## اخبار

### خبر خوش وزارت نیرو برای بخش خصوصی

قائم مقام وزیر نیرو در امور بین‌الملل گفت: وزارت نیرو به دنبال این است که ضمانت‌نامه‌های مالی شرکت‌های داخلی را برای فعالیت در خارج از کشور تسهیل کند.

علیرضا دائمی در گفت‌وگو با ایسنا، با بیان اینکه بخش خصوصی باید از چارچوب دولت خارج شود و در این مسیر وزارت نیرو نیز به این شرکت‌ها کمک خواهد کرد، اظهار کرد: اگر بخش خصوصی در زمینه تهیه ضمانت‌نامه‌های مالی در خارج از کشور با مشکلی روبرو شود، وزارت نیرو ضمن حمایت از این بخش تا زمان رفع این مشکل حمایت خود را خواهد داشت.

معاون وزیر نیرو با بیان اینکه پشتیبانی از صنعت، توسعه بازارهای منطقه‌ای، تسهیل‌گری در امور بین‌المللی و رفع موانع سرمایه‌گذاری خارجی، چهار مولفه اصلی وزارت نیرو است، گفت: قرار نیست دولت نقش تولیدکننده را در کشور ایفا کند. لذا باید جمعیت صنایع کشور افزایش یابد.

دائمی تصریح کرد: در شورای عالی توسعه صادرات که مصوبات آن مصوبات دولت است، تصمیم گرفته شد تا برای حل مشکل ضمانت‌نامه‌ها، دولت حمایت‌های لازم را انجام دهد و برای این مسئله منابعی را تخفیف دهد.

وی با بیان اینکه بانک‌ها موظف هستند ضمانت‌نامه‌ها را آسان‌تر صادر کنند، گفت: در صورتی که ضمانت‌نامه‌ها درخواست و ضبط شد، دولت همه جور حمایتی را برای حل مشکلات که ممکن است برای بانک‌ها نیز ایجاد شود، خواهد داد.

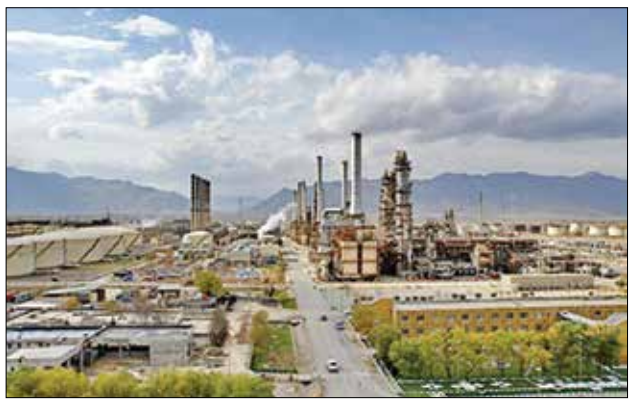
### بی‌آبی برچسب همیشگی زاینده‌رود

معاون وزیر نیرو در امور آب و آبفا گفت: در حال حاضر وضعیت زاینده‌رود خوب است اما اگر بر اساس پیش‌بینی‌ها تا شهریور سال ۹۶ پشت سد زاینده‌رود آب نداشته باشیم، با مشکل مواجه خواهیم شد.

رحیم میدانی در گفت‌وگو با خبرنگار ایسنا اظهار کرد: طبق پیش‌بینی‌ها کشت پاییزه اصفهان انجام شده و کشاورزان کاشت خود را انجام داده‌اند و در حال حاضر نیز آب در زاینده‌رود جاری است. وی با بیان اینکه حجم ذخیره سد در زاینده‌رود تقریبا مثل سال گذشته است، عنوان کرد: باید در انتهای شهریور ماه امسال حداقل ۲۵۰ میلیون مترمکعب آب پشت سد زاینده‌رود داشته باشیم. وی ادامه داد: طبق پیش‌بینی‌های صورت گرفته اگر حجم ذخیره سد تا زمان مشخص شده کمتر باشد، به لحاظ شرب احساس نگرانی می‌کنیم. وی با اشاره به بارش‌های امسال گفت: پیش‌بینی کرده بودیم که بتوانیم کشت پاییزه را در این منطقه داشته باشیم که خوشبختانه با روند بارش‌ها توانستیم این مسئله را پشت سر بگذاریم.

