گپ و گفت

معاون وزیر صمت مطرح کرد:

نیازی به واردات لوازم خانگی نداریم

معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت (صمت) با بیان اینکه با توجه به وضعیت کنونی تولید، در بخش محصولات آماده لوازم خانگی نیازی به واردات نیست و از طرف دیگر رقابت تولیدکنندگان داخلی با برندهای خارجی نیازمند فراهم کردن برخی الزامات است، بر لزوم حمایت چهار ساله از این صنعت تاکید کرد، پیشنهاداتی برای سرمایه‌گذاری جدید و حمایت از صنعت عنوان کرد و مهمترین مسئله صنعت لوازم‌خانگی را قاچاق کالا دانست که با قیمت تمام شده پایین‌تر وارد کشور می‌شود.

مهدی صادقی نیارکی، با بیان اینکه ممنوعیت واردات لوازم خانگی از سال ۱۳۹۷ به استناد مصوبه شورای عالی هماهنگی اقتصادی سران قوا اجرا شده، اظهار کرد: با توجه به محدودیت های ارزی و ضرورت صیانت از صنایع داخلی، شورای عالی هماهنگی اقتصادی سران قوا در آن سال مصوب کرد واردات برخی کالاهای مصرفی و مصرفی بادوام که توان تولید آنها در کشور وجود دارد و همچنین کالاهای غیر ضرور به کشور محدود شود. این مجوز فعلا تا پایان سال ۱۴۰۰ تمدید شده است.

۵ میلیون تن ظرفیت خالی در صنعت لوازم خانگی

وی با اشاره به اجرای سیاست‌های حمایتی از صنایع داخلی نظیر لوازم خانگی با توجه به خروج برندهای خارجی افزود: محدودیت‌های ارزی، ضرورت‌ها و اولویت تامین مواد اولیه در کشور ممکن است این ممنوعیت را در سال آتی در صورت تصویب در جلسه شورای هماهنگی ادامه‌دار کند. یعنی ممکن است بر اساس منابع و مصارف ارزی و ظرفیت تولید کشور برای این موضوع تصمیم‌گیری شود. در صنعت لوازم خانگی در حال حاضر برای تولید ۲۰ میلیون تن ظرفیت وجود دارد که حدود ۱۵ میلیون تن از آن استفاده می‌شود. با توجه به ظرفیت‌های این صنعت و تامین بازار داخلی توسط صنعتگران به رغم بدعهدی برندهای خارجی تصمیم گیری برای واردات، با بررسی شرایط صورت خواهد گرفت.

این مقام مسئول تصریح کرد: وضعیت کنونی به نفع تولید تمام شد و شاهد رشد تولید در صنعت لوازم خانگی نسبت به سال ۱۳۹۶ هستیم که واردات آزاد بود، اما در حال حاضر عمق ساخت داخل و میزان تولید بالا رفته و اشتغال نیز ایجاد شده است. بنابراین در حال حاضر در بخش محصولات آماده واقعا نیاز به واردات نداریم.

در چه بخش‌هایی نیاز به سرمایه‌گذاری داریم؟

اما به گفته معاون امور صنایع وزارت صنعت، معدن و تجارت، تحقیق و توسعه و طراحی در بخش پلتفرم، هوشمند سازی و تامین مواد اولیه و عمق ساخت داخل موضوعاتی است که در دستور صنایع این بخش قرار دارد و بهتر است، به جای وارد کردن کالای کامل به سمت سرمایه گذاری در این بخش حرکت کنیم.

وی افزود: برای مثال عمق ساخت داخل در بخش کولر گازی حدود ۳۰ درصد است، اما می‌توان با یک برنامه سریع و چابک عمق ساخت داخل در این بخش را از ۳۰ درصد به ۶۰ درصد رساند که این شدنی است. به جز برخی قطعات الکترونیک سایر قطعات امکان داخلی سازی دارد. بنابراین می‌توان ارزی که به زحمت به دست می‌آید و عمدتا ناشی از فروش منابع است در بخش ماشین آلات، ابزار آلات، تجهیزات و صنعت ساخت محور استفاده شود تا کارگر ایرانی در این بخش‌ها شاغل شود.

