خبر کوتاه

نقد و بررسی رمان «پیاده» در فرهنگسرای رسانه

سرویس فرهنگی – در ادامه اجرای چهارشنبه‌های کتاب سازمان فرهنگی هنری شهرداری تهران، رمان «پیاده» نوشته حمید بابایی چهارشنبه یک شهریور در فرهنگسرای رسانه و شبکه های اجتماعی نقد و بررسی می شود..

به گزارش امتیاز و به نقل از روابط عمومی فرهنگسرای رسانه و شبکه های اجتماعی، در این نشست بهناز علیپور گسکری و فرحناز علیزاده حضور داشته و درباره ایت رمان بحث و گفتگو می کنند. این برنامه روز چهارشنبه اول شهریور از ساعت ۱۵ تا ۱۷ در فرهنگسرای رسانه واقع در خیابان پاسداران، خیابان گل نبی، خیابان ناطق نوری، میدان قبا برگزار می شود.

فراخوان ارکستر آکادمیک پایتخت در سالگرد تاسیسش

سرویس فرهنگی – ارکستر آکادمیک پایتخت جهت گسترده کردن ترکیب نوازندگان خود، در اولین سالگرد تاسیسش فراخوانی جهت جذب نوازندگان جدید منتشر کرده است.

به گزارش امتیاز؛ ارکستر آکادمیک پایتخت شهریورماه سال گذشته با الگوبرداری از رویکرد آموزشی «ال سیستما» زیر نظر آکادمی موسیقی پنج خط با ۶۰ عضو رسمی آغاز به کار کرد. این ارکستر طی آموزش به اعضا و فعالیت منظم و بی وقفه یکساله، تیرماه امسال در تالار فرهنگسرای اندیشه کنسرتی را با اجرای آثاری استاندارد از رپرتوار موسیقی کلاسیک و موسیقی ایرانی برگزار کرد و هم اکنون همزمان با اولین سالگرد تاسیسش به منظور گسترده تر شدن ، فراخوانی را جهت جذب نوازندگان جدید منتشر کرده است. شهرام توکلی رهبر این ارکستر و مدیر آکادمی موسیقی «پنج خط» با اعلام این خبر گفت:از سال گذشته با اعلام فراخوان ،ارکستر آکادمیک پایتخت در قالب یک ارکستر سمفونیک در دو رده سنی ۷ تا ۱۵ سال و ۱۵ سال به بالا تشکیل و با حضور هنرمندان شاخص موسیقی به عنوان تیم مربیان، آموزش نوازندگان ارکستر آغاز و در نهایت اولین کنسرت این ارکستر تیرماه امسال برگزار شد. وی ادامه داد:امسال همزمان با اولین سال تاسیس ارکستر تصمیم گرفتیم به منظور گسترده تر کردن آن فراخوان دیگری را جهت جذب نوازندگان سازهای زهی،بادی چوبی و بادی برنجی منتشر کنیم بر این اساس علاقمندان جهت آموزش و حضور در ارکستر آکادمیک پایتخت می توانند تا ۵شهریورماه جهت ثبت نام اقدام کنند.توکلی در خاتمه خاطر نشان کرد: با توجه به اهداف ارکستر آکادمیک پایتخت و برنامه ریزیهای صورت گرفته با جذب نوازندگان جدید، دومین کنسرت ارکستر تا پایان سال در تهران برگزار خواهد شد.

سفر مشترک مدیران حوزه هنری و دوتن از فرماندهان دفاع مقدس به سواحل مکران

سرویس فرهنگی – سازمان سینمایی حوزه هنری با مشارکت فراگیر معاونت فاوای نیروی دریایی ارتش جمهوری اسلامی ایران جمعی از مدیران این سازمان را به سواحل مکران اعزام کرد.

به گزارش امتیاز و به نقل از روابط عمومی سازمان سینمایی حوزه هنری، سفر این هیات در راستای پیگیری مفاد تفاهم نامه فیمابین سازمان سینمایی حوزه هنری و نیروی دریایی صورت گرفته و در این سفر ۲۵ تن از مدیران و کارشناسان حوزه هنری و معاونت فاوا به منظور ظرفیت شناسی و آشنایی ملموس‌تر با فضای منطقه و شرایط ساحلی خلیج فارس و جغرافیای ممتاز سواحل مکران به این منطقه اعزام شدند.

