اخبار

باران کوثری : تماشای گذر موقت حمایت از سینمای مستقل واقعی است

سرویس هنری- باران کوثری بازیگر سینما که برای تماشای فیلم گذر موقت به پردیس سینمایی مگامال آمده بود از مردم برای حمایت از سینمای مستقل واقعی تشکر کرد.

به گزارش امتیاز، باران کوثری قبل از تماشای فیلم گذر موقت در جمع مخاطبان این فیلم در پردیس سینمایی مگامال گفت : بسیاری از فیلمهای که امروز با عنوان فیلمهای مستقل اکران می شوند واقعا مستقل نیستند اما فیلم گذر موقت جزء معدود فیلمهای است که به معنای واقعی مستقل است و در بخش خصوصی ساخته شده است و بخش خصوصی فیلمهای بسیار بهتری از بخش غیر خصوصی تولید می کند . وی ادامه داد :من از همه تماشاگران فیلمهای مستقل سپاسگذرام زیرا معتقدم حمایت آنها در جهت دهی به سینما ،ساخت فیلمها و آثاری که به ما به عنوان بازیگر پیشنهاد می شود بسیار تاثیر گذار است فیلم سینمایی گذر موقت گذر به کار گردانی نویسندگی و آهنگسازی افشین هاشمی و تهیه‌کنندگی مهدی رحمانی است فیلم گذر موقت یک فیلم شاد، مفرح و کمدی است که در آن تعداد زیادی از بازیگران شناخته شده حضور دارند.

ششمین شماره ماهنامه «سوره سینما» منتشر شد

سرویس هنری- ششمین شماره ماهنامه «سوره سینما» زیر نظر سازمان سینمایی حوزه هنری ویژه مردادماه ۹۶ منتشر شد.

به گزارش امتیاز و به نقل از روابط عمومی سازمان سینمایی حوزه هنری، ششمین شماره ماهنامه «سوره سینما» به سردبیری یزدان عشیری با طرح روی جلد مرتبط با آیین پاسداشت استاد مجید انتظامی در حوزه هنری به چاپ رسیده است. در این شماره علاوه بر انتشار اخبار فعالیت‌های سازمان سینمایی حوزه هنری به موضوعاتی چون: دلنوشته‌ای برای شهید حججی، پاسداشت استاد مجید انتظامی در حوزه هنری، بازتاب همه آرای سینمایی رهبر معظم انقلاب، گزارش درجه بندی سنی فیلم‌ها و فیلم‌های هنجارشکن، نگرانی کارشناسان از ابتذال در سینما، گفتگو با کارگردان و تهیه کننده فیلم سینمایی «بیست و یک روز بعد»، گفتگوی تفصیلی محمد حمزه زاده رئیس سازمان سینمایی حوزه هنری با خبرگزاری تسنیم، گزارش دهه کرامت و سینماگران، اخبار و فعالیت‌های استانها و ... پرداخته شده است.

این ماهنامه به سردبیری یزدان عشیری تهیه شده و آرش رمضانیان مجری طرح آن است. ابوالفضل ذوالفقاری، امید عشریه، تینا جلالی، راحله خدامی، نرگس ساجد، فاطمه پزشکی، محمدعلی حیدری، بهادر زارع و حامد نیکومرام در این ماهنامه همکاری داشتند.

نمایش‌های کودک فرهنگ‌سراها در فصل تابستان

سرویس هنری- هفت نمایش کودک تا پایان تابستان در مراکز فرهنگی هنری روی صحنه می‌روند.

به گزارش امتیاز و به نقل از سازمان فرهنگی هنری شهرداری تهران، هفت نمایش کودکانه در چهار مرکز فرهنگی هنری شهرداری تهران تا ۲۰ شهریور ماه میزبان کودکان و خانواده هایشان است.

«نارنیا» و «ماه پیشونی» در پردیس تئاتر تهران

نارنیا به نویسندگی و کارگردانی غزال حسینی تا پایان مردادماه در سالن استاد مشایخی پردیس تئاتر تهران روی صحنه می‌رود.

در این نمایش بازیگرانی چون گیلا ابراهیمی، محمد بهتری، بهنام پورتقوا، سید قاسم تفاخ، پوریا توکل خواه، ماهک ثابت قدم، غزال حسینی، هانیه ربیع، پریسا سلمانی، علیرضا غفاری، محمد قائم مقامی، سینا نوابی، محمدرضا یعقوب کاظمی ایفای نقش می‌کنند. در خلاصه داستان این نمایش که در فضایی تخیلی شکل گرفته، آمده است: چهار کودک از دنیای ما به صورت جادویی به نارنیا منتقل می‌شوند. جایی که از آنها خواسته می‌شود تا به حامی کمک کنند تا از پس بحران در دنیای نارنیا برآید.

