اخبار

مقام مسئول خبر داد؛

امکان خرید متری مسکن با راه اندازی صندوق های زمین و ساختمان

مدیر توسعه فیزیکی بورس کالا از راه اندازی صندوق‌های زمین و ساختمان و امکان خرید متری مسکن در بورس از نیمه دوم سال خبر داد.

جواد فلاح گفت: حدود دو سال قبل زمزمه‌های همکاری وزارت راه و شهرسازی با بازار سرمایه ایران به منظور راه‌اندازی «صندوق زمین و مسکن» شنیده شد. و در سال گذشته نیز راه اندازی شد که خیلی موفقیت آمیز نبود هدف اولیه این بود که پروژه‌های مسکونی و تجاری در بازار سرمایه عرضه شود تا با جذب سرمایه‌های خرد هم به تولید مسکن کمک شود و هم برای سهامداران سوددهی داشته باشد.

وی افزود: خرید مسکن به شکل متری و کامل از ویژگی‌های بورس مسکن محسوب می‌شود. البته در حال حاضر شرکت‌های بخش خصوصی در بورس کالا حضور دارند اما وزارت راه و شهرسازی در نظر دارد شرکت‌ها و سازمان‌های زیرمجموعه خود را نیز که امکان عرضه پروژه‌های بزرگ مقیاس را دارند نیز وارد این عرصه کند.

فلاح همچنین گفت: صندوق‌های توسعه مسکن در دو بخش زمین و مسکن و دیگری املاک و مستغلات است این پروژه بر اساس برنامه زمان‌بندی موجود در نیمه دوم سال جاری اجرایی خواهد شد که البته بورس کالا باید مجوزهای قانونی را از سازمان بورس و اوراق دریافت کند و در راه اندازی صندوق املاک و مستغلات همچنان در حال بررسی است.

به گفته فلاح نهادهای مختلف به جای برگزاری مزایده به شیوه‌های سنتی باید املاکشان را از طریق بورس کالا به فروش برسانند که با توجه به اینکه وظیفه فروش اموال مازاد دستگاه‌های دولتی به عهده وزارت اقتصاد است، این موضوع نیز توسط وزارت اقتصاد در حال پیگیری است.

جواد فلاح مدیر فیزیکی بورس کالا در پایان گفت: دولت با این طرح شفافیت معاملات را می‌تواند ارائه کند و مردم در شرایط برابر می‌توانند با هم رقابت کنند و حتی در واگذاری متری هم سهیم باشند اگر قیمت بالا رفت و یا ملکی اجاره داده شود آنها سهیم خواهند بود.

دبیرکل انجمن صنعت پالایش نفت:

روزانه ۱۰ میلیون لیتر بنزین مازاد بر مصرف صادر می‌شود

دبیرانجمن صنعت پالایش کشور گفت: کشور ما هم اکنون ۱۰ میلیون لیتر مازاد بر مصرف، بنزین تولید می‌کند که صادر می‌شود، اما در صورت تداوم رشد مصرف، تا چند سال آینده وارد کننده بنزین خواهیم شد.

ناصر عاشوری، دبیرکل انجمن صنفی کارفرمایی صنعت پالایش نفت در نشست خبری گفت: پالایشگاه‌های نفت کشور هم اکنون در مجموع ۱۰۰ میلیون لیتر انواع بنزین تولید می‌کنند و مصرف کشور ما بطور متوسط روزانه ۹۰ میلیون لیتر بنزین است بنابراین هم اکنون روزانه ۱۰ میلیون لیتر بنزین مازاد بر مصرف تولید می‌شود که به کشورهای دیگر صادر می‌شود.

وی اضافه کرد: پالایشگاه‌های کشور هم اکنون بصورت سه شیفت مشغول تولید هستند و از نیمه دوم سال ۱۳۹۷ با وارد مدار شدن پالایشگاه ستاره خلیج فارس، از واردات بنزین بی نیاز شدیم و به مرور به صادر کننده این فراورده تبدیل شدیم، اما در صورت تداوم روند رشد و بی توجهی به مدیریت مصرف و تولید، درآینده‌ای نزدیک و در سال‌های آینده به واردات بنزین نیازمند خواهیم شد.