بر پایه این خبر، محمد حمزه زاده رئیس سازمان سینمایی حوزه هنری، عبدالحمید قره داغی مدیر مرکز انتشارات سوره مهر، هادی مولوی دوست مدیرکل روابط عمومی حوزه، سیدصادق رضایی مدیرحوزه هنری کودک و نوجوان، علی کاشفی پور مدیر مرکز حوزه هنری دیجیتال،

احسان کاوه مدیر مرکز تلویزیون و انیمیشن سوره، سیدمحمد حسینی مدیر مرکز تولید متن، محسن یزدی مدیر مرکز مستند سوره، یزدان عشیری مدیر روابط عمومی و امور محافل سازمان سینمایی حوزه هنری، محمدرضا رضاپور مدیر انتشارات و سردبیر نقد سینما، احسان کریم خانی مشاور فن اوری های نوین سازمان، جعفر حسنی مدیر امور استان های سازمان سینمایی و ... از جمله مدیران اعزامی حوزه هنری بودند.

همچنین، چهره‌هایی چون ناخدا یکم هوشنگ صمدی فرمانده گردان تکاوران دریایی دوران دفاع مقدس و از پیشگامان نیروی دریایی و دفاع مقدس، امیر دریادار دوم علی اکبر اخگر از دانشمندان و پیشکسوتان نیروی دریایی، امین بهرامی نماینده معاونت فاوا ، بهزاد تشکر مدیر حفظ آثار و نشارزش‌های دفاع مقدس نیروی دریایی، مهندس شهرام رشدی مدیر نرم افزار معاونت فاوا و محمدناصر مرادی از کارشناسان دایره عقیدتی نیروی دریایی این هیات را همراهی می کردند.

بر پایه این خبر، قرار است حوزه هنری و نیروی دریایی جمهوری اسلامی در راستای معرفی و تبیین جایگاه و اهمیت دریا و ظرفیت های اقتصادی، فرهنگی، توریستی و بین المللی آن دست به تولید مشترک محصولات فرهنگی و سینمایی بزنند.

در برنامه»ستارگان پرفروغ»منطقه ۱۰ صورت می گیرد؛

دیدار با خانواده شهید والامقام»ذوالفقارمومنی»

سرویس فرهنگی – رییس فرهنگسرای عطار نیشابوری در ویژه برنامه هفتگی»ستارگان پرفروغ» با خانواده معظم شهید انقلاب اسلامی» ذوالفقار مومنی»دیدار می کند.

به گزارش امتیاز و به نقل از روابط عمومی مدیریت فرهنگی هنری منطقه۱۰؛ در این ویژه برنامه که از ساعت ۱۰ تا۱۲ سه شنبه ۳۱ مردادماه در بیت معظم شهید والامقام «ذوالفقارمومنی «برگزار می شود؛ محمد رضاجمالی، مدیر فرهنگی هنری منطقه۱۰ به همراه رییس خانه موزه شهیدان اقبالی با خانواده این شهید والامقام دیدار و از این بزرگواران تجلیل خواهدکرد.

گفتنی است: بزرگداشت یاد و خاطره شهدای والامقام منطقه؛ مطابق با فرموده ی مقام معظم رهبری به» تلطف و احوالپرسی خانواده های معظم شهدا « و پاسداشت ارزش های اصیل انقلاب اسلامی همچون ایثار، شهادت و مقاومت از اهداف برگزاری برنامه»ستارگان پر فروغ» است که سه شنبه ها، به همت خانه موزه شهیدان اقبالی در منطقه ۱۰ تهران برگزار می شود.

گفتنی است؛ ذوالفقار مومنی در سال ۱۳۳۹ در شهر اقلید فارس چشم به جهان گشود. خانواده اش از لحاظ مالی فقیر ولی از لحاظ دینی و معنوی بسیار غنی بود. پس از مدتی به تهران عزیمت کردند و در یکی از محله های قدیمی جنوبی پایتخت ساکن شدند. او پس از پیروزی انقلاب اسلامی بلافاصله به سپاه پاسداران پیوست. شهید مؤمنی بعد ازظهر روز دهم مرداد ماه۱۳۶۰ هنگام پاسداری اطراف لانه جاسوسی آمریکا با اقدام کور تروریستی گروهک منافقان به درجه رفیع شهادت نایل می شود. پیکر پاک این پاسدار شهید در قطعه ۲۴، ردیف ۸۸ ، شماره ۲۴ بهشت زهرا (س) به خاک سپرده شده است.

علاقمندان برای کسب اطلاعات بیشتر درخصوص برنامه های این مرکز می توانند به نشانی: بزرگراه نواب صفوی (شمال به جنوب)،

شهید ذوالفقار مومنی

خیابان کمیل غربی، بعد ازچهار راه قلیچ خانی، خانه موزه شهیدان اقبالی؛ مراجعه کرده یا با شماره تلفن: ۶۶۶۹۱۵۴۶ تماس بگیرند.

