اخبار

پس‌لرزه‌ها ادامه دارد

سقوط ۲۰ درصدی ارزش بیت‌کوین

بیت کوین که تنها در چند ماه گذشته از ۲۰ هزار دلار به ۵۰ هزار دلار صعود کرده بود طی روزهای گذشته قیمت آن نزدیک به ۲۰ درصد سقوط کرد. اقدامات ایلان ماسک مدیر عامل تسلا، غول خودروساز برقی، در بازار ارزهای دیجیتال و خرید بیت کوین به ارزش ۱.۵ میلیارد دلار توسط وی قیمت بیت کوین را به فراتر از مرزهای ۵۰ هزار دلاری برد اما کمی از صعود بیت کوین به کانال ۵۷ هزار دلاری نگذاشته بود که ایلان ماسک در توئیتی در پاسخ به پیتر شف نوشت:پول فقط داده‌ای است که به ما اجازه می‌دهد از مشکلات مربوط به مبادلات جلوگیری کنیم. با توجه به این موضوع، قیمت بیت کوین و اتریوم بالا به نظر می‌رسند؛ همین اظهار نظر ایلان ماسک موجب ریزش نزدیک به ۱۲ درصدی قیمت بیت کوین شد. از طرف دیگر نیز مخالفت روسای بانک های مرکزی با این ارز دیجیتال در ادامه به ریزش قیمت این ارز دیجیتال دامن زد؛ روسای بانک های مرکزی مثل رئیس بانک مرکزی اروپا بر این باورند که این ارز دیجیتالی(رمز ارز) در برخی موارد برای فعالیت‌های پولشویی و تبهکارانه مورد استفاده قرار می‌گیرد و نیاز است که مسیرهای موجود برای این گونه بهره‌برداری‌ها از بیت‌کوین بسته شود. براساس آنچه گفته شد بیت کوین که از مارس سال گذشته تا بالاترین سطح قیمتی خود قرار گرفته بود و در ماه فوریه حدود ۹۰۰ درصد افزایش قیمت را تجربه کرده بودهاست، طی روزهای گذشته تا ۲۰ درصد قیمت خود را از دست دهد و طبق اخرین براوردها بیت‌کوین در حال حاضر با کاهش ۴.۷۶ درصدی به قیمت ۴۷ هزار و ۲۳۸ دلار معامله می‌شود. بر اساس گزارشی از سیتی تقریبا ۲۰ درصد مشاوران در حال سرمایه‌گذاری در بازار رمزارزها به دلیل نگرانی از تورم به این بازار وارد می‌شوند.

رشد اقتصادی ایران مثبت شد

گزارش رسمی مرکز آمار ایران از مثبت شدن رشد اقتصادی در پائیز امسال حکایت دارد، این رشد کمتر از یک درصد است.در پاییز امسال رشد اقتصادی کشور، به مثبت ۰.۸ درصد و رشد اقتصادی بدون نفت به مثبت ۰.۲ درصد رسیده است.این در حالی است که رشد گروه کشاورزی به مثبت ۵.۵ درصد، گروه صنایع و معادن به مثبت ۳.۷ و گروه خدمات به منفی ۱.۸ رسیده است. محصول ناخالص داخلی به قیمت ثابت سال ۱۳۹۰ در ۹ ماهه نخست سال ۱۳۹۹ به ۵۲۳ هزار میلیارد تومان با نفت و ۴۵۴ هزار میلیارد تومان بدون احتساب نفت رسیده است، در حالی که در مدت مشابه سال قبل با نفت ۵۲۹ هزار میلیارد تومان و بدون نفت ۴۵۹ هزار میلیارد تومان بوده که نشان از رشد منفی ۱.۲ درصدی رشد اقتصادی با نفت و منفی یک درصدی بدون نفت دارد.

فروش قسطی گوشت واقعیت دارد؟

کاهش ۵۰ درصدی مصرف گوشت در یک سال گذشته

با توجه به قیمت دام زنده، نرخ منطقی هر کیلو گوشت گوساله ۹۵ هزار تومان و گوشت گوسفندی۱۱۵ هزار تومان است.

رئیس شورای تامین کنندگان دام کشور گفت:با کاهش تقاضا از سوی پر مصرف ها، میزان مصرف گوشت قرمز نسبت به مدت مشابه سال قبل ۵۰ درصد کاهش یافته است.

