اخبار

صادرات برنج ایران به امارات و سوئد

مدیرعامل شرکت بین المللی تجارت برنج ایران گفت: اولین محموله برنج ایران به امارات صادر شد و برای سوئد نیز بزودی صادر می‌شود. وی برنج مازندران را کیفی‌ترین برنج جهان دانست و گفت: کشورمان ظرفیت‌های بالایی در کیفیت برنج محلی دارد که اگر بتوانیم ۱۰ درصد برنج کیفی را صادر کنیم با همان ارز می‌توانیم نیاز ۵۰۰ هزار تن داخلی را با واردات برطرف کنیم

مدیرعامل شرکت بین المللی تجارت برنج ایران گفت: اولین محموله برنج ایران به امارات صادر شد و برای سوئد نیز بزودی صادر می‌شود.

اسماعیل یزدان پناه عصر امروز در بازدید نائب رئیس کمیسیون کشاورزی مجلس شورای اسلامی در شرکت برنج ایران در آمل از تولید ۷۰ درصد برنج استان در این شهرستان خبر داد و اظهار داشت: با تولید دو میلیون و ۶۰۰ هزار تن برنج در کشور ۴۵ درصد و به مقدار یک میلیون و ۲۰۰ هزار تن در مازندران تولید می‌شود.

وی با بیان اینکه درصدد هستیم برنج خاورمیانه در این مرکز تجارت شود، افزود: با شروع فاز دوم و فاز سوم آن ساختمان عظیم تجاری و اداری در پنج طبقه با تمام تجهیزات احداث می‌شود تا تجار از کشورهای دیگر بتوانند در اینجا اقامت داشته باشند. یزدان پناه این مجموعه را برگرفته از شهر کفش میلان ایتالیا مطرح کرد و گفت: کارگاه‌های کوچک گردهم آمدند و براساس خوشه‌های صنعتی توانستند ۱۰ درصد بازار کفش جهانی را به خود اختصاص دادند؛ در این مرکز سالن معاملات، بورس کشاورزی و پنجره واحد خواهیم داشت که از این رو اگر بازرگانی برنجی را صادر می‌کند در پنجره و با زمان اندک می‌تواند معامله کند.مدیرعامل پایانه صادرات برنج در شمال کشور با بیان اینکه در مرکز تجارت برنج ظرفیت تولید ۱۰۰ تن در یک شیفت کاری است، افزود: این کارخانه سرب و بسته بندی که سال گذشته توسط معاون اول رئیس جمهور افتتاح شد، تمام استانداردها با کیفیت قابل قبول در کشورهای اروپایی قابلیت عرضه را دارد. وی با اشاره به صادرات برنج در این مجموعه، عنوان کرد: ۲۵ هزار تن به امارات صادر و اولین کانتینر ارسال شد، برای سوئد و دو محموله برای امارات داریم که با پنجره واحد این فروش را از زمان ۲۰ روزه به ۲۰ دقیقه رسانده ایم.یزدان پناه با تاکید براینکه در گذشته باید برنج به رشت می‌رفت و نقل و انتقال انجام می‌شد، اما با وجود دفتر گمرک و پنجره واحد زمان را به حداقل رساندیم، گفت برای اقدام سنجی در نمایشگاه‌های کشورهای متعددی شرکت کردیم که با استقبال خوبی مواجهه شدیم؛ در روسیه با وجودی که اجازه فروش نداشتیم، تمام بازدیدکنندگان جذب غرفه ما شدند و در روز آخر صف تشکیل شد و با وجود محدودیت با کیلوی ۸ دلار توانستیم برنج را بفروشیم. وی برنج مازندران را کیفی ترین برنج جهان دانست و گفت: کشورمان ظرفیت‌های بالایی در کیفیت برنج محلی دارد که اگر بتوانیم ۱۰ درصد برنج کیفی را صادر کنیم با همان ارز می‌توانیم نیاز ۵۰۰ هزار تن داخلی را با واردات برطرف کنیم؛ اگر ۱۰۰ هزار تن برنج صادر کنیم می‌توانیم بدون خروج ارز برنج وارد کنیم.

معاون وزیر راه:

ذهنیت مردم درباره مسکن مهر اشتباه است

معاون وزیر راه با بیان اینکه طرح اقدام ملی مسکن از یکسال و نیم پایانی عمر دولت در حالی شروع شد که با بی اعتمادی مردم مواجه بود، گفت: دلیل آن قضاوت‌های نادرست است که میراث گذشته بود.