بازگشت وحید موسائیان به سینما پس از سه سال؛

«وقتی برگشتم...» پاییز در سینماها اکران می‌شود

سرویس فرهنگی – فیلم سینمایی «وقتی برگشتم...» به کارگردانی وحید موسائیان پاییز امسال در سینماهای سراسر کشور اکران می‌شود.

به گزارش امتیاز، وحید موسائیان تهیه‌کننده و کارگردان فیلم «وقتی برگشتم...» با اشاره به زمان اکران این فیلم گفت: قرارداد اکران فیلم وقتی برگشتم با گروه سینمایی کوروش ثبت شده است و پاییز امسال بصورت گسترده اکران می‌شود.

فیلم «وقتی برگشتم...» با حضور رضا کیانیان، افشین هاشمی، لادن مستوفی،بیتا فرهی، رعنا آزادی ور، سروش صحت، منظر لشگری، امید روحانی، حسین محب اهری، نورالدین جوادیان، سحر آربین ، و با حضور احترام برومند، در ایران، دبی و پاریس فیلمبرداری شده است.

این کارگردان که سه سال پس از اکران آخرین ساخته‌اش فیلم «فرزند چهارم» به عرصه سینما بازگشته درباره تغییر نام فیلم جدیدش این گونه توضیح می‌دهد: «فیلم وقتی برگشتم... پیش از این با نام «قشنگ و فرنگ» شناخته می‌شد اما با توجه به حال و هوای فیلم، تصمیم گرفتیم تا نام فیلم را به «وقتی برگشتم...» تغییر دهیم و وزارت ارشاد و سازمان سینمایی نیز با تغییر نام موافقت کرده‌اند.

موسائیان ادامه داد: «فیلم وقتی برگشتم... » یک فیلم عاشقانه و در عین حال خانوادگی است که قصه آن می‌تواند بخشی از زندگی هر یک از ما باشد.

عوامل فیلم وقتی برگشتم... عبارتند از:

نویسنده، تهیه‌کننده و کارگردان: وحید موسائیان

مجری طرح و مدیرتولید : آزیتا موگویی،سرمایه‌گذار: محمد پورراد

مدیر فیلمبرداری: محمدرضا سکوت،تدوین: حسن حسندوست،آهنگساز: فریدون شهبازیان،صداگذار:محسن روشن

مدیرهنری، طراح صحنه و لباس: بهزاد آدینه،صدابردار: محمد شاهوردی،چهره‌پرداز: علیرضا خورشیدی،دستیار اول کارگردان و برنامه‌ریز: مسعود میمی،عکاس: ماهور موسائیان

روابط‌عمومی: علی زادمهر،پخش از رسانه فیلمسازان مولود.

اخبار

تازه های نشر در فرهنگسرای رسانه معرفی و نقد و بررسی می‌شود

سرویس فرهنگی – رییس فرهنگسرای رسانه و شبکه های اجتماعی از برگزاری نشست های معرفی تازه‌های نشر در راستای ترویج فرهنگ کتاب و کتابخوانی، در این فرهنگسرا خبر داد.

به گزارش امتیاز و به نقل از روابط عمومی فرهنگسرای رسانه و شبکه های اجتماعی، بهزاد تیمورپور در این رابطه افزود: این نشست‌ها از فصل پاییز آغاز و به صورت هفتگی برگزار خواهد شد. وی اظهارداشت: نشست های معرفی تازه‌های نشر با هدف ارتقاء سطح مطالعه شهروندان و بالا بردن آمار فروش کتاب ها در فرهنگسرای رسانه طراحی شده است. رییس فرهنگسرای رسانه و شبکه های اجتماعی تصریح کرد: در این جلسه ها که با حضور ناشران، نویسندگان، کارشناسان مربوطه و اهالی رسانه برگزار می شود، در یک بسته جمع بندی شده، تازه های نشر معرفی، نقد و بررسی می شوند.

تیمورپور یادآور شد: در حال حاضر وضعیت کتابخوانی در کشور مطلوب نیست و میزان تیراژ کتاب ها بسیار پایین است و امیدواریم با برگزاری این نشست ها علاوه بر حمایت از ناشران موجب معرفی هرچه بیشتر کتاب ها و افزایش خریدشان شویم. مردم هرچقدر برای کتاب هزینه کنند از سوی دیگر هزینه هایی کمتری برای حل مشکلات شان خواهند کرد.

تازه های نشر در فرهنگسرای رسانه معرفی و نقد و بررسی می‌شود

سرویس فرهنگی – رییس فرهنگسرای رسانه و شبکه های اجتماعی از برگزاری نشست های معرفی تازه‌های نشر در راستای ترویج فرهنگ کتاب و کتابخوانی، در این فرهنگسرا خبر داد.