منصور پوریان رئیس شورای تامین کنندگان دام کشور با اشاره به اینکه گرانی‌های اخیر گوشت در بازار بهانه‌ای بیش نیست، اظهار کرد: با وجود آنکه انباشت دام، دامداران را با مشکلات متعددی روبرو کرده است، اما مغازه داران به بهانه‌های مختلف نظیر بارش برف و باران و مسدود شدن راه‌ها گوشت را گران کردند.

وی قیمت کنونی هر کیلو دام در بخش سبک را ۴۶ تا ۴۷ هزار تومان و دام سنگین ۳۷ هزار تومان اعلام کرد و افزود: با توجه به قیمت دام زنده، نرخ منطقی هر کیلو گوشت گوساله ۹۵ هزار تومان و گوشت گوسفندی۱۱۵ هزار تومان است.

پوریان ادامه داد: با توجه به انباشت دام زنده و فشار سنگین بر روی دامداران و همچنین مازاد ۴۰۰ هزار تنی گوشت در سردخانه ها، نوسان قیمت در بازار توجیه ندارد.

رئیس شورای تامین کنندگان دام کشور از انباشت ۳۰۰ هزار راس دام در کشور خبر داد و گفت: با توجه به گرانی نهاده، نبود بازار مناسب و شیوع ویروس کرونا، فشار زیادی بر بخش تولید وارد شده به طوری که حدود ۳۰۰ هزار راس دام در بخش سنگین و ۶ تا ۷ میلیون راس در بخش سبک در دامداری‌ها انباشت شده است.

وی با بیان اینکه مصرف گوشت به شدت کاهش یافته است، افزود: بنابر آمار امسال با کاهش تقاضا از سوی پر مصرف ها، میزان مصرف گوشت قرمز نسبت به مدت مشابه سال قبل ۵۰ درصد کاهش یافته است.

این مقام مسئول در پایان تصریح کرد: علی رغم کاهش مصرف و مازاد تولید در بخش دام و گوشت با نرخ‌های غیرمنطقی گوشت گوسفند و گوساله در سطح خرده فروشی‌ها روبرو هستیم که با واقعیت همخوانی ندارد.

فروش قسطی گوشت واقعیت دارد؟

به نقل از مدیرکل دفتر خدمات بازرگانی وزارت صمت نوشت: در شرایط فعلی مسائلی مانند درآمد خانوار و مصرف‌کننده بر میزان تقاضا تاثیر می‌گذارد بنابراین مصرف‌کنندگان به سمت کالاها ارزان‌تر و با کیفیت غذایی بیشتر می‌روند. وجود مشکلات را نمی‌توان انکار کرد، اما فکر نمی‌کنم فروش قسطی گوشت با چک و غیره باشد.

صدیف بیک‌زاده در مورد خبر فروش قسطی گوشت اظهار کرد: معمولا کالایی قسطی فروخته می‌شود که روی دست فروشنده مانده است. اگر کالا مشتری داشته باشد فروشنده ترجیح نمی‌دهد کالای خود را قسطی بفروشد. بنابراین به هیچ‌وجه خبر فروش قسطی گوشت را تایید نمی‌کنم.

وی افزود: در شرایط فعلی مسائلی مانند درآمد خانوار و مصرف‌کننده بر میزان تقاضا تاثیر می‌گذارد بنابراین مصرف‌کنندگان به سمت کالاها ارزان‌تر و با کیفیت غذایی بیشتر می‌روند. وجود مشکلات را نمی‌توان انکار کرد اما فکر نمی‌کنم فروش قسطی گوشت با چک و غیره باشد.

بیک زاده تصریح کرد: متولی اعلام آمار اینکه تولید گوشت در حلقه عمده فروشی کاهش یا افزایش داشته، وزارت جهاد کشاورزی است اما مستندات کارگروه تنظیم بازار نشان می‌دهد که کاهش تولید نداشته‌ایم.

این مقام مسئول با اشاره به حذف واسطه‌ها از بازار گوشت گفت: برای حذف واسطه‌ها و عرضه مستقیم این کالا جلساتی تشکیل شد که به طور مستقیم از تولید تا مصرف دام زنده با قیمت مشخصی در اختیار واحدهای کشتار و بسته‌بندی قرار بگیرد تا با یک حاشیه سود معقول، منطقی و مورد تأیید نهادهای ذی‌ربط مانند سازمان حمایت، کشتار را انجام داده و محصول را بفروشند.