ماه پیشونی به نویسندگی ایوب آقاخانی و کارگردانی آزاده انصاری تا پایان شهریور در پردیس تئاتر تهران روی صحنه می‌رود.

مرضیه ایمانخانی، ندا کوهی، نسترن نظری، طناز جلوسی، ساحل شفیعی بازیگران این نمایش هستند و نادر برهانی مرند تهیه‌کننده این اثر است.

پردیس تیاتر تهران در بزرگراه امام علی، اتوبان شهید محلاتی شرق، خیابان شهید شاه‌آبادی جنوبی، بعد از میدان مالک اشتر، خیابان بقایی، جنب فرهنگسرای خاوران واقع شده است

«پهلوان کچل» و «بچه زرنگش خوبه» در فرهنگ‌سرای فردوس

پهلوان کچل نمایشی به کارگردانی سحر پورفرج، نویسندگی مجتبی خمسه و بازی مجتبی خمسه، محمد روستا، محسن بان ور، محبوبه تفضلی و هیراد محمدی تا ۲۰ شهریور روی صحنه فرهنگ‌سرای فروس می‌رود.

این نمایش داستان حسن کچل را روایت می کند که با خرید دستمال قدرت تصور می‌کند که دیگر مثل مرد عنکبوتی و بت من می‌تواند قهرمان باشد اما با دیدن بی تفاوتی مردم تصمیم می گیرد که کاری کند تا مردم به او توجه کنند و اورا قهرمان بدانند.

بچه زرنگش خوبه به نویسندگی علی اکبر پور رسول و کارگردانی مجید علم دبیگی و بازی مجید علم بیگی، مریم عسگری، مریم رادپور تا ۲۰ شهریور روی صحنه فرهنگ‌سرای فردوس است.

این نمایش روایتگر زندگی آیلار است که بعد از به دنیا آمدن آیدا خواهرش از اینکه توجه والدینش به او کم شده ناراحت است تا اینکه تصمیم میگیرد خواهرش را با خود به بیرون ببرد.

فرهنگسرای فردوس در بلوار فردوس، بعد از چهارراه شهید سلیمی جهرمی واقع شده است.

بزبزقندی در مجتمع فرهنگی هنری نور

این نمایش به نویسندگی و کارگردانی مهرداد قرآن کیش و با حضور مهرداد قرآن کیش، فرناز حیدریان و آرزو خلیلی به عنوان بازیگر تا ۲۰ شهریور ماه در مجتمع فرهنگی هنری نور روی صحنه می‌رود.

داستان این نمایش همان داستان «بزبزقندی» کلاسیک با پرداختی متفاوت است.

علاقه‌مندان برای تماشای این اثر می‌توانند به فلکه دوم صادقیه، بلوار آیت الله کاشانی، بعد از پل ستاری، جنب شهر کتاب، مجتمع فرهنگی هنری نور مراجعه کنند.

«حاکم و پنیر» و «جزیره لانگولیو» در فرهنگ‌سرای ابن‌سینا

حاکم و پنیر به نویسندگی امیررضا رضی و کارگردانی سپیده اقدامی و با حضور میثم میثاقی، افشین زعیم و گنجی ماهر به عنوان عروسک گردان تا ۲۰ شهریور در فرهنگ‌سرای ابن‌سینا روی صحنه می‌رود.

این نمایش داستان پادشاهی است که علاقه زیادی به پنیر دارد اما موشی به قصر او وارد شده که پنیرهای حاکم را می‌خورد. حاکم به تمام مشاورانش دستور می دهد که چاره ای بیاندیشند . آنها تصمیم می گیرند برای مبارزه با موش، گربه ای را به قصر بیاورند.

جزیره لانگولیو به کارگردانی امیررضا توکلی و حمید ندیمی تا ۲۰ شهریور در فرهنگ‌سرای ابن سینا روی صحنه می‌رود. جزیره لانگولیو داستان پسربچه‌ای است که علی رغم اصرار مادر قصد درس خواند ندارد. او شبی در خواب می‌بیند ملوان یک کشتی بزرگ است و در جزیره‌ای به نام لانگولیو گیر افتاده. او تلاش می‌کند که با کشتی خود از آن جزیره نجات دهد اما چون سواد خواندن و نوشتن ندارد هر بار با مشکلی مواجه می‌شود.

