اخبار

وزیر جهاد کشاورزی تاکید کرد؛

اجازه فعالیت گسترده تر در میادین به تولید کنندگان پروتئینی

وزیر جهاد کشاورزی گفت: ما تولیدکنندگان بسیار خوبی در کشور داریم که اگر در بخش پروتئینی اجازه فعالیت گسترده تر بدهیم و به آن ها در میادین غرفه دهیم، شاهد روند خوبی خواهیم بود. کاظم خاوازی گفت: خوشبختانه شاهدیم که دو واکسن ایرانی به عنوان واکسن تولید داخل شروع به انجام آزمایشات بالینی کردند و فردا موسسه رازی وارد مرحله آزمایش خواهد شد. به علاوه با توجه به پلت فرم این واکسن ها، در یک بخشی از تکنولوژی تزریق این واکسن ها، پس از تزریق امکان برداشتن ماسک وجود دارد. وی افزود: در بخش باغبانی مشکلی نداریم و مردم کمبودی حس نمی‌کنند. در بخش زراعت به غیر از دانه های روغنی به آسانی خودکفا خواهیم شد. میزان کود و آفت کشی که ما برای محصولات کشاورزی در کشور استفاده می‌کنیم از سطح جهانی پایین تر است و محصولات ما بسیار سالم تر از میانگین جهانی است. وزیر جهاد کشاورزی ابراز داشت: میادین میوه و تره بار پناه گاه اقشار آسیب پذیر جامعه است و باید شهروندان در این مکان مورد تکریم قرار گیرند. ما تولیدکنندگان بسیار خوبی در کشور داریم که اگر در بخش پروتئینی اجازه فعالیت گسترده تر بدهیم و به آن ها در میادین غرفه دهیم، شاهد روند خوبی خواهیم بود.

۲۷ مهر به عنوان روز ملی زعفران ثبت شود

وزیر جهاد کشاورزی در نامه ای به وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی خواستار ثبت ۲۷ مهر به عنوان روز ملی زعفران شد.

کاظم خاوازی، وزیر جهاد کشاورزی با ارسال نامه‌ای به وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی درخواست کرد تا در خصوص ثبت روز ملی زعفران در ۲۷ مهرماه که اوج فصل برداشت این محصول و آغاز به‌کار طرح مدیریت تولید و صادرات زعفران است، اقدام شود.

در بخشی از این نامه آمده است: «در راستای منویات مقام معظم رهبری در سال جهش تولید و پیرو تأکید ریاست محترم جمهور در مراسم آئین بهره‌برداری و افتتاح طرح‌های کشاورزی مبتنی بر قرارداد و اولین کارخانه نوآفرینی زنجیره ارزش زعفران و همچنین رونمایی از طرح سازمان جهانی مدیریت تولید و صادرات زعفران (OSEC)، مبنی بر رسیدن زعفران به جایگاه واقعی و هماهنگی بین کشورهای صادر کننده و با توجه به اهمیت و ضرورت این طرح بین‌المللی و قدمت این طلای سرخ در کشور عزیزمان ایران و در راستای حمایت از این محصول ملی و استراتژیک، جلوگیری از به حیطه درآوردن این محصول ایرانی توسط سایر کشورها (پیشی گرفتن در ثبت روز ملی زعفران به نام خود) خواهشمند است دستور لازم در خصوص ثبت روز ملی زعفران در ۲۷ مهرماه مبذول فرمایید.»

افزایش قیمت تا ۳۷۰ درصدی ۵۱ کالا

جدیدترین آمار منتشر شده از سوی وزارت صنعت، معدن و تجارت (صمت) نشان می‌دهد که قیمت برخی از انواع خوراک دام و طیور، میوه، حبوبات و برنج، روغن، مرغ زنده و همچنین آهن آلات در آذرماه امسال بیش از ۱۰۰ درصد افزایش داشته و بین ۲ تا ۴.۷ برابر شده و قیمت ۲۳ کالا نیز بیش از ۵۰ درصد گران شده است.