مدیرکل دفتر خدمات بازرگانی وزارت صمت تصریح کرد: از زمانی که ارز گوشت از ترجیحی به نیمایی تغییر کرد، تقاضا فروکش کرده و به سمت دیگر اقلام پروتئینی متمایل شد. مردم مرغ یا پروتئین‌های گیاهی مانند سویا و حبوبات را جایگزین گوشت کرده‌اند.

وی خاطرنشان کرد: بنابراین کاهش تقاضا مخصوصا در دهک‌های پایین قابل انکار نیست. علاوه بر این حجم وارداتی که در سال‌های گذشته داشتیم و چند صد میلیون دلار برای واردات گوشت قرمز اختصاص پیدا می‌کرد کاهش شدیدی داشته و نسبت به سال گذشته محسوس است.

بیک‌زاده در پاسخ به سوالی مبنی بر اینکه چرا با وجود عرضه زیاد قیمت‌ها کاهش پیدا نمی‌کند، گفت: کاهش قیمت زمانی اتفاق می‌افتد که قیمت تمام شده تولید کاهش یابد وگرنه با عرضه زیاد نیز نمی‌شود هم چنین انتظاری از تولیدکننده داشت. اگر این اتفاق بیافتد بسیاری از تولیدکنندگان از تولید خارج می‌شوند.

سقف و کف قیمت دلار در سال آینده چقدر است؟

یک کارشناس بازار سرمایه سقف و کف قیمت دلار در سال آینده را پیش بینی کرد.

مهدی رباطی، مدیر عامل یک کارگزاری در ویبنار بررسی مهم‌ترین چالش‌های بازار سرمایه و راه‌های برون رفت از آن ، درباره راه‌های عادی شدن وضعیت بازار سرمایه توضیح داد و گفت: برگشت دامنه نوسان به حالت عادی، حذف کردن پیش بینی سود و توسعه نهادهای مالی را از جمله اقدامات برای بهبود بورس دانست و گفت: در افق یکساله انتظار بهبود برای بورس را نخواهیم داشت و بازار شرایط رکودی خود را طی خواهد کرد مگر اینکه شرایط تورمی تداوم پیدا کند، روابط سیاسی بهبود و تحریم‌ها برداشته شود و دلار سرکوب نشود.

وی در پیش بینی قیمت دلار در سال آتی نیز توضیح داد: دلار در سال آینده حداقل بین ۱۹ تا ۲۳ هزار تومان و حداکثر ۲۷ هزار تومان خواهد بود. همچنین، سال آینده بازار رمزارزها بالاترین بازدهی را نسبت به سایر بازارها خواهند داشت.

این کارشناس افزود: کاهش صادرات نفت باعث شد تا دولت بورس را به عنوان منبعی برای تامین مالی نگاه کند که از این طریق هوای تنفسی برای اقتصاد کشور ایجاد شود. نگاه دولت در ایران به بورس کوتاه‌مدت بود که ترکیب این نگاه با هدف تامین مالی باعث شد تا عده زیادی وارد بورس شوند و نیاز کوتاه مدت خود را رفع کنیم و بازار را به حال خود رها کنیم.

وی ادامه داد: ارزش معاملات بازار سرمایه در اواخر سال ۹۶ تا اواسط سال ۹۷ معادل ۱۰۰ میلیارد تومان بوده است اما طی یکسال رشد ۱۰۰ درصدی پیدا کرد و درکنار این موضوع تاکنون پیشرفت فنی و تکنولوژیکی در جهت توسعه ابزارهای مالی برای کاهش ریسک سهامداران انجام نشده است. بورس مثل یک چاه نفت به عنوان منبع درآمدی جذاب برای دولت کشف شد اما سیاستگذاران شناخت و آگاهی از بازار سرمایه نداشتند.

رباطی با بیان اینکه هر روند مثبتی و منفی در بازارهای مالی در زمانی به پایان می‌رسد، گفت: از همین جهت ریزش بورس قابل پیش بینی بود. نقد شوندگی بازار یکی از مهم‌ترین مزیت بورس نسبت به سایر بازارها است که در این زمینه دولت باید سعی می‌گرد تا مانع خروج پول از بورس می‌شد که باید پیش از سقوط و ترکیدم حباب بورس برای بحران برنامه ریزی انجام می‌گرفت. حباب زمانی در بازارها می‌ترکد که خریدار جدیدی در بازارها وجود نداشته باشد.