**با بهره برداری از بزرگترین پالایشگاه میعانات گازی خاورمیانه صورت گرفت؛**

# خودکفایی بنزین و صادرات آن به سراسر دنیا



قفل توسعه و بهره برداری از بزرگ ترین پالایشگاه میعانات گازی خاورمیانه که افزون بر خودکفایی کشور در تامین بنزین، ایران را به جمع صادرکنندگان این فرآورده راهبردی وارد می کند، با تدبیر دولت یازدهم و اجرای توافق هسته ای برجام (برنامه جامع اقدام مشترک) گشوده شد. خودکفایی در تولید بنزین همواره در برنامه های درازمدت کشور پیش بینی شده و از مطالبات دیرینه و جدی مردم بود که در سال های گذشته به دلایل بی برنامگی و سوء مدیریت ، تحقق نیافت. میانگین مصرف بنزین در سال ۱۳۹۵ روزانه نزدیک به ۷۴ میلیون و ۶۰۰ هزار لیتر بود که ۱۲ میلیون لیتر آن از محل واردات تامین می شد. از این رو، تاخیر در ساخت پالایشگاه ستاره خلیج فارس در دولت های نهم و دهم سبب شد سالیانه مبلغ هنگفتی بابت واردات بنزین به اقتصاد ایران تحمیل شود. دولت یازدهم با تمرکز بر توسعه پالایشگاه ستاره خلیج فارس که در سال های گذشته دچار سوءمدیریت و کمبود نقدینگی شده بود و از ناتوانی در تامین تجهیزات به دلیل مانع تحریم رنج می برد، یکی پس از دیگری موانع توسعه بزرگترین پالایشگاه تولید کننده بنزین کشور را برطرف کرد.البته واحدهای دیگر این پالایشگاه مانند تولید گازوییل از پارسال کار خود را آغاز کرده و حتی تولید آزمایشی بنزین نیز توسط این پالایشگاه انجام شده است اما برای پرهیز از افتتاح طرح های نمایشی، بهره برداری رسمی از واحد بنزین سازی پالایشگاه ستاره خلیج فارس تا تثبیت تولید، اندکی به تاخیر افتاد. ظرفیت نهایی تولید بنزین این پالایشگاه روزانه ۳۶ میلیون لیتر بنزین یورو۴ است که در مرحله نخست ۱۲ میلیون لیتر تولید شده و به تدریج افزایش می یابد.

### برگزاری جشن ملی خودکفایی در تامین بنزین به لطف برجام

مدیرعامل شرکت سرمایه گذاری نفت و گاز و پتروشیمی تامین (تاپیکو- وابسته به سازمان تامین اجتماعی) که سهامدار اصلی پالایشگاه ستاره خلیج فارس است، در این باره گفت: با بهره برداری از مرحله نخست پالایشگاه ستاره خلیج فارس در آینده نزدیک روزانه ۱۲ میلیون لیتر بنزین یورو ۴ به ظرفیت تولید بنزین کشور افزوده می شود. محمدحسن پیوندی در گفت و گو با تارنمای وزارت نفت افزود: تولید بنزین در فاز نخست پالایشگاه ستاره خلیج فارس از یک ماه پیش آغاز شده است و در ۱۰ روز گذشته «کاتالیست» مربوط به تبدیل بنزین معمولی به یورو ۴ نصب شد که با موفقیت همراه بود. به گفته مدیرعامل تاپیکو، اکنون در پالایشگاه ستاره خلیج فارس بنزین با بالاترین استانداردهای روزآمد اروپا در حال تولید است که این یک توفیق زیست محیطی برای کشور به شمار می رود. پیوندی، این موفقیت را یک پیروزی ملی در سایه برنامه جامع اقدام مشترک (برجام) دانست که پس از سال‌ها تحریم، با ورود تجهیزات اصلی از مهرماه پارسال با جدیت و پیگیری وزیر نفت و همه سهامداران به نتیجه رسیده است. به گفته مدیرعامل شرکت تاپیکو، طرح پالایشگاه ستاره خلیج فارس، از این رو طرح ملی به شمار می‌آید که میعانات گازی به عنوان یک ماده خام را به بنزین تبدیل می‌کند که این سیاست، همسو با اقتصاد مقاومتی است و نه فقط کشور از واردات بنزین بی نیاز می‌شود بلکه ایران به باشگاه صادرکنندگان این فرآورده راهبردی (بنزین) می پیوندد. وی اعلام کرد: با بهره برداری از فاز نخست پالایشگاه ستاره خلیج فارس باید شاهد جشن ملی خودکفایی در تامین بنزین مورد نیاز داخل باشیم و مردم آگاه شوند که این موفقیت خیره کننده در سایه برجام به دست آمده است.

