

دوشنبه ۲۵ مرداد ۱۴۰۰ ● ۷ محرم الحرام ۱۴۴۳ ● ۱۶ آگوست ۲۰۲۱

اخبار

در حاشیه استخدام نوراللهی و احتمالاً قایدی از سوی الاهلی

پیام لیگ امارات به ایران چیست؟
ماجرای مربوط به فوتبال ایران و امارات سابقه‌ای بسار طولانی و قصه‌ای خواندنی دارد. این همسایه جنوبی پذیرای اولین نسل از مهاجران فوتبال ایران به مرزهای خارج از کشور بوده است، کمی بعد از تحولات سیاسی شدید در ایران و رخ دادن انقلاب اسلامی و متعاقب آن جنگ تحمیلی؛زمانی که تعداد زیادی از بازیکنان و کادر فنی تیم ملی در جام جهانی ۱۹۷۸ و حتی کادر اداری موفق‌ترین فدراسیون ایران در آن زمان عزم مهاجرت و سفر به امارات را کردند و به نوعی پایه گذار فوتبال باشگاهی بین کشور شیخ نشین کوچک تازه با گرفته شدند.

حشمت مهاجرانی، اصغر شرفی، همایون شاهرخی، حسن روشن،حسن نظری، عبدالرضا برزگری، ابراهیم قاسم پور، منصور پورحیدری و… تنی چند از این چهره های شاخص بودند. ستاره‌هایی که در تیم‌های مختلف اماراتی بازی کرده و در آن‌جا ستاره شدند و ارتباطشان با مدیران و تماشاگران این تیم‌ها تا سالیان سال برقرار ماند. همینطور که حسن روشن هنوز در باشگاه الاهلی امارات هنوز یک چهره شناخته شده و قابل احترام است درست مثل علی کریمی که نزدیک به دو دهه بعد وارد فوتبال امارات شد و تبدیل به یکی از مهم‌ترین ستارگان این لیگ شد.

کریمی در کنار چهره های دیگری مثل فرهاد مجیدی، علی دایی، کریم باقری ،مهرداد میناوند، ایمان مبلغی، نیکبخت ،مهرداد اولادی، جواد کاظمیان، مهرداد مدنجی، محمد نصرتی،رسول خطیبی، رضا عنایتی، مهدی رجب زاده، میثم باتو، سیلوش اکبر پور، مازیار زارع، پژمان نوری، فرزند مجیدی، مسعود شجاعی، میلاد میداودی، جواد نکونام و… ستارگانی بودند که باعث توجه هرچه بیشتر طرفداران فوتبال ایران به این لیگ شدند. لیگی که به عنوان دوری الامارات به کار خود ادامه می‌داد و ستاره‌های ایران را هر هفته به دیدار یکدیگر می‌فرستاد.

در آن زمان دبی در دوره رشد اقتصادی بود و امارات مهمترین شریک تجاری ایران تا اینکه با فروپاشی اقتصادی در این کشور این اوضاع کمی تغییر کرد و روند صادرات بازیکن به این کشور کاهش پیدا کرد تا جاییکه در زمانی محمدرضا خلعتبری تنها بازیکن ایرانی این لیگ بود. لیگی که در همین اثنا با یک تصمیم سیاسی عملا راه مبارله بین طرفین را بست و از چشم طرفداران فوتبال در ایران هم افتاد . ایرانیانی که همه‌گاه گرمایشان این رقابتها بودند، چه به عنوان تعقیب کنندگان ستاره‌ها در ایران و چه جمع کثیری که این کشور را برای زندگی و کار انتخاب کرده بودند.

بازیکنانی که خود را ۵۰۰ هزار دلاری می‌دانند **عجیب‌ترین ارقام بازار نقل و انتقالات تابستانی ایران**
با آغاز فصل نقل و انتقالات برای شروع لیگ فوتبال ایران در فصل ۱۴۰۰-۱۴۰۱، تعدادی از بازیکنان که از باشگاه خود آزاد شده اند، ارقام جدیدی را برای تمدید قرارداد یا عقد قرارداد با باشگاه جدید پیشنهاد داده اند که حتی اگر این ارقام از سوی آنها تکذیب بشود باز هم در صحت آن خللی وارد نیست.