مدیر عامل کارگزاری بورس بیمه ایران ادامه داد: بازار سرمایه تابع حرف و وعده نیست و تنها کاری که سیاستگذار باید در این زمینه انجام دهد این است که نقش تنظیم گری و مدیریتی ساختارهای بازار برای آمادگی در بحران‌ها را به خوبی ایفا کند. آمادگی داشته باشد.

بازار سرمایه باید شناور باشد

وی با بیان اینکه تزریق منابع و وعده‌های کوتاه مدت کمکی به بورس نمی‌کند، گفت: دامنه نوسان نامتقارن در شروع بحران‌ها در بازارهای سرمایه مورد استفاده قرار می‌گیرد نه زمانی که بازار سرمایه ایران حدود ۷۰ تا ۸۰ درصد سقوط کرده است. دامنه نوسان نامتقارن نقد شوندگی بازار را به زیر صفر رساند و بازار سرمایه باید شناور باشد. دامنه نوسان نامتقارن تصمیم غلطی بود که باعث شد تا به تعادل رسیدن بازار به تاخیر بیفتد و موجب بالاتر رفتن ریسک معاملاتی و نقد شوندگی بازار شود. بورس به دلیل خروج نقدینگی زیاد و کاهش حجم معاملات هنوز به رسیدن تعادل فاصله دارد.

رباطی افزود: برای بهبود بازار باید دامنه نوسان به حالت عادی خود برگردد تا مانع خروج پول از بورس شود. اقدام دیگر در این زمینه حذف کردن پیش بینی سود است که در کنار این دو مورد باید توسعه نهادهای مالی نیز به صورت جدی دنبال شود که مردم خودشان مستقیم وارد بازار نشوند تا ریسک بازار کاهش پیدا کند.

کاهش نرخ بهره بانکی به سود اقتصاد نیست

وی ادامه داد: کاهش نرخ بهره بانکی نه به صلاح اقتصاد کلان و نه بازار سرمایه است زیرا، موجب تورمی شدن اقتصاد می‌شود. در شرایط فعلی کاری برای نجات بازار نمی‌توان انجام داد به جز اینکه ساختارهای بازار را به سمت الگوهای جهانی حرکت دهیم. مدیر عامل کارگزاری بورس بیمه ایران گفت: تا زمانی که متغیرهای واقعی اقتصادی تغییر نکند،اتفاق خاصی در بازار سرمایه رخ نخواهد داد. در وضعیت فعلی اقتصاد ایران اگر نرخ ارز دوباره سرکوب شود، بازار سرمایه یک رکود عمیق و بلند مدت خواهد رفت.

وی با بیان اینکه عمده صنایع کشور از سرکوب نرخ ارز آسیب می‌بینند، بیان کرد: در افق یکساله انتظار بهبود برای بورس را نخواهیم داشت و بازار شرایط رکودی خود را طی خواهد کرد مگر اینکه شرایط تورمی تداوم پیدا کند، روابط سیاسی بهبود و تحریم‌ها برداشته شود و دلار سرکوب نشود.

بانک

نرخ سود بین بانکی کاهش یافت

رییس کل بانک مرکزی در یکی از شبکه‌های اجتماعی نوشت: در پایان هفته گذشته و با اقدام‌هایی که بانک مرکزی در مدیریت بین بانکی به خصوص استفاده از عملیات ریپو انجام داد، میانگین نرخ سود بین بانکی به ۱۹.۷ درصد کاهش یافت.

عملیات «ریپو» برای نخستین بار در توسعه عملیات بازار باز به کار گرفته شد. بر اساس گزارش بانک مرکزی، هدف از این ابزار، تامین نقدینگی کوتاه‌مدت بانک‌ها است. مزیت این ابزار نسبت به اضافه‌برداشت این است که بانک‌ها می‌توانند با نرخ کمتر، تامین مالی کوتاه‌مدت خود را انجام دهند و از سوی دیگر، اعطای اعتبار نیز در قبال اخذ وثیقه با اوراق دولتی صورت می‌گیرد.

