بانک

انتشار گواهی سپرده مدت دار ویژه با نام و الکترونیک در بانک ملت

سرویس بانک‌ها- بانک مرکزی با درخواست انتشار اوراق گواهی سپرده مدت دار ویژه سرمایه گذاری(عام) با نام و الکترونیک بانک ملت در نیمه نخست سال جاری موافقت کرد.

به گزارش امتیاز و به نقل از روابط عمومی بانک ملت، با موافقت بانک مرکزی سه هزار میلیارد ریال اوراق گواهی سپرده مدت ویژه سرمایه گذاری (عام) از طریق سامانه سیما منتشر خواهد شد.فروش و انتشار این اوراق در روز شنبه چهارم شهریورماه به مدت یک روز و فروش تدریجی آن به مدت پنج روز تا پایان روز پنجشنبه، ۹ شهریورماه سال جاری با محاسبه و اخذ سود روز شمار مدت زمان سپری شده خواهد بود.این اوراق با سررسید یک ساله و نرخ سود علی الحساب ۱۷ درصد سالانه عرضه خواهد شد و نرخ بازخرید قبل از سررسید اوراق در شعب بانک ملت، ۱۵ درصد سالانه خواهد بود.این گزارش حاکی است، مقاطع پرداخت سود اوراق یادشده، به صورت ماهانه تعیین شده است.

همزمان با هفته دولت؛

مدیران ارشد بانک مسکن به سوالات مشتریان پاسخ می‌دهند

سرویس بانک‌ها- همزمان با هفته دولت، مدیران ارشد بانک مسکن از طریق مرکز ارتباطات مردمی به صورت تلفنی آماده پاسخگویی به سوالات مشتریان هستند.

به گزارش امتیاز؛ به منظور افزایش ارتباط مستقیم مدیران ارشد بانک مسکن با مشتریان، برخی از مدیران ارشد این بانک همزمان با هفته دولت از ۴ تا ۸شهریور ماه و از ساعت ۱۰:۳۰تا ۱۲ ضمن بازدید از مرکز ارتباطات مردمی این بانک ، به صورت تلفنی به سوالات مشتریان در حوزه تسهیلات و انواع خدمات بانکداری پاسخ می‌دهند

پرداخت وام ازدواج در بانک سپه از مرز ۲۴ هزار و ۴۰۰ نفر گذشت

سرویس بانک‌ها- عضو هیات مدیره بانک سپه گفت:پرداخت وام ازدواج در طرح ضربتی توسط بانک سپه از مرز ۲۴ هزار و ۴۰۰ نفر گذشت.

به گزارش امتیاز؛ مصطفی پرتوافکنان اظهار داشت: بانک سپه داوطلبانه با اختصاص بیش از ۶ هزار میلیارد ریال از منابع داخلی تمام تلاش خود را برای اجرای هر چه بهتر و دقیق تر این طرح بکار گرفته است.

وزیر صنعت خبر داد:

اختصاص ۲۰۰هزار میلیارد ریال از اعتبار به طرح های اشتغالزا

سرویس اقتصادی- وزیر صنعت، معدن و تجارت با اشاره به پیش‌بینی اعتبار و تسهیلات ۵۰۰ هزار میلیارد ریالی در سال جاری توسط دولت برای بخش تولید گفت: این میزان اعتبار به ایجاد تحول در این بخش و اشتغال کشور کمک بسزایی کرده و سبب تحقق مطلوب‌تر اقتصاد مقاومتی می‌شود.

به گزارش امتیاز؛ محمد شریعتمداری اظهار داشت: از این میزان تسهیلات ۱۰۰ هزار میلیارد ریال برای بازسازی صنف‌های تولیدی، ۲۰۰ هزار میلیارد ریال برای رونق تولید و ۲۰۰ هزار میلیارد ریال نیز برای طرح‌های اشتغالزا در کشور در نظر گرفته شده است.

وی افزود: مدیران اجرایی باید بیش‌ازپیش به جوانان بها داده و از توانمندی‌های چشمگیر آنان در عرصه مدیریت استفاده کنند.

استاندار کهگیلویه و بویراحمد نیز گفت: سهم این استان از اعتبارات و تسهیلات ملی ۵۰۰ هزار میلیارد ریالی رونق تولید و ایجاد اشتغال ۱۵ هزار میلیارد ریال است.