به گزارش امتیاز و به نقل از وزارت راه و شهرسازی، محمود محمودزاده معاون مسکن و ساختمان وزیر راه و شهرسازی در نشست مشترک با متولیان مسکن در استان اصفهان اذعان داشت: طرح اقدام ملی مسکن از یکسال و نیم پایانی عمر دولت در حالی شروع شد که با بی اعتمادی مردم مواجه بود. افکار عمومی آنچنان که باید و شاید در خصوص این طرح اقناع نشده بود و دلیل آن قضاوت‌های نادرست در خصوص طرح مسکن مهر است که میراث گذشته بود. وی ادامه داد: مردم گمان داشتند که این طرح پروژه‌ای حاشیه‌دار است که ممکن است با بحران روبرو شود اما این طرح با استراتژی و تصمیم‌گیری قوی به مرحله اجرا در آمد. معاون مسکن و ساختمان وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه ذهنیت‌های ایجاد شده درباره مسکن مهر اشتباه است، عنوان داشت: اکثریت پروژه‌های مسکن مهر در همان سال‌های ابتدایی دولت تحویل مردم شد و دلیل اینکه برخی پروژه‌ها به طول انجامید این است که این پروژه‌ها به دلایل مختلف از سال گذشته آغاز شده اند.

وی با اشاره به اینکه در پایان سال ۹۳ بیش از ۹۶ درصد پروژه مسکن مهر استان اصفهان تحویل متقاضیان شده بود، گفت: استان اصفهان با بالاترین سهمیه مسکن مهر کشور در مجموع شهری و روستایی به تعداد ۲۱۴ هزار واحد انجام شد و تنها استانی بود که نیاز به الحاق به محدوده نداشت و هیچ مصوبه‌ای از شورای عالی معماری و شهرسازی نگرفت همچنین تنها استانی است که با همان قیمت‌های اولیه مسکن مهر تحویل مردم شد. محمودزاده از دلایل برنامه ریزی برای احداث واحدهای ملی را مواجه شدن کشور با آمارهایی بی سابقه دانست و تشریح کرد: وجود رشد جمعیت منفی برای اولین بار در تاریخ کشور، سهم بالای مسکن در تشکیل خانواده و سبد خانوار همچنین وجود فاصله بین قیمت تمام شده ساختمان و توان خرید مردم از جمله دلایلی بود که دولت به برنامه طرح اقدام ملی مسکن ورود کرد.وی با بیان اینکه این طرح از پشتوانه درآمد نفتی برخوردار نیست و در لایحه بودجه سال‌های ۹۸ الی ۱۴۰۰ منابعی برای این طرح در نظر گرفته نشده است اظهار کرد: با وجود تمامی مشکلات با عزم جدی اقدام کردیم و به لطف خدا در حال حاضر ۵۰۴ هزار واحد مسکن ملی وارد فاز اجرایی شده است. معاون مسکن و ساختمان وزیر راه و شهرسازی تصریح کرد: تا پایان سال پروژه‌های افتتاحی داریم که در سال جاری شروع شده است و این مرهون تجربه‌ای جدیدی است که ما در مدیریت ساخت مسکن در بخش خصوصی پیدا کردیم.

وی با بیان اینکه مسکن ملی صرفاً یک طرح نیست که به پایان برسد و بعد مجدد کشور با کمبود شدید مسکن مواجه شود. خاطرنشان کرد: مهمترین ویژگی این طرح، استراتژی تولید مستمر مسکن است. بر همین اساس حدود یک و نیم میلیون واحد را برنامه ریزی کردیم که ۴۰۰ هزار واحد در قالب طرح اقدام ملی به تعهد وزارت راه و شهرسازی است، ۸۰۰ هزار واحد در قالب تفاهم نامه‌ها و ۳۰۰ هزار واحد برای دهک‌های اول تا سوم است.

دستمزد کارگران فقط ۳۸ درصد هزینه هایشان را پوشش می‌دهد؛

سبد معیشت ۸ میلیون و ۷۰۰ هزار تومان شد

رئیس کمیته دستمزد شورای اسلامی کار درباره سبد هزینه خانوار گفت: هزینه سبد معیشت کارگران در دی ماه امسال نسبت به بهمن ماه ۹۸ حدود ۳میلیون و ۷۹۰ هزار تومان بیشتر شده و پوشش سبد توسط دستمزد به ۳۸.۴۷ درصد کاهش یافته است.