«عبدالناصر همتی» در صفحه اینستاگرام خود نوشت: بانک مرکزی برای پرهیز از افزایش نرخ سود به دنبال اجرا و نظارت بر محدودیت رشد ترازنامه بانک‌ها است.

وی ادامه داد: نتایج مقدماتی محاسبات آماری نشان می دهد رشد سه ماهه سوم تولید کارگاه های بزرگ صنعتی حدود ۱۰.۷ درصد و رشد ۹ ماهه آن حدود هشت درصد بوده است. این گزارش از تداوم رشد بخش حقیقی اقتصاد حکایت می کند. رییس کل بانک مرکزی نوشت: در پایان بهمن ماه رشد ۱۲ ماهه پول ۵۶.۹ درصد و رشد ۱۲ ماهه شبه پول ۳۵.۳ درصد شد. همچنین رشد ۱۲ ماهه پول در مهر ماه ۸۸.۶ درصد و در دی ماه ۶۳.۸ درصد بود.

وی نوشت: رشد ۱۲ ماهه شبه پول در مهر ماه ۲۸.۱ درصد و در دی ماه ۳۴.۳ درصد بود، روند این دو متغیر پولی حاکی از کاهش سیالیت پول متاثر از کاهش انتظارات تورمی است.

رییس کل بانک مرکزی ادامه داد: با توجه به کاهش انتظارات تورمی (که یکی از نشانه های آن، کاهش نرخ معاملات حواله های ارزی صادرکنندگان عمده به کانال ۲۲ هزار تومان به ازای هر دلار در پایان هفته گذشته در سامانه نیما است) و عدم ضرورت افزایش نرخ سود، برنامه بانک مرکزی بر مبنای قرار دادن نرخ سود حول میانگین دالان نرخ سود است.

اعطای تسهیلات «طرح حمایت از فرشتگان سلامت» در بانک آینده

در شرایط سخت و بحرانی مقابله با کرونا، نقش بی‌بدیل و فداکارانه کادر درمانی کشور به‌عنوان افسران خط مقدم مقابله با این بیماری بر کسی پوشیده نیست.

به گزارش امتیاز، بانک آینده نیز به‌عنوان نهادی مسئولیت‌پذیر و حساس به تحولات اجتماعی پیرامون خود، ۵۰ هزار فقره تسهیلات آسان را به کادر درمانی سراسر کشور اعطا می‌نماید این تسهیلات با معرفی گروهی متقاضیان واحدهای درمانی اعم از بیمارستان یا مرکز درمانی فعال در فرایند مبارزه با کرونا توسط وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی و افتتاح حساب گروهی، پرداخت می‌شود.

برای اطلاعات بیش‌تر با مرکز تماس با مشتریان بانک آینده به شماره ۲۷۶۶۳۲۰۰-۰۲۱ تماس بگیرید.

قدردانی از مدیرعامل بانک ملی ایران در حضور معاون اول رئیس جمهور

در «آیین تجلیل از عملکرد شبکه بانکی کشور در طرح ویژه بهسازی و بازسازی مناطقه سانحه دیده» از خدمات بانک ملی ایران در اعطای تسهیلات بانکی به جامعه هدف به ویژه روستاییان محروم برای اجرای برنامه ها و طرح های این حوزه قدردانی شد.

به گزارش امتیاز، دکتر محمد رضا حسین زاده در این جلسه که با حضور معاون اول رئیس جمهور، رئیس کل بانک مرکزی و رئیس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی برگزار شد، لوح تقدیر خود را دریافت کرد.

دکتر اسحاق جهانگیری معاون اول رییس جمهور در این آیین از بانک مرکزی و بانک‌های عامل که در طرح مقاوم سازی و بازسازی واحدهای مسکونی روستایی مشارکت داشته اند، قدردانی کرد و با تأکید بر ضرورت استمرار این گونه طرح‌ها گفت: اختصاص ۴۰ هزار میلیارد تومان برای بهسازی و بازسازی واحدهای مسکونی روستایی توسط نظام بانکی کاری بزرگ و ماندگار در کشورخواهد بود.

دکتر عبدالناصر همتی رییس کل بانک مرکزی نیز با بیان این که از افتخارات نظام بانکی کشور در کنار حمایت از جهش تولید، پشتیبانی از هموطنان روستایی از طریق بهسازی و نوسازی واحدهای مسکونی آنهاست، گفت: پرداخت سریع تسهیلات در جریان حوادث سیل و زلزله و همچنین توانمند سازی مددجویان تحت نظر سازمان های حمایتی نیز از اقدامات مهم نظام بانکی است.

