ بنام محمد فریدونی مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد.
یاسوج

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی –شهرستان بابل

آگهی موضوع ماده۳ قانون وماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۹۴۶۰۳۱۰۰۰۴۰۱۲۲۸۸ – ۲۷ - ۰۸ - ۹۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بابل تصرفات مالکانه بلا معارض آقای مرتضی ذبیح پور روشن فرزند محمداسمعیل به شماره شناسنامه ۲۰۵۰۰۲۱۲۲۴ صادره از بابل با کد ملی ۲۰۵۰۰۲۱۲۲۴ نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن که ۹۱ سیرمشاع از ۲۴۰سیرعرصه آن وقف می باشد به مساحت ۸۰-۴۲۳ متر مربع پلاک ۱-۱۶۴ اصلی واقع در روشن آباد بخش ۶ ثبت بابل خریداری از محمداسمعیل ذبیح پور روشن محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵روز ازطریق روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی میگردد درصورتی که اشخاص ذی نفع به رای صادره فوق اعتراض دارند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی ودر روستاها ازتاریخ الصاق بمدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و رسید دریافت نمایند ومعترض باید ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید در این صورت اقدامات ثبت، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر وخواهدشد صدور سند مانع ازمراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد.
م- الف: ۱۹۹۰۸۹۲۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۴ - ۱۱ - ۹۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۹ - ۱۱ – ۹۹
شهرام خسروی رئیس ثبت اسناد املاک بابل

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی چالوس

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۲۰/۹/۱۳۹۰ملک متقاضی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چالوس مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض وی محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد: ۸۰ فرعی از ۱۰۹ اصلی واقع در قریه سنار بخش بیرون بشم مربوط به فلورا اسدالهی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با ساختمان به مساحت ۵۰۰.۰۸ مترمربع خریداری مع الواسطه از ابوطالب تیرگر فاخری مالک رسمی . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به ارای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده ، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود ، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود ، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید .
م- الف: ۱۹۹۰۹۰۲۵ تاریخ انتشار : ۰۵/۱۱/۱۳۹۹ تاریخ انتشار : ۱۹/۱۱/۱۳۹۹
نیکنام ازوجی سرپرست ثبت اسناد و املاک چالوس

آگهی اخطار افراز

موضوع ماده ۱۸آئین نامه اسناد رسمی لازم الاجرا خواندگان ۱.خانم فهیمه خاتمی ۲- خانم فرشته خاتمی ۳- آقای سعید خاتمی نظریه به اینکه خانم فرح سادات خاتمی فرزند سید محمود از مالکین مشاعی در پلاک ۶۴۰از ۱۶۳ اصلی واقع در حوزه ثبتی شهرستان فردیس به موجب درخواست مورخ ۱۳۹۹/۰۵/۰۷ تقاضای افراز سهمی مشاعی خودشان را از این اداره نموده اند که پس از تنظیم اخطار افراز حسب گواهی مامور ابلاغ شعبه اجرای ثبت اسناد و املاک کرج به علت عدم حضور مالکین مشاعی ابلاغ آگهی اخطار افراز میسور نگردیده است لذا به موجب ماده ۱۸ آئین نامه اسناد رسمی لازم الاجرا به اطلاع میرساند در ساعت ۱۱صبح مورخه ۱۳۹۹/۱۲/۲۳نسبت به بازدید از محل اقدام خواهد شد شایسته است در موعد مقرر ویا در دست داشتن مدرک شناسایی ومالکیت در محل وقوع ملک حضور به هم رسانید بدیهی است در غیر اینصورت اداره نسبت به ادامه عملیات افراز وفق مقررات قانونی اقدام خواهد نمود واین آگهی فقط یک بار منتشر میگردد تاریخ انتشار۲۵۵۹
حسن صادقی – کفیل اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان فردیس

آگهی مفقودی

برگ سبز، سندکمپانی و کارت شناسایی خودرو سواری سمند مدل ۱۳۹۸ به شماره انتظامی ۸۲ ایران ۶۷۷ ج ۶۷ شماره موتور ۱۴۷H۰۴۶۶۰۸۵ شماره شاسی NAACR۱HE۷KF۵۲۰۷۳۲ متعلق به احسان داداشی قومشی مفقود شده و از درجه اعتبارساقط می باشد.