### جزییات راه اندازی بزرگ ترین پالایشگاه میعانات گازی خاورمیانه

پالایشگاه ۳۶۰ هزار بشکه ای ستاره خلیج فارس به عنوان بزرگ ترین پالایشگاه در دست ساخت میعانات گازی منطقه خاورمیانه، از ظرفیت تولید روزانه ۳۶ میلیون لیتر بنزین و ۱۴ میلیون لیتر گازوییل با استاندارد یورو چهار اتحادیه اروپا برخوردار است. البته در گام نخست، فاز اول این پالایشگاه به ظرفیت تولید روزانه ۱۲ میلیون لیتر بنزین به طور رسمی افتتاح می شود. در کنار این ۲ فرآورده راهبردی نفتی، محصولات دیگری مانند ۲ هزار تن در روز گازمایع، سه میلیون لیتر سوخت هواپیما و ۱۳۰ تن گوگرد تولید و عرضه می شود. این پالایشگاه متعلق به شرکت نفت ستاره خلیج فارس، نخستین پالایشگاه در حال ساخت کشور است که از خوراک میعانات گازی استفاده می کند.پالایشگاه ستاره خلیج فارس در ضلع غربی پالایشگاه موجود (۲۵ کیلومتری بندرعباس) و در زمینی به مساحت ۷۰۰ هکتار در دست تکمیل است. سهامداران اصلی این پالایشگاه شامل شرکت سرمایه گذاری نفت و گاز و پتروشیمی تامین (۴۹ درصد)، شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده های نفتی ایران (۱۸درصد) و شرکت سرمایه گذاری صندوق بازنشستگی صنعت نفت ( ۳۳درصد) می شود. قرارداد ساخت این پالایشگاه در سال ۱۳۸۶ آغاز شد اما به دلیل تحریم و سوءمدیریت طبق برنامه پیش نرفت و بارها با تاخیر افتاد.

### توجه ویژه دولت یازدهم به اجرای زودتر طرح های ملی

معاون اول رئیس جمهوری چندی پیش درباره ساخت پالایشگاه ستاره خلیج فارس گفت: پالایشگاه میعانات گازی ستاره خلیج فارس با توجه به ایجاد زمینه برای ورود ایران به باشگاه صادرکنندگان بنزین، قطع واردات بنزین، ایجاد ارزش افزوده و افزایش کیفیت بنزین داخل به عنوان یک طرح ملی و نقطه قوت کشور محسوب می شود. اسحاق جهانگیری از حمایت دولت برای اجرای هر چه زودتر این طرح طبق برنامه زمان بندی اعلام شده خبر داده و گفته بود: برای اجرای طرح های ملی از این دست باید مصوبه ای در دولت تهیه شود که مسئولان بدون دغدغه به انجام کار بپردازند و درگیر روند اداری نشوند.

### خروج از خام فروشی

از اهداف ساخت این پالایشگاه، جلوگیری از خام فروشی است. پالایش ۳۶۰ هزار بشکه در روز میعانات گازی پارس جنوبی، تولید محصولات مطابق استانداردهای کیفی اروپا، ایجاد ارزش افزوده بیشتر بر میعانات گازی تولیدی در پالایشگاه های گازی پارس جنوبی، پرهیز از صادرات مواد خام، تبدیل مواد خام به فرآورده های با ارزش تر و اشتغالزایی بیشتر در کشور از دیگر اهداف ساخت این پالایشگاه به شمار می رود.سه سیاست کلیدی صنعت پالایش نفت ایران در دوران پسابرجام افزایش ظرفیت پالایش نفت همزمان با ارتقای کیفی تولید فرآورده های نفتی مطابق با استانداردهای یورو ۴ و ۵ اتحادیه اروپا به ویژه در تولید بنزین و گازوییل و کاهش سهم تولید نفت کوره در سبد پالایشی و قطع واردات فرآورده های نفتی بوده است. در شرایط کنونی، ظرفیت پالایش نفت ایران به نزدیک یک میلیون و ۸۵۰ هزار بشکه در روز رسیده است و با بهره برداری از طرح های جدید پالایشگاهی همچون مجتمع پالایشی سیراف، پالایشگاه ستاره خلیج فارس، پالایشگاه آناهیتا، بهمن گنو (جاسک) و پارس شیراز این ظرفیت به سه میلیون و ۲۰۰ هزار بشکه در روز افزایش می یابد.

یکی از مهمترین ویژگی های طرح های پالایشگاهی استفاده از خوراک میعانات گازی است؛ به طوری که با بهره برداری از طرح های پالایشگاهی سیراف، پارس شیراز و ستاره خلیج فارس در مجموع روزانه ۸۶۰ هزار بشکه تقاضا برای مصرف میعانات گازی در سطح پالایشگاه های کشور افزایش می یابد. از این رو با بهره برداری از فازهای جدید پارس جنوبی و تامین خوراک پالایشگاه های جدید و نوظهور ایران هدف هایی مانند توقف صادرات میعانات گازی و خام فروشی این محصول هیدروکربوری تحقق می یابد و ظرفیت تولید و حتی صادرات انواع فرآورده های نفتی بالا می رود. اکنون ایران از بین پنج فرآورده اصلی نفت، صادرکننده چهار مورد شامل گازوئیل، نفت سفید، نفت کوره و گاز مایع است و بخشی از بنزین مورد نیاز کشور از محل واردات تامین و توزیع می شود.

