اخبار

پیش بینی وضعیت بورس پس از انتخابات

یک کارشناس بازار سرمایه اظهار داشت: کاهش نرخ ارز تقریبا منتفی شده است و این جزو سیاست‌های دولت بود که در انتهای دوره خدمت خود از لحاظ روانی در بازار سرمایه اثر بگذارد.

فردین آقابزرگی درباره شرایط بازار سرمایه تا انتخابات ریاست جمهوری و پس از آن گفت: اگر بخواهیم گذشته و عملکرد بورس را به عنوان مهمترین عامل برای پیش بینی وضعیت آینده در نظر بگیریم معمولا این گونه بوده که بعد از یک دوره صعود، بورس وارد دوره تنفس با بازدهی کم و یا بازدهی منفی می‌شود. در حالی که حدود دو هفته از روز کاری بازار سرمایه در سال جدید می‌گذرد و در این مدت حدود شش درصد بازدهی منفی داشته، نمی‌توانیم این بازار را قضاوت کنیم یا این شرایط را تا پایان سال تعمیم دهیم چراکه متغیرهای متعدد تاثیرگذاری شرایط را رقم می‌زنند که مهمترین آن مقطع حساس انتخابات ریاست جمهوری است.

وی ادامه داد: معتقدم افراد بسیار زیادی به ویژه فعالان بازار سرمایه که در سال ۹۹ بورسی شدند منتظر اعلام برنامه‌های کاندیداهای انتخابات ریاست جمهوری هستند. به طور قطع با توجه به شرایط جدید بازار سرمایه نامزدهایی که برنامه‌ای برای بازار سرمایه نداشته باشند یا بورس در اولویت برنامه‌های آنها نباشد، در اولویت مردم نخواهند بود.

این کارشناس بازار سرمایه با تاکید بر اینکه معتقدم دوره پیک فعل و انفعالات بازار سرمایه در جهت افزایش شاخص تا مقطع انتخابات است، گفت: بنا به تجربه نابسامانی بازار سرمایه در سال ۹۹ که دولت مجلس و مجموعه نظام را درگیر کرد، قاعدتا پس از انتخابات با ورود هر رییس جمهوری جلوی رشد شتابان بورس گرفته می‌شود.

آقابزرگی تاکید کرد: قبل از برگزاری انتخابات هیچ کس نمی‌تواند جلوی بورس را بگیرد و هر کسی که درباره توقف بازار سرمایه صحبت کند مورد توجه فعالان بازار سرمایه و مردمی که بورسی شدند قرار نخواهد گرفت.

این کارشناس بازار سرمایه افزود: هر چند که بورس وارد مدار اصلاح شده و در فاز اصلاحی قرار دارد اما شور و نشاط انتخاباتی یک سرفصل و مقطع قابل تمایزی در بازار سرمایه نسبت به دوره گذشته خواهد بود و این سرفصل جدید بازار سرمایه تا زمان انتخابات ادامه خواهد داشت.

آقابزرگی تاکید کرد: هم دولت به دنبال این است که با یک کارنامه خوب بازار سرمایه را به دولت بعدی بسپارند و هم تمام کاندیداها از بازار سرمایه تمجید خواهند کرد و فضای مناسبی در این زمینه شکل می‌گیرد و شاهد رشد شاخص خواهیم بود.

آقابزرگی با اشاره به وضعیت بازار سرمایه پس از برگزاری انتخابات اظهار داشت: می‌توان گفت پس از برگزاری انتخابات وارد دوره سکون و رکود خواهیم داشت و بازدهی بازار در سه ماهه اول سال بیشتر از ۹ ماهه بعد از آن خواهد بود.

وی در پاسخ به این سوال که پیش بینی‌ها از میزان رشد شاخص تا پایان سال چگونه است اظهار داشت: در دوره فراز و فرود شاخص در سال ۱۴۰۰ چند مولفه وجود دارد در خوش‌بینانه‌ترین حالت به دلیل کسری بودجه ۳۲۰ هزار میلیارد تومانی اقتصاد با تورم تا سقف ۵۰ درصدی مواجه خواهد شد و این کسری بودجه تورم ۴۰ تا ۵۰ درصدی را در درون خود نهفته دارد.

