## بانک

معاون نوآوری و تجاری سازی فناوری معاونت علمی ریاست جمهوری :

### بانک شهر ؛همراه و همگام در انجام پروژ ه‌های دانش بنیان

**سرویس بانک‌ها-** معاون نوآوری و تجاری سازی فناوری معاونت علمی ریاست جمهوری با اشاره به مشکلات اقتصادی کشور و لزوم توجه به اقتصاد دانش بنیان گفت: بانک شهر همواره همراه و همگام در انجام پروژه‌های دانش بنیان بوده است.

به گزارش امتیاز و به نقل از مرکز ارتباطات و روابط عمومی، محمودشیخ زین الدین با بیان این مطلب تصریح کرد: در این زمینه با بانک‌ها توافق نامه ای امضا شده و با حل مشکل صندوق‌های جسورانه و راه اندازی آنها دربانک های دولتی و خصوصی کمک زیادی به این شرکت‌ها شده است.

وی ادامه داد: در حال حاضر ۱۷ مجموعه در بورس در حال ثبت است و بیشتر بانک‌ها پیگیر این موضوع هستند که صندوق‌های جسورانه راه اندازی کنند و این موضوع تازه در اقتصاد کشور در حال رخ دادن است و با رشدی که برخی از شرکت های نوآور داشتند، می توان به آینده این امر بسیار امیدوار بود ؛ کما اینکه موفقیت در این راه نیازمند همکاری همه دستگاه ها به ویژه بانک‌هاست.

معاون نوآوری و تجاری سازی فناوری معاونت علمی ریاست جمهوری تصریح کرد: بانک شهر از جمله بانک‌های فعال در این خصوص است و در این حوزه تاکنون بسیار موفق عمل کرده و امیدواریم در آینده هم بنا به توان خود حامی و پشتیبان شرکت‌های دانش بنیان و نوآور باشد.

شیخ زین الدین با اشاره به این‌که اقتصاد دانش محور و توسعه بر مبنای دانش و خلاقیت یکی از موضوعات مهم در بحث اقتصاد مقاومتی است، تصریح کرد: به هیچ عنوان نمی توان بدون همکاری و حمایت بانک‌ها پیشرفتی در این زمینه داشت و خوشبختانه بانک‌های دولتی و حتی خصوصی در حال وارد شدن به این موضوع هستند .

وی با اشاره به این‌که بانک شهر از بدو ورود خود به بانک‌های کشور توانست اقدامات مثبت زیادی را انجام دهد، افزود: این بانک همواره توانسته است در خصوص مشکلات پیشامده برای کشور گام‌های مفید و موثری بردارد و به خصوص در انجام کارهای عمرانی و شهرسازی سهم عمده ای را به خود اختصاص داده است.

مدیرعامل راه‌آهن مطرح کرد:

# هشدار سونامی کشتار جاده‌ای

مدیرعامل شرکت راه‌آهن با اشاره به طرح ۳۵ میلیارد دلاری توسعه فولاد تصریح کرد: این طرح حجم بارهای معدنی را به ۲۱۰ میلیون تن افزایش دهد. اما بر فرض جذب ۷۰ میلیون تن آن توسط راه‌آهن، حداقل ۱۰۰ میلیون تن این حجم روی جاده‌ها حمل خواهد شد که باعث از بین رفتن زیرساخت‌ها و سونامی عظیم کشتار جاده‌ای خواهد شد، لذا باید تدبیر مقام معظم رهبری در حوزه ریلی به صورت جدی مورد توجه قرار گیرد.

به گزارش ایسنا، سعید محمدزاده در جلسه‌ای با حضور اعضای کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس شورای اسلامی و وزیر راه و شهرسازی در شرکت راه‌آهن ضمن خیرمقدم به میهمانان اظهار داشت: همان‌طور که مستحضرید مقام معظم رهبری توجه ویژه‌ای به حمل‌ونقل ریلی دارند و ایشان در بازدید از کارخانه مپنا در سال ۹۳ به محسن پورسیدآقایی، مدیرعامل وقت شرکت راه‌آهن فرمودند «که با توجه به هزینه‌های صورت گرفته در کشور چرا بار را از جاده به روی ریل منتقل نمی‌کنید و همچنین سهم ریل از بنادر کم است».

وی افزود: حمل‌ونقل ریلی از نظر رهبری یک اولویت است و در سیاست‌های برنامه ششم در فصل حمل‌ونقل، مقام معظم رهبری به دو بند ۲۴ و ۲۵ تاکید کردند که هر دو بند ذیل موضوع حمل‌ونقل ریلی است. در بند ۲۴ آمده است که اولویت حمل‌ونقل ریلی در حوزه حمل‌ونقل و ایجاد مزیت رقابتی و در بند ۲۵ اولویت حمل‌ونقل ریلی بار و اتصال ریل به مراکز تجاری، صنعتی و تولید بار و مسافر و تکمیل کریدور شمال-جنوب و اتصال ریل به کشورهای همسایه مورد تأکید قرار گرفته‌اند.