### توقف واردات بنزین

آمارهای رسمی نشان می دهد میانگین مصرف بنزین در سال ۱۳۹۵ روزانه نزدیک به ۷۴ میلیون و ۶۰۰ هزار لیتر بود که ۱۲ میلیون لیتر آن از محل واردات تامین می شد. در شرایط کنونی ظرفیت تولید بنزین پایه در پالایشگاه های نفت کشور بیش از ۶۰ میلیون لیتر در روز است که با راه اندازی طرح های جدید افزایش می یابد. با بهره برداری از مرحله نخست پالایشگاه ستاره خلیج فارس، ظرفیت تولید بنزین کشور با استاندارد یورو۴ نزدیک به ۱۲ میلیون لیتر در روز بالا می رود و بدین ترتیب، ایران از واردات بنزین بی نیاز می شود. همزمان با پیشرفت ساخت فاز نخست پالایشگاه ستاره خلیج فارس، آخرین مراحل راه اندازی طرح جدید توسعه و بهینه سازی پالایشگاه نفت بندرعباس و طرح جامع بهبود فرآیند و بهینه سازی ظرفیت در پالایشگاه نفت لاوان نیز در دست اجراست که با بهره برداری از این دو طرح، روزانه نزدیک به چهار میلیون لیتر به تولید بنزین کشور اضافه می شود. در کنار طرح پالایشگاه میعانات گازی ستاره خلیج فارس، با راه اندازی طرح های جدید بنزین سازی به جای تولید بنزین معمولی، بنزین یورو۴ در کشور عرضه و توزیع می شود که اجرای این طرح ها دستاوردهای متعدد زیست محیطی بویژه در کلانشهرهای کشور به همراه دارد. اکنون ساخت خط لوله بندرعباس- انبار نفت رفسنجان، اسکله و مخزن های ذخیره سازی پالایشگاه با ظرفیت ۱۱ میلیون بشکه نیز در دستور کار قرار گرفته است تا زیرساخت های لازم برای انتقال بنزین تولیدی این پالایشگاه به کلانشهرهای کشور همچون شیراز، اصفهان و تهران فراهم شود.

### انتشار اوراق سلف ۳ هزار میلیارد ریالی ستاره خیلج فارس در بازار سرمایه

از مشکلات اجرای طرح پالایشگاه ستاره خلیج فارس، تامین منابع مالی مورد نیاز آن بود که دولت با اختصاص بودجه های لازم از طریق منابع مختلف، قفل چندین ساله این پالایشگاه را گشود.

شهریور پارسال برای تامین مالی ساخت این پالایشگاه، سه هزار میلیارد ریال اوراق سلف برای بخش تولید بنزین اکتان ۹۰ پالایشگاه ستاره خلیج فارس منتشر شد؛ نکته جالب، فروش همه اوراق سه هزار میلیارد ریالی در مدت چند ثانیه بود.

پس از عرضه اوراق سلف بنزین اکتان ۹۰ پالایشگاه ستاره خلیج فارس، یک میلیون و ۴۰۰ هزار و ۵۹۲ سهم با قیمت پایه ۲ میلیون و ۱۴۱ هزار و ۹۵۰ ریال به فروش رفت.

## خبر

### دریاچه ارومیه هفت سال دیگر زنده می‌شود

معاون وزیر نیرو در امور آب و آبفا گفت: بر اساس برنامه‌ریزی‌های صورت گرفته تا هفت سال دیگر حجم دریاچه ارومیه به ۱۴ میلیون مترمکعب خواهد رسید که در این شرایط می‌توان گفت که دیگر نگرانی برای وضعیت این دریاچه وجود نخواهد داشت.

رحیم میدانی در گفت‌وگو با ایسنا با بیان اینکه یکی از حوزه‌های آبریز بزرگ ایران از شش حوزه آبریز دریاچه ارومیه است که در حال حاضر بدترین شرایط را نسبت به درازمدت دارد گفت: در حال حاضر وضعیت دریاچه اورمیه نسبت به درازمدت ۹ درصد منفی ثبت شده و این در حالی است که سایر حوزه‌های آبریز ۲ درصد مثبت است.

وی با بیان اینکه در حال حاضر دریاچه ارومیه نسبت به سال گذشت وضعیت مناسبی ندارد، عنوان کرد: گرچه بارش‌های اخیر موجب ورودی ۳۰۰ میلیون متر مکعب آب شده اما باید گفت که این حجم از آب نمی‌تواند تاثیر چندانی برای بهبود دریاچه ارومیه داشته باشد.

معاون وزیر نیرو با بیان اینکه معمولا در آذربایجان شاهد بارش‌های مطلوب در فصل اردیبهشت هستیم، خاطرنشان کرد: امیدواریم در اردیبهشت‌ماه چند جبهه بارش پشت سر هم در این منطقه داشته باشیم.