وی ادامه داد: از سوی دیگر می‌توان تجربه بازار سرمایه و سیر فراز و فرودهای بورس از سال ۹۵ به بعد را مورد بررسی قرار داد در سال ۹۵ میزان بازدهی منفی ۴ درصد، در سال ۹۶ ، ۲۴ درصد، در سال ۹۷ ، ۸۷ درصد، در سال ۹۸، بیش از ۱۸۰ درصد و در سال ۹۹ این عدد ۵۵ درصد بوده، پیش بینی می‌شود بازار سرمایه در سال ۱۴۰۰ دوره مشابه به سال ۹۵ و ۹۶ را داشته باشد.آقابزرگی تاکید کرد: با فرض نرخ تورم بابت کاهش ارزش پول پیش بینی می‌شود که شاخص نسبت به یک میلیون و ۳۰۰ هزار واحد رشد بین ۲۵ تا ۵۵ درصدی داشته باشد که در این صورت باز هم شاخص زیر دو میلیون واحد خواهد بود.این کارشناس بازار سرمایه گفت: تاکید می‌کنم تمام این پیش بینی‌ها با فرض ثابت بودن اطلاعات حال حاضر است و با توجه به این عوامل پیش‌بینی می‌شود بازار سرمایه در سال ۱۴۰۰ پس از انتخابات نسبت به دوره‌های قبل وارد دوره سکون و رکود شود.

آقابزرگی گفت: رشد شاخص بر مبنای نرخ تورم خواهد بود که حداکثر آن حدود ۵۰ درصد است. این کارشناس بازار سرمایه با اشاره به تاثیرگذاری احیای برجام و آزادسازی پول‌های بلوکه شده اظهار داشت: تمام این موضوعات مورد بررسی قرار گرفته است و البته باید در نظر بگیریم که همواره عملکرد و تقابل غرب به صورت ظالمانه با ایران در دو دهه گذشته یک دوره فرسایشی بوده و متاسفانه ایران در این مباحث به نتایج دلخواه خود نرسیده است. اما اگر فرض کنیم این بار خلاف رویه گذشته باشد و گشایش‌هایی در خصوص برجام حاصل شود باز هم اثرگذاری آن بر بورس مقطعی خواهد بود و شوک مقطعی خواهد داشت و در ادامه روند همان رویه گذشته خواهد بود که به سود بازار سرمایه نیست.وی با بیان اینکه نمی‌توانیم در بلندمدت شاهد یک اثرگذاری قابل توجه در بازار سرمایه ناشی از این موضوعات باشیم گفت: شوک مقطعی ناشی از توافقات یا ورود ارزهای بلوکه شده یک بازه زمانی کوتاه است و این موضوع را در آزادسازی ۱۰۰ میلیارد دلار در زمان ریاست جمهوری اوباما را تجربه کردیم و دیدیم که تزریق این منابع منجر به چرخش بهینه وضعیت اقتصادی کشور نشد.

رئیس کل بانک مرکزی :

اطلاعات پولهای بلوکه شده ایران در اختیار بانک مرکزی است

همتی با بیان اینکه گزارش اخیر صندوق بین المللی پول از تخمین میزان ذخایر ارزی بانک مرکزی، یک خطای فاحش و گزارشی غلط و ناشی از اطلاعات ناقص آنها است، به اظهارات درباره پولهای بلوکه شده از سوی افراد مختلف واکنش نشان داد و آنها را فاقد سندیت دانست.

عبدالناصر همتی در تازه‌ترین یادداشت اینستاگرامی ضمن تبریک فرارسیدن ماه مبارک رمضان، به بیان نکاتی درخصوص بازار ارز پرداخت و تأکید کرد: چند ماه است که بازار ارز ثبات نسبی به خود گرفته است که حاصل تلاش مضاعف بانک مرکزی دراین عرصه،ونیز همراهی صادر کنندگان و چشم انداز بهتر اقتصادایران است.

رئیس کل بانک مرکزی در واکنش به اظهارنظرهای مختلف درباره سرنوشت پولهای بلوکه شده ایران نیز اینطور گفت که این روزها اشخاص مختلفی راجع به ارزهای ایران در بانکهای خارجی و سرنوشت انها اظهار نظر و اطلاع رسانی می کنند. از آنجایی که اطلاعات مربوط به این منابع و وضعیت آنها در اختیار بانک مرکزی است، اظهارات افراد غیر مسئول در این مورد سندیت ندارد.