فرهنگ‌سرای ابن سینا در شهرک قدس، خیابان ایران زمین شمالی واقع شده است.

با « تاکسی شکلاتی» پرس تی وی؛ دربست تا هندوستان

سرویس هنری- مستندی با همین نام، تولید ۲۰۱۷ شبکه پرس تی وی موفق شده است به بخش نهایی جشنواره بین المللی فیلم کارگیل هندوستان راه پیدا کند؛ راننده تاکسی ای که با شکلات از مسافرین خود استقبال می کند و صبحانه را با آنها می خورد.

به گزارش امتیاز و به نقل از روابط عمومی شبکه پرس تی وی، مستند «تاکسی شکلاتی» (chocolate Story) که به تازگی در شبکه پرس تی وی تولید شده است، موفق شده است به بخش نهایی جشنواره بین المللی کارگیل هندوستان (Kargil International Film Festival) راه پیدا کرده و به رقابت با مستندهای شاخص شرکت کننده در این جشنواره بپردازد.

یوسف جعفری، کارگردان «تاکسی شکلاتی» درباره چگونگی پیدا کردن این سوژه و داستان این مستند گفت: از قبل با مجتبی و تاکسی ویژه او در برنامه ماه عسل و چند گزارش خبری آشنا شده بودم. داستان از این قرار است که مجتبی یک راننده تاکسی در شهر تهران است که به پیشنهاد یکی از مسافرانش در یک روز پر از استرس، شلوغی و دعوا بر سر سوار شدن مسافرین در کدام تاکسی، شیوه کارش را عوض می کند و سعی می کند با مهربانی و روی خوش از مسافرین اش استقبال کند.

جعفری ادامه می دهد: مجتبی از آن روز به بعد با شکلات به استقبال مسافرین خود می رود و در شهر تهران به «تاکسی شکلاتی» معروف می شود. مجتبی، روی شیشه تاکسی خود نوشته است: « لطفا با لبخند وارد شوید» و علاوه بر اینها هر روز صبح زود، به مسافرین خود صبحانه می دهد و همه اینها باعث شده تا مسافرین تاکسی شکلاتی، احساس خوبی از سوار شدن با تاکسی او داشته باشند. به گفته مجتبی، او تا به حال توانسته با همین کارهای به نسبت اندک؛ باعث رسیدن ۲۰ زوج به هم و ازدواج آنها شود.

کارگردان «تاکسی شکلاتی» درباره چگونگی تولید این مستند گفت: کمپانی معروف و بین المللی TAL قصد تولید یک مجموعه ۳۰ قسمتی با عنوان Big Citys درباره شهرهای بزرگ دنیا را داشت که قسمت تهران آن با همکاری شبکه پرس تی وی تولید شد.

جعفری از حضور این مستند در جشنواره های بین المللی گفت: در حال حاضر «تاکسی شکلاتی» توانسته به بخش نهایی جشنواره کارگیل هندوستان راه پیدا کند که این جشنواره بین المللی دومین دوره خود را برگزار می کند و در بخش های مختلف فیلم های بلند و کوتاه مستند و سینمایی جایزه اهدا می کند. کارگیل از ۲۱ آگوست (۳۰ مرداد) شروع شده و تا ۲۳ آگوست ادامه دارد . همچنین این مستند توانسته به بخش نیمه نهایی جشنواره فیلم های ایرانی سانفرانسیسکو راه پیدا کند. دهمین دوره این جشنواره که در

سپتامبر (مهرماه) شروع می شود، پذیرای فیلم ها و مستندهای بلند و کوتاه ایرانی از سراسر دنیا است. یوسف جعفری علاوه بر کارگردانی این مستند، کار تدوین تاکسی شکلاتی را نیز انجام داده است. عباس شیرمحمدی، تصویربردار این کار و امین اردانی به عنوان صدابردار، جعفری را همراهی کرده اند. محمد تقی علی آبادی، مدیر تولید این مستند و روح اله رضایی از طرف شبکه پرس تی وی، تهیه کننده این مستند بوده اند. مجتبی چگینی، راننده تاکسی شکلاتی و رئو اوچا از مسافرین ژاپنی او است که نقش ویژه ای در این کار دارد.