آگهی مفقودی

برگ سبز، سندکمپانی و کارت شناسایی خودرو پراید وانت ۱۵۱ مدل ۱۳۹۳ به شماره انتظامی ۸۲ ایران ۲۴۲ ص ۳۸ شماره موتور ۵۲۱۱۴۵۵ شاسی NAS۴۵۱۱۰۰E۴۹۲۸۳۷۹ متعلق به غلامرضا رستم پور آهنگر مفقود شده و از درجه اعتبارساقط می باشد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۳۶۰۳۱۳۰۱۰۰۰۴۷۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوکان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم ملک محمدی فرزند احمد ش شناسنامه ۵۴۶ صادره از بوکان در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۰۵.۶۲مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک باقیمانده ۱۳۳۷–فرعی از ۱۳۰-اصلی واقع در بخش ۱۷ شهرستان بوکان جاده سد کوچه افشار ۷ خریداری از مالک رسمی آقای ابوبکر مهتدی مع الواسطه توسط آقای حاج علی حیدری محرز گردیده که برای آن پلاک ۱۱۰۳۴ فرعی از ۱۳۰ -اصلی تعیین و اختصاص یافته است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۳۹۹/۱۱/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۹/۱۱/۱۹
هادی حبیبی- رئیس ثبت اسناد و املاک بوکان

مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی ماشین سواری پژو ۴۰۵ جی ال ایکس مدل ۱۳۸۰ با شماره پلاک۵۲۹س۴۲ایران ۹۱به شماره شاسی ۸۰۳۱۹۰۱۱ و شماره موتور۲۲۵۲۸۰۱۹۷۰۵ بنام محمدعلی عابدی مفقود واز درجه اعتبار ساقط می باشد. /ارومیه

مفقودی

سند کمپانی خودرو پژو پارس اینجانب اروجعلی دولخانی مالک خودرو به شماره شهربانی ۳۳د۲۸۲ایران ۲۷ و شماره شاسی ۱۹۳۳۳۴۳۰ و شماره موتور۱۲۴۸۴۱۹۷۹۹۲ به علت فقدان اسناد فروش تقاضای رونوشت المثنی اسناد مذکور ظرف ده روز به دفتر حقوقی شرکت ایران خودرو واقع در کیلومتر ۱۴ جاده مخصوص تهران کرج شهرک پیکان شهر ساختمان سمند طبقه۱ مراجعه نماید . بدیهی است پس از انقضای مهلت مزبور طبق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد . ماکو

مفقودی

برگ سبز و شناسنامه خودرو پژو پارس مدل ۱۳۸۴به رنگ نقره ای متالیک به شماره موتور ۱۲۴۸۴۱۹۷۹۹۲ به شماره شاسی ۱۹۳۳۳۴۳۰ به شماره پلاک۳۳د۲۸۲ایران ۲۷ به نام اروجعلی دولخانی مفقود واز درجه اعتبار ساقط می باشد. /ماکو

آگهی مزایده اتومبیل

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۹۹۰۲۰۲۵ یک دستگاه اتومبیل بشماره انتظامی ۹۲۶ن۷۷- ایران ۱۷ سواری ROA سیستم پژو مدل ۱۳۸۶ به رنگ خاکستری متالیک ظرفیت چهار نفر نوع سوخت بنزینی دو محور چهار چرخ شماره شاسی با سریال ۶۱۳۵۹۲۹۵ شماره موتور ۱۱۶۸۶۰۵۰۲۷۸ وضعیت فنی از ناحیه اطاق بیش از ۶۰ درصد خسارت دیده سینه و صندلیها شکسته قسمت موتور و جلوبندی خسارت دیده است و قیمت بدون لحاظ نمودن بیمه برآورد گردید شماره ب