معاون وزیر راه و شهرسازی با اشاره به نظر رئیس‌جمهوری و پیگیری‌های وزیر راه و شهرسازی در حوزه ریلی و حمایت مجلس در تبیین برنامه ششم بیان داشت: در این برنامه چند بند بسیار ارزشمند در توسعه حمل‌ونقل ریلی در نظر گرفته شده است. با عنایت به اینکه حمل‌ونقل ریلی به ازای هر تن کیلومتر بار در مقایسه با حمل‌ونقل جاده‌ای حد اقل یک‌هفتم سوخت مصرف می‌کند؛ در ایران به‌طور متوسط به ازای حمل هر یک تن کیلومتر به نسبت جاده حدود ۴۸ سی‌سی سوخت کمتری مصرف می‌کند. مدیرعامل شرکت راه‌آهن با اشاره به مصوبه بند «ق» ماده ۱۲ قانون رفع موانع تولید رقابت‌پذیر گفت: سازمان بهینه‌سازی مصرف سوخت با احتساب بهترین جاده در مقایسه با بدترین ریل به صورت کارشناسی کاهش ۳۵ سی‌سی مصرف سوخت را اعلام کرد و در حوزه مسافر نیز به ازای هر نفر کیلومتر ۲۰ سی‌سی صرفه‌جویی سوخت حاصل می‌شود.

وی خاطرنشان کرد: در کشور با در نظر گرفتن بارنامه حدود ۲۵۰ میلیارد تن کیلومتر بار جابجا شده است که سهم ریل ۲۷ میلیارد تن کیلومتر بوده است. در ابتدای سال ۹۲ سهم ریل از تناژ ۳۲ میلیون تن بود اما این رقم در سال ۹۵ به ۴۰ میلیون تن رسید. همچنین سهم ریلی در تن کیلومتر ۲۲.۴ میلیارد تن کیلومتر بود که در سال ۹۵ به ۲۷.۲ میلیارد تن کیلومتر رسید؛ اما در مقایسه به ۱۲ درصد حمل جاده‌ای رسیده‌ایم.

محمدزاده با اشاره به مصوبه مجلس بیان داشت: طبق مصوبه مجلس در پایان برنامه ششم توسعه، راه‌آهن باید به ۳۰ درصد از کل حمل بار برسد یعنی با نگاهی بر ترند (trend) بار باید حمل ۴۰ میلیون تن بار به ۱۹۵ میلیون تن افزایش یابد. همچنین در حمل مسافر نیز باید از ۲۰ میلیون نفر به ۱۰۰ میلیون مسافر ارتقا یابیم.

معاون وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه مصوبه مجلس مبنی بر تخصیص ۱ درصد از فروش نفت و گاز در کشور به حمل‌ونقل ریلی در سال ۹۵ محقق نشده است، گفت: ۲۷ میلیارد تن کیلومتر در برابر ۲۵۰ میلیارد تن کیلومتر و اینکه چه میزان از این حجم قابل انتقال روی ریل بوده است و با احتساب میزان صرفه‌جویی در مصرف سوختی که می‌توانست اتفاق افتد، متوجه می‌شویم که چه منفعت ملی عظیمی در حال از بین رفتن است. البته آسیب‌های زیست‌محیطی و تلفات رانندگی را نباید فراموش کرد.

مدیرعامل شرکت راه‌آهن با بیان اینکه طرح توسعه فولادبه ارزش ۳۵ میلیارد دلار در دست انجام است، خاطرنشان کرد: در سال ۹۵ بارهای معدنی ۶۰ میلیون تن بوده که سهم راه‌آهن ۲۰ میلیون تن بوده است. این ۳۵ میلیارد دلار قادر است حجم بارهای معدنی را به ۲۱۰ میلیون تن افزایش دهد اما بر فرض اینکه راه‌آهن ۷۰ میلیون تن آن را جذب کند، ۱۴۰ میلیون تن باقیمانده به منزله حرکت حداقل ۱۰۰ میلیون تن این حجم بر روی جاده‌ها است که باعث از بین رفتن زیرساخت‌ها و سونامی عظیم کشتار جاده‌ای خواهد شد. لذا باید تدبیر مقام معظم رهبری به صورت جدی مورد توجه قرار گیرد در غیر این صورت از لحاظ ملی دچار یک خسران بزرگ خواهیم شد.