فرامرز توفیقی، رئیس کمیته دستمزد شورای اسلامی کار درباره هزینه سبد معیشت کارگران در سال ۹۹ گفت: اعداد و آماری که مرکز آمار ایران برای سبد معیشت کارگران اعلام کرده است قابل استناد نیست چرا که راستی آزمایی در آن آمارها صورت نگرفته است. وی ادامه داد:خودمسئولان و کارشناسان مرکزآمار ایران می دانند به هیچ عنوان اطلاعات هزینه کرد خانوار راستی آزمایی نمی شودو به هیچ عنوان نمی توان به آن استناد کرد. هزینه کرد خانوار مشتمل بر یکسری اطلاعات و داده های خام جمع آوری شده از سوی یک تعداد خانوار است و هیچ موقع اعداد و ارقامی که در آنجا درج می شود مورد راستی آزمایی قرار نمی گیرد بلکه بر اساس آن یک میانگین ابتدایی ریاضی می گیرند و اعلام می کنند برای مثال در آمد خانوارها A تومان و هزینه کردشان A-B تومان است. این نشان می دهد هر سال خانواده های ایرانی در حال ثروت مند تر شدن هستند حال سئوال اینکه آیا به واقع این چنین است!؟.خیر؛ چون این اطلاعات و آمار با واقعیت های جامعه فاصله بسیار زیادی دارد.

رئیس کمیته دستمزد شورایعالی کار افزود: بجای عدد سازی و سند سازی یک بارهم که شده باید به واقعیت های جامعه رو آورد. سبد معیشت سال گذشته حدود ۵میلیون تومان (۴میلیون و ۹۴۰ هزار تومان) محاسبه شد.

وی درباره سبد هزینه معیشت کارگران در سال جاری اظهارداشت: این محاسبات به روال همیشگی و براساس داده‌های رسمی و قیمت‌های اعلامی اقلام، صورت گرفته و در نتیجه، حداقلی است؛ در واقع، اگر قیمت واقعی اقلام غیرخوراکی مانند مسکن، درمان، آموزش و حمل و نقل را بخواهیم در نظر بگیریم، رقم نهایی بسیار بیشتر می‌شود. باید در نظر داشته باشیم که قرار بود راه‌های احصای قیمت این اقلام در کمیته دستمزد ذیل شورایعالی کار، به بحث گذاشته شده و نهایی شود اما هرگز دولتی‌ها و کارفرمایان حاضر به بحث در این رابطه نشدند؛ بنابراین متر و معیار رسمی برای احصای قیمت اقلام غیرخوراکی سبد در دست نیست و ناچاراً سبد معیشت را به روال همیشه، با مبنا قرار دادن همان سبد خوراکی‌ها و آشامیدنی‌های خانوار محاسبه می‌کنیم.

وی با بیان اینکه از آنجاییکه بر اساس داده های رسمی مرکز آمار ایران اندازه خانوار متوسط ایرانی ۳.۳ نفر است گفت:اگر ۲۷۳۰۸۸ را در ۳.۳ ضرب کنیم عدد به دست آمده ۹۰۱۱۹۰.۴ است که رقم خوراکی ها و آشامیدنی های یک روز خانوار را نشان می دهد. بنابراین هزینه خوراکی ها و آشامیدنی های ماهانه یک خانواده اگر۹۱۱۱۹۰.۰۴را در ۳۰روز ضرب کنیم عدد به دست آمده ۲۷۰۳۵۷۱۲ می شود. بنابراین بر اساس داده های تورمی دی ماه، یک خانوار متوسط ایرانی فقط ۲میلیون و ۷۰۳ هزار تومان هزینه خوراکی ماهیانه دارد. باید دقت کنیم که هزینه سبد خوراکی‌ها به تنهایی، حدود صد هزار تومان از دستمزد فعلی کارگران که ۲ میلیون و ۶۱۱هزار تومان است، بیشتر است.

توفیقی با اشاره به مولفه هایی که در افزایش قیمت خوراکی ها و آشامیدنی ها در سال ۹۹ تأثیردارد گفت: سبد خوراکی فعلی و سبد خوراکی مبنا در مذاکرات مزدی ۱۱۷۴۶۲۸۱= ۱۵۲۸۹۴۳۱- ۲۷۰۳۵۷۱۲ریال است.