اخبار

«ارکستر موسیقی نو» در تالار رودکی می نوازد

سرویس هنری- کنسرت «ارکستر موسیقی نو» به سرپرستی استاد علیرضا مشایخی سوم شهریور ماه در تالار رودکی اجرا می شود.

به گزارش امتیاز و به نقل از روابط عمومی و امور بین الملل بنیاد رودکی ، کنسرت موسیقی نو کاری از گروه موسیقی تهران ، به سرپرستی علیرضا مشایخی و رهبری سعید علیجانی ۳ شهریور ساعت ۲۱ در سالن رودکی به روی صحنه می رود .

در این کنسرت قطعات «آواز شماره ی یک ، دو و سه» ، «داستانهای کوتاه» ،«کریستال» ، «در جستجوی زمان از¬دست رفته» و «مانلی» و به آهنگسازی علیرضا مشایخی و همچنین قطعاتی برای سازهای ویولنسل ، ویولا و پیانو از دیگر آهنگسازان ؛ بئاتا مون ، ایمان وزیری، سمیرا واثق نیا ، توسط هنرمندان ارکستر نواخته خواهد شد. تکنوازان این کنسرت عبارتند از ؛ صنم قراچه داغی، سید مطهر حسینی، نرگس فلاح پسند و بابک کوهستانیعلاقه مندان جهت تهیه بلیت می توانند به سایت ایران کنسرت مراجعه کنند .

«داستان و عکس»؛ کارگاه خلاقانه عکاسی بنیاد رودکی

سرویس هنری- مرکز آموزش هنری بنیاد رودکی کارگاه عکاسی ۱۲ جلسه‌ای با عنوان «داستان و عکس» برگزار می‌کند.

به گزارش امتیاز و به نقل از روابط عمومی و امور بین‌الملل بنیاد رودکی، هنرجویان این کارگاه با خوانش داستان به عکاسی بر محور داستان‌ها می‌پردازند؛ کارگاهی که حمید جانی‌پور مدرس آن است. نقد و بررسی آثار تصویری و برگزاری نمایشگاه از آثار برتر طول دوره از ویژگی‌های این کارگاه است. حضور در این کارگاه مشروط به حضور هنرجویان در ورک‌شاپ دو روزه رایگان در تاریخ های ۱۵ و ۲۲ شهریور ماه است؛ این دو جلسه هنرجویان را با فضای عمومی کارگاه آشنا می‌کند. در پایان کارگاه به هنرجویان مدرک اتمام دوره اعطا می‌شود.

حمید جانی‌پور سال ۱۳۶۱ در اهواز متولد شد. وی عکاسی حرفه‌ای را از سال ۱۳۸۰ شروع کرد و تحصیلات دانشگاهی را در همین رشته گذراند. جانی پور از سال ۱۳۸۴ پروژه عکاسی از نویسندگان را با همکاری نشرچشمه آغاز کرد.

اولین نمایشگاه انفرادی وی در تهران در سال ۱۳۸۸ با عنوان»لطفا با لباس وارد نشوید» در گالری مهرو برگزار شد.

از جمله آثار وی می توان به کتاب شعر و عکس «هیچ چیز مثل مرگ تازه نیست»، کتاب عکس و شعر های پابلو نرودا و کتاب عکس «به یاد کیارستمی» اشاره کرد.