سید موسی خادمی اظهار داشت: مشکلاتی برای جذب سهم کهگیلویه و بویراحمد از این میزان اعتبار و تسهیلات وجود دارد که یکی از مهم‌ترین آنها محدودیت منابع و مصارف بانک‌های عامل استان است.

وی افزود: بخش خصوصی در کهگیلویه و بویراحمد مشارکت محدودی در فعالیت‌های توسعه‌ای دارد که این امر از موانع اصلی توسعه و پیشرفت استان است.

استاندار کهگیلویه و بویراحمد بیان کرد: نگاه دولت به حوزه اقتصادی و سرمایه‌گذاری در این استان ویژه است و باید برای افزایش سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در استان تلاش و برنامه‌ریزی کرد.

کهگیلویه و بویراحمد حدود ۷۰۰ واحد صنعتی دارد که بر اساس آمارها هشت هزار نفر در آنها مشغول به کار هستند.

رتبه ۱۲۰ ایران در فضای کسب وکار جایگاه مناسبی نیست

وزیر صنعت، معدن و تجارت گفت: رتبه ۱۲۰ در حوزه فضای کسب و کار در بین ۱۸۰ کشور جایگاه مناسبی برای کشور نیست.محمد شریعتمداری گفت: اصلاح کسب و کار در دستور کار قرار گرفته و جایگاه کشور روبه بهبود است و این رتبه از ۱۵۰ به۱۲۰ رسیده است. شریعتمداری تصریح کرد: در این جلسه ارتباط مستقیم با بخش غیر دولتی فعال در استان برقرار و مشکلات نیز بیان شد.

وی با تاکید بر برنامه ریزی دولت برای پیشبرد اهداف عنوان کرد: دولت با برنامه از پیش اعلام شده کارش را آغاز کرده و این برنامه جامع چاپ شده است.وزیر صنعت و معدن و تجارت اظهار کرد: در حوزه اجرای سیاست داخلی تاکید بر تحقق حقوق شهروندی است که این حوزه نیز نقش بسزایی در فعالیت های اقتصادی دارد. شریعتمداری تامین مالی، تولید و اشتغال را موثر در رشد و توسعه دانست و گفت: اصلاح نظام بانکی در دستور کار دولت است. وزیر صنعت، معدن تجارت خاطر نشان کرد: اتصال به زنجبره ارزش جهانی، همکاری بیشتردولت و بخش خصوصی، تاکید بر فعالیت ها بر حسب و روال قانونی و ایجاد صنایع با توجه به مسائل زیست محیطی از جمله هدف گذاری های توسعه صنعت است.

وی خاطر نشان کرد: باید سطح توان تولید را ارتقاء بدهیم و صنایع کوچک و متوسط نیز باید به این سمت بروند و همچنین توجه به صنایع روستایی مورد تاکید است. شریعتمداری گفت: در زمینه واگذاری ها نیز، حمایت از افراد واجد شرایط و توانمند انجام می شود. وزیر صنعت، معدن وتجارت با اشاره به برخی مباحث در خصوص ارائه تسهیلات بانکی اظهار کرد: بانک مرکزی باید بررسی لازم نسبت به حوزه تخصیص تسهیلات توسط بانک های خصوصی و دلیل پایین بودن این تخصیص را انجام دهد.

سیف: مشکل حساب های ایران در چین در شرف حل شدن است

هیچ حبابی در بازار یورو و دلار نیست

سرویس اقتصادی- ولی‌الله سیف می‌گوید هیچ حبابی در بازار یورو و دلار نیست و قیمتها کاملا متعادل است.

به گزارش امتیاز؛ ولی‌الله سیف درباره مشکل حساب‌های ایرانیان در چین که با مسدودی مواجه بوده است، اظهار کرد: مشکل حساب‌های ایرانیان در چین در شرف حل شدن است.

وی درباره اینکه آیا نرخ سود بانکی، منجر به افزایش نرخ‌های اجاره خواهد شد یا خیر، نیز بیان کرد: اکنون نرخ سود، در سطح متعادلی است و در بازار مسکن، اثر منفی نخواهد داشت ضمن اینکه این نرخ به هیچ وجه منجر به بالا بردن اجاره بها نمی شود.

سیف ادامه داد: به خصوص اینکه نرخ ۱۵ درصدی برای سپرده‌ها، در سال گذشته از سوی شورای پول و اعتبار مصوب شده بود و تصمیم برای آن، مربوط به ۱۴ تا ۱۵ ماه قبل است که بسیاری از بانکها نیز آن نرخ ها را اجرایی می‌کردند.