علیرضا تابش رئیس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی نیز در این مراسم گفت: بهره مندی مردم روستانشین و مناطق محروم از مزایای اجرای طرح ویژه بهسازی مسکن روستایی و بازسازی مناطق شهری و روستایی آسیب دیده از سوانح که نقش موثری در ارتقای کیفیت مسکن و بهبود سطح زندگی روستاییان و خانوارهای آسیب دیده داشته است، نتیجه اهتمام و کوشش دست اندرکاران و مرهون مشارکت و هم افزایی همه سازمان ها به ویژه بانک هاست.

در این مراسم دکتر سید فرید موسوی عضو هیات مدیره بانک ملی ایران نیز حضور داشتند.

آگهی مفقودی

برگ سبز، سندکمپانی و کارت شناسایی خودرو سواری پژو ۲۰۶SD مدل ۱۳۹۲ به شماره انتظامی ۸۲ ایران ۴۸۵ ن ۹۴ شماره موتور ۱۶۰B۰۰۲۶۱۸۳ شماره شاسی NAAP۴۱FD۴DJ۶۳۱۱۶۷ متعلق به حسین نیکخو المشیری مفقود شده و از درجه اعتبارساقط می باشد.

++

سندفروش و برگ سبز خودروی سواری پژو تیپ پارس مدل۱۳۸۹ به رنگ سفید روغنی به شماره موتور ۱۲۴۸۹۰۶۴۰۷۹ به شماره شاسی NAAN۰۱CA۶AR۶۴۹۰۴۰به شماره پلاک ۴۹ایران ۱۸۵ج۸۳ بنام رضا آوری مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

یاسوج

++

آگهی مفقودی

برگ سبز، سندکمپانی و کارت شناسایی خودرو سواری وانت پیکان مدل ۱۳۸۹ به شماره انتظامی ۸۲ ایران ۸۸۴ ن ۲۶ شماره موتور ۱۱۴۸۹۱۰۱۱۷۳ شماره شاسی NAAA۳۶AA۸BG۲۲۷۴۳۲ متعلق به میثم درزی بور خانی مفقود شده و از درجه اعتبارساقط می باشد.

++

آگهی مفقودی

برگ سبز، سندکمپانی و کارت شناسایی خودرو سواری پژوPARSXU۷ مدل ۱۳۹۱ به شماره انتظامی ۸۲ ایران ۷۷۶ م ۲۹ شماره موتور ۱۲۴K۰۰۱۳۸۹۶ شماره شاسی NAAN۰۱CA۴CH۸۵۵۲۱۰ متعلق به ناصر رزاق پور مرزونی مفقود شده و از درجه اعتبارساقط می باشد.

« آگهی فقدان سند مالکیت »

آقای حمید رسولی انباق قزلباش با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ثبتی ۱۴۱ فرعی از ۸ – اصلی که بشماره (ثبت ملک ۲۲۲۶۳۶۸ و شماره صفحه ۲۳۹ و شماره دفتر املاک ۲۴۳) به نام نامبرده ثبت و صادر شده را بر اثر نامعلومی گم نموده است لذا با بررسی دفاتر املاک معلوم شد که سند مرقوم به شماره دفتر املاک الکترونیک فوق الذکر بنام نامبرده میباشد لذا باستناد ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت مصوب ۱۳۸۰ مراتب در یک نوبت آگهی و متذکر میگردد که هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی مالکیت میباشد بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به همراه سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و در صورت اعتراض بدون ارائه سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی برابر مقررات اقدام خواهد شد. ضمنا پلاک ثبتی ۱۴۱ فرعی از ۸ – اصلی باستناد شماره ۹۳۱۴۵۲ -۱۳۹۳/۱۱/۰۲ صادره از دادرس محترم شعبه ۱۰۱ دادگاه جزائی ماکو به شماره بازداشتی ۸۲۰ در تاریخ ۱۳۹۳/۱۱/۰۲ به مبلغ ۴۰۰ میلیون ریال به نفع دولت بازداشت می باشد.۳۱۵۷۹۳۹

