از کریمی و مهدوی کیا تا مجیدی و ...

# نسل طلایی فوتبال ایران در انتظار حضور روی نیمکت‌ها

نسل لژیونرهای فوتبال ایران که حالا مربی شده‌اند با طی کردن کلاس های پیشرفته و اندک تجاربی که به دست آورده اند در انتظار ورود به تیم های لیگ برتر قرار دارند.

نسل مربیان فوتبال ایران در حال تغییر کردن است، همانطور که امروز منصوریان، گل محمدی، سیروس پورموسوی و عبدالله ویسی جانشین بزرگان این عرصه شده اند، مربیان دیگری هم هستند که در حال تحصیل‌اند و هر روز به نیمکت تیم های لیگ برتری بیشتر نزدیک می شوند. از جمله این بازیکنان پیشین و مربیان امروز می توان به محمود فکری، وحید هاشمیان، مهدی پاشازاده، جواد نکونام، کریم باقری، مهدی مهدوی کیا، فرهاد مجیدی و... اشاره کرد.

**محمود فکری**

محمود فکری در نساجی مازندران خوش درخشید او در حالی تیمش را تا آستانه صعود به لیگ برتر بالا آورد که این باشگاه آه در بساط نداشت. در واقع هیچ پولی در کار نبود و فکری بدون پول نساجی را بالا و بالاتر آورد. او تجربه مربیگری در استقلال را هم دارد و به عنوان دستیار در کنار بزرگان این باشگاه دانش آموخته و در نساجی که باشگاه بسیار پر حاشیه ای هم هست نشان داد که توان خوبی در کنترل حاشیه ها هم دارد هر چند او در نهایت از نساجی رفت و کار را نیمه تمام گذاشت اما با شرایطی که نساجی داشت شاید باید این تجربه را برای فکری کاملا مثبت قلمداد کرد

**وحید هاشمیان**

تجربه حضور در بایرن مونیخ تجربه کوچکی نیست او در کنار بزرگانی تجربه کسب کرده که خیلی ها رویایش را می بینند. هاشمیان کاملا اصولی جلو رفته و مدارج ترقی را دقیقا از پله های واقعی اش بالا رفته است. هاشمیان هنوز نتوانسته در ایران تیمی را به دست بگیرد و شاید هم با وضعیت ورشکسته کنونی فوتبال هرگز این اتفاق رخ ندهد اما هاشمیان و علمی را که به دست آورده نمی توان کتمان کرد.

هاشمیان البته حواشی فوتبال ایران، سکوها، رسانه ها و هواداران آن را آنچنان که باید نمی شناسد و نمی داند مدیریت کردن در ایران هم با آلمان متفاوت است. در هر صورت هاشمیان روزهای آینده را برای فوتبال ایران آزمایش می کند، او مدت هاست بیشتر از دیگران در حال مطالعه است اما شاید همه آنچه در مربیگری در ایران لازم است را نتوان روی کاغذ و در کتاب ها به دست آورد.

**نکونام**

جواد نکونام تجربه دستیاری و بازی کردن در کنار کی روش را داشته که این تجربه بسیار بزرگی است. در واقع نکونام با بیش از صد بازی ملی و هفت سال حضور در لالیگا و کاپیتانی تیم ملی ایران و اوساسونا تجربه بسیار بزرگی دارد.

نکونام مطمئنا با آن عقبه قدرتمند روزی سرمربی تیم های لیگ برتری و حتی شاید تیم ملی ایران شود. با این حال او هم هنوز منتظر فرصت است و کنار نشسته تا نوبتش شود. نکونام امسال تا یک قدمی نیمکت تراکتور سازی هم رفت اما در نهایت موفق نشد با مسئولان تراکتور سازی کنار بیاید.

**کریم باقری**

کریم باقری مثل مهدی مهدوی کیا تاکنون تمایل زیادی به سرمربیگری نشان نداده است اما به هر حال تجربه نشستن روی نیمکت پرسپولیس را نمی توان انکار کرد. آقا کریم هم سال ها به عنوان بازیکن در تیم ملی بوده و تجربه حضور در بوندس لیگا را هم دارد.

**پاشازاده**

مهدی پاشازاده سال هاست می کوشد خودش را به عنوان یک سرمربی در لیگ برتر مطرح کند، او هم تجربه حضور در آلمان و اتریش را دارد و شرایط خوبی ایجاد کرده است. پاشازاده تجربه حضور در تیم های پرحاشیه دسته اول را هم دارد و غالبا بد کار نکرده است. او هم در انتظار فرصت مناسب است.