وی در ادامه بیان داشت: وقتی از جاده‌هایی که با منابع ملی ساخته می‌شوند هیچ‌گونه عوارضی اخذ نمی‌شود و امسال بعد از سال‌ها میزان عوارض دریافتی از کامیون‌ها از ۳ به ۴ درصد افزایش یافت و اینکه قیمت گازوئیل بنا به مصلحت اقتصاد سیاسی ۳۵۰ تومان است به‌طور حتم باید تدبیری شود.

مدیرکل راه و شهرسازی تهران اعلام کرد:

# حاشیه‌نشینی ۲میلیون نفری درپایتخت

**سرویس اقتصادی** – مدیرکل راه و شهرسازی استان تهران، از برنامه‌ریزی برای تکمیل تمام واحدهای مسکن مهر استان تا دهه فجر امسال خبر داد.

به گزارش امتیاز و به نقل از وزارت راه و شهرسازی، محمدنادر محمدزاده عنوان کرد: در هفته دولت، پروژه لکه‌گیری و روکش آسفالت محور کرج ـ شهریار به طول ۸.۲ کیلومتر به بهره‌برداری می‌رسد که اعتبار هزینه شده برای آن، ۲۰ میلیارد ریال بوده است. همچنین ۸.۹۵ کیلومتر از روکش نهایی محور چیتگر ـ شهریار حدفاصل پل راه‌آهن تا تقاطع میدان سپاه شهریار، افتتاح می‌شود که اعتبار هزینه شده برای آن، ۳۰ میلیارد ریال بوده است.

وی با اشاره به کلنگ‌زنی پروژه تعریض محور امام رضا (ع) در شرق تهران در هفته دولت، افزود: در طول دولت یازدهم، محور فیروزکوه ـ گرمسار احداث و محور پرتردد تهران ـ ورامین چهاربانده شد. همچنین بیش از ۲۰ کیلومتر راه روستایی در استان تهران به بهره برداری رسید.

مدیرکل راه و شهرسازی تهران با اشاره به در دست احداث بودن نزدیک به ۲ هزار میلیارد تومان پروژه جاده ای در استان تهران گفت: کمربندی دماوند، قطعه ۲ فیروزکوه ـ گرمسار، کمربندی اسلامشهر ـ رباط‌کریم، کنارگذر پاکدشت، تعریض جاده قدیم تهران ـ قم، تعریض فیروزکوه ـ سمنان و تعریض محور امام رضا (ع) ـ چیتگر از مهم ترین و پرترددترین محورهای کشور هستند که عملیات عمرانی در آنها جریان دارد. مدیرکل راه و شهرسازی استان تهران همچنین مساحت سکونتگاه‌های غیررسمی شناسایی شده در ۱۰ شهر استان تهران را ۶۰۰۰ هکتار اعلام کرد و گفت: دراین محدوده حدود دو و نیم میلیون نفر سکونت دارند. مطالعات حاشیه‌نشینی در ۱۰ شهر اسلامشهر، شهر قدس، تهران، ملارد، گلستان، قرچک، ورامین، شهریار، پاکدشت و نسیم‌شهرانجام شده است.

محمدزاده با بیان اینکه جمعیت کلی ۱۰ شهر مذکور، حدود ۱۰ میلیون نفر است، گفت: از این جمعیت ۲.۲ تا ۲.۵ میلیون نفر ساکن سکونتگاه‌های غیررسمی (مناطق حاشیه‌ای) هستند که نیمی از آنها درپایتخت متمرکزند. مدیرکل راه و شهرسازی استان تهران عنوان کرد: ۴۰ محله در شهر تهران نیازمند مداخله در طرح‌های مطالعات حاشیه نشینی هستند که ازاین تعداد ۲۴ محله دراولویت قرار دارند. محمدزاده با بیان اینکه ۹۰ محله دراستان تهران با مساحتی بالغ بر ۶۰۰۰ هکتار شامل مطالعات حاشیه‌نشینی هستند، عنوان کرد: ۴۰ محله با مساحت حدود ۲۰۰۰ هکتار سکونتگاه‌های غیررسمی شهر تهران را شامل می‌شوند. وی ادامه داد: به طور متوسط ۱۸ درصد جمعیت شهرهای استان تهران درمناطق حاشیه‌نشین سکونت دارند که البته در شهرهای شهریار (۴۰ درصد) و گلستان (۲۲ درصد) بیشتر است و در شهر تهران درصد جمعیت حاشیه‌نشین پایین‌تراست.

محمدزاده همچنین مساحت بافت فرسوده پایتخت را ۳ هزار و ۷۲۰ هکتار اعلام کرد و گفت: مساحت بافت فرسوده درکل استان تهران ۶ هزار هکتار است و درمجموع با احتساب سکونتگاه‌های غیررسمی می‌توان گفت که در استان تهران ۱۲ هزار هکتار بافت ناکارآمد داریم.

