وزیر نفت خبر داد:

زمستان؛ بهره‌برداری از نخستین ردیف پالایشگاه فاز ۱۴

وزیر نفت از بهره‌برداری نخستین ردیف شیرین‌سازی پالایشگاه فاز ۱۴ پارس جنوبی در زمستان امسال خبر داد و گفت: ۷۰ درصد گاز مصرفی کشور از پارس جنوبی تأمین می‌شود.

جواد اوجی در جریان بازدید از طرح‌های گازی و پتروشیمی در عسلویه در محل پالایشگاه فاز ۱۴ پارس جنوبی در جمع خبرنگاران اظهار کرد: خدا را شاکرم که توفیق داد تا نخستین سفر کاری‌ام را در بازدید از منطقه عسلویه داشته باشم، در این سفر از مجموعه پالایشگاه‌های گازی، مجتمع‌های پتروشیمی و سکوهای بهره‌برداری پارس جنوبی بازدید کردم.

وی تأمین سوخت زمستانی را از مهم‌ترین دغدغه‌های وزارت نفت در حال حاضر دانست و افزود: بیش از ۷۰۰ میلیون مترمکعب یا به عبارتی ۷۰ درصد گاز مصرفی کشور از استان بوشهر و مجموعه پالایشگاه‌های فازهای پارس جنوبی تأمین می‌شود.

وزیر نفت به نشست دیشب با مدیران صنعت نفت در منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس اشاره و با مثبت ارزیابی کردن این نشست اظهار کرد: در این نشست آخرین وضع تعمیرات اساسی انجام‌شده، پروژه‌های در حال اجرا و چالش‌های پیش روی بهره‌برداری از میدان گازی پارس جنوبی مطرح و بررسی شد.

اوجی ابراز امیدواری کرد با تصمیمات اتخاذ شده در سال جاری حداکثر بهره‌برداری و برداشت گاز از میدان مشترک پارس جنوبی محقق شود.

وی از پالایشگاه فاز ۱۴ پارس جنوبی به عنوان آخرین پالایشگاه که پرونده آن بسته می‌شود یاد کرد و افزود: دوستان قول دادند نخستین ردیف شیرین‌سازی پالایشگاه فاز ۱۴ پارس جنوبی زمستان امسال به بهره‌برداری برسد و به کمک شبکه گازی کشور بیاید.

وزیر نفت با قدردانی از تلاش دست‌اندرکاران توسعه این فاز، استاندار و نمایندگان مجلس اظهار کرد: دولت سیزدهم دولت مردمی است و تمام دغدغه آن رفع مشکل حقوقی و معیشتی است.

وی در مورد اشتغال نیروهای بومی در منطقه هم گفت: الحمدالله گزارش‌های خوبی در این زمینه ارائه و کارهای خوبی انجام شده و تلاش این است توانمندی نیروهای بومی افزایش پیدا کند.

وزیر نفت عصر پنجشنبه در نخستین سفر عملیاتی خود، وارد عسلویه شد و پس از حاضر شدن بر مزار شهدای گمنام عسلویه، بررسی طرح‌های گازی و پتروشیمی مستقر در عسلویه را در نشستی با حضور مدیران مربوطه در منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس در دستور کار قرار داد. اوجی امروز از طرح‌های پارس جنوبی و پتروشیمی بازدید کرد و ساعاتی دیگر عسلویه را به مقصد تهران ترک می‌کند.