به گفته دبیرکل انجمن صنفی کارفرمایی صنعت پالایش نفت، توجه به مدیریت مصرف از طریق کارت سوخت و همچنین توسعه صنعت خودروسازی کم مصرف و پایه گازسوز و همچنین توسعه سوخت سی ان جی از راهکارهایی است که دولت باید در سیاست‌های کلی بخش سوخت خود به آن توجه ویژه‌ای داشته باشد.

وی افزود: ساخت هر پالایشگاه از طراحی تا اجرا حداقل ۶ سال زمان می‌برد بنابراین باید دولت جدید از هم اکنون به فکر افزایش ظرفیت تولید باشد. عاشوری ادامه داد: پالایشگاه‌های کشور همه با حداکثر ظرفیت مشغول به کار هستند و جایی برای افزایش ظرفیت ندارند و تولیدشان بیش از ظرفیت اسمی آنهاست بنابراین توسعه پالایشگاه‌های جدید امری ضروری برای کشور محسوب می‌شود.

وی با اشاره به اینکه پالایشگاه‌های کنونی همگی بدون وابستگی به خارج در حال تحریم هستند گفت: حتی اگر تحریم‌ها شدیدتر از اینکه هستند شوند، مشکلی در تداوم تولید ان‌ها بوجود نمی‌آید، اما ساخت پالایشگاه‌های جدید کاری زمان بر است.

دبیرکل انجمن صنفی کارفرمایی صنعت پالایش نفت در خصوص افزایش تولید پالایشگاه‌های کنونی نیز افزود: فاز چهارم پالایشگاه ستاره خلیج فارس فرایند اصلاحی دارد و با اصلاحی که در فرایند تولید خود انجام داد از ۳۶۰ هزار بشکه ظرفیت اسمی به ۴۰۰ هزار بشکه رسید و با اصلاحات مهندسی تا ۴۴۰ هزار بشکه هم ظرفیت تولید دارد ضمن اینکه در کنار این فاز، پالایشگاه جدیدی با ظرفیت ۱۲۰ هزار بشکه بنزین در مرحله طراحی است که خوراک اصلی ان نیز مثل پالایشگاه ستاره خلیج فارس، میعانات است.

وی در خصوص صادرات توضیح داد: انجمن و پالایشگاه‌ها نقشی در صادرات فراورده‌های اصلی ندارند و پالایشگاه‌ها فراورده‌های اصلی را تولید و تحویل دولت می‌دهند و صادرات آن با نظارت و مدیریت دولت انجام می‌شود، اما مصرف داخل را از طریق ساز و کار بورس عرضه و مدیریت می‌کنیم و هر ۱۵ روز یک بار قیمت‌های جدید را به بورس اعلام می‌کنیم.

عضو اتاق بازرگانی ایران: مبادلات مرزی ایران و افغانستان افزایش می‌یابد

برای اصلاح سیستم آبیاری از بانک جهانی وام بگیریم

عضو اتاق بازرگانی ایران اظهار داشت: اگر بر روال یک ماه گذشته قیمت دلار افزایش پیدا کند، پیش‌بینی ما این است که تا پایان شهریور ماه قیمت دلار به ۳۰ هزار تومان برسد.این موضوع آثار تورمی دارد، قدرت خرید مردم کاهش می‌یابد، چرخه اقتصادی سخت‌تر می‌چرخد و روی تولید و واردات هم تاثیرگذار خواهد بود.

مسعود دانشمند در مورد علل و عوامل افزایش نرخ ارز اظهار کرد: وقتدولت مداخله می‌کند و ارز از طریق صرافی‌های دولتی عرضه می‌کند یا برای واردات تخصیص ارز انجام می‌دهد، طبیعی است که باعث کاهش قیمت ارز می‌شود. ولی زمانی که نیاز در بازار وجود دارد و دولت مداخله نمی‌کند، طبیعتا نرخ ارز افزایش می‌یابد. چراکه دولت بزرگترین دارنده ارز در کشور است و دولت تعیین می‌کند که قیمت چقدر شود. با دخالت دولت اجازه اینکه مکانیسم عرضه و تقاضا نرخ ارز را تعیین کند گرفته شده، بنابراین همه تغییرات نرخ دلار بستگی به نوع، حجم و زمان مداخله دولت دارد.