همتی تصریح کرد: بانک مرکزی سیاستها و برنامه های تأمین ارز خود را همانند ماه‌های گذشته، بر مبنای ارزهای در دسترس و بدون تکیه بر منابع مسدودی تنظیم کرده است. طبعاًدسترسی به این منابع قدرت بازار سازی بانک مرکزی را افزایش خواهد داد .

گزارش IMF در مورد رقم ذخایر ارزی ایران غلط است

وی در واکنش به گزارش صندوق بین المللی پول نیز گفت:گزارش اخیر صندوق بین المللی پول از تخمین میزان ذخایر ارزی بانک مرکزی، یک خطای فاحش و گزارشی غلط و ناشی از اطلاعات ناقص آنها است.انتشار یک تخمین اشتباه ازسوی صندوق،بدون اخذ تایید از بانک مرکزی،همانند رفتار همراه با تبعیض آنها، زیبنده صندوق بین المللی پول نیست.

رئیس کل بانک مرکزی تأکید کرد: بانک مرکزی بدور از هیجانات غیر منطقی و بصورت تدریجی متناسب باعوامل مؤثر بر عرضه و تقاضای ارز در بازار ثانویه ، این بازار را به سمت تعادل راهبری و مدیریت خواهد کرد.

خانواده‌های کم درآمدی از سر ناچاری «پوست مرغ» می‌خورند!

سفره فرودستان کوچک‌تر شد!

نسرین هزاره مقدم/ ایلنا

در قانون اساسی بارها تاکید شده که همه شهروندان باید زندگی شایسته وتوام با منزلت انسانی داشته باشند اما وقتی به قانون عمل نمی‌شود هر روز و هر سال شاهد کاسته شدن از سطح کیفی زندگی مردم هستیم؛ از سطح منزلت دهک‌های کم درآمد تا جایی کاسته شده که مجبورند خلاءهای سفره را با پوست مرغ، ماده‌ای پر از هورمون و بی‌کیفیت، پر کنند!

«پای مرغ دارید؟» این جمله‌ی سوالی را با خجلت بسیار سالهاست که از زبان مادران و سرپرستان خانوار می‌شنویم که در نهایت استیصال برای تامین حداقل‌های پروتئینی سفره‌های فرزندانشان به مغازه‌های فروش مرغ و گوشت مراجعه می‌کنند. این جمله شاید امروز دیگر خیلی تعجب‌انگیز نباشد چراکه کوچک‌تر شدن هرچه بیشتر سفره‌های مردم، پدیده‌های ناراحت کننده‌تری را در سبد خانوارهای کم درآمد و حاشیه‌نشین قرار داده است: خرید پوست مرغ به قیمت چندین هزار تومان!

پوست مرغ کیلویی هشت تا نُه هزار تومان!

در اسفندماه تصویری در رسانه‌ها منتشر شد که پروتئین فروشی‌های پایین شهر، پوست مرغ را کیلویی ۶ هزار تومان به مردم می‌فروشند؛ این قیمت البته مربوط به اسفندماه سال قبل است و اخبار نشان می‌دهد که در فروردین ماه پوست مرغ در حاشیه‌های شهر تهران ازجمله شهریار و اسلامشهر کیلویی هشت یا حتی ۹ هزار تومان به فروش می‌رسد.

در شرایطی که گروه‌های کم درآمد و کارگران و بازنشستگان حداقل‌بگیر بیش از دو سال است که تقریباً گوشت قرمز را کامل از سفره‌های خود حذف کرده‌اند تنها گزینه روی میز برای تامین نیازهای پروتئینی خانوارها، گوشت مرغ بود که آنهم به مددِ افزایش سرسام‌آور قیمت‌ها و ناتوانی روزافزون کمِ درآمدها به نظر می‌رسد به طور کامل از سبد خرید دهک‌های فرودست حذف شده است.

