اخبار

تب سرمایه گذاری در بیت‌کوین بالا رفت؛

هشدار نسبت به سوخت شدن سرمایه‌ها در بازار نوظهور رمزارز

بر اساس اعلام مرکز ملی فضای مجازی؛ رمزارزهایی مانند بیت‌کوین از هیچ‌گونه پشتوانه و تضمینی برخوردار نیستند. در تقریبا از نیمه دوم سال و به دنبال نوسانات بازارهای ارز و سکه و طلا و همچنین ریزش‌های مکرر شاخص بورس، برخی از سرمایه‌گذاران خرد ترجیح دادند، سرمایه‌های اندک خود را وارد بازارهای دیگر کنند.

خبر مهم معاون اداره نظام‌های پرداخت بانک مرکزی: ممنوعیت مبادله رمز ارزها در کشور

یکی از این بازارها، رمز ارزهاست که با توجه به سیر صعودی برخی از ارزهای دیجیتال مانند بیت‌کوین و اتریوم و ... سبب جذب بسیاری از سرمایه‌گذاران شده است. با توجه به مشخص نبودن قوانین این بازار و همچنین نداشتن سقف و کف قیمتی، احتمال ضرر سرمایه‌گذاران در این بازار نسبت به بازارهای موازی بیشتر است. در ماه‌های گذشته و تحت تاثیر جهش خیره کننده قیمت رمزارزها، هر روز بر تعداد سایت‌ها و صفحات تبلیغ کننده این ارزهای دیجیتال افزوده شده اما در این فضا منع قانونی بر خرید و فروش این ارزها در کشور وجود دارد و بیم آن میرود که با ریزش قیمت رمزارزها در بازارهای جهانی ، بحرانی جدی بر ای سرمایه‌گذاران این حوزه پدید آید. تب گرایش به بازار رمز ارزها آنچنان تند شده و بالا رفته که مرکز ملی فضای مجازی نسبت به صدور اطلاعیه درباره وضعیت معاملات رمز ارزها هشدارهایی را داده است.در اطلاعیه این مرکز آمده است: با توجه به عرضه انواع رمزارزها در فضای مجازی و مواجه شدن بسیاری از افراد با تبعات منفی و مشکلات متعدد بوجودآمده دراین زمینه، به اطلاع می رساند این نوع شبه دارایی‌ها از هیچ گونه پشتوانه و تضمینی برخوردار نیستند و علاوه برآن بطور دائم دچار نوسانات قیمتی خارج از مناسبات اقتصادی متعارف شده و بیم ازدست رفتن ثروت و دارایی خریداران همواره وجود دارد. در ادامه این اطلاعیه آمده است: درکنار این موارد گزارش‌های فراوانی از طرف مردم و نهادهای نظارتی در زمینه سرقت و کلاهبرداری در این بازار وجود دارد که بررسی آنها مویّد سیر صعودی فعالیت‌های مجرمانه در این زمینه است.حضور بازیگران و عوامل فعال ناشناخته و غیرقابل شناسایی در بازار خرید و فروش این نوع شبه دارایی‌های فاقد پشتوانه، موجب شده است که این فضای خرید و فروش بسیار غیرقابل اعتماد بوده و قدرت هرگونه پیگیری برای جبران زیان های احتمالی و ارائه اسناد و ادله، از نهادهای حمایتی و صیانتی مرتبط با حفظ حقوق مردم سلب شده است. شرایط فعالیت در بازار این نوع ارزهای دیجیتالی شفاف نیست و علاوه بر خروج سرمایه از کشور، هیچ نشانه ای از وجود سازوکارهای حفظ دارایی های مردم توسط گردانندگان پشت پرده آنها ارائه نشده است. از این رو اکیداً توصیه می‌شود همگان در این زمینه احتیاط‌های لازم را بخرج داده و در دام تبلیغات سوداگران این بازار غیرشفاف نیافتند. تجربه از دست رفتن دارایی‌های مردم در جریان‌های مشابه مانند شبکه‌های هرمی در ایران و جهان وجود دارد و انتظار می‌رود همه نهادها و صاحبان رسانه، مسئولانه نسبت به آگاهی بخشی صحیح به شهروندان عزیز تلاش کنند. در این زمینه تاکید می‌شود تاکنون هیچ‌گونه تصمیمی برای اعطای مجوز به درگاه‌ها و سایت‌های فعال خرید و فروش رمزارزها و بیت‌کوین در کشور گرفته نشده است و لازم است همگان مراقبت‌های لازم در این خصوص را به عمل آورند.