هزینه ۳۰ میلیون تومانی هر بیمار کرونایی برای درمان

داروهای کمیاب با قیمت‌های نجومی

کرونا فقط بیماری عجیبی نیست، گران هم است. تست کرونا بین ۳۰ هزار تومان تا یک میلیون تومان است. اگر بیمار نیاز به بستری داشته باشد احتمالا باید بین ۱۵ تا ۱۵۰ میلیون تومان هزینه کند و قیمت داروهای کمیاب آن گاهی تا ۲۰ میلیون تومان هم می‌رسد. بر اساس اعلام دولت قرار بود هزینه درمان و تست کرونا رایگان باشد اما گزارش‌های مردم و برخی از مقامات از هزینه‌های چند میلیونی درمان کرونا خبر می‌دهد.از آن جمله رئیس کمیسیون بهداشت مجلس که گفته بود «بیماران مبتلا به کرونا فاکتورهای ۱۵ تا ۵۴ میلیون تومانی داشته‌اند.» اما پیگیری‌های تجارت‌نیوز نشان می‌دهد هزینه درمان و داروی این بیماری گاهی دو تا سه برابر این ارقام است. به خصوص اگر بیماری بخواهد یا مجبور شود در بیمارستان خصوصی بستری و درمان شود.آنگونه که یکی از پرسنل بیمارستان دولتی ... می‌گوید: «تعداد زیادی از افراد برای تست و درمان به بیمارستان دولتی می‌آیند. آنها توان مالی بستری در بیمارستان خصوصی را ندارند و ما هم تخت خالی نداریم. پس بیمار یا باید به بیمارستان خصوصی برود و چند ده میلیون هزینه کند. یا به خانه برود. منتظر بماند تا تختی خالی شود. البته اگر دیر نشود. «دیروز همینجا بیمار پشت در بیمارستان در آمبولانس مُرد. چون تخت خالی نداشتیم.»البته از نیمه اسفندماه بیمه مرکزی در نامه‌ای اعلام کرده هزینه‌های درمان کرونا شامل بیمه تکمیلی می‌شود و حالا بستری در بیمارستان خصوصی هم ممکن است. اما هزینه‌های درمان بالاتر از چیزی است که تصور می‌شود. بیمار مبتلا به کرونا یا باید به بیمارستان خصوصی برود و چند ده میلیون هزینه کند. یا به خانه برود. منتظر بماند تا تختی خالی شود. البته اگر دیر نشود. برای بررسی هزینه‌های درمان کرونا مدارک درمانی چهار شرکت بیمه را بررسی کرده‌ایم و با دو بیمارستان دولتی مخصوص بستری بیماران کرونایی گفتگو کرده‌ایم. نتیجه چه بود؟

۲۰ روز درمان ۱۵۰ میلیون تومان!

بررسی‌ها نشان می‌دهد که حداقل هزینه درمان کرونا در بیمارستان خصوصی ۳۵ میلیون تومان است اما حداکثری برای آن نمی‌توان عنوان کرد. گاهی این هزینه تا ۱۳۰ و ۱۵۰ میلیون تومان هم می‌رسد. البته این جدای از هزینه پرستار خصوصی و داروهای خاص است. هزینه بستری و درمان در بیمارستان، چه دولتی و چه خصوصی، بر اساس شدت بیماری، مدت زمان بستری بیمار، نوع داروی مصرف شده و تعداد روزهای بستری در بخش مراقبت‌های ویژه کاملا متفاوت است. مدیر بیمه درمان یکی از شرکت‌های بیمه‌ای به تجارت‌نیوز می‌گوید: اگر شدت بیماری کم باشد و بیمار فقط یک هفته در بیمارستان خصوصی بستری شود، هزینه درمان ۳۰ میلیون تا ۴۰ میلیون تومان است.اما اگر بیماری شدید و بیمار نیازمند بستری در بخش مراقبت‌های ویژه باشد، هزینه ۱۰۰ تا ۱۳۰ میلیون تومان می‌شود. اگرچه مدارک درمانی‌ای داریم که ۲۰ روز بستری در بیمارستان ... ۱۵۰میلیون تومان شده است. یا مثلا بیماری که برای کل دوره درمان یک پرستار خصوصی داشته و برای ۲۰ روز بستری ۲۰ میلیون فقط هزینه پرستار داده؛ روزی یک میلیون تومان. حداقل هزینه درمان کرونا در بیمارستان خصوصی ۳۵ میلیون تومان است اما حداکثری برای آن نمی‌توان عنوان کرد. گاهی این هزینه تا ۱۳۰ و ۱۵۰ میلیون تومان هم می‌رسد. البته این جدای از هزینه پرستار خصوصی و داروهای خاص است.

اتاق ایزوله ۲۵ میلیون!

