اخبار

رئیس اتاق تعاون ایران مطرح کرد:

ساخت ۲۰۰ هزار مسکن برای کارگران واحدهای صنعتی

رئیس اتاق تعاون ایران اظهار داشت: پیش از این اتاق تعاون عهده دار ساخت ۱۰۰ هزار واحد مسکونی نزدیک به شهرک‌های صنعتی یا محل‌های تجمع واحدهای صنعتی برای کارگران بود با توجه به وعده ساخت یک میلیون مسکن در سال، تصمیم گرفته شد که این رقم به ۲۰۰ هزار واحد مسکونی تغییر کند.

بهمن عبداللهی در اختتامیه بیست و یکمین نمایشگاه صنعت ساختمان اظهار کرد: ارزیابی من این است که نمایشگاه امسال موفق برگزار شده و بازدیدکنندگان و شرکت کنندگان از میزان انتظار ما بیشتر بودند.

وی افزود: در بازدید وزیر راه و شهرسازی از نمایشگاه مذاکراتی داشتیم که چند تصمیم خوب گرفته شد. پیش از این اتاق تعاون عهده دار ساخت ۱۰۰ هزار واحد مسکونی نزدیک به شهرک‌های صنعتی یا محل‌های تجمع واحدهای صنعتی برای کارگران بود با توجه به وعده ساخت یک میلیون مسکن در سال تصمیم گرفته شد که این رقم به ۲۰۰ هزار واحد مسکونی تغییر کند. قطعاً مخاطب ما در ساخت این ۲۰۰ هزار واحد مسکونی دوستانی هستند که در نمایشگاه حضور داشتند. قول دادیم تا این تعداد واحد مسکونی را طی دو سال آینده به مصرف کننده برسانیم.

رئیس اتاق تعاون ایران گفت: منابع ساخت و ساز مسکن در بانک مسکن متمرکز است و ما تصمیماتی در این حوزه در شورای پول و اعتبار گرفته‌ایم که میزان وام مسکن افزایش یابد.

وی در ادامه تصریح کرد: تفاهم‌نامه‌ای با وزارت راه و شهرسازی منعقد کردیم تا با استفاده از منابع این وزارتخانه در بانک مسکن ۳۰۰ هزار واحد مسکونی طی چهار سال آینده ساخته شود. مصالح مورد نیاز برای این گونه از ساخت و سازها و رونق صنعت ساختمان کشور خواهد داد. بسیاری معتقدند که ساخت یک میلیون مسکن در سال سخت است، من نیز معتقدم راه آسانی در پیش نداریم اما اگر اجماع و همت عملی باشد غیر ممکن نیست.

وی در ادامه خاطرنشان ساخت: برای تعمیق فعالیت‌های دانش بنیان مرکز نوآوری صنعت ساختمان را تاسیس کرده و شرکت‌های دانش بنیان می‌توانند به این مرکز برای اخذ خدمات مراجعه کند خدمات این مرکز به طور رایگان خواهد بود.

تاثیر ممنوعیت واردات و نرخ ارز بر قیمت موبایل

رئیس انجمن صنفی فروشندگان تلفن همراه گفت: تعیین نرخ موبایل در بازار تابع نرخ ارز است، با توجه به اینکه نسبت به پارسال افزایش نرخ ارز داشتیم به همان نسبت هم نرخ موبایل افزایش یافته

افشار فروتن‌لاریجانی، درباره تاثیر ممنوعیت واردات برخی برندهای موبایل بر افزایش نرخ گوشی و تبلت اظهار داشت: ممنوعیت واردات در برخی برندها تاحدی در حق انتخاب مدل‌ها محدودیت ایجاد می‌کند، اما با توجه به اینکه تنوع برند و مدل وجود دارد، این موضوع چندان در قیمت تاثیرگذار نیست هرچند بی‌تاثیر هم نیست.

وی ابراز امیدواری کرد که با توجه به شرایط و نزدیک شدن به فصل مدارس و دانشگاه‌ها و احتمال افزایش تقاضا اوضاع واردات و تامین نیاز بازار هرچه زودتر به حالت عادی برگردد و موانع موجود مرتفع شود.