هشدار درباره تب تند سرمایه‌گذاری در بازار رمز ارز

عبدالناصر همتی رئیس کل بانک مرکزی نیز تاکید کرده است: براساس نظر کارگروهی، در مصوبه هیئت وزیران مبنی بر غیر مجاز بودن مبادلات رمز ارزها اصلاحاتی انجام و قرار شد کسانی که رسمی رمز ارز استخراج می‌کنند بتوانند برای واردات از آن استفاده کنند. وی افزود: بنابراین مقررات آن را آماده و به زودی چند صرافی مشخص می‌کنیم تا ثبت سفارش‌هایی که به صرافی‌ها داده می‌شوند بتوانند برای واردات از طریق رمز ارزها، تأمین ارز کنند. همتی گفت: خرید و فروش رمز ارزها فقط برای کسانی است که رسمی تولید می‌کنند و فقط باید برای واردات کالا از آن استفاده شود و مبادله رمز ارزها بین یکدیگر مجاز نیست.

سوخت شدن سرمایه‌ها در کمین بازار رمز ارزها

یک کارشناس بازار سرمایه درباره احتمال از بین رفتن سرمایه ها در بازار رمز ارزها به خبرآنلاین گفت: در رمزارزها شرایط به گونه‌ای است که سرمایه‌ها قاعدتا سوخت شده و منجر به خروج سرمایه از کشور می‌شود مگر اینکه افراد حرفه‌ای بتوانند کسب بازدهی کنند و در معاملات به سودآوری برسند و وجه خود را طلب کرده و دریافت کنند در این حالت می توان گفت تا حدودی همراه با بازدهی و رشد معاملات است و می تواند منجر به ورود ارز شود. بیشتر سرمایه گذاران اکنون با تومان و ریال دست به معامله می زنند و حداقل این است که ورودی پول می تواند نسبت به خروجی پول از این بازار بیشتر باشد.مجید محمدعلیزاده آرانی اظهار کرد: زمانی که افرادی با ضرر و زیان مواجه شده و یا رمز ارزها با کاهش قیمت همراه شود به حتم می تواند منابع ارزی کشور را به هدر دهند و در اصل این سرمایه ها و منابع سوخت می شودوی درباره تاثیر حضور در بازار رمز ارزها بر خروج پول و سرمایه از کشور توضیح داد: قطعا این مساله رخ می‌دهد و به طور طبیعی بخشی از خروج پول ناشی از ضرر و زیان‌هایی است که افراد آماتور و غیر حرفه‌ای وارد این بازارها می شوند و نمی توانند خود را همپای افراد حرفه‌ای برسانند لذا در مقطعی سرمایه این افراد سوخت شده و تمام می شود. وی تاکید کرد: در این مساله که بازار رمزارزها با ریزش مواجه خواهد شد اصلا نمی‌توان شک کرد؛ این طبیعت، ذات و قانون بازارهای مالی است به طوری که هر رشد و هر افزایش قیمتی و صعودی قطعا به دنبال خود کاهش و افت قیمت را نیز تجربه خواهد کرد. در رمز ارزها شرایط به گونه ای است که سرمایه ها قاعدتا سوخت شده و منجر به خروج سرمایه از کشور می شودوی تاکید کرد: این موضوع به هوش و هوشیاری سرمایه‌گذاران بستگی دارد که در اوج از سرمایه گذاری که کرده اند، اقناع شده و طمع نکنند و از بازار خارج شوند و دوباره به پایین بیایند و از آنجا سرمایه‌گذاری خود را تجدید کنند و با سود و بازدهی مطلوب همراه شوند.

وزیر راه و شهرسازی وعده داد:

ساخت ۵۰ هزار واحد مسکونی ارزان‌قیمت

وزیر راه گفت: ۵۰ هزار واحد مسکونی ارزان‌قیمت ساخته می‌شودوزیر راه و شهرسازی گفت: تفاهمنامه‌ای با شبکه بانکی برای ساخت ۵۰ هزار واحد مسکونی ارزان قیمت با اعطای وام قرض‌الحسنه ۱۵۰ میلیون تومانی در قالب طرح اقدام ملی مسکن، امضا شد.

«محمد اسلامی» در مراسم امضای این تفاهم‌نامه وزارت راه و شهرسازی با بانک قرض‌الحسنه رسالت افزود: امضای تفاهم‌نامه همکاری وزارت راه و شهرسازی و بانک قرض‌الحسنه رسالت در قالب تولید مسکن ارزان‌قیمت در راستای طرح اقدام ملی مسکن به منظور گسترش خیر و نیکی در کشور بر پایه قرض‌الحسنه و با هدف خانه دار کردن اقشار کم‌درآمد انجام شده است.