بررسی مدارک درمان یکی دیگر از شرکت‌های بیمه‌ای نشان می‌دهد اگر بیمار فقط نیازمند بستری در اتاق ایزوله باشد، هزینه بین ۲۵ تا ۳۵ میلیون تومان است و اگر فقط نیاز به درمان دارویی داشته باشد باید ۲۰ تا ۳۰ میلیون تومان هزینه کند. اما اگر بیماری حاد باشد و بیمار به همه این موارد نیاز داشته باشد، هزینه بین ۳۰ تا ۷۰ میلیون تومان است.اما این تفاوت‌ها به چه دلیل است؟ علاوه بر شدت بیماری و دوره بستری، نوع داروهای مصرفی هم بر هزینه نهایی درمان تاثیر می‌گذارد. در بیمارستان‌های خصوصی، بر خلاف بیمارستان دولتی، دست بیمار برای انتخاب نوع و کیفیت دارو باز است. اگرچه داروی مشخص و معینی برای درمان کرونا وجود ندارد، اما کیفیت همان داروهای موجود هم کاملا متفاوت است. برخی بهتر است و زودتر نتیجه می‌دهد و برخی نه. در برخی از بیمارستان‌های خصوصی از داروی ژاپنی استفاده می‌شود که گران است. یا برخی از داروها هست که تحت پوشش بیمه تکمیلی نیست و هر بیماری از پس هزینه‌های آن بر نمی‌آید. بنابر اظهارات پرسنل دو بیمارستان دولتی، هزینه درمان این بیمارستان‌ها برای دارندگان بیمه پایه کاملا رایگان است. اما اگر بیماری بیمه پایه نداشته باشد، هزینه درمان بین ۵ تا ۳۰ میلیون تومان است. جدای از هزینه داروهای خاص.

بیمارستان دولتی؛ ۲۰ تا ۳۰ میلیون!

هزینه درمان کرونا در بیمارستان دولتی قطعا از بیمارستان خصوصی کمتر است. بنابر اظهارات پرسنل دو بیمارستان دولتی، هزینه درمان این بیمارستان‌ها برای دارندگان بیمه پایه کاملا رایگان است. اما اگر بیماری بیمه پایه نداشته باشد، هزینه درمان بین ۵ تا ۳۰ میلیون تومان است. جدای از هزینه داروهای خاص.مدیر درمان یکی از شرکت‌های بیمه‌ای به تجارت‌نیوز می‌گوید: ما مدارک پزشکی از بیمارستان‌های دولتی داریم، مانند مسیح دانشوری، لبافی‌نژاد، رسول اکرم، امام خمینی و ... که گاهی هزینه درمان در آنها بین ۱۷ تا ۲۵ میلیون تومان است.یا برای مثال در یکی از بیمارستان‌های دولتی در شهر قم هزینه درمان ۲۲ میلیون تومان بوده. به گفته فرد دیگری، بستری بیماران بدون بیمه، در بیمارستان‌های دولتی بین ۵ تا ۱۳ میلیون تومان است. البته هزینه درمانی به طور متوسط حدود ۷ میلیون تومان است. البته این فقط شامل هزینه بستری است. دارو و موارد مورد نیاز دیگر را خود بیمار باید تعیین کند.

داروی ۲۰ میلیون تومانی!

هزینه دارو، هم کم از هزینه بستری نیست. گاهی بیمار به دارویی نیاز دارد که کاملا آزاد است و تحت پوشش بیمه نیست. آنجاست که هزینه بالا می‌رود. «مثلا همراه یکی از بیماران روز گذشته سه واحد داروی آی وی آی جی تهیه کرده بود. من فاکتورش را دیدم. ۲۰ میلیون شده بود.» «فرد دیگری همان دارو را ۳۰ میلیون تومان خریده.» فرد دیگری هم می‌گوید هزینه هر واحد داروی آی وی آی جی،۵۰۰ هزار تومان است و بیمار باید به صورت مرتب این دارو را دریافت کند. نکته قابل توجه این است که داروی آی وی آی جی قبلا برای بیماران دارای فشار ریه استفاده می‌شد و قیمت آن شامل بیمه و ۷ میلیون تومان بود. اما برای بیماری کرونا، این دارو شامل بیمه نیست و آزاد است. برخی هم باید داروی «ایلومدین» استفاده کنند. دارویی که فشار ریه را کاهش می‌دهد، اما گران است و هزینه آن ۶ تا ۷ میلیون تومان است. اما جالب‌ترین هزینه، مربوط به هزینه لوازم حفاظتی کادر درمان است. گاهی بیماران باید ۶ میلیون تومان هزینه ماسک و دستکش و الکلی را بدهند که کادر درمان استفاده کرده‌اند.