رئیس کل بانک مرکزی افزود: ما برای اینکه جلوی سبقت گیری بانکها را بگیریم، تصمیم تاکید بر اجرای کاهش نرخ سود را اتخاذ کردیم.

او درباره این موضوع که آیا در بازار ارز، حباب نرخ یورو وجود دارد یا خیر، گفت کرد: هیچ حبابی در بازار یورو و دلار وجود ندارد و قیمت کاملا متعادل است.

وی در پاسخ به این سوال که برخی شرکتها نمی توانند بیرون از ایران، حساب ارزی داشته باشند و در تامین اسکناس محدودیت دارند، گفت: این مطلب مربوط به اکنون نیست و در دوران تحریم به شدیدترین شکل وجود داشته است اما روز به روز شرایط بهتر می شود

مشکل حساب های ایران در چین در شرف حل شدن است

رئیس کل بانک مرکزی با بیان اینکه مشکل حسابهای ایران در چین، در شرف حل شدن است، گفت: کاهش نرخ سود، اجاره بها را بالا نخواهد برد.

ولی الله سیف مبنی بر حل مشکل حساب‌های ایران در چین که با مسدودی مواجه بود، گفت: مشکل حساب‌های ایران در چین، در شرف حل شدن است.

رئیس کل بانک مرکزی در پاسخ به سوالی مبنی بر اینکه آیا نرخ سود بانکی، منجر به افزایش نرخ‌های اجاره خواهد شد یا خیر، افزود: اکنون نرخ سود، در سطح متعادلی است و در بازار مسکن، اثر منفی نخواهد داشت؛ ضمن اینکه این نرخ به هیچ وجه منجر به بالا بردن اجاره بها نمی شود، به خصوص اینکه نرخ ۱۵ درصدی برای سپرده‌ها، در سال گذشته از سوی شورای پول و اعتبار مصوب شده بود و تصمیم برای آن، مربوط به ۱۴ تا ۱۵ ماه قبل است که بسیاری از بانکها نیز آن نرخ ها را اجرایی می‌کردند.

رئیس کل بانک مرکزی افزود: ما برای اینکه جلوی سبقت گیری بانکها را بگیریم، تصمیم تاکید بر اجرای کاهش نرخ سود را اتخاذ کردیم.

سیف در پاسخ به پرسشی مبنی بر اینکه آیا در بازار ارز، حباب نرخ یورو وجود دارد یا خیر، تصریح کرد: هیچ حبابی در بازار ارز و یورو وجود ندارد و قیمت کاملا متعادل است، به این معنا که هیچگونه حبابی در نرخ دلار یا یورو نیست.

وی در پاسخ به این سوال که برخی شرکتها نمی توانند بیرون از ایران، حساب ارزی داشته باشند و در تامین اسکناس محدودیت دارند، گفت: این مطلب مربوط به اکنون نیست و در دوران تحریم به شدیدترین شکل ممکن وجود داشته است، بنابراین روز به روز شرایط بهتر می شود.