رئیس انجمن صنفی فروشندگان تلفن همراه تصریح کرد: اکنون در شرایطی که هستیم ممکن است افزایش حجم تقاضا منجر به سوءاستفاده برخی معدود و سودجویان قیمت را افزایش دهند.

وی گفت: در شرایط کنونی در وهله اول باید تلاش بر این باشد که این مشکل واردات گوشی برطرف شود و همچنین شرایط به گونه‌ای باشد مدل‌های متناسب با نیاز دانش‌آموزی فراهم شود.

فروتن‌لاریجانی تاکید کرد: فعلا ایجاد محدودیت نرخ‌ها را تغییر نداده اما ادامه وضع موجود در زمینه واردات ممکن است بر بازار و قیمت محصولات تاثیر بگذارد.

وی درباره افزایش نرخ موبایل نسبت به مدت مشابه سال گذشته بیان داشت: تعیین نرخ موبایل در بازار تابع نرخ ارز است، با توجه به اینکه نسبت به پارسال افزایش نرخ ارز داشتیم به همان نسبت هم نرخ موبایل افزایش یافته که امیدواریم نرخ ارز از نوسان خارج و ثبات پیدا کند و یا تسهیلاتی بوجود بیاید که قیمت موبایل تثبیت و یا کاهش یابد.

نرخ سود بانکی در دولت رییسی چه رقمی می‌شود؟

رییس اتاق بازرگانی ایران و شیراز گفت: در صورت مشخص‌تر شدن وضعیت مذاکرات برجامی و نحوه تامین کسری بودجه و نرخ سود بانکی در دولت جدید، ریسک معامله‌گران در بازار کاهش خواهد یافت.

جمال رزاقی در یادداشتی درباره نوسان بازار سهام نوشت: نوسان دلار در روزهای اخیر عامل تعیین کننده در تقاضای سهام صادرات‌محور بوده و این نوسانات تردید معامله گران را برای ورود و تقاضا افزایش می‌دهد.

وی افزود: با توجه به تداوم رشد سه ماهه بازار سهام، این اصلاح قبل از ورود به کانال یک میلیون و ۶۰۰ هزار واحد طبیعی به نظر می رسد.

رییس اتاق بازرگانی ایران و شیراز تصریح کرد: در صورت مشخص‌تر شدن وضعیت مذاکرات برجامی و نحوه تامین کسری بودجه و نرخ سود بانکی در دولت جدید، ریسک معامله‌گران در بازار کاهش خواهد یافت.

رئیسی: از فعالیت شرکت های ایرانی خارج از کشورحمایت می کنیم

امنیت «سرمایه» و «سرمایه گذار» را در دولت تضمین کردیم

سید ابراهیم رئیسی رئیس جمهور، شامگاه پنجشنبه در پایان اولین روز سفر به تاجیکستان با حضور در اجتماع ایرانیان مقیم در سفارت ایران، با بیان اینکه ایرانیان در هر جای دنیا سفیران ایران و نماد عظمت کشور هستند، گفت: اگر چه دشمن سعی کرده در مسیر پیشرفت ملت ایران مانع ایجاد کند، اما ملت ایران نشان داده با عزم و اراده ای راسخ همه موانع را از سر راه رشد و تعالی خود کنار می زند.

رئیس جمهور با اشاره به اینکه کشورهای همسایه و به ویژه کشورهایی که دارای حوزه تمدنی مشترک با ایران هستند، ترجیح می دهند ارتباط خود را با ایران در همه حوزه ها گسترش دهند، تصریح کرد: درست است که مسئولیت بخش رسمی و سازمانی برقراری و توسعه ارتباطات خارجی کشور با وزارت امور خارجه و سفارتخانه های ایران است، اما ایرانیان خارج از کشور از جمله در تاجیکستان نقش موثر و مهمی در گسترش و تعمیق روابط ایران با سایر کشورها دارند.