صادقی نیارکی با بیان اینکه درون‌زایی و برون گرایی بخشی از سیاست‌های اقتصاد مقاومتی است، اظهار کرد: پخش عمده لوازم خانگی مواد پلیمر و فلزی است که هر دو جزو مزیت‌های کشور است. در چنین شرایطی ما به سمت تولید کالاهایی حرکت می کنیم که هم در تامین مواد اولیه، مجموعه سازی و قطعه سازی عمق داخلی دارند و هم محصولات با ارزش افزوده بالاتر صادر می‌شود.

نیاز به حمایت ٤ ساله از صنعت لوازم خانگی

وی با بیان اینکه سیاست وزارتخانه، دولت و حاکمیت اتکا به توان داخل است، تصریح کرد: چیزی که تاکنون برای ممنوعیت واردات الزام ایجاد کرده مجوز شورای هماهنگی سران قوا بوده و من به عنوان یک کارشناس می‌گویم نه برای بلندمدت، بلکه تا زمانی که سرمایه گذاری‌های در حال انجام به نتیجه برسد، یعنی یک دوره حدود چهار سال بهتر هست از صنعت لوازم خانگی صیانت شود.صادق نیاکی با اشاره به تبلیغات گسترده برندهای ایرانی لوازم خانگی در سطح کشور، اظهار کرد: این نشان می‌دهد صنعت لوازم خانگی در حال ورود به مرحله بالندگی است. این مرحله خوبی است و باید تبدیل به مرحله عمق ساخت داخل و طراحی فنی مهندسی شود. اگر اینجا برش بزنیم همه کارهایی که تاکنون انجام شده شکست می‌خورد و مسیر روبه رشدی که موجب رشد اشتغال، سرمایه گذاری، توسعه همکاری بین صنعت و دانشگاه، مراکز تحقیق و توسعه و شرکت‌های دانش بنیان و غیره شده همه مقطوع می‌شود.

قبل از واردات باید الزاماتی برای توان رقابت داخلی‌ها فراهم شود

او با بیان اینکه در شرایطی که نرخ سود موثر تسهیلات اعطایی با احتساب سپرده اخذ توسط برخی موسسات پولی در ایران حدود ۲۳ درصد و در برخی کشورهای همسایه بین ۳ تا ۱۵ درصد است، تولیدکننده به سختی می تواند با برندهای خارجی بدلیل نرخ تورم تورم کننده و هزینه مالی رقابت کند، گفت: همچنین باید سایر شرایط تولید کنندگان داخلی نیز در نظر گرفته شود برای مثال تولیدکنندگان داخلی برای انتقال پول مواد اولیه ملزم به پرداخت کارمزد انتقال هستند و باید ۱۳۰ درصد پیش پرداخت بدهد تا پول برود و کالا برگردد که این شرایط زمان بازگشت سرمایه را برای صنعتگر افزایش داده است.

وعده وزیر پیشنهادی راه:

خداحافظی با جاده‌های مرگ تا جذب سرمایه خارجی

وزیر پیشنهادی راه و شهرسازی که روز گذشته در جلسه بررسی صلاحیتش در صحن علنی مجلس حاضر شد، وعده‌هایی برای حل مشکلات حوزه حمل‌ونقل داد که از مهمترین آن‌ها می‌توان به خداحافظی با جاده‌های مرگ و ناوگان فرسوده و جذب سرمایه‌های داخلی و خارجی بخش خصوصی برای انجام مگاپروژه‌های این بخش مانند احداث و توسعه آزادراه اشاره کرد.

رستم قاسمی که در میان کابینه دولت سیزدهم نام آشناترین وزیر به شمار می‌رود، وعده‌های بسیاری در حضور نمایندگان مجلس و حتی در فضای مجازی داد که به حل مشکلات و مسائل مهم حوزه حمل‌ونقل اختصاص داشت.