مسئولان ناتوان از کنترل قیمت مرغ هستند و صف‌های دریافت مرغ دولتی هر روز طولانی‌تر می‌شود. قرارگاه ساماندهی بازار مرغ اخیراً در فرودین ماه قیمت مصوب مرغ را از ۲۰ هزار و ۴۰۰ تومان به ۲۴ هزار و ۹۰۰ تومان افزایش داد یعنی حدود ۲۵ درصد گرانی بیشتر تا تولیدکنندگان انگیزه بیشتری برای تولید و عرضه مرغ به بازار داشته باشند؛ مسئولان وعده دادند با افزایش قیمت مرغ مصوب، قیمت مرغ غیردولتی که بالای ۳۰ هزار تومان بود نیز با افزایش تولید و عرضه، کاهش پیدا کند و به قیمت مصوب نزدیک شود اما بررسی‌های میدانی نشان می‌دهد همچنان در عمده مرغ فروشی‌های سطح شهر تهران و بسیاری دیگر از شهرها قیمت مرغ بالاتر از ۳۰ هزار تومان است و برای دریافت مرغ با نرخ مصوب مردم باید ساعت‌ها در میادین میوه و تره‌بار در صف بایستند.

اگر قیمت در دسترس مردم را همان ۳۰ هزار تومان در نظر بگیریم خیلی دور از انتظار نیست که دهک‌های کم درآمد به ناچار خرید مرغ را کنار بگذارند. مسیر افول سطح تغذیه نگران کننده است. در حاشیه تهران و کلانشهرها که معمولاً محل سکنای کارگران غیررسمی و زنان سرپرست خانوار است دیگر تقاضا از پای مرغ به پوست مرغ رسیده است و در همین روزهایی که در آن به سر می‌بریم در شهریار مردم برای پوست مرغ کیلویی ۸ تا ۹ هزار تومان می‌پردازند تا بتوانند با این پوست پر از هورمون که بدون تردید منشا بیماری‌های گوارشی و عروقی بسیار است برای فرزندان خود سوپ درست کنند و کمی پروتئین چاشنی نان خالی سفره‌ها نمایند.

باید یادمان باشد که در مسیر اوج و شتاب موج چهارم کرونا هستیم و بیش از هر زمان دیگر مردم نیاز به تغذیه سالم دارند تا بتوانند خود را از احتمال ابتلا به این ویروس مرگبار نجات دهند اما آیا تغذیه با پوست مرغ می‌تواند ایمنی و سلامت بدن را تامین کند؟!

متقاضیان چه کسانی هستند؟

بدون تردید متقاضیان خرید پوست مرغ فقط محدود به خانواده‌های بیکار یا شاغل در بخش غیررسمی اقتصاد نیست و کارگران و بازنشستگان کم درآمد و حداقل بگیر یا زیر حداقل بگیر نیز بخشی از مشتریان این پدیده ناگوار تغذیه‌ای را تشکیل می‌دهند؛ وقتی مزد و مستمری نصف خط فقر هم نباشد، چنین پدیده‌هایی هرگز دور از انتظار نیست!

یک مستمری بگیرِ کارافتاده کارگری در استان البرز که ماهی دو میلیون تومان دستمزد دارد؛ ضمن اینکه نمی‌خواهد نامش در این گزارش فاش شود، از خرید پای مرغ و چربی مرغ برای تامین نیازهای پروتئینی فرزندانش خبر می‌دهد و می‌گوید: منِ پدر که از کار افتاده هستم و خرج دوا و درمان هم دارم، چاره دیگری ندارم. چطور با این دستمزد ناچیز گوشت قرمز یا مرغ بخرم و به فرزندانم بدهم!

فرامرز توفیقی (رئیس کمیته دستمزد کانون عالی شوراها) در این رابطه به ایلنا می‌گوید: سالهاست که نمایندگان کارگری بعد از تعیین دستمزد هشدار می‌دهند که اگر دولت به تکالیف اجتماعی خود عمل نکند و تورم را کنترل ننماید، افزایش‌های مزدی راه به جایی نمی‌برد! الان در شیب وحشتناک کرونا، فشارهای ناشی از فقر و کمبود مواد غذایی، خانواده‌های سنتی دستمزدبگیر را به صف‌های معاش حداقلی سوق داده که در نهایت نیز نمی‌توانند مواد غذایی باکیفیت و مکفی تهیه کنند! توجه داشته باشیم که ماه رمضان هم در پیش هست و همین مردم باید بتوانند هم روزه بگیرند و هم با کرونا بجنگند؛ در این شرایط کار به گونه‌ای پیش رفته که باید بگوییم کرونا بیماری فقرا است و به اغنیا چندان کاری ندارد.