رئیسی فعال شدن و رونق یافتن صادرات کالا و خدمات از ایران به کشورهای همسایه و منطقه را جزو برنامه های اصلی و اولویت دار دولت سیزدهم برشمرد و خاطرنشان کرد: صادرات کالا و خدمات از ایران به کشورهای دیگر و به خصوص همسایگان می تواند عامل مهمی در ارتقای سطح روابط خارجی کشورمان باشد.

رئیس جمهور با تاکید بر اینکه همه دستگاه های مسئول باید برای تسهیل زمینه صادرات کالا و خدمات ایرانی تمام تلاش خود را به کار گیرند، گفت: در کنار تلاش برای تسهیل زمینه صادرات، باید مراقب بود کالای بی کیفیت و یا حتی کم کیفیت از ایران صادر نشود چرا که کالای ایرانی باید معرف دقت، سلامت کاری و توانمندی ایران باشد.

رئیس جمهور اظهار داشت: وزارت امور خارجه باید در شناسایی بازارهای هدف کالا و خدمات ایرانی فعال شود و مسیر رسیدن به آن را تسهیل کند. استان های مرزی کشور نیز در این زمینه ماموریتی مضاعف بر عهده دارند چرا که کالا و خدمات ایرانی به ویژه در کشورهای همسایه طرفداران زیادی دارد.

رئیسی با اشاره به ایجاد معاونتی برای اقتصاد و دیپلماسی اقتصادی از سوی وزیر امور خارجه تصریح کرد: دولت سیزدهم برای فعال کردن دیپلماسی اقتصادی برنامه دارد و از این پس میزهای اقتصادی فعال و فعال تر می شود و کار توسعه بازارهای صادراتی و تقویت تعاملات اقتصادی کشور را به شکل جدی و عملیاتی پیش می بریم و موانع برطرف خواهد شد.

رئیس جمهور، در ادامه سخنان خود با بیان اینکه امروز بستر برای سرمایه گذاری ایرانیان خارج از کشور در بخش های مختلف مهیاست و امنیت سرمایه و سرمایه گذار کاملا تضمین شده است، خاطرنشان کرد: امنیت «سرمایه گذاری» در گرو امنیت «سرمایه» و امنیت «سرمایه گذار» است که هر دو در دولت سیزدهم تضمین شده است و زمینه سرمایه گذاری ایرانیان در داخل کشور را به طرق مختلف از جمله تسهیل و تسریع صدور مجوزها فراهم کرده و از فعالیت شرکت های ایرانی در خارج از کشور حمایت می کنیم.

همچنین سه تن از ایرانیان حاضر در مراسم در سخنانی به بیان دیدگاه ها و نظرات خود درباره زمینه ها و راهکارهای توسعه روابط دوجانبه به ویژه با استفاده از توان و ظرفیت های بخش خصوصی پرداختند.

اسراییل در قره باغ پروژه گرفت و باکو به تجار ایرانی ویزا نمی‌دهد

رشد ۳۵ درصدی صادرات به آذربایجان

رییس اتاق مشترک بازرگانی ایران و آذربایجان اظهار داشت: کشورهایی مانند ترکیه، ایتالیا، عربستان، اسراییل، آلمان و... در قره‌باغ پروژه گرفته‌اند ولی متاسفانه تا امروز هیچ پروژه‌ای به ایران داده نشده است. برخی از پروژه‌ها به اسراییل واگذار شده است، حتی تجار ترکیه بدون ویزا و پاسپورت به آذربایجان تردد می‌کنند ولی ما هنوز نتوانسته‌ایم حتی با ویزا در آذربایجان حضور داشته باشیم.

حسین پیرموذن در مورد وضعیت تجاری ایران و آذربایجان اظهار کرد: خوشبختانه تراز تجاری ما با جمهوری آذربایجان در وضعیت مناسبی قرار دارد، با وجود اینکه با شیوع کرونا بسیاری از مرزها بسته شد، می‌توان گفت تنها مرزی که از روز اول کار تجارت خارجی را انجام می‌داد مرزها و گمرکات ایران و آذربایجان بوده است.