او صبح دیروز و پیش از سخنرانی در جلسه بررسی صلاحیتش در صحن علنی مجلس در صفحه توئیتر خود نوشت: «در دومین گام امیدوارم به زودی خدمت را به سطحی برسانیم که به جای نگرانی از ناوگان فرسوده و جاده‌های مرگ؛ مطالبه مردم عزیز از ما راه‌اندازی ناوگان حمل‌ونقل سبز باشد. یقین داریم که می‌شود و می‌توانیم.»اما برنامه‌ها و وعده‌های قاسمی که پیش از این در دولت دهم سابقه وزارت نفت را نیز در کارنامه خود دارد به همین پیام توئیتری ختم نشد و در جلسه روز گذشته در حضور نمایندگان اینگونه درباره حل مشکلات حوزه حمل‌ونقل صحبت کرد: در شروع بازسازی کشور بعد از جنگ خیلی‌ها باور نداشتند که طرح‌های بزرگ توسط مجموعه داخلی ساخته شود. اما با تکیه بر بیان حضرت امام مبتنی بر تفکر ما می‌توانیم طرح‌های بزرگ در حوزه‌های مختلف اجرا شد.

وی افزود: در حوزه حمل و نقل باید بگویم چهار معقوله اصلی حائز اهمیت است. بخشی از آزادراه‌ها در دوره‌ای که در قرارگاه خاتم الانبیا مسئولیت داشتم، ساخته شد. در بخش دریایی کشور در دوران قبل از انقلاب حتی طرح های کوچک توسط خارجی‌ها ساخته شده بود اما بعد از جنگ همه بنادر کشور با اعتماد و اعتقاد به ما می توانیم توسط مجموعه قرارگاه خاتم الانبیا و شرکت ها خصوصی ساخته شد از جمله بند شهید رجایی و بنادر بزرگی در مناطق عسلویه ساخته شده است.

البته وزیر پیشنهادی راه و شهرسازی در ادامه صحبت‌هایش گریزی به شرایط نامطلوب راه‌های روستایی، شهری و آزادراه‌های کشور هم زد و گفت: در همه کشورها حمل و نقل ریلی ایمن و ارزان محسوب می شود اما متاسفانه امروز به لحاظ بستر و ناوگان با ضعف مواجه ایم و حداقل ۱۰ درصد حمل مسافر و بار توسط شبکه ریلی انجام می شود که شایسته کشور نیست. ما در کشور بعضی از فرصت ها را از دست دادیم اما فرصت های زیادی داریم که اگر تحولی ایجاد نکنیم آن را نیز از دست خواهیم داد.

جذب سرمایه، فاینانس و تهاتر برای پروژه‌های بزرگ حمل‌ونقل

قاسمی درباره نیاز پروژه‌های بزرگ در حوزه حمل‌ونقل به اعتبار و سرمایه نیز اینگونه توضیح داد که برای توسعه زیرساخت‌های حمل و نقل نیازمند تلاش جهادی و شجاعانه هستیم اما با بودجه عمومی کشور حتی نمی توان یک آزادراه هم بسازیم و باید نگاهمان را در این حوزه تغییر دهیم و به سمت جذب سرمایه گذار بخش خصوصی چه از داخل کشور و چه از کشورهای خارجی حرکت کنیم. از سوی دیگر از روش‌هایی مانند فاینانس، بی او تی و روش‌های تهاتر برای اجرای پروژه‌های بزرگ کشور استفاده کنیم. در برنامه پیشنهادی خود چندین راه حل برای حل مشکل حمل و نقل کشور از طریق مگاپروژه توضیح دادم که اجرای این روش‌ها نیازمند همکاری و همدلی بین دولت و مجلس است. بنده با دیپلماسی اقتصادی آشنا هستم و با بسیاری از سران کشورهای بزرگ دنیا در ارتباط هستم.

وی نهایتا به اعلام آمادگی بسیاری از کشورها برای سرمایه گذاری در این حوزه اشاره کرد و گفت: بنده قول می‌دهم تمام توانم را در این حوزه بکار گیرم تا بتوانیم مشکلات حوزه حمل و نقل کشور حل کنیم.