به گفته وی؛ مشکل فقط مرغ نیست بلکه هیچ یک از اقلام سبد غذایی خانوار با قیمت مناسب برای گروه‌های کم‌درآمد فراهم نیست.

تکالیف فراموش شده‌ی قانون اساسی

توفیقی ادامه می‌دهد: امروز در حاشیه شهرها صف برای خرید پوست مرغ وجود دارد و این بسیار ناراحت‌کننده است؛ جماعت دستمزدبگیرِ زیر خط فقر ناچار از خرید اینگونه محصولات غیرسالم برای گذران زندگی هستند و معلوم نیست چه زمانی قرار است این افول سطح سفره‌های مردم به پایان برسد. جامعه دستمزدبگیر کشور شرایط خوبی ندارد و روی آوردن به مواد غذایی بی‌کیفیت، اثرات نامطلوبی در سلامت خانواده‌های کارگری خواهد داشت؛ اثراتی که در میان مدت و بلندمدت خود را نمایان خواهد کرد. این در حالیست که مطابق قانون اساسی سه قوه در ارتباط با تامین معیشت مردم مسئولیت دارند و باید به میدان بیایند. قانون اساسی می‌گوید همه مردم باید مسکن متناسب داشته باشند؛ همه باید درمان و آموزش رایگان داشته باشد؛ اینها که فراهم نشده هیچ، سفره‌های مردم هم روز به روز بیشتر قیچی می‌شود تا جایی‌که کم درآمدها امروز پای مرغ می‌خورند!

نگرانی بابت آینده زندگی مزدبگیران کشور جدی است؛ مزدبگیرانی که به گفته همان کارگر ازکارافتاده‌ی البرزی روز به روز بیشتر به سمت بحران پیش می‌روند و اگر همه دستمزدشان را کامل کنار بگذارند نمی‌توانند یک سفره باکیفیت برای خانواده خود فراهم کنند.

آیت نیافر (فعال صنفی بازنشستگان و مستمری بگیران کارگری) نیز در ارتباط با اخبار نگران‌کننده در مورد خرید پوست مرغ به ایلنا می‌گوید: وقتی حداقل دستمزدها سه یا چهار برابر زیر خط فقر است بدیهی است که فقر گسترده می‌شود به خصوص در مناطق حاشیه‌نشین که خدمات و نظارت کمتر است و نیروی کار گاهاً مجبورند با دستمزدهای پایین‌تر از حداقل دستمزد (حتی نصف حداقل دستمزد مصوب) کار کنند به همین علت است که در اخبار می‌بینیم در شهریار و اسلامشهر مغازه‌ها پوست مرغ می‌فروشند.

به گفته وی، دولت در سالهای اخیر که شوک‌های متعددی بر اقتصاد وارد شده، هرگز قادر به کنترل قیمت‌ها نبوده و حتی سوبسید مناسب برای تامین ارزاق عمومی به فرودستان نداده است. یارانه ۴۵ هزار تومانی امروز پول یک عدد مرغ هم نیست!

همه اقلام خوب کنار گذاشته شده!

نیافر اضافه می‌کند: سال‌ها بود که مرغ تنها ماده پروتئینی سفره‌های فرودستان و کارگران بود.

گوشت قرمز بیش از دو سال است که حذف شده؛ حالا با افزایش ۲۵ درصدی قیمت مرغ، این کالا هم از سفره‌های مردم پر کشیده است! وقتی یک مرغ کوچک لااقل ۵۰ هزار تومان است، یک خانواده با چند فرزند چطور هفته‌ای یکبار مرغ بخورد؟! همه به عینه شاهد بوده‌ایم که مدتهاست میوه باکیفیت از سبد خرید کم درآمدها حذف شده و گروههایی از مردم به خرید ضایعات میوه و سبزیجات که گاهی گندیدگی هم دارند، روی آورده‌اند؛ عصرها در میوه‌فروشی‌ها ضایعات را ارزان‌تر عرضه می‌کنند و کلی خریدار دارد. بازهم در حاشیه‌های شهر این نوع خرید بیشتر است. گوشت منجمد بهار سال قبل ۵۲ هزار تومان بود الان ۱۱۰ هزار تومان است و گوشت گرم ۱۱۷۰ هزار تومان. پس گوشت خیلی وقت است که دیگر در سبد خانوار نیست و حالا مرغ هم با این افزایش قیمت کنار رفته و از پای مرغ به پوست مرغ رسیده‌ایم!