بنابراین از بهمن ۹۸تا ابتدای بهمن ۹۹، یک میلیون و ۱۷۴هزار تومان، هزینه خوراکی ها و آشامیدنی‌های خانوارهای کارگری افزایش یافته است که این افزایش، معادل ۷۶.۸۳ درصد است.

وی با اشاره به اینکه دستمزد ۶۱درصد از سبد عقب تر است گفت: ۸۷۳۵۲۸۶۶= ۳۰.۹۵ / ۱۰۰ × ۲۷۰۳۵۷۱۲ بااین محاسبه هزینه سبد معیشت کارگران در دی ماه حدود ۸میلیون و ۷۳۵هزار تومان است که در مقایسه با سبد معیشت کارگران در بهمن ماه ۹۸ حدود ۳میلیون و ۷۹۰ هزار تومان بیشتر است. پوشش سبد توسط دستمزد، فقط ۳۸.۴۷ درصد است. در واقع دستمزد کارگران فقط ۳۸.۴۷ درصد از هزینه‌های زندگی ماهانه را پوشش می‌دهد.فاصله بین درآمدیک کارگر در بهترین حالت و هزینه سبد معیشت حدود ۵میلیون و ۳۷۴ هزار تومان است که در شرایط فعلی کارگران هیچ منبعی برای تأمین این کسری ندارد و با آبرو زندگی می کنند.

بانک

همتی:

مهلت امهال بدهی واحدهای تولیدی تا شهریور ۱۴۰۰ تمدید شد

رئیس کل بانک مرکزی اعلام کرد: مهلت استفاده از شرایط ویژه امهال بدهی واحدهای تولیدی به بانکها تا پایان شهریور ماه ۱۴۰۰ تمدید شد.

عبدالناصر همتی در صفحه شخصی خود در فضای مجازی نوشت: به تقاضای برخی از واحدهای تولیدی که دارای مطالبات معوق هستند و از آنجا که برخی از واحدهای تولیدی نتوانسته بودند در فرصت تعیین شده از شرایط ویژه تمدید بدهی خود بهره‌مند بشوند، «شورای پول و اعتبار» در جلسه عصر دیروز خود مهلت استفاده از این فرصت امهال بدهی را تا پایان شهریور ماه ۱۴۰۰ تمدید کرد.

بر اساس مصوبه، بانک‌ها و مؤسسات اعتباری موظف هستند مطالبات واحدهای تولیدی که تمام یا بخشی از آن غیرجاری شده است را به درخواست آنها برای یک بار و حداکثر به مدت پنج سال با اخذ ۷.۵ درصد از میزان بدهی و با تنفس شش ماهه امهال کنند.

سازوکار اجرایی این اقدام در چارچوب روش‌های امهال بانک‌ها و مؤسسات اعتباری است که در شهریور ماه سال گذشته به شبکه بانکی ابلاغ شد و از ابتدای امسال، لازم‌الاجرا شده است.

معاون اقتصادی بانک مرکزی:

ترکیب دارایی‌های بانک‌ها اصلاح شد

یک مقام مسئول گفت: یکی از اقدامات بانک مرکزی، الزام بانک‌ها به نگهداری ۳ درصد از سپرده‌های بخش غیر دولتی به صورت اوراق بدهی بوده که سعی شده تا ترکیب دارایی‌های بانک‌ها اصلاح شود.

پیمان قربانی معاون اقتصادی بانک مرکزی با اشاره به برخی اقدامات بانک مرکزی در سال جاری اظهار داشت: الزام بانک‌ها طبق مصوبه شورای پول و اعتبار به نگهداری ۳ درصد از سپرده‌های بخش غیر دولتی به صورت اوراق بدهی یکی از اقدامات بوده که سعی شده تا ترکیب دارایی‌های بانک‌ها اصلاح شود.

وی افزود: اقدام مهم دیگر، سیاست کنترل ترازنامه و اعمال محدودیت رشد ترازنامه توسط حوزه نظارت بانک مرکزی، است که بر مدیریت رشد نقدینگی در تکمیل سایر قسمت‌ها و سیاست‌هایی که به اجرا در می‌آید، مهم است و همه اینها در راستای این بوده است که ترکیب و میزان رشد نقدینگی را به سمت مطلوبی ببریم تا بتوانیم ان‌شاءالله در خدمت اقتصاد قرار دهیم و زمینه‌ای فراهم شود که کنترل تورم و کمک به رشد اقتصادی را داشته باشیم.