حالا باید دید وزیر پیشنهادی راه و شهرسازی می‌تواند رای اعتماد نمایندگان مجلس را بگیرد و آیا قاسمی برای عمل به وعده‌هایش در حوزه حمل‌ونقل جاده‌ای، ریلی، هوایی و دریایی که اتفاقا جزو مهمترین دغدغه‌های مردم و فعالان بخش خصوصی در این حوزه است، برنامه‌های کارآمدی دارد؟

جهش قیمت سکه و طلا؛ سکه مرز ۱۲ میلیون را رد کرد

براساس آخرین معاملات صورت گرفته در بازار دیروز، هر قطعه سکه تمام طرح جدید ۱۲ میلیون و ۹۰ هزار تومان و هر قطعه سکه تمام بهار طرح قدیم ۱۱ میلیون و ۴۵۰ هزار تومان قیمت دارد.

به گفته رئیس اتحادیه طلا و جواهر تهران، به دنبال نوسانات شدید افزایشی نرخ ارز در داخل طی روزهای اخیر، در کنار افزایش قیمت اونس جهانی طلا، قیمت سکه و طلا در بازارهای داخلی نیز دنباله‌رو نرخ ارز در بازارهای داخلی شد و در اولین روز فعالیت رسمی خود پس از تعطیلات، جهش قیمتی قابل توجهی از خود نشان داد.

در پی افزایش ناگهانی قیمت سکه و طلا از روز گذشته (یکشنبه) که مصادف با اولین روز بازگشایی بازارها و اصناف پس از تعطیلات شش روزه به تبعیت از مصوبه ستاد ملی مقابله با کرونا بوده است، ابراهیم محمدولی در گفتگو با ایسنا، با بیان اینکه بطور کلی عواملی همچون قیمت اونس جهانی، نرخ ارز در داخل و میزان تقاضا و... در مقاطع مختلف بر بازار سکه و طلا تاثیرگذار است اظهار کرد: چند عامل سبب افزایش قیمت سکه و طلا در این مقطع شده است. بازار سکه و طلای داخل هم فعالیت خود را پس از تعطیلات در شرایطی آغاز کرد که اونس جهانی طلا مشمول افزایش قیمت شده بود.

رئیس اتحادیه طلا و جواهر تهران ادامه داد: در حالی که قیمت اونستا پیش از تعطیلات در محدوده ۱۷۷۹ دلار تا ۱۷۸۰ دلار و ۵۰ سنت بود، طی روزهای گذشته افزایش قیمت بر روی هر اونس طلا ایجا شد؛ چراکه آمریکا قصد دارد وضعیت دلار خود را بهبود بخشد، بنابراین اونس طلای جهانی دچار تغییر می‌شود. علاوه بر تغییرات قیمت اونس جهانی طلا به عنوان عامل تاثیرگذار خارجی، در داخل نیز زمانیکه نرخ ارز دچار نوسان می‌شود، بر روی قیمت سکه و طلا اثرگذار خواهد بود.

وی تصریح کرد: در چند روز گذشته بازار ارز دارای نوسانانی افزایشی بود که نوسانات نه‌تنها متوسط بلکه نوسانات زیادی بود که سکه را از حدود ۱۱ میلیون و ۷۵۰ هزار تومان تا ۱۱ میلیون و ۹۰۰ هزار تومان به ۱۲ میلیون و ۷۵ هزار تومان رساند. همچنین هر گرم طلای ۱۸ عیار را از محدوده یک میلیون و ۲۰ هزار تومان تا یک میلیون و ۳۰ هزار تومان به یک میلیون و ۱۶۱ هزار تومان رسانده است.رئیس اتحادیه طلا و جواهر تهران پیش‌بینی کرد: انتظار می‌رود که در روزهای پیش‌رو بازار آرام‌تر و وضعیت دادوستدها و تقاضا بهتر و بیشتر باشد. از سوی دیگر انتظار داریم که مسئولان اقتصادی کشور در بحث بازار ارز کنترل بیشتر و مدیریت دقیق‌تری داشته باشند تا این بازار با این حجم از نوسان از مواجه نشود. در حال حاضر طبق اعلام صرافی‌ها نرخ ارز در محدوده ۲۷ هزار و ۴۵۰ در بازار معامله می‌شود.