به گزارش امتیاز و به نقل از روابط عمومی فرهنگسرای رسانه و شبکه های اجتماعی، بهزاد تیمورپور در این رابطه افزود: این نشست‌ها از فصل پاییز آغاز و به صورت هفتگی برگزار خواهد شد. وی اظهارداشت: نشست های معرفی تازه‌های نشر با هدف ارتقاء سطح مطالعه شهروندان و بالا بردن آمار فروش کتاب ها در فرهنگسرای رسانه طراحی شده است.رییس فرهنگسرای رسانه و شبکه های اجتماعی تصریح کرد: در این جلسه ها که با حضور ناشران، نویسندگان، کارشناسان مربوطه و اهالی رسانه برگزار می شود، در یک بسته جمع بندی شده، تازه های نشر معرفی، نقد و بررسی می شوند. تیمورپور یادآور شد: در حال حاضر وضعیت کتابخوانی در کشور مطلوب نیست و میزان تیراژ کتاب ها بسیار پایین است و امیدواریم با برگزاری این نشست ها علاوه بر حمایت از ناشران موجب معرفی هرچه بیشتر کتاب ها و افزایش خریدشان شویم. مردم هرچقدر برای کتاب هزینه کنند از سوی دیگر هزینه هایی کمتری برای حل مشکلات شان خواهند کرد.

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی به خوانده

خواهان : تعاونی اعتباری ثامن الائمه با وکالت بهناز صدقی سرای خوانده : حیدرعلی شیرمحمدی خواسته : مطالبه پرونده کلاسه : ۹۶۰۱۴۱ وقت رسیدگی : ۹۶/۷/۱۰ ساعت : ۹/۳۰ صبح محل حضور : خ والفجر مجتمع شورای حل اختلاف ارومیه نظر به مجهول المکان بودن خوانده و حسب درخواست خواهان شورا به تجویز ماده ۷۳ ق.آ.د.م مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار درج مینماید تا خوانده فوق در وقت مقرر جهت رسیدگی در شورا حاضر گردد در غیر اینصورت شورا تصمیم مقتضی اتخاذ خواهد نمود .

رئیس شعبه ۶۳ شورای حل اختلاف ارومیه

آگهی ابلاغ

ش درخواست : ۹۶۱۰۴۶۴۴۱۵۵۰۰۰۰۸- ش پرونده : ۹۶۰۹۹۸۴۴۱۵۵۰۰۲۱۹- ش بایگانی شعبه : ۹۶۰۲۳۲ تاریخ تنظیم : ۱۳۹۶/۰۵/۲۷ بشرح پرونده ۹۶۰۲۳۲ – ۵ ب متهم ((آقای محمد مظفرنیا فرزند عیسی)) ((الف-باداشتن حق انتخاب وکیل، ب-حسب شکایت ((آقای محمد آذرمجو فرزند غلامحسین با وکالت آقای رسول رضایی)) ج- به اتهام ((کلاهبرداری از طریق انتقال مال غیر))، د- حسب دلایل : گزارش مرجع انتظامی، قراردادهای فیمابین، اظهارات خانم پیربورشاهی، تحقیقات معموله و محتویات پرونده)) تحت تعقیب این بازپرسی می باشد به جهت مجهول المکان بودن متهم در اجرای ماده ۱۷۴ قانون آیین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور کیفری مراتب در جراید کثیرالانتشار بکبار آگهی میشود متهم مکلف است ظرف یکماه از تاریخ نشر آگهی جهت تفهیم اتهام و انجام تحقیقات و دفاع از خود در شعبه پنجم بازپرسی ارومیه حضور یابد در صورت عدم حضور تصمیم مقتضی اتخاذ خواهد شد .

بازپرس شعبه پنجم دادسرای عمومی وانقلاب ارومیه–سید محمد پاشایی

رونوشت آگهی حصر وراثت

آقای احمدعلی اکبری بورانی دارای شناسنامه شماره ۷۴۲ به شرح دادخواست به کلاسه ۱۰/۵۱۹/۹۶ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان احسان اکبری بورانی به شناسنامه درتاریخ ۱۳۹۵/۶/۲۸ دراقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته نموده ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به ۱- زهرا طلائی بورا فرزند عبدالمطلب و بی بی به ش ش ۱۰۰ متولد ۱۳۵۳ محل تولد بابل بندپی غربی – مادرمتوفی ۲- احمد علی اکبری بورانی فرزند رمضان و صاحب جهان به ش ش ۷۴۲ متولد ۱۳۵۰ محل تولد بابل بندپی غربی – پدرمتوفی اینک باانجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت یک مرتبه آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیت نامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به این شورا مراجعه وتقدیم نماید والا گواهی صادر خواهد شد.