**فرهاد مجیدی**

فرهاد مجیدی بازیکن بسیار محبوبی بود، او هم در انگلستان یک ماهی درس مربیگری خواند و تجربه کار کردن با مربیان بسیار بزرگی را در اروپا و امارات و ایران دارد. مجیدی البته تجربه مربیگری ندارد اما محبوبیت زیاد او را هم جزو گزینه های مربیگری در فوتبال ایران کرده است چون او با خودش تماشاچی می آورد و حساسیت و هیجان.

**مهدوی کیا**

مهدی مهدوی کیا دنیای متفاوتی برای خودش درست کرده است. او در حال کار کردن با نوجوان هاست، انگار دارد سعی می کند تیمی را از پایه خودش بسازد و بالا بیاورد تا هم با فروش بازیکنان درآمد زایی کرده باشد و هم تیمی داشته باشد که خودش ریشه های آن را ساخته باشد. اگر مهدوی کیا در این مسیر موفق شود اولین مربی است که چنین برنامه بلند مدتی را با موفقیت به سرانجام رسانده است.

**علی کریمی**

مرد شماره هشت ماندگار تیم ملی ایران هم یکی از گزینه هایی است که می تواند وارد عرصه مربیگری شود. کریمی با سابقه طولانی در لیگ های اروپایی و دستیاری کوتاه مدت کارلوس کی روش منتظر ورود به لیگ برتر است. او البته یکی از گزینه های نشستن روی نیمکت تیم نفت هم بود اما فعلا اتفاق جدیدی پیش او رخ نداده است.

منتظری بهترین موقع به استقلال برگشت

# منصوریان : بخاطر یک تصمیم افسوس می خورم

سرمربی تیم فوتبال استقلال با بیان اینکه پژمان منتظری در بهترین زمان ممکن به این تیم بازگشت، گفت: افسوس می‌خورم چرا در ۱۷ سالگی به استقلال نیامدم!

علیرضا منصوریان در گفتگو با سایت باشگاه استقلال به شرایط این باشگاه پرداخته و از نقل و انتقالات ابراز رضایت کرده است. مشروح گفتگوی منصوریان در زیر می آید:

از روند یارگیری تیم بسیار راضی هستم. از کمیته نقل و انتقالات باشگاه نهایت تشکر را دارم و به جرات می گویم که آقای افتخاری به عنوان مدیرعامل باشگاه و آقای توفیقی دبیر هیات مدیره برای جذب بازیکنان بسیار زحمت کشیدند. ما در آرامش و با حوصله کامل یارگیری کردیم. مدیرعامل و دبیر هیات مدیره باشگاه شب های بسیاری تا نزدیکی صبح مشغول مذاکره و برگزاری جلسه برای جذب بازیکن بودند. ما از همان ابتدای فصل نقل و انتقالات به هواداران عزیز اعلام کردیم که به باشگاه اعتماد داشته باشند و با آرامش کامل اجازه دهند ما روند جذب بازیکن را آغاز کنیم.

خدا را شکر می کنم که حالا این اتفاق افتاد. وضعیت روحی و روانی هواداران را به طور کامل درک می کنم، هوادار دوست دارد تیمش در فصل نقل و انتقالات سربلند باشد و همین نفرات در داخل زمین باعث سربلندی استقلال و هوادارانش شوند.

بخش اعظمی از نفرات استقلال قراردادشان تمدید شد و چند بازیکن جدید نیز جذب کردیم که از میان آنها تعدادی ستاره ی لیگ بودند و تعدادی هم نفرات خوب دسته اول و تیم ملی جوانان و امید. با اضافه شدن پژمان منتظری یک نقطه اطمینان بیشتر در خط دفاع استقلال ایجاد شد. پژمان در بهترین زمان ممکن به استقلال بازگشت، یعنی در اوج پختگی و به عنوان یکی از ستون های تیم ملی. ما روزهای سختی را در فضای نقل و انتقالات گذراندیم و باید دوباره از مدیرعامل و دبیر هیات مدیره باشگاه تشکر بسیار ویژه ای داشته باشم.

همچنین دست هوادارانی را که در روزهای ماه رمضان و قبل از افطار در شرایط سخت در تمرین استقلال حاضر می شوند، را می بوسم. مک درموت مربی بدنساز تیم وقتی این جو را در کمپ می بیند، از فضای استقلال لذت می برد. افتخار می کنم که خودم در ۲۳ سالگی بازیکن استقلال شدم و در این مکتب رشد کردم و بزرگ شدم اما این افسوس همیشه برای من باقی است که چرا در ۱۷ سالگی به استقلال نیامدم.