براساس آخرین معاملات صورت گرفته در بازار امروز (تا این لحظه)، هر قطعه سکه تمام طرح جدید ۱۲ میلیون و ۹۰ هزار تومان و هر قطعه سکه تمام بهار طرح قدیم ۱۱ میلیون و ۴۵۰ هزار تومان

قیمت دارد. هر قطعه نیم سکه به شش میلیون و ۱۰۰ هزار تومان و ربع سکه به سه میلیون و ۸۵۰ هزار تومان رسیده و سکه‌های یک گرمی نیز دو میلیون و ۳۰۰ هزار تومان در آخرین معاملات تعیین قیمت شده است.

همچنین هر مثقال طلای ۱۷ عیار به پنج میلیون و ۲۳ هزار تومان و هر گرم طلای ۱۸ عیار به حدود یک میلیون و ۱۶۰ هزار تومان (یک میلیون و ۱۵۹ هزار و ۵۰۹ تومان) رسیده است.

اما لازم به ذکر است که قیمت‌ها در پایان هفته‌ی گذشته باتوجه به تعطیلات، نسبت به قیمت‌های پیش از آغاز تعطیلات کاهش یافته بودند.

خرید بستهٔ اینترنت با کیف پول دیجیتال، برای کاربران iOS هم ممکن شد

ایرانسل امکان فعال‌سازی بسته‌های اینترنت، از طریق کیف پول دیجیتال را علاوه بر اندرویدی‌ها، برای کاربران سیستم‌عامل iOS هم فراهم کرد. مشترکان ایرانسل می‌توانند با خرید بستهٔ اینترنت از این طریق، در قرعه‌کشی خودروی پژو ۲۰۷ نیز شرکت کنند.

به گزارش امتیاز، مشترکان اولین و بزرگترین اپراتور دیجیتال ایران می‌توانند با استفاده از شارژ کیف پول دیجیتال خود، محصولات و خدمات دیجیتال را با سهولت، امنیت و مزایای بیشتری خریداری و فعال‌سازی کنند.مشترکان ایرانسل می‌توانند با مراجعه به بخش کیف پول دیجیتال در اپلیکیشن «ایرانسل من» و یا شماره‌گیری کد دستوری #۱*۶*، کیف پول دیجیتال خود را شارژ کنند و پس از نخستین بار شارژ حداقل ۱۰هزار تومانی کیف پول دیجیتال، ۲ گیگابایت اینترنت هدیه دریافت کنند.همچنین به ازای هر بار شارژ کیف پول دیجیتال، تا ۲۵ درصد مبلغ شارژ، به عنوان هدیه (شارژ شگفت‌انگیز دیجیتال) به حساب مشترک افزوده خواهد شد. امکان استفاده از این شارژ، برای پیامک، اینترنت و تماس صوتی وجود دارد.با استفاده از اعتبار موجود در کیف پول دیجیتال، امکان فعال‌سازی آسان بسته‌های اینترنت، پیام پیشواز و نیز محتواهای موجود در اپلیکیشن‌های چارخونه، پیشواز، بازیک و دیجیتون وجود دارد و به‌زودی، امکاناتی مانند خرید اشتراک تلویزیون اینترنتی لنز، پرداخت قبض تلفن همراه ایرانسل و خرید محتوای سایر اپلیکیشن‌های مفید و مورد نیاز نیز به کیف پول دیجیتال ایرانسل اضافه می‌شود.

جشنوارهٔ «کیف پولت رو به‌روز کن!»

مشترکان ایرانسل می‌توانند با خرید بسته‌های اینترنت از طریق کیف پول دیجیتال خود، در جشنوارهٔ ویژهٔ کیف پول دیجیتال ایرانسل شرکت کرده و به قید قرعه، برندهٔ یک دستگاه خودروی پژو ۲۰۷ اتوماتیک شوند. خرید بسته‌های اینترنت با اعتبار کیف پول دیجیتال، از طریق اپلیکیشن ایرانسل من و یا شماره‌گیری کد دستوری #۴*۴*۶* امکان‌پذیر است.بر این اساس، هر ۱۰۰۰ تومان خرید محصولات و خدمات دیجیتال با اعتبار کیف پول دیجیتال ایرانسل، معادل یک امتیاز در قرعه‌کشی است. با به دست آوردن حداقل ۵ امتیاز، امکان شرکت در این قرعه‌کشی وجود دارد.مهلت شرکت در این جشنواره، ۱۰ شهریور ماه ۱۴۰۰ است.