٦ میلیون تومان، هزینه ماسک و دستکش

اما جالب‌ترین هزینه، مربوط به هزینه لوازم حفاظتی کادر درمان است. گاهی بیماران باید ۶ میلیون تومان هزینه ماسک و دستکش و الکلی را بدهند که کادر درمان استفاده کرده‌اند.مدیر بیمه درمان یکی از شرکت‌های بیمه می‌گوید: در حال بررسی این اعداد و هزینه‌های تحمیلی هستیم و احتمالا بیمه تکمیلی این موارد را تقبل نکند و کسورات بزنیم. چون این هزینه‌ای است که بیمارستان باید برای کادر درمان خود هزینه کند. اما آن را از بیمار می‌گیرد و بیمار هم انتظار دارد ما این هزینه را بدهیم. اما چون تعداد و رقم این ردیف هزینه در مدارک بیماران کرونایی زیاد شده، تصمیم گرفته‌ایم که آن را پرداخت نکنیم. مدیر درمان شرکت دیگری اما می‌گوید روزانه مبلغ ۱۵۰۰ تومان برای لوازم حفاظتی در فاکتور بیمار شارژ می‌شود. شاید در نگاه اول هزینه بالایی نباشد، اما اعداد دیگری هم به آن اضافه می‌شود و ناگهان به ۲۰۰ تا ۳۰۰ هزار تومان هزینه بی‌دلیل در روز می‌رسد و در یک دوره بستری ۱۰ تا ۲۰ روزه رقم آن قابل توجه می‌شود. این هزینه گاهی ۵۰۰ هزار تومان است و گاهی ۶ میلیون تومان.

هزینه ٤٠ میلیونی خطای پزشکی

اما همه آنهایی که در بیمارستان برای درمان کرونا بستری می‌شوند، الزاما کرونا ندارد. مدیر درمان یکی از شرکت‌های بیمه می‌گوید: یکی از بیماران

مدارک پزشکی خود را به ما داده که نشان می‌دهد ۴۶ میلیون هزینه بستری او در بیمارستان ... بوده و بعد از یک هفته بستری مشخص شده، پزشک اشتباه تشخیص داده و بیمار اصلا به کرونا مبتلا نبوده است.این اعداد همه برای وقتی است که ایرانی باشید. اگر جزو اتباع خارجی باشید، کار سخت‌تر است و هزینه درمان بالاتر. هزینه درمان و بستری در بیمارستان دولتی برای اتباع ایرانی متوسط ۷ میلیون تومان است و برای اتباع افغانستان حدود ۲۰ میلیون تومان. یعنی عددی معادل بستری در برخی از بیمارستان‌های خصوصی. این در حالی است که خیلی از آنها توان بستری در بیمارستان دولتی را هم ندارند. چه برسد به خصوصی.دو هفته قبل بیماری را به بیمارستان خصوصی ... فرستادیم. ۱۵ روز بستری و مراقبت ۱۰۰ میلیون هزینه داشت. اما بیمار دیگری داشتیم که به خانه رفت تا تخت خالی شود. اما دیر شد. وقتی پشت در بیمارستان رسید، مُرد.»

در انتظار تخت خالی

احتمالا جز افرادی معدود، بقیه آنهایی که بیمه پایه دارند ترجیح می‌دهند در بیمارستان دولتی و به صورت رایگان درمان شوند. اما بستری در بیمارستان دولتی تنها در صورتی ممکن است که تخت خالی برای بستری بیماران وجود داشته باشد.یکی از پرسنل بیمارستان دولتی .... به تجارت‌نیوز می‌گوید: ما فقط ۱۰۸ تخت دارای امکانات برای درمان کرونا داریم. اما روزانه ۱۰۰ نفر برای تست کرونا به ما مراجعه می‌کنند و حداقل تست ۶۰ تا ۷۰ نفر آنها مثبت است و از این تعداد، عده‌ای نیازمند بستری در بیمارستان‌اند. اما تخت خالی نداریم. اینجا سر تخت دعواست. بیمار یا توان هزینه‌های چند ده میلیونی بیمارستان خصوصی را دارد و به آنجا می‌رود. یا ندارد و باید در انتظار تخت خالی بماند.