وی افزود: مدتی است که دولت مداخله خود را در بازار ارز کم کرده، تخصیص ارز، عرضه از طریق صرافی‌های دولتی و سامانه‌های مختلف دولت کاهش داشته و در نتیجه نرخ ارز افزایشی شده است. از طرف دیگر از آنجا که برنامه تیم اقتصادی دولت چندان مشخص نیست، بازار دچار سردرگمی شده که منجر به افزایش نرخ ارز می‌شود.

دانشمند اضافه کرد: کمتر شدن دخالت دولت به خاطر برهه زمانی انتقال دولت است. وزرای اقتصادی هنوز جای خود قرار نگرفته‌اند، تیم اقتصادی دولت باید تصمیم خود را اعلام کند که چه برنامه‌ای برای اقتصاد دارد. آیا FATF را قبول می‌کند؟ آیا می‌خواهد با نظام بانکی جهانی همکاری کند؟ سوئیفت را باز می‌کند؟ وضعیت صادراتی ما چگونه خواهد بود؟ هنوز این برنامه‌ها مشخص نیست و مداخله هم انجام نمی‌شود. بعد از اتمام رای اعتماد و شکل‌گیری تیم اقتصادی و مشخص شدن مشی کاری آنها، تاثیر خود را بر بازار خواهد گذاشت.

وی با تاکید بر اهمیت برنامه اقتصادی دولت بر روند نرخ ارز بیان کرد: حرف‌هایی که الان زده می‌شود، کلی است. برای مثال گفته می‌شود که می‌خواهیم وضعیت معیشت مردم را بهبود ببخشیم، اینها کلی‌گویی است. باید مشخص شود که برنامه جزیی چیست؛ آیا می‌خواهیم واردات یا صادرات خود را افزایش دهیم؟ با چه سازوکاری این کار را خواهیم کرد؟ پول حاصل از صادرات را در کدام بخش‌ها هزینه خواهیم کرد؟ تا این موضوعات مشخص نشود، نمی‌توان پیش‌بینی دقیقی از تاثیر آن بر نرخ ارز داشت. دولت می‌گوید اولویت اول کرونا بوده، بنابراین هنوز در مورد واردات، صادرات و... برنامه ای اعلام نشده است.

عضو اتاق بازرگانی ایران در پاسخ به سوالی پیرامون اینکه نقش تحولات افغانستان و روی کار آمدن طالبان بر نرخ ارز چیست گفت: افغانستان مرز خود را با ایران باز کرده است. پیش‌بینی من این است که حجم مبادله مرزی یا دست کم ترانزیت کالا از طریق مرز ایران و افغانستان به نسبت قبل از ظهور طالبان بیشتر خواهد شد. چراکه طالبان مرز خود را به روی کالاهای هندی بسته است. این موضوع بخش عمده‌ای از تجار و بازرگانان کشورهای عربی و جنوب خلیج فارس را وادار می‌کند تا از طریق چابهار کالاهای خود را وارد ایران کنند. بنابراین توسعه ترانزیت کالا از طریق مرزهای ایران به افغانستان باعث افزایش حجم تبادل می‌شود. بخش زیادی از معاملات در مرز افغانستان به شکل نقدی است و به تبع این موضوعات حجم دلار بیشتری از طریق هرات وارد ایران می‌شود.

وی در ادامه تصریح کرد: اگر وضعیت به همین شکل پیش برود ممکن است تاثیر کوچکی بر بازار تهران نیز بگذارد و قیمت را کمی کاهش دهد چراکه عرضه افزایش می‌یابد. اما تاثیر آن نمی‌تواند زیاد باشد چراکه کل بودجه ارزی افغانستان برای سال ۲۰۲۱ حدود ۵,۵ میلیارد دلار بسته شده، درحالی که بودجه ارزی ما حدود ۱۰۰ میلیارد دلار است. بنابراین این افزایش که برای مثال می‌تواند ۰,۵ میلیارد دلار باشد به نسبت حجم اقتصاد ما میزان جزیی خواهد بود. مبادلات مستقیم ایران به افغانستان هم به میزان کمی افزایش می‌یابد اما تاثیر آن هم زیاد نخواهد بود.

دانشمند افزود: تاثیر جو روانی روی کار آمدن طالبان بر افزایش نرخ دلار در ایران هم زیاد نیست. چراکه طالبان قبلا از سال ۱۹۹۶ تا ۲۰۰۱ هم روی کار بود، به طور کلی اقتصاد افغانستان آنقدر بزرگ نیست که تاثیر آن بر اقتصاد ایران بزرگ و شگرف باشد.