همکاری با کیف پول دیجیتال ایرانسل

کسب و کارهای مختلف آنلاین می‌توانند با اضافه‌کردن محصولات و خدمات متنوع و ارزشمندشان به کیف پول دیجیتال ایرانسل، فرصت مناسبی برای عرضهٔ آنها به طیف وسیع مشترکان ایرانسل در بستر دیجیتال داشته باشند.مشترکان ایرانسل، فقط هنگام شارژ کیف پول دیجیتال از طریق حساب بانکی خود، لازم است رمز دوم حساب را در درگاه پرداخت بانکی وارد کنند و هنگام استفاده از اعتبار کیف پول برای خرید محصولات و خدمات دیجیتال، دیگر نیازی به وارد کردن رمز نیست. به این ترتیب، کیف‌پول دیجیتال، با حذف فرآیندهای پیچیده نظیر دریافت رمز دوم پویا یا ایستا (بسته به مقدار شارژ) و یا الزام به ارائه اطلاعات محرمانه بانکی، بستری کاملاً امن و آسان برای عملیات‌های پرداختی فراهم کرده است و با یک‌پارچه‌سازی تراکنش‌ها، تجربه کاربری دل‌پذیری را رقم می‌زند.ایرانسل، به‌عنوان نخستین ارائه‌دهندهٔ 5G در ایران، با ارائه زیرساخت‌های امن و پیشرفته و با تکیه بر تعداد پرشمار مشترکان خود، نقش مؤثری در افزایش کاربران کیف‌پول دیجیتال و در نتیجه، افزایش استفاده از خدمات آنلاین و دیجیتال متصل به آن ایفا می‌کند. سابقهٔ کاربری و اعتماد به ایرانسل، کاربران را به استفاده از کسب‌وکارهای متصل به کیف‌پول دیجیتال تشویق خواهد کرد. همچنین جشنواره‌های گوناگون و هدایا و مزایای ویژهٔ کیف‌پول دیجیتال، کاربران را به استفاده و خرید بیشتر از کسب‌وکارهای متصل به کیف پول دیجیتال تشویق می‌کند و رضایت از خرید را افزایش می‌دهد. علاقه‌مندان می‌توانند برای دریافت اطلاعات بیشتر در این زمینه، به بخش کیف پول دیجیتال در وب‌سایت ایرانسل مراجعه کنند.

بانک

رمزارزها روی نردبان صعودی

ارزش بازار ارزهای دیجیتالی از ۲.۱ تریلیون دلار عبور کرد.

شرکت ارایه خدمات پی پال به عنوان یکی از بزرگ ترین شرکت های پرداخت جهان اعلام کرد از این پس امکان نگهداری و خرید و فروش ارزهای دیجیتالی برای مشتریان این شرکت که ساکن انگلیس هستند فراهم شده است. شهروندان انگلیسی برای انجام مبادلات ارزهای دیجیتالی خود می توانند هم از وبسایت و هم از اپلیکیشن پی پال استفاده کنند. البته پی پال تاکید کرده در این زمینه تابع قوانین و مقررات نهادهای ناظر انگلیسی خواهد بود.

صرافی باینانس در ادامه رویکرد سختگیرانه خود اعلام کرده است که از این پس معامله گران برزیلی حق استفاده از اهرم در معاملات آتی را نخواهند داشت. پیشتر تصمیم مشابهی در خصوص معامله گران هلندی اتخاذ و اعلام شده بود این تصمیم به زودی به معامله گران سایر کشورهای اروپایی تعمیم خواهد یافت. پیشتر نیز این صرافی باینانس با صدور بیانیه ای اعلام کرده بود احراز هویت برای تمامی کابران این صرافی اجباری خواهد بود.