یک قدردانی ویژه نیز از خانواده شفیع زاده دارم. هفته قبل به نمایندگی از برادران شفیع زاده با آقای محمد جواد شفیع زاده جلسه خوبی داشتم. آنها در تمدید قرارداد امید ابراهیمی خودشان پیش قدم شدند و بستر را برای باشگاه استقلال فراهم کردند. ضمن اینکه خانواده شفیع زاده قول همه گونه حمایت از من و استقلال در طول فصل را نیز دادند و قرار گذاشتیم در این سال سخت همه جوره از مجموعه استقلال حمایت کنند. ضمن اینکه سال گذشته نیز ما را در روزهای سخت یاری کردند.

## اخبار

جدایی بازیکنان کار را سخت می‌کند؛

### پنجعلی: رضاییان به من گفت می‌خواهم به اروپا بروم

پیشکسوت باشگاه پرسپولیس شرایط این تیم را برای موفقیت در فصل آینده منوط به نحوه تمدید قرارداد بازیکنان اصلی دانست. محمد پنجعلی درباره عملکرد پرسپولیس در نقل و انتقالات لیگ برتر گفت: پرسپولیس بازیکنان خوبی گرفته است. فکر می کنم برانکو می خواست نقط ضعف تیم را پوشش دهد. اما این موضوع منوط به حفظ بازیکنان فصل گذشته است. وی تاکید کرد: رفتن سروش رفیعی کار را سخت خواهد کرد. حالا هم که شایعه جدایی بیرانوند و مهدی طارمی به گوش می رسد. رفتن این بازیکنان کار را سخت تر از همیشه خواهد کرد. به نظرم مهم ترین کار این است که بازیکنان فصل قبل حفظ شوند. آنها هم نباید در چنین سالی که به جام جهانی ختم می شود و می توانند در آسیا موفق شوند فکر رفتن کنند.پیشکسوت پرسپولیس در پاسخ به این سوال که آیا سیامک نعمتی می تواند جای خالی سروش رفیعی را پر کند؟ تصریح کرد: نعمتی بازیکن خوبی است ولی نیاز به هماهنگی دارد تا بتواند پا به پای سایر بچه های تیم کارایی داشته باشد. تنها موضوعی که این بازیکنان نیاز دارند زمان است.پنجعلی درباره احتمال حضور رامین رضاییان در استقلال تهران گفت: رامین آخرین بار که تلفنی با من صحبت کرد دلخوری هایش را بیان کرد. می گفت می خواهم در اروپا بازی کنم. من هم او را تشویق به این امر کردم تا کمی از فضای فوتبال ایران دور باشد و برای پیشرفتش لژیونر شود. رضاییان می گفت ماندن در فوتبال ایران را به عنوان گزینه آخر در سر دارد. رامین بازیکن ششدانگی است که می تواند بهترین عملکرد را در فوتبال اروپا داشته باشد. پیشکسوت پرسپولیس در خاتمه از احتمال قهرمانی این تیم در لیگ قهرمانان آسیا صحبت کرد و اظهار داشت: کار بسیار سختی پیش روی برانکو است. احساس می کنم اگر ترکیب جدید پرسپولیس خیلی زود به هماهنگی برسد، می تواند باز هم در لیگ قهرمانان آسیا حاضر شود و رویای هواداران را به واقعیت نزدیک کند.

درخواست پیشکسوت پرسپولیس از وزیر ورزش

### اسپانسری باشگاه را به ما بدهید!

عضو هیات مدیره شرکت کهن پیشکسوتان پرسپولیس از آمادگی این شرکت برای اسپانسری تیم سرخپوش تهران خبر داد.ضیا عربشاهی در گفتگو با خبرنگار مهر در توضیح بیشتر این خبر گفت: پیشکسوتان پرسپولیس شرکتی را به نام تجاری (شرکت پیشکسوتان کهن پرسپولیس) چند سالی است که راه اندازی کرده اند. این شرکت در زمینه کارهای تجاری فعالیت گسترده ای دارد و حدود ۱۱۰ پیشکسوت هم در این شرکت سهام دار هستند. عربشاهی خاطر نشان کرد: من به عنوان پیشکسوت پرسپولیس و عضو هیات مدیره این شرکت از وزیر محترم ورزش و جوانان دکتر سلطانی فر و مدیریت باشگاه پرسپولیس تقاضا دارم که به جای شرکت های دیگر در زمینه اسپانسری از شرکت پیشکسوتان استفاده کنند چرا که این شرکت توان این را دارد که حتی بیشتر از اسپانسر قبلی برای باشگاه پرسپولیس درآمدزایی داشته باشد.