وی با اشاره به آینده اقتصاد ایران در صورت ادامه روند افزایشی نرخ ارز گفت: اگر بر روال یک ماه گذشته قیمت دلار افزایش پیدا کند، پیش‌بینی ما این است که تا پایان شهریور ماه قیمت دلار به ۳۰ هزار تومان برسد، این موضوع آثار تورمی دارد، قدرت خرید مردم کاهش پیدا می‌کند، چرخه اقتصادی سخت‌تر می‌چرخد و تبع این موضوع روی تولید و واردات هم تاثیرگذار خواهد بود. برای مثال وقتی قیمت شیر و پنیر افزایش یابد و مردم قدرت خرید نداشته باشند، صنایع لبنی و سپس دامداری‌ها و گاوداری‌ها متوقف می‌شود؛ افزایش قیمت دلار تاثیر زنجیره‌ای خواهد داشت. بنابراین دولت یا باید دستمزدها را افزایش دهد که خود تورم‌زا است یا قیمت‌ها را کنترل کند که یکی از راه‌های آن کنترل نرخ دلار است.

این کارشناس اقتصادی خاطرنشان کرد: دولت می‌تواند در عرض ۲ یا ۳ ماه قیمت دلار را به ۲۲ تا ۲۴ هزار تومان رسانده و تثبیت کند. در اولین قدم باید چنین تثبیتی اتفاق بیافتد تا قیمت‌ها هم خود را منطبق بر دلار ۲۲ تا ۲۴ هزار تومان کنند. قدم بعد می‌تواند در سه ماهه آخر امسال باشد که دولت می‌تواند قیمت دلار را در حد ۲۰ هزار تومان تثبت کند. دولت می‌تواند هر سه ماه ۲ یا ۳ هزار تومان قیمت دلار را کاهش دهد یعنی تا پایان سال آینده نرخ دلار می‌تواند به ۱۵ هزار تومان برسد.

وی اضافه کرد: البته این موضوع شرط‌هایی دارد. ما باید بتوانیم ارتباط خود را با دنیا بهبود ببخشیم، مسئله FATF را حل و بتوانیم با بانک‌های جهانی ارتباط برقرار کنیم، اگر همه این کارها را کنیم تا تولید و صادرات ما توسعه یابد امکان اینکه نرخ دلار کاهش یابد و تا پایان سال آینده به ۱۵ هزار تومان برسد وجود دارد.

دانشمند همچنین با تاکید بر اهمیت مسئله آب متذکر شد: ما از دولت توقع داریم که به سرعت به مسئله محیط زیست و آب بپردازد؛ این یکی از اولویت‌ها است. خوشحال نباشیم که این تابستان هم گذشت و آب را جیره‌بندی نکردیم. اگر از همین الان اقدامات لازم را انجام ندهیم سال آینده وضعیت بدتر از امسال خواهد بود. برای حل مسئله آب دولت باید الان تصمیم بگیرد که سیستم تمام کشاورزی کشور را به آبیاری صنعتی تبدیل کنند. از همین روی لازم است از بانک جهانی یا صندوق بین المللی پول، ۱۰ میلیارد دلار وام بگیریم تا ابزار آبیاری صنعتی را به صورت رایگان در اختیار کشاورزان قرار دهیم که کشاورزان بتوانند بدون سرمایه‌گذاری از آبیاری صنعتی استفاده کنند تا آب‌ها و چاه‌های ما بیشتر مصرف نشوند، آب‌های زیرزمینی را بیشتر از بین نبریم و کاهش مصرف آب فشار به منابع زیرزمینی را کم کنیم.

وی افزود: اگر این اقدام انجام نشود، به دلیل کاهش آب زیرزمینی تولیدات کشاورزی کشور کاهش می‌یابد. به تبع کشاورزانی که دیگر اقتصاد آنها با کشاورزی نمی‌چرخد به شهرها هجوم بیاورند و حاشیه‌نشینی افزایش یابد؛ همچنین نیاز ما برای واردات محصولات کشاورزی بیشتر می‌شود، صنایع کشاورزی، صنایع تبدیلی و دامداری در معرض خطر قرار می‌گیرند. اثرات جایگزینی کشاورزی غرقابی با آبیاری صنعتی در جامعه بسیار عمیق است و روی مسائل اجتماعی، اقتصادی، تولید، شهری و... تاثیر خود را نشان می‌دهد.