برخی از صرافی ها به دنبال اخذ مجوز برای فعالیت قانونی در بازار هستند که این مساله می تواند اطمینان خاطر معامله گران را نسبت به امنیت سرمایه شان افزایش دهد. صرافی یورکس مستقر در آلمان از برنامه ریزی برای راه اندازی اولین ETF مبتنی بر بیتکوین اروپا خبر داده که در صورت تایید نهاد ناظر در بورس فرانکفورت لیست خواهد شد. پیش از این، چنین صندوق هایی در برخی کشورها ازجمله کانادا راه اندازی شده بود.

روز صعود شاخص‌های بورسی

روند صعودی بازار سرمایه همچنان ادامه دارد و شاخص کل بورس امروز در حالی بیش از ۲۷ هزار واحد افزایش یافت که ارزش معاملات خرد در بازار سرمایه ۱۰ میلیارد و ۶۵۵ میلیون تومان بود.

شاخص کل بورس در معاملات امروز بازار سرمایه توانست با ۱.۸۲ درصد رشد نسبت به روز گذشته ۲۷ هزار و ۵۵۱ واحد افزایش یابد و رقم یک میلیون و ۵۴۳ هزار واحد را ثبت کند. شاخص کل با معیار هم وزن نیز با ۱۱ هزار و ۸۱ واحد افزایش تا رقم ۴۵۱ هزار و ۲۱۹ واحد رشد کرد.معامله گران این بازار یک میلیون معامله انجام دادند که ۹۲ هزار و ۷۷۷ میلیارد ریال ارزش داشت.در بازار بورس ۳۳۵ نماد مثبت و ۴۰ نماد منفی بودند و از میان همه نمادهای بورسی فولاد مبارکه اصفهان، پتروشیمی پارس، ملی صنایع مس ایران، بانک ملت، گسترش نفت و گاز پارسیان، مخابرات ایران و گروه مپنا نسبت به سایر نمادها بیشترین تاثیر مثبت را روی بورس گذاشتند.

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی هیات بشماره۱۴۰۰۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۱۹۸۸- پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۴۲۳ خانم رقیه هریوندی فرزند رجب به شماره شناسنامه ۵۰۵ گرگان و کد ملی ۲۱۲۰۷۸۹۲۶۶ درششدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۱۵۰ مترمربع جدا شده از تمامت پلاک ثبتی۱۶۱- اصلی واقع در گنبدکاووس شهرک فرمانداری کوچه اول بریدگی اول جنب مسجد بخش۹ حوزه ثبتی گنبد خریداری ملک مع الواسطه از لنا گل لق پور قابوس موضوع سند رسمی شماره۲۰۸۸۷ مورخه۱۳۳۵/۰۷/۲۶ دفتر ۱۸ گنبد (مالک رسمی) لذا به منظور اطلاع عموم این آگهی در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف۸۶۶۹

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۰/۰۵/۲۰– تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۴۰۰/۰۶/۰۳

رضا سارانی مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس

++

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی هیات بشماره۱۴۰۰۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۱۹۸۵- پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۳۷۲ آقای قادیر سلاقی نژاد فرزند بای گلدی به شماره شناسنامه ۱۱۵۳ گنبد و کد ملی ۲۰۳۱۰۳۸۲۸۱ درششدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۱۰۸/۰۶ مترمربع جدا شده از پلاک ثبتی۱/۱۳۰۴۱۳- اصلی واقع در گنبدکاووس گدم اباد خیابان آزادی خیابان ابو حنیفه پلاک۵۴ بخش ۱۰ حوزه ثبتی گنبد خریداری ملک مع الواسطه از ورات مرحوم بای گلدی سلاقی نژاد (مالک رسمی) لذا به منظور اطلاع عموم این آگهی در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف۸۶۶۵

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۰/۰۵/۲۰– تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۴۰۰/۰۶/۰۳