وی ادامه داد: در صادرات محصولات کشاورزی و صنعتی به آذربایجان نسبت به سال گذشته حدودا ۳۰ تا ۳۵ درصد افزایش داشته‌ایم؛ البته بیشتر رشد تراز تجاری ما با آذربایجان به علت افزایش نرخ ارز در ایران است. وقتی قیمت کالا افزایش می‌یابد طبیعتا مبادلات تجاری هم تاثیر می‌گذارد.

وی در پاسخ به سوالی در مورد مشکل کامیون‌های ایرانی در مرز آذربایجان و تعرفه به بارهای ایرانی گفت: مشکل کامیون‌ها مربوط به آذربایجان نیست بلکه به مرز آذربایجان و روسیه مرتبط می‌شود. تعداد کانتینرهای تبادل شده در مرز آذربایجان و روسیه باعث ترافیک در گمرک آستارا می‌شود البته این موضوع هم در یک مقطعی اتفاق افتاد و خوشبختانه الان تبادل با سهولت انجام شده و روزانه ۱۲۰ تا ۱۵۰ کامیون از این مرز عبور و به مرز روسیه می‌روند.

تعرفه‌ای هم که از آن صحبت می‌شود تعرفه ترانزیتی است، در ارتباط تجاری با آذربایجان از طریق گمرکات بیله‌سوار و آستارا بابت افزایش تعرفه هیچ گزارش یا شکایتی به اتاق مشترک نداشته‌ایم.

پیرموذن تصریح کرد: با توجه به شیوع کرونا و عدم صدور روادید بین دو کشور، بخش تجاری ایران و آذربایجان دچار مشکل شده‌اند. آذربایجان به خاطر مشکل کرونا محدودیت‌های برای صدور ویزا برای تجار ایرانی و کشورهایی که از نظر کرونا در وضعیت حاد هستند قرار دادند. در جلسه‌ای که سه هفته قبل رییس مجلس آذربایجان و آقای شاهین مصطفی‌اف معاون نخست وزیر این کشور در تهران با آقای دکتر نیکزاد، معاون مجلس داشتند؛ طرف آذربایجانی قول داد که مشکل ویزای تجار دو کشور حل شود. امیدوارم که بتوانیم در ماه آینده برای اولین بار بعد از شیوع کرونا یک هیئت تجاری از ایران برای بازدید از نمایشگاه و مذاکرات بخش خصوصی دو کشور به آذربایجان بروند.

رییس اتاق مشترک بازرگانی ایران و آذربایجان در مورد حضور شرکت‌های ایرانی در بازسازی قره باغ اظهار کرد: متاسفانه تا به امروز هیچ کاری در مورد گرفتن پروژه‌های فنی و مهندسی در قره باغ انجام نشده است. در کمیسیون مشترک اقتصادی که سال گذشته در تهران برگزار شد، رییس کمیسیون متعهد شدند که برای حضور بخش خصوصی ما در بازسازی قره باغ اقدام کنند اما تا امروز هیچ اتفاقی نیافتاده است. آذربایجان می‌گوید منطقه‌ای که می‌خواهند به کشورهای هدف پروژه واگذار کنند درحال مین‌روبی است و تا وقتی این اتفاق نیافتاده نمی‌توانند قرارداد خاصی منعقد کنند. در اتاق ایران و آذربایجان، لیست شرکت‌هایی که توانمندی بالایی دارند و می

توانند در بازسازی قره باغ شرکت کنند، از طریق کمیسیون مشترک به طرف آذربایجانی داده شده است. ولی با وجود مذاکرات متعدد تا امروز استقبالی از طرف آذربایجان نبوده است.