## افاضات مسعودی

### معمای کاپیتانی در تیم های ما !

پس از پیوستن پژمان منتظری به استقلال جسته و گریخته از گوشه و کنار شنیده می شود که برخی می گویند استقلال در بحث کاپیتانی بین رحمتی و منتظری دچار چالش خواهد شد و بستن بازوبند بین این دو بازیکن شاید یک جنجال راه بیندازد . مسئله ای که از دیرباز در فوتبال ما مطرح بوده و همیشه بحث بر سر اینکه چه بازیکنانی در تیم کاپیتان باشد یکی از چالش های مربیان مخصوصاً در تیم های بزرگی چون استقلال و پرسپولیس بوده است . البته عرف در فوتبال ما بازوبند را به بازیکن با سابقه و قدیمی تر می دهد معمولاً چنین بازیکنانی کاپیتان تیم هستند در صورتی که در اروپا و بطور کلی فوتبال دنیا این قانون نانوشته قدری تفاوت دارد و بازیکنی کاپیتان است که توانایی رهبری در زمین را داشته باشد و سن و سال یا سابقه فاکتور اصلی برای کاپیتانی در آن تیم ها نیست . حتی خیلی وقتها می بینیم که وقتی بازیکن قدیمی تیم بصورت یار ذخیره وارد زمین می شود مانند ایران بازوبند از دست بازیکنی که کاپیتان است در نمی آید تا به بازیکن قدیمی تیم تعارف شود و این مسئله یک موضوع حل شده برای فوتبال دنیاست اما در ایران این موضوع برعکس است و مسئله کاپیتانی یکی از موضوعات چالش برانگیز و حاشیه سازی است که بعضاً سبب ایجاد حواشی فراوانی برای تیم های ما هم شده است . در مورد استقلال البته بنظر می رسد این موضوع تقریباً حل شده باشد و بین منتظری و رحمتی جنجالی بر سر کاپیتانی شاهد نباشیم چرا که سالهای قبل هم وقتی این دو بازیکن با هم همبازی بودند رحمتی در حضور منتظری بازوبند را بر دست می بست و این مسئله بنظر برای استقلال چالشی در پی نخواهد داشت .

« مسعود عطری »


### آگهی حصر وراثت

آقای/خانم فوزیه کرمی دارای شناسنامه شماره به شرح دادخواست به کلاسه ۲/۳۷/۹۶ازاین شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان حبیب کمری به شماره بشناسنامه ۴در تاریخ ۹۳/۶/۱۹اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به۱-ابوالحسن کمری فرزند حبیب به ش ش ۱۸۲-۴۴/۱۲/۱ نسبت با متوفی فرزند ۲- جلال کمری فرزند حبیب به ش ش - ۱۸۳-۴۶/۱۰/۱ نسبت با متوفی فرزند ۳- جلیل کمری یکدانگی فرزند حبیب به ش ش ۱۸۴ -۴۷/۱۲/۱ نسبت با متوفی فرزند ۴- رحیم کمری یکدانگی فرزند حبیب به ش ش ۲-۵۰/۶/۲۰ نسبت با متوفی فرزند ۵- مجید کمری یکدانگی فرزند حبیب به ش ش ۲- ۴۱/۶/۱ نسبت با متوفی فرزند ۶- فرشاد کمری یکدانگی فرزند حبیب به ش ش ۲ -۵۷/۶/۵ نسبت با متوفی فرزند ۷- حمید کمری یکدانگی فرزند حبیب به ش ش ۳-۴۳/۱/۱ نسبت با متوفی فرزند اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را دریک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیت نامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یکماه به دادگاهتقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد

رئیس شعبه دوم شورای حل اختلاف شهرستان صحنه

### دادنامه

خواهان: بانک سپه با وکالت خانم الهه اصغری به آدرس صحنه ـ صحنه میدان مطهری خواندگان :۱ـ نجات سروش ساکن کرمانشاه بخش بیلوار روستای کرم بست ۲ـ علی جان سروش ۳ـ علی احمد محمدی ۴ـ سروش اکبری آدرس خواندگان ردیف دوم‌سوم وچهارم کرمانشاه ـ شهرک معلم ،خیابان آل احمدغربی کوچه اول پلاک ۹ خواسته: مطالبه قاضی شورا با بررسی مفاد پرونده ختم رسیدگی را اعلام وبا استعانت از خداوند متعال به شرح ذیل مبادرت به صدور رای می نماید رای قاضی شورا در خصوص دادخواست بانک سپه با وکالت خانم الهه اصغری بطرفیت ۱ـ نجات سروش ۲ـ علی جان سروش ۳ـ علی احمد محمدی ۴ـ سروش اکبری بخواسته مطالبه مبلغ ۸۱/۵۰۸/۴۹۳ریال بعنوان اصل بدهی ومبلغ ۷۰/۷۳۲/۶۰۷ریال جریمه عدم ایفای تعهد تا تاریخ ۹۵/۸/۲۳وازان پس روزانه ۴۴/۶۶۲ریال خسارت تاخیر تادیه به انضمام خسارات دادرسی وحق الوکاله وکیل با این توضیح که وکیل خواهان اظهار داشته خوانده ردیف اول به موجب قرار داد ۱۷۸۶۰۱۱۶۹با ضمانت سایر خواندگان ازاین بانک تسهیلات اخذ نموده که در سر رسید از ایفای تعهد خودداری ومبلغ خواسته را به این بانک بدهکارند خواندگان ردیف اول ودوم در جلسه حاضر شده اند وادعای خواهان را قبول داشته اند ولی خوانده ردیف سوم وچهارم علیرغم ابلاغ بصورت قانونی هیچکدام در جلسه رسیدگی حاضر نشده اند ولایحه ای نیزجهت دفاع به این شعبه ارسال ننموده اند شورا با توجه به مفاد دادخواست ونظر به قراردادمذبور واینکه خواندگان دلیلی برائت ذمه خود ارائه نکرده اند لذا خواسته خواهان را وارد وثابت تشخیص ومستندا به مواد ۱۰ـ۲۱۹ـ۲۲۳ـ۲۲۸ـ۲۳۰قانون مدنی وتبصره۱ماده۱۵اصلاحی قانون عملیات بانکی بدون ربا الحاقی ۱۳۷۶/۱۱/۲۹خواندگان را متضامنا به پرداخت مبلغ ۸۱/۵۰۸/۴۹۳ریال بابت اصل وسود بدهی ومبلغ ۷۰/۷۳۲/۶۰۷ریال بابت خسارت تاخیر تادیه مورخه ۹۵/۸/۲۳واز آن پس تا زمان وصول روزانه ۴۴/۶۶۲ریال خسارت تاخیر تادیه ومبلغ ۴/۴۸۱/۰۲۷ریال بابت هزینه دادرسی وحق الوکاله وکیل طبق تعرفه قانونی در حق خواهان محکوم مینماید .رای صادره نسبت به خوانده ردیف اول ودوم حضوری محسوب وظرف مهلت بیست روز پس از ابلاغ قابل تجدید نظر خواهی در محاکم عمومی حقوقی شهرستان صحنه می باشد ونسبت به خوانده ردیف سوم وچهارم غیابی محسوب وظرف مهلت بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی دراین شعبه وظرف مهلت بیست روز پس از آن قابل تجدید نظر خواهی در محاکم عمومی حقوقی شهرستان صحنه می باشد.

نظری – قاضی شعبه اول شورای حل اختلاف صحنه

### اداره کل ثبت اسناد واملاک استان کرمانشاه

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک کنگاور هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳قانون ومادة۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره۱۳۹۵۶۰۳۱۶۰۰۳۰۰۲۳۶۲ هیات اول ادوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کنگاور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم فرهاد ثابتی فرزند یداله بشماره شناسنامه۱۲ صادره از کنگاور در ششدانگ یکباب خانه بمساحت ۱۰۱,۲۸ متر مربع در قسمتی از پلاک۲۹و۲۸ اصلی واقع در کنگاور خیابان شهید رجایی- کوچه نهم خریداری از مالک عادی برابر قولنامه مورخ ۱۳۸۵/۰۸/۲۱ از طرف آقای شاهرخ عباس آبادی به متقاضی واگذار گردیده و متقاضی طی درخواست و استشهادیه محلی وارده به شماره ۲۱۹۳-۱۳۹۵/۰۱/۳۰ و اقرارنامه شماره ۴۲۸۵۱-۱۳۹۵/۰۱/۲۴ دفترخانه ۴۹ کنگاور اعلام نموده که به فروشنده دسترسی ندارد و سلسله ایادی کامل نمی باشد و از مالکیت آقای سلیمان سلیمانی کریم پورمی باشد محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید،ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۳۹۶/۰۳/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۳۹۶/۰۴/۰۷