به عنوان مثال محمد دانشگر مدافع استقلال برای حضور ۲ ساله در گل گهر، مبلغ ۳۰ میلیارد به این باشگاه پیشنهاد داده بود که با پاسخ منفی گل گهری ها مواجه شد. او که فسخ قرارداد خود را به باشگاه باشقی اعلام کرده ، فعلا مشتری خاصی با این قیمت در بازار ندارد. البته پرسپولیس در پی استخدام اوست اما نه با این رقم.

دیگر بازیکنی که با ارقامی اینچنینی با تیم های مختلف به گفتگو نشسته و در نهایت احتمالا به باشگاه سابقش باز خواهد گشت، سجاد شهزاده‌است که به استقلال پیشنهاد ۱۵ میلیارد تومانی داده بود و احتمالا برای حضور در پرسپولیس هم ارقامی مشابه را طلب کرده اما این دو باشگاه قائل شرایطی هستند که بتوانند چنین رقم گرانی (بالای ۵۰۰ هزار دلار برای یک سال) را تأمین کنند. بنابراین پیش بینی می شود شهزاده‌با تعدیل درخواستش، یک فصل دیگر در سپاهان حضور داشته باشد. یکی دیگر از بازیکنانی که مبلغ بالایی را برای ادامه کار پیشنهاد داده، امید عالیشاه است که برای عقد قرارداد مجدد با باشگاه پرسپولیس، عددی شگفت انگیز (به روایتی ۱۰ میلیارد و به روایتی دیگر ۱۲ میلیارد تومان) را به باشگاه پیشنهاد داده که این رقم نیز مورد پذیرش پرسپولیس قرار نگرفته و استخدام رضا دهقانی نیز پاسخ باشگاه و یحیی گل محمدی به این درخواست بوده است.

سیلوش یزدانی مدافع استقلال هم که قراردادش با این باشگاه به پایان رسیده، مبلغی نزدیک به ۴۰ میلیارد را برای ۳ سال در پاسخ به باشگاه استقلال به زبان آورده که البته این ۴۰ میلیارد شامل ۵ میلیارد تومان تخفیف شده است! اما مسلم است که استقلال توانایی پرداخت چنین مبلغی را به مدافع وسط خوش نقشش ندارد. محمدرضا اخباری دروازه بان تراکتور هم رقمی خیره کننده را برای انتقال خود به باشگاه های دیگر مطرح کرده است. این در حالی است که خود باشگاه تراکتور نیز برای صدور رضایت نامه او ۱۵ میلیارد تومان درخواست می کند. با توجه به کمبود بازیکن شاخص در بازار ایران، امسال چندین فوتبالیست به دنبال رساندن مبلغ قرارداد خود به رقم بالای ۱۰ میلیارد تومان بوده اند که فعلا در این مأموریت موفق نشده اند اما به نظر اتحادی بین آنها شکل گرفته تا باشگاهشان را مجاب به این پرداخت کنند. اتفاقی که با توجه به صندوق خالی اغلب باشگاه ها، به سختی به نتیجه خواهد رسید.

پس از پایان رقابت های مقدماتی جام جهانی، مهدی قایدی برخلاف سایر ملی پوشان، ترجیح داد راهی دبی شده و چند روزی را در کشور امارات سبری کند. انتشار تصاویری از این بازیکن به همراه یک مدیربرنامه باعث نگرانی هواداران استقلال و بروز شایعاتی پیرامون احتمال جدایی این بازیکن از جمع آبی پوشان شد.