قاضی شعبه دهم شورای حل اختلاف بابل

(برگ اجراییه) ۱۳/۹۹۷/۹۵

مشخصات محکوم له نام: حسن نام خانوادگی: مهدی نژاد گاوران نام پدر: باباجان شغل: ـ نشانی محل اقامت: بابل - بخش گتاب روستای گاوانکلا خ فرهنگ مشخصات محکوم علیه نام: جواد نام خانوادگی : رجامند نام پدر: داود شغل: ـ نشانی محل اقامت: مجهول المکان به موجب رای شماره ۱۸۹۸ تاریخ ۹۵/۱۲/۷ شعبه ۱۳ شورای حل اختلاف شهرستان بابل (ورای شماره ـ تاریخ ـ شعبه ـ دادگاه عمومی ـ) که قطعیت یافته است. محکوم علیه محکوم است به: انتقال سند رسمی پراید به شماره انتظامی ۸۲ ایران ۶۲۹ ص ۶۳ به مبلغ ۱/۲۵۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی در حق خواهان رای صادره غیابی است. به استناد ماده ۱۹ آئین نامه اجرائی ماده ۱۸۹ قانون برنامه سوم توسعه اقتصادی، اجتماعی، فرهنگی محکوم علیه مکلف است پس از ابلاغ این برگ اجراییه ظرف ده روز مفاد آن را به موقع اجرا بگذارد و یا ترتیبی برای پرداخت محکوم به و یا انجام تعهد و مفاد رای بدهد در غیر این صورت پرونده جهت اقدام قانونی برای اجرای احکام دادگاه یا دادگستری محل تحویل خواهد شد.

دفتر شعبه ۱۳ شورای حل اختلاف بابل-قنبر ابراهیم زاده

(برگ اجرائیه) ۸/۱۲۳۷/۹۵

مشخصات محکوم له نام: محمدرضا نام خانوادگی: میرزایی نام پدر: اسفندیار شغل: ـ نشانی محل اقامت: بابل- خیابان گنج افروز شهرک امام ولایت ۸ – منزل پدری مشخصات محکوم علیه نام: سحر خانم نام خانوادگی : فیروزی نام پدر: ـ شغل: ـ نشانی محل اقامت: مجهول المکان به موجب رای شماره ۱۳۰۲ تاریخ ۹۵/۱۲/۲۲ شعبه هشتم شورای حل اختلاف شهرستان بابل (ورای شماره ـ تاریخ ـ شعبه دادگاه عمومی) که قطعیت یافته است. محکوم علیه محکوم است به: پرداخت مبلغ ۱۸۰۰۰۰۰۰ صد و هشتاد میلیون ریال بابت اصل خواسته و پرداخت خسارات تاخیر تادیه از زمان سر رسید چک (۹۱/۱۱/۷) لغایت هنگام پرداخت آن و مبلغ چهار میلیون و پانصد و هشتاد هزار ریال بابت هزینه دادرسی . به استناد ماده ۱۹ آئین نامه اجرائی ماده ۱۸۹ قانون برنامه سوم توسعه اقتصادی، اجتماعی، فرهنگی محکوم علیه مکلف است پس از ابلاغ این اخطار اجرایی ظرف ده روز مفاد آن را به موقع اجرا بگذارد و یا ترتیبی برای پرداخت محکوم به و یا انجام تعهد و مفاد رای بدهد در غیر این صورت پرونده جهت اقدام قانونی برای اجرای احکام دادگاه یا دادگستری محل تحویل خواهد شد.

دفتر شعبه هشتم شورای حل اختلاف بابل –مصطفی ابرازه

آگهی مزایده اموال غیرمنقول(نوبت اول)