وزیر راه و شهرسازی با اشاره به اینکه تفاهم‌نامه وزارت راه با بانک رسالت جامعه محور بوده و زمینه را برای گسترش نیکوکاری در کشور فراهم می‌کند، افزود: این تفاهم‌نامه که برای ساخت ۵۰ هزار واحد به امضا رسیده یکی از بی‌نظیرترین اقدامات بعد از انقلاب اسلامی است که جامعه محور بوده و سرمایه اجتماعی را مدنظر قرار می‌دهد، این طرح برای وجه‌های جوان و خانوارهای کم‌درآمدی است.

عضو کابینه دولت دوازدهم ادامه داد: بر اساس تفاهم‌نامه همکاری وزارت راه و شهرسازی و بانک قرض‌الحسنه رسالت، روند ساخت‌وساز و پشتیبانی تامین زمین توامان انجام خواهد شد و تولید مسکن ارزان قیمت به جریان می‌افتد.

اسلامی با اشاره به اینکه تاکنون خیرین مسکن‌ساز، بنیاد مسکن انقلاب اسلامی، ستاد اجرایی فرمان امام (ره) بعد از پیروزی انقلاب اسلامی کارهای عظیمی را در حوزه مسکن ارزان‌قیمت برای دهک‌های کم‌درآمدی انجام دادند، توضیح داد: تفاوت تفاهم‌نامه‌ای که به امضای وزارت راه و بانک رسالت رسیده با دیگر طرح‌های تولید مسکن ارزان‌قیمت در این است که در این طرح، مشارکت مردم نیز در سازندگی، توسعه و تولید مسکن برای جامعه هدف در قالب تامین سرمایه قرض‌الحسنه با سقف ۱۵۰ میلیون تومان تسهیلات و با بازپرداخت ۶۰ ماهه فراهم شده است.

به گزارش ایرنا، تفاهم‌نامه احداث ۵۰ هزار واحد مسکونی برای دهک‌های یک تا ۳ درآمدی صبح امروز بین وزارت راه و شهرسازی و بانک قرض الحسنه رسالت در راستای طرح اقدام ملی مسکن و در قالب توسعه مسکن ارزان‌قیمت به امضا رسید.

بر اساس این تفاهم‌نامه مقرر شده است تا به ۵۰ هزار نفری که جزو دهک‌های کم‌درآمد جامعه هستند (دهک‌های یک تا ۳) ۱۵۰ میلیون تومان وام قرض‌الحسنه با کارمزد ۴ درصد تعلق بگیرد.

در اجرای این طرح، خانوارهای کم‌درآمد تازه ازدواج‌کرده و سرپرست خانوارهایی که دارای ۳ فرزند و بیشتر هستند در اولویت هستند.

بر اساس اعلام وزارت راه و شهرسازی، اسامی افرادی که در اولویت دریافت این وام‌ها و مشارکت در این طرح هستند از سوی معاونت مسکن و ساختمان به بانک اعلام و معرفی خواهند شد.

مدت زمان اجرای این تفاهم نامه ۳ سال و مدت بازپرداخت تسهیلات قرض‌الحسنه ۵ سال تعیین شده است

متقاضیان مسکن ملی پول ندارند

متقاضیان مسکن ملی پول ندارندطرح اقدام ملی مسکن در حالی با معضل کمبود نقدینگی ناشی از آورده پایین متقاضیان مواجه شده که بنا به ادعای برخی متقاضیان مبالغ اولیه اعلام شده برای ساخت واحدها به تدریج در حال افزایش است و پیمانکاران هر از گاهی ارقام جدید اعلام می کنند.

بسیاری از متقاضیان طرح اقدام ملی مسکن نسبت به واریز مبلغ آورده اقدام نمی کنند. طبق آخرین آمار که بهمن ماه امسال ارایه شد از ۴۶۰ هزار متقاضی واجد شرایط ۱۹۸ هزار نفر افتتاح حساب و ۱۳۸ هزار نفر واریز وجه داشته اند. آورده اولیه حدود ۴۰ میلیون تومان است اما برخی متقاضیان از واریز تا ۱۰۰ میلیون تومان طی دو مرحله خبر می دهند و می گویند که وجوه درخواستی از طرف پیمانکاران دائما افزایش می یابد.