از بین ۹۵ کالایی که تغییرات قیمت آن‌ها از آذر ماه سال گذشته تا آذر مشابه امسال منتشر شده، قیمت ۲۸ کالا بیش از ۱۰۰ درصد افزایش یافته و قیمت آن‌ها بین دو تا بیش از ۴.۵ برابر شده است. بیشترین افزایش قیمت مربوط به کنجاله سویای وارداتی است که قیمت آن در مدت یاد شده ۳۷۳.۹ درصد افزایش یافته و ۴.۷ برابر شده است و در کنار آن باید به جو خارجی و داخلی با ۱۱۷.۴ و ۱۱۴.۲ درصد و ذرت خارجی و داخلی با ۱۰۵.۱ و ۱۱۹.۷ درصد افزایش قیمت اشاره کرد؛ چراکه این کالاها نیز به عنوان خوراک دام و طیور بر قیمت مرغ، گوشت، تخم مرغ و لبنیات نیز تاثیرگذارند. قیمت مرغ زنده نیز در همین ماه با افزایش ۱۰۰.۶ درصدی نسبت به آذر پارسال به حدود ۱۷ هزار تومان رسیده است.

از اوایل آذر با وجود تعیین نرخ مصوب ۲۰ هزار و ۴۰۰ تومانی برای هر کیلو مرغ، قیمت این محصول در سطح خرده فروشی‌ها به بیش از ۳۰ هزار تومان رسید که بعدا با عرضه مرغ تنظیم بازاری کنترل شد. البته اخیرا دوباره قیمت این محصول اوج گرفت و به حدود ۳۰ هزار تومان رسید. همچنین مرغداران درخواست افزایش قیمت را از ستاد تنظیم بازار مطرح کردند که با آن موافقت نشد و تصمیم گیری در این رابطه به بعد از ماه رمضان موکول شد. همچنین با وجود اینکه بر اساس مصوبه ستاد تنظیم بازار باید قیمت هر شانه تخم مرغ ۳۰ عددی بسته بندی شناسنامه دار دارای زنجیره سرد حداکثر ۳۱ هزارتومان باشد، از میانه آذر این محصول گران‌تر از نرخ مصوب عرضه شده و اول دی ماه قیمت هر شانه تخم مرغ در خرده فروشی ها به ۴۰ هزارتومان رسید و هین وضعیت همچنان ادامه دارد.

در این میان ۹ کالای دیگری که قیمت آن‌ها طی یک سال بیش از دو برابر شده شامل برخی میوه، حبوبات، برنج و روغن است؛ به‌طوری که در آذر امسال قیمت پرتقال ۱۵۵، موز ۱۲۳.۶، قیمت حبوبات شامل نخود، لپه، عدس، لوبیا قرمز، لوبیا چیتی، به ترتیب ۱۰۸.۱، ۱۷۷.۸، ۱۸۲.۳، ۱۱۶.۲، ۱۰۹.۷ درصد و قیمت برنج هندی و برنج تایلندی نیز ۱۷۲.۹ و ۱۲۰ درصد و حلب ۱۶ کیلویی روغن نباتی معمولی ۱۲۵.۵ درصد نسبت به آذر سال قبل افزایش یافته است.

بنابراین در آذر ماه امسال قیمت هر کیلو پرتقال ۱۲ هزار و ۹۰۰، موز ۲۹ هزار و ۳۰۰ تومان، هر کیلو حبوبات شامل نخود، لپه، عدس، لوبیا قرمز و لوبیا چیتی به ترتیب به ۱۹ هزار و ۸۰۰ تومان، ۳۵ هزار و ۲۰۰ تومان، ۲۵ هزار و ۲۰۰ تومان، ۲۷ هزار و ۳۰۰ تومان و ۳۰ هزار و ۶۰۰ تومان و قیمت برنج هندی و برنج تایلندی به ۲۲ هزار و ۹۰۰ تومان و ۱۷ هزار و ۲۰۰ تومان و و حلب ۱۶ کیلویی روغن نباتی معمولی به ۲۵۹ هزار و ۴۰۰ تومان رسیده است.

همچنین ۱۲ کالای دیگر با افزایش قیمت بیش از ۱۰۰ درصد در گروه آهن آلات شامل چهار نوع تیر آهن با ۱۳۱ تا ۲۹۰ درصد، دو نوع میلگرد با ۱۴۸.۸ و ۱۵۱ درصد، ورق سیاه با ۱۹۹.۳ درصد، دو نوع سیم با ۱۴۲ و ۱۵۱.۷ درصد و همچنین لاستیک پراید، پژو و سمند با ۱۰۱.۸، ۱۰۱.۴ و ۱۰۵ درصد افزایش قیمت قرار دارد.