## بانک

### «جوک» جایزه ویژه جشنواره «بام»

**سرویس بانک‌ها-** کاربران سامانه بانکداری الکترونیکی بانک ملی ایران «بام» به زودی در چهار قرعه کشی شرکت می کنند.

به گزارش امتیاز و به نقل از روابط عمومی بانک ملی ایران، مشتریانی که تا مقاطع دهم، بیستم و سی و یکم شهریور ماه در این سامانه عضو شوند، در قرعه کشی سکه های تمام بهار آزادی شرکت داده خواهند شد.

بانک ملی ایران به قید قرعه برای عضو شدگان تا هر کدام از این مقاطع زمانی، ۱۰ سکه تمام بهار آزادی و در مجموع ۳۰ سکه تمام بهار آزادی در نظر گرفته است.

با این روند، اعضای جدید سامانه «بام» هر روز یک قرعه کشی برای برنده شدن یک سکه تمام بهار آزادی را تجربه خواهند کرد.

با این حال همه کسانی که از ابتدای راه اندازی سامانه «بام» تا پایان ۳۱ شهریور ماه امسال در آن عضو بوده و دست کم یک تراکنش انجام داده باشند، در قرعه کشی بزرگ نیسان «جوک» شرکت داده خواهند شد.

اطلاعات بیشتر درباره این چهار قرعه کشی با عنوان «یک بام و چند برنده» در https:// bmi.ir/bamfestival قابل مشاهده است.

### اولین شعبه خدمات تمام الکترونیکی بانک رفاه افتتاح شد

**سرویس بانک‌ها-** در مراسمی اولین شعبه خدمات تمام الکترونیکی بانک رفاه در محل شعبه دکتر حسابی این بانک افتتاح شد.

به گزارش امتیاز و به نلق از روابط عمومی بانک رفاه؛ این شعبه دارای شش دستگاه خودبانک، خوددریافت، خودپرداخت، خودبانک مجازی، خودبانک ارائه کارت و خودبانک عملیات قبض است. دکتر سهمانی مدیر عامل بانک رفاه در مراسم افتتاحیه این شعبه طی سخنانی با بیان اینکه در بانک رفاه به دنبال به‌کارگیری نوآوری‌های نوین بانکی به منظور ارائه خدمات بهتر و بیشتر به جامعه هستیم، گفت: طیف متنوعی از خدمات از جمله دریافت و پرداخت وجه، افتتاح حساب، به حساب گذاری چک، خرید کارت هدیه و بسیاری خدمات دیگر از این طریق به تمامی مشتریان ارائه می شود. وی افزود: با افتتاح این شعبه مشتریان بانک رفاه می توانند خدمات سهل الوصول و متنوعی را در تمامی طول شبانه روز و ایام هفته دریافت کنند. فرخ نژاد عضو هیأت مدیره بانک رفاه نیز هدف بانک از افتتاح این شعبه را حضور ۲۴ ساعته برای ارائه خدمات به مشتریان دانست.


### آگهی مزایده اموال غیر منقول – نوبت اول

در پرونده کلاسه ۹۵۱۰۷۷۹ شعبه ۴ اجرای احکام دایره نظارت بر زندان اوین، به موجب دستور ضبط وثیقه صادره از سوی سرپرست محترم دایره نظارت بر زندان اوین، علیه جواد حسن بیگی مبنی بر ضبط وجه الوثاقه به مبلغ یکصد میلیون تومان، مقرر گردیده ملک با شماره پلاک ثبتی ۵۹/۳۹۵۸ بخش ۳ تهران متعلق به جواد حسن بیگی فرزند اکبر به ثبت رسیده است و توسط کارشناس رسمی دادگستری بشرح ذیل ارزیابی گردیده است در مورخ ۹۶/۶/۱۵ از ساعت ۱۰ الی ۱۱ صبح درمحل شعبه چهارم اجرای احکام دایره نظارت بر زندان اوین واقع در : تهران – اتوبان یادگار امام- محله اوین – خیابان شهید اعرابی – درب ملاقات زندان اوین – دایره نظارت بر زندان اوین ، از طریق مزایده حضوری بفروش برسد. مزایده از قیمت ارزیابی شده شروع و به کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند واگذار خواهد شد ضمنا فی المجلس ده درصد از قیمت پیشنهادی از برنده مزایده اخذ و به حساب تمرکز وجوه سپرده دادسرای ناحیه ۲ تهران (سعادت آباد) با شماره ۲۱۷۱۲۹۹۰۲۰۰۰۹ نزد بانک ملی شعبه علامه طباطبایی واریز خواهد شد و خریدار موظف است باقیمانده ثمن مورد مزایده را ظرف یک ماه پرداخت نماید در غیر این صورت بدوا هزینه های انجام شده از سپرده اخذ و الباقی به نفع دولت ضبط می گردد.