وی در ادامه اضافه کرد: برای کشورهایی که در جنگ بین آذربایجان و ارمنستان به آذربایجان کمک کردند سهمیه‌بندی انجام شده است. برای ترکیه، برخی کشورهای عربی، اسراییل و... پروژه‌های خاصی قرار داده شده است. برای مثال پروژه بزرگراه، فرودگاه و... تاکنون واگذار شده است. کشورهایی مانند ترکیه، ایتالیا، عربستان، اسراییل، آلمان و... در قره‌باغ پروژه گرفته‌اند ولی متاسفانه تا امروز هیچ پروژه‌ای به ایران داده نشده است. برخی از پروژه‌ها به اسراییل واگذار شده است، حتی تجار ترکیه بدون ویزا و پاسپورت به آذربایجان تردد می‌کنند ولی ما هنوز نتوانسته‌ایم حتی با ویزا در آذربایجان حضور داشته باشیم.

مدیرعامل ایرانسل عنوان کرد:

ارائه مزایای فناوری‌های نوین به مردم

مدیرعامل ایرانسل در سخنرانی خود در پنجمین کنفرانس مهندسی مخابرات ایران (ICCE ۲۰۲۱)، ابراز امیدواری کرد که همهٔ بازیگران زیست‌بوم فناوری‌اطلاعات و ارتباطات بتوانند با کمک هم، مزایای فناوری نوظهور دیجیتال را به مردم ارائه کنند.

به گزارش امتیاز، دکتر بیژن عباسی آرند، که صبح پنجشنبه ۲۵ شهریور ماه ۱۴۰۰، در پنجمین کنفرانس مهندسی مخابرات ایران (ICCE ۲۰۲۱)، به صورت آنلاین سخنرانی می‌کرد، در سخنان خود، مهمترین کاربردهای فناوری‌های نوظهور و پیش‌بینی رشد استفاده از آنها تا سال ۲۰۲۵ میلادی را بیان کرد.

وی در این سخنرانی، با عنوان «لمس دنیایی هوشمند با فناوری‌های نوین»، فناوری‌هایی از جمله رباتیک، نسل پنجم تلفن همراه، رایانش ابری، کلان‌داده، اینترنت اشیا و نیز هوش مصنوعی را از جمله فناوری‌های نوظهوری برشمرد که آیندهٔ دنیا را با انقلاب مواجه می‌کنند.

مدیرعامل اولین و بزرگترین اپراتور دیجیتال ایران، در ادامه، به طرح برخی آمار ارائه شده توسط مراکز پژوهشی دربارهٔ روند رشد استفاده از هر یک از فناوری‌های فوق و نیز کاربردهای مهم آنها پرداخت و با بیان اینکه آموزش، سرگرمی، صنعت گردشگری و نیز هنر و موزه‌ها، از مهمترین کاربردهای تلفیق دو فناوری واقعیت افزوده و واقعیت مجازی (واقعیت ترکیبی یا Mixed Reality) است، افزود: پیش‌بینی می‌شود که تا سال ۲۰۲۵، حدود ۳۳۷ میلیون نفر در جهان، کاربر این فناوری باشند و ۱۰ درصد از شرکت‌ها، از این فناوری در فرایندهای خود بهره ببرند.

وی همچنین با اشاره به فناوری رباتیک، کاربردهای مهم آن را شامل ربات‌های پرستار، اسکلت‌های رباتیک برای کمک به توان‌یابان، ربات‌های همراه و ربات‌های ویژهٔ امور روزمرهٔ خانگی دانست و تصریح کرد: بر اساس پیش‌بینی‌ها، تا سال ۲۰۲۵، تعداد دستگاه‌های هوشمند خانگی به ۲۰ میلیارد دستگاه خواهد رسید و ۱۴ درصد خانواده‌ها در سراسر جهان، یک ربات خانگی هوشمند خواهند داشت. به طور میانگین، ۱۰ ربات پرستار در آسایشگاه‌های سالمندان در کشورهای G۸ فعال خواهد بود و ربات‌های صنعتی، شانه به شانهٔ نیروی انسانی فعال خواهند بود، به شکلی که به ازای هر ۱۰هزار کارگر، ۱۰۳ ربات فعال خواهند بود.