۲۳ کالا بیش از ۵۰ درصد گران شدند

در این میان ۲۳ کالا هم بین ۵۰ تا ۱۰۰ درصد افزایش قیمت داشتند که از جمله مهم‌ترین آن‌ها برنج پاکستانی باسماتی به ۹۸ درصد، سبوس گندم با ۹۹، تخم مرغ با ۸۰.۸ درصد، گوشت مرغ با ۹۳.۱، شیر خام درب دامداری با ۶۵.۶ درصد، شکر بسته یندی و کیلویی با ۵۳.۸ و ۶۷.۷، قند شکسته با ۶۰.۷، تن ماهی با ۷۰.۱، کره پاستوریزه با ۹۱.۷، روغن نیمه جامد ۵.۴ کیلویی با ۶۹.۶، سیب با زرد با ۸۶.۳ و پیاز با ۷۰ درصد بین ۵۰ تا ۱۰۰ درصد افزایش قیمت داشته است؛ بنابراین در آذر امسال قیمت هر کیلو برنج پاکستانی باسماتی ۲۴ هزار و ۵۰۰، سبوس گندم ۳۲۰۰، تخم مرغ ۱۷ هزار و ۳۰۰، گوشت مرغ ۲۴ هزار و ۶۰۰، شیر خام درب دامداری ۴۴۰۰، شکر بسته بندی و کیلویی ۸۵۰۰، قند شکسته ۱۰ هزار و ۴۰۰، تن ماهی ۲۴ هزار و ۶۵۰، کره پاستوریزه ۸۶۰۰، روغن نیمه جامد ۵.۴ کیلویی ۵۹ هزار و ۲۰۰، سیب ۱۳ هزار و ۵۰۰ و پیاز ۷۱۰۰ تومان شده است.

انواع لاستیک، سیمان، گچ سفید، لاستیک کامیون و اتوبوس، یخچال و فریزر و ماشین لباسشویی تولید داخل از جمله دیگر کالاهایی است که قیمت آن‌ها بیش از ۵۰ درصد افزایش یافته است.

از بین مهم‌ترین کالاهایی که در مدت یاد شده کمتر از ۵۰ درصد افزایش قیمت داشتند هم می‌توان به برنج طارم اعلا و داخلی هاشمی با حدود ۴۶ رصد، ماکارونی ۷۰۰ گرمی با ۴۵.۷ درصد، سیب زمینی با ۳۰.۷ درصد، گوشت گوسفندی و گوساله با ۲۳.۷ و ۲۵.۴ درصد، گوسفند و گوساله زنده با ۲۴.۸ و ۳۲.۴، ماست پاستوریزه ۹۰۰ گرمی و ماست ۲.۵ کیلویی کم چرب با حدود ۳۷.۱ و ۲۹.۷، شیر استریل پاکتی با ۴۰.۴، شیر بطری یک لیتری با ۲۵.۸، پنیر ۵۲۰ گرمی با ۴۵.۳، انواع چای خارجی با ۳۸.۱ و ۳۹.۲ درصد، انواع روغن مایع با ۱۵ تا ۲۴، انواع صابون، مایع ظرفشویی و دستشویی و پودر با ۱۸ تا ۳۰ درصد، کاغذ روزنامه وارداتی با ۲۳.۶ درصد، روغن موتور با حدود ۳۰ درصد و آرد صنف و صنعت با ۲۲.۸ درصد افزایش قیمت اشاره کرد.

در این میان در مدت یاد شده قیمت هیچ کدام از کالاها نسبت به سال گذشته کاهش نداشته است.

رییس کل بانک مرکزی :

نرخ ارز باید توسط ساز و کار بازار تعیین شود

رییس کل بانک مرکزی تاکید کرد که نرخ ارز باید توسط ساز و کار بازار و مستقل از سیاست‌های مالی و بودجه‌ای تعیین شود.

عبدالناصر همتی رییس کل بانک مرکزی در یادداشتی نوشت: از نیمه سال ۹۷، بانک مرکزی سیاست ارزی خود را، بر مبنای صیانت از ذخایر خود و همزمان تامین منابع لازم برای واردات کالاهای اساسی و دارو قرار داد.