دو هفته قبل بیماری را به بیمارستان خصوصی ... فرستادیم. ۱۵ روز بستری و مراقبت ۱۰۰ میلیون هزینه داشت. اما بیمار دیگری داشتیم که به خانه رفت تا تخت خالی شود. اما دیر شد. وقتی پشت در بیمارستان رسید، مُرد.»

شما همین الان بروید به محوطه بالای بیمارستان. پر از بیمارانی است که وصل به کپسول اکسیژن در ماشین و محوطه مانده‌اند بلکه جا خالی شود.

ابتلا به بیماری کرونا به خصوص در میان طبقات فقیر، چه تاثیری بر اقتصاد خانوار می‌گذارد؟

خبر

تاثیر کسری بودجه بر بازار ارز چیست؟

اقتصاد ایران در حال دلاریزه شدن است

یک کارشناس اقتصادی گفت: به خاطر وجود درآمدهای نفتی ما در گذشته متوجه اشتباهات سیاست سیاست‌گذاری‌ها نمی‌شدیم؛ مانند فرد بیماری که مخدر مصرف می‌کند و متوجه درد ناشی از بیماری اصلی خود نمی‌شود اما وقتی مخدر قطع می‌شود، دردهای واقعی خود را نشان می‌دهند. علی صادقی همدانی افزود: ما مجموعه عریض و طویلی به نام دیوان سالاری به اسم دولت به وجود آورده‌ایم که ۲ هزار و ۸۸۲ هزار میلیارد تومان خرج دارد و شاید برخی بگویند بودجه شرکت‌های دولتی را نباید محاسبه کنیم اما به هر صورت این هزینه واقعی است. وی ادامه داد: در عین حال در اقتصاد ایران ۲۵۰۰ هزار میلیارد تومان یارانه پرداخت می‌شود، این در حالی است که اگر اینها را جمع ببندیم می‌بینیم که جمع این هزینه‌ها از مجموعه تولید ناخالص داخلی ما بیشتر خواهد شد. این بدان معناست که مجموعه عریض و طویل دیوان سالار صورتحسابی را پیش روی ملت می‌گذارند که از حجم تولید ملی بالاتر است.

وی گفت: اگر بخواهم به زبان بسیار ساده توضیح بدهم باید بگویم این اقتصاد به سمت عقب در حال حرکت است و اگر نرخ برابری ارزهای خارجی نسبت به یکدیگر را بررسی کنیم می بینیم عمدتا تغییرات آن‌چنانی و نوسان های شدید ماند ایران ندارند.

صادقی همدانی تاکید کرد: چیزی که باعث شده است نرخ ارز در کشور ما تحت‌تاثیر قرار گیرد ریزش ارزش پول ملی ماست که این اتفاق ناشی از سوء مدیریت پولی است.وی در توضیح این مطلب افزود: سوء مدیریت پولی نیز در اثر تامین مالی کسری بودجه شکل گرفته و اینجاست که بی انضباطی واشتباه هولناک خود را در بازار ارزهای خارجی نشان می‌دهد.این کارشناس اقتصادی گفت: به این ترتیب مادامی که برای حامل‌های انرژی یارانه پرداخت می‌شود و برای ساخت مسکن و غیره با گشاده دستی یارانه می‌دهند نمی‌توان انتظار دیگری داشت.او در ادامه افزود: همین حالا با وجود کسری بودجه شدید، همچنان در جریان انتخابات شاهد وعده‌های عجیب و غریب هستیم که همگی می‌توانند به این کسری بودجه دامن بزنند و عاقبت این وضعیت افزایش تورم خواهد بود. صادقی همدانی گفت: یکی دیگر از عواملی که باعث عقبگرد این اقتصاد می‌شود کاهش مستمر خالص حساب تراز پرداخت‌هاست؛ این بدان معناست که خروج ارز از کشور بالاتر از سرعت ورود آن است و باید توجه داشت که سیاست‌ها و گارد ما در قبال تعاملات بین المللی و گشایش‌های سیاسی این پیام را به فعالان بازار منتقل می‌کند که جریان ورودی ارز در آینده مستمر کاهش پیدا خواهد کرد.