درخشش مهدی قایدی در رقابت های لیگ قهرمانان آسیا، حسایی چشم رسانه های عربی منطقه را گرفت و ادامه این روند در مرحله مقدماتی جام جهانی به همراه تیم ملی ایران، شایعات جدایی قایدی در پایان فصل را افزایش داد به نحوی که فرهاد مجیدی در بسیاری از گفتگوهایش ضمن اعتراف به احتمال جدایی این بازیکن، اعلام کرد که مانع از پیشرفت این بازیکن نمی شود.

بحث جدی قایدی به حدی جدی شده بود که پس از پایان بازی های استقلال، شفاف سازی پیرامون آینده این بازیکن به بخش اصلی سوالات خبرنگاران تبدیل شده بود. با پایان رقابت های لیگ برتر و جام حذفی، قایدی به همراه خانواده اش راهی دبی شد و همین سفر، منشأ اخبار فراوان پیرامون حضور او در الفرافه قطر بود که در این میان باشگاه آ.آک آتن نیز پیشنهادی رسمی برای جذب باشوی کوچک به باشگاه استقلال ارسال کرد که به دلیل پایین بودن مبلغ ارائه شده تیم یونانی، این پیشنهاد رد شد.

در روزهای حضور قایدی در دبی، نام لیگ امارات نیز تغییر کرد و به نظر می رسید مشکل بازیکنان ایرانی برای حضور در لیگ این کشور حل شده باشد که ناگهان مشخص شد الفرافه به دنبال جذب قایدی نیست و اخباری پیرامون پیشنهاد باشگاه شباب الاهلی به باشوی کوچک در رسانه ها مطرح شد. تیمی که پیش از این در پی جذب احمد نوراللهی بود و روز گذشته نیز این انتقال شکل رسمی به خود گرفت.

طی روزهای اخیر رسانه های اماراتی زیادی خبر پیوستن قایدی به شباب الاهلی را منتشر کرده اند. همان رسانه هایی که خبر حضور احمد نوراللهی را داده بودند و پس از قطعی شدن این انتقال، حالا دیگر می توان روی موفق بودن حضور قایدی در شباب الاهلی و هم تیمی شدن او با کاپیتان پرسپولیس حساب باز کرد.

اما فرهاد مجیدی سرمربی استقلال نیز که در همان روزها در دبی به سر می برد، در گفتگویی با رسانه رسمی باشگاه استقلال ضمن مخالفت ضمنی با جدایی قایدی، از کلید واژه مهمی استفاده کرد. او گفت: «وظیفه خودم می‌دانم که منافع بازیکن و آینده او را هم در نظر بگیرم». جمله ای که به نظر می رسد جهت موافقت ضمنی مجیدی با فروش قایدی مطرح

ناکامی مدیران باشگاه برای تمدید قرارداد؛

۹ جدایی تراژیک برای پرسپولیس در ۳۶۵ روز



باسابقه ترین خارجی سرخپوشان بود و حالا شاید

خلا او در ترکیب تیم دیده شود.

۵. شجاع خلیل زاده:

این شاید جنجالی‌ترین جدایی در اردوی پرسپولیس نبود. شجاع در حالی از پرسپولیس جدا شد که هواداران پرسپولیس به هیچ عنوان نکتۀ مهم اینکه از بین ۹ ستاره جدا شده پرسپولیس در یک سال گذشته، تنها علیرضا بیرانوند پول رضایت نامه پرداخت کرد و دیگران را با پان قرارداد یا فسخ یک طرفه راهی تیم دیگری شدند.علاوه بر این ۹ بازیکن، حداقل ۱۰ مهره دیگر هم در یک سال اخیر اردوی پرسپولیس را ترک کردند اما جدایی این نفرات بیشتر مورد توجه قرار گرفت.