وی ادامه داد: در دو سال گذشته، این سیاست نشان داد که با موفقیت کشور را از میانه بزرگترین جنگ اقتصادی تاریخ به سلامت عبور داد. در این میان، فشار زیادی، از ناحیه تحریم‌های ظالمانه و غیر انسانی بر مردم عزیزمان وارد شد، اما اینکه، بدون سیاست‌های بانک مرکزی در این دوره، چه سرنوشتی در انتظار متغیرهای اصلی اقتصاد مانند نرخ ارز و تورم بود قابل تصور نیست.

همتی با اشاره به اینکه بانک مرکزی همچنان اعتقاد راسخ دارد، نرخ ارز باید توسط ساز و کار بازار و مستقل از سیاست‌های مالی و بودجه‌ای تعیین شود و انتظار دارد که با تصحیح انتظارات و تخیله اثر شوک‌های سیاسی، نرخ ارز در مسیر اصلاح توسط ساز و کار بازار قرار گیرد.

وی تاکید کرد: بارها گفته‌ام، تقویت ارزش پول ملی، مهمترین دغدغه بانک مرکزی است و تا به حال نیز تمام تلاش خود را علیرغم برخی مرارت‌ها، به کار بردم تا نیازهای بودجه‌ای دولت نتواند در این مسیر خدشه زیادی وارد کند.

رییس کل بانک مرکزی یادآور شد: بازار ارز، یک بازار حساس و تخصصی است. در اولین جلسه حضور در هیئت دولت قبل از انتصاب و در اولین جملات خود از آقای رئیس جمهور و اعضای محترم دولت درخواست کردم که، اگر به انتصاب اینجانب رأی می‌دهند، با این شرط همراه باشد که در خصوص مسائل ارزی، اعلام سیاست‌ها را به بانک مرکزی واگذار کنند و قطعاً این بهترین کمک مسؤلین محترم به بانک مرکزی و نیز ثبات در بازارهای پول و ارز است.

ادامه یادداشت

تحریم، «اف‌ای‌تی‌اف» و این روزهای حیاتی

علی ربیعی

البته نکته سوم نیز سوءاستفاده بدخواهان ایران از دستیابی به منابع مالی کشور نیز مطرح می‌شود. درباره نفع کوتاه‌مدت نگاهی به رتبه ریسک اقتصادی و افزایش هزینه‌های مالی در اقتصاد ایران نشان می‌دهد که قرار گرفتن در لیست سیاه به‌طور فوری و کوتاه‌مدت آثار زیادی بر زندگی مردم دارد. نگاه کنید به نقطه‌نظر عبدالناصر همتی رئیس کل بانک مرکزی که به هزینه‌های نظام بانکی اشاره و این موضوع را جزو ضرورت‌های بانکی می‌داند. رفتن در لیست سیاه هم در دوران تحریم آثار خود را وارد کرده و نیز در دوران پس از تحریم آثار بیشتر آن نمایان خواهد شد.

این به آن معنا نیست که ما نباید از استراتژی «آب که از سر گذشت چه یک وجب چه ۱۰ وجب» استفاده کنیم. گزارش‌هایی که در دولت و ستاد اقتصادی ارائه شد نشان می‌دهد، علاوه بر کشورهای قدرتمند جهانی که روابط دوستانه‌ای با ما دارند، حتی همسایگانی که شرکای اقتصادی ما هستند و قصد مشارکت در تحریم‌ها را هم ندارند به علت تبعات «اف‌ای‌تی‌اف» حاضر به همکاری صریح و روشن نیستند و هزینه مبادله برای ایران بسیار بیش از حد معمول شده است. بدیهی است در دوران پس از تحریم و عقب راندن تحریم‌ها چالش جدیدی در پیش‌روی مبادلات تجاری و مالی ما نمایان خواهد شد.

به یک تعبیر می‌توان گفت که با پایبندی دوباره امریکا به برجام که الزاماً تنها از طریق لغو تحریم‌های ناقض این توافق و قطعنامه ۲۲۳۱ میسر است، تصویب این لوایح مانع عمده دیگری را از پیش پای رونق صنعت، خدمات و تجارت حذف می‌کند اما حتی در بدبینانه‌ترین حالت و با ادامه تحریم‌های غیرقانونی امریکا هم لزوم حمایت از اقتصاد مقاومتی و بی‌اثر کردن تحریم‌ها، همان‌گونه که مقام معظم رهبری به آن تأکید کرده‌اند، دلیل منطقی دیگری برای تصویب این لوایح و کاستن از موانعی است که می‌تواند به صادرات و واردات دشوار کشور تحت تحریم‌ها کمک کند.