بانک

مکان صدور دسته چک در پیشخوان های شهرنت بانک شهر

سرویس بانک‌ها- معاون برنامه ریزی، توسعه شهری و فناوری اطلاعات بانک شهر از امکان صدور دسته چک در پیشخوان های شهرنت این بانک خبرداد و گفت: ، تا پایان سال جاری حدود ۷۰ درصد خدمات فیزیکی شعب از طریق پیشخوان های شهرنت انجام می شود. به گزارش مرکز ارتباطات و روابط عمومی بانک شهر،غلامحسین تابش‌فر با تاکید براین‌که افزایش خدمات بانکی در پیشخوان‌های شهرنت در سالجاری به صورت جدی دنبال خواهد شد، گفت: هم اکنون مشتریان بانک شهر می‌توانند با حضور در پیشخوان‌های شهرنت ضمن وصول چک‌های این بانک در هر زمان از شبانه‌روز درخواست صدور دسته چک را نیز ارایه دهند. تابش‌فر در خصوص پذیرش چک در پیشخوان های شهرنت، گفت:پس از مراجعه مشتریان به خودبانک‌ها و احراز هویت، ارتباط ویدیویی با شعبه مجازی برقرار می‌شود، چک اسکن شده و در شعبه مجازی پردازش می شود و بعد از انجام کنترل ها، پول به حساب فردی که در نزد بانک شهر حساب دارد، واریز و این عملیات همراه با ارسال پیامک به مشتری انجام و رسید نیزارائه می شود. وی افزود:مشتریان بانک شهر می توانند با مراجعه به پیشخوان های شهرنت در سراسر کشور ؛ حساب جاری افتتاح کرده و درخواست دسته چک نیز دهند. تابش‌فر با تاکید براین‌که این خدمت جدید بانک شهر در چارچوب قوانین و مقررات بانک مرکزی به مشتریان ارایه می شود،تصریح کرد: تحویل دسته چک به مشتری دارای سابقه چک برگشتی، بدهی غیر جاری و یا مشمولین موضوع ماده ۷ قانون صدور چک، ممنوع است. وی ادامه داد: نحوه شناسایی متقاضی افتتاح حساب جاری نیز مطابق با مفاد قانون، آیین نامه و دستورالعمل‌های مبارزه با پولشویی توسط شعبه مجازی صورت می گیرد. تابش‌فر با تاکید بر این‌که تلاش تمامی کارکنان و مسئولان بانک شهر ، ارائه شایسته‌ترین خدمات بانکداری الکترونیک به شهروندان سراسر کشور است،گفت: مطابق با هدفگذاری صورت گرفته ، تا پایان سال جاری اکثر خدمات فیزیکی شعب از طریق پیشخوان های شهرنت انجام می‌شود . وی افزود: از جمله مهم ترین خدماتی که می تواند در قالب شهرنت ها انجام شود ، می توان به افتتاح حساب جاری، صدور دسته چک و تحویل آن ، افتتاح سپرده بلندمدت و ... اشاره کرد. وی تصریح کرد:با توجه به اتخاذ رویکرد حرکت به سمت بانکداری الکترونیکی، طبق برنامه ریزی های انجام شده ، درصدد ارتقاء بیشتر خدمات بانکی از طریق پیشخوان‌های شهرنت‌ها هستیم. تابش‌فر در ادامه گفت: در آینده نزدیک شهروندان می توانند از طریق پسشخوان های شهرنت دستگاه کارتخوان دریافت کنند.

آگهی دادخواست به دادگاه نخستین

خواهان:نام :سعید نام خانوادگی:فلاح زیارانی نام پدر:مومن علی سن :۴۷ شغل:آزاد نشانی:شهریار کرشته خ وحدت اسلامی کوچه میثم تمار کوچه بیرجندیان پلاک ۱۸ واحد ۸ خوانده:نام:محمد رضا نام خانوادگی:هرسینی نام پدر:جمشید سن:۳۷ شغل:آزاد به نشانی:مجهول المکان خواسته یاموضوع وبهای آن :تقاضای رسیدگی وصدور حکم مبنی بر الزام خوانده به انتقال سند قطعی یک دستگاه اتومبیل سیتروئن به شماره انتظامی ایران ۲۱-۴۸۵ ه ۴۷ مقوم به ۳/۱۰۰/۰۰۰ تومان واحتساب هزینه دادرسی شرح دادخواست: احتراما باحمد ازخداوند منان معروض می دارد اینجانب خواهان به مشخصات فوق به موجب یک فقره مبایعه نامه که کپی آن به پیوست تقدیم می باشد از خوانده اقدام به خرید یک دستگاه اتومبیل سیتروئن به شماره انتظامی ایران ۲۱-۴۸۵ ه ۴۷ ازخوانده نموده ام که تاکنون از سوی ایشان انتقال سندی صورت گرفته است که خواهان الزام ایشان به تنظیم سند می باشم که نسبت به شرح ستون خواسته اقدام وصدور حکم بفرمایید مزید بر تشکر است .