این کارشناس اقصادی افزود: و به عبارت دیگر موتور اقتصاد روز به روز با کاهش فعالیت روبه‌رو می‌شود ، در این شرایط این سوال مهم را برخی مطرح می‌کنند که چرا اقتصاد ایران در حال دلاریزه شدن است، طبیعی است و وقتی پیش‌بینی‌ها بر کاهش ورودی ارز به کشور استوار است و تمایل برای خروج ارز بالاست چنین اتفاقی گریز ناپذیر خواهد بود. صادقی همدانی تاکید کرد: البته این مشکل راه حل دارد و باید کسری بودجه دولت از راه‌های غیر تورمی پوشش داده شود و در اولویت دوم کسری بودجه کاهش یافته و حتی از بین برود؛ بی تردید این اقدام زمینه را برای کاهش نرخ تورم و ایجاد ثبت در بازار ارز فراهم خواهد کرد.

مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی سواری پراید جی تی ایکس ای مدل ۱۳۸۴ به شماره انتظامی ۸۲ ایران ۱۴۲ م ۵۹ شماره موتور ۰۱۰۵۱۱۶۱ شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۳۴۲۸۵۴۱ متعلق به فاطمه امیرسلیمانی مفقود شده و از درجه اعتبارساقط می باشد.

مفقودی

برگ سبز سواری پژو ۲۰۶SD-TU۵ مدل ۱۳۹۶ به شماره انتظامی ۸۲ ایران ۸۲۱ م ۷۳ شماره موتور ۱۶۷B۰۰۲۷۶۵۵ شماره شاسی NAAP۴۱FE۶HJ۰۲۶۸۰۷ متعلق به رقیه بنکدار مفقود شده و از درجه اعتبارساقط می باشد.

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:
املاک متقاضیان واقع در بخش دو ثبت آمل- دهستان دابو
۵۲- اصلی(قریه شاهکلا)
۴۳ فرعی آقای سیف اله فیروزجائی حسن کلا در ششدانگ یک قطعه زمین با ساختمان احداثی با کاربری مسکونی که بیست و شش و نیم سیر مشاع از ششدانگ عرصه موقوفه است به مساحت ۴۰۸.۵۰ متر مربع . خریداری شده بلا واسطه از کیوان فیروزجائی حسن کلا و مع الواسطه از صفر فیروزجائی حسن کلا به عنوان مالک نسق زارعی
لذا به موجب ماده ۳- قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳- آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الحاق تا در صورتی که اشخاص ذی نفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.
م- الف: ۱۱۸۳۵۳۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۶/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۶/۲۷

صفر رضوانی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:
املاک متقاضیان واقع در قریه لتینگان پلاک ۲۸ اصلی بخش ۲ قشلاقی
۱۰۶۳ فرعی آقاخانم علیرضا سوری فرزند محمدعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۱۹.۸۵ متر مربع خریداری بدون واسطه/ با واسطه از فریده هاشم زاده
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الحاق تا در صورتی که اشخاص ذی نفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.
م- الف: ۱۱۸۳۴۰۱ تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۶/۱۳

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر - صفر رضوانی

مفقودی

برگ سبز، کارت شناسایی و سند کمپانی سواری پژو۴۰۵ مدل ۱۳۹۵ به شماره انتظامی ۹۲ ایران ۳۱۵ ج ۹۳ شماره موتور ۱۲۴K۰۸۰۹۴۸۷ شماره شاسی NAAM۱۱VE۳GR۶۶۱۱۹۰ متعلق به محبوبه درزی درونکلا مفقود شده و از درجه اعتبارساقط می باشد.