وی با اشاره به وضعیت پوشش برفی در این منطقه اظهار کرد: در حوزه دریاچه ارومیه وضعیت پوشش‌های برفی مناسب است لذا امیدواریم که شرایط امسال مانند برنامه پیش برود.

میدانی با اشاره به پروژه‌های احیای دریاچه ارومیه گفت: بر اساس برنامه‌ریزی‌های صورت گرفته سد فیلور آماده بهره‌برداری است که با بهره‌برداری از این طرح ۹۰ میلیون مترمکعب به احیای این دریاچه کمک خواهد شد.

معاون وزیر نیرو تصریح کرد: اگر حجم دریاچه ارومیه به ۱۴ میلیون مترمکعب برسد، به تراز اکولوژیک خواهیم رسید.

به گفته وی، ستاد احیای دریاچه ارومیه از روی اول تاسیس یک برنامه ۱۰ ساله برای احیای این دریاچه تدوین کرد که سه سال از این برنامه گذشته و پیش‌بینی می‌شود که تا هفت سال آینده دریاچه ارومیه به تراز اکولوژیک خواهد رسید.

میدانی با اشاره به طرح‌های انتقال آب برای احیای دریاچه ارومیه عنوان کرد: با توجه به اینکه طرح‌های انتقال بلندمدت است، پیش‌بینی می‌شود که در سال ۹۸ این طرح‌ها نیز به بهره‌برداری برسد.

وی گفت: در مجموع در حال حاضر وضعیت دریاچه ارومیه رو به بهبود است و پیش‌بینی می‌شود که اگر شرایط مانند روال فعلی پیش برود، وضعیت خوبی را در آینده شاهد خواهیم بود.

---

ابلاغیه مشخصات ابلاغ شونده حقیقی–سیما افضل –نگین باقری پر مهر–محمد امین سلطانیان–محمد برندگام–امیر هاشمی–مهدی جلالی–بابک هدایتی نیا –فرح طرقی نیا –لیلا شاطریان مدارک پیوست–در خصوص تجدیدنظر خواهی سید منصور هاشمی پوریزدی بطرفیت شما نسبت به دادنامه شماره ۹۵۰۹۹۷۲۱۶۱۶۰۱۰۶۴ صادره از این شعبه به پیوست نسخه ثانی دادخواست و ضمائم تجدیدنظر خواهی به شما ابلاغ میشود مقتضی است حسب ماده ۳۴۶ قانون آئین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی چنانچه پاسخی دارید ظرف ده روز پس از رویت اخطاریه به این دادگاه اعلام نمایید یا به دادگاه تحویل دهید و الا پرونده با همین کیفیت به تجدیدنظر ارسال میگردد.

۱۱۰/۷۰۴۵ شعبه ۸۰ دادگاه عمومی حقوقی شهید صدر تهران

---

دادنامه پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۰۲۲۸۸۰۰۰۴۲ شعبه ۲۸ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مدنی تهران تصمیم نهایی شماره ۹۵۰۹۹۷۰۲۲۸۸۰۰۸۹۹ خواهان–رستم –بابک هر دو نفر شهرت صدیق –فرح دخت فرحی ایروانی –پروین صدیق با وکالت فرشته قهرمانی عسنه ئی فرزند قهرمان خوانده–عبداله مولویان خواسته ها –خلع ید –مطالبه خسارت دادرسی گردشکار –خواهان دادخواستی به خواسته فوق به طرفیت خوانده بالا تقدیم داشته که پس از ارجاع به این شعبه و ثبت به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی در وقت فوق العاده دادگاه به تصدی امضا کننده زیر تشکیل است و با توجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید رای دادگاه –در خصوص دعوی رستم–بابک هر دو نفر به شهرت صدیق –فرح دخت فرحی ایروانی و پروین صدیق با وکالت فرشته قهرمانی عسنه ئی به طرفیت عبداله مولویان به خواسته صدور حکم بر خلع ید خوانده از یک واحد آپارتمان مسکونی به شماره پلاک ثبتی ۶۸۸۸ فرعی از ۲۳۹۵ اصلی واقع در خیابان ستارخان بلوار گلاب خ حسین مردی ک طاهری پ۴۷ ط ۲ دادگاه با توجه به مالکیت رسمی مورث خواهانها بر این ملک به حکایت پاسخ ثبت مندرجات و سند مالکیت ملک و همچنین احراز تصرفات غاصبانه خوانده با توجه به نظریه کارشناسی و عدم ارائه دلیل بر رد ادعای مطروحه از ناحیه خوانده دعوی مطروحه را وارد تشخیص و مستندا به مواد ۳۰۸–۳۱۱ قانون مدنی و مواد ۵۱۵–۵۱۹ قانون آئین دادرسی مدنی خوانده را به خلع ید از آپارتمان ادعایی و پرداخت خسارات دادرسی در حق خواهانهای دعوی محکوم می نماید رای صادره غیابی بوده و ظرف مهلت بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه و سپس ظرف بیست روز دیگر پس از انقضای مدت واخواهی قابل تجدیدنظر د ر محاکم تجدیدنظر استان تهران می باشد.