رزمجو ـ رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان کنگاور

### (برگ اجراییه) به کلاسه ۹/۵۱۷/۹۵

مشخصات محکوم له: نام: شرکت تعاونی اعتباری ثامن الائمه نام خانوادگی : با مدیریت عاملی محمدحسین نظری با وکالت مع الواسطه علی نقی زاده نام پدر:ـ شغل: ـ نشانی محل اقامت : بابل- خ مدرس- چهار راه فرهنگ روبروی- هنرستان پروین اعتصامی- ساختمان گلبرگ ۲-دفتر وکالت مشخصات محکوم علیه نام: احمد نام خانوادگی : رمضان تبار سیدجلالی نام پدر: رمضانعلی شغل: ـ نشانی محل اقامت: مجهول المکان به موجب رای شماره ۷۳۲ تاریخ ۹۶/۹/۳ شعبه نهم شورای حل اختلاف شهرستان بابل ( ورای شماره ــ تاریخ ــ شعبه ــ دادگاه عمومی ــ) که قطعیت یافته است. محکوم علیه محکوم است به : ۹۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال به عنوان اصل خواسته ۲/۴۲۵/۰۰۰ ریال هزینه دادرسی اجرای احکام مکلف است حق الوکاله وکیل و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ ۹۵/۳/۹ سر رسید چک لغایت وصول محکوم به محاسبه و در حق محکوم له ایصال نماید. به استناد ماده ۱۹ آئین نامه اجرائی ماده ۱۸۹ قانون برنامه سوم توسعه اقتصادی، اجتماعی فرهنگی محکوم علیه مکلف است: پس از ابلاغ این برگ اجرائیه ظرف ده روز مفاد آن را به موقع اجرا بگذارد و یا ترتیبی برای پرداخت محکوم به و یا انجام تعهد و مفاد رای بدهد در غیر این صورت پرونده جهت اقدام قانونی برای اجرای احکام دادگاه یا دادگستری محل تحویل خواهد شد.

دفتر شعبه نهم شورای حل اختلاف شهرستان بابل

### آگهی درخواست گواهی حصر وراثت

آقای میلاد خانجانی فرزند حسن به شرح درخواستی که به شماره ۱۵/۳۹۷/۹۶ این شورا ثبت گردیده درخواست صدور گواهی انحصار وراثت نموده و اعلام داشته که حسن خانجانی فرزند نعمت اله به شماره شناسنامه ۳۸۹ صادره از بابل درتاریخ ۹۶/۳/۱۷ در اقامتگاه دائمی خود شهرستان بابل فوت نموده و ورثه/ وراث حین الفوت وی عبارتند از : ۱- میلاد خانجانی فرزند حسن به ش ش ۲۰۵۰۷۶۳۰۳۴– نسبت پسر متوفی ۲- محمد خانجانی فرزند حسن به ش ش ۲۰۵۰۸۸۷۱۲۴–نسبت پسر متوفی ۳- فاطمه خانجانی فرزند حسن به ش ش ۲۰۵۰۲۴۵۳۱۹– نسبت دختر متوفی ۴- سکینه بناری فرزند نامدار به ش ش ۳۵۰۵–نسبت همسر متوفی و لا غیر، اینک شورا پس از انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیت نامه ای از متوفی نزد او می باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف یک ماه به این شورا مراجعه و تقدیم نماید والا گواهی صادر خواهد شد.