مهدی ـ یکی از متقاضیان مسکن ملی در زاهدان ـ بیان می کند: روز اول به ما اعلام کردند ۳۰ میلیون تومان آورده بیاورید. اما در مرحله اول ۴۰ میلیون تومان و بعد ۶۰ میلیون تومان دریافت کردند. برآورد اولیه از هزینه ساخت را ۳۵۰ میلیون تومان اعلام کردند اما حالا می گویند باید ۴۵۰ میلیون تومان متقاضی بپردازد که با وام ۱۰۰ میلیون تومانی می شود ۵۵۰ میلیون تومان. نصب کابینت، هود، سینک، شیرالات و کولر هم به عهده متقاضیان است. با این شرایط نه می توانم انصراف بدهم و نه می توانم ادامه بدهم.چند روز قبل نیز اقبال شاکری ـ عضو کمیسیون عمران مجلس ـ شرایط دشوار هزینه اولیه و پرداخت وام را از دلایل استقبال پایین متقاضیان از مسکن ملی دانست و گفت: شرایط سنگین پرداخت وام و هزینه اولیه موجب شده کمتر از ۱۵ درصد از افراد ثبت نام کننده پای امضای قرارداد نهایی پیش بروند.

با این حال محمود محمودزاده ـ معاون وزیر راه و شهرسازی ـ پیشرفت مسکن ملی را در قالب کلی، مناسب می داند. او اواخر بهمن ماه در گفت و گو با ایسنا با بیان اینکه متعهد به اجرای ۳۰۰ هزار واحد اقدام ملی در مناطقی بجز بافت فرسوده شدیم و هم اکنون ۵۰۴ هزار واحد در حال اجرا داریم گفت: ممکن است معدودی از واحدهای اقدام ملی مسکن به دلیل برخی مشکلات شروع نشده باشد اما طرح در قالب کلی، وضعیت مناسبی دارد و در برخی استانها از جمله یزد به زودی افتتاح خواهیم داشت.

به گفته محمودزاده، کسانی که برای مسکن ملی ثبت نام کردند دو گروه هستند. برای حدود ۱۳۵ هزار نفر زمین واگذار شده که تحت عنوان گروههای ساخت عموما در شهرهای کوچک در حال ساخت هستند که پروژه های آنها بین ۳ تا ۱۰ واحد است.

معاون وزیر راه و شهرسازی تصریح کرد: حدود ۳۲۶ هزار واحد نیز در قالب ۷۸۰۰ پروژه در سراسر کشور تعریف شده که در حال اجرا است. تمام متقاضیانی که پول واریز کرده اند به پروژه وصل شده و معلوم است پروژه شان کجاست. این اطلاعات بجز استان در سامانه ملی نیز قابل رصد است. بدین صورت که در نقشه کشور به صورت GIS می توان این طرحها را مشاهده کرد.

عدم همکاری شهرداریها در صدور پروانه ساخت نیز کارها را دشوار کرده است. در این خصوص جواد حق شناس ـ معاون بنیاد مسکن ـ گفته است: یکی از مشکلاتی که در اجرای طرح اقدام ملی مسکن با آن مواجه هستیم استقبال و همراهی کم شهرداری‌های در صدور پروانه ساختمانی است که اجرای طرح را با کندی مواجه کرده است. بدین معنا که شهرداری ها برای اعمال ۵۰ درصد تخفیف برای صدور پروانه ساختمانی استقبال کمی داشتند. هم اکنون تعداد پروانه‌های صادره ساختمانی هم در انفرادی ساز و هم در گروهی ساز پایین است.

با اینکه برنامه افزایش مدت زمان پرداخت اقساط ساخت مسکن ملی از ۲۴ به ۳۰ ماه در دستور کار قرار دارد اما به نظر نمی رسد که این مساله کمک قابل توجهی برای جبران کمبود نقدینگی متقاضیان باشد.

حق شناس معاون بنیاد مسکن در این خصوص بیان کرد: با توجه به اینکه برخی از متقاضیان اعلام کردند که توان پرداخت اقساط ساخت مسکن ملی را در ۲۴ ماه ندارند در حال برنامه ریزی هستیم تا این مدت زمان به ۳۰ ماه افزایش یابد. در پروژه‌هایی که کار ساخت آغاز می‌شود به طور متوسط بین ۱۸ ماه زمان می‌برد که کار عملیات ساختمانی آن‌ها به اتمام برسد و البته این مدت زمان نیز وابسته به تکمیل آورده متقاضیان در زمان و مهلتی است که تعیین می‌شود.

به هر ترتیب به نظر می رسد بخش قابل توجهی از اقشار پایین و حتی متوسط که جامعه هدف طرح اقدام ملی مسکن را تشکیل می دهند توانایی تامین مبالغ آورده اولیه را ندارند و دولت برای اجرای پروژه باید به دنبال راهکارهای جایگزین باشد. شاید حذف تعدادی از متقاضیان بدحساب بتواند مقداری پروژه ها را جلو ببرد اما در قالب کلی نمی توان چندان روی آورده افراد حساب کرد و وام ۱۰۰ میلیون تومانی با نرخ سود ۱۸ درصد هم تکافوی اجرای پروژه را نمی دهد.