عضو اتاق بازرگانی ایران در ادامه اظهار کرد: اگر کشاورزی که امروز کشت می‌کند و اقتصاد نیم‌بندی هم دارد، آن را هم از دست بدهد به شهرها مهاجرت کرده و حاشیه‌نشین می‌شود، علاوه بر عدم تولید محصولات کشاورزی ناهنجاری‌های زیادی نیز همراه خواهد داشت. تقریبا ۱۴ تا ۱۵ درصد از نیروی کار کشور در حوزه کشاورزی است، اگر ۴ درصد هم به شهرها بیایند به اقتصاد کارگری شهری فشار وارد می‌کند. چراکه کارخانه‌ها ظرفیت جذب بیشتر نیروی کار ندارند.

وی در پایان خاطرنشان ساخت: اقتصاد کارگری شهری همین الان هم در حال ورشکستگی است. تعداد کارگر آماده کار و میزان اشتغالی که وجود دارد، برابری ندارد و بیکاری داریم. در صورت مهاجرت و حاشیه‌نشینی کشاورزان، این بیکاری افزایش می‌یابد. افزایش بیکاری ما را به به نرخ فلاکت که جمع نرخ تورم و بیکاری است، نامطلوب می‌رساند. علاوه بر این با کاهش تولید و افزایش بیکاری، تورم هم افزایش می‌یابد، بنابراین اولین اولویت دولت بعد از کرونا باید مسئله آب و اصلاح وضعیت کشاورزی باشد.

اخبار

رئیس کمیته مشترک ایران و ژاپن:

ارزهای بلوکه شده در ژاپن و کره صرف واردات واکسن شود

رئیس کمیته مشترک بازرگانی ایران و ژاپن گفت: بهتر است بجای دادن ارز برای واردات واکسن کرونا، با استفاده از بخشی از ارزهای بلوکه شده در ژاپن، کره و ... واکسن وارد کنیم.

بهرام شکوری، اظهار داشت: اخیراً یک شرکت خصوصی به ما مراجعه کرد که برای واردات ۵ میلیون دز واکسن آسترازنکا مجوز دریافت کرده است و اعلام کرد که به زودی می‌خواهد تا ۵۰ میلیون دز هم وارد کند و وزارت بهداشت قول تأمین ارز را داده است. این شرکت برای تسریع فرایند از ما درخواست کمک کرد.

رئیس کمیته مشترک بازرگانی ایران و ژاپن افزود: با توجه به حضور وزیر امور خارجه ژاپن در ایران، به نظر می‌رسد دولت می‌تواند از طریق رایزنی زمینه‌ای فراهم کند که با استفاده از پول‌های بلوکه شده در ژاپن، واکسن وارد کنیم؛ یعنی به جای دادن ارز برای واردات آسترازنکا و ... که گران هم تمام می‌شود، از ارزهای بلوکه شده برای واردات استفاده کنیم.

وی ادامه داد: در حال حاضر به دلیل محدودیت‌های تحریم، امکان استفاده از ارزهای بلوکه شده وجود ندارد و حتی در قالب واردات کالا هم نمی‌توان از این ارزها استفاده کرد از این رو با توجه به تسهیل واردات واکسن، بهتر است از بخشی از ارزهای بلوکه شده برای ورود واکسن استفاده کرد.

رئیس کمیسیون معادن و صنایع معدنی اتاق بازرگانی ایران گفت: ایران می‌تواند از طریق رایزنی با ژاپن، کره و چین از ارزهای بلوکه شده برای بهبود شرایط کرونا در کشور استفاده و بسیاری از مشکلات را حل کند.

سرمایه بانک مرکزی برای دومین بار در ٦ ماهه اخیر افزایش یافت

هیئت دولت با افزایش ۶۰۰ میلیارد تومانی سرمایه بانک مرکزی و رسیدن به مرز ۷ هزار میلیارد تومان موافقت کرد.

محمد مخبر معاون اول رئیس جمهور تصویب نامه هیئت دولت در خصوص افزایش ۶۰۰ میلیارد تومانی بانک مرکزی و رسیدن به مرز ۷ هزار میلیارد تومانی آن را به بانک مرکزی ابلاغ کرد.