وزیر صمت خبر داد:

کشف معادن جدید طلا، مس و سنگ آهن در کشور

وزیر صنعت، معدن و تجارت از کشف معادن جدید طلا، مس و سنگ آهن در کشور خبر داد.

علیرضا رزم حسینی از کشف معادن جدید طلا، مس و سنگ آهن خبر داد و با اشاره به ظرفیت بالای معادن کشور گفت: ما در حال راه اندازی هلدینگ‌های مربوط به سنگ‌های گران قیمت هستیم که در کل کشور توسعه یابد.

وی افزود: ایران نه تنها سرزمین نفت خیز بلکه یک کشور معدن خیز هم هست که باید از ظرفیت آن به خوبی استفاده کرد.

وزیر صنعت، معدن و تجارت با اعلام اینکه یک بخش از مسؤولیت‌ها برای کشف و بهره برداری از معادن به شورای معادن استان‌ها واگذار شده است، گفت: بر اساس این برنامه معادن حفر شده‌ای که چندین سال به دلیل مشکلات فنی، مالی و یا هر دلیل دیگر مورد بهره برداری قرار نگرفته است، آزادسازی خواهد شد و پروانه آن‌ها به صورت مزایده در استان‌ها در اختیار شورای معادن استان قرار می‌گیرد.

رزم حسینی افزود: ما اکنون در اکتشاف معادن خیلی فقیر هستیم و موفق نشدیم اکتشافات جدیدی داشته باشیم و همه اکتشافات ما مربوط به سنوات گذشته است.

وی ابراز امیدواری کرد: با برنامه ریزی‌ها و استفاده از فناوری‌های جدید اکتشاف از معادن کشور توسعه یابد و بهره برداری از معادن گسترش پیدا کند.

وزیر صنعت، معدن و تجارت گفت: برداشت از معادن اکنون بیشتر سطحی است و باید برداشت از عمق معادن را هم توسعه دهیم.

تجدید فراخوان عمومی شناسایی سرمایه گذاران با هدف توسعه گردشگری آب مبتنی بر طرحها و ایده های بخش غیردولتی در محدوده سد مجن
مرحله سوم
نوبت دوم

شرکت سهامی آب منطقه ای سمنان در نظر دارد در راستای توسعه گردشگری آب (بر مبنای تفاهم نامه فیمابین وزارت نیرو و وزارت میراث فرهنگی،گردشگری و صنایع دستی) نسبت به دریافت طرحها و ایده های سرمایه گذاران در محدوده سد مجن اقدام نماید. لذا از کلیه علاقه مندان و فعالان حوزه گردشگری (اشخاص حقیقی و حقوقی غیردولتی) دعوت به عمل می آید جهت دریافت اسناد فراخوان به آدرس سایت شرکت آب منطقه ای سمنان **www.smrw.ir** مراجعه و طرحهای پیشنهادی سرمایه گذاری گردشگری خود را حداکثر تا تاریخ **۹** اسفند **۱۳۹۹به** آدرس سمنان - بلوار شهید سید محمد هاشمیان (۱۷ شهریور) - شرکت آب منطقه ای سمنان -کد پستی: **۳۵۱۸۸-۸۸۶۳۵** ارسال نمایند. این شرکت پس از بررسی های لازم، نسبت به دعوت از پیشنهاد دهندگانی که طرحهای آنها مورد تأیید واقع گردد، پس از طی مراحل اداری و دریافت مجوزهای لازم، اقدام خواهد نمود.
شایان ذکر است طرحهای مد نظر در بستر اراضی تحت تملک شرکت آب منطقه ای، اراضی دولتی مجاز و یا اراضی تحت تملک پیشنهاد دهندگان قابل تعریف بوده و به اجرا در آمدن طرح های تایید شده مستلزم طی فرآیندهای قانونی مربوطه خواهد بود. همچنین متقاضیان می بایست طرح توجیهی مالی (مدل مالی) خود را ارائه نمایند. متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره **۳۳۳۶۱۹۸۰-۰۲۳** تماس حاصل نمایند.