در حالی که در چند ماه آینده دولت دوازدهم به پایان راه خود خواهد رسید، تصویب یا عدم تصویب این لوایح می‌تواند تأثیرات ماندگاری بر موفقیت دولت آینده داشته یا حتی در داشتن شروعی پرشتاب یا متزلزل و لنگان سهم داشته باشد. چنانچه مدارک و اسناد نشان می‌دهد در دولت قبل تلاش‌های زیاد برای پیوستن ایران و خروج از لیست سیاه صورت می‌گرفت که به علت ناکامی و عدم پذیرش دیپلماسی این امر پذیرفته نشد. در اینجا یادی کنم از دوست گرانقدر علی طیب‌نیا که در ابتدای دولت یازدهم قرار نگرفتن در لیست سیاه را مهمترین مسأله در اقتصاد ایران و تبادلات جهانی می‌دانست و با توجه به فضای مثبت جهانی تلاش‌های وی در این زمینه مؤثر واقع شد. امروز همه کشورهای دنیا با اندازه‌های اقتصاد متفاوت به نحوی به این کنوانسیون جهانی پیوستند. باید به توانایی کارشناسان و مدیران اقتصادی‌مان در فرایند پیوستن همراه تأمین منافع و امنیت ملی باور داشته باشیم. شایسته ایران بزرگ نیست که ما هم جزو چند کشور معدودی باشیم که در این لیست سیاه قرار گرفته باشند

آگهی فقدان سند

آقای محسن قایدی (مالک) که به موجب دو برگ استشهاد محلی گواهی شده در دفترخانه ۱۱ آبادان مدعی می باشد که اسناد مالکیت مربوط به شماره چاپی ۳/۳۷۴۳۱۲ و۳/۳۷۴۳۱۳ و۳/۳۷۴۳۰۹ مربوط به سه سهم مشاع از نه سهم ششدانگ پلاک ثبتی۵/۱۸۹ بخش ده آبادان به شماره ثبت های ۶۱۷ و۶۱۴ و۶۱۸ صفحات ۱۵۵ و ۱۴۶و۱۵۸ دفتر جلد ۶ به علت اسباب کشی مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت نموده اند . لذا در اجرای تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت مراتب اعلام تا هرکس که مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را کتباً وضمن ارائه اصل سند مالکیت ویا سند خریداری به این اداره اعلام نمایید در غیر اینصورت سند مالکیت المثنی به نام مالک صادر وسند مالکیت مفقود شده از درجه اعتبار ساقط خواهد شد .
رونوشت : جهت اطلاع ستاد اجرایی فرمان امام خمینی (ره)
سیاوش جودکی- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آبادان م. الف : ۱/۴۴۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آرای صادره هیات حل اختلاف قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم آباد بشرح ذیل : - پرونده ۱۳۹۹۶۰۳۲۵۰۰۱۰۰۹۵۰۷و رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۲۵۰۰۱۰۰۹۵۰۹مورخه ۹۹/۱۱/۱۱ به تقاضای خانم سودابه امیری چولاندیم فرزند موسی نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی بمساحت ۱۴۰.۵۹ متر مربع تحت پلاک شماره ۱۰ فرعی از ۳ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان خرم آباد خروجی از مالکیت مالک اولیه رضا قلی فرهمند رسیدگی و تائید و انشاء گردید .مراتب در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فقد سندرسمی در دونوبت به فصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین وسایر صاحبان حقوقی در روزنامه کثیرالانتشارو محلی آگهی میگردد. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیتدمتقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریه تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
صید آقا نجفوند دریکوندی -رییس اداره ثبت اسناد و املاک خرم آباد
شماره م.الف: ۴۱۵۵۹۰۴۹۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۱۲/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۱۲/۲۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آرای صادره هیات حل اختلاف قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم آباد بشرح ذیل: - پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۲۵۰۰۱۰۰۱۰۶۵و رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۲۵۰۰۱۰۰۹۸۸۱مورخه ۹۹/۱۱/۲۰ به تقاضای آقای جمشید مقصودی فرزند چراغعلی نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی بمساحت ۱۷۵.۴۲ متر مربع تحت پلاک شماره ۱ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان خرم آباد خروجی از مالکیت مالک اولیه اسداله میسمی رسیدگی و تائید و انشاء گردید. مراتب در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فقد سندرسمی در دونوبت به فصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین وسایر صاحبان حقوقی در روزنامه کثیرالانتشارو محلی آگهی میگردد. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیتدمتقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریه تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
صید آقا نجفوند دریکوندی- رییس اداره ثبت اسناد و املاک خرم آباد
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۱۲/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۱۲/۲۶
شماره م.الف: ۴۱۵۵۹۰۴۷۸