بر اساس این تصویب نامه، سرمایه بانک مرکزی از ۶ هزار و ۳۳۹ میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان به ۶ هزار و ۹۳۹ میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان رسید.

پیش از این نیز هیئت دولت دوازدهم در جلسه آخرین روز کاری سال گذشته (۲۷ اسفند ۱۳۹۹) با افزایش ۵۰۰ میلیارد تومانی سرمایه بانک مرکزی موافقت و آن را به بانک مذکور ابلاغ کرده بود.

اصلاحیه

آگهی موضوع ماده سه قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
قطعه یک ایلام
۱- برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۵۰۰۱۰۰۱۵۲۱ مورخ ۳۰/ ۰۳/ ۱۴۰۰ هیات اول / هیات دوم موضوع تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی علی گرائی فرزند اکبر به کد ملی ۴۵۰۱۰۱۷۲۶۰ از (ششدانگ) یک باب ساختمان به مساحت ۲۱۰/۱۵متر مربع با پلاک شماره ۱۵۶۰ فرعی از ۱۲۴۹ اصلی واقع در ایلام، فاطمیه، پشت شرکت رنا، خریداری شده از شیرین گردالی منتسب به مالکیت کلانتر بهادری.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در ۲ نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی می شود
در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ظرف مدت ۲ ماه و در مورد آگهی های اصلاحی ظرف مدت یکماه از تاریخ انتشار اولین آگهی اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید در مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقویم نمایند.به عرض میرساند که در نوبت قبلی مساحت توسط روزنامه به اشتباه درج گردیده که بدینوسیله اصلاح میگردد.بدیهی است در صورت انقضای مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۵/۱۸ نوبت دوم ۱۴۰۰/۰۶/۰۲
رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایلام

++

مفقودی

برگ سبز (شناسنامه مالکیت) کامیونت ون نیسان مدل ۱۳۸۸ به شماره انتظامی ۵۲۲س۴۷ ایران ۲۷ به شماره موتور ۴۸۸۴۵۴به شماره شاسی NAZPL۱۴۰TIL۲۰۰۸۱۱ به نام شاهپور محمدپور مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد./ سلماس

++

آگهی مفقودی

برگ سبز و کارت ماشین خودروی دانگ فنگ کشنده، مدل ۱۳۹۱ ، به رنگ سفید-روغنی به شماره موتور ۰۷۰۱۶۰۴۰۰۶۳V و به شماره شاسی NADG۳DV۲۹BH۶۱۰۸۸۹و به شماره پلاک ۲۷ ایران ۵۶۲ع۵۶ به نام حسن سره مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد./ماکو

++

اطلاعیه

پلاک خودرو به شماره ایران ۴۱ _ ۷۶۲ س ۲۱ الصاق شده بر روی خودرو سواری پیکان ۱۶۰۰مدل ۱۳۸۲ رنگ سفید _ روغنی به شماره موتور ۱۱۱۵۸۲۵۱۷۸۰ و شماره شاسی ۸۲۴۴۲۰۹۰ میباشد، هر کس نسبت به این شماره پلاک ادعای مالکیت دارد به راهنمایی و رانندگی شهرستان خرم آباد قسمت تعویض پلاک مراجعه نماید.
خرم آباد

++

آگهی مفقودی

برگ سبز و کارت پلاک تراکتور کشاورزی سیستم ITM تیپ ۴۷۵ مدل ۱۳۹۲به رنگ قرمزمعمولی پلاک ۵۹-۸۴۲ ک۴۷به شماره موتورMT۴AC۳W۱۵۰۸Aو شماره شاسی N۳HkTAD۲CDEN۱۶۹۲۳ متعلق به حامد سارلی فرزند قاقه به کد ملی ۲۰۳۲۲۸۴۹۴۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. گنبد کاووس