شرکت آب منطقه ای استان سمنان
شناسه:۱۰۹۳۰۴۲

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی شهر چمستان

پیرو آگهی قانون تعیین وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی وبه استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون اخیر الذکر تحدید حدود پلاک ۲۱۱ فرعی از ۲۸ اصلی واقع در قریه رمشی بخش یک بنام ساینا و مهرشاد افضلی و سروش منتظری به ترتیب ۱،۵و۳و۱،۵ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۴۱،۶۰ متر مربع طبق رای شماره ۸و۷و ۱۳۹۹۶۰۳۱۰۰۱۳۰۰۹۴۰۶ مورخ ۹۹،۰۷،۰۷ هیئت قانون تعیین تکلیف درساعت ۱۰:۳۰ صبح روز یکشنبه مورخه ۹۹،۱۲،۱۷ در محل وقوع ملک بعمل خواهد آمد . لذا از متقاضی و مالکین املاک مجاوروصاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرردرمحل وقوع ملک حضور به هم رسانند بدیهی است درصورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین می توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و۸۶ آئین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز ازتاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود راکتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضائی نمایند در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد.
م- الف: ۱۹۹۰۹۷۰۲ تاریخ انتشار ۹۹،۱۱،۲۵
رئیس ثبت اسناد و املاک شهر چمستان عین اله تیموری

ابلاغیه

در خصوص پرونده اجرایی کلاسه ۹۶۰۱۰۱۷ به موجب گزارش مورخ ۹۹/۱۱/۰۸ کارشناس رسمی دادگستری، پلاک ثبتی ۲۴۸۲ فرعی از ۲۸۱۴ و ۲۸۱۵ اصلی واقع در بخش یک شرق بابل به مبلغ ۸/۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردید. لذا چنانچه به مبلغ ارزیابی پلاک مذکور معترض می باشید، اعتراض کتبی خود را ظرف مدت پنج روز از تاریخ انتشار این آگهی به ضمیمه فیش بانکی دستمزد هیات کارشناسان رسمی دادگستری به مبلغ ۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به دفتر این اجرا تسلیم نمایید. ضمنا به اعتراضی که خارج از موعد یا فاقد فیش بانکی دستمزد کارشناس تجدیدنظر باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد.
مسئول واحد اجرای اسناد رسمی بابل -محمودرضا علی اکبری کشتلی

آگهی مفقودی

برگ سبز، سندکمپانی و کارت شناسایی خودرو سواری پراید جی تی ایکس آی مدل ۱۳۸۸ به شماره انتظامی ۸۲ ایران ۳۱۸ ج ۴۲ شماره موتور ۲۹۳۴۳۹۴ شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۸۲۵۸۷۱۵ متعلق به علی رضا نقی زاده بائی مفقود شده و از درجه اعتبارساقط می باشد.

آگهی مفقودی

برگ سبز، سندکمپانی و کارت شناسایی خودرو سواری رنو L۹۰ مدل ۱۳۹۵ به شماره انتظامی ۸۲ ایران ۷۶۵ س ۶۹ شماره موتور K۴MA۶۹۰-R۱۱۸۲۲۹ شماره شاسی NAPLSRALDJ۱۲۵۳۷۸۷ متعلق به حسن زاهدی خطیر مفقود شده و از درجه اعتبارساقط می باشد.

آگهی مفقودی

برگ سبز، سندکمپانی و کارت شناسایی خودرو سواری پراید مدل ۱۳۹۰ به شماره انتظامی ۹۲ ایران ۱۲۹ ج ۳۳ شماره موتور ۴۴۰۶۵۲۸ شماره شاسی S۱۴۲۲۲۹۰۳۰۷۷۴۷ متعلق به سید بهزاد حسینی مفقود شده و از درجه اعتبارساقط می باشد.

آگهی مفقودی

برگ سبز، سندکمپانی و کارت شناسایی خودرو سواری پژو مدل ۱۳۸۵ به شماره انتظامی ۳۳ایران ۳۹۵ ص ۹۲ شماره موتور ۱۲۶۰۴ ۱۱۷۸۵۰ شماره شاسی ۲۳۴۰۶۳۸۲ متعلق به محمد امیر عبداله یان مفقود شده و از درجه اعتبارساقط می باشد.