مفقودی

برگ سبز، کارت شناسایی و سند کمپانی سواری سایپا تیپ تیبا مدل ۱۳۹۹ به شماره انتظامی ۷۲ ایران ۸۲۸ م ۹۲ شماره موتور M ۱۵/۹۰۱۶۴۲۲ شماره شاسی NAS۸۱۱۱۰۰L۵۷۱۳۹۰۷ متعلق به مطلب صالحی بابلی مفقود شده و از درجه اعتبارساقط می باشد.

مفقودی

برگ سبز، کارت شناسایی و سند کمپانی سواری هاچ بک پژو ۲۰۶TU۳ مدل ۱۳۹۹ به شماره انتظامی ۹۲ ایران ۳۶۵ ج ۸۶ شماره موتور ۱۸۲A۰۱۱۷۷۲۵ شماره شاسی NAAP۰۳EE۳LJ۰۳۹۶۲۸ متعلق به حامد جان پور مفقود شده و از درجه اعتبارساقط می باشد.

آگهی مفقودی

برگ سبز خودروی سواری سیستم سایپا تیپ ۱۳۱SE مدل ۱۳۹۷ به رنگ سفید - روغنی به شماره موتور۶۰۸۰۰۷۴ و شماره شاسی۱۰۹۷۶۲۳J NAS ۱۴۱۱۰۰ به شماره پلاک ۶۹-۲۷۷ب۵۹ متعلق به فرهاد دانائی فرزند علی به شماره ملی ۲۰۳۰۴۲۵۵۶۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. گنبد کاووس

آگهی مفقودی

اینجانب جلال محمد قره باش به شماره ملی ۲۰۳۲۳۳۶۶۸۵ مالک خودروی سواری سیستم پژو تیپ پارس مدل ۱۳۸۸به رنگ نقره ای - متالیک به شماره شاسی NAAN۲۱CK۷۹E۴۰۷۸۲۴ و شماره موتور۱۲۴۸۸۰۰۴۷۷۱به شماره پلاک ۶۹-۸۹۷ب۸۹ بعلت فقدان اسناد فروش (برگ سبز) تقاضای رونوشت المثنی سند خودروی مذکور را نموده است .لذا چنانچه احدی ادعایی در خصوص خود روی فوق دارد ظرف مدت ده روز به دفتر منطقه ابی ساری واقع در کیلومتر۶ جاده ساری به نکا جنب شرکت شمالیت مراجعه نمایند. بدیهی است پس از مهلت مزبور مطابق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد. گنبد کاووس

آگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان نوشهر

پیرواگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیرالذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت وتاریخ های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد
املاک متقاضیان واقع در قریه اندرور پلاک ۲ اصلی بخش ۳ قشلاقی
۱۰۶۷ فرعی آقا/ خانم پرویز صدری قویدل فرزند محمدعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۱۸.۶۹ متر مربع خریداری بدون واسطه / با واسطه از فاطمه جعفری
ساعت ۹ صبح روزشنبه مورخ ۱۴۰۰/۷/۳ لذا از متقاضیان ومالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند .بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی ویا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد. معترضین می توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت ومواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نمایند. در غیر این صورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی ویا نماینده قانونی وی وبدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد.
م- الف: ۱۱۸۴۴۹۶ تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۰۶/۱۳

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر - صفر رضوانی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:
املاک متقاضیان واقع در قریه تازه آباد پلاک ۱۷ اصلی بخش ۱ قشلاقی
۱۴۷۳ فرعی آقاخانم ثریا رضوانی گیل کلا فرزند عبدالله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۹۰.۳۷ متر مربع خریداری بدون واسطه/ با واسطه از عبدالله رضوانی
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الحاق تا در صورتی که اشخاص ذی نفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند ونسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید .
م- الف: (۱۱۸۴۲۳۶) تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۶/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۶/۲۷

صفر رضوانی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان نوشهر

پیرواگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیرالذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت وتاریخ های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد
املاک متقاضیان واقع در قریه تازه آباد پلاک ۱۷ اصلی بخش ۱ قشلاقی
۱۴۷۳ فرعی آقا/ خانم ثریا رضوانی گیل کلا