افزایش سقف تسهیلات از ۱۰۰ به ۱۵۰ میلیون تومان در دستور قرار دارد که هنوز نهایی نشده است. تامین بخشی از هزینه ها به عنوان کمک بلاعوض ممکن است مقداری طرح را جلو بیندازد که ظاهرا دولت چنین منابعی ندارد و البته این سیاست از ابتدا در دستور کار وزارت راه و شهرسازی قرار نداشته است. با این وجود مسکن ملی در قالب تفاهم نامه با دستگاههای دولتی به دلیل برخورداری از تسهیلات درون بخشی و پیگیری پرداخت آورده از سوی دستگاه متولی، وضعیت مناسب تری نسبت به قالب ثبت نامی دارد.

مسکن ملی در یک نگاه

شهریوماه ۱۳۹۸ طرح اقدام ملی مسکن با حضور رییس جمهور کلنگ زنی شد و ۱۸ آبان ماه ۱۳۹۸ ثبت نام از متقاضیان در چهار استان آغاز و سپس به دیگر استانها تسری پیدا کرد. برای این پروژه ۴۰۰ هزار واحد تعریف شد که در دور اول و دوم نام نویسی ۱.۶میلیون نفر از طریق سایت tem.mrud.ir و پیامک ثبت نام کردند که ۴۶۰ هزار نفر واجد شرایط شناخته شدند. اولین واحدها به تعداد ۱۱ هزار و ۵۶۰ واحد در روز یکم آبان ماه ۱۳۹۹ به دستور رئیس جمهور افتتاح شد. این پروژه از طریق آورده متقاضیان و ۱۰۰ میلیون تومان وام بانکی با نرخ سود ۱۸ درصد ساخته می‌شود. آورده متقاضیان در مرحله اول حدود ۴۰ میلیون تومان است. میانگین قیمت این واحدها در کل کشور طبق آخرین برآورد از هزینه های تابستان ۱۳۹۹ به متری ۲.۷ میلیون تومان می رسد که البته با توجه به کیفیت سازه ها در مناطق مختلف، قیمت‌ها متفاوت خواهد بود. ثبت نام مراحل اول، دوم و سوم به پایان رسیده است. فرصت ثبت نام در مرحله سوم از ۱۸ دی ماه ۱۳۹۹ آغاز شد و پنجشنبه (۲۵ دی ماه) به اتمام رسید. در صورت خالی شدن ظرفیت یا تامین زمین، امکان ثبت نام مجدد وجود دارد.

مقام مسئول در بانک مرکزی:

دسته‌چک‌های جدید از اول ۱۴۰۰ عرضه می‌شوند

یک مقام مسئول در بانک مرکزی اعلام کرد: بانک‌ها موظفند از ابتدای سال ۱۴۰۰ دسته چک های با قالب جدید را در اختیار متقاضیان دسته چک قرار دهند.

داود محمدبیگی، مدیراداره نظام‌های پرداخت بانک مرکزی گفت: از ابتدای سال ۱۴۰۰، چک‌هایی که در اختیار مردم قرار می‌گیرد، فرمت و قالبشان تغییر می‌کند که این تغییرات به این دلیل است که مردم این چک‌ها را از چک‌های قدیمی تشخیص دهند و تفکیک کنند.

وی افزود: چک‌های جدید ویژگی‌های بسیار مهمی دارند. رنگ این چک‌ها نسبت به چک‌های قدیمی متفاوت و بنفش رنگ است.

به گفته محمدبیگی، در قسمت پایین سمت چپ چک‌های جدید که از ۱۴۰۰ در اختیار مردم قرار می‌گیرد، عبارتی با این عنوان درج شده است: کارسازی این چک، منوط به ثبت صدور، دریافت و انتقال آن در سامانه صیاد است.

وی اظهار داشت: صادرکننده چک‌های جدید، بعد از صدور چک حتماً باید اطلاعات آن را در سامانه صیاد بانک مرکزی ثبت کند؛ ضمن اینکه برای ثبت اطلاعات در سامانه صیاد، صادرکنندگان چک راههای متنوعی را پیش رو دارند. یکی از روش‌ها استفاده از درگاه‌های بانک خود مشتری مانند همراه بانک و اینترنت بانک است.

به گفته محمدبیگی، همچنین صادرکنندگان چک می‌توانند از طریق برنامک‌های پرداخت نسبت به ثبت اطلاعات چک در سامانه صیاد اقدام کنند. در حال حاضر بیش از پنج برنامک پرداخت آماده‌سازی شده است و مشتریان می‌توانند با مراجعه به سایت شاپرک، برنامک‌ها را بر روی گوشی‌های تلفن همراه خود نصب کنند.