آگهی مفقودی

برگ سبز، سندکمپانی و کارت شناسایی سواری کیا مدل ۲۰۱۵ به شماره انتظامی ۸۲ ایران ۸۵۷ ج ۹۲ شماره موتور G۴KEFH۱۷۳۴۳۵ شماره شاسی KNAGN۴۱۲BF۵۶۰۸۷۱۷ متعلق به زبیده باباجان زاده درزی مفقود شده و از درجه اعتبارساقط می باشد.

آگهی مفقودی

برگ سبز، سندکمپانی و کارت شناسایی سواری سمند مدل ۱۳۹۴ به شماره انتظامی ۶۲ ایران ۶۵۵ ع ۷۹ شماره موتور ۱۴۷H۰۱۰۰۴۶۶ شماره شاسی NAACR۱HW۷EF۵۸۱۲۰۴ متعلق به عباس فرجی مفقود شده و از درجه اعتبارساقط می باشد.

آگهی مفقودی

برگ سبز، سندکمپانی و کارت شناسایی سواری سایپا مدل ۱۳۹۲ به شماره انتظامی ۸۲ ایران ۴۴۹ ص ۴۷ شماره موتور ۴۸۴۷۷۸۲ شماره شاسی NAS۴۱۱۱۰۰D۱۲۳۶۰۵۵ متعلق به محسن ناصری نیا مفقود شده و از درجه اعتبارساقط می باشد.

آگهی مفقودی

برگ سبز، سندکمپانی و کارت شناسایی سواری پژو آردی مدل ۱۳۸۵ به شماره انتظامی ۹۲ ایران ۲۳۸ ج ۸۵ شماره موتور ۱۱۷۸۵۰۱۴۹۱۸ شماره شاسی ۲۳۴۰۹۰۵۷ متعلق به علیرضا پرستش مفقود شده و از درجه اعتبارساقط می باشد.

آگهی مفقودی

برگ سبز، سندکمپانی و کارت شناسایی سواری پژو ۴۰۵ مدل ۱۳۹۵ به شماره انتظامی ۲۱ ایران ۲۳۷ ی ۱۸ شماره موتور ۱۶۴B۰۰۷۲۰۳۶ شماره شاسی NAAM۳۱FEXGR۰۴۰۱۴۸ متعلق به سید مجید اطلاعی دماوند مفقود شده و از درجه اعتبارساقط می باشد.

آگهی مفقودی

برگ سبز، سندکمپانی و کارت شناسایی سواری پژو آردی مدل ۱۳۸۵ به شماره انتظامی ۷۲ ایران ۷۷۵ م ۷۲ شماره موتور ۱۱۷۸۵۰۰۹۲۳۱ شماره شاسی ۲۳۴۰۲۸۵۰ متعلق به محسن آرنگ مفقود شده و از درجه اعتبارساقط می باشد.

آگهی مفقودی

سند مالکیت سواری سایپا ۱۳۱ مدل ۱۳۹۹ به شماره انتظامی ۴۰ ایران ۱۷۶ د ۷۱ شماره موتور ۱۳/۶۴۶۹۱۶۵ M شماره شاسی NAS۴۱۱۱۰۰L۱۱۹۷۹۷۷ متعلق به نیما تیرگر بهنمیری مفقود شده و از درجه اعتبارساقط می باشد.

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد ذمه)