مفقودی

بنچاق وسند کمپانی و برگ سبز ماشین ، متعلق به سواری پژوه سیستم ۴۰۵ جی ال ایکس آی ۸/۱ به رنگ مشکی - متالیک مدل ۱۳۸۵ به شماره انتظامی ۶۸ ۵۵۴ ه ۹۹ به شماره موتور۱۲۴۸۵۲۱۳۱۱۳ به شماره شاسی۴۰۳۰۲۸۸۵ بنام آقای فرهاد حاجی خلیلی توران پشتی مفقود گردیده و از اعتبار ساقط می گردد .
فردیس ۲۰۰۴

کارت خودروی دنا پلاس به رنگ مشکی متالیک مدل۱۳۹۹به شماره موتور۱۴۷H۰۵۰۱۴۲۸ به شماره شاسی NAAW۲۱HU۸LE۲۶۱۲۵۱ به شماره پلاک ۲۰ایران ۷۸۱و۴۵ بنام صمصام مارین مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد.
یاسوج

سند خودرو پژو ۴۰۵ مدل ۸۵ نقره ای رنگ به شماره شهربانی:ایران ۴۷ ۱۲۷ب۹۱ شماره موتور:۱۲۴۸۵۱۵۱۷۰۱ شماره شاسی:۲۴۲۴۴۱۴۹۲ به نام سعید لطیفی فرزند مصطفی مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد .
اراک

آگهی مفقودی

برگ سبز و کارت موتورسیکلت سیستم پیشتاز تیپ ۱۲۵ به رنگ مشکی مدل ۱۳۹۰ به شماره پلاک۵۹۵- ۴۲۹۴۴ و شماره موتور۱۱۱۲۱۶۴ و شماره تنه۹۰۵۴۲۹۷متعلق به علی رضا نورانی افشار فرزند محمد به کد ملی ۴۸۶۹۶۳۲۸۷۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. گنبدکاووس

آگهی مفقودی

اینجانب احمد دوجی نژاد فرزند طوی جان به شماره ملی ۲۰۳۱۸۱۳۱۵۳مالک خودروی سواری سیستم پژو تیپ۴۰۵ جی ال ایکس آی مدل ۱۳۸۸ به رنگ نقره ای – متالیک به شماره شاسی۱CA۹۹E۱۰۱۵۱۶ NAAM و شماره موتور ۱۲۴۸۸۰۵۷۸۴۰به شماره پلاک ۵۷-۶۹۷ ب۳۵ بعلت فقدان اسناد فروش (برگ سبزو سند کمپانی) تقاضای رونوشت المثنی سند خودروی مذکور را نموده است .لذا چنانچه احدی ادعایی در خصوص خود روی فوق دارد ظرف مدت ده روز به دفتر منطقه ایی ساری واقع در کیلومتر۶ جاده ساری به نکا جنب شرکت شمالیت مراجعه نمایند. بدیهی است پس از مهلت مزبور مطابق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد. گنبد کاووس

آگهی تحدید حدود اختصاصی

بنا به در خواست رستم محمدزاده به شماره وارده بشماره ۹۹/۱۰۵/۹۹/۱۵۳۴۸- ۹۹/۱۱/۲۰ باستنا د ماده ۱۴ قانون ثبت تحدید حدود اختصاصی پلاک ۲۲۶ فرعی از ۵-اصلی واقع در بازرگان از استان آذربایجان غربی از بخش حوزه ثبت ملک ماکو بعنوان ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ثبتی فوق در مورخ ۱۲/۱۹/ ۹۹ روز سه شنبه ساعت ۱۰ صبح شروع خواهد شد لذا بدینوسیله از مجاورین وصاحبان حقوق ونمایندگان ادارات ذیربط دعوت میشود که در موعد مقرر در محل حضور داشته باشند وعدم حضور مانع عملیات تحدیدی نخواهد بود ومعترضین وصاحبان حقوق بر اساس ماده ۲۰ قانون ثبت به مدت یکماه از تاریخ تنظیم صورت جلسه تحدیدی مهلت دارند اعتراض نمایند ودر صورت داشتن اعتراض باید اعتراض کتبی بوده وبر اساس ماده ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت مصوب سال ۱۳۸۰ باید ظرف یکماه گواهی تقدیم دادخواست را اخذ وبه اداره ثبت تسلیم نمایند در غیر اینصورت متقاضی تحدید حدود میتواند با مراجعه به دادگاه واخذ گواهی عدم تقدیم دادخواست نسبت به ادامه عملیات طبق مقررات اقدام نماید.
تاریخ چاپ و انتشار: روز شنبه ۱۳۹۹/۱۱/۲۵ بهنام تاروبردی زاده- رئیس اداره ثبت شهرستان ماکو

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد رهنی)