آگهی مزایده

در پرونده کلاسه ۵۳۵/۹۵ برابر دادنامه شماره ۶۲۹-۱۳۹۵/۱۲/۲۵ صادره از شعبه ششم شورای حل اختلاف که به کلاسه ۹۶۰۳۰۸ ثبت دفتر اجرای احکام مدنی شورای حل اختلاف چالوس گردید محکوم علیه خانم جمیله دهقان محکوم است به ۸۰۰۰۰۰۰ تومان بابت اصل واسته و ۲۰۰۰۰۰ تومان هزینه دادرسی و خسارات تاخیر تادیه از ۱۳۹۵/۱۲/۳ تا اجرای حکم که متعاقبا محاسبه خواهد شد در حق محکوم له علی زارع و ۴۰۰۰۰۰ تومان نیم عشر دولتی در حق دولت با توجه به معرفی مال از ناحیه محکوم له که شامل لوازم خانگی برابر صورتجلسه ۲۸ تیرماه ۹۶ شامل یخچال ۲ درب امرسان – پنکه پایدار مستعمل – جاروبرقی – هود – فرش ۶ متر موکت – بخاری گازی آزمایش – بخاری گازی هیتا – گاز تک شعله – و ... که لیست در پرونده موجود است در قبال مبلغ فوق الاشعار توقیف گردیده که کارشناس منتخب برابر لیست موجود در پرونده کلیه اقلام را به مبلغ ۱۴۰۰۰۰۰ تومان ارزیابی نموده است که در روز ۲شنبه مورخ ۱۳۹۶/۶/۲۷ ساعت ۱۰ صبح در دفتر اجرای احکام مدنی شورای حل اختلاف چالوس از طریق مزایده به فروش خواهد رسید طالبین می توانند در موعد مقرر در دفتر اجرای احکام مدنی حاضر تا در مزایده شرکت نمایند مزایده از قیمت ارزیابی شده شروع و به کسانیکه بالاترین قیمت را خریدار باشند واگذار خواهد شد بهاء مزایده برابر ماده ۱۲۹ ق اجرای احکام مدنی ده درصد نقدا و مابقی حداکثر ظرف یکماه دریافت میگردد ضمنا طالبین میتوانند پنج روز قبل از موعد مزایده در این اجرا حاضر تا ترتیب بازدید از مورد مزایده داده شود ضمنا چنانچه روز مزایده به هر دلیل تعطیل رسمی اعلام گردد روز بعد روز مزایده خواهد بود/

دفتر اجرای احکام مدنی شورا دادگستری شهرستان چالوس – مریم بابایی – م.ج ۲۱

آگهی مفقودی

برگ سبز سواری پژو پارس X ۷ U مدل ۱۳۹۶ پلاک ایران ۴۴ – ۷۴۳ د ۷۱ موتور ۱۰۶۱۶۰۸ K ۱۲۴ شاسی ۸۳۰۷۶۱ ۹CE HH NAAN ۰۱ مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

شهرستان چالوس ط.ع ۱۰

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک صحنه هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۱۶۰۱۰۰۰۰۳۲۹_۹۶/۰۴/۲۸ پرونده کلاسه شماره ۱۳۹۵۱۱۴۴۱۶۰۱۰۰۰۰۱۴۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صحنه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم کاکاعلی عزیزی حسین آبادی فرزند یارمراد بشماره شناسنامه ۵۲۱صادره از صحنه در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۶۰.۳۳مترمربع در قسمتی ازپلاک یک اصلی صحنه بخش هشت کرمانشاه قطعه اول واقع در صحنه محله جوادآباد نبش شکوفه ۴ پلاک ۸ کدپستی ۶۷۴۶۱۱۶۹۶۳ خریداری از مالک رسمی آقای مراد بهرامی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه ازتاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهدشد.

تاریخ انتشارنوبت اول:۹۶/۰۵/۱۶ تاریخ انتشارنوبت دوم:۹۶/۰۵/۳۱

رئیس ثبت اسناد واملاک صحنه-علی نجفی

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک صحنه هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۱۶۰۱۰۰۰۰۱۳۲_مورخ ۱۳۹۶/۰۳/۰۳ پرونده کلاسه شماره ۱۳۹۱۱۱۴۴۱۶۰۱۰۰۰۰۲۶۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صحنه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم شکرعلی کاکاوندی فرزند ولی محمد بشماره شناسنامه ۱۳۰صادره از صحنه در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۲۵.۱۵مترمربع در قسمتی ازپلاک یک اصلی صحنه بخش هشت کرمانشاه قطعه اول واقع در صحنه محله جوادآباد کوچه شهید گودینی پلاک ۲۰ کدپستی ۶۷۴۶۱۱۶۴۵۹ خریداری از مالک رسمی آقای رستم علی کتابی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه ازتاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهدشد.