اصلاحیه

آگهی موضوع ماده سه قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
قطعه یک ایلام
۱- برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۵۰۰۱۰۰۱۴۳۱ مورخ ۲۹/ ۰۳/ ۱۴۰۰ هیات اول / هیات دوم موضوع تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی امید رستمی فرزند عیسی به کد ملی ۴۵۲۹۹۵۱۹۲۸ چهار و نیم دونگ مشاع یک باب مغازه از (ششدانگ) یک باب ساختمان به مساحت ۱۵/۱۵ متر مربع با پلاک شماره ۱۰۷ فرعی از ۸۹۸ اصلی واقع در ایلام، خ تختی خریداری شده از گوهر فرجی منتسب به مالکیت شاه محمد روحی.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در ۲ نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی می شود
در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ظرف مدت ۲ ماه و در مورد آگهی های اصلاحی ظرف مدت یکماه از تاریخ انتشار اولین آگهی اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید در مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقویم نمایندبه عرض میرساند آگهی مذکور توسط روزنامه مساحت به اشتباه درج گردیده که بدینوسیله اصلاح میگردد. بدیهی است در صورت انقضای مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۵/۱۸ نوبت دوم : ۱۴۰۰/۰۶/۰۲
رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایلام

++

اصلاحیه

آگهی موضوع ماده سه قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
قطعه یک ایلام
۱- برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۵۰۰۱۰۰۱۵۱۱ مورخ ۳۰/ ۰۳/ ۱۴۰۰ هیات اول /هیات دوم موضوع تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی شهین بهمنی فرزند ناصر به کد ملی ۴۵۱۹۴۵۷۳۶۱ (ششدانگ) یک باب ساختمان به مساحت ۹۱۵/۹۲ متر مربع با پلاک شماره ۱۵۵۸ فرعی از ۱۲۴۹ اصلی واقع در ایلام، بلوار شهید بهشتی، خریداری شده از حسین بهمنی منتسب به مالکیت اسد خان کهزادی. در آگهی قبلی مساحت ملک مورد تقاضا توسط روزنامه منتشر کننده آگهی اشتباه درج و منتشر گردید .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در ۲ نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی می شود
در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ظرف مدت ۲ ماه و در مورد آگهی های اصلاحی ظرف مدت یکماه از تاریخ انتشار اولین آگهی اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید در مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقویم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار
نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۵/۱۸ نوبت دوم : ۱۴۰۰/۰۶/۰۲
رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایلام

++

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آرای صادره هیات حل اختلاف قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم‌آباد بشرح ذیل:- پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۲۵۰۰۱۰۰۱۰۹۷ و رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۲۵۰۰۱۰۰۲۶۲۴ مورخه ۱۴۰۰/۰۴/۰۷ به تقاضای حمیدرضا خادمی فرزند محمد نسبت به سه دانگ از شش دانگ یکباب ساختمان (تجاری_مسکونی) بمساحت ۷۰۰۸۶ مترمربع تحت پلاک شماره ۴۵ فرعی از ۴۴ اصلی واقع در بخش ۲ شهرستان خرم آباد خروجی مالکیت مالک اولیه محمدحسین و محمد و میرعباس شهرت همگی خادمی رسیدگی و تائید و انشاء گردید. مراتب در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فقد سندرسمی در دو نوبت به فصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین وسایر صاحبان حقوقی در روزنامه کثیرالانتشارو محلی آگهی می گردد. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
صید اقا نجفوند ریکوندی -رییس اداره ثبت اسنادواملاک خرم آباد
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۵/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۵/۲۵
شماره م.الف: ۴۱۵۵۹۰۷۷۹

++

برگ سبز خودروی هاچ بک سیستم سایپا تیپ SE۱۱۱به رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۹۵ به شماره موتور ۵۶۳۸۶۳۹/M۱۳ به شماره شاسی NAS۴۳۱۱۰۰G۵۸۷۲۰۱۲ به شماره پلاک ۹۳ایران ۱۱۹ ص۵۳بنام سید حسین مرشدی مفقود واز درجه اعتبار ساقط می باشد.
یاسوج

مفقودی

بنجاق ، سند کمپانی ، سند فاکتور فروش و وکالت نامه ها خودرو ، متعلق به خودرو سواری-هاچ بک سیستم پژو تیپ ۲۰۷I-AT رنگ سفید- روغنی مدل ۱۳۹۶ به شماره انتظامی ۳۸ ۴۸۳ د ۱۲ به شماره موتور ۱۷۷ b۰۰۰۴۲۵۵ به شماره شاسی NAAR۱۲FE۲HJ۴۷۹۹۹۶ بنام آقای حسن اسدی مفقود گردیده ازدرجه اعتبار ساقط می گردد .
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۰/۰۶/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۰/۰۶/۰۸
فردیس ۳۰۲۱