قاضی شعبه پانزدهم شورای حل اختلاف بابل - خیری زاده

### آگهی حصروراثت

آقای حسین جعفری حاجیوند نام پدرمظفربشناسنامه۵۴۱۶صادره ازدزفول درخواستی بخواسته صدور گواهی حصروراثت تقدیم و توضیح داده که۲۶۳/۱/۹۶حمرحوم بی بی گل نوری قادی بشناسنامه ۴۰۵صادره الیگودرزدرتاریخ ۹۶/۲/۳دراهواز اقامتگاه موقت فوت ورثه اش عبارتند از ۱-متقاضی از بالا ۲-محمد حسین جهان بخشی به شناسنامه۲۱۷ دزفول(پسران متوفیه)۳-مریم جعفری حاجیوند به شناسنامه ۷۸۰دزفول ۴-لاله جعفری حاجیوندبه شناسنامه ۴۱۷دزفول (دختران متوفی)ولا غیر.پرونده کلاسه ۲۶۳/۱/۹۶حم درشورا ثبت شد. اینک بالجام تشریفات قانونی مراتب مزبوررادریک نوبت آگهی مینمایدتاهرکس اعتراض داردیاوصیت نامه ازمتوفی نزداوباشداز تاریخ نشرآگهی ظرف یک ماه بدادگاه تقدیم داردوالاگواهی صادروهروصیت نامه بجزسری ورسمی که بعدازاین تاریخ ابرازشود ازدرجه اعتبارساقط است.

رئیس شعبه شورای حل اختلاف دزفول-عبدی دزفولی

### دادنامه

پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۲۳۱۲۹۰۱۱۷۵ شعبه ۱۰۲ دادگاه کیفری دو شهرستان سمنان (۱۰۲ جزایی سابق) تصمیم نهایی شماره ۹۶۰۹۹۷۲۳۱۱۲۰۳۳۳. شاکی. اداره کل تامین اجتماعی استان سمنان با نمایندگی آقای مجید مطواعی و خانم معظمه سادات موسوی همگی به نشانی سمنان ـ سمنان ـ بلوار قدس. متهم: آقای حامد خسروی فرزند صفرعلبی به نشانی مجهول المکان. اتهام: صدور چک بلامحل. گردشکار: به تاریخ ۱۳۹۶/۰۳/۲۹ در وقت فوق العاده جلسه شعبه ۱۰۲ دادگاه کیفری دو شهرستان سمنان به تصدی اینجانب امضاء کننده ذیل تشکیل و پرونده کلاسه ۹۶۰۰۳۰ تحت نظر است. دادگاه با بررسی جامع اوراق و محتویات پرونده ختم رسیدگی اعلام و با استعانت از خداوند متعال و با تکیه بر شرف و وجدان به شرح ذیل مبادرت به صدور رای می نماید رای دادگاه. در خصوص اتهام آقای حامد خسروی فرزند صفرعلی دایر بر صدور یک فقره چک پرداخت نشدنی به شماره ۷۲۴۹۵۳ مورخ ۱۳۹۵/۹/۱۱ موضوع کیفرخواست صادره از دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان سمنان به شماره ۹۶۱۰۳۳۲۳۱۷۰۰۶۰ مورخ ۱۳۹۶/۰۱/۱۴. قطع نظر از صحت یا سقم موضوع، با عنایت به اعملام رضایت شاکی (سازمان تامین اجتماعی استان سمنان) ضمن ارسال لایحه ای به دادگاه (نامه شماره ۲۳۱/۹۶/۵۷۱۳ مورخ ۱۳۹۶/۰۳/۲۳ صادره از جانب مدیر کل تامین اجتماعی استان سمنان)، و با توجه به قابل گذشت بودن بزه ادعایی، لذا دادگاه به استناد بند ب ماده ۱۳ قانون آئین دادرسی کیفری مصوب ۹۲ و بند الف ماده ۳۴۰ قانون مارالذکر و مواد ۱۰۰ و ۱۰۴ قانون مجازات اسلامی مصوب ۱۳۹۲ و ماده ۱۲ قانون صدور چک قرار موقوفی تعقیب صادر و اعلام می نماید. رای صادره ظرف مهلت ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم محترم تجدیدنظر استان سمنان می باشد.

دادرس شعبه ۱۰۲ دادگاه کیفری دو شهرستان سمنان. علی مومنی.