تاریخ انتشارنوبت اول:۹۶/۰۵/۱۶ تاریخ انتشارنوبت دوم:۹۶/۰۵/۳۱

رئیس ثبت اسناد واملاک صحنه-علی نجفی

آگهی دادنامه

پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۱۹۷۴۳۰۰۱۰۰ شعبه ۱۰۳ دادگاه کیفری دو شهرستان نوشهر(۱۰۳ جزایی سابق) تصمیم نهایی شماره ۹۶۰۹۹۷۱۹۷۳۱۰۰۵۶۹ شاکی:آقای علی اعظم اسلامی چلندر فرزند کاظم به نشانی چالوس – پاتوجده – خ شهید هرج پور فرعی ششم بن بست متهم: آقای عبداله اسدی همراز فرزند عین اله به نشانی مجهول المکان اتهام: تحصیل مال از طریق نا مشروع به مبلغ ۸۹۰۰۰۰ تومان رای دادگاه: بموجب کیفر خواست شماره ... مورخه ۹۵/۱۲/۲۶ صادره از سوی دادسرای نوشهر متهم آقای عبدالله اسدی همراز فرزند عین الله به اتهام تحصیل مال از طریق نا مشروع به مبلغ هشتصد و نود هزار تومان تحت تعقیب قرار گرفته که با توجه به شکایت شاکی آقای علی اعظم اسلامی ارائه مستندات پیوست شکوائیه گزارش مرجع انتظامی فیش برداشت وجه عدم حضور متهم در جلسه رسیدگی بزهکاری وی محرز و دادگاه به استناد ماده ۲ قانون تشدید مجازات مرتکبین اختلاس ارتشاء کلاهبرداری نامبرده را علاوه بر رد اصل مال به شاکی به تحکل یکسال حبس تعزیری محکوم می نماید. رای صادره غیابی و ظرف بیست روز پس از بلاغ قابل واخواهی در همین شعبه می باشد.

رئیس شعبه ۱۰۳ دادگاه کیفری ۲ نوشهر – سید حمزه حسینی – م.ج ۱۷

آگهی ابلاغ وقت دادرسی و دادخواست به ۱- علیرضا – شادی و تینا همگی نوید ۲- زیبنده – نوشین همگی مهدوی ۳- فیروزه و محمد علی همگی تربیت

آقای عبدالحسین وطنی دادخواستی بخواسته ابطال سند ثبتی ابطال رای موات به شرح متن دادخواست به طرفیت ۱- علیرضا –شادی و تینا همگی نوید ۲- زیبنده – نوشین همگی مهدوی ۳- فیروزه . محمد علی همگی تربیت شعبه سوم دادگاه حقوقی نوشهر تقدیم داشته که به کلاسه ۹۶۰۴۶۴ سوم حقوقی ثبت و وقت رسیدگی به روز دوشنبه تاریخ ۹۶/۱۱/۰۲ ساعت ۰۹:۳۰ تعیین گردیده است با توجه به اینکه خواندگان فعلا مجهول المکان می باشد و دستور دادگاه به تجویز ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار درج می گردد تا ۱- علیرضا – شادی و تینا همگی نوید ۲- زیبنده – نوشین همگی مهدوی ۳- فیروزه و محمد علی همگی تربیت با مراجعه به دفتر دادگاه نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در جلسه دادرسی شرکت و یا لایحه دفاعیه خود را با تعیین محل اقامت خویش تنظیم و به دادگاه تقدیم نماید در غیر اینصورت دادگاه غیابا رسیدگی و اتخاذ تصمیم خواهد نمود.

منشی شعبه سوم دادگاه حقوقی نوشهر – مالامیری – م.ج ۱۸

آگهی احضار متهم حسین یونسیان فرزند محمد اسماعیل

مجتمع دادگاههای عمومی و انقلاب شهرستان نوشهر بموجب کیفر خواست شماره ۹۶۰۹۹۷۱۹۷۵۱۰۰۴۶۸ در پرونده کلاسه ۹۶۰۴۴۴ برای حسین یونسیان فرزند محمد اسماعیل به اتهام غیبت از زندان پس از پایان مرخصی تقاضای کیفر نموده که رسیدگی برای روز سه شنبه مورخه ۱۳۹۶/۹/۲۸ ساعت ۱۱:۳۰ تعیین گردیده است با عنایت به مجهول المکان بودن متهم و عدم دسترسی به متهم در اجرای مقررات مواد ۳۴۴ قانون در امور کیفری مراتب یک نوبت منتشر تا متهم جهت دفاع از اتهام انتسابی در وقت مقرر در دادگاه حاضر گردد بدیهی است در صورت عدم حضور مطابق مقررات رسیدگی غیابی بعمل خواهد آمد.