وی اظهار داشت: توصیه اکید ما این است که در فرصت باقی مانده تا ابتدای سال ۱۴۰۰ مشتریان با مراجعه به تارنمای شرکت شاپرک، با فهرست این برنامک آشنا شوند و با استفاده از آن امکان ثبت چک را تمرین کنند.

محمدبیگی گفت: دسته چک‌های موجود در حال حاضر امکان ثبت در سامانه صیاد را دارد، مشتریان می‌توانند همین دسته چک‌های موجود را به صورت اختیاری در سامانه صیاد ثبت کنند. اما دسته چک‌های جدیدی که از ابتدای سال جدید با درخواست متقاضی و پس از اتمام دسته چک‌های موجود در اختیار مشتری قرار می‌گیرد، حتماً باید در سامانه صیاد ثبت شود.

این مقام مسئول در بانک مرکزی ادامه داد: بانک‌ها موظفند از ابتدای سال ۱۴۰۰ دسته چک‌های با قالب جدید را در اختیار متقاضیان دسته چک قرار دهند. دسته چک‌های جدید باید در سامانه ثبت شوند و عملاً بدون ثبت دسته چک‌های جدید در سامانه، امکان کارسازی و کارپردازی این چکهای جدید در شعب بانک‌ها وجود ندارد.

آگهی مفقودی

شناسنامه مالکیت (برگ سبز) سواری سایپا ساینا مدل ۱۳۹۹ به شماره انتظامی ۹۲ ایران ۷۶۷ ج ۸۹ شماره موتور M ۱۵۹۰۷۲۹۳۲ شماره شاسی NAS۸۳۱۱۰۰L۵۷۰۴۱۸۸ متعلق به مجید رضائی چاری مفقود شده و از درجه اعتبارساقط می باشد.

++

آگهی مفقودی

شناسنامه مالکیت (برگ سبز) سواری سایپا ساینا مدل ۱۳۹۹ به شماره انتظامی ۹۲ ایران ۷۵۳ ج ۸۹ شماره موتور M ۱۵۹۰۴۷۵۸۵ شماره شاسی NAS۸۳۱۱۰۰L۵۸۹۷۷۵۵ متعلق به سید احمد حسینی آهنگری مفقود شده و از درجه اعتبارساقط می باشد.

بانک

افتتاح یک واحد تولیدی با حمایت بانک ملی ایران در حضور معاون اول رئیس جمهور

در جریان سفر یک روزه دکتر اسحاق جهانگیری معاون اول رئیس جمهور به استان گلستان، یک واحد اقتصادی بزرگ که با حمایت بانک ملی ایران تکمیل شده است، افتتاح شد.

به گزارش امتیاز، شرکت «تجارت گستر ترکمن خزر»، واحد تولیدکننده انواع ورقه های الیاف بتنی موج دار (شبه ایرانیت و فاقد آزبست) جهت پوشش سقف ساختمانی با نام تجاری «گلستانیت» است که در شهرک صنعتی پنج پیکر بندرترکمن به بهره برداری رسیده است.

در مراسم افتتاح این بنگاه اقتصادی، استاندار گلستان از ایفای نقش برجسته و چشمگیر اداره امور شعب استان گلستان بانک ملی ایران در کمک به بخش های مختلف اقتصادی به ویژه حمایت از تولید و اشتغال قدردانی کرد.

در این واحد تولیدی که ظرفیت تولید روزانه ۱۴۰ تُن معادل ۱۰ هزار متر مربع از این پوشش را دارد ۶۵ نفر به طور مستقیم مشغول به کار خواهند شد.

مبلغ سرمایه گذاری انجام شده در فاز اول این طرح ۶۰۰ میلیارد ریال با سهم مشارکت ۱۳۰ میلیارد ریالی بانک ملی ایران است.

اطلاع رسانی ویژه بانک دی درباره قانون جدید چک

بانک دی به منظور آشنایی هر چه بیشتر مخاطبان و مشتریان خود با «قانون جدید چک»، صفحه ویژه‌ای را طراحی و با ابزارهای مختلف رسانه‌ای، اطلاعات مربوط به این قانون را اطلاعرسانی کرده است.

به گزارش امتیاز، در این صفحه اختصاصی به مواردی مانند جزئیات قانون جدید چک، اطلاعات مربوط به چکهای صیادی، اطلاع از روشهای استعلام چک، تفسیر وضعیت رنگهای اعتباری، نحوه وصول سریع چک برگشتی، آثار صدور چک بلامحل و ممنوعیتهای ناشی از آن پرداخته شده است.