م الف ۲۷۱۰۷ ازطرف شورای حل اختلاف حوزه ۲ شهرستان شهریار

++

آقای علی اتفاق پرست فرقانی فرزند محمد مجهول المکان همسر شما برابر دادنامه شماره ۹۶۰۹۹۷۳۰۳۱۳۰۰۲۳۴ شعبه ۳ دادگاه خانواده فردیس به دفتر خانه مراجعه نموده و تقاضای ثبت طلاق را دارد. لذا لازم است ظرف مدت یک هفته پس از تاریخ انتشار آگهی در دفترخانه طلاق ۲ کرج به آدرس : کرج - فردیس - جاده ملارد - روبروی خ اهری حضر شوید .در غیر اینصورت طبق مقررات اقدام به ثبت خواهد شد و اعتراض بعدی مسموع نخواهدشد.م الف ۶۳۷۹

باتشکر علی احمدیان چلان - سردفتر ازدواج ۹۶ و طلاق ۲ کرج

++

آگهی فقدان

آقا مهدی شاه بختی (وکیل برابر وکالتنامه شماره ۱۹K ۵X ۳X B مورخ ۱۳۹۶/۴/۱۹) از طرف مریم حاج علی علی اله ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده اعلام نموده است که سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین بایر به مساحت ۶۲۴۶/۵ مترمربع به پلاک ۱۷۳۴ فرعی از ۲۱ اصلی مفروز از ۵۷ فرعی از اصلی نامبرده حوزه ثبتی شهرستان فردیس به شماره چاپی ۲۴۲۸۶۵ به نام مریم حاج علی علی اله ثبت و صادر گردیده و بعلت سهل انگاری مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده است . لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور می باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود و یا درصورت اعتراض اصل سندارائه نگردد سند مالکیت المثنی برابر مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد. م/ الف ۹۰۸

محمد سلیمانی -کفیل اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان فردیس

++

آگهی احضار متهم

(مربوط به دادسرا ونیز دادگاه در فرض عدم وجود کیفر خواست) در پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۳۰۳۳۴۰۰۳۰۷ این شعبه خانم مریم شیریان به اتهام فروش مال غیر تحت تعقیب قرار گرفته است. باعنایت به مجهول المکان بودن متهم ودراجرای مقررات ماده ۱۷۴ قانون آئین دادرسی در امور کیفری به نامبرده ابلاغ می گردد تا ظرف مهلت ۳۰روز از انتشار این آگهی جهت دفاع از اتهام انتسابی در این شعبه حاضر گردد. بدیهی است در صورت عدم حضور ، مطابق مقررات رسیدگی غیابی بعمل خواهد آمد .

م/الف ۶۳۷۶-بازپرس شعبه ۴ بازپرسی دادسرای عمومی وانقلاب شهرستان فردیس -مهران آقایی

++

آگهی ابلاغ وقت دادرسی

بدینوسیله به آقای رضا منوچهری فرزند علی خوانده پرونده کلاسه ۲۷۷/۶/۹۶ حوزه ۶ شورای حل اختلاف فردیس - حسب دادخواست آقای سجاد عابدینی به خواسته مطالبه وفق مقررات ماده ۷۲ قانون آئین دادرسی مدنی که یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار منتشر می شود ابلاغ می گردد. جهت دفاع در دعوای وارده و رسیدگی در این حوزه حاضر شوند و الا وفق مقررات اقدام می گردد.م/الف ۶۳۷۷

مسئول دفتر شعبه ۶ شورای حل اختلاف شهرستان فردیس - زهرا زروندی

++

ابلاغ وقت رسیدگی

خواهان عابدین بابائی رادمهر دادخواستی به طرفیت خوانده محمدرضا شریفی به خواسته اعسار از پرداخت محکوم به جهت رسیدگی به شعبه ۴ حقوقی دادگاه عمومی حقوقی شهرستان فردیس واقع در استان البرز - شهرستان فردیس - جاده ملارد - کانال شرقی - دادگستری شهرستان فردیس ارجاع و به کلاسه ۹۶۰۰۷۸ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۹۶/۹/۲۹ ساعت ۱۰ صبح تعیین شده است به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویزماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی وانقلاب درامورمدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده پس از نشر آگهی واطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد. م الف ۶۳۷۸

مدیر شعبه ۴ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان فردیس -باقر شفیعی