بهنام تارویردی زاده- رئیس اداره ثبت شهرستان ماکو تاریخ انتشار : ۹۹/۱۲/۱۶

++

مفقودی

برگ سبز و شناسنامه خودرو سواری هاچ بک سیستم سایپا تیپ تیبا ۲ مدل۱۳۹۹ به رنگ سفید روغنی به شماره موتور ۹۰۶۰۳۴۸/M۱۵به شماره شاسی NAS۸۲۱۱۰۰L۱۲۸۷۵۰۲به شماره پلاک ۶۳۷ی۹۴ ایران ۳۵ بنام فاطمه اخلاقی مفقود واز درجه اعتبار ساقط می باشد./ ماکو

++

کل مدارک شامل برگ سبز برگ کمپانی کارت خودرو فاکتورفروش کارخانه سواری پژو تیپ ۴۰۵جی ال ایکس مدل ۱۳۹۵به شماره موتور ۱۲۴۸۵۰۰۷۳۰۰به شاسی ۱۳۲۲۱۰۹۶به شماره پلاک ۹۷۲ص ۲۹ایران ۲۰ مفقود واز درجه اعتبار ساقط می باشد. شاهیندژ

++

برگ فروش کارخانه (برگ کمپانی)خودرو سواری پیکان أ۱۶۰۰ مدل ۱۳۸۲به شماره موتور ۱۱۱۵۸۲۱۸۰۹۹به شاسی ۸۲۵۰۵۹۷۳ به شماره پلاک ۳۹۵و۷۳ایران۲۷ مفقود واز درجه اعتبار ساقط می باشد. پیرانشهر

++

آگهی فقدان مدرک تحصیلی

گواهینامه موقت پایان تحصیلات بشماره ۵۴۵۱ف بنام اصغر ولیزاده فرزند محمدرضا شماره شناسنامه ۹۶۲۵ صادره خوی متولد ۱۳۶۷ در ۳۰ تیرماه سال ۱۳۹۰ در مقطع کاردانی رشته تعمیر و نگهداری گرایش ماشین های الکتریکی مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط می باشد. / خوی

++

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسنادرهنی)

آگهی مزایده ششدانگ ملک غیرمنقول ساختمان مسکونی تحت پلاک ۷۳۷ فرعی از ۲۶ اصلی واقع در پیرانشهر – خیابان صنعت(موضوع پرونده اجرایی ۹۸۰۰۷۲)

به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۹۸۰۰۷۲ له بانک صادرات با وکالت آقای ایوبکر رسولی علیه شرکت تعاونی تجارت ماندگار (وام گیرنده) و عمر رحمن پور (راهن) موضوع اسناد رهنی شماره های ۱۱۷۲۹ و ۱۳۸۴۴ مورخ ۱۳۹۲/۰۱/۲۴ تنظیمی دفترخانه شماره ۸۰۷ تهران جمعا در قبال مبلغ ۲/۰۲۰/۰۰۰/۰۰۰ریال در رهن بانک صادرات ایران قرار گرفته است. که پس از وصول پرونده از اداره سوم اجرای اسناد رسمی تهران نسبت به تشکیل برونه اجرایی تحت کلاسه فوق اقدام و اوراق اجرایی به مدیون و راهن ابلاغ گردیده است . سپس برابر درخواست وکیل بانک عامل مورد رهن پرونده که عبارت است از ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی تحت پلاک ۷۳۷ فرعی از ۲۶ اصلی بخش ۲۲ ارومیه جهت طی تشریفات مزایده به کارشناس رسمی دادگستری ارجاع و نهایتا نظریه هیات کارشناسی سه نفره قطعی و طبق نظر کارشناسان رسمی جمعا به مبلغ ۲۴/۸۹۰/۰۰۰/۰۰۰ریال (بیست و چهار میلیارد و هشتصدو نود میلیون ریال) ارزیابی و قطعی شده است. پلاک فوق دارای ۲۱۳ متر مربع عرصه و ۳۶۸ متر مربع اعیانی با قدمت حدودا ۲۰ سال و دارای انشعابات آب و برق و گاز می‌باشد که وفق نظریه کارشناسی فوق در تصرف مالک می باشد. پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز سه شنبه مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۲۶ در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان پیرانشهر واقع در پیرانشهر-خیابان شهید بهشتی روبروی اداره پست از طریق مزایده به فروش می‌رسد. مزایده از مبلغ ۲۴/۸۹۰/۰۰۰/۰۰۰ریال (بیست و چهار میلیارد و هشتصدو نود میلیون ریال) شروع وبه بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می‌شود. شرکت در مزایده منوط به واریز ده درصد از مبلغ پایه مزایده خواهد بود لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق و گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای انها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شدو نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.