منشی شعبه ۱۰۳ دادگاه کیفری نوشهر (۱۰۳ جزایی سابق) – مریم مسافر – م.ج ۱۹

آگهی ابلاغ وقت دادرسی و دادخواست به غلامعلی محمدی فیروز فرزندابوالحسن

خواهان اداره کل اموال و املاک بنیاد مستضعفان استان مازندران دادخواستی به خواسته صدور حکم به ابطال تقاضای ثبت خوانده (ابطال رای هیات موضوع قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند) نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین بابنای احداثی به مساحت ۱۵۷/۷۷ مترمربع از پلاک ۱۵۱۷ فرعی قسمتی از پلاک ۳۸ فرعی از ۶ اصلی قریه هلستان بخش یک قشلاقی کران حوزه ثبت نوشهر با انساب کلیه خسارات دادرسی مقوم به ۵۰/۰۰۰/۰۱۰ ریال به شرح متن دادخواست به طرفیت غلامعلی محمدی فیروز به شعبه دوم دادگاه عمومی حقوقی نوشهر تقدیم داشته که به کلاسه ۹۶۰۳۸۰ ثبت و وقت رسیدگی به تاریخ ۹۷/۱/۲۶ ساعت ۱۱ صبح تعیین گردیده است. با توجه به اینکه خوانده فعلا مجهول المکان می باشد بنا به تقاضای خواهان و دستور دادگاه به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار درج می گردد تا خوانده مذکور با مراجعه به دفتر دادگاه نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در جلسه دادرسی شرکت و یا لایحه دفاعیه خود را با تعیین محل اقامت خویش تنظیم و به دادگاه تقدیم نماید در غیر این صورت دادگاه غیابا رسیدگی و اتخاذ تصمیم خواهد نمود.

منشی شعبه دوم دادگاه حقوقی نوشهر – سمانه خلج – م.ج ۲۰

شماره: ۳۵۹ - تاریخ: ۱۳۹۶/۵/۲۹

در خصوص دادخواست خانم دلنیا احمدسوری به طرفیت آرام خضری که مجهول المکان می‌باشند مبنی بر مطالبه وجه که جلسه شورا به تاریخ ۱۳۹۶/۷/۱۷ و به ساعت ۹:۳۰ صبح روز دوشنبه وقت رسیدگی تعیین نموده است. لذا از خوانده دعوت می‌شود که درجلسه یاد شده شرکت نمایند در غیر این صورت برابر مقررات اقدام قانونی معمول خواهد شد.