این پیامها در در قالب اینفوگرافیک، پیام متنی، فیلم و موشنگرافی طراحی شده و قابلیت درک ساده قانون جدید چک را فراهم کرده است.

بر اساس اعلام بانک مرکزی، قانون جدید چک از آغاز سال آینده عملیاتی میشود. بر اساس این قانون، صدور چک با ثبت اطلاعات در سامانه صیاد ممکن است و همچنین مقرراتی پیشگیرانه برای صدور چک بیمحل در آن دیده شده است.

مخاطبان میتوانند با مراجعه به صفحه ir/check.html.http://day۲۴ اطلاعات لازم در این باره را کسب کنند.

سند کمپانی و فاکتورفروش خودروی سواری پراید جی تی ایکس آی مدل ۱۳۸۶ به رنگ سفید روغنی به شماره موتور ۱۹۲۳۷۸۹ به شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۶۰۷۸۴۷۱ به شماره پلاک ۴۹ایران ۴۷۱ج۸۵ بنام سامین طیبی مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد یاسوج

++

آگهی مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی خودروی سواری سیستم سایپا تیپ SX۱۳۱مدل ۱۳۹۱ به رنگ سفید - روغنی به شماره موتور۴۵۸۳۸۷۴ و شماره شاسی S ۳۴۱۲۲۹۱۴۳۱۸۸۱ به شماره پلاک ۵۹-۴۷۵ ج۸۵ متعلق به محمد رضا معیری راد فرزند غلامرضا به شماره شناسنامه۲۳ وشماره ملی ۲۲۶۹۸۱۱۳۲۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. گنبد کاووس

++

مفقودی

سند کمپانی کامیون تانکر حمل سیستم ماز تیپ ۶۵۴- ۶۳۱۲۱۹ اینجانب شرکت تندیس ماکو مالک خودرو به شماره شهربانی ۷۷۷ط۸۷ایران ۱۷ و شماره شاسی Y۳M۶۳۱۲۱۹H۰۰۰۰۲۴۴ و شماره موتور۰۹۹۳۶۱۷C۵۴۱۹۵۳ به علت فقدان اسناد فروش تقاضای رونوشت المثنی اسناد مذکور ظرف ده روز به شرکت آذهایتکس واقع درتبریز –جاده آذرشهر ۴۰۰ متری پالایشگاه شرکت نفت جنب پل هوایی مراجعه نماید . بدیهی است پس از انقضای مهلت مزبور طبق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد . ماکو

++

مفقودی

سنداولیه (کمپانی) خودروی سواری پیکان ، مدل ۱۳۸۲ ، ، به شماره موتور ۱۱۱۵۸۲۷۸۹۹۳ و به شماره شاسی ۸۲۴۶۸۹۰۱ به شماره پلاک ۵۲۳ج۹۴ ایران ۳۳ بنام سعید بختیاری آذر مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد./ تکاب

++

مفقودی

برگ سبز موتور سیکلت سیوان CC ۱۵۰مدل ۱۳۹۲ رنگ مشکی به شماره موتور ۰۱۴۹NDR۰۰۴۳۱۵ به شماره تنه NDR***۱۵۰F۹۲۴۲۳۷۷ به شماره پلاک ۳۷۶-۴۴۳۸۵ بنام خسرو گونه مفقود واز درجه اعتبار ساقط می باشد. / سردشت

++

آگهی مفقودی

برگ سبز و سندکمپانی خودروی سواری بژو پارس ئی ال ایکس ، مدل ۱۳۸۳ ، به رنگ نقره‌ای -متالیک، به شماره موتور ۱۲۶۸۳۰۰۲۸۱۱ و به شماره شاسی ۸۳۸۲۹۸۷۰ و به شماره پلاک ۲۷ ایران ۸۶۳ و ۶۸ متعلق به خانم عظیمه کریمی به کدملی ۲۸۹۹۱۱۶۲۵۸ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد./ نقده

++

آگهی مفقودی

برگ فروش کارخانه (برگ کمپانی) خودروی سواری سمند سورن EF۷، مدل ۱۳۹۴ ، به شماره موتور ۱۴۷H۰۱۶۶۳۶۳ و به شماره شاسی NAACS۱YE۸FF۸۲۶۱۴۰ و به شماره پلاک ۲۷ ایران ۵۵۳م۱۵ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد./ پیرانشهر

++

آگهی مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی خودروی وانت سیستم زامیاد تیپ Z۲۴NIB مدل ۱۳۹۶ به رنگ آبی - روغنی به شماره موتورZ۲۴ Z۴۷۸۳۵و شماره شاسی NAZPL۱۴۰BH۰۴۸۲۸۱۲به شماره پلاک۸۲- ۵۲۷ ق ۶۹ متعلق به خشایار سلطانی به شماره ملی ۲۱۳۰۲۷۱۳۵۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. گنبد کاووس