۱۱۰/۷۰۲۶ دادرس شعبه ۲۸ دادگاه عمومی تهران

---

دادنامه پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۰۲۲۸۸۰۰۳۶۳ شعبه ۲۸ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مدنی تهران تصمیم نهایی شماره ۹۵۰۹۹۷۰۲۲۸۸۰۱۵۱۲ خواهان–محمد فخری طبالواندانی فرزند طاهر با وکالت احمد زهرائی فرزند نجفعلی خواندگان–کاظم کیهانی –معصومه حداد–بتول حداد–منوچهر کیانی –امیر مقصدی –ناصر مقصدی–رضا مقصدی–آمنه مقصدی –مهستی مقصدی –مهرنوش مقصدی خواسته –الزام به تنظیم سند رسمی اجاره رای دادگاه –در خصوص دعوی محمد فخری طبالواندانی با وکالت احمد زهرائی به طرفیت کاظم کیهانی –معصومه حداد–بتول حداد–منوچهر کیهانی –امیر –ناصر–رضا –آمنه–مهستی –مهرنوش خواندگان ردیف های ۵الی آخر همگی به شهرت مقصدی به خواسته الزا م خواندگان به تنظیم سند رسمی اجاره نسبت به یک باب مغازه واقع در تهران خ امام خمینی ره جنب خ شیخ هادی پ۳۴۱ دادگاه ا ز توجه به مفاد اجاره نامه رسمی شماره ۱۰۰۴۳۰ مورخ ۵۱/۱۱/۹ دفتر خانه شماره سی تهران که به موجب آن مغازه ادعایی از ناحیه مالکین وقت به حاج نبی مقصودی فرزند عبداله به مدت سه سال برای انبار به اجاره داده می شده در حال حاضر مالکیت مغازه به منوچهر کیهانی منتقل گردیده است و از ناحیه وکیل مالکین انتقال مورد اجاره به خواهان به جهت شغل خیاطی و کلاهدوزی تایید و تنفیذ گردیده و اجاره بها نیز از مستاجر جدید دریافت شده است و از ناحیه خواندگان دلیلی بر رد این ادعا مطرح نگردیده است بنابراین دادگاه دعوی مطروحه را وادر تشخیص مستندا به ماده ۷ قانون روابط موجر و مستاجر سال ۱۳۵۶ منوچهر کیهانی را به تنظیم سند رسمی اجاره با شرایط مقرر در اجاره نامه قبلی مورد اجاره جهت شغل خیاطی و کلاهدوزی به نام خواهان دعوی صادر و اعلام می نماید دعوی مطروحه نسبت به سایر خواندگان توجهی نداتشه و دعوی علیه خواندگان ردیف های ۲–۳ مسترد گردیده بنابراین مستندا به بند ۲ ماده ۱۰۷ و بند ۴ ماده ۸۴ قانون آئین دادرسی مدنی قرار رد دعوی در این قسمت ها صادر و اعلام می گردد رای صادره در قسمت اول غیابی و قابل واخواهی در این دادگاه و در قسمت دوم حضوری و در هر دو قسمت قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم تجدیدنظر استان تهران است .