نشانی و مشخصات ثبتی ملک: ملک مورد مزایده عبارت است از: ششدانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در نشانی تهران خ کارگر خ لبافی نژاد نبش بن بست سیمین پلاک ۲ جدید ( قدیم ۲۴۱ ) طبقه دوم جنوبی واحد شش بپلاک ثبتی ۵۹ فرعی از ۳۹۵۸ اصلی مفروز و مجزا شده از هفت فرعی از اصلی مذکور بمساحت ۳۷/۳۵ مترمربع قطعه ششم تفکیکی واقع در سمت جنوب طبقه دوم بانضمام یک باب انباری قطعه هفت تفکیکی بمساحت ۲/۹۹ مترمربع واقع در زیرزمینی یک با قدرالسهم از سایر مشاعات و مشترکات می باشد موضوع سند چاپی ۴۴۶۹۸۳ مورخ ۷ اسفند ۹۵ بشماره ثبت دفتر الکترونیکی ۱۳۹۵۲۰۳۰۱۴۹۰۱۹۷۷۶ واقع در بخش ۳ ثبتی تهران ملکی جواد حسن بیگی طبق سند انتقال قطعی ۳۰۰۰۱۴ تاریخ ۹۵/۱۰/۱۶ توسط دفترخانه اسناد رسمی ۱۰۳ شهر تهران مشخصات اعیانی و شرایط ملک : ساختمان احداثی با موقعیت عرصه دو نبش شمالی غربی دارای نماسازی سنگ و دارای چهار طبقه بر روی زیرزمین ۸ واحد که هر طبقه بصورت دو واحدی می باشد ساختمان فاقد آسانسور و قدمت آن بالای ۱۵ ساله است دربها چوبی و پنجره ها آهنی و کف مفروش از سرامیک و دارای یک باب اتاق خواب و سالن و سرویس بهداشتی می باشد سیستم سرمایش کولر و گرمایش از بخاری گازی است با عنایت به موارد فوق و همچنین موقعیت مکانی و در نظر گرفتن جمع جهات قیمت پایه برگزاری مزایده ششدانگ ملک مذکور مبلغ ۱/۰۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ( یکصد و پنج میلیون تومان) تعیین گردیده است متقاضیان می توانند پنج روز قبل از موعد مزایده به شعبه چهارم اجرای احکام دایره نظارت بر زندان اوین واقع در تهران -اتوبان یادگار امام- محله اوین –خیابان شهید اعرابی –درب ملاقات زندان اوین –دایره نظارت بر زندان اوین مراجعه تا موجبات بازدید از ملک فراهم گردد.

۴۹۱۶۶ /م الف دادیار شعبه ۴ اجرای احکام کیفری دایره نظارت بر زندان اوین

### ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمائم ۱- رمضان اهونشان ۲- غزال پایمرد یگانه ۳- فرهاد نامی ۴- نعمت پایمرد یگانه

خواهان شاهرخ علی زمان نقی دادخواستی به طرفیت خواندگان ۱- رمضان اهونشان ۲- غزال پایمرد یگانه ۳- فرهاد نامی ۴- نعمت پایمرد یگانه به خواسته اعسار از محکوم به تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۱۱۵۸ دادگاه کیفری ۲ تهران واقع در تهران- ضلع شمالی ترمینال جنوب جنب مسجد قدس مجتمع قضایی بعثت ارجاع و به کلاسه ۹۶۰۵۲۳ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۹۶/۷/۴ و ساعت ۱۰/۰۰ تعیین شده است به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیر الانتشار آگهی می شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.

۴۹۱۷۱/م الف دادگاه کیفری ۲ شعبه ۱۱۵۸ مجتمع قضایی بعثت تهران

### آگهی

در اجرای ماده ۱۷۴ ق آدک و آیین نامه مربوطه به سید نیما مرتضوی رشچی فرزند مرتضی فعلا مجهول المکان ابلاغ می گردد که در پرونده کلاسه بایگانی ۹۶۰۳۶۶ باتهام ترک اتفاق تشکیل شده ظرف مدت یک ماه از تاریخ انتشار آگهی در شعبه دوم دادیاری حاضر و از خود دفاع نماید و الا عدم حضور موجب اتخاذ تصمیم قانونی خواهد گردید