حبیب الهامی- رئیس ثبت اسناد و املاک پیرانشهر

آگهی مفقودی

برگ سبز، سندکمپانی و کارت شناسایی خودرو سواری برلیند صبا جی تی ایکس مدل ۱۳۸۲ به شماره انتظامی ۷۲ ایران ۷۹۱ م ۲۴ شماره موتور ۰۰۶۲۲۴۱۲ شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۲۱۶۸۷۳۰ متعلق به سید مهدی حسینی روشن مفقود شده و از درجه اعتبارساقط می باشد.

++

آگهی مفقودی

برگ سبز، سندکمپانی و کارت شناسایی خودرو نیسان مدل ۱۳۸۷ به شماره انتظامی ۶۲ ایران ۷۹۸ ع ۲۸ شماره موتور ۴۷۹۰۷۹ شماره شاسی NAZPL۱۴۰TBL۴۳۰۶۸ متعلق به داود اسماعیلی مفقود شده و از درجه اعتبارساقط می باشد.

++

آگهی مفقودی

برگ سبز، سندکمپانی و کارت شناسایی خودرو سواری دنا مدل ۱۳۹۸ به شماره انتظامی ۷۲ ایران ۹۲۳ ج ۶۶ شماره موتور ۱۴۷H۰۴۵۴۹۲۳ شماره شاسی NAAW۰۱HE۱KE۱۶۴۱۶۲ متعلق به حمیدرضا علیجانی فوکلائی مفقود شده و از درجه اعتبارساقط می باشد.

++

آگهی مفقودی کارشناسی ارشد

مدرک فارغ التحصیلی اینجانب نورالله فرهنگی. آهنگری فرزند شمس اله به شماره شناسنامه ۱۰۱۴ صادره از آمل در مقطع کارشناسی ارشد رشته تاریخ صادره از واحد دانشگاهی آزاد شبستر با شماره ۱۴۸۷۱۹۵۰۰۳۵۵ مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد. از یابنده تقاضا می شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد شبستر به نشانی آذربایجان شرقی شهرستان شبستر بلوار شهرداری، جنب پارک آزادگان مجتمع دانشگاه آزاد اسلامی واحد شبستر اداره امور فارغ التحصیلان به کد پستی۵۳۸۱۵-۱۵۹ ارسال نماید.

++

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده۳ قانون وماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۰۰۰۴۰۱۳۹۵۵-مورخ ۹۹-۱۰-۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بابل تصرفات مالکانه بلا معارض آقای سید حسین عبادیان دیوکلا فرزند سید اسماعیل به شماره شناسنامه ۱۱۴ صادره از بابل با کد ملی ۲۰۶۰۶۳۹۳۳۶ متقاضی کلاسه ۵۲۷ در شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۵۴-۲۲۴ متر مربع قسمتی از پلاک۷۸۸- ۱۶۰-۴۸۶۳ –اصلی واقع در بخش دو غرب حوزه ثبت ملک بابل ثبت و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵روز ازطریق روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی میگردد درصورتی که اشخاص ذی نفع به رای صادره فوق اعتراض دارند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی ودر روستاها ازتاریخ الصاق بمدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و رسید دریافت نمایند ومعترض باید ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید در این صورت اقدامات ثبت، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر وخواهدشد صدور سند مانع ازمراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد.

م-الف: ۱۹۹۱۰۰۴۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۲-۱۲-۹۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۶-۱۲-۹۹

شهرام خسروی رئیس ثبت اسناد املاک بابل

++

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده۳ قانون وماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۰۰۰۴۰۰۴۶۷۴-مورخ ۹۹-۰۴-۱۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بابل تصرفات مالکانه بلا معارض آقای مظفر فرزانه کیش فرزند حسن به شماره شناسنامه ۱۰۱۳۹ صادره از تهران با کد ملی ۰۰۷۴۸۳۹۲۰۹ متقاضی کلاسه ۵۹۸ در شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۳۰-۱۸۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۹۵۰-۴۸۶۵