به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۹۲۰۰۰۱۰ ششدانگ قطعه ۸۹ تفکیکی (به شماره پلاک ۲۱۴ فرعی از ۳ اصلی واقع در قریه پهلوان تکاب بخش ۱۶ مراغه به مساحت ۲۴۵۸/۱۱ متر مربع) همان قطعه ۸۸ و ۸۷ از نقشه طراحی شرکت شهرک های صنعتی معادل ۲۴۵۸ جزء مشاع از ۲۹۰۱۰۸ جزء از ششدانگ یک قطعه زمین محل شهرک صنعتی تکاب که به نام آن شهرک سند صادر و تسلیم شده است، طبق سند رهنی شماره ۱۴۰۷۱ مورخ ۸۹/۱۰/۲۵ دفترخانه شماره ۱ تکاب در قبال مبلغ ۵،۱۴۴،۷۷۰،۲۳۷ ریال در رهن بانک ملی تکاب قرار گرفته (و روزانه از مورخ ۹۱/۱۲/۰۱ مبلغ ۲،۵۹۸،۶۰۰ ریال خسارت تاخیر تادیه تعلق می گیرد) و طبق نظر هیات کارشناسان رسمی به مبلغ ۱۸،۸۷۸،۹۰۰،۰۰۰ ریال ارزیابی شده و پلاک فوق با عرصه ۲۴۵۸ متر مربع، دارای ۱۴۸۰ متر مربع اعیانی (شامل سوله ۸۷۰ متر مربع، نیم طبقه ۴۳۰ متر مربع، اداری ۱۲۵ متر مربع ، نگهبانی ۱۵ متر مربع، سرویس بهداشتی ۴۰ متر مربع) و تاسیسات فاضلاب ۲۰ متر دیوار چینی ۹۰۰ متر مربع با قدمت حدودا ۱۰ سال و طبق گزارش کارشناسان دارای انشعاب آب می باشد (برق سه فاز توسط اداره برق جمع آوری شده است) پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه مورخه ۱۳۹۹/۱۲/۰۴ دراداره ثبت اسناد و املاک واقع در تکاب خیابان امام مجتمع اداری از طریق مزایده و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می‌شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی‌های مربوط به آب و برق اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی‌های مالیاتی و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه‌های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می‌گردد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. توضیحا: ۱- برنده مزایده موظف به رعایت کلیه قوانین و مقررات شرکت شهرکهای صنعتی استان آذربایجان غربی از جمله رعایت مسائل زیست محیطی، ارائه مجوز معتبر و منطبق با قطعه مورد نظر می باشد. ۲- هرگونه انتقال سند مالکیت یا دفترچه قرارداد حق بهره برداری در دفتر شرکت شهرکهای صنعتی استان آذربایجان غربی انجام گرفته و منوط به رعایت کامل تشریفات آن می باشد.
تاریخ مزایده: ۱۳۹۹/۱۲/۰۴ محمد طلوعی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک تکاب

« آگهی فقدان سند مالکیت »

خانم مهسا زمانی با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک های ثبتی ۳۷۰۶و ۳۷۰۵ – فرعی هر دو از پلاک ۱۶ – اصلی را که به شماره دفتر املاک ۲۸۲ و صفحه ۳۹۷ و ۳۹۳ و تاریخ ثبت ۹۱/۰۶/۰۶ به نام نامبرده ثبت و صادر شده را بر اثر نامعلومی گم نموده است لذا با بررسی دفاتر املاک معلوم شد که سند مرقوم به شماره دفتر املاک الکترونیک فوق الذکر بنام نامبرده میباشد لذا باستناد ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت مصوب ۱۳۸۰ مراتب در یک نوبت آگهی و متذکر میگردد که هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی مالکیت میباشد بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به همراه سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و در صورت اعتراض بدون ارائه سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی برابر مقررات اقدام خواهد شد .
بهنام تاروبردی زاده- رئیس اداره ثبت شهرستان ماکو تاریخ انتشار : ۹۹/۱۱/۲۵

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه شهرستان ساری منطقه سه

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۰۴۵۷۰۰۸۱۴۷ مورخ ۱۷-۱۰-۱۳۹۹ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه سه ساری تصرفات مالکانه آقای محمد جواد دقیقی فرزند رضا بشماره ملی ۵۲۰۹۸۱۷۷۲۵ بشماره پرونده ۲۴۹-۱۳۹۹۵ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۱۱،۷۰ (دویست و یازده متر و هفتاد)متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۶۱ اصلی واقع در بخش ۳ ثبت ساری خریداری مع الواسطه از مالک رسمی با کسر سهم وقف محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عمو