عضو هیأت علمی دانشگاه تربیت‌مدرس، با بیان اینکه با ترکیب فناوری‌های رایانش ابری و هوش مصنوعی، پیش‌بینی می‌شود که ۱۰۰ درصد شرکت‌ها در جهان از خدمات رایانش ابری استفاده کنند، ۸۵ درصد از نرم‌افزارهای تجاری بر بستر ابری قرار داشته باشند و ۹۷ درصد شرکت‌های بزرگ از هوش مصنوعی در فروش، عملیات یا فرایندهای مدیریتی خود بهره‌مند شوند، ترکیب سه فناوری ارتباطات همراه، رایانش ابری و هوش مصنوعی را موتور محرکهٔ جامعهٔ هوشمند دانست.

وی افزود: پیش‌بینی شده که نرخ استفاده از دستیارهای هوشمند، به ۹۰ درصد برسد، ۴۷۰ میلیون اسپیکر هوشمند در حال استفاده باشد و ۶.۲ میلیارد نفر در سراسر جهان، به اینترنت دسترسی داشته باشند و به این ترتیب، افراد با به‌کارگیری دستیارهای هوشمند شخصی دیجیتال، دیگر نیازی به جست‌وجو (search) در اینترنت ندارند و با استفاده از فناوری‌های تشخیص حرکات چهره و تشخیص صدا، «تعامل بدون کلیک» با محیط اطراف رقم خواهد خورد و این امر، با تولید حجم زیادی از داده در اطراف شخص، می‌تواند شبکهٔ شخصی او را شکل دهد.

عباسی‌آرند تصریح کرد: در حوزهٔ فناوری اینترنت اشیا، با پیشرفت فناوری‌های خودروهای هوشمند و متصل، ۱۵ درصد خودروهای جهان به این فناوری مجهز خواهند شد و ۲۰ درصد شرکت‌های بزرگ از رایانش کوانتومی برای تحلیل داده‌های تولید شده از فناوری CV۲X استفاده خواهند کرد.

وی ادامه داد: در زمینهٔ کلان داده، حجم داده‌ای که بر اساس ارتباط انسان با محیط اطرافش تولید می‌شود به ۱۸۰ زتابایت خواهد رسید و شرکت‌ها، از ۸۶ درصد از داده‌هایی که تولید می‌کنند، استفادهٔ بهینه خواهند کرد.

دانشیار دانشکدهٔ مهندسی برق و کامپیوتر دانشگاه تربیت‌مدرس افزود: با استفاده از هوش مصنوعی، افراد می‌توانند با ۹۵ درصد دقت، به سایر زبان‌ها صحبت کنند و ارتباطی بدون مرز را تجربه کنند و نیاز ارتباطی افراد کم‌شنوا و کم‌بینا و... که نیاز به خدمات خاص دارند، برطرف می‌شود.

وی همچنین با اشاره به پیش‌بینی تسریع در راه‌اندازی گستردهٔ فناوری نسل پنجم تلفن همراه، اتصال انبوه و تأخیر کم را از مهمترین ویژگی‌های این فناوری و پخش زندهٔ تصاویر با سرعت بالا، پزشکی از راه دور، خودروهای هوشمند و خودران و ارتباط خودرو با خودرو (IoV) و شهر هوشمند را از مهمترین کاربست‌های آن دانست و گفت: پیش‌بینی می‌شود که تا سال ۲۰۲۵، تعداد ۶.۵ میلیون ایستگاه ۵G در دنیا نصب شده و ۲.۸ میلیارد نفر، کاربر این خدمات در سراسر جهان باشند و ۵۸ درصد از مردم دنیا در مناطقی با پوشش کامل نسل پنج زندگی کنند.

مدیرعامل ایرانسل، نخستین ارائه‌دهندهٔ ۵G در ایران، در بخش پایانی سخنان خود، با اشاره به اینکه دنیای هوشمند با استفاده از فناوری‌هایی مانند ۵G، هوش مصنوعی، اینترنت اشیا و دیگر فناوری‌های نوظهور، فرصت‌ها و تجربه‌های جدیدی را برای همه در هر جا فراهم خواهد کرد، ابراز امیدواری کرد که همه با هم، بتوانیم مزایای فناوری‌های نوظهور دیجیتال را به هر شخص، هر خانه و هر سازمان، ارائه کنیم.