نیافر معتقد است؛ در قانون اساسی بارها تاکید شده که همه شهروندان باید زندگی شایسته وتوام با منزلت انسانی داشته باشند اما وقتی به قانون عمل نمی‌شود هر روز و هر سال شاهد کاسته شدن از سطح کیفی زندگی مردم هستیم؛ از سطح منزلت دهک‌های کم درآمد تا جایی کاسته شده که مجبورند خلاءهای سفره را با پوست مرغ، ماده‌ای پر از هورمون و بی‌کیفیت، پر کنند!

آنچه اتفاق افتاده و عکس‌هایی که منتشر می‌شود به غایت ناراحت‌کننده است؛ در آستانه ماه رمضان و در اوج بحران کرونا، آیا دولت هیچ راهکار عملی برای تامین حداقل‌های سفره‌های مردم دارد؟ خانواده‌ای که در بهترین حالت سه یا چهار میلیون تومان درآمد دارد و دو میلیون تومان را پای اجاره خانه می‌پردازد، چطور باید هزینه‌های خوراک را تامین کند. اگر بخواهند هر روز نان و تخم مرغ مصرف کنند بازهم این درآمد ناچیز کفاف نمی‌دهد!

بانک

رئیس کمیته مشترک ایران و ژاپن :

آزادسازی پول‌های بلوکه شده در ژاپن، بستگی به مذاکرات برجام دارد

رییس کمیته مشترک بازرگانی ایران و ژاپن اظهار داشت: اگر موضوع برجام به نتیجه نرسد، نباید چندان امیدوار به بازپس‌گیری پول‌های بلوکه شده در کشورها داشت. اگر این مذاکرات به نتیجه نرسد همین معادلات امروز برقرار خواهد بود، آنها نمی‌توانند پول را انتقال دهند و همچنان بلوکه می‌ماند.

بهرام شکوری در مورد وضعیت پول‌های بلوکه شده ایران در ژاپن اظهار کرد: بیشتر پول‌های بلوکه شده در کشورها در ازای نفت است و بنابراین رقم آن تنها در اختیار دولت است، در نتیجه من از رقم واقعی پول بلوکه شده در ژاپن مطلع نیستم. اما به هرحال می‌دانیم که به علت تحریم‌های بخشی از پول ما در ژاپن است در کشورهای مختلف مانند کره جنوبی نیز به واسطه تحریم‌ها پول بلوکه شده داریم.

وی با اشاره به مذاکرات برجام تصریح کرد: با مذاکراتی هم که به هرحال با امریکایی‌ها و اروپایی‌ها در مورد برجام در حال آغاز است به نظر می‌رسد که پول‌های ایران در این کشورها هم آزاد شود.

رییس کمیته مشترک بازرگانی ایران و ژاپن با تاکید بر نزدیکی فرهنگی دو کشور بیان کرد: بین ایران با ژاپنی‌ها و همچنین کره‌ای‌ها مشکلی وجود ندارد، آنچه باعث می‌شود که پول‌های ایران در این کشورها بلوکه شود تحریم‌ها است. ایران و ژاپن به تازگی ۹۰ سالگی رابطه تجاری خود را جشن گرفتند و دو کشور تعاملات دیرینه و تاریخی دارند و از نظر فرهنگی و تاریخی به هم نزدیک هستند اما واقعیت اقتصادی این است که آمریکایی‌های زیادی در ژاپن حتی سهام‌دار هستند و تحریم‌ها اجازه بازگشت پول را نمی‌دهد.

وی همچنین یادآور شد: مذاکرات با ژاپنی‌ها همیشه انجام می‌شود اما آنچه در این مورد تعیین کننده است مذاکرات برجام است. به نظر می‌رسد که با شروع و به نتیجه رسیدن آن مذاکرات پول‌های بلوکه شده ایران نیز آزاد شود و من فکر می‌کنم این اتفاق می‌افتد.