آگهی مزایده اموال غیرمنقول در اجرای آیین نامه مفاد اسناد رسمی و به موجب پرونده اجرائی بشماره بایگانی ۹۵۰۰۰۱۷ تمامی ششدانگ عرصه مقدار مبذر ۱۲/۰۶۲۵ بوط سهم مشاع آبی از بیست و پنج بوط سهم مشاع آبی از نود و چهار بوط سهم آبی و مبذر مقدار ۱۹/۳۱۲۵ بوط سهم دیمی از چهار صدو بیست و پنج بوط سهم مشاع دیمی از ششدانگ قریه شیوه ابراهیم شهرستان سردشت پلاک یک اصلی از دهستان برپاجی سردشت بخش چهارده مهاباد ملکی شرکت تعاونی فراگیر ملی مسکن ساز آذر ایثار با مدیریت آقای حسین بیرامی فرزند محمد و آقای حسین رحمانی فرزند امام وبردی موضوع اسناد ده هزار و ششصدو سیزده مورخ سوم بهمن ماه سال نود و چهار دفترخانه هشتاد و یک ارومیه و سی و چهار هزار و هشتصدو سی و هفت به تاریخ بیستم خرداد ماه سال نود و یک دفترخانه هشت سردشت واقع در سردشت، شیوه ابراهیم، منطقه مشهور به «کوخه دل» با حدود اربعه مندرج در گزارش کارشناسی (شمالا : محدود و متصل به اراضی ملی و جنگل دو اشکوبه بلوط منطقه شرقا: محدود و متصل به اراضی مورد ادعای مالکیت آقای حسن شیوه‌ای و منابع ملی جنگل دو اشکوبه بلوط جنوبا: محدود و متصل به اراضی مورد ادعای مالکیت آقای حسن شیوه ای غربا: محدود و متصل به اراضی ملی و جنگل دو اشکوبه بلوط منطقه) که عرصه ملک موصوف شامل یک قطعه زمین فاقد حصار و مشخصه لازم و احراز سیستم دیم منطقه و کاربری اندک زراعی یک سوم کل مساحت و غیر زراعی دو سوم کل مساحت سی و شش هزار متر مربع اظهاری بستانکار و همچنین روئیت قریب به اتفاق اشجار بلوط جنگلی دو اشکوبه در گرادیان هشت درجه و بافت مرفولوژی خاک هومومسی و جنگلی واقع در حد شمال غربی روستای شیوه ابراهیم میباشد و ملک موصوف در اجاره کسی نمی باشد و بصورت مشاع و فاقد تعاریف خاص در زیر مجموعه حدود و مشخصات لازم در آن می باشد و عدم امکان جانمایی اسناد مشاع ابزاری در زمین مذکور می باشد و طبق آخرین نظر هیات سه نفره کارشناسان رسمی دادگستری در تاریخ دوم بهمن ماه سال نودو نه عرصه مذکور به مبلغ پنج میلیارد و هشتصد میلیون ریال ارزیابی شده و اینکه ملک مورد مزایده مشاع می باشد، لذا ملک مذکور از مبلغ کارشناسی ذکر شده بمبلغ پنج میلیارد و هشتصد میلیون ریال از ساعت نه صبح الی دوازده ظهر روز یکشنبه مورخ بیست و چهارم اسفند ماه سال یکهزاروسیصدونودو نه در اداره ثبت اسنادواملاک شهرستان سردشت واقع در بلوار هفت تیر جنب اداره آبیاری از طریق مزایده به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی ان معلوم شده یا نشده باشد و همچنین کلیه حقوق اجرائی به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد، وطلب نهایی بانک اعم از سودوزیان و خسارات تاخیر تا روز مزایده محاسبه و به مبلغ بدهی بانک اضافه می گردد و خریداران مکلفند جهت شرکت در مزایده ده درصد مبلغ پایه کارشناسی را در حساب سپرده اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سردشت تودیع و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده الزامی بوده و برنده مزایده مکلف است ظرف پنج روز از تاریخ مزایده نسبت به واریز مابه التفاوت مبلغ فروش به حساب صندوق ثبت اقدام نمایند در غیر اینصورت مبلغ تودیعی قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. و عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد.
تارخ انتشار آگهی در روزنامه: روز یکشنبه مورخ دهم اسفند ماه سال یکهزاروسیصدونودونه
رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سردشت- رسول ابراهیمی

مفقودی

برگ سبز و شناسنامه خودرو سواری هیوندای سانتافه ۲۷۰۰ مدل ۲۰۰۹ به رنگ مشکی به شماره موتور G۶EA۸A۱۸۷۸۸۵به شماره شاسی KMHSH۸۱۰DP۹U۴۰۵۱۰۲ به شماره پلاک ۴۹۸ل۳۱ایران ۳۷ بنام نسیم سام مفقود واز درجه اعتبار ساقط می باشد. /. ماکو

« آگهی فقدان سند مالکیت »