به موجب پرونده کلاسه ۹۶۰۱۳۸/۴ این اجراء و نیابت واصله از شعبه اول اجرای احکام مدنی شهرستان کرج له علی حسن کرمی و علیه شرکت تعاونی مسکن بهداشت و درمان کرج که محکوم علیه محکوم است به: پرداخت مبلغ ۳۳۰/۵۰۰/۸۴۰ ریال در حق محکوم له و مبلغ ۱۶/۵۰۰/۰۰۰ ریال نیم عشر دولتی باتوجه به اینکه اجرائیه صادره به محکوم علیه ابلاغ شده و در مهلت مقرر نسبت به اجرای حکم اقدام ننموده است بنا به درخواست محکوم له به منظور استیفای محکوم به و هزینه اجرائی اموال غیر منقول متعلق به قطعه ۸ تفکیکی پلاک ثبتی ۱۶۳/۷۶۰۲۲ از سوی این اجراء توقیف و توسط کارشناس رسمی دادگستری به شرح زیر توصیف و ارزیابی شده و مقرر است در مورخ ۹۶/۷/۲ از ساعت ۱۱ الی ۱۲ در محل اجرای احکام مدنی دادگاه حقوقی فردیس از طریق مزایده به فروش می رسدمزایده از مبلغ ۹۷۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال نظریه کارشناسی شروع می شود و به هر شخص حقیقی و حقوقی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید فروخته خواهد شد ده درصد وجه مزایده فی المجلس بصورت وجه نقد یا چک بانکی تضمینی از خریدار اخذ و الباقی ظرف مدت یک ماه از وی وصول خواهد شد و پس از انجام مراحل قانونی و صدورت حکم تملیک مورد مزایده بنام خریدار منتقل خواهد شد درصورتیکه در مهلت مقرر خریدار وجه مزایده را پرداخت ننماید سپرده وی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد کلیه هزینه های نقل و انتقال به عهده محکوم علیه است و از محل فروش پرداخت خواهد شد طرفین میتوانند ظرف یک هفته از تاریخ مزایده نسبت به نحوه انجام مزایده اعتراض نمایند که در این صورت ترسیدگی به اعتراض از سوی دادگاه مورد مزایده به نام خریدار منتقل نخواهدشد. ضمناً" طالبین به شرکت در مزایده می توانند ظرف ۵ روز قبل از مزایده با اطلاع این اجراء از مال مورد مزایده بازدید نمایند . چنانچه روز مزایده مصادف با ایام تعطیل باشد روز بعد در همان ساعت و مکان برگزار خواهد شد. مال مورد مزایده و بهای آن طبق نظر کارشناس بدین شرح است : یک دستگاه آپارتمان واقع در بلوک مسکونی ۸ واحدی شامل ۴ طبقه به انضمام پیلوت می باشد .این بلوک دارای اسکلت فلزی، سقف تیرچه و بلوک ، نماسازی آجر ۳ سانتی و فاقد آسانسور بوده و انشعابات آب ، برق و گاز وصل میباشد. ملک مذکور شش دانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در طبقه چهارم سمت شرقی به مساحت ۱۱۳/۹۵ مترمربع بوده که با پلاک ثبتی ۷۶۰۲۲ فرعی از ۱۶۳ اصل تفکیکی مفروز و مجزی شده از پلاک ثبتی ۳۰۱۲ فرعی از اصلی مذکور به انضمام یک واحد پارکینگ و یک باب انباری در اداره ثبت اسناد و املاک به ثبت رسیده است . نظر به معاینه محلی، آپارتمان در حال حاضر مسکونی و تحت سکونت مالک قولنامه ای آقای توحید خجسته فر بوده (باتوجه به عدم حضور فردیس در منزل اطلاعات درخصوص ساکنین از نگهبانی اخذ شده و از آپارتمان مشابه بازدید به عمل آمد) و آپارتمان دارای هال و پذیرایی ، آشپزخانه -دو اطاق خواب - سرویس بهداشتی و حمام بوده و سیستم گرمایش آن بخاری و آبگرمکن گازی و سیستم آن کولر آبی می باشد. نظریه کارشناسی : با عنایت به توضیحات اعلام شده و در نظر گرفتن موقعیت مکانی پلاک ، فضاهای مشاعی و مشترکات، انشعابات و منصوبات، مساحت واحد مسکونی ، اطلاعات اخذ شده از مشاورین املاک محلی و ـ و درنظر گرفتن جمیع جهات موقر بر ارزیابی ، ارزش روز شش دانگ این آپارتمان به نرخ پایه مزایده درصورت عدم هرگونه بدهی به شرح ذیل ارزیابی میگردد. ۹۷۰/۰۰۰/۰۰۰ ریا معادل نود و هفت میلیون تومان آدرس ملک : فردیس - کانال غربی - سه راه دهکده - شهرک گلها - بلوک ۲۹- ساختمان سنبل - آپارتمان شماره ۷