خبر

یک کارشناس : یارانه دو ماه خانوار کفاف یک وعده غذا را می دهد

میثم هاشم خانی گفت: ارزش برابری یارانه‌های نقدی در سال‌های اخیر حفظ نشده است و ضرورت دارد اصلاحاتی در این حوزه مد نظر قرار گیرد.

این کارشناس اقتصادی در کلاب‌هاوس خبرآنلاین با موضوع آیا رییسی یارانه ۴۵ هزار و ۵۰۰ تومانی را افزایش می‌دهد؟ گفت: اگر رقم یارانه‌ها را به دلار محاسبه کنیم می‌بینیم امروز باید چیزی در حدود یک میلیون و سیصد هزار تومان به هر نفر پرداخت شود تا یارانه‌های نقدی با ارزش لاری یارانه در یازده سال پیش برابری کنند.

وی با دفاع از پرداخت یارانه نقدی گفت: فکر می‌کنم در برابر همه اشتباهات دولت احمدی‌نژاد این اقدام یکی از کم هزینه‌ترین و کم فسادترین اقدامات صورت گرفته بود اما ارزش این یارانه‌ها در طول زمان حفظ نشده است.

وی با اشاره به اینکه ارزش یارانه‌های نقدی حدود یک و نیم تا ۲ تا دلار در ماه است، ادامه داد: در سال ۸۹ یک خانواده ۳ نفره با ۲ ماه یارانه می‌توانست یک گوشی موبایل خوب بخرد اما در شرایط کنونی با یارانه نقدی دو ماه می‌شود یک وعده غذا خورد.این کارشناس اقتصادی با اشاره به اینکه فساد دلار ۴۲۰۰ تومانی برای همه آشکار است، ادامه داد: ببینید در قالب پروژه قیر رایگان و فروش بخت‌آزمایی خودرو و حتی موضوعات ساده‌تری مانند یارانه نان و آرد چه فساد عظیمی وجود دارد.وی در توضیح این مطلب ادامه داد: اساسا این حجم آرد یارانه‌ای در بیسکویت‌سازی‌ها و شیرینی‌پزی‌ها خرج می‌شود و اتفاقا نان بی‌کیفیت محصول همین نظام است ، این چنین می‌شود که قیمت نان خشک از نان یارانه‌ای گران‌تر است.وی با اشاره به بحث وام یارانه‌ای ازدواج نیز توضیح داد: این وام نیز مفسده‌انگیز است چرا که عدم دسترسی بسیاری از زوج‌های جوان به خاطر نداشتن ضامن کارمند دولتی را شاهد هستیم.

او در بخش دیگری از سخنانش با اشاره به اینکه موضوع مهم مقدار یارانه نقدی نیست، افزود: این که چه کسی دریافت کند، مهم است. اگر نظام مالیاتی دقیق و درست باشد، بدون تردید نظام یارانه‌ای کشور نیز اصلاح خواهد شد. هاشم‌خانی گفت: به دلیل کاهش قدرت خرید یارانه افراد دیگر چندان برابر حذف اعتراض نمی‌کنند این در حالی است که اگر قدرت خرید یارانه بالا بود اعتراضات حذف شده‌ها بسیار شدید می‌شد.