رضا سارانی مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس

++

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای بابرام بردی نفس پور با ارائه دو برگ استشهادیه گواهی شده ادعا نموده که سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۰۰۰۰۰ مترمربع به شماره۲۲۰/۵۲ -اصلی واقع در اراضی قریه صوفیان بخش۹ ثبت کلاله ذیل ثبت۸۷۶ صفحه۴۳۴ دفتر جلد۵ ثبت و صادر گردیده و در حین جا به جایی مفقود گردیده تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را از این اداره نموده است از این رو به استناد ماده۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی می گردد تا هر کسی نسبت به ملک مورد آگهی معامله دیگری انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد، ظرف مدت۱۰ روز از تاریخ آگهی، اعتراض کتبی خود را ضمن ارائه مدارک و مستندات به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت پس از انقضای مدت مذکور برابر مقررات، نسبت به صدور مالکیت المثنی اقدام خواهد شد. م.الف۸۶۹۸

تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۰/۶/۰۳ بهمن سارلی رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کلاله

++

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی هیات بشماره۱۴۰۰۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۲۰۲۳- پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۹۸۴ آقای نادر لک زایی فرزند علی به شماره شناسنامه ۹ گنبد و کد ملی ۲۰۳۱۹۹۷۶۰۲ درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۰۰۰ مترمربع جدا شده از پلاک ثبتی۱/۱۳۲۲- اصلی واقع در گنبدکاووس اراضی بی بی شیروان بخش ۱۱ حوزه ثبتی گنبد خریداری ملک مع الواسطه از ورات مرحوم علی لکزایی (مالک رسمی) لذا به منظور اطلاع عموم این آگهی در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف۸۷۰۰

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۰/۰۶/۰۳– تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۴۰۰/۰۶/۱۷

رضا سارانی مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس

++

آگهی مفقودی

برگ سبز خودروی سواری پراید جی تی ایکس ای ، مدل ۱۳۸۷ ، به شماره موتور ۲۵۹۷۱۷۴ و به شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۷۸۳۸۳۸۳ و به شماره پلاک ۱۷ ایران ۴۹۳ل۴۲ به نام رشید شیخکانلوی میلان مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.ارومیه

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی هیات بشماره۱۴۰۰۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۰۶۲۰- پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۱۹۸ خانم ارزو ولی قوجق فرزندهیوه قلیج به شماره شناسنامه ۲۰۲۰۲۶۴۵۷۹ گنبد و کد ملی ۲۰۲۰۲۶۴۵۷۹ درششدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۳۲/۲۵ مترمربع جدا شده از تمامت پلاک ثبتی۱/۲۰۴۱۵- اصلی واقع در بلوار امام زاده نرسیده به تقاطع سینا بخش ۱۰ حوزه ثبتی گنبد خریداری ملک از محل تمامت سهم مالکیت مشاعی (مالک رسمی) لذا به منظور اطلاع عموم این آگهی در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف۸۶۹۲

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۰/۰۶/۰۳– تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۴۰۰/۰۶/۱۷

رضا سارانی مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس

++

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی هیات بشماره۱۴۰۰۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۲۰۱۷- پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۱۱۱۳ آقای ناصر سراوانی فرزند موسی به شماره شناسنامه ۸۱ مینودشت و کد ملی ۴۸۸۹۳۸۶۵۷۲ درششدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۸۶/۶۳ مترمربع جدا شده از پلاک ثبتی۱/۴۴۷۸- اصلی واقع در گنبدکاووس خیابان علوی کوچه روح اله کوچه سوم پلاک ۸۰ بخش ۱۰ حوزه ثبتی گنبد خریداری ملک مع الواسطه از قربانقلی اق اتابای (مالک رسمی) لذا به منظور اطلاع عموم این آگهی در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف۸۷۰۳

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۰/۰۶/۰۳– تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۴۰۰/۰۶/۱۷

رضا سارانی مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس

++

دادنامه

کلاسه پرونده : ۹۹-۷۶۸ شورای حل اختلاف شعبه ۲ دادنامه شماره : ۹۱۲-۹۹/۱۲/۲۴ مرجع رسیدگی : شورای حل اختلاف شعبه ۲ خواهان : آقای قربان منتشلو فرزند نادر - ق