دادورز اجرای احکام مدنی دادگستری فردیس - کولیوند

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۳۰۳۷۶۰۰۰۶۸ شعبه ۶ شورای حل اختلاف شهرستان فردیس تصمیم نهایی شماره ـ خواهان: خانم ندا اژدری فرزند ولی الله به نشانی : استان البرز- شهرستان کرج - شهرکرج - فردیس - فلکه پنجم - خیابان شیرازغربی - مجتمع آرین - واحد ۲ خواندگان: آقای نعمت اله پرنیان کوهنجانی فرزند محمدرضا ۲.خانم المیرا ارضرومچی فرزند جواد همگی به نشانی : ـ خواسته ها : ۱.الزام به تنظیم سند خودرو ۲.مطالبه خسارات دادرسی ((رأی شورا)) درخصوص دادخواست خانم ندا اژدری بطرفیت ۱-آقای نعمت اله کوهنجانی ۲-المیرا ارضرومچی مبنی بر الزام به تنظیم سند رسمی یک دستگاه سواری پراید به شماره انتظامی ۴۲۵س ۶۳-ایران ۳۸ به انضمام خسارات قانونی و هزینه نقل و انتقال و هزینه دادرسی با عنایت به اظهارات خواهان در جلسه رسیدگی مبنی بر اینکه مستند به یک فقره رسید مبایعه نامه عادی به تاریخ ۹۵/۸/۱۹ یک دستگاه خودروی سواری پراید ۱۱۱ مدل ۱۳۹۳ خریداری نمودم از خوانده ردیف اول یعنی آقای نعمت اله کوهنجانی و کل ثمن معامله پرداخت گردید لیکن با توجه به اینکه تعویض پلاک به نام اینجانب صورت پذیرفته لیکن از تنظیم سند قطعی بنام اینجانب استنکاف می ورزد با عنایت به اینکه وقت رسیدگی به خواندگان بصورت قانونی ابلاغ گردیده و لیکن ایشان در جلسه رسیدگی حضور نیافته و لایحه ای نیز ارسال ننموده اند و با توجه به استعلام انجام شده و وکالت های ارائه شده توسط خواهان اتومبیل فوق سند قطعی بنامه خوانده ردیف دوم خانم المیرا ارضرومچی می باشد باعنایت به جمیع اوراق و محتویات پرونده قاضی شورا دعوی خواهان را ثابت تشخیص داده و مستند به مواد ۱۹۸- ۵۱۹ قانون آیین دادرسی مدنی حکم به محکومیت خوانده ردیف دوم یعنی خانم المیرا ضرومچی به مراجعه به احدی از دفاتر از اسناد رسمی و تنظیم سند قطعی و پرداخت هزینه های قانونی نقل و انتقال در حق خواهان صادر می گردد. درخصوص خوانده ردیف اول نعمت اله کوهنجانی به لحاظ اینکه خودرو بنام وی نمی باشد قرار رد دعوی صادر می شود رأی صادره در قسمت محکومیت ظرف بیست روز قابل واخواهی در شورا و ظرف بیست روز پس از آن قابل تجدیدنظر در محاکم دادگستری فردیس می باشد و در قسمت رد دعوی ظرف بیست روز قابل تجدیدنظر در محاکم دادگستری فردیس می باشد.

م الف ۶۳۷۱ قاضی شورای حل اختلاف فردیس - مقصود عبدی

آگهی رونوشت گواهی حصر وراثت صفیه مهدیه به شماره شناسنامه ۶۰۱ مطابق دادخواست تقدیمی به کلاسه پرونده ۹۶۰۱۸۳ از این شعبه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان ایران مهدیه تبریزی به شماره شناسنامه ۶۵۱۹۳ در تاریخ ۸۸/۱۰/۹ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به ۱- صفیه مهدیه به ش ش۶۰۱ متولد ۱۳۲۰ صادره از همدان خواهر متوفی و مرحوم ورثه دیگری ندارد اینک با انجام تشریفات مقدماتی، درخواست مزبور را باستناد ماده ۳۶۱ قانون امور حسبی در یک نوبت آگهی می نماید تا هرکس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشرآگهی ظرف مدت یکماه به این شعبه تقدیم دارد والا گواهی مربوط صادر خواهد شد.