۴. حق‌الله علیپور

علیپور پیش از بازی‌های لیگ قهرمانان آسیا از پرسپولیس رفت. او که قراردادی با پرسپولیس نداشت، جدایی منطیقی با احمد نوراللهی داشت و پس از اینکه مدیران باشگاه حاضر نشدند رقم مطلوبی را برایش هزینه کنند، به مارتینمو پیوست و به شش سال حضور در پرسپولیس خاتمه داد. او در حالی از پرسپولیس جدا شد که بهترین گلزن این تیم در لیگ نوزدهم بود.

۳. محمد نادری

نادری در آستانه تمدید با پرسپولیس بود اما پس از مذاکرات با باشگاه و در شرایطی که همه منتظر اعلام رسمی خبر بودند، نادری از باشگاه خارج شد و اعلام کرد که توافق حاصل نشده است. سپس نوبت به حضور او در باشگاه استقلال رسید تا این بازیکن راهی تیم رقیب بشود.

۲. علیرضا بیرانوند:

همانطور که گفته شد، بیرانوند تنها بازیکن درآزمایی به دنبال داشت. بیرانوند در نیم فصل قرارداد خود با آنتورپ را امضا کرد و در ازای دریافت یک و نیم میلیارد اضافه، در جمع سرخپوشان ماندنی شد. او بعد از کرونا تنها در یک بازی برای پرسپولیس به میدان رفت و سپس ایران را به مقصد بلژیک ترک کرد.

۱. مهدی ترابی
در شرایطی که هواداران پرسپولیس منتظر ادامه حضور ترابی در این تیم بودند، او قراردادش را فسخ کرد تا راهی لیگ ستارگان شود. ترابی که گلزن ترین هافبک لیگ نوزدهم بود، تنها یک نیم فصل از پرسپولیس دور شد و سپس به جمع قرمزها ملحق شد و حالا آخرین فصل قراردادش را پیش رو خواهد داشت.

روزنامهصبح ایران

چرا مدیران استقلال موافق جدایی هستند؟

داستان فروش قایدی؛ بخاطر یک مشت دلار



از قراردادش باقی می ماند، استقلال باید با هر

پیشنهادی قایدی را بفروشد. ضمن اینکه خود مجیدی از هر کس دیگری بهتر می داند که قایدی در تیمش مهره کلیدی و تأثیرگذاری است که شاید حتی توان جایشینی برای او پیدا کرد، ولی اوضاع مدیریت باشگاه، تغییر دولت و نامشخص بودن وزیرورزش جدید، مشکلات مالی آبی پوشان و از همه مهمتر زمان بسیار اندک برای دیدار با الهلال و آغاز لیگ برتر همگی باعث شده تا فرهاد نیز در لافقه جدایی و انتقال قایدی را قبول کرده و منتظر تزریق پول از سوی باشگاه اماراتی باشد.

به هر حال مشخصا مهدی قایدی روزی استقلال را ترک می کرد پس کاردفنی و مدیریت باشگاه ترجیح دادند در این مقطع زمانی که این تیم نیاز مبرمی به پول نقد دارد، مجوز جدایی وینگر جوان خود را صادر کند تا آنها برای فصل بعد تیم قدرتمندی بسازند و هواداران استقلال پس از سالها رنگ قهرمانی را به چشم ببینند.

نکته ای که در این میان مهم است، هزینه پرداختی برای انتقال قایدی است. گفته می شود که آبی پوشان از همتایان خود در امارات درخواست رقم ۳ و نیم میلیون دلاری کرده اند که باشگاه شباب الاهلی نیز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون قانوں تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۲ آیین نامه اجرایی آن
برابر آراء صادره هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آزادشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی ذیل الذکر محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص اسم از حقیقی یا حقوقی نسبت به صدور سند مالکیت بنام هر یک از نامبردگان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسنادواملاک شهرستان آزادشهر تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع صالح قضایی تقدیم نمایند.

توجه: تصرفات همگی واقع در بخش هشت حوزه ثبتی آزادشهر می باشد.