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۲۶۶۰۴۰۱۱۹۶ شعبه ۱ دادگاه عمومی حقوقی ملارد خواهان:محسن عرب خانی فرزند علی با وکالت حمیده رزمی فرزند محمود به نشانی شریعتی نرسیده به همت روبرو پارک شریعتی ساختمان پاستور پ۱۰۰۹ ط ۳ واحد۴۵ خوانده:پرستو چگینی مجهول المکان خواسته ها:۱-مطالبه وجه چک ۲-مطالبه خسارت تاخیر تادیه رای دادگاه:در خصوص دعوی محسن عرب خانی با وکالت حمیده رزمی به طرفیت خوانده پرستو چگینی به خواسته مطالبه مبلغ هفتاد و پنج میلیون تومان بابت یک فقره چک بشماره ۱۵۹۳/۳۷۷۳۶۴/۱۷ مورخ ۹۵/۱۲/۵ عهده بانک ملت شعبه نشتارود مازندران که در بانک شعبه بلوار رسول اکرم ملارد مواجه با عدم پرداخت گردیده بانضمام خسارت قانونی از جمله هزینه دادرسی و حق الوکاله وکیل و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ چک تا زمان اجرای حکم بشرح متن دادخواست تقدیمی با عنایت به اینکه صدور و وجود اصل چک در ید خواهان دلالت بر مدیونیت خوانده داشته و نامبرده با وصف ابلاغ قانونی در دادگاه حاضر نشده و مستند دعوی خواهان مصون از تعرض باقی مانده و نظر به اینکه چک موضوع دعوی صادره به امضای خوانده می باشد لذا دادگاه دعوی خواهان را محمول بر صحت تشخیص و با احراز مدیونیت خوانده و استصحاب بقاء دین مستندا به مواد ۳۱۰و۳۱۲و۳۱۴ از قانون تجارت و ۱۹۸ و۳۰۳و۵۱۹ از قانون آئین دادرسی مدنی و تبصره الحاقی به ماده ۲ از قانون صدور چک مصوب ۱۳۷۶ مجمع تشخیص مصلحت و قانون استفساریه تبصره مذکور مصوب ۷۷/۹/۲۱ مجمع مزبور حکم بر محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ هفتاد و پنج میلیون تومان بابت اصل خواسته و مبلغ دو میلیون و چهارصد و چهل هزار تومان بابت هزینه دادرسی ،خسارت تاخیر تادیه از تاریخ صدور چک ها تا زمان اجرای حکم طبق شاخص اعلامی توسط بانک مرکزی و حق الوکاله وکیل طبق تعرفه مصوب ریاست محترم قوه قضاییه در حق خواهان صادر و اعلام می نماید . رای صادره غیابی است و ظرف بیست روز از تاریخ ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه و سپس ظرف همین مهلت قابل تجدیدنظرخواهی در محاکم تجدیدنظر استان تهران می باشد.

دادرس شعبه اول دادگاه عمومی حقوقی ملارد-بهرامی م الف ۴۳۳۸

++

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۳۹۳۰۱۰۵۵۰۰۱۳۹۵۶ مورخه ۹۶/۵/۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی علی اکثیری فرزند محمدطاهر بشماره شناسنامه ۳ صادره از شهریار در ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین با بنای احداثی عرصه آن قبلاً سند صادر گردیده پلاک ثبتی ۴۳/۳۷/۱۵۴به مساحت ۱۸۹ متر مربع پلاک ۶۸ فرعی از ۴۳ اصلی واقع در ملارد- بلوار رسول اکرم خ شهید دهقان پور کوچه ولیعصر شمالی کوچه شهید شهسواری پلاک ۲۲ که بصورت مع الواسطه از مالک رسمی ورات ابوالقاسم نیک منش بصورت سند مشاعی خریداری نموده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی در صورت انقضای مدت مذکورو عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

رییس ثبت اسناد و املاک ملارد : حسنی م / الف :۴۳۳۹

++

رونوشت آگهی حصروراثت

آقای علی محمدلو دارای ش ش ۶۸۲ بشرح دادخواست به کلاسه ۳/۱۶۹۳/۹۶ ش از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان رمضان محمدلو به ش ش ۱۳ در تاریخ ۸۵/۱/۷ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه آنمرحوم منحصر است به ۱-علی محمدلو ف رمضان ش ش ۶۸۲ خوی پسر متوفی ۲- فاطمه سیدرضایی ف میرقاسم ش ش ۱۰۴۵ خوی همسر متوفی اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت فقط ماهی یک مرتبه آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد .

رئیس شعبه سوم شورای حل اختلاف خوی

++

آگهی اجرائیه

بدین وسیله آقای سید علی پاکدامن فرزند سید محمود شناسنامه شماره ۵۷۴ صادره از رحیم آباد ساکن چالوس خیابان تختی - کوچه تختی - کوچه زینب - پلاک ۳ ابلاغ می شود که بانک سپه به استناد قرارداد بانکی شماره ۱۴۸۳۰۴۹۱۰ جهت وصول مبلغ ۴۷/۸۳۲/۵۰۳ ریال تا تاریخ ۱۳۸۷/۰۵/۳۰ به انضمام خسارت تاخیر متعلقه و از تاریخ مذکور تا روز تسویه کامل بدهی طبق مقررات علیه شما اجرائیه صادر نموده و پرونده اجرائی به کلاسه ۸۷۰۰۰۳۰ در این اداره تشکیل شده و طبق گزارش مورخ ۱۳۸۷/۰۹/۰۷ مامور محل اقامت شما به شرح متن سند شناخته نشده لذا بنا به تقاضای بستانکار طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرا مفاد اجرائیه فقط یک مرتبه در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار محلی آگهی می شود و چنانچه ظرف مدت ده روز از تاریخ این آگهی که روز ابلاغ محسوب می گردد نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام ننمایید عملیات اجرائی جریان خواهد یافت.

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی چالوس -ابراهیم حسین زاده استخربی جار م.ج ۲۶

آگهی ابلاغ وقت دادرسی و دادخواست وضمائم به کلاسه پرونده: ۶۱۵۷۰۰۹۳۵ وقت رسیدگی: روز دوشنبه ۹۶/۷/۱۰ ساعت۱۷ خواهان: بانک کارآفرین خوانده: محمودکاوشی خواسته: مطالبه وجه خواهان دادخواستی بخواسته فوق به مجتمع شماره۳۳ شورای حل اختلاف دادگستری شهرستان تهران تقدیم که به این شعبه ارجاع و کلاسه۶۱۵۷۰۰۹۳۴ ثبت بنا به درخواست خواهان و مجهول المکان بودن خوانده وفق ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده از ظرف یک ماه از تاریخ انتشار آگهی به این شعبه مراجعه و نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و آدرس خود را اعلام نموده والا نسخه ثانی دادخواست و ضمایم ابلاغ شده تلقی و شورا غیابا اتخاذ تصمیم قانونی خواهد نمود.

۱۱۰/۶۸۵۶۳ دفتر شعبه ۶۱۵۷ مجتمع شماره۳۳ شورای حل اختلاف دادگستری استان تهران

آگهی ابلاغ وقت دادرسی و دادخواست وضمائم به کلاسه پرونده: ۶۱۵۷۰۰۰۰۸ وقت رسیدگی: روز دوشنبه ۹۶/۷/۱۰ ساعت۱۷ خواهان: بانک سپه خوانده: رضا آهنگری خواسته: مطالبه وجه خواهان دادخواستی بخواسته فوق به مجتمع شماره۳۳ شورای حل اختلاف دادگستری شهرستان تهران تقدیم که به این شعبه ارجاع و کلاسه۶۱۵۷۰۰۰۰۸ ثبت بنا به درخواست خواهان و مجهول المکان بودن خوانده وفق ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده از ظرف یک ماه از تاریخ انتشار آگهی به این شعبه مراجعه و نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و آدرس خود را اعلام نموده والا نسخه ثانی دادخواست و ضمایم ابلاغ شده تلقی و شورا غیابا اتخاذ تصمیم قانونی خواهد نمود.