مسئول شعبه ۱۴ شورای حل اختلاف نقده

گهی مزایده به موجب اجراییه صادره از شعبه ۱۲۴ حقوقی تهران له آقای حمیدرضا توکل شعار و علیه اقای فتحعلی سیلمی به محکومیت مبلغ ۶۳۵/۰۰۰/۰۰۰ریال بابت محکوم به و مبلغ ۳۱/۷۵۰/۰۰۰ریال بابت نیم عشر دولتی و محکومیت محکوم علیه در پرونده کلاسه ۹۶۰۱۳۰ مبلغ ۵۱۲/۴۴۳/۰۰۰ ریال بابت محکوم به مبلغ ۲۵/۶۲۲/۰۰۰ریال بابت نیم عشر دولتی در این راستا ملک به شماره پلاک ثبتی ۴۴/۱۱۵۲۸-۴۵ اصلی مفروز از ۱۹۴۶ فرعی متعلق به محکوم علیه توقیف و توسط کارشناس رسمی دادگستری بشرح ذیل ارزیابی گردیده است. عطف به قرار کارشناسی در خصوص پرونده کلاسه ۹۴۰۳۹۲/۱۲۴/ج آن شعبه درخصوص ارزیابی ملک به شماره پلاک ثبتی ۴۴/۱۱۵۲۸-۴۵ موضوع خواسته آقای علیرضا توکل شعار بطرفیت فتحعلی سلیمی اینجانب کارشناس منتخب با اطلاع از مفاد قرار صادره و مطالعه پرونده گزارش کارشناسی را به استحضار می رساند: آدرس ملک تهران شمس آباد خ شهید برادران محمدی (ریحانی) کوچه نور پلاک۵ ۴ط واحد جنوبی مشخصات ثبتی ملک براساس مدارک و مستندات ابرازی(تائید اصالت آنان در صلاحیت اینجانب نمی باشد) - بموجب استعلام ثبتی شماره ۶۱۰۴۱۵ مورخ ۹۴/۱۱/۱۹ اداره ثبت اسناد و املاک قلهک تهران به شعبه۱۲۴ دادگاه عمومی حقوقی تهران سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه اپارتمان واقع در طبقه چهارم جنوبی به مساحت ۷۴/۸۲ مترمربع قطعه ۸ تفکیکی به پلاک۴۴/۱۱۵۲۸-۴۵ اصلی مفروز از ۱۹۴۶ فرعی از اصلی مذکور بخش۱۱ تهران بانضمام انباری ۷ به مساحت ۵/۰۵ مترمربع در شرق زیرزمین ذیل صفحه ۲۳۵ دفتر۲۱۹۴ و ثبت ۴۸۴۲۱۸ و چاپی ۰۱۰۳۵۹۵ به نام آقای فتحعلی سلیمی ثبت و صادر و تسلیم شده است طبق سوابق ثبتی مساحت عرصه۲۸۰ مترمربع می باشد ضمنا مورد ثبت دارای دو فقره بازداشت می باشد و برابر نامه های ۹۳۰۳۰۱۲۲۰۶۴۰۰۱۲۷ -۹۳/۱۲/۲۵ شعبه ۱۲۴ دادگاه عمومی تهران و نامه شماره۹۴۰۳۰۱۲۲۰۶۴۰۰۰۳۱ -۹۴/۶/۱ شعبه ۱۲۴ دادگاه عمومی حقوقی تهران در قید بازداشت می باشد. معاینه و بازدید ملک: اپارتمان مذکور در سمت جنوبی طبقه چهارم یک ساختمان مسکونی شمالی۱۰ واحدی مشتمل بر ۵ طبقه دو واحدی در طبقات اول الی پنجم بانضمام طبقات زیرزمین و همکف مشتمل بر انباریها تاسیسات و پارکینگ با نمای سنگ اسکلت بتنی دارای آسانسور و قدمت ساخت تقریبی بیش از ۸ سال قرار دارد داخل واحد مشتملست بر هال پذیرایی دو اتاق خواب با کف سنگ ودیوارهای اندود گچ و نقاشی شده آشپزخانه اپن با کف سنگ ودیوارهای کاشیکاری شده و دارای کابینت Mdf سرویس بهداشتی و حمام مجزا با کف سرامیک و دیوارهای کاشیکاری شده سیستم سرمایش کولرآبی و گرمایش شوفاژ مرکزی و دارای انشعابات آب و گاز مشترک و برق مستقل می باشد در زمان بازدید و حسب الاظهار ملک در تصرف خوانده قرار داشت. نظریه کارشناسی: با احتساب جمیع جهات و موقعیت ملک ارزش ششدانگ ملک مذکور از هرگونه دیون و تعهدات به هریک از سازمانها ارگانها و شهرداری بانکها و هریک از اشخاص حقیقی و حقوقی هرگونه خلافی جهت پایه مزایده مبلغ ۳/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال معادل سیصد و سی میلیون تومان برآورد و اعلام می گردد. با تقدیم نظریه حق الزحمه طبق تعرفه مصوب قوه محترم قضاییه جهت ارزیابی ششدانگ ملک مذکور مبلغ ۷۵۲۵۰۰۰ریال معادل هفتصد و پنجاه و دو هزار و پانصد تومان مورد تقاضاست . مقرر گردید ملک موصوف از طریق مزایده در ۹۶/۶/۲۰ از ساعت۱۱ الی۱۱:۳۰ در محل اتاق مزایده مجتمع قضایی شهید باهنر واقع در تقاطع اتوبان شهید باقری و اتوبان شهید زین الدین بفروش برسد مزایده از قیمت پایه کارشناسی شروع شده و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته خواهد شد مبلغ ده درصد قیمت پیشنهادی نقدا و فی المجلس از برنده مزایده اخذ و برنده مزایده موظف است ظرف یک ماه از تاریخ مزایده مابقی مبلغ را به حساب سپرده دادگستری واریز و قبض مربوطه را تحویل اجرای احکام نماید. در غیراینصورت مبلغ ده درصد اخذ شده پس از کسر هزینه های اجرایی مزایده به نفع صندوق دولت ضبط خواهد شد ضمنا مورد مزایده به میزان مطالبات محکوم له فروخته خواهد شد و برنده مزایده بعنوان شریک مشاعی محکوم له به دفتر اسناد رسمی جهت تنظیم سند معرفی خواهد شد کلیه علاقمندان به شرکت در مزایده میتوانند ۵ روز قبل از زمان برگزاری مزایده به این اجرا مراجعه تا زمین بازدید آنان از ملک مورد نظر فراهم اید.

اجرای احکام شعبه۱۲۴ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید باهنر تهران ۱۱۰/۶۶۸۰۴

دادنامه شماره دادنامه ۹۶۰۹۹۷۲۶۴۸۱۰۰۴۵۹ شماره ابلاغیه ۹۶۱۰۱۰۲۶۴۸۱۰۲۰