۱-آری شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۲۰۷۰۰۰۸۰۳ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۱۴، موضوع تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۰۱۱۴۴۱۲۰۷۰۰۰۱۷۰ آقای محی الدین خسروی درویش مبنی بر صدور سند مالکیت عرصه و اعیان سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۸۴/۹ مترمربع از شش‌دانگ پلاک شماره ۱۰۴۸۸۰ -اصلی خریداری از سهم رسمی مشاعی خود متقاضی به مقدار ۰/۵۵ دانگ مشاع از کل ۷۹/۵۰ سهم کل شش‌دانگ محرز گردیده است.

۲-آری شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۲۰۷۰۰۰۸۰۶ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۱۴، موضوع تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۰۱۱۴۴۱۲۰۷۰۰۰۱۷۰ آقای هاشم میرعرب فرزند ابراهیم مبنی بر صدور سند مالکیت عرصه و اعیان سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۸۴/۹ مترمربع از شش‌دانگ پلاک شماره ۱۰۴۸۸۰ -اصلی خریداری از سهم رسمی مشاعی خود متقاضی به مقدار ۰/۵۵ دانگ مشاع از کل ۷۹/۵۰ سهم کل شش‌دانگ محرز گردیده است.

۳-آری شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۲۰۷۰۰۰۸۰۷ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۱۴، موضوع تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۰۱۱۴۴۱۲۰۷۰۰۰۱۷۰ آقای هاشم میرعرب رضی فرزند یوسف مبنی بر صدور سند مالکیت شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۵۷/۵۰ مترمربع مفروز و مجزا شده از شش‌دانگ پلاک شماره ۴۰۳ -اصلی خریداری مع الواسطه ملک از مالک رسمی مشاعی نصرت نصرتی محرز گردیده است.

۴-آری شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۲۰۷۰۰۰۸۰۸ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۱۴، موضوع تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۰۱۱۴۴۱۲۰۷۰۰۰۱۷۰ آقای هاشم میرعرب رضی فرزند یوسف مبنی بر صدور سند مالکیت شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۶۰/۵۰ مترمربع مفروز و مجزا شده از شش‌دانگ پلاک شماره ۴۰۳ -اصلی خریداری مع الواسطه ملک از مالک رسمی مشاعی نصرت نصرتی محرز گردیده است.

۵-آری شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۲۰۷۰۰۰۸۰۹ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۱۴، موضوع تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۰۱۱۴۴۱۲۰۷۰۰۰۱۷۰ آقای محمد رضائی کوشکی فرزند رجبعلی مبنی بر صدور سند مالکیت شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۹۷/۲۵ مترمربع مفروز و مجزا شده از شش‌دانگ پلاک شماره ۶/۴۴ -اصلی خریداری مع الواسطه ملک از مالک رسمی مشاعی مرحوم بهرام حسینی بای فرزند سید رضا محرز گردیده است.

۶-آری شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۲۰۷۰۰۰۸۱۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۱۴، موضوع تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۰۱۱۴۴۱۲۰۷۰۰۰۱۷۰ آقای حمید غفاری ثوران فر فرزند شاه نظر مبنی بر صدور سند مالکیت عرصه واعیان شش‌دانگ یک قطعه زمین که در زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۲۶۰ مترمربع مفروزومجزا شده از پلاک شماره ۷/۴۲۴ -اصلی خریداری مع الواسطه ملک از مالک رسمی وراث مرحوم علی کاغذلو محرز گردیده است.

۷-آری شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۲۰۷۰۰۰۸۸۸ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۱۴، موضوع تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۰۱۱۴۴۱۲۰۷۰۰۰۱۷۰ آقای حمزه غفاری ثوران فرزند علی مبنی بر صدور سند مالکیت عرصه واعیان شش‌دانگ یک قطعه زمین که در زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۰۱/۸۲ مترمربع مفروزومجزا شده از پلاک شماره ۶-اصلی خریداری مع الواسطه ملک از مالکین رسمی مشاعی عبدالغفار - عبدالعلاء -عبدالسلام شهرت همگی جعفری محرز گردیده است.