++

آگهی مفقودی

اینجانب غلامعلی مرادی عنایت فرزند رضا به شماره ملی ۲۰۳۰۷۹۳۹۷۳ مالک خودروی سواری سیستم پژو۴۰۵ جی ال ایکس ای مدل ۱۳۸۲ به رنگ عنابی –متالیک به شماره شاسی۲۰۱۹۰۵۸و شماره موتور ۲۲۵۶۸۲۱۹۸۲۲به شماره پلاک ۶۹-۱۴۵و۱۳ بعلت فقدان اسناد فروش (برگ سبز) تقاضای رونوشت المثنی سند خودروی مذکور را نموده است .لذا چنانچه احدی ادعایی در خصوص خود روی فوق دارد ظرف مدت ده روز به دفتر منطقه ایی ساری واقع در کیلومتر۶ جاده ساری به نکا جنب شرکت شمالیت مراجعه نمایند. بدیهی است پس از مهلت مزبور مطابق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد. گنبد کاووس

++

مفقودی

شناسنامه مالکیت ، برگ سبز، سندکمپانی و کارت شناسایی خودرو وانت پیکان تیپ ۱۸۰۰ مدل ۱۳۷۲ به شماره انتظامی ۴۴ ایران ۳۳۹ س ۹۷ شماره موتور ۱۲۳۴۷۱۰۰۷۵۷ شماره شاسی ۷۱۲۰۵۷۱۲ متعلق به نوروزعلی سلطانی ورنکشی مفقود شده و از درجه اعتبارساقط می باشد.

++

مفقودی

شناسنامه مالکیت، برگ سبز، سندکمپانی و کارت شناسایی خودرو سواری سمند تیپ ایکس ۷ مدل ۱۳۸۱ به شماره انتظامی ۸۲ ایران ۶۶۱ م ۱۳ شماره موتور ۳۲۹۰۸۱۰۱۰۳۴ شماره شاسی ۸۱۲۰۱۷۶۰ متعلق به سید مهدی مهدوی شش پلی مفقود شده و از درجه اعتبارساقط می باشد.

++

مفقودی

شناسنامه مالکیت، برگ سبز، سندکمپانی و کارت شناسایی خودرو سواری هاچ بک سیستم پژو تیپ ۲۰۶ مدل ۱۳۸۳ به شماره انتظامی ۹۲ ایران ۵۷۵ ج ۵۶ شماره موتور FSS۱۴۷۹۴۸۴۶ شماره شاسی ۸۳۶۴۲۳۶۹ متعلق به سید محمد رزاقیان مفقود شده و از درجه اعتبارساقط می باشد.

++

مفقودی

شناسنامه مالکیت(برگ سبز) خودرو سواری تیبا SX مدل ۱۴۰۰ به شماره انتظامی ۶۲ ایران ۵۳۲ ط ۳۷ شماره موتور ۱۵۹۲۸۵۰۱۴ M شماره شاسی NAS۸۱۱۱۰۰M۵۷۵۶۳۳۲ متعلق به فاطمه حبیبی مفقود شده و از درجه اعتبارساقط می باشد.

++

مفقودی

شناسنامه مالکیت، برگ سبز، سندکمپانی و کارت شناسایی خودرو سواری هاچ بک تیبا ۲ مدل ۱۴۰۰ به شماره انتظامی ۴۰ ایران ۲۱۳ ص ۱۱ شماره موتور ۱۵/۹۱۲۵۶۱۷ M شماره شاسی NAS۸۲۱۱۰۰M۱۲۹۶۸۴۲ متعلق به حمید خاوری کردآسیایی مفقود شده و از درجه اعتبارساقط می باشد.

++

رونوشت آگهی حصر وراثت

آقای نادر نیازی دارای ش ش ۱۴۱۵۴ به شرح دادخواست به کلاسه ۰۰۰۰۵۹۸ح۱ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان خیراله نیازی ش ش ۲۰۹۷در تاریخ ۱۴۰۰/۵/۱اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه آنمرحوم منحصر است به ۱-لطیفه ایرانی خواه فر