۱۱۰/۶۸۵۶۵ دفتر شعبه ۶۱۵۷ مجتمع شماره۳۳ شورای حل اختلاف دادگستری استان تهران

اگهی مزایده به موجب رای صادره از شعبه۱۲۹ دادگاه عمومی حقوقی تهران در پرونده اجرائی به کلاسه ۹۳۰۳۱۰/۱۲۹/ج محکوم له شرکت تعاونی اقلیم سازان سبز خزر با مدیریت عاملی امیر کبیریان و علیه بهنام اشتری محکوم به پرداخت مطالبه وجه به مبلغ۷۷۰/۶۸۵/۲۵۹ریال در حق محکوم له و پرداخت مبلغ۳۸/۵۳۴/۲۶۲ریال بابت نیم عشر دولتی یک فرعی از ۳۲۸۶ اصلی و ۳۳۰۷ و دو فرعی از ۵۸۲۶ اصلی و یک فرعی از ۵۸۲۶ اصلی و ۳۲۸۷ و ۳۳۰۸ اصلی واقع در بخش۲ تهران که د رراستای اخذ محکوم به و نیم عشر دولتی پلاک ثبتی مذکور توقیف و توسط کارشناس رسمی دادگستری بشرح ذیل ارزیابی گردیده . لذا مقرر گردید اموال مذکور در روز شنبه در مورخه ۹۶/۷/۲ از ساعت۱۱ الی ۱۱:۳۰صبح در دفتر مزایده مجتمع قضایی شهید باهنر واقع در ضلع شمال غرب فلکه چهارم تهرانپارس تقاطع شهید زین الدین و شهید باقری مجتمع شهید باهنر از طریق مزایده بفروش می رسد قیمت اموال از پایه بهای ارزیابی شده توسط کارشناس شروع و به شخصی حقیقی یا حقوقی که بالاترین مبلغ را پیشنهاد نماید فروخته خواهدشد ده درصد مبلغ پیشنهادی نقدا و فی المجلس از برنده مزایده اخذ و الباقی ظرف یکماه از تاریخ برگزاری مزایده باید در صندوق دادگستری بحساب ۲۱۷۱۲۹۹۰۵۶۰۰۱ نزد بانک ملی شعبه فلکه چهارم تهرانپارس واریز و اصل قبض آن را به این اجرا تسلیم نماید پس از انجام مراحل قانونی و صدور حکم تملیک انتقال مورد مزایده بنام خریدار منتقل خواهد شد در صورتیکه در مهلت مقرر خریدار وجه مزایده را پرداخت ننماید سپرده وی پس از کسر هزینه های مزایده بنفع دولت ضبط می گردد و مزایده تجدید می گردد طالبین در صورت تمایل می توانند ۵ روز قبل از برگزاری مزایده به این اجرا مراجعه تا ترتیب بازدید آنها فراهم گردد نظریه کارشناسی به شرح ذیل مذکور به اندازه محکوم به و نیم عشردولتی به فروش می رسد. بازگشت به قرار کارشناسی صادره در پرونده اجرایی کلاسه ۹۳۰۳۱۰ درخصوص ارزیابی یکباب مغازه احداثی در پلاک ثبتی یک فرعی از ۳۲۸۶ اصلی و ۳۳۰۷ و دو فرعی از ۵۸۲۶ اصلی و یک فرعی از ۵۸۲۶ اصلی و ۳۲۸۷ و ۳۳۰۸ اصلی واقعات در بخش۲ تهران پس از حضور در دفتر آن شعبه محترم و مطالعه پرونده و بازدید از مغازه به نشانی تهران میدان امام خمینی خ امیرکبیر- خیابان ملت- پلاک۱۹ شهرداری عنوان تابلو مجتمع تجاری جاوید- طبقه دوم- روبروی راه پله و درب آسانسور- واحد۴۰۵ عنوان برچسب روی شیشه (ایران اسپرت) و ملاحظه و بررسی اسناد و مدارک موجود ابرازی و انجام بررسیهای لازم گزارش کارشناسی به شرح زیر باستحضار می رساند: اسناد مدارک: به موجب تصویر سند اجاره شماره۴۵۱۵۸- ۸۸/۹/۲۸ تنظیمی در دفترخانه۵۴۵ تهران موجرین موسسه صندوق پس انداز جاوید- مستاجر آقای بهنام اشتری کرمی مورد اجاره و حدود آن: ششدانگ یکباب مغازه تجاری به مساحت ۱۴/۰۸ مترمربع واقع در طبقه دوم پاساژ پلاک داخلی ۴۰۸ که پاساژ مرقوم مشهود به مجتمع تجاری جاوید- احداثی در پلاکهای یک فرعی از ۳۲۸۶ اصلی و ۳۳۰۷ و ۲ فرعی از ۵۸۲۶ اصلی و یک فرعی از ۵۸۲۶ اصلی و ۳۲۸۷ و ۳۳۰۸ اصلی واقعات در بخش۲ تهران و با سایر مفاد و شرایط مندرج آن به موجب تصویر سند صلح سرقفلی شماره۴۵۱۵۷- ۸۸/۹/۲۸ تنظیمی در دفترخانه۵۴۵ تهران مصالح موسسه صندوق پس انداز جاوید متصالح آقای بهنام اشتری کرمی مورد مصالحه کلیه حقوق حقیقی فرضی تصوری احتمالی مصالح نسبت به حق کسب و پیشه و تجارت و سرقفلی در ششدانگ یک باب مغازه تجاری به مساحت۱۴/۰۸ مترمربع واقع در طبقه دوم پاساژ پلاک داخلی ۴۰