۸-آری شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۲۰۷۰۰۰۹۰۲۲ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۱۴، موضوع تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۰۱۱۴۴۱۲۰۷۰۰۰۱۷۰ آقای جشید گلشن فرزند اسماعیل مبنی بر صدور سند مالکیت عرصه واعیان شش‌دانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده از نوع سکونی به مساحت ۱۵۱/۸ مترمربع مفروزومجزا شده از پلاک شماره ۹/۲۵۴ -اصلی خریداری مع الواسطه ملک از مالک رسمی مرحوم ابراهیم برچندی مجد فرزند حسن محرز گردیده است.

۹۰-آری شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۲۰۷۰۰۰۹۰۳۱۲۰۷۰۰۰۱۷۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۱۴، موضوع تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۰۱۱۴۴۱۲۰۷۰۰۰۱۷۳ خانم صدیقه بذرافشان فرزند مهر علی مبنی بر صدور سند مالکیت عرصه واعیان شش‌دانگ یک قطعه زمین

بانک

نباید فقط حرف بزنند و برونند؛

یزدی: کم کاری بازیکنان باید انبایات شود
دربوش یزدی چند روز قبل مصاحبه‌ای در خصوص محمود فکری انجام بود که در این باره گفت: من منظورم صحبت‌های فکری نبود، بلکه بحثم فضای ملتهب باشگاه استقلال بود و می‌خواستم با این صحبت‌ها از فضای ملتهب استقلال کم کنم که دیدم بعضی از دوستان ما یک مقدار کم لطف هستند و راجع به استقلال صحبت می‌کنند، در صورتی که اصلا نباید صحبت کنند؛ به خصوص در شرایطی که وجود دارد و کم و کاستی‌هایی که نیز هست و کسانی که صحبتی انجام می‌دهند، جو را بیشتر متشنج می‌کنند و آن کسی که این وسط متضرر می‌شود، هواداران هستند که قلبشان از حواشی و اخبار بدی که منتشر می شود به درد می‌آیداو در مورد قضایای پیش آمده در نفت مسجدسلیمان و اتهام کم‌کاری توسط فکری به سه بازیکنش با توجه به اینکه شاگرد یزدی هم بوده‌اند، ابراز کرد: اتفاقاتی که در فوتبال ایران می‌افتد، خیلی خوب نیست.اخبار خیلی بدی در باشگاه‌های مختلف وجود دارد و اینکه بخواهی ثابت کنی چه کسی این کم‌کاری‌ها را دارد یا مسائلی که دوستان من عنوان می‌کنند، بسیار سخت است. ضمن این که با آبروی دیگران بازی کردن خیلی جایز نیست به خصوص در کشور ما که اسلامی هستیم. من فکر می‌کنم اگر کم کاری صورت بگیرد مقصر بازیکنان نیستند و در وهله اول خود مربی می‌تواند مقصر باشد که کنترل و احاطه روی بازیکنانش نداشته است.سرمربی سابق نفت مسجدسلیمان اضافه کرد: من خواهم در مورد آدم‌هایی که اطراف باشگاه نفت مسجدسلیمان هستند، صحبت کنم. به طور مثال آقای سلیمانی که در این تیم مسئول نقل و انتقالات بود و یادم است آن روزی که بر برای قرارداد بستن رفته بودم، ایشان با مدیرعامل باشگاه و یک نفر از اعضای هیئت مدیره نشستند با من صحبت کردند و تمام حواشی من در پاسخ گفتم کاری به مسائل منفی ندارم، بچه این شهر و انسان هستم و به اینجا آمده‌ام و می‌خواهم کار انجام بدهم. آقای سلیمانی در ادامه کار نه تنها کمک نکرد، بلکه بعد از بازی با نساجی که من جدا شده و کمی از دست چپ‌ها ناراحت بودم و یک مقار هم به آن‌ها تشر زدم، آقایان اعلام کردند که درباریون کلاسه پرونده ۱۴۰۰۱۱۴۴۱۲۰۷۰۰۰۱۹۴ آقای مجید روشن فرزند نبود.یزدی یادآور شد: شب قبل از بازی هم این آقا اعلام کرده بود که ۸ نفر از بازیکنان نمی‌خواهند برای یزدی بازی کنند؛ آیا دریوش یزدی مالک باشگاه بود یا حق و حقوق بازیکنان دستش بود؟ که بازیکنان بخواهند برایش بازی کنند یا دیگران؟ قطعاً این داستان را می‌توانند خودشان طراحی و بعد اعلام کرده باشند و کم‌کاری‌های خود این دوستان بوده و در ادامه ماچرا می‌بینید که همین آقا با مربی بعدی که می‌آید، در فضای مجازی عکس می‌اندازد و کمک می‌کند و خیلی از چیزهای دیگر که من نمی‌خواهم در آن ریز شوم.