۴۹۱۷۲/م الف دادیار شعبه ۲ دادسرای ناحیه ۲ تهران

### آگهی

مجتمع ولیعصر بموجب کیفرخواست صادره در پرونده کلاسه ۹۶۰۴۹۰ برای کریم فتحی باتهام دخالت در مال توقیف شده تقاضای کیفر گردیده است با عنایت به مجهول المکان بودن مشارالیه و عدم دسترسی به وی در راستای ماده ۳۴۴ ق آدک مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار کشور منتشر و ابلاغ می گردد تا در وقت مقرر ۹۶/۷/۱۰ ساعت ۹/۳۰ جهت دفاع از اتهام انتسابی به محل دادگاه واقع در تهران ضلع جنوبی پارک شهر خ بهشت مجتمع ولی عصر شعبه ۱۰۱۹ دادگاه کیفری ۲ تهران مراجعه نماید در صورت عدم حضور دادگاه غیابی رسیدگی خواهد نمود

۴۹۱۷۳/م الف منشی شعبه ۱۰۱۹ کیفری ۲ مجتمع ولیعصر تهران

### آگهی مزایده اموال غیر منقول – نوبت اول

دریرونده کلاسه ۲۳۹۵۳ شعبه ۴ اجرای احکام دایره نظارت بر زندان اوین، به موجب دستور ضبط وثیقه صادره از سوی سرپرست محترم دایره نظارت بر زندان اوین، علیه بهرام طاهریان فرزند رحمن مبنی بر ضبط وجه الوثاقه به مبلغ چهارصد و پنجاه میلیون تومان، مقرر گردیده ملک با شماره پلاک ثبتی ۶۹۱۳/۴۰۳۲ بخش ۲ تهران که با شماره ثبت ۲۷۱۶۹۵ در صفحه ۱۱۰ دفتر جلد ۱۷۷۷ متعلق به بهرام طاهریان فرزند رحمن به ثبت رسیده است و توسط کارشناس رسمی دادگستری بشرح ذیل ارزیابی گردیده است در مورخ ۹۶/۶/۲۰ از ساعت ۱۰ الی ۱۱ صبح درمحل شعبه چهارم اجرای احکام دایره نظارت بر زندان اوین واقع در: تهران –اتوبان یادگار امام- محله اوین –خیابان شهید اعرابی –درب ملاقات زندان اوین ، از طریق مزایده حضوری بفروش برسد. مزایده از قیمت ارزیابی شده شروع و به کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند واگذار خواهد شد ضمنا فی المجلس ده درصد از قیمت پیشنهادی از برنده مزایده اخذ و به حساب تمرکز وجوه سپرده دادسرای ناحیه ۲ تهران (سعادت آباد) با شماره ۲۱۷۱۲۹۹۰۲۰۰۰۹ نزد بانک ملی شعبه علامه طباطبایی واریز خواهد شد و خریدار موظف است باقیمانده ثمن مورد مزایده را ظرف یک ماه پرداخت نماید در غیر این صورت بدوا هزینه های انجام شده از سپرده اخذ و الباقی به نفع دولت ضبط می گردد. نشانی و مشخصات ثبتی ملک: ملک مورد مزایده عبارت است از: ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی واقع در نشانی تهران خ مطهری خ ترکمنستان نبش ک شمشاد پلاک ۲۴ قطعه چهارم تفکیکی بمساحت ۹۸/۳۳ متر مربع واقع در قسمت غرب طبقه دوم بانضمام ششدانگ یک باب انباری قطعه ششم تفکیکی بمساحت ۱۲/۲۵ مترمربع واقع در زیرزمین و حق استفاده از پارکینگ مشاعی واقع در طبقه همکف با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمانها و آیین نامه اجرایی آن که با شماره ثبت ۲۷۱۶۹۵ در مورخه ۸۰/۶/۲۷ در صفحه ۱۱۰ دفتر املاک شماره ۱۷۷۷ باسند مالکیت بشماره چاپی ۴۲۴۴۱۵ بنام محمدعلی شهپر صادر گردیده است که نهایتا در مورخه ۹۳/۳/۲۶ طی سند ۱۸۰۷۵۱ ششدانگ این آپارتمان اداری با متعلقات و منضمات مورد ثبت به بهرام طاهریان واگذار گردیده است