۱۱۰/۷۰۱۱ دادرس شعبه ۲۸ دادگاه عمومی حقوقی تهران

---

دادنامه پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۰۲۲۸۹۰۰۵۲۸ شعبه ۲۹ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مدنی تهران تصمیم نهایی شماره ۹۵۰۹۹۷۰۲۲۸۹۰۱۳۱۱ خواهان–سجاد صید آبادی فرزند مجتبی با وکالت آنا میرزائی فرزند کامبیز خوانده–تینا خیاط خواسته ها –مطالبه خسارت دادرسی–مطالبه وجه بابت –مطالبه خسارت تاخیر تادیه گردشکار –خواهان دادخواستی به خواسته فوق به طرفیت خوانده بالا تقدیم داشته که پس از ارجاع به این شعبه و ثبت به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی در وقت فوق العاده دادگاه به تصدی امضا کننده زیر تشکیل است و با توجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید رای دادگاه –در خصوص دادخواست خواهان سجاد صید آبادی با وکالت آنا میرزائی بطرفیت تینا خیاط بخواسته مطالبه مبلغ ۴۳۲۲۲۰۰۰۰ ریال بانضمام خسارات دادرسی و تاخیر تادیه که مستند است به سند عادی مورخ ۹۵/۳/۱۰ که مفاد و مندرجات آنها دلالت بر مدیونیت و اشتغال ذمه خوانده د ر قبال خواهان دارد و اینکه خوانده با ابلاغ اخطاریه در دادگاه حاضر نگردیده و لایحه ای تقدیم ننموده اند و نتیجتا در قبال دعوی مدعی هیچگونه ایراد و دفاع موثر و موجهی که برائت ذمه خویش را مدلل نماید بعمل نیاورده اند لذا دادگاه دعوای خواهان را ثابت و موجه تشخیص مستندا به مواد ۱۹۸–۵۱۹–۵۲۲ قانون آئین دادرسی مدنی حکم به محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ ۴۳۲۲۲۰۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و مبلغ ۱۳۳۲۷۷۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی به انضمام حق الوکاله وکیل بر اساس تعرفه موجود و همچنین خسارت تاخیر تادیه بر اساس شاخص بان مرکزی از تاریخ تقدیم دادخواست تا یوم اجرای احکام در حق خواهان صادر و اعلام مینماید رای صادره غیابی بوده و ظرف بیست روز از تاریخ ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه میباشد.

۱۱۰/۷۰۰۰ رئیس شعبه ۲۹ دادگاه عمومی تهران

---

آگهی ابلاغ وقت دادرسی به خواندگان هدایت اله ملک محمدی –زهرا نهاوندی –حسین ملک محمدی–مسعود ملک محمدی–مژگان ملک محمدی کلاسه پرونده ۲۰۶/۹۵۱۲۲۵ وقت رسیدگی – ۹۶/۳/۲۱ ساعت ۸:۳۰ خواهان – قاسم درویشی خواسته – مطالبه وجه خواهان دادخواستی به مجتمع شهید مفتح تهران تقدیم نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۲۰۶ ارجاع گردیده و بعلت مجهول المکان بودن خوانده به درخواست خواهان و دستور دادگاه و به تجویز ماده ۷۳ قانون آد م مفاد دادخواست یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیر الا نتشار به هزینه خواهان آگهی می شود تا خوانده جهت رسیدگی و دریافت نسخه ثانی دادخواست و ضمائم در دفتر شعبه ۲۰۶ دادگاه حقوقی تهران واقع در بلوار آیت الله کاشانی نرسیده به میدان شهرزیبا خ مخابرات مجتمع قضایی شهید مفتح مراجعه نماید.

۱۱۰/۶۹۹۷ مدیر دفتر شعبه ۲۰۶ دادگاه حقوقی تهران

---

خواهان بانک ملت دادخواستی به طرفیت خوانده طاهره بالایی–ناصر الدین قاضی زاده – به خواسته مطالبه وجه –خسارت دادرسی و تاخیر تادیه تقدیم دادگاههای عمومی شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۸۷دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید صدر تهران واقع در تهران خ شهید مطهری خ میر عماد مجتمع قضایی شهید صدر تهران ارجاع و به کلاسه ۹۵۱۰۴۰ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۹۶/۳/۲۴ و ساعت ۸:۳۰ تعیین شده است به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.

۱۱۰/۶۹۹۰ منشی دادگاه حقوقی شعبه ۸۷دادگاه عمومی حقوقی شهید صدر تهران

---

دادنامه پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۰۲۲۸۸۰۰۵۵۰ شعبه۲۸ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مدنی تهارن تصمیم نهایی شماره ۹۶۰۹۹۷۰۲۲۸۸۰۰۰۱۳ خواهان–حسین آقچه لو فرزند علی اوسط خوانده–جمشید احمدی فرزند نادعلی خواسته ها –مطالبه خسارات دادرسی–مطالبه وجه چک–مطالبه خسارت تاخیر تادیه رای دادگاه –در خصوص دعوی حسین آقچه لو به طرفیت جمشید احمدی به خواسته مطالبه مبلغ ۳۳۸۱۰۰۰۰۰ ریال بابت یک فقره چک به شماره ۱۸۸۷۹۷ مورخ ۹۵/۷/۱۰ و نیز هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه با توجه به محتویات پرونده تصویر مصدق یک فقره چک مستند دعوی و گواهینامه عدم پرداخت آن که بقای اصل آن نزد خواهان دالات بر اشتغال ذمه خوانده به میزان مبلغ چک دارد و از طرفی خوانده با وصف ابلاغ قانونی در جلسه دادرسی حضور نیافته و دلیلی بر ربانت ذمه خود ارائه ننموده است و مستندات خواهان مصون از ایراد ماند ه بنابراین خواسته خواهان ثابت است و دادگاه به استناد مواد ۳۱۲–۳۱۳–۲۶۹ قانون تجارت و تبصره الحاقی ماده ۲ قانون صدور چک و مواد ۱۹۸–۵۱۵–۵۱۹–۵۲۲ قانون آئین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب د ر امور مدنی خوانده را به پرداخت مبلغ صدر الذکر بابت اصل خواسته مبلغ ۱۱۰۰۰۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و پرداخت خسارت تاخیر تادیه از تاریخ چک تا وصول اصل خواسته طبق شاخص تورم اعلامی از سوی بان مرکزی که در مرحله اجرای حکم مورد محاسبه قرار خواهد گرفت محکوم مینماید رای صادره غیابی بوده و ظرف مهلت بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه و سپس ظرف بیست روز دیر پس از انقضای مدت واخواهی قابل تجدیدنظر در محاکم تجدیدنظر استان تهران می باشد.