که در آن احداث بنا شده از نوع تجاری (قطعه اول به مساحت ۷۶/۴۵ متر مربع که داخل دربلاک ۸۰/۱۵/۱۵-اصلی شماره قطعه دوم به مساحت ۹۸/۲۵متر مربع که داخل در محدوده پلاک ۷۶/۱۵/۱۵-اصلی) جمعا به مساحت ۱۵۰/۷۰ مترمربع مفروزومجزا شده از پلاک شماره ۷۶ و ۸۰/۱۵/۱۵-اصلی خریداری مع الواسطه ملک از مالکین مشاعی کامران -ارمین -منصور یازرلو فرزندران کردمیلی و علیرضا و عبدالرحیم و غلامرضا یازرلو فرزندان عبدالرضا محرز گردیده است.

۱۱-آری شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۲۰۷۰۰۰۹۴۳ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۱۴، موضوع تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی کلاسه پرونده ۱۳۹۸/۱۱۴۴۱۲۰۷۰۰۰۱۹۴ آقای مجید روشن فرزند محمد رضا مبنی بر صدور سند مالکیت شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی شده از نوع تجاری - سکونی به مساحت ۱۱۸/۲۹ مترمربع مفروز و مجزا شده از شش‌دانگ پلاک شماره ۶/۱۸۹ -اصلی خریداری مع الواسطه ملک از مالک رسمی مرحوم اراز قلیچ مارامانی فرزند نظر علی محرز گردیده است.

۱۲-آری شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۲۰۷۰۰۰۹۷۳ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۲۶، موضوع تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی کلاسه پرونده ۱۳۹۸/۱۱۴۴۱۲۰۷۰۰۰۲۸۱ آقای خداداد برخشانی فرزند نادر مبنی بر صدور سند مالکیت شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی از قطع سکونی به مساحت ۹۸/۲۰ مترمربع مفروز و مجزا شده از شش‌دانگ پلاک شماره ۷/۴۴ -اصلی خریداری مع الواسطه ملک از مالک رسمی مرحوم اراز قلیچ مارامانی فرزند نظر علی محرز گردیده است.

۱۳-آری شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۲۰۷۰۰۰۹۸۵۶ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۲۶، موضوع تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۰۱۱۴۴۱۲۰۷۰۰۰۲۸۱ خانم روحی منتظری فرزند محمد اسمعیل مبنی بر صدور سند مالکیت عرصه واعیان شش‌دانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۵۱/۵۴ مترمربع مفروزومجزا شده از پلاک شماره ۹/۴۴ -اصلی خریداری مع الواسطه ملک از یکی از مالکین رسمی مشاعی ولی اله منتظری فرزند نعمت اله محرز گردیده است.