مشخصات اعیانی و شرایط ملک : بلوک ساختمانی مربوطه به این آپارتمان ساختمانی است حدودا سی و چهار ساله با اسکلت فلزی که در یک قطعه زمین دو نبش بمساحت حدود ۲۹۳ مترمربع قرار دارد این ساختمان شامل پنج طبقه بوده که عبارتند از زیرزمین همکف و طبقات اول تا سوم که زیرزمین آن شامل انباریها و موتورخانه و در طبقه همکف در قسمت شرقی آن واحدهای تجاری و پشت آنها پارکینگها بوده و در سایر طبقات در هر طبقه دو واحد مسکونی می باشد که در مجموع در این ساختمان شش واحد مسکونی می باشد آپارتمان مورد بحث در قسمت غربی طبقه دوم این ساختمان واقع می باشد و دارای چهار اتاق بصورت دفتر کار هال و ورودی آشپزخانه و سرویس بهداشتی از نوع فرنگی می باشد جنس کف از پارکت و دیوارهای آن از ام دی اف بوده و در آشپزخانه دارای کابینت چوبی از نوع ام دی اف می باشد نمای بیرونی این ساختمان از آجرنما بوده و همچنین این واحد مسکونی دارای انشعاب و کنتور برق تک فاز مجزا و انشعاب گاز و آب مشترک با سایر واحدها می باشد گرمایش این ساختمان شوفاژ و سیستم موتورخانه مرکزی سرمایش آن توسط کولر آبی تامین می گردد ضمنا در حال حاضر این ملک دراختیار مالک بوده و بعنوان دفترکار مورد استفاده می باشد این آپارتمان دارای آیفون تصویری می باشد

با عنایت به موارد فوق و همچنین موقعیت مکانی و در نظر گرفتن جمع جهات قیمت پایه برگزاری مزایده ششدانگ ملک مذکور مبلغ ۴/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ( چهارصد و سی میلیون تومان) تعیین گردیده است متقاضیان می توانند پنج روز قبل از موعد مزایده به شعبه چهارم اجرای احکام دایره نظارت بر زندان اوین واقع در تهران -اتوبان یادگار امام- محله اوین –خیابان شهید اعرابی –درب ملاقات زندان اوین –دایره نظارت بر زندان اوین مراجعه تا موجبات بازدید از ملک فراهم گردد.

۴۹۱۶۷ /م الف دادیار شعبه ۴ اجرای احکام کیفری دایره نظارت بر زندان اوین

### آگهی

طبق کیفر خواست ۳۳۰۰-۹۶۱ مورخ ۹۵/۵/۱۷ صادره از دادسرای ارشاد تهران تقاضای مجازات برای متهم رضا عطایی منش فرزند داود ۳۴ ساله دارای کدملی ۰۰۷۷۳۲۳۸۶۶ فاقد مشخصات بیشتر و متواری و مجهول المکان باتهام فک پلمب غیر قانونی شده است که جهت رسیدگی بدوی به شعبه ۱۰۹۲ دادگاه کیفری ۲ تهران به آدرس خ مطهری بعد از تقاطع مفتح روبروی سلیمان خاطر مجتمع قضایی ارشاد طبقه چهارم ارجاع و وقت رسیدگی برای مورخ ۹۶/۷/۱۰ ساعت ۱۰ تعیین گردیده است که بلحاظ عدم دسترسی به متهم و مجهول المکان بودن وی و باستناد ماده ۳۴۴ ق آدک مصوب ۱۳۹۲ مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا متهم پس از اطلاع از مفاد آگهی در اسرع وقت به این دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی دقیق خود در وقت رسیدگی حاضر و از خود دفاع نماید