++

مفقودی

برگ سبز خودرو سواری سایپا تیپ TL ۱۳۱ سفید رنگ مدل ۱۳۹۳ به شماره موتور ۵۰۸۳۸۲۵ و شماره شاسی ۱۰۱۱۱۳۵E۴۱۲۱۰۰NAS به مالکیت آقای عباس سنجولی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

++

آگهی درخواست گواهی حصر وراثت

آقای رمضان نبوی فرزند موسی به شرح دادخواستی که به شماره ۲/۲۱۸/۹۹ این شورا ثبت گردیده درخواست صدور گواهی انحصار وراثت نموده و اعلام داشته که شادروان موسی نبوی فرزند مقصود به شماره شناسنامه ۷۵۱ صادره از سوادکوه در تاریخ ۱۳۹۹/۱۱/۳۰ در اقامتگاه دائمی خود در شهرستان تهران فوت نموده و ورث حین الفوت وی عبارتنداز: ۱- رمضان نبوی فرزند موسی به ش . ش ۱۹۸ فرزند متوفی ۲- نصراله نبوی فرزند موسی به ش . ش ۴ فرزند متوفی ۳- ایران نبوی فرزند موسی به ش . ش ۱۲۵ فرزند متوفی ۴- مژگان نبوی فرزند موسی به ش . ش ۱۱۳ فرزند متوفی ۵- فاطمه ضامنی قادیکلائی فرزند تراب به ش . ش ۸۹۲ همسر متوفی ولاغیراینک شورا پس از انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کس اعتراضی دارد و یا وصیت نامه ای از متوفی نزد او می باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف یک ماه به این شورا مراجعه و تقدیم نماید والا گواهی صادر خواهد شد.

۹۹/۴۷ م –الف فرزاد دارایی – قاضی شعبه دوم شورای حل اختلاف شهرستان سوادکوه

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد رهنی)

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۹۶۰۰۰۳۳ ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی پلاک ۶۷۱ فرعی از ۲۹۹- فرعی از ۱۷- اصلی بخش ۱۱ ثبت سوادکوه به آدرس سوادکوه – زیراب خ ۱۷ شهریور کوچه شهید بقایی تلار ۵ کد پستی ۴۷۸۱۹۵۳۶۵۸ با مالکیت شرکت اعتماد گستر پرشین، طبق سند رهنی شماره ۹۱۰۵۱ دفترخانه در رهن بانک رفاه شعبه پردیس قرار گرفته ملک تعرفه شده محدود به حدود شمالا به طول ۲۲/۱۰ متر دیواریست به زمین ولی فرهاد پور شرقا در دو قسمت اول به طول های ۱۴/۷۰ مترسیم توری و ۹۶۰ متر شمالی است سیم توری به منزل فرضعلی میرزائی دوم به طول ۳ متر درب و دیواریست به کوچه بن بست جنوبا به طول های ۱۱/۹۱۰ متر به دیوار و ۲/۵۰ متر که قوسی است و ۵/۸۰ متر که غربی است هر دو قسمت بی است و ۱۱/۷۰ متر دیواریست به متصرفی مختار برارزاده غربااول به طول ۷۰ سانتی متر دیواریست به متصرفی کوثری و دوم به طول های ۶۰ سانتی متر که شمالی است به دیوار و ۱۱/۴۰ متر به دیوار منزل پارسا دارای عرصه به مساحت ۳۱۰ متر مربع با حدود اربعه مندرج در سند مالکیت و اعیانی یک دستگاه ساختمان در یک طبقه به مساحت حدود ۱۱۰ مترمربع بصورت نیم پیلوت با کاربری مسکونی با قدمت ساخت حداقل ۳۰ سال مشخصات فنی شامل: اسکلت با مصالح بنایی دیواره آجری پوشش داخلی دیوار اندود سفید کاری نما سنگ کف اتاقها بتن لیسه ای سرویس بهداشتی و حمام کف سرامیک و دیواره تا زیر سقف کاشیکاری با نصب کابینت و شیرآلات پنجره آلومینیوم درب چوبی دارای انشعاب آب و برق و گاز شهری می باشد بر اساس اسناد و مدارک ابرازی هیچ گونه مدارک و سند بیمه ای ارائه نگردید که برابر گزارش مامور اجرا در تصرف مالک می باشد. پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز پنج شنبه مورخ ۹۹/۱۲/۲۸ در اداره ثبت اسناد و املاک سوادکوه واقع در زیراب خ ۲۰ متری از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۳/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت می باشد و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. کلیه هزینه های قانونی به عه