ورث مرحوم محمد عبدالعلی زاده با تسلیم یک برگ استشهادیه محلی مصدق و گواهی حصر وراثت آن مرحوم مدعی می باشند که سند مالکیت مرحوم محمد عبدالعلی زاده به میزان مالکیت ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۱۹۸/۲۸متر مربع به پلاک ثبتی ۳۹۷- فرعی از۴۶- اصلی واقع در قریه قره اباق بخش ۳ خوی که در صفحه ۳۷۹ دفتر جلد ۲۵۲ و ذیل ثبت۲۲۲۳۴۸۰ ثبت ، صادر و تسلیم شده بر اثر نامعلومی مفقود گردیده است لذا با بررسی دفاتر املاک معلوم شد که سند مالکیت پلاک مرقوم در صفحه فوق الذکر بنام شخص مذکور میباشد لذا باستناد تبصره های ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت مصوب ۱۳۸۰ مراتب در یک نوبت آگهی و متذکر میگردد که هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی مالکیت میباشد بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به همراه سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و در صورت وصول اعتراض بدون ارائه سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی برابر مقررات اقدام خواهد شد .
علیزاده-سرپرست اداره ثبت اسناد شوط

آگهی ابلاغ تصمیم افراز

آقایان حسین و حسن شهرت کرامت وش و آقایان رحیم و رضا و خانم زهرا شهرت همگی دیده بان و سایر مالکین احتمالی پلاک ۳۰ فرعی از ۳۰۳۴ اصلی واقع در بخش ۲ ارومیه بدینوسیله به پیوست تصمیم اداری افراز به شماره ۱۰۹/۲/۹۹/۲۹۸۸ مورخه ۱۳۹۹/۱۲/۰۵ در خصوص درخواست افراز آقای امین کرامت وش و خانها بهناز کرامت وش و فرناز آذرآبادی جهت رویت و اطلاع به شما ابلاغ می گردد.
حسن جلیل زاده اصل- سرپرست اداره ثبت اسناد واملاک منطقه ۲ ارومیه

تصمیم اداری

در اثر درخواست وارده به شماره ۱۳۹۹۲۱۷۱۳۰۵۳۰۱۱۳۱۰ تاریخ ۱۳۹۹/۰۶/۱۹ آقای امین کرامت وش و خانها بهناز کرامت وش و فرناز آذرآبادی (خواهان افراز) که باستناد قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب آبانماه ۱۳۵۷ تقاضای افراز سهمی خود از پلاک ۳۰ فرعی از ۳۰۳۴ اصلی بخش ۲ ارومیه را نموده است پرونده امر بتاریخ ۱۳۹۹/۱۲/۳ مورد بررسی قرار گرفت نماینده و نقشه بردار این اداره جهت انجام عملیات افرازی در معیت خواهان به محل وقوع ملک عزیمت و پس از بررسی های لازم و اخذ نظریه شهرداری که طی نامه شماره۹۹/۴/۵/۲۵۷۸۷ تاریخ ۱۳۹۹/۱۱/۲۵ افراز سهم مشاعی خواهان از ششدانگ پلاک مرقوم را مغایر با قانون و مقررات و ضوابط شهرداری اعلام نموده علیهذا در اجرای ماده ۵ آئین نامه افراز و فروش املاک مشاع اداره ثبت تصمیم بغیر قابل افراز بودن پلاک فوق الاشعار اتخاذ و مقرر میدارد دبیرخانه امور اداری تصویر یا رونوشت این تصمیم را باستناد ماده ۶ آئین نامه قانون مزبور بطرفین (خواهانها و خواندگان) ابلاغ تا چنانچه نسبت به تصمیم ابرازی ثبت اعتراض داشته باشند وفق مقررات ماده ۲ قانون مذکور، اعتراض خود را ظرف مدت ده روز از تاریخ ابلاغ به دادگاه شهرستان محل تقدیم و گواهی لازم دایر به تقدیم دادخواست اعتراض اخذ و جهت ضبط در پرونده به این اداره تسلیم نمایند درغیر اینصورت پس از انقضاء مدت ده روز و عدم وصول اعتراض این تصمیم قطعی بوده و برای طرفین لازم الاجرا است .
حسن جلیل زاده اصل- سرپرست اداره ثبت اسناد واملاک منطقه ۲ ارومیه

مفقودی

سند یا برگ کمپانی خودروپژو GLXI ۴۰۵مدل ۱۳۸۹ به شماره موتور ۱۲۴