۱۱۰/۶۹۹۴ دادرس شعبه ۲۸ دادگاه عمومی تهران

---

### آگهی ابلاغ اخطاریه انتخاب هیات کارشناسی پرونده اجرائی کلاسه: ۹۴۰۰۴۱۰

شماره پرونده: ۱۳۹۴۰۴۰۰۳۱۲۴۰۰۰۴۰۱/۱ شماره بایگانی پرونده: ۹۴۰۰۴۱۰ شماره آگهی ابلاغیه: ۱۳۹۶۰۳۸۰۳۱۲۴۰۰۰۰۰۸ تاریخ صدور: ۱۳۹۶/۰۱/۲۴ بدین وسیله به آقای مرتضی کوه کمری فرزند بیوک شماره شناسنامه ۲۳۰۰۵ صادره اردبیل به نشانی اردبیل شهرک کوثر بلوک شماره ۷۷۶۳ فرعی از ۷۳ اصلی بخش ۳ اردبیل متعلق به شما که در مقابل طلب بانک مسکن ارزیابی شده واخواهی گردیده لذا طبق رای وحدت رویه شماره ۴۴۸۴-۸۹/۰۶/۱۳ شورای عالی ثبت به قید قرعه آقایان داود صالح زاده- آیدین نورالعیونی و سلامت عزیزی بعنوان هیات کارشناسی انتخاب گردیده اند لذا مراتب جهت اطلاع و هماهنگی با کارشناسان منتخب از طریق نشر آگهی به شما ابلاغ میگردد که کارشناسان منتخب طبق مقررات نسبت به ارزیابی اقدام خواهند نمود.

**رئیس اداره اجرای اسناد رسمی اردبیل – فردین مجد**

++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++++

### دادنامه

پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۲۷۴۵۰۰۰۵۹۲ شعبه ۱۰( ویژه رانندگی) شورای حل اختلاف شهر سمنان تصمیم نهایی شماره ۹۵۰۹۹۷۲۷۴۵۰۰۰۵۷۸ خواهان: خانم سیده بانو فاطمی نیا فرزند سید محمود به نشانی سمنان بلوار حکیم الهی جنب پل آرتمان شهرداری بلوکA واحد ۴ طبقه اول کدپستی ۳۵۱۷۷۵۹۴۱۹ خوانده: آقای محسن سلیمی مجهول المکان خواسته: مطالبه وجه بابت..در تاریخ ۹۵/۱۲/۱۵ در وقت فوق العاده پروونده کلاسه ۹۵۰۵۹۴ جلسه شعبه ۱۰ شورای حل اختلاف سمنان به تصدی اینجانبان امضا کنندگان ذیل تشکیل پرونده کلاسه فوق تحت نظر قرار دارد با بررسی اوراق و محتویات پرونده ختم دادرسی با اعلام و استعانت از خداوند متعال به شرح ذیل مبادرت به صدور رای می نماید. گزارش اصلاحی در خصوص دعوی خواهان: سیده بانو فاطمی نیا به ظرفیت خواند: محسن سلیمی به خواسته:مطالبه وجه بابت خسارت وارده به اتومبیل شماره ۹۹۳ ج ۲۱-۸۶ نظر به اینکه طرفین در جلسه دادرسی مورخ ۹۵/۱۲/۱۵: (حاضر و مستندا به صورتجلسه خواهان خواسته خود را از مبلغ ۱۰۵۰۰۰۰۰ریال به ۷۰۰۰۰۰۰۰ ریال کاهش داده و خوانده ضمن اقرار به مدیون بودن متعهد گردید مبلغ ۳۵۰۰۰۰۰ ریال را فی المجلس به خواهان پرداخت نمود و مبلغ ۳۵۰۰۰۰۰۰ ریال در تاریخ ۹۶/۱/۲۰ به شماره کارت ۶۰۳۷۹۹۱۴۶۱۸۱۱۵۳۵ نزد بانک ملی واریز می کند که مورد موافقت خواهان نیز قرار گرفت و درصورت عدم پرداخت بموقع مبلغ اشاره شده باقیم