۴۹۱۷۴/م الف منشی شعبه ۱۰۹۲ کیفری ۲ مجتمع قضایی ارشاد تهران

### آگهی مزایده اموال غیر منقول – نوبت اول

دریرونده کلاسه ۲۳۹۵۳ شعبه ۴ اجرای احکام دایره نظارت بر زندان اوین، به موجب دستور ضبط وثیقه صادره از سوی سرپرست محترم دایره نظارت بر زندان اوین، علیه سلماز واحدیان فرزند شکور مبنی بر ضبط وجه الوثاقه به مبلغ چهارصد میلیون تومان، مقرر گردیده ملک با شماره پلاک ثبتی ۱۲۳/۲۱۴۷۳ بخش ۱۱ تهران که با شماره ۳۵۳۹۹ در صفحه ۲۰۰ دفتر جلد ۹۷ ش متعلق به سلماز واحدیان فرزند شکور به ثبت رسیده است و توسط کارشناس رسمی دادگستری بشرح ذیل ارزیابی گردیده است در مورخ ۹۶/۶/۲۱ از ساعت ۹ الی ۱۰ صبح درمحل شعبه چهارم اجرای احکام دایره نظارت بر زندان اوین واقع در: تهران –اتوبان یادگار امام- محله اوین –خیابان شهید اعرابی – درب ملاقات زندان اوین –دایره نظارت بر زندان اوین ، از طریق مزایده حضوری بفروش برسد. مزایده از قیمت ارزیابی شده شروع و به کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند واگذار خواهد شد ضمنا فی المجلس ده درصد از قیمت پیشنهادی از برنده مزایده اخذ و به حساب تمرکز وجوه سپرده دادسرای ناحیه ۲ تهران (سعادت آباد) با شماره ۲۱۷۱۲۹۹۰۲۰۰۰۹ نزد بانک ملی شعبه علامه طباطبایی واریز خواهد شد و خریدار موظف است باقیمانده ثمن مورد مزایده را ظرف یک ماه پرداخت نماید در غیر این صورت بدوا هزینه های انجام شده از سپرده اخذ و الباقی به نفع دولت ضبط می گردد. نشانی و مشخصات ثبتی ملک: ملک مورد مزایده عبارت است از: ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی واقع در نشانی تهران جنت آباد شمالی بلوار بعثت شانزده متری اول کوچه سوم غربی پلاک ۳۰ قطعه دوم تفکیکی بمساحت ۶۲/۱۰ شصت و دو متر و ده دسی مترمربع واقع در جنوب همکف با قدرالسهم از عرصه سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمانها و آیین نامه اجرایی آن که طی دو جلد سند مالکیت با شماره های ثبت ۳۵۳۹۸ و ۳۵۳۹۹ در مورخه ۷۹/۴/۳ در صفحات ۱۹۸ و ۲۰۰ دفتر املاک شماره ۹۷ اسناد مالکیت بشماره چاپی ۱۹۴۲۰۸ و ۱۹۴۲۰۷ ثبت و صادر گردیده است که نهایتا تمامی ششدانگ مورد ثبت طی سند ۱۰۳۰۹ مورخه ۸۸/۴/۱۸ به سلماز واحدیان انتقال یافته است

مشخصات اعیانی و شرایط ملک : بلوک ساختمانی مربوط به این آپارتمان ساختمانی است حدودا نوزده سال با اسکلت بتنی که در یک قطعه زمین جنوبی بمساحت حدود ۲۰۹ مترمربع قرار دارد این ساختمان شامل پنج طبقه بوده که عبارتند از زیرزمین همکف و طبقات اول تا سوم که زیر زمین آن شامل انباری ها و پارکینگها بوده و در سایر طبقات در هر طبقه دو واحد مسکونی می باشد که در مجموع در این ساختمان هشت واحد مسکونی می باشد آپارتمان مورد بحث در قسمت جنوبی طبقه همکف این ساختمان واقع می باشد و دارای دو اتاق خواب هال و نشیمن آشپزخانه و حمام و سرویس بهداشتی می باشد جنس کف هال و آشپزخانه آپارتمان از سرامیک و اتاق خواب ها موزاییک و دیوارهای آن گچ و خاک و سفید کاری و نقاشی بوده و در آشپزخانه دارای کابینت می باشد نمای بیرونی این ساختمان از آجرنما بوده و همچنین این واحد مسکونی دارای انشعاب و کنتور برق تک فاز مجزا و انشعاب گاز و آب مشترک با سایر واحدها می باشد گرمایش این ساختمان توسط گاز و سرمایش آن توسط کولر آبی تامین می گردد ضمنا در حال حاضر این ملک در اجاره مستاجر بوده و مورد استفاده ایشان می باشد با عنایت به موارد فوق و همچنین موقعیت مکانی و در نظر گرفتن جمع جهات قیمت پایه برگزاری مزایده ششدانگ ملک مذکور مبلغ ۱/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ( یکصد و هفتاد میلیون تومان) تعیین گردیده است متقاضیان می توانند پنج روز قبل از موعد مزایده به شعبه چهارم اجرای احکام دایره نظارت بر زندان اوین واقع در تهران -اتوبان یادگار امام- محله اوین –خیابان شهید اعرابی –درب ملاقات زندان اوین –دایره نظارت بر زندان اوین مراجعه تا موجبات بازدید از ملک فراهم گردد.

۴۹۱۶۸ /م الف دادیار شعبه ۴ اجرای احکام کیفری دایره نظارت بر زندان اوین

### ابلاغ وقت رسیدگی به حشمت اله جمشیدی فرزند نعمت اله

خواهان سید حسن مرتضوری اسفیدواجانی و سید مهدی حسینی نسب شکایت علیه متهم حشمت اله جمشیدی باتهام کلاهبرداری تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۱۱۶۲ دادگاه کیفری ۲ تهران واقع در تهران- خ اشرفی اصفهانی نبش نیایش مجتمع قضایی قدس ارجاع و به کلاسه بایگانی ۹۶۰۷۶۰ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۹۶/۷/۵ و ساعت ۱۰/۰۰ تعیین شده است به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیر الانتشار آگهی می شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن ظرف یک ماه به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نش