شکوری با اشاره به موضوع FATF گفت: موضوع FATF نیز حائز اهمیت است و باید حل شده و این لایحه تصویب شود تا ما بتوانیم مراودات بانکی خود را با جهان داشته باشیم.

وی در ادامه خاطرنشان ساخت: اگر موضوع برجام به نتیجه نرسد و این مذاکرات موفق نباشد، نباید چندان امیدوار به بازپس‌گیری پول‌های بلوکه شده در کشورها داشت. اگر این مذاکرات به نتیجه نرسد همین معادلات امروز برقرار خواهد بود، آنها نمی‌توانند پول را انتقال دهند و همچنان بلوکه می‌ماند.

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی هیات بشماره۱۳۹۹۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۵۸۳۴- پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۱۵۷ آقای عبدالجلیل باستان فرزند قالیاق به شماره شناسنامه ۱۳۶۳۸ و کد ملی ۲۰۳۰۱۳۵۹۶۸ درششدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۱۷۵/۱۵مترمربع جدا شده از تمامت پلاک ثبتی۱/۱۴۶۴۳- اصلی واقع در گنبدکاووس خیابان میهن غربی نرسیده به چهارراه مبارزان بخش ۱۰حوزه ثبتی گنبد خریداری ملک مع الواسطه از عبدالغفور باستان (مالک رسمی) لذا به منظور اطلاع عموم این آگهی در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف۸۰۳۴

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۰/۰۱/۲۵ — تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۴۰۰/۰۲/۰۸

رضا سارانی مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس

++

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی هیات بشماره۱۳۹۹۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۹۳۰۳- پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۳۲۲ خانم صغرا سلیمانی فرزند براتعلی به شماره شناسنامه ۳۶۸۰ قوچان و کد ملی ۰۸۷۱۱۰۸۱۲۷ درششدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۱۲۵مترمربع جدا شده از تمامت پلاک ثبتی۱/۱۵۷۶- اصلی واقع در گنبدکاووس خیابان ملت خیابان جهان آرا بخش ۱۰ حوزه ثبتی گنبد خریداری ملک مع الواسطه از غلامرضا رضایی شیرازی(مالک رسمی) لذا به منظور اطلاع عموم این آگهی بدر دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف۸۰۵۵

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۰/۰۱/۲۵ — تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۴۰۰/۰۲/۰۸

رضا سارانی مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس

++

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی هیات بشماره۱۳۹۹۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۹۳۱۵- پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۳۷۳ آقای عبدالصمد غراوی فرزند قایلی به شماره شناسنامه۲ مراوه تپه و کد ملی ۵۳۱۹۹۰۴۴۰۱ درششدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۶۰۰۰مترمربع جدا شده از تمامت پلاک ثبتی۱/۴۶۷۲- اصلی واقع در گنبدجاده داشلی برون بخش ۱۰حوزه ثبتی گنبد خریداری ملک مع الواسطه از تمامت سهم مالکیت مشاعی (مالک رسمی) لذا به منظور اطلاع عموم این آگهی در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف۸۰۴۴

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۰/۰۱/۲۵ — تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۴۰۰/۰۲/۰۸

رضا سارانی مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس

++

رونوشت آگهی حصر وراثت

آقای مهدی خداپناهنده دارای ش ش ۲۸۴۰۳۱۴۲۷۴ به شرح دادخواست به کلاسه ۹۹۰۱۶۹۰/ح۱ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان بایرام خداپناهنده ش ش ۱۶۸۲۱در تاریخ ۹۹/۱۱/۱۷ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه آنمرحوم منحصر است به ۱-عادله واحدی دیلمقانی ف خلیل ش ش ۳۷۱ت ت ۱۳۵۳ همسر متوفی ۲-صابر خداپناهنده ف بایرام ش ش ۲۸۴۰۱۸۲۷۳۴ ت ت ۱۳۷۱ پسر متوفی ۳-مهدی خداپناهنده ف بایرام ش ش ۲۸۴۰۳۱۴۲۷۴ ت ت ۱۳۷۴ پسر متوفی ۴-کوثر خداپناهنده ف بایرام ش ش ۲۸۴۰۶۲۰۶۱۸ ت ت ۱۳۸۲ دختر متوفی اینک بانجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور یک مرتبه آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد .

رئیس شعبه اول شورای حل اختلاف شهرستان سلماس- جوان قره باغ

++

مفقودی

دفترچه و کارت سوخت تراکتور رومانی ۶۵۰U سال ساخت ۱۳۶۳ به شماره موتور ۴۹۱۹۳۹به شماره شاسی ۶۵۰۶۰۳۰۵ به نام عبداله خیاط مفقود واز درجه اعتبار ساقط می باشد .سلماس

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی هیات بشماره۱۳۹۹۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۸۰۶۰- پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۴۲۵ خانم ملکه جعفری فرزند لطفعلی به شماره شناسنامه ۴۸۸ اسفراین و کد ملی ۰۷۹۱۵۸۵۶۶۲ در مقدار سه دانگ مشاع ازششدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۱۲۵مترمربع جدا شده از تمامت پلاک ثبتی۱۶۱/۳۰۵- اصلی واقع در گنبدکاووس بخش ۹حوزه ثبتی گنبد خریداری ملک مع الواسطه از محسن حیدری موضوع سند رسمی شماره۸۶۶۳۲ مورخه۱۳۷۲/۰۸/۲۷ دفتر ۱۶ گنبد (مالک رسمی) لذا به منظور اطلاع عموم این آگهی در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف۸۰۳۹

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۰/۰۱/۲۵ — تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۴۰۰/۰۲/۰۸

رضا سارانی مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس

++

سند کمپانی سواری سایپا SE۱۳۱مدل ۱۳۹۹ به رنگ سفید روغنی به شماره موتور۶۴۷۲۳۸۵ / M۱۳ به شماره شاسی NAS۴۱۱۱۰۰L۱۱۹۲۵۰۱به شماره پلاک ۴۹ ایران ۴۵۲ ج۸۸ بنام باران کریمپور مفقود واز درجه اعتبار ساقط میباشد

یاسوج

++

مادر سند خودروی سواری پیکان به رنگ سفید روغنی مدل۱۳۸۱ به شماره موتور ۱۱۱۵۸۱۵۵۶۵۹به شماره شاسی ۸۱۵۵۷۰۲۹ به شماره پلاک ۸۳ایران ۵۸۱ص۲۵ بنام فرزانه روستا مفقود واز درجه اعتبار ساقط میباشد.

یاسوج

++

آگهی مفقودی

برگ سبز، سندکمپانی و کارت شناسایی خودرو سواری سایپا هاچ بک MT کوئیک مدل ۱۳۹۹ به شماره انتظامی ۹۲ ایران ۵۱۳ ج ۸۸ شماره موتور M ۱۵۹۰۷۰۸۰۴ شماره شاسی NAPX۲۱۲AAL۱۰۱۲۱۷۱ متعلق به آزیتا فیروزی مفقود شده و از درجه اعتبارساقط می باشد.

++

رونوشت آگهی حصر وراثت

آقای سعید اصغری پورتیه دارای ش ش ۱۳۵۷ به شرح دادخواست به کلاسه ۹۹۰۱۴۸۳/ح۱ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان علی اصغری پورتیه ش ش ۵۴۹ در تاریخ ۹۹/۶/۵ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه آنمرحوم منحصر است به ۱-سکینه نجاتی فرزند احمد ش ش ۶۲۱ ت ت ۱۳۳۲ همسر متوفی ۲-سعید اصغری پورتیه فرزند علی ش ش ۱۳۵۷ ت ت ۱۳۵۵ پسر متوفی ۳-وحید اصغری پورتیه فرزند علی ش ش ۱۴۱۵ ت ت ۱۳۵۸ پسر متوفی ۴-یوسف اصغری پورتیه فرزند علی ش ش ۱۵۱۵ ت ت ۱۳۵۹ پسر متوفی ۵-مجید اصغری پورتیه فرزند علی ش ش ۱۵۸ ت ت ۱۳۶۷ پسر متوفی ۶-فریده اصغری پورتیه فرزند علی ش ش ۱۰۷