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آرای صادره هیات حل اختلاف قانون مذکور مستقر در اداره ثبت و اسناد و املاک شهرستان خرم آباد بشرح ذیل : ۱- پرونده کلاسه ۲۸۸/۹۵ و رای شماره ۱۷۵۹۲ مورخ ۹۵/۱۲/۲۲ به تقاضای حمید عزیزی فرزند سرهنگ نسبت به ششدانگ یکباب عمارت بمساحت ۱۴۰/۰۶ متر مربع مجزی شده از پلاک ۱ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۴خرم آباد خروجی از مالکیت مالک اولیه (رسمی) اسداله میسمی. رسیدگی و تایید و انشاء گردید مراتب در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین و سایر صاحبان حقوقی در روزنامه کثیر الانتشار و محلی آگهی انتشارو علاوه بر آن در روستاها الصاق تا چنانچه اشخاص نسبت به مورد تقاضا اعتراض دارند از تاریخ نشر اولین آگهی و در وستا ها از تاریخ الصاق به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم آباد تسلیم دارند و برابر مقررات معترض مکلف است ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به مراجع قضایی ذیصلاح اقدام و گواهی تقدیم دادخواست تحویل ثبت اسناد نماید و ادامه عملیات ثبتی موکل به ارائه حکم نهایی می باشد در غیر صورت متقاضی با ارائه حکم نهایی می باشد در غیر اینصورت متقاضی با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست و پس از انقضای مدت مذکور و یا عدم وصول اعتراض سند مالکیت مورد تقاضا براساس مدلول رای وفق مقررات صادر خواهد شد در هر حال صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجع قضایی نخواهد بود.۴۱۵۱۸۹ /م الف. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۶/۴/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۶/۴/۱۹

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم آباد – محمد علی ابراهیمی

### آگهی ابلاغ وقت دادرسی به خوانده آقای حسین جوانمرد فرزند گل محمد

شماره بایگانی پرونده ۹۶۰۰۷۹ خواهان آقای جعفر شوقی با وکالت آقای داور هوشیار دادخواستی به طرفیت خواندگان ۱- حسین جوانمرد ۲- اسلام لطف الهی ۳- صمد بزمی بخواسته ابطال سند رسمی (ابطال سند طبقه ۷) مقوم بر ۵۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۲- قلع و قمع مستحدثات (قلع و قمع طبقه هفتم ملک پلاک ثبتی شماره ۸۳۹ فرعی از ۳۳ اصلی بخش سه اردبیل توام با خسارات دادرسی) مقوم به ۵۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۳- تقاضای صدور حکم بر خلع ید مقوم به ۵۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۴- مطالبه خسارت دادرسی تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان اردبیل نموده اند که جهت رسیدگی به شعبه نهم دادگاه عمومی (حقوقی) دادگستری شهرستان اردبیل واقع در اردبیل – شهرک اداری کارشناسان – ساختمان دادگاههای عمومی و انقلاب اردبیل ارجاع و به کلاسه پرونده ۹۶۰۹۹۸۰۴۰۴۹۰۰۰۵۲ ثبت گردیده و وقت رسیدگی آن روز دوشنبه ۱۳۹۶/۰۵/۱۶ ساعت ۰۸:۳۰صبح تعیین شده است. به علت مجهول المکان بودن خوانده ردیف اول و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده مذکور پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی و ملاحظه پرونده استنادی در این دادگاه حاضر گردند.

مدیر دفتر شعبه نهم دادگاه عمومی (حقوقی) دادگستری شهرستان اردبیل – محمدی

### دادنامه

پرونده کلاسه ۹۵۰۹۸۰۴۰۱۱۰۰۷۵۰ شعبه ۱۰۶ دادگاه کیفری دو شهر اردبیل (۱۰۶ جزایی سابق) تصمیم نهایی شماره ۹۶۰۹۹۷۰۴۰۳۲۰۰۲۲۳ شکات : ۱- خانم پریوش هدی فرزند سید محمد ۲- خانم زهرا هدی فرزند سید محمد ۳- خانم همای هدی فرزند سید محمد ۴- خانم سارا هدی فرزند سید محمد با وکالت آقای حمید پاک نژاد فرزند مصر به نشانی استان اردبیل- شهرستان نمین – جنب دادگستری متهمین: ۱- آقای عارف عبدالهی زارع ۲- آقای رضا عبدالهی زارع ۳- آقای جعفر عبدالهی ۴- آقای یوسف عبدالهی زارع همگی به نشانی اردبیل- روبروی شهرک رجایی پمپ بنزین عبدالهی زارع اتهام: ممانعت از کشت و کار رای دادگاه در خصوص کیفرخواست صادره توسط دادسرای عمومی وا نقلاب اردبیل علیه آقایان عارف، رضا و یوسف شهرک همگی عبدالهی زارع و جعفر عبدالهی ، همگی دایر بر ممانعت از کشت و کار موضوع شکایت خانمها زهرا، سارا، هما و پریوش شهرت همگی هدی با وکالت آقای حمید پاک نژاد، دادگاه با عنایت به جمیع اوراق و محتویات پرونده، شکایت شکات خصوصی، گزارش و تحقیقات محلی بعمل آمده توسط مرجع انتظامی ،اظهارات و گواهی گواهان تعرفه حا