او در بخش دیگری از سخنانش با اشاره به اینکه مقدار یارانه را چقدر باید در نظر گرفت؟ گفت: ساده‌ترین معیار برای پرداخت یارانه، نفت و گاز خام است. در حالی رقم یارانه‌ها اضافه نشده است که از سال ۱۳۹۷، بیست و هشت برابر یارانه دولتی در ایران یارانه سیاه توزیع شده است . پانزده برابر کل یارانه نقدی ایرانیان ، یارانه ارز ۴۲۰۰ تومانی توزیع شد و در فولاد و خودرو و ... به نقریب ۱۰ برابر کل یارانه نقدی سالانه رانت یا یارانه سیاه توزیع شد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۰۰۰۴۰۰۵۴۶۷ - ۱۴۰۰/۰۵/۳۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقردر ثبت اسناد و املاک بابل تصرفات مالکانه و بلا معارض خانم مهرانه فضلی کفشگر فرزند امراله به شماره شناسنامه ۲۰۵۰۲۳۱۹۲۱ و شماره ملی ۲۰۵۰۲۳۱۹۲۱ صادره از بابل نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی دو دانگ مشاع از ششدانگ عرصه آن وقف می باشد در آن به مساحت ۲۲۰/۲۸ متر مربع پلاک ۱۴/۱۱۶ - اصلی واقع در روستای معلم کلا بخش ۶ ثبت بابل خریداری از آقایان روح اله و موسی شهرت هر دو فضلی کفشگر محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالک متقاضی اعتراض داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید؛ ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م- الف : ۱۱۸۶۷۴۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۶/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۷/۱۱

سیدمهدی حسینی کریمی سرپرست ثبت اسناد و املاک بابل

++

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در بخش دو ثبت آمل- دهستان دابو

۷۹- اصلی(قریه پلهم کتی)

۹ فرعی خانم سامره قاسم پور در ششدانگ یک قطعه زمین با ساختمان احداثی که ده سیر و چهارده مثقال و پانزده نخود مشاع از دویست و چهل سیر عرصه موقوفه است به مساحت ۴۶۲.۴۳ متر مربع که کاربری دویست و سیزده متر مربع مسکونی و الباقی باغی می باشد. خریداری شده بلا واسطه از حسین مبشری و اسداله صفا و محمد فرج زاده.

لذا به موجب ماده ۳- قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳- آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذی نفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند ونسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید . م- الف: ۱۱۸۴۴۹۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۶/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۶/۲۷

صفر رضوانی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

++

مفقودی

برگ سبز، سند کمپانی و کارت شناسایی خودرو سواری پارس خودرو تیپ BRILLIANCE H۳۳۰ AT مدل ۱۳۹۶ به شماره انتظامی ۹۲ ایران ۱۲۵ ج ۷۲ شماره موتور BM۱۵L۰F۱۲۱۹۲۹ شماره شاسی NAPH۳۳۰ABH۱۰۲۰۵۲۲ متعلق به جواد جان زاده گلوگاه مفقود شده و از درجه اعتبارساقط می باشد.

++

مفقودی

برگ سبز، سند کمپانی و کارت شناسایی خودرو سواری هاچ بک پژو ۲۰۷i AT مدل ۱۳۹۷ به شماره انتظامی ۱۰ ایران ۳۷۱ و ۳۹ شماره موتور ۱۷۷B۰۰۱۶۹۸۵ شماره شاسی NAAR۱۳FE۹JJ۶۴۶۴۹۰ متعلق به نیما بخردی مفقود شده و از درجه اعتبارساقط می باشد.

++

آگهی مفقودی

برگ سبز و شناسنامه خودروی سمند LXEF۷ مدل ۱۳۹۴ ، به رنگ سفید روغنی به شماره موتور ۱۴۷H۰۱۶۷۵۵۸ و به شماره شاسی NAACR۱HE۷FF۶۱۰۹۶۸ و به شماره پلاک ۳۵ ایران ۸۵۵ل۲۵ به نام احمد عجمی دمیرچی کندی مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.اماکو

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در قریه اندرور پلاک ۲ اصلی بخش ۳ قشلاقی

۱۰۶۷ فرعی آقاآخانم پرویز صدری قویدل فرزند محمدعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۱۸.۶۹ متر مربع خریداری بدون واسطه/ با واسطه از فاطمه جعفری

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذی نفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند ونسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید . م- الف: ۱۱۸۹۲۷۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۶/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۷/۱۰

فیض اله ذبیحی سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک آمل

++

مفقودی

برگ سبز، سند کمپانی و کارت شناسایی خودرو سواری هاچ بک پژو ۲۰۶TU۳ مدل ۱۳۹۷ به رنگ سفید- روغنی به شماره انتظامی ۸۲ ایران ۳۷