دفتر شورای حل اختلاف تهران ۱۱۰/۴۳۲۱۶

آگهی مزایده اموال غیرمنقول پرونده کلاسه ۹۶۰۰۸۵/۳۴/ج نظر به اینکه بموجب اجراییه شماره۹۶۱۰۴۲۰۲۲۹۴۰۰۰۳۸ آقای سیاوش داداشیان به پرداخت ۳/۰۸۲/۲۵۶/۹۳۵ریال بابت محکوم به در حق محکوم له آقای حسین مکبر و نیز پرداخت ۱۵۲/۱۸۷/۸۴۶ ریال بابت نیم عشر اجرایی در حق صندوق دولت محکوم گردیده است لذا در راستای وصول محکوم به حسب تقاضای محکوم له ۰/۸ از پلاک ثبتی شماره ۴۲۵۴۳ فرعی لز۷۴ اصلی مفروز و مجزی شده از ۴۰۳۲ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش۱۱ تهران متعلق به محکوم علیه توقیف و توسط کارشناس رسمی دادگستری به شرح ذیل به قیمت۵۲۰/۰۰۰/۰۰۰تومان ارزیابی گردیده است. محل وقوع ملک : تهران سعادت آباد بلوار سعادت آباد پایینتر از میدان کاج خیابان۳۰ شهید اصغر قدیری پ۸۲ و ۸۴ قواره جنوبی و وضعیت ثبتی: ششدانگ پلاک ثبتی۴۲۵۴۳ فرعی از ۷۴ اصلی مفروز و مجزی شده از ۴۰۳۲ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش۱۱ تهران که به عنوان یک قطعه زمین به مساحت۲۱۷/۴ مترمربع قطعه ۳۴ تفکیکی ذیل ثبت۶۰۶۴۹ و غیره صفحه۱۸۲ و غیره دفتر ۴۶۲ و غیره بشماره چاپی۲۶۷۸۷۴ و غیره بنام ۰/۸ دانگ سیاوش داداشیان محکوم علیه و سایر مالکین صادر شده است طی تصویر شماره ۹۳۹۱ مورخ۱۳۹۶/۴/۲۵ اطلاعات مذکور از رئیس اسناد و املاک سعادت آباد تهران ارسال شده است طبق تصویر پروانه تخریب و نوسازی شماره پرونده ۲۰۱۰۰۹۳۹ شماره پروژه ۲۰۰۳۰۴۵۷ تاریخ صدور ۱۳۹۴/۴/۲۳ مساحت زمین طبق سند ۲۱۷/۴ مترمربع مساحت زمین پس از اصلاح ۱۸۱/۴ مترمربع زیربنای مجموع احداثی۹۷۰/۰۸ مترمربع مسکونی مفید ۴۹۶/۷۶ مترمربع تعداد طبقات زیرزمین دو طبقه و ۵ طبقه شامل طبقه همکف و چهار طبقه بر روی آن است. مشخصات ساختمان مذکور در حال احداث است اسکلت بتن سقف تیرچه یونولیت نمای شمالی قابل مشاهده سنگ است مراحل عملیات انجام شده شامل فنداسیون اسکلت بتن سقف دیوار چینی گچ وخاک وسفی کف سازی در سرویس‌ها و لوله گزاری است احداث ساختمان در مرحله نازک کاری است. مورد مزایده مستندا به ماده ۵۱ قانون اجرای احکام مدنی و همچنین ماده ۱۳۷ همان قانون ناظر به ماده ۱۳۵ قانون مذکور از ۰/۶۳ سهم مشاعی از ۲۰۰ سهم از ۰/۸ یک دانگ از ششدانگ می باشد که کارشناس رسمی دادگستری ارزش آن را به مبلغ پایه مزایده ۳/۲۳۴/۴۴۴/۷۸۱ ریال تعیین نموده است. مقرر گردید ملک مذکور در تاریخ ۹۶/۶/۲۱ از ساعت۱۳:۳۰ الی ۱۴ در واحد مزایده مجتمع قضایی شهید مدنی واقع در خیابان انقلاب خ قدس روبروی خیابان پورسینا از طریق مزایده به فروش برسد مزایده از قیمت پایه شروع و کسی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید برنده مزایده خواهد بود ۱۰% ثمن معامله فی المجلس از برنده مزایده اخذ و خریدار باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ مزایده الباقی مبلغ را به حساب سیبای شماره ۲۱۷۱۲۹۹۰۷۹۰۰۵ نزد بانک ملی شعبه بزرگمهر کد۶۰۳ بنام حساب سپرده جاری مجتمع قضایی واریز نموده و قبض آن را به این شعبه تسلیم نماید در غیر اینصورت ده درصد پرداختی به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد ضمنا این شعبه هیچ تعهدی در خصوص تخلیه و تحویل ملک موصوف ندارد.

دادورز اجرای احکام شعبه ۳۴ دادگاه عمومی حقوقی تهران ۱۱۰/۶۶۸۷۱

آگهی خواهان فاطمه رضائی سینکی دادخواستی بطرفیت خواندگان پری مولایی و گل بانو قاسمی و علیرضا قاسمی وامیرحسین قاسمی و مریم قاسمی و نرگس قاسمی و زهرا قاسمی و فرنگیس پناهی دوشانلو به خواسته الزام خواندگان به حضور در دفتر اسناد رسمی و انتقال دو دانگ از ششدانگ پلاک ثبتی ۳۴۸ فرعی از ۱۱۰ اصلی مفروز و مجزا شده از ۵۷ فرعی از اصلی با احتساب خسارات دادرسی تقدیم دادگاههای عمومی شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه اول دادگاه عمومی حقوقی بخش آفتاب واقع در اتوبان تهران قم نرسیده به عوارضی ضلع شمال شرقی حرم مطهر امام خمینی ره جنب بخشداری آفتاب ارجاع و به کلاسه ۹۶۰۹۹۸۲۱۰۹۲۰۰۰۴۷ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۱۳۹۶/۷/۳۰ و ساعت ۹:۰۰ تعیین شده است به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مد