۱۴-آری شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۲۰۷۰۰۰۹۸۵۸ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۲۶، موضوع تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۰۱۱۴۴۱۲۰۷۰۰۰۲۸۱ آقای ابراهیم محصودی فرزند رمضان مبنی بر صدور سند مالکیت عرصه واعیان شش‌دانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۸۲/۵۴ مترمربع مفروزومجزا شده از پلاک شماره ۹/۴۴ -اصلی خریداری مع الواسطه ملک از مالکین رسمی حاج مهدی و عیدی محمد شهرت هر در نوبی رقم ثبت گردیده است.

۱۵-آری شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۲۰۷۰۰۰۹۸۵۹ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۲۶، موضوع تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۰۱۱۴۴۱۲۰۷۰۰۰۲۸۱ خانم سمانه میرهانشی فرزند حبیب مبنی بر صدور سند مالکیت عرصه واعیان شش‌دانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده از نوع تجاری به مساحت ۵۹/۱۸ مترمربع مفروزومجزا شده از پلاک شماره ۶/۱۸۹ -اصلی خریداری بلا واسطه ملک از مالک رسمی احمد حکیمی فرزند حسین محرز گردیده است.

۱۶-آری شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۲۰۷۰۰۰۹۹۶۲ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۲۶، موضوع تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی کلاسه پرونده ۱۳۹۸/۱۱۴۴۱۲۰۷۰۰۰۲۲۱ آقای ابراهیم نوروزی فرزند اسماعیل مبنی بر صدور سند مالکیت عرصه واعیان شش‌دانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده از نوع تجاری به مساحت ۷۹/۴۸ مترمربع مفروزومجزا شده از پلاک شماره ۶/۱۸۹ -اصلی خریداری بلا واسطه ملک از مالک رسمی احمد حکیمی فرزند حسین محرز گردیده است.

۱۷-آری شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۲۰۷۰۰۰۹۹۶۳ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۲۶، موضوع تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی کلاسه پرونده ۱۳۹۸/۱۱۴۴۱۲۰۷۰۰۰۲۶۱ آقای سیدجواد حسینی فرزند محمد مبنی بر صدور سند مالکیت عرصه واعیان شش‌دانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده از نوع تجاری به مساحت ۱۱۲ مترمربع مفروزومجزا شده از پلاک شماره ۱۰/۱۵/۷۲۹ -اصلی خریداری مع الواسطه ملک از مالک رسمی احمد حکیمی فرزند حسین محرز گردیده است.

۱۸-آری شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۲۰۷۰۰۰۹۹۶۴ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۲۶، موضوع تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی کلاسه پرونده ۱۳۹۸/۱۱۴۴۱۲۰۷۰۰۰۲۶۱ آقای سیدجواد حسینی فرزند غلامحسین مبنی بر صدور سند مالکیت عرصه واعیان شش‌دانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۲۸/۶ مترمربع مفروزومجزا شده از پلاک شماره ۱۰/۱۵/۷۲۹ -اصلی خریداری مع الواسطه ملک از مالک رسمی احمد حکیمی فرزند حسین محرز گردیده است.

۱۹-آری شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۲۰۷۰۰۰۹۹۶۵ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۲۶، موضوع تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی کلاسه پرونده ۱۳۹۷/۱۱۴۴۱۲۰۷۰۰۰۰۲۹ آقای محمود ریگی صبر فرزند عید محمد مبنی بر صدور سند مالکیت عرصه واعیان شش‌دانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۲۱/۵۵ مترمربع مفروزومجزا شده از پلاک شماره ۶/۵۵ -اصلی خریداری مع الواسطه ملک از مالک رسمی رمضان سادین فرزند شیخ علی محرز گردیده است.

لذا بدیهی است پس از انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت بنام هر یک از متقاضیان صادر خواهد شد. صدور سند مالکیت بنام متقاضی مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
الف. ۸۶۳۶

تاریخ انتشار نوبت اول: روز دوشنبه ۱۴۰۰/۰۵/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: روز دوشنبه ۱۴۰۰/۰۵/۲۵

مهدی